

المجلة
الاقتصادية

الاقتصادية
البيان

مجلة مالية اقتصادية اجتماعية

العدد ٤٧٦ • السنة الواحدة والأربعون • تموز (يوليو) ٢٠١١

AL BAYAN ECONOMIC • Issue N° 476 • 41 YEAR • JULY 2011



برتراند دي
مارجوري

مجموعة كريدي اغريكول
توسع عملياتها في آسيا
والشرق الأوسط

الدفاع المتواصل عن القطاع
وشر التمديد لمجلس إدارة
جمعية المصارف بالتركية

جرائم المعلوماتية تشير
الذعر في أميركا

الخسائر الفادحة تضرب قطاع
النقل البحري العالمي

شركة الخليج للتأمين
الكويتية تطورت

الى شركة اقليمية بامتياز

القمة المصرفية العربية الدولية - روما مطالبة جماعية بانفتاح على المصارف الأوروبية

■ معرض سيتي سكيب جده

■ معرض جيتكس - السعودية ٢٠١١

Bahrain: 303 • Egypt: EP30 • France: Euro • Jordan: J05 • KSA: SP25 • Kuwait: K02 • Lebanon: LZ 300 • Morocco: Mo50 • Oman: O03 • Qatar: Q025 • Syria: SL200 • UAE: Dns25 • Yemen: Y01 350



5 289000 017804

مسؤول عراقي يتعهد باستعادة ١٧,٥ مليار دولار من سارقها

تعهد رئيس ديوان الرقابة المالية العراقية ورئيس لجنة الخبراء الماليين العراقيين بملاحقة من امتدت أيديهم الى مبلغ ١٧,٥ مليار دولار من عوائد النفط العراقي.

وابلغ تعهده الى كل مندوبي الامم المتحدة وصندوق النقد الدولي والصندوق العربي للانماء الاقتصادي والاجتماعي.

الذهب الى سقوط ام الى صعود؟

يجمع المراقبون على ان سعر الذهب سيتدن بشكل دراماتيكي نتيجة عدة اسباب:

- ١- انخفاض سعر النفط وتوقع مواصلة انخفاضه
- ٢- تسابق الدول المالكة لهذا المعدن لبيع اكبر كمية منه قبل تدهور اسعاره الى ما دون ١٣٥٠ دولاراً للأونصة.

١٦ الف شاب ينضمون الى قافلة العاطلين عن العمل

كشف تقرير صادر عن وزارة العمل في لبنان ان نسبة البطالة في صفوف الشباب اللبناني ارتفعت الى اكثر من ١٦ في المئة في نهاية ٢٠١١، اما بالنسبة الى كامل الشعب فإن البطالة تزيد على ٢٥ في المئة وفقاً لخبراء اقتصاديين يتابعون هذا الموضوع.

ويأمل الخبراء ان تتمكن الحكومة الجديدة من ايجاد فرص عمل في المشاريع العديدة التي اعدتها بعض الوزراء المنتجين أكان في وزارة الاتصالات ام في وزارة الصناعة ام في وزارة الطاقة.

المصارف العالمية تواصل الاستغناء عن آلاف الموظفين

لويدز: ١٥ الف موظف و HSBC: ٧٠٠ اضافة الى الآلاف السابقين

يبدو ان المصارف العالمية الكبرى لم تتمكن من تسوية اوضاعها المالية بالشكل المطلوب منها من الدول التي ساعدتها على عدم الانهيار حين وقوع الازمة المالية العالمية. بعض هذه المصارف ومنها لويدز البريطاني و HSBC قررا صرف آلاف الموظفين خلال هذا العام وفي العام المقبل.

الاول سيلغي ١٥ الف وظيفة لتوفر للخزينة ٢,٤ مليار دولار سنوياً.

والثاني سوف يستغني عن ٧٠٠ موظف في بريطانيا.

ويتوقع ان يأتي الدور الى بنك كريدي سويس السويسري وبنك بوبولار الايطالي وبنوك اوروبية اخرى.

وزير الخزانة الاميركي آخر من تخطى عن اوباما

نكرت تقارير شبه رسمية ان وزير الخزانة الاميركية تيموث غايتنر عازم على الاستقالة من منصبه لاسباب لم يفصح عنها، الا ان المقربين منه يقولون بأنه مستاء من السياسة التي يتبعها الرئيس اوباما تجاه عدة دول وتتسبب بإفكارها ولم تشهد اي تطور نحو الافضل. وقالت رويترز ان غايتنر هو آخر شخص من الفريق الاقتصادي الاول الذي عينه اوباما وقد تعرض لانتقادات كثيرة دعت الى الاستقالة.

اليونان على طريق ألمانيا الشرقية بعد انهيار الشيوعية

رأى رئيس مجموعة اليورو جان كلود يونكر «ان اليونان تواجه تقلص سيادتها بنسبة كبيرة وان عليها خصخصة اصول على نطاق مشابه لموجة بيع مؤسسات ألمانيا الشرقية في التسعينات بعد انهيار الشيوعية، حيث تم بيع ١٤ ألف شركة تابعة». ويتعين على اليونان بيع اصول بخمسة مليارات يورو هذا العام فحسب ولا فستخاطر بالفشل في تحقيق الأهداف المحددة في برنامج الاتحاد الأوروبي وصندوق النقد.

المعلنون في هذا العدد

ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE
ACE	033	BKIC	145	GLOBEMED KSA	165	QATARLYST	119
AFRO ASIAN	181	BLF	063	GLOBEMED SYRIA	199	QNB	066
AHLEIA / KUWAIT	173	BLUE NILE MASHREG BANK	113	GULF UNION	125	RAJHI TAKAFUL	007
AHLI BANK QATAR	085	BNH	105	HARASANI MOHAMED ARCHITECTS	025	RED SEA PALACE HOTEL	043
ALLIANCE	141	BURUJ	029	HOLIDAY SARADAR	215	SAFAT TAKAFUL	189
ALLIANCE / ALGER	179	CAPITAL	223	HOUSING BANK	051	SAMSUNG	237
ALLIANZ SNA	221	CHABROS	253	IGI	177	SAUDI BROKERS	193
ALOULA	031	CIHAN BANK	101	IIAB	103	SAUDI INDIAN	171
AMAN	021	CITY RE	186	JAMMAL TRUST BANK	082	SAUDI OGER	003
AMAN TAKAFUL	149	CREDITBANK	071	JOFICO	245	SAUDI RE	157
AMANA	041	CROWNE PLAZA	249	JORDAN INSURANCE	291	SEA CARGO	205
APAVE LIBAN	271	CUMBERLAND	137	JUELMIN	127	SEATRANS	209
AQARAT	037	DHOFAR	147	KHALIJI	093	SEIB	097
ARAB ORIENT	247	DOHA BANK	053	LEXMARK	013	SHADADY	233
ARAB RE	161	DU	017	LIA	123	SKIC	117
ARABIA	289	ELAF BANK	107	LIBANO SUISSE	277	SOFT MIND	239
ARABIA / KSA	049	ELITE RE	023	MARINA DEL SOL	273	SONY	292
ARABIA / SYRIA	241	EMADI ENTERPRISES	045	MAWARID BANK	059	SUEZ CANAL	131
ARCADIA	263	ESA	073	MEDGULF	133	SYRIAN ARAB	243
ARGO RE	002	ESKADENIA	183	MEDNET LIBAN	197	TAKAFUL RE	187
ARIG	191	ESTATES	035	MERIT SHIPPING	217	TOWERS ROTANA	229
ARIG	203	EURO ARAB	169	METROPOLITAN CITY CENTER	281	TRADE UNION	047
ASSAFIR	279	EWAAN	039	MIDDLE EAST NORTH AFRICA BANK	226	TRUST	159
ASSIST AMERICA	075	FAJR AL GULF	203	MISR INS.	099	TRUST SYRIA	167
AUDI BANK	054	FANTONI	267	MUNICH RE	163	TWO FOUR 54	005
AUDI BANK	055	FEDERAL BANK	111	MUSCAT BANK	091	UCA	273
AWRIS	160	FENCHURCH FARIS	185	NASCO KARAOGLAN	201	UCA	285
AXA	292	FIORDELLI	224	NATIONAL BANK OF EGYPT	089	UFA	211
BANK OF BEIRUT	155	FIORDELLI	225	NISSAN	290	UIB	153
BANK OF PALESTINE	057	FIRST INSURANCE	115	NORTH	143	UNISHIP	219
BANKERS	287	FNB	060	OMAN INSURANCE	135	UNITED / SYRIA	175
BANKMED	087	FNB	061	OMAN RE	182	UNITED/YEMEN	129
BANQUE DU LIBAN	077	GENERAL ARABIA	257	PHARAON & CHIHA BANK	068	WATHBA NATIONAL	235
BARAKA BANK	109	GENERAL TAKAFUL	095	PHARAON & CHIHA BANK	069	YMES	008
BEMO	139	GEZAI RI SHIPPING	213	QATAR AIRWAYS	019	ZARIS	188
BIT	079	GGI	027	QATAR ISLAMIC	194		

دول الخليج في خنادق المواجهة

الى اقتصاد تتنوع فيه مصادر الدخل من قطاعات اخرى، داعيا الى «بناء شرائح جديدة من السياسات والرؤى الاقتصادية والتنموية التي لا تتعامل مع المتغيرات بصفة المتلقي لنتائجها فقط، بل ان تكون عنصرا فاعلا في رسمها مما يعزز المكاسب الاقتصادية ويحافظ على زخم التنمية».

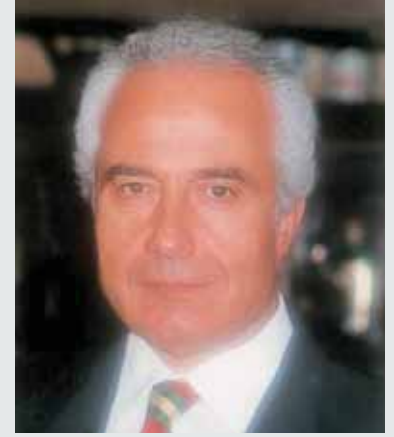
من جهة اخرى تجدر الاشارة الى ان دول المجلس الخليجي ما زالت تواجه تحديات اساسية تتطلب معالجات جذرية وجدية، منها سوق العمل والتضخم وارتفاع الواردات نسبة الى الصادرات اي عجز تجاري غير نظفي دائماً، مما يتطلب دعم الدراسات وسياسات التنوع الاقتصادي البنوي، وخصوصا في قطاعات الصناعة والتجارة والمواصلات والاتصالات والتنقل والتبادل البيني والاستثمارات المتبادلة واليد العاملة، حيث ما زال الاعتماد الواسع على العمالة الاجنبية يشكل معضلة حقيقية نتيجة الحاجة الملحة لسد احتياجات الاقتصادات الوطنية المحلية لدول المجلس في زخم وتوسع مشاريعها الانمائية والبنوية المختلفة. وقد تم التباحث في هذه المواضيع وغيرها كالتركيبة السكانية لدول المجلس والتي طرحت في الدورة الـ ٢١ لوزراء التخطيط والتنمية والتي انعقدت مؤخرا في ابو ظبي. ذلك ان دول المجلس وحكوماته تعي تماما تحديات المحافظة على نمط مستقر من التنمية المستدامة وتحديث قدراتها التنفيذية والمالية، بحيث لا تتأثر مشاريعها الداخلية الضخمة وخصوصا ما يتعلق منها بالبنى التحتية والانماء، بعوارض الاسواق والاحداث الخارجية وتأثيراتها انطلاقا من اهمية دورها المحوري في الحفاظ على استقرار الاسواق المحلية والدولية، ومن حيث كونها شريكا اساسيا في الدفاع عن سلامة الاقتصاد العالمي وسلاسة التعامل والتفاعل ما بين مكوناته الواسعة.

من هنا اهمية دور دول المجلس وعلى رأسه السعودية في طمأنة المجتمع الدولي من خلال تأمين وضمان وصول امدادات الطاقة بشتى اشكالها الى مستورديها حول العالم وفي شتى الظروف والاحوال ورغم جميع التحديات والعوائق السياسية والامنية والتجارية، وحتى في ظل انخفاض الانتاج وازدياد الطلب وذلك احتراما لدورها الكبير في حماية الاسواق والاسعار، خصوصا بعدما تداخلت عوامل السياسة بالاقتصاد بحيث وقفت هذه الدول دائما في خنادق الصف الاول لمواجهة شبح اي ازمة دولية اخرى، محتملة كانت او مفتعلة. ■

التي استطاعت عبور مطبات الازمة الاقتصادية العالمية، وخرجت من وراء أسوار الترهل الإداري وقلة الخبرة، نجحت في التصدي الشجاع للآزمة تلك وتحقيق دفاعاتها الذاتية عبر فوائض مالية مؤثرة، انتجت الزيادة المتواترة في أسعار النفط وازدياد الطلب عليه، مما مكنها من الانصراف الى مواجهة تحديات الداخل من انماء واعمار وتنمية، والاستثمار القوي في البنى التحتية، وإعادة هيكلة إدارتها الاستثمارية والمالية، والتي كانت بعض أصولها وصناديقها قد تكبدت خسائر فادحة، نتيجة عوامل مختلفة تتعلق أساساً بنقص في الكفاءة وتقلب الأسواق والحاجة الدائمة الى التحديث ومواكبة العصر، الشيء الذي عزز من امكانيات هذه الدول وقدراتها ورفع معدلات نموها على المديين القصير والمتوسط، لتصل الى ٧٪ هذا العام، خصوصا مع توقع ارتفاع أسعار النفط للعامين الحالي والمقبل، مما يؤمن لميزانياتها فوائض مالية ضخمة، ويدعم خطط حكوماتها في زيادة الانفاق الداخلي الهائل، وانعاش الدورة الاقتصادية الداخلية في توسعها الاستثماري في البنى التحتية، الشاملة لمختلف الميادين والقطاعات، لتلبية لمتطلبات التنمية والتحديث والنمو السكاني.

فقد تجاوزت قيمة ما خصصته المملكة العربية السعودية (أكبر اقتصاد عربي وأكبر مصدر للنفط في العالم) ما قيمته ٤٠٠ مليار دولار لبرامج الاستثمارات العامة بين عامي ٢٠١٠ و٢٠١٤، ومن المتوقع ان يرتفع معدل الناتج المحلي فيها هذه السنة الى ٧٪ بدلاً من ٤,٢٪ بالإضافة الى معدل نمو ٦٪ هو الأسرع خلال السنوات الثماني الماضية، وذلك وسط ارتفاع ملحوظ في الصادرات السعودية غير النفطية الى ٣,٢ مليارات دولار أي بزيادة ٢٤٪، علماً انه من المنتظر ان تسجل الموازنة السعودية العامة فوائض بنسبة ١٣٪ من الناتج، على الرغم من الانفاق الحكومي الهائل والذي بلغ ٣٥٪.

وفي الوقت الذي خصصت فيه كل من الكويت وسلطنة عمان ١٠٧ مليارات دولار حتى عام ٢٠١٥ كاستثمارات داخلية عامة، فإن الامارات التي تعتبر ثاني اكبر اقتصاد عربي (حوالي ٣٠٠ مليار دولار) ستحقق معدل نمو لن يقل عن ٤٪ هذا العام، وهو اعلى مما كان متوقعا خلال الشهرين الماضيين. حيث اكد وزير الاقتصاد الاماراتي سلطان بن سعيد المنصوري ان الاقتصاد الاماراتي نجح في الانتقال من اقتصاد معتمد محليا على قطاع النفط كمصدر اساسي للدخل،



يكتبها د. عبد الحفيظ البربير
ahafizbarbir@gmail.com

ما زالت الظروف الصاخبة للاقتصاد الأوروبي تشكل محور قلق وارتباك كبيرين للقادة العالميين المؤثرين في القرارين السياسي والاقتصادي، نظراً للإنكشافات المالية الخطيرة التي تعاني منها دول أوروبية متعددة، واستفحالا في أزمة ديونها السيادية، بحيث بلغت عند البعض + ١٠٠ / ١٠٠ من ناتجها المحلي الإجمالي، بمعنى ان الاقتصاد الأوروبي كوحدة متكاملة إنما يعاني هشاشة بنيوية خطيرة، حيث انه يواجه سلسلة لا تنتهي من الأزمات التي تنهكه على الرغم من حقنه بالمقويات المالية للمساعدة على إخراجها من أوضاعه الصعبة والمعقدة. فالعديد من دول الاتحاد الأوروبي يقف اليوم في عين العاصفة مباشرة بعد وصوله الى حافة الإفلاس - اليونان - فيما يتخبط بعضه الآخر كالبرتغال وايرلندا واسبانيا وحتى بلجيكا وإيطاليا، حيث يزداد التخوف من اتساع الخرق المالي الأوروبي ليمتد في الجغرافيا العالمية نتيجة ترابط الأسواق، بمعنى ان شرق العالم اليوم يتأثر بغربه / والعكس صحيح / (حيث أظهرت بيانات الميزان التجاري لمنطقة اليورو مؤخراً - ١٧ دولة - عجوزات متلاحقة للأشهر الماضية، مقابل فوائض للفترة نفسها من العام الماضي) مما يؤشر الى ان الاقتصاد العالمي بدوره ما زال مكشوقاً على شتى الاحتمالات كونه يمر بمرحلة صعبة ستؤدي حتماً الى تراجع في معدلات النمو الاقتصادي العالمي للأعوام القليلة المقبلة، (تراجع معدل النمو للدول الناشئة بنحو ٦٪ سنوياً).

ان من شأن هذا التراجع ان يضعف من قدرة الدول الأغنى والأقدر على المساعدة ومد يد العون للدول المحتاجة والأفقر، حيث لم تبخل دول مجلس التعاون الخليجي مثلاً في القيام بدورها الريادي في هذا الإطار عربياً ودولياً. فهذه الدول

لبنان لا يزال «قجة» العرب

الثقة تعزز بمقدرة اللبنانيين على صيانة استقرارهم المالي ومنع اية يد تمتد الى اموال المودعين العرب والاجانب

مع تشكيل الحكومة اللبنانية الجديدة رغم المدة التي استنفدت الى هذه التشكيلة الوزارية، يتأكد للعالم وللأخوة العرب بشكل خاص، ان اللبنانيين مهما تطرفوا في مواقفهم وتصريحاتهم، لا يضحون باستقرار وضعهم المالي ولا يسمحون بأن يعيث المسؤول ايا كان، باحتياطاتهم، لا سيما احتياطاتهم من الاوصاف الذهبية التي باتت تغطي نصف دينهم الخارجي.

ولكننا يذكر كيف عارض اللبنانيون بصوت عال وموحد عزم احدى الحكومات على بيع الاحتياطي الذهبي بحجة إنقاص حجم الدين العام، فأجبروا المجلس النيابي آنذاك على اصدار قانون بمنع التصرف به الا بموافقته، وهو المجلس الذي كان مؤلفاً من موالين ومعارضين واصحاب مصالح خاصة وباحثين عن عمولات واثراء سريع.

وتأكيداً أكثر فأكثر على حرص اللبنانيين على استقرارهم المالي وحمائيتهم لاحتياطاتهم، تمسكهم بالتمديد لحاكم مصرف لبنان رياض سلامة واجبارهم المكلفين بتشكيل الحكومة الجديدة، بوضع حد لخلافاتهم والاسراع بتشكيل الحكومة قبل انتهاء ولاية حاكم مصرف لبنان (تموز / يوليو ٢٠١١)، لتتمكن الحكومة الجديدة من التجديد له، ولا حظ الجميع كيف تراجع من حاول الإتيان بحاكم جديد لمصرف لبنان خشية من غضبة الشعب اللبناني، كل الشعب اللبناني على اي ترشيح ضد رياض سلامة، هذا الرجل الذي عرف كيف يحافظ على الاستقرار المالي في ظل اشتداد الخلاف السياسي ووصول الوضع الاقتصادي الى حافة الانهيار.

اذا، ان ثقة الاخوة العرب تعززت أكثر فأكثر بأن لبنان سيبقى الملاذ الآمن لادخاراتهم والقجة الوحيدة المصانة والمضمونة لكل قرش يضعونه فيها.

ولو فرضنا ان بعضهم اراد ان يبحث عن بلد آمن آخر لا يداع امواله فيه، فإن يجده؟

في الولايات المتحدة حيث تحتجز اموالهم لمجرد فبركة حجة «ارهابية» واهية.

ام في البلدان الاوروبية المتهمة اقتصادياً والتي تتخذ من موقف الولايات المتحدة حجة لتماشيها في حجزها للأموال المودعة لديها؟

ام في اي بلد عربي يتعرض اليوم لانتفاضة شعبية يصعب على المودع الوصول اليه والحصول على ودائع.

اذا، ليس امام الاخوة العرب سوى «القجة اللبنانية» للتعامل معها ايداعاً وسحباً مع فوائد غير موجودة لا في الولايات المتحدة ولا من اي بلد اجنبي.

والذي جعل الثقة تعزز لدى الاخوة العرب بمصارف لبنان، انه منذ بداية الاحداث في لبنان منذ العام ١٩٧٥ ولغاية اليوم ورغم مروره بأزمات عديدة وحرب تموز الشهيرة، لم يتأخر بسداد ديونه واعادة ادخارات المودعين مع فوائدها المدفوعة كاملة وبدون اي تأخير.

الى ذلك فإن من اودعوا اموالهم في لبنان جنوا ارباحاً وصلت في احدى المراحل الى ٣٣ و ٣٥ في المئة، وهم يجنون حالياً من خلال استثمارهم في سندات الخزينة بين ٧ و ٩ في المئة.

الى ذلك فإن ملاة المصارف اللبنانية والتي تجاوزت ما تطلبه «بازل»، تزيد ثقة المستثمر في لبنان والمودع الصغير بأنه يتعامل مع بلد له صدقيته وحرفيته المهنية وخزائنه المليئة والأمنة.

كل ما سبق وتحدثنا عنه كان يجري في ظروف اقتصادية صعبة عربياً وعالمياً، وكان يجري في ظل انقسام سياسي حاد وفي ظل حكومات تهوى التطرف في الانفاق والهدر، انما في وجود حارس أمين لاموال الناس كل الناس، هو حاكم مصرف لبنان الذي وهبه الله نعمة كبيرة وهي معرفة كيفية الحفاظ على المال العام المودع لديه ولدى كل مصارف لبنان.

وهذا وحده كان كافياً ليقوي ثقة الاخوة العرب وبعض الاجانب بوجود بلد يشكل ملاذاً آمناً لجنى العمر.

وعلى هذا الاساس تتزايد الودائع في مصارف لبنان سنوياً بين ١٢ و ٢٠ في المائة.

ان «القجة» اللبنانية اي الصندوق التي تودع فيها اموال الاخوة العرب ستبقى موضع ثقتهم وثقة العالم أجمع.



اقتصاد عربي وعالمي

منحت جائزة أفضل شركة انشاءات في المملكة العربية السعودية للمرة الثالثة الى شركة سعودي اوجيه التي تسلمها الشيخ ايمن الحريري وعلق قائلاً: ان المملكة تعيش طفرة غير مسبوقة في عالم الأعمال بشكل عام والانشاءات بشكل خاص ص: ٢٦



لبنانيات

اوجاع اللبنانيين من الأزمات السياسية التي تلاحقهم منذ سنوات جعلتهم يرتاحون الى تشكيل حكومة الرئيس نجيب ميقاتي، فماذا طلبوا من وزرائها وبماذا وعدوا بتحقيقه ص: ٦٦



في هذا العدد

حصاد الشهر: دول الخليج في خنادق المواجهة - بقلم د. عبد الحفيظ البربري - ٦٠
رأينا: رسالة الى الوزير شربل نحاس: الضمانة الصحية للجميع ١٢

اقتصاد عربي وعالمي

٦,٦ مليارات دولار طارت من العراق خلال ادارة برايمر للحكم هناك ٢٠

عقارات

احاديث قيمة جدا حول النشاط العقاري مع كبار المشاركين في معرض سيتي سكيب في جدة ومطورين عقاريين في الامارات والكويت ولبنان ٣٠

لبنانيات

ماذا طلب اللبنانيون من الوزراء في حكومة الرئيس نجيب ميقاتي وبماذا وعدوا بتحقيقه؟ ٦٤
نقاط سوداء: المخطفون! ٨١

مال ومصارف

التغطية الكاملة لاعمال القمة المصرفية العربية الدولية في روما- المشاركون يطالبون بالتحديث ليتمكنوا من مواكبة مسيرة الاتحاد الاوروبي ٨٣
اركان مصارف عربية تحدثوا الى «البيان الاقتصادية»، وسلطوا الضوء على اعمال مصارفهم حيث تنتشر مجمعين على المطالبة بأنظمة تبقي المؤسسات المالية قيد المراقبة البتامة ٩٦
لصوص أنكياء استولوا على معلومات خاصة بـ ٢٠٠ الف عميل في سيتي بنك و٧٧ مليون مشترك في بلاي ستايشن ١١٧
الخليج التجاري يمول مشروع رأس لفان "C" في قطر ١١٨
دعم مجلس ادارة جمعية مصارف لبنان اللامحدود للقطاع اثر عن تجديد الولاية للدكتور جوزف طريبي بالاجماع ١٢٠
بنك فلسطين ينال جائزة افضل بنك في فلسطين ١٢٥
اية صعوبات راقت عملية التوقيع على العقد الاول لاندماج البنك اللبناني الكندي وبنك سوسيتيه جنرال
وماذا قال انطون صحنواي (سوسيتيه جنرال) وجورج ابو جودة (اللبناني الكندي)؟ ١٢٦
محمد الجاسر (ساما): الشكوى ضد المصارف ليس من اختصاصنا ١٢٧
رويترز: اوضاع بنوك الاستثمار تزداد سوءا ١٣٠
ابو النصر: مرتبة AA- للبنك الاهلي - السعودية تعكس الريادة وقوة المركز المالي ١٣١
تعاميم متشددة صدرت من مصرف لبنان لتطويق مؤسسات الصرافة والمؤسسات المالية لمنع تبيض الاموال وتمويل الارهاب ١٣٢
كل لبنان رد على صحيفة ول ستريت جورنال متهما اياها بالانحياز السياسي ١٣٨
«البيان الاقتصادية» تناور مجموعة كريدو اغريكو حول نشاطاتها في آسيا والشرق الاوسط ١٥٠
احاديث مصرفية ومالية مع اقطاب ماليين ومصرفيين وهم: جميل جارودي (بنك ايلاف البحرين) وعماد الفاضل (المؤسسة المالية العربية AFC) ١٥٢

تأمين

مفكرة ضامن عربي: شركات التأمين العربية تغطي العنف السياسي في الدول الآمنة فقط! - بقلم جوزف زخور - ١٥٦
كتابات في التأمين: هل تتمكن صناعة التأمين من مجاراة تطور المخاطر؟ - بقلم جميل حجار - ١٥٨
وسيط تأمين يقتل محققين خلال بحثهما عن أدلة تدبينة ١٦٢
قبضت زوجته تعويضات الوفاة.. وبعد فترة ظهر حيا باسم آخر! ١٦٢
الغرامة اقل تكلفة على شركات التأمين الاميركية من قسط التأمين الصحي ١٦٤
على ارباب العمل ان يضمنوا العاملين لديهم ضد اخطار العنف ١٦٤
اندماج ترانس اتلنتيك واللايد وولد بموجب صفقة بقيمة ٣,٢ مليارات دولار ١٦٦
عقد تأمين ضد انتشار البق في الفنادق! ١٦٦
رئيس ويليس في يوم التأمين في برمودا: نقف على عتبة عصر ذهبي ١٦٨
المتحدة للتأمين سورية الاولى ترخيصا والاوى في دخول بورصة دمشق ١٧٤
الاعتداءات المسلحة في سورية هي مجرد عمليات شغب واضطرابات أمنية SRCC ١٧٦
الخليج للتأمين الكويتية اقليمية بامتياز وجزء من شبكة عالمية ١٨٤
التأمين ضد الحريق والزلازل اصبح الزاميا في الاردن ١٨٨
ثلاثة احاديث مع ضامين: محمد فوزي (لندن)، صالح الهاشمي (الامارات) ومكي رزوقي مصطفى (العراق) ١٩٨

تقني

الخسائر ما تزال تضرب قطاع النقل البحري العالمي - الخطوط البحرية العشرن الاولى في النصف الاول من العام ٢٠١١ ٢٢٧
طيران: القطرية تنال جائزة افضل شركة طيران في الشرق الاوسط ٢٢٨

تكنولوجيا

سياحة ٢٤٨
سيارات ٢٥٤
معارض ٢٥٩
تشاطات ٢٧٤
مجتمع - ميراى فارس بويز - ٢٧٨

تكنولوجيا

مدير عام لكسمارك الشرق الاوسط محمد علي ادارات شرح اهمية سلسلة منتجات لكسمارك المالية الملونة الديناميكية متعددة الوظائف التي رسخت مكانتها الرائدة في هذه الصناعة الذكية ص: ٢٣٨



مقابلة

الرئيس التنفيذي لمؤسسة يوسف مروان للمقاولات - السعودية تحدث عن المشاريع الكبرى التي نفذتها المؤسسة في السعودية بفضل الكفاءات الفنية التي لديها ولمواكبتها للتطور مؤكداً ان لا خوف على سوق العقار في المملكة ص: ٢٤



القمة المصرفية - روما

عبد البروفسور عبد اللطيف المير - Q INVEST انجازات محافظ مصرف قطر المركزي الشيخ عبدالله آل ثاني وعزا اليه سن الأنظمة والقوانين لحماية اقتصاد قطر ولتأمين النمو والنجاح الدائم للقطاع المالي ص: ٩٦



عقارات

نمير قرطاس رئيس SAIFI MODERN والشريك المؤسس في شركة استاتيس متفائل بالوضع اللبناني ويلاحظ حماسا لشراء الشقق الصغيرة والمتوسطة ويبيّن مشروعين لمساعدة الشباب اللبناني عقاريا ويبيّن اقلان اقبالا كبيرا ص: ٦٢





طيران

نالت الخطوط الجوية القطرية لقب «طيران العام» لسنة ٢٠١١ وقد تسلم الرئيس التنفيذي للشركة أكبر البكر الجائزة وكذلك تسلم مجموعة جوائز تقديرية وعلق قائلاً: نسعى دائماً للتميز في كل أعمالنا
ص: ٢٢٨



اقتصاد عربي وعالمي

تقديرًا لإنجازاته العديدة ومبادراته المبتكرة منح «رجل الأعمال الكويتي محمد الشايح جائزة «أفضل رجل أعمال لعام ٢٠١١»
ص: ١٦



مال ومصارف

بكل موضوعية وصراحة دعا الرئيس التنفيذي في بنك المشرق - الإمارات - عبد العزيز الغريب إلى توحيد الأنظمة والقوانين المالية قبل الإسراع في الإعلان عن العملة الخليجية الموحدة
ص: ١٠٦

عقارات

قال لنا المدير العام لشركة عقارات للتطوير والتنمية المهندس عبد الهادي الرشيد: لدينا أفكار وطروحات يمكن ان تؤدي الى إحداث نقلة نوعية في النشاط العقاري السعودي ص: ٣٦



مال ومصارف

رئيس البنك الأهلي ورئيس اتحاد المصارف العربية طارق عامر تحدث لنا عن وضع البنك وأوضاع المصارف ككل مستنداً إلى خبرته المعقدة في الصناعة المصرفية
ص: ٩٨



القيمة المصرفية - روما

وكان لقاءنا في القمة المصرفية العربية الدولية في روما مع أياد غصوب العسلي مدير عام البنك العربي الإسلامي الدولي (IAB) الذي تحدثنا عن العولمة والتعاون بين البنوك الأوروبية والعربية والبنوك الإسلامية التي أصبحت أكثر انتشاراً من السابق ص: ١٠٢



مال ومصارف

أبدي ازاد يحيى باجر رئيس مجلس إدارة بنك جيهان للاستثمار والتمويل الإسلامي تفاؤله بالمؤتمرات والقمة المصرفية العربية مسلطاً الضوء على الأفاق الواسعة المفتوحة أمام البنوك العراقية والعربية والأجنبية العاملة في السوق العراقية
ص: ١٠٦



IN THIS ISSUE

CROP OF THE MONTH : GCC COUNTRIES IN THE FRONT LINE - BY DR. ABDEL H. BARBIR-	6
EDITORIAL : LETTER TO MINISTER OF LABOR "HEALTH CARE FOR ALL"	12
ARAB AND WORLD ECONOMY:	
IRAQ IN BREMER'S ERA: \$ 6 BILLION EVAPORATED	20
SUCCESSFUL BUSINESSMEN HONORED	22
REAL ESTATE	
JEDDAH CITY SCAPE: MAJOR PARTICIPANTS AND DEVELOPERS INTERVIEWED BY OUR CORRESPONDENT	30
LEBANESE AFFAIRS: MIKATI'S GOVERNMENT: WILL IT ADDRESS THE NEEDS OF LEBANESE PEOPLE?	64
BLACK POINTS: THE HOSTAGES ! - BY ENG. ZIAD ZAKHOUR -	81
BANKING AND FINANCE:	
UNION OF ARAB BANKS INT'L SUMMIT - ROMA: Q+A WITH LEADING ARAB BANKERS	83
USA: HACKERS BROKE THROUGH CITIBANK AND PLAY STATION BASE	117
QATAR RAS LIFAN "C" FINANCED BY KHALJI BANK	118
DR. JOSEPH TORBEY RE-ELECTED CHAIRMAN OF THE LEBANESE BANKERS ASSOCIATION	120
BANK OF PALESTINE WON BEST BANK AWARD	125
SGBL / LCB MERGER: LAST MINUTES OBSTRUCTIONS SOLVED	126
SAMA'S MOHAMED AL JASSER: SOLVING DISPUTES WITH BANKS NOT PART OF OUR JOB	127
REUTERS: INVESTMENT BANKS IN BAD SHAPE	130
SAUDI ARABIA: AL AHLI RATED (AA-)	131
BDL HARDENS CONTROL OVER MONEY CHANGERS	136
ARTICLE IN WALL STREET JOURNAL AGAINST BDL GOVERNOR LARGELY DISPROVED	138
INSURANCE	
ARAB INSURER'S DIARY - VIOLENCE RISKS ACCEPTED IN PEACEFUL DAYS ONLY - BY J. ZAKHOUR -	156
INSURANCE WRITINGS: WILL INSURERS BE ABLE TO CONTAIN THE EVOLUTION OF RISKS? - BY JAMIL HAJJAR	158
TWO USA INVESTIGATORS SHUT DOWN BY INSURANCE BROKER	162
CAUGHT AFTER HIS WIFE COLLECTED HIS LIFE INSURANCE	162
U.S. EMPLOYERS PREFER TO PAY FINE RATHER THAN INSURE THEIR EMPLOYEES	164
EMPLOYERS ARE HELD TO COVER EMPLOYEES AGAINST VIOLENCE	164
GIANTS MERGER: TRANSATLANTIC RE AND ALLIED WORLD MERGED	166
HOTEL BUGS: SPECIAL INSURANCE POLICY AVAILABLE	166
WILLIS PRESIDENT: INSURERS ABOUT TO ENTER A GOLDEN AGE	168
SYRIA: UNITED INSURANCE: FIRST TO TRADE ITS SHARES AT DAMASCUS EXCHANGE	176
KUWAIT: GULF INSURANCE GROUP GOES INTERNATIONAL	184
JORDAN: INSURANCE AGAINST FIRE EARTHQUAKE BECAME COMPULSORY	188
Q + A WITH MOHAMED FAWZI (SWINGLEHURST LONDON), SALEH AL HASHEMI (UAE), MAKKI R. MUSTAPHA (IRAQ)	198
SHIPPING: WORLD SHIPPING INDUSTRY IN BAD SHARE - LIST OF TOP 20 SHIPOWNERS	227
AIR TRAVEL QATAR AIRWAYS AWARDED BEST AIRLINE PRIZE	228
TECHNOLOGY	230
TOURISM	248
AUTOS	254
EXHIBITIONS	259
CULTURAL ACTIVITY	274
SOCIAL LIFE - BY MIREILLE FARES BOUEZ	278

رسالة الى الوزير شربل نحاس:

نتنظر منك البطاقة الذكية والضمانة الصحية للجميع!

ذمة الصندوق عبر البطاقة الذكية SMART CARD وان يوسع مهام الصندوق ليشمل اللبنانيين كافة لا سيما أولئك الذين تجاوزوا السن القانونية.

والفترة القصيرة التي امضاها نحاس في وزارة الاتصالات اظهرت انه قريب من الناس لا سيما الفقراء منهم وانه يدرك مقتضيات العصر الذي نعيشه. ولذا اجبر الشريكتين اللتين تتوليان ادارة الخلوي على تطوير الشبكات بحيث تضع في متناول مستخدمي الكمبيوتر «الجيل الثالث» (G3) خلال هذا الصيف.

والى ذلك خفض الوزير نحاس سعر البطاقات المدفوعة سلفاً لان مستعمليها هم من ذوي الدخل المحدود.

والى فضائله الانسانية يملك نحاس قدرات علمية لا بد ان تحمله على رفض التخلف الذي يرتع فيه الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي وان ينقله (بالتعاون طبعاً مع مديره العام الدكتور محمد كركي وفريق عمله ومجلس ادارة الصندوق الذي يضم ممثلي العمال وارباب العمل) الى العصر الالكتروني، بحيث يتحول التعامل معه من المعاملات الورقية الى البطاقة الذكية، وان يفتح باب الانتساب اليه لجميع اللبنانيين ايا كانت اعمارهم وخصوصاً أولئك الذين بلغوا السن القانونية ولم يعد لديهم رب عمل يغطيهم لدى الصندوق.

فالوزير الذي نقل لبنان الى الجيل الثالث وكان يهيئ للانتقال الى الجيل الرابع، يمكنه ان يطوي صفحة التخلف التي عاشها ويعيشها الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي، وان ينقله اقله الى الجيل الالكتروني «الاول» فينتهي عصر المعاملات الورقية وتخفي طوابير الذل والامتهان من امام مكاتب الضمان في سائر الاراضي اللبنانية.

والوزير نحاس الذي اثبت تحسسه لآلام الفقراء وعذاباتهم، لا بد ان يعمل وبسرعة فائقة من اجل تطبيق المراحل المتبقية من المهام التي أوجد فؤاد شهاب الصندوق من اجلها، الا وهي توفير الضمانة الصحية لكل اللبنانيين.

ولسنا نحتاج لنذكر هنا ان الصندوق عائم على بحر من سندات الخزينة. و«عدم وجود المال» ذريعة لم تعد تنطلي الا على الاغبياء وقساة القلوب، وانت يا معالي الوزير لست من بين هؤلاء.

ولو حققت ولو جزءاً مما نتطلع اليه، فلسوف يذكر الشعب ذلك ويسجله لك بأحرفٍ من ذهب! ■

«البيان الاقتصادية»

قصة اللبنانيين المضمونين لدى الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي، والذين يقدر عددهم بحوالي ١,٣ مليون مواطن، اشبه بمأساة ابتدأت مع تاريخ تأسيس الصندوق العام ١٩٦٥ ولم تنته بعد. ف وراء كل معاملة طبية او فاتورة دواء عالقة مع المركز الرئيسي للصندوق الوطني للضمان الاجتماعي معاناة واهانات يتعرض لها المضمون، وهو ينتظر «الصندوق الوطني» ان يسلمه الشيك الذي يعود اليه، وقد يستغرق ذلك اسابيع وشهوراً بل سنوات احياناً!

والاصطفاف في طابور الذل امام شبابيك الضمان الاجتماعي اضحى حالة مألوفة في لبنان، وهي تتكرر يومياً امام فروع الضمان الاجتماعي في سائر المحافظات والقضية والفروع. والوقوف بالصف امر يفرضه الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي ليس على من يريد ان يقبض منه مبلغاً عالياً في ذمته وحسب، بل وكذلك على أولئك الشرفاء من ارباب العمل الذين يحضرون ليدفعوا للصندوق بدلات الاشتراك المتوجبة عليهم نهاية كل فصل من فصول السنة.

ما يعني ان المواطن يعاني مع الصندوق سواء اراد ان «يقبض» او ان «يدفع».

وهذا يعود الى ان الصندوق وبعد مرور زهاء ٤٥ سنة على انشائه، وعشر سنوات على دخولنا القرن الحادي والعشرين، ما يزال يعمل بطرق بدائية وورقية بحتة.

وخلال السنين الـ ٤٥ التي مرت لم يسجل الصندوق خطوة واحدة باتجاه تطبيق المراحل التي رسمها المرحوم الرئيس فؤاد شهاب له عند تأسيسه، والتي تهدف الى توفير الضمانة الصحية لضحايا حوادث العمل، انتهاء بتوفيرها الى جميع اللبنانيين، لا سيما أولئك الذين بلغوا السن التقاعدية.

ما يعني ان ٤٥ سنة مرت دون ان يكون الحلم الذي كان يتطلع اليه فؤاد شهاب قد اصبح حقيقة، وان حوالى نصف قرن من عمر الصندوق ذهبت هدرًا ولم يسجل الصندوق خلالها انجازاً يستحق عليه ثناء من اللبنانيين المعذبين في الارض، بل انه جعل من نفسه عدوا لهم يكيلون له اللعنات صبحاً ومساءً.

اليوم وقد انتقلت سلطة الوصاية على الصندوق الوطني للوزير شربل نحاس، يتطلع الناس الى عملية جراحية عاجلة يجريها الوزير لنقل الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي الى القرن الـ ٢١، بحيث يمكن للمضمون ان يحصل ما يعود اليه في

JP MORGAN CHASE، HSBC وGE أكبر الشركات عالمياً وسابك واتصالات والراجحي وQNB عربياً



MANFRED GENTZ
ZURICH FINANCIAL SERVICES



JEFFREY R. IMMELT
GE



DOUGLAS FLINT
HSBC



JAMIE DIMON
JP MORGAN CHASE

FIGURES: BILLION US \$						
Company	COUNTRY	SALES	PROFITS	ASSETS	MARKETVALUE	
1 JP Morgan Chase	USA	115.5	17.4	2117.6	182.2	
2 HSBC	UK	103.3	13.3	2467.9	186.5	
3 General Electric	USA	150.2	11.6	751.2	216.2	
4 Exxon Mobil	USA	341.6	30.5	302.5	407.2	
5 Royal Dutch Shell	Holland	369.1	20.1	317.2	212.9	
8 Berkshire Hathaway	USA	136.2	13.0	372.2	211.0	
10 Citi group	USA	111.5	10.6	1913.9	132.8	
19 Total	France	188.1	14.2	192.8	138.0	
20 ALLIANZ	GERMANY	142.9	6.7	838.4	62.7	
33 Samsung Electronics	S.Korea	133.8	13.7	119.3	112.9	
40 UBS	Switzerland	49.8	7.7	1403.0	70.8	
41 Barclays	UK	63.9	5.6	2328.3	58.3	
42 HP	USA	127.2	9.1	119.9	90.3	
44 SOCIETE GENERALE	FRANCE	85.4	5.3	1518.7	46.9	
48 AXA	France	162.4	3.7	981.8	46.4	
54 Ford	USA	129.0	6.6	164.7	54.3	
55 Toyota	Japan	202.8	2.2	323.5	137.8	
59 Credit Suisse	Switzerland	53.9	5.2	1097.1	50.7	
61 GM	USA	135.6	6.2	138.9	49.8	
62 Deutsche Bank	Germany	61.2	3.1	2556.5	59.6	
79 Zurich Financial Services	Switzerland	67.8	3.4	375.7	39.9	
80 Honda	Japan	91.8	2.9	122.2	73.2	
82 SANOFI - AVENTIS	France	40.7	7.3	110.3	89.2	
83 METLIFE	USA	52.7	2.8	730.9	48.4	
95 SABIC	KSA	40.5	5.7	84.3	81.2	
99 CREDIT AGRICOLE	FRANCE	88.9	1.7	2130.8	38.6	
100 EDF Group	France	87.2	1.4	319.9	78.2	
109 Munich Re	Germany	60.9	3.3	306.2	28.3	
111 Standard Chartered	UK	21.4	4.3	516.5	59.8	
141 Canon	Japan	45.7	3.0	49.1	61.9	
176 BNY Mellon	USA	14.5	2.5	247.3	36.0	
196 Schneider Electric	France	26.2	2.3	40.3	43.3	
222 ACE	Switzerland	16.9	3.1	83.4	20.6	
266 NISSAN	Japan	80.4	0.454	107.9	40.8	
334 STC	KSA	13.8	2.5	29.4	19.6	
350 QBE	Australia	13.3	1.4	42.2	18.2	
358 Fiat	Italy	48.0	0.70	96.3	10.9	
370 LG Electronics	S.Korea	48.2	1.1	28.7	13.6	
449 ETISALAT	UAE	8.7	2.1	20.5	24.3	
456 SONY	Japan	77.2	0.430	133.4	34.4	
525 AON	USA	8.5	0.710	29.0	17.1	
537 Natixis	France	24.7	-2.4	640.1	16.5	
554 Rajhi Bank	KSA	3.3	1.8	49.3	31.2	
560 Marsh & McLennan	USA	10.6	0.850	15.3	16.5	
594 QNB	Qatar	3.2	1.6	61.4	19.3	
618 SUZUKI MOTOR	Japan	26.4	0.310	24.4	13.0	
625 ZAIN	Kuwait	4.7	3.7	13.2	21.1	
644 RSA Insurance	UK	12.5	0.535	36.0	7.4	
648 Sodexo	France	19.4	0.520	14.8	10.4	

احتل بنك جي بي مورغان شايس JP MORGAN CHASE صدارة قائمة «فوربس» لأقوى ١٠٠٠ شركة في العالم للعام ٢٠١٠ تلاه HSBC فشركة جنرال الكتريك GE.

وفي الدول العربية لا تزال شركة سابك SABIC السعودية تحتل المرتبة الأولى والمرتبة ٩٥ عالمياً، تليها شركة اتصالات ETISALAT الإماراتية فبنك الراجحي RAJHI BANK السعودي وQNB القطري.

وقد حصلت هذه المؤسسات على النقاط بناء على تصنيفها في أربع قوائم: المبيعات، الأرباح، الأصول والقيمة السوقية.

وقد حققت الشركات العربية الـ ١٠٠ مجتمعة مبيعات بلغت ٢٣٤ مليار دولار، علماً أن مبيع رويال دوتش شل الهولندية وحدها بلغ ٣٦٩ ملياراً. وبلغت أرباح الشركات الـ ١٠٠ نحو ٥١ مليار دولار. ووصلت قيمتها السوقية MARKET VALUE الى ٦٧٤ مليار دولار وأصولها ASSETS ١,٧٧ تريليون دولار مع الإشارة الى أن حجم أصول HSBC يبلغ ٢,٤٧ تريليون دولار.

تجدر الإشارة الى وجود شركات أجنبية وعربية بضخامة الشركات المنشورة في اللائحة، إلا أنها لم تدرج أسماءها كونها غير مدرجة في البورصات والأسواق المالية أو لوجود معوقات بالحصول على نتائجها المالية كالبنك الأهلي التجاري NCB السعودي وغيره.



SIR HOWARD STRINGER

SONY



محمد عمران

اتصالات - الإمارات



كارلوس غصن

NISSAN



NIKOLAUS VON BOMMARDT

MUNICH RE



يوسف حسين كمال

QNB



محمد سليمان العمر

KFH



سمير حنا

AUDI BANK



عثمان سلطان

DU

665	NBK	Kuwait	2.2	1.1	45.9	16.8
666	Starbucks	USA	10.9	1.1	6.9	27.3
674	Turk Telekom	Turkey	7.0	1.6	9.6	15.2
726	XL Group	Bermuda	6.4	0.644	45.0	6.9
754	Qtel	Qatar	7.5	0.794	27.8	6.1
770	Turkcell	Turkey	6.0	1.2	9.8	12.4
772	Kuehne + Nagel	Switzerland	16.2	0.578	6.4	15.9
794	Riyad Bank	KSA	1.9	0.753	46.3	10.4
801	Fairfax	Canada	6.2	0.470	31.7	7.7
825	National Bank of Abu Dhabi	UAE	2.6	0.938	57.6	7.5
876	Emirates NBD	UAE	4.5	0.637	77.9	4.8
877	PARTNER RE	Bermuda	5.9	0.853	23.4	5.1
883	Saudi Fransi Bank	KSA	1.3	0.747	32.9	8.7
892	Industries Qatar	Qatar	3.4	1.5	8.8	20.1
896	Western Union	USA	5.2	0.910	7.9	13.7
921	Attijari Wafa Bank	Morocco	2.9	0.491	36.7	9.8
930	AIR FRANCE KLM	France	28.4	-2.1	36.3	4.9
942	KFH	Kuwait	2.6	0.370	44.6	10.5
962	FIRST GULF BANK	UAE	2.3	0.857	38.3	5.7
987	SABB	KSA	1.4	0.502	33.4	8.0
1018	ANB	KSA	1.4	0.509	30.9	7.3
1115	MAZDA	Japan	23.2	-0.069	19.9	4.3
1214	ARAB Bank	Jordan	2.2	0.252	51.0	7.1
1250	WILLIS	UK	3.3	0.455	15.8	6.6
1252	Expeditors Int'l	USA	6.0	0.345	2.7	10.3
1317	Emaar properties	UAE	1.7	0.667	17.0	4.4
1323	Arch Capital	Bermuda	3.2	0.843	15.8	4.1
1474	BANK AUDI	Lebanon	1.8	338.8	28.8	2.4
1499	Barwa Real Estate	Qatar	0.50	0.386	20.3	3.4
1504	QIB	Qatar	0.62	0.367	14.2	5.0
1517	Agility	Kuwait	5.9	0.545	6.2	1.3
1541	UNB	UAE	1.2	0.338	22.3	2.0
1550	Dubai Islamic Bank	UAE	1.4	0.329	22.9	2.2
1571	BLOM	Lebanon	1.4	0.323	22.4	2.0
1624	AHLI UNITED BANK	Bahrain	1.0	0.266	26.5	4.1
1648	ADCB	UAE	2.4	64.2	48.5	3.0
1674	KINGDOM hdg	KSA	0.72	0.162	11.4	8.6
1821	Banque Centrale	Morocco	1.7	0.212	25.7	3.6
1850	MASHREQ Bank	UAE	2.0	0.219	23.1	3.4
1873	MUSCAT Bank	Oman	0.92	0.264	15.2	2.8
1900	DOHA Bank	Qatar	0.88	0.290	13.0	2.6
1965	GULF Bank	Kuwait	0.95	0.680	16.4	4.6
	DU	UAE	0.51	0.39	3.3	20.3
	Kipco	Kuwait	1.33	0.16	20.5	1.9
	Saudi Hollandi	KSA	0.52	0.21	14.3	2.6
	CBD	UAE	0.55	0.22	10.5	1.6
	BURGAN BANK	Kuwait	0.60	0.02	15.1	2.9
	Ahli United Bank	Kuwait	0.28	0.10	8.9	3.4
	AL INMA BANK	KSA	0.18	0.04	7.1	4.0
	KHALIJI	Qatar	0.2	0.12	1.77	0.65
	Qatar Insurance	Qatar	0.23	0.16	1.66	1.99
	Jazira Bank	KSA	0.3	0.008	1.52	8.81

المصدر: FORBES

تقديراً لإنجازاته المميزة وكونه أبرز رجال الأعمال العرب «أريبيان بزنس» تمنح جائزة رجل أعمال لعام ٢٠١١ لمحمد الشايح



منحت لجنة تحكيم جوائز اريبيان بزنس جائزة رجل أعمال لعام ٢٠١١ لمحمد الشايح تقديراً لإنجازاته المميزة على صعيد الأعمال وكونه واحداً من أبرز رجال الأعمال العرب، وحيث انه قاد العديد من المبادرات الاقتصادية الناجحة والرائدة في الكويت، ورصد المشاريع والمبادرات المبتكرة في مختلف القطاعات الاقتصادية.

ويملك الشايح ويدير امبراطورية أعمال تضم أكثر من ١٨٠٠ متجر لماركات عالمية من نوع فرانشايز في حوالي ١٥ بلداً وتوظف قرابة ١٨ ألف شخص من ٦٠ جنسية مختلفة.

وسبق لمجلة اريبيان بزنس ان وجهت له مطلع العام أسئلة حول استراتيجية مجموعته التي تعزز نجاحها أجاب بالقول: «العمل الدؤوب والاحترام يهيئان الكثير من الفرص، عليك ان تنسى اسم عائلتك وان تتحلى بالصبر وتكتسب المصداقية مع الوقت لتتعلم كيف تتمتع بالقدرات الاحترافية، فلا يمكنك ان تعتقد انك صاحب امتياز لمجرد كونك من دول مجلس التعاون الخليجي أو لأن بلدك يمتلك ثروة نفطية، عليك بالاعتماد على نفسك وان تنجح بجهودك وقدراتك الذاتية وتنافس انطلاقاً من ذلك».

اليونان بين سندان بيع أصولها ومطرقة عجزها عن سداد الديون!

درءاً لأزمته الاقتصادية تسعى اليونان الى جمع ٧٢ مليار دولار عبر بيع أصول اساسية للدولة من بينها ميناء بيرايوس وتسالونيكى وهيئة الاناصيب وشركة غريك تيليكوم وعقارات ميديترينيان وهيئة الادخار البريدي والنظام الوطني للسك الحديدية، وهي خطوة اعتبرها الكثير من اليونانيين بيعاً للتراث الوطني بسعر بخس.



اليونان

وفي حين ستسمح اجراءات التقشف المزمع المباشرة بها والتي ستشمل

تخفيضاً كبيراً في رواتب ضباط الشرطة ورجال الإطفاء وغيرهم من العاملين لدى الدولة، بالحصول على مساعدات مالية دولية جديدة، تصر اعداد متزايدة من الخبراء الاقتصاديين على ان البرنامج الاقتصادي الحكومي الجديد سيتسبب على أفضل تقدير في عجز الدولة عن سداد ديونها وإعادة هيكلة هذه الديون، التي تمثل بالفعل أكثر من ١٥٠ في المئة من إجمالي الناتج المحلي. ويرى هذا الفريق ان اقرار تخفيضات أكبر في الميزانية وزيادة الضرائب سيضر بالنمو الاقتصادي.

برج «اندكس TM» يفوز بجائزة أفضل ناطحة سحاب في العالم



حصل برج «اندكس TM» على جائزة أفضل ناطحة سحاب لعام ٢٠١١ في منطقة الشرق الأوسط وافريقيا، والمقدمة من مجلس ناطحات السحاب والمساكن المتحضرة.

وتعليقاً على هذا الحدث المهم، قال خالد بن كلبان رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد العقارية: «ان الفوز بهذه الجائزة يمثل اعترافاً وتقديراً لقدراتنا وبراعتنا من جانب الشركات الكبرى في مختلف أرجاء العالم، كما يعد شهادة بارزة لجودة وروعة تصميم هذا المشروع الفريد».

اختراق كبير جداً لصندوق النقد

انتقاماً من شروطه الصارمة لإقراض اليونان

قالت صحيفة نيويورك تايمز ان أنظمة معلومات صندوق النقد الدولي تعرضت لاختراق خلال العام ٢٠١١ وتحتوي الأنظمة معلومات عن حركة الأسواق في العالم.

وقالت الصحيفة ان الاختراق الكبير جداً استمر شهراً كاملاً وكان ذلك في عهد دومينيك شتراوس - كان الذي استقال بعد اتهامه بالاعتداء الجنسي في نيويورك.

وقد رفض المسؤولون في الصندوق التصريح عن الموضوع.

إبحثوا عن السياسة!

سحب مستثمرون أجانب ما قيمته مليارات دولار من الأسهم والسندات التايلاندية قبل شهر واحد، مع تصاعد المخاوف بشأن الاستقرار السياسي في البلاد.

وكان رئيس الوزراء التايلاندي قد حل البرلمان في شهر أيار (مايو) ودعا لإجراء انتخابات عامة خلال الشهر الحالي.

وخسرت البورصة التايلاندية نحو ٢,٤ ملياري دولار من قيمتها خلال شهر.

رئيس باركليز: أبو ظبي قادرة على التحول الى مركز جاذبية مالية من الغرب الى الشرق



توماس كالاريس
باركليز ويلث

اشاد توماس كالاريس الرئيس التنفيذي لمؤسسة «باركليز ويلث» بإمارة أبو ظبي التي تلعب دوراً محورياً لتحويل مركز الجاذبية المالية من الغرب الى الشرق نظراً لما تمثله اسواقها المالية من أهمية للاسواق المالية العالمية.

ورأى توماس ان هذا التحول ضروري لبزوغ عالم جديد أكثر توازناً على

المستويات السياسية والاجتماعية والاقتصادية.

وقال توماس ان مواصلة الامارات الانفاق على مشاريع البنية التحتية في قطاعات الصحة والطرق والنقل والسكن تعزز النمو الاقتصادي للدولة وتزيد الشعور بالتفاؤل لدى المستثمرين في امكانية الاستفادة من هذا النمو. وقال ان ارتفاع اسعار النفط عالمياً خلال الاشهر الماضية اعاد شهية الصناديق الاستثمارية لتوجيه حصة من استثماراتها الى الخارج. وقال ان ارتفاع حجم السيولة يؤهل أبو ظبي لان تصبح ملتقى لمراكز مالية عالمية ويساعد على تأسيس سوق اقليمية للسندات والعملات.

بعد توسعها في كل الخليج ولبنان سندات بملياري دولار لشركة الفطيم القابضة

اختارت شركة ماجد الفطيم القابضة صاحبة الامتيازات العديدة المعطاة لها من مجموعة «كارفور» للمتاجر العملاقة، مصارف باركليز وستاندرد تشارترد والامارات دبي الوطني لترتب لها برنامج اصدارات لسندات عالية بملياري دولار. ويبدو ان الشركة تتطور وتتوسع في الامارات وكل دول الخليج، كما وانها تقوم حالياً ببناء مجمع عملاق في لبنان في منطقة الحازمية حيث من المتوقع ان يتم افتتاحه في منتصف عام ٢٠١٢.

شركة إسمنت بالبحرين برأس مال ١٦ مليار دولار

قالت وكالة أنباء البحرين (بنا) ان مستثمرين من جنسيات مختلفة يزمعون على تأسيس شركة للإسمنت برأس مال ١٦ مليار دولار.

وقالت الوكالة ان الدراسة التي أجريت قبيل تأسيس الشركة تظهر ان حجم استثمارات الشركة المساهمة المشار إليها سيصل الى ١١٤ مليار دولار خلال عشر سنوات.

وكان الرئيس التنفيذي لشركة الإسمنت المتحدة ناظم الشيخ قد قابل وزير الصناعة والتجارة في البحرين حسين فخر قبل شهرين واطلعه على دراسة الجدوى الاقتصادية التي أعدت خصيصاً لإنشاء الشركة الجديدة.

الصفدي ضيف شرف غرفة التجارة الفرنسية اللبنانية



من اليسار: شقير، القصار، سعادة، الصفدي، عساكر، تامر وروزيك

ترأس مؤسس مجموعة CMACGM جاك ر. سعاده اجتماعاً لغرفة التجارة الفرنسية اللبنانية عقد في فندق ويستن فاندوم - باريس، عاونه فيه نائب الرئيس التنفيذي بيار روزيك حيث تم التداول في عمل هيئات الغرفة على غير صعيد.

وكان لوزير المال محمد الصفدي محاضرة بعنوان «السياسة الاقتصادية الجديدة في لبنان والعالم العربي» ألقاها في حضور حشد من الشخصيات السياسية والإقتصادية والصناعية الفرنسية - اللبنانية.

هذا وأقامت CMACGM مأدبة غداء على شرف الصفدي حضرها سفير لبنان في فرنسا بطرس عساكر، الوزير السابق عدنان القصار، رئيس غرفة التجارة والصناعة في بيروت ورئيس اتحاد الغرف اللبنانية محمد شقير ونائبه غابي تامر ورئيس ميدف الدولية تيير كورتانيه والمدير العام لبنك عوده - سرادار فرنسا شيرين عوده.

خالد السائر مساعداً لنائب الرئيس للتسويق في «ثروة للاستثمار»



انضم خالد صلاح السائر الى فريق عمل شركة ثروة للاستثمار كمساعد لنائب الرئيس للتسويق والعلاقات العامة. ووضحت الشركة في بيان ان هذا التعيين يأتي تأكيداً لحرصها على توظيف الكوادر المهنية المتميزة بالتحصيل الأكاديمي والخبرة المتخصصة.

ويتمتع السائر بخبرة واسعة تزيد على ١٠ أعوام في مجال التسويق والعلاقات العامة في العديد من القطاعات ومنها البنوك

والاستثمار والعقار، حيث تقلد العديد من الوظائف في كبرى الشركات المحلية والخليجية الاسلامية منها والتقليدية، وحاصل على شهادة البكالوريوس في ادارة الاعمال من جامعة الكويت.

الشركات الاماراتية الاقوى في الشرق الاوسط

اعدت «فوربيس» قائمة بأقوى ١٠٠ شركة في الشرق الاوسط فاحتلت الشركات الاماراتية المراكز الاولى وكان بينها عشرة مصارف.

سجلت الشركات الاماراتية الـ ١٥ ارباحاً صافية بلغت ٧,٨ مليارات دولار من حجم المبيعات الذي بلغ ٣٩ مليار دولار. علماً ان مجموع اصول هذه الشركات يبلغ ٨٤ مليار دولار.

اعتمدت «فوربيس» في اعدادها لهذه القائمة على البيانات المالية المصرح بها من قبل الشركات المدرجة في البورصات العربية العائدة للعام ٢٠١٠.

٦,٦ مليارات دولار «طارت» من العراق خلال إدارة «برايمر» للحكم بالعراق



بول برايمر

بدأت تظهر عمليات الهدر واختفاء مليارات الدولارات من خزائن العراق خلال إدارة الحكم في العراق من قبل بول برايمر. البنك المركزي العراقي الحالي حمل مسؤولية فقدان الـ ٦,٦ مليار دولار من الاموال العراقية لصاحب سلطة الائتلاف المؤقتة السابقة للقوات الاميركية لرئيس السلطة آنذاك بول برايمر. وقال نائب محافظ البنك المركزي العراقي احمد علي الابريهي في تصريح له ان البنك

ليس مسؤولاً عن فقدان ٦,٦ مليارات دولار والتي فقدت في الفترة المحصورة بين ٢٨ ايار (مايو) ٢٠٠٤ و ٢٨ حزيران (يونيو) بالعام عينه. واضاف ان البنك المركزي في تلك الفترة ككل مؤسسات الدولة العراقية كان خاضعا لسلطة الائتلاف المؤقتة للقوات الاميركية وكان برايمر هو الحاكم للعراق في تلك الفترة.

وتابع ان البنك المركزي العراقي لم يكن يمتلك قاعدة اموال خاصة به بهذا الحجم. وذكر ان الاموال الموجودة في تلك الفترة هي ملك للحكومة العراقية التي كان يديرها آنذاك بول برايمر.

«مشاكل» داخل شركة الابراج القابضة في الكويت

الكويت - تكبدت شركة الابراج القابضة خسائر فائقت التداول وذلك نتيجة تداعيات الازمة المالية العالمية بانتظار ايجاد فرصة واعدة، تعود فيها الى التداول وبدون تسجيل المزيد من الخسائر. مساهمون في الشركة يمثلون اكثر من ١٠ في المئة من رأس المال طالبوا بعقد جمعية عمومية غير عادية للشركة للنظر في اوضاعها وإقالة مجلس الادارة وابداله بغيره.

خدمتا اتصالات جواله للخطوط الجوية الفرنسية

ادخلت الخطوط الجوية الفرنسية مؤخرا خدمتين مجانييتين هما AIR FRANCE CONNECT المجانية والحصرية ومن خلالها يبلغ الركاب عن التغييرات وحالات عدم الانتظام المتعلقة برحلاتهم، وخدمة



بها الركاب في حال عدم الانتظام. [HTTP://mobile.airfrance.com](http://mobile.airfrance.com) المتعلقة بالمعلومات الجديدة التي تزود

ومع هاتين خدمتين تنوي الخطوط الفرنسية التميز والريادة في مجال علاقات الزبائن، وهو احد الاهداف الرئيسية لخطة الشركة الجديدة EMARK والتي تشارك بها كل من الخطوط الجوية الفرنسية والخطوط الملكية الهولندية.

انتركات تسعى الى التوسع تعاوناً مع كيو انفست

تتعاون شركة انتركات للضيافة مع شريكها كيو انفست Q INVEST في اعداد خططها التوسعية في دولة قطر ومنطقة الخليج العربي، وذلك في مجالات توفير برامج التغذية الصحية لموظفي وعامل بعض القطاعات المهمة مثل التعليم والجيش والطاقة.

ويوضح رئيس مجلس ادارة انتركات جورج غالب فرحة «منذ إعلان الشراكة العام الماضي، عمل كيو انفست على مساندتنا بقوة في صقل استراتيجيتنا وجعل معاملتنا التقريرية والادارية أكثر انسيابية. حيث أن شراكتنا مع مستثمر على هذا المستوى ساعدتنا على إدراك قدراتنا في التوسع. وقمنا كذلك بتأسيس شراكة مع الشيخ عبد الرحمن بن علي التركي من المملكة العربية السعودية، والذي أمدنا بالكثير من النصح والتوجيه في ما يختص بعملية توسعنا في السوق السعودي».

واضاف: ينصب تركيزنا في هذه المرحلة على ثلاثة أسواق أساسية في المنطقة وهي: قطر والإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية. نحن نؤمن بأن هذه الأسواق تنقصها نوعية الخدمات التي نقدمها وبالتالي فإنها تتوافق مع تطلعات وأهداف انتركات في التوسع خلال السنوات القليلة القادمة.

وانتركات تأسست عام ١٩٩٢ في دبي مع بدء النمو الاقتصادي الذي شهدته الامارة، وتخصصت في توفير الوجبات الغذائية وخدمات الغسيل للمؤسسات والشركات.



صادرات قطر من الغاز المسال الى ١١ مليون طن في العام الحالي

اعلن مسؤول قطري ان قطر ستزيد صادراتها من الغاز المسال في العام الحالي الى ١١ مليون طن مقابل ٨,٥ ملايين طن في العام ٢٠١٠. ونقلت وكالة الانباء القطرية «قنا» عن الرئيس التنفيذي لشركة قطر العالمية لتسويق البترول المحدودة سعد عبدالله الكواري قوله ان قطر ستصبح اكبر مصدر للمكثفات في الشرق الاوسط هذا العام حيث سترتفع صادراتها الى ٤٠٠ الف برميل يوميا خلال العام الجاري مقارنة مع ٣٦٠ الف برميل يوميا في العام الماضي.

نصف ارباحها من منتج «البلاي ستايشن» ريادة لـ «سوني» في صناعة الالكترونيات

شركة سوني SONY هي مجموعة يابانية رائدة متخصصة في الصناعات الالكترونية تأسست عام ١٩٤٦ على يد أكيمورييتا ومقرها في طوكيو. لدى انطلاقتها حملت الشركة اسم شركة طوكيو التقنية للاتصالات عن بعد، ثم استبدل بـ «سوني» عام ١٩٥٨. وهي اول شركة يابانية يتم تداول اسهمها في سوق وول ستريت للاوراق المالية عام ١٩٦١. ومع انتشار المنتجات الالكترونية الرائدة اصبح لـ «سوني» فروع عدة في امريكا الشمالية والوسطى والجنوبية، اوروبا، استراليا والشرق الاوسط.



SIR HOWARD STRINGER

رئيس شركة SONY

وقد كانت اجهزة الراديو المحمولة اول منتج تشتهر به. وتقوم سوني حاليا بتصميم وانتاج وتسويق المعدات والاجهزة الالكترونية من مسجلات الفيديو، قارئات الاقراص المدمجة واجهزة التلفزيون والموسيقى. كما دخلت سوني عالم الانتاج السمعي البصري والتسجيلات عبر استحواذها عام ١٩٨٨ على شركة CBS RECORDS INC ثم COLUMBIA PICTURES ENTERTAINMENT في العام التالي. ومؤخرا دخلت سوني عالم ألعاب الفيديو من خلال منتج بلاي ستايشن PLAY STATION الذي يدر لوحده نصف ارباحها السنوية.

«ايب اسكايب» مغامرة جديدة لجهاز «بلايستايشن موف»

من «سوني كمبيوتر انترتينمنت اوروبا»

أطلقت شركة سوني كمبيوتر انترتينمنت اوروبا SONY COMPUTER ENTERTAINMENT EUROPE لعبة الفيديو المنتظرة «ايب اسكايب» الخاصة بجهاز الكمبيوتر الترفيهي «بلايستايشن ٣» والتي تتوافق بالكامل مع جهاز التحكم بالحركة «بلايستايشن موف». بفضل أسلوب اللعب الرائع والبسيط الذي تتألق به، والتشويق المستمر في مراحلها كافة، تضمن لعبة «ايب اسكايب» المرحه والمتعة مستويات غير معهودة من الحماسة والتشويق لأفراد العائلة نظراً لما تتضمنه من مزايا جديدة خاصة بجهاز «بلايستايشن ٣».

ولعبة ايب اسكايب التي صممها الإستوديوهات العالمية - استديو اليابان عبارة عن اجتياح مجموعة من قردة الشيمبانزي الفضائية لكوكب الأرض. وتتمحور مهمة اللاعب على إطلاق النار والقبض على هذه القردة المجنونة، ليجد نفسه في خضم مغامرة هستيرية تضطر للقفز من مكان الى آخر لتعقب الزعيم الشرير «سبكتر» SPECTER وإنقاذ الحضارة. ويمكن ان يلجأ اللاعب الى بعض الأدوات لهزيمة هذه القردة المزعجة، تشمل «شبكة القردة» و«المقلاع» و«أداة التحطيم» و«أداة الموز» و«مكنسة خوائية للقردة».

وإذا ما رغب اللاعب في مراجعة مناوراته القردية وتحسين مهاراته في حصة تدريب مفيدة للغاية، ما عليه سوى زيارة قسم «المزايا المفيدة». كما يستطيع محبو القردة تسجيل الدخول الى مونكيبيديا والاطلاع على أكثر من ٥٠٠ نوع من القردة للقبض عليها.



شركة أمان.. المظلة الواقية



- ✓ تأمين نقل البضائع ✓ تأمين السيارات
- ✓ تأمين الحياة الجماعي والفردى ✓ تأمين النقود
- ✓ تأمين اصابات العمل ✓ التأمين الهندسي
- ✓ تأمين الطاقة ✓ تأمين السفر
- ✓ تأمين الممتلكات ✓ تأمينات أخرى

أمان للتأمين.. للثقة عنوان

صنعاء: شارع الزبيري - ت: (٢١٤٠٩٣ - ٢١٤٠٩٣) / فاكس: (٢١٧٢٥١ - ٢٠٩٤٥٢) - ص.ب: ١١٣٣/٢١١٢
صنعاء: شارع تعمر - ت: (٦٢٤٩٧١) - فاكس: (٦٢٥٧١٤)
عدن: المعلا - مبنى المؤسسة الاقتصادية اليمنية - ت: (٢٤٤٢٩٥) - فاكس: (٢٤٦٢٣٧) - ص.ب: ٥٠٢٧
الحديدة: شارع صنعاء - عمارة السنيديار - ت: (٢٠١١١٠) - فاكس: (٢٠١١٠٧) - ص.ب: ٤٦٨٥
تعز: شارع جمال - جوار البنك التجاري - ت: (٢٥١٤٥٤) - فاكس: (٢٥٠٨٣٢) - ص.ب: ٢٤١٢
المكلا: شارع البنوك - جوار بنك اليمن والكويت - ت: (٣٥٠٩٩٧) - فاكس: (٣٥٠٦٢٩)

جوائز «اربيان بيزنس» للشركات السعودية



طاولة YMES ويظهر يوسف مروان في الوسط



طاولة SAUDI OGER ويظهر الشيخ ايمن الحريري في الوسط

صورة تذكارية
لجميع الفائزين

اقامت «اربيان بيزنس» وللسنة الحادية عشرة على التوالي، حفل توزيع جوائزها للشركات السعودية في فندق الفيصلية في العاصمة السعودية الرياض بحضور أكثر من ٢٥٠ من رجال الأعمال وكبار التنفيذيين في الشركات السعودية والإعلاميين.

وضمنت لجنة تحكيم «اربيان بيزنس» خبراء متخصصين في مختلف القطاعات الاقتصادية التي تعنى بفروع الجائزة، وجاء توزيع الجوائز على الشركات الفائزة كالاتي:

طاولة
GULF
GENERALطاولة
ROTANAمن اليمين: موفق الحريري، محمد الحسيني، نايف العصفور، فهد الحمود،
خالد الشناتة، سليمان النافع ومازن الفايد

طاولة SAUDI OGER

علي صالح النعيم (سيراميك السعودية) يتسلم
جائزة أفضل شركة في قطاع التجزئةدرويش باكير (RAFAL) يتسلم جائزة أفضل شركة
في التسويق

ROBIN JONES (SABB) يتسلم جائزة أفضل بنك



يوسف مروان (YMES) يتسلم جائزة الشركة الأسرع نمواً

يوسف مروان (مؤسسة يوسف مروان للمقاولات - السعودية):

لا خوف على سوق العقار السعودي لأنه حقيقي

مؤسسة يوسف مروان للمقاولات هي إحدى أكبر المؤسسات العاملة في قطاع المقاولات، لا سيما في مجال المشاريع العامة والأعمال المدنية والكهروميكانيكية والإنشاءات المعدنية، والإسهامات التي قدمتها المؤسسة في قطاعها تمثلت في تنفيذ عدد من المشاريع الكبرى في المملكة العربية السعودية.

الرئيس التنفيذي للمؤسسة يوسف مروان شدد على مواكبتها للتطور وتنفيذها لمشاريع ضخمة تعود للقطاعين الخاص والحكومي، مبرزاً تحدي الحصول على الكفاءات الفنية اللازمة، مشيراً لنجاح شركة المقاولات إدارتها وفق أنظمة حديثة مواكبة للتطور مرتكزة على تدريب الموارد البشرية وتأهيلها، واصفاً السوق السعودي بالواسع والمستوعب لكل الشركات والمؤسسات المحلية، مطمئناً إلى أن لا خوف على سوق العقار في المملكة لأنه حقيقي بخلاف الأسواق الأخرى، داعياً رجال الأعمال إلى لعب دور أساسي في تطوير منشاتهم كل في مجاله للمشاركة بالتنمية.

أضف إلى ذلك سرعة التطور في القطاع وضرورة مواكبة هذا التطور في شكل مستمر للبقاء على مستوى المنافسة.

أنظمة مواكبة للتطور

■ كيف تقوّمون المنافسة في مجالكم؟

— أراها منافسة شديدة. وبقدر ما تكون شركة المقاولات منظمة ومطورة وتدار وفق أنظمة إدارية حديثة مواكبة للتطور وتركز على تدريب مواردها البشرية وتأهيلها، بقدر ما تكون أسرع نمواً ومنافسة.

■ في رأيكم هل تتمتع الشركات السعودية بالإمكانيات اللازمة لمواكبة نمو وحاجات السوق؟

— في الواقع النمو المطلوب في المملكة أكبر بكثير من إمكانيات وقدرات الشركات والمؤسسات المحلية.

من هنا فالسوق واسع ويستوعب الجميع ونأمل أن تطور الشركات المحلية نفسها لتلبي الجزء الأكبر من هذا النمو.

طلب حقيقي

■ بعد الأزمة العقارية التي شهدتها دول العالم وبعض الأسواق العربية خصوصاً دبي، هل تتخوفون من أزمة مثيلة في المملكة؟

— في رأيي لا خوف على سوق العقار في المملكة بفضل الأنظمة الحكومية والمالية المتوازنة والحكمة المعمول بها في المملكة. ثم إن الطلب كبير وحقيقي في المملكة، بخلاف الأسواق الأخرى الصغيرة أو الموسمية.

■ نلتهم جائزة الشركة الأسرع نمواً في المملكة العربية السعودية من مجلة «أريبيان بزنس»، ما تعليقكم على هذا الحدث؟

— أعزّز كثيراً بهذه الجائزة وأشكر الجهات التي منحتنا إياها، والتي لا شك أنها درست وضع السوق والشركات كافة واستنتجت أننا نستحقها. نأمل بالمقابل أن نكون بمستوى الثقة التي نلناها ونعمل على الإستمرار بالنجاح والمحافظة عليه.

تحقيق الطموحات العالمية

■ هل تخططون لأعمال خارج المملكة قريباً؟

— كلا، في الوقت الراهن نفضل التركيز على سوق المملكة.

■ هل من رسالة أخيرة؟

— من الضروري أن يلعب رجال الأعمال دوراً أساسياً في دعم شباب الأعمال ومساندتهم للوصول للتطور والنجاح قياساً لتجارهم.

بالمقابل، أدعو الجميع إلى السعي وراء التطور باستمرار، تحقيقاً لطموحاتهم العالمية. ■



سامي مروان محاطاً بفريق عمل YMES

الأسرع نمواً

■ هل لنا بلحمة عن مؤسسة يوسف مروان للمقاولات؟

— هي مؤسسة مقاولات أنشئت منذ ٢٧ عاماً في الرياض، وتميزت بنموها السريع ومواكبتها للتطور بشكل مستمر بحيث نالت جائزة الشركة الأسرع نمواً في المملكة العربية السعودية وحازت على تصنيف أول في مجال المباني. وتستهدف المؤسسة بأعمالها كافة المشاريع في القطاعين الخاص والحكومي في أنحاء المملكة.

■ ما هي آخر مشاريعكم؟

— حالياً نحن في صدد تنفيذ مشاريع لوزارة الداخلية والمؤسسة العامة للتعليم التقني ووزارة التعليم العالي.

تحدي الكفاءات الفنية

■ ما تقييمكم للقطاع العقاري اليوم في المملكة العربية السعودية؟

— يشهد قطاع العقار في المملكة تطوراً كبيراً بفضل الله ثم بفضل دعم حكومة خادم الحرمين الشريفين أيده الله والسياسة الاقتصادية التي تنتهجها الحكومة لهذا القطاع. ولا شك في أن لكل الشركات والمؤسسات على أنواعها مساهمات مهمة في هذا التطور.

وهذا التطور والازدهار مستمران، وهناك الكثير من المشاريع المطروحة أو في صدد الطرح، وبالتالي على كل الشركات أن تنظم نفسها وأن تستعد للمرحلة المقبلة.

■ ما هي أبرز التحديات التي تواجهونها في قطاع المقاولات؟

— من أهم التحديات الحصول على الكفاءات الفنية اللازمة لمواكبة التوسع القائم.

توفيق أبو شديد (الخليجية العامة للتأمين التعاوني GGI): مستمررون في تطوير المهارات السعودية في صناعة التأمين



مدير عمليات الفروع ومدير فرع المنطقة الوسطى في الشركة الخليجية العامة للتأمين التعاوني GGI توفيق أبو شديد نوّه بأداء الشركة ومميزات خدماتها، كاشفاً عن سعي لتحقيق نسبة نمو ٣٥ في المئة بنهاية ٢٠١١، مؤكداً على الاستمرار في تطوير المهارات السعودية في صناعة التأمين.

٣٦ منتجاً

توفيق أبو شديد (GGI) يتسلم جائزة أفضل شركة تأمين

■ برايكما ما هي العوامل التي أدت إلى حصولكم على جائزة أفضل

شركة في قطاع التأمين لعام ٢٠١١ من مجلة «أريبيان بزنس»؟

– رغم انطلاقنا في السوق منذ عام ونصف، إلا أن أداءنا كان رائعاً والتداول جيداً على سهمنا في السوق المالية. هذا وقد حصلنا على موافقة مبدئية من مؤسسة النقد العربي السعودي «ساما» على ٣٦ منتجاً تأمينياً.

وتتميز شركتنا بالخدمات التي توفرها في المملكة مما جعلنا نحصل على شهادة ISO وهذا ساهم في توسع قاعدة عملائنا وأدى إلى زيادة نمونا.

تطوير المهارات السعودية

■ ما هي خطاكم المستقبلية؟

– نههدف إلى تحقيق نسبة نمو ٣٥ في المئة بنهاية ٢٠١١. كما نسعى بالإضافة إلى فروعنا في جدة والرياض والدمام إلى افتتاح فرعين على الأقل في مناطق أخرى. كذلك نحن مستمررون في الحفاظ على نسبة السعودة بحسب نظام «نطاقات» الجديد، إلى جانب تطوير المهارات السعودية في صناعة التأمين التي نتمنى أن تزدهر محلياً. ■

جائزة جديدة من أريبيان بزنس إلى سعودي أوجيه أيمن الحريري: تطوير الأعمال للوصول إلى المستويات العالمية في التنفيذ

حصلت شركة سعودي أوجيه SAUDI OGER جائزة أفضل شركة إنشاءات في المملكة العربية السعودية للمرة الثالثة والتي تقدمها مجلة أريبيان بزنس. وأقامت المجلة حفل تكريم الفائزين بحضور حشد من المسؤولين ورجال الأعمال والإعلاميين، كرمت فيه عدداً من الشركات والشخصيات التي ساهمت في ترسيخ قواعد القطاعات الاقتصادية، من خلال إنجاز المشاريع والأعمال المتميزة والمبتكرة.



الشيخ أيمن الحريري (SAUDI OGER) يتسلم جائزة أفضل شركة في قطاع الإنشاءات

وقد تسلم أيمن الحريري نائب المدير العام في شركة سعودي أوجيه الجائزة نظير الإنجازات الضخمة في قطاع المقاولات

والإسهامات التي قدمها في القطاع، خصوصاً أن شركة سعودي أوجيه عملت على تنفيذ عدد من المشاريع العملاقة في المملكة خلال الفترة الماضية.

وأشار أيمن الحريري إلى أن الشركة عملت على ترسيخ مبدأ الجودة والنوعية والثقة في المشاريع التي قامت بتنفيذها خلال الفترة الماضية، مؤكداً أن «سعودي أوجيه» تعمل دائماً على تطوير أعمالها لتصل إلى المستويات العالمية والمتطورة في تنفيذ المشاريع.

وأضاف «أن المملكة في الوقت الحالي تعيش طفرة غير مسبوقة في عالم الأعمال بشكل عام والإنشاءات بشكل خاص، وذلك نظير الدعم الكامل من حكومة خادم الحرمين الشريفين التي ساهمت في إيجاد المشاريع التنموية الكبرى، والتي ستعكس على المواطن في المستقبل».

وشركة سعودي أوجيه هي واحدة من أكبر الشركات العاملة في قطاع المقاولات، وعملت على تنفيذ مشاريع ضخمة، ومنها مشروع جامعة الملك عبدالله للعلوم والتقنية ومشروع جامعة الأميرة نورة للبنات، إضافة إلى طريق الملك عبدالله في الرياض، والذي يعتبر اليوم من أهم الطرق في العاصمة السعودية الرياض.

عبد العزيز العبودي (شركة محمد عبد العزيز الراجحي وأولاده القابضة):

نركز استثماراًتنا على السوق السعودية المستقرة والغنية بالفرص

تعتبر شركة محمد عبد العزيز الراجحي وأولاده القابضة من أبرز المجموعات الصناعية المتكاملة ضمن قطاع الصناعة الوطنية، وقد استطاعت خلال مسيرتها تحقيق قفزات نوعية في تنمية أعمالها، وقد حصلت العديد من الشركات التابعة على عدد من الجوائز الصناعية والجودة مثل شهادات الأيزو ٩٠٠١.

الرئيس التنفيذي للشركة عبد العزيز العبودي أكد سعيها الدائم إلى التميز في كل مشاريعها واستثماراتها، لافتاً إلى تركيز استثماراتها على السوق السعودية المستقرة والغنية بالفرص.

هدف التفوق

■ ما تعليقكم على الجائزة التي فازت بها شركة الراجحي في مجلة «أريبيان بزنس» لعام ٢٠١١؟

– تسعى شركتنا إلى التميز في كل مشاريعها واستثماراتها وهذا يعكس هدف التفوق الذي بنيت على أساسه «الراجحي».

تطوير الاقتصاد السعودي

■ ما هي مشاريعكم المستقبلية؟

– ثمة فرص عديدة تنتظر البها وتندرج ضمن مخططاتنا مثل مشروع في قطاع الحديد والذي ضخينا فيه ١٥ مليار ريال لإنشاء شركة مساهمة عامة. وعموماً نركز استثماراًتنا على السوق السعودية المستقرة والغنية بالفرص وقد تحولت أنظار العالمين العربي والأجنبي إلى سوقنا بعد الأزمة المالية العالمية، لذا من الطبيعي أن نسعى كشركة سعودية إلى الاستثمار محلياً والمساهمة في تطوير مجتمعتنا واقتصادنا. ■



د. فيصل العقيل (CPC) يتسلم جائزة المسؤولية الاجتماعية

د. فيصل العقيل (شركة مواد الإعمار القابضة - CPC) :

نسعى الى نشر المسؤولية الاجتماعية وتعميمها

مدير تطوير العمليات في شركة مواد الإعمار القابضة CPC الدكتور فيصل العقيل رأى ان المسؤولية الاجتماعية ليست عملاً خيراً إنما ثقافة متقدمة، مذكراً بالاهتمام بالبيئة النظيفة.

المسؤولية الاجتماعية

■ ما تعليقكم على جائزة المسؤولية الاجتماعية للشركات لعام ٢٠١١ التي حصلت عليها شركتكم من «أربيبان بزنس»؟

– هذه الجائزة لها معنى كبير بالنسبة إلينا لأنها مرتبطة بالمسؤولية الاجتماعية التي تسعى شركة مواد الإعمار القابضة الى نشرها وتعميمها. والمسؤولية الاجتماعية ليست عملاً خيراً، بل انها ثقافة متقدمة ونحن نفتخر بما حققناه من مجهود في توفير منح دراسية ودورات تدريبية للطلّابات والطلّاب الجامعيين.

اهتمام بالبيئة

■ هل لديكم أي مبادرات أخرى كجزء من المسؤولية الاجتماعية؟

– نهتم جداً بالبيئة المندرجة أساساً ضمن المسؤولية الاجتماعية. لذا لدينا شركة ضمن مجموعتنا متخصصة في الطاقة الشمسية المتجددة وصديقة للبيئة. ■

الشيخ باسم القاسم (شركة باسم القاسم - سويسرا) :

نركز على اختيار الأسواق للترويج لعطر BQ



الشيخ باسم القاسم (مجموعة GENEVA-BASSEM AL QASSEM) يتسلم درعاً تقديرية

مدير عام شركة باسم القاسم للعطور الشيخ باسم القاسم كشف عن اطلاق علامة BQ مع حلول سنة ٢٠١٥ والموجهة لأصحاب المداخل المرتفعة، مشيراً الى تركيز الشركة على اختيار الأسواق للترويج لهذا العطر.

■ هل لنا بلمحة عن شركتكم؟

– شركة باسم

القاسم عالمية ومقرها مدينة جنيف في سويسرا وهي متخصصة في مجال العطور. وقد أطلقنا فكرة فريدة من نوعها هي : PERFUME BAR، كما نهدف الى إطلاق عطور تحت اسم BQ مع حلول سنة ٢٠١٥ منافسة لعلامات العطور العالمية. وتتوجّه منتجاتنا الى أصحاب المداخل المرتفعة.

ترويج عطر BQ

■ ما الذي دفعكم للاستثمار في قطاع العطور في ظل وجود علامات عالمية مشهورة جداً؟

– انطلقت في هذا المجال ارتكازاً على شغفي وحبّي الكبير للعطور، وقد ضحينا في تأسيس شركتنا استثمارات مهمة ايماناً منا بهذا القطاع الفاره والذي يحقق نتائج جيدة عالمياً.

■ ما هي أبرز التحديات التي تواجهونها حالياً؟

– لا معوقات تذكر، لكن نركز على اختيار أسواق ومواقع مميزة للترويج لعطر BQ الفاخر والموجه للشخصيات النخبة

■ VIP

حمود الغبيني (شركة موبايلى - السعودية) :

نسعى الى التوسع بخدمات الجيلين الثالث والرابع

دشنت موبايلى MOBILY خدماتها التجارية في ٢٠٠٥، وأصبحت بعد ذلك العلامة الفارقة في شركات القطاع الخاص حيث عززت من تعاون القطاع الخاص مع بقية مؤسسات المجتمع وساهمت في خلق روح التنافس بين شركات القطاع الخاص عموماً والاتصالات خصوصاً.

نائب الرئيس للاتصال والعلاقات العامة في الشركة حمود الغبيني اعتبر الفوز بجائزة من جوائز «أربيبان بزنس» نجاحاً للشركة بكل المقاييس، وأشار الى انها الوحيدة في المملكة العربية السعودية التي حافظت على نموها، كاشفاً عن سعي للتوسع في خدمات الجيلين الثالث والرابع، واصفاً اياها بالطموحة والساعية الى التنافس ومواجهة التحديات.



حمود الغبيني (MOBILY) يتسلم جائزة افضل شركة اتصالات

■ ما تعليقكم على فوز موبايلى بجائزة أفضل شركة اتصالات لعام ٢٠١١ من مجلة «أربيبان بزنس»؟

– ليست المرة الأولى التي تفوز فيها شركة موبايلى بجائزة من جوائز «أربيبان بزنس» وهذا دليل على نجاح شركتنا بكل المقاييس واستمرار علاقتنا الاستراتيجية مع مجلة «أربيبان بزنس» الرائدة صاحبة المصداقية العالية في المملكة وفي دول الخليج.

أرباح مضاعفة

■ ما الذي ميّز موبايلى عن غيرها في المملكة كي تفوز بهذه الجائزة؟

– موبايلى هي الشركة الوحيدة في المملكة والخليج التي استطاعت مضاعفة أرباحها من ربع الى آخر بنسبة ٤٠ في المئة والمحافظة على هذا النمو، على عكس الشركات الأخرى التي شهدت تراجعاً في نسب نموها من سنة الى أخرى.

■ ما هي خططكم المستقبلية في السوق السعودية؟

– تنتشر خدمة النطاق العريض في المملكة بنسبة ٢٠ في المئة، لذا هناك مجال واسع للنمو في هذا الإطار. كذلك تسعى موبايلى الى التوسع في خدمات الجيلين الثالث والرابع في المناطق النائية في السعودية، فضلاً عن إيصال خدمات الإنترنت والنطاق العريض وغيرها الى بعض المناطق التي لم تصلها بعد.

■ كلمة أخيرة؟

– موبايلى شركة طموحة وتسعى الى التنافس ومواجهة التحديات لمزيد من التطور والتفوق في قطاع الخدمات وإيصال أحدث التقنيات الى مشتركيها. ■

اتفاقيات استراتيجية بين المشاركين في «سيتي سكيب جدة ٢٠١١»



من اليمين: عبد الهادي الرشدي، محمد سعيد نجم وجعل الكهالي



الامير مشعل بن ماجد مع رئيس شركة الاولى عبد العزيز الشيباني



الامير مشعل بن ماجد يستمع لشرح فهد المطوع رئيس شركة EWAAN



من اليمين: د. بيان طحان يشرح للزميل مازن عسيران عن مشروع شركة الريسان العربية



ميشال صباغ داخل جناح تعمير



من اليمين: د. محمد العوض وعبد الرحمن المشيقح



من اليمين: هاني خاشقجي، فهد المطوع وحسن نجار



من اليمين: بدر الكرمي، حمزه عواد، مهدي هندية وهاشم برقايوي



جورج شهوان متوسطا فريق عمله في PLUS PROPERTIES

اختتم معرض جدة الدولي لتطوير المدن والاستثمار العقاري «سيتي سكيب جدة ٢٠١١» أعماله بنجاح كبير بعدما شهد انطلاق العديد من المشاريع العقارية الكبرى، ووقعت على هامشه مجموعة من الاتفاقيات الاستراتيجية بين الجهات المشاركة في المعرض الذي نظمه معهد البحوث الدولي - الشرق الأوسط وشركة معارض الوطنية للعام الثالث على التوالي. وكان الأمير مشعل بن ماجد بن عبد العزيز، محافظ جدة افتتح المعرض ورعاه وحظي بحضور فاق التوقعات على مدى أيامه الثلاثة. «البيان الإقتصادية» رافقت فعاليات المعرض وأجرت احاديث قيمة مع مسؤولي اهم الشركات العارضة.



من اليمين: محمد سيف الدين وخالد العثمان



محمود فكيرة



الامير مشعل بن ماجد يستمع لشرح ماهر لبنان (جناح بنك الجزيرة)



الامير مشعل داخل جناح شركة الاولى

هاني خاشقجي

(ايوان العالمية للإسكان EWAAN - السعودية):

الانطلاق بمشروع «الفريدة» من دون معوقات



ايوان العالمية للإسكان ثمرة شراكة بين مجموعة من المؤسسات العريقة، من مزاياها اتقان كل مشاريعها السكنية، من خلال تطوير احياء سكنية متكاملة الخدمات وبأسعار مناسبة.

الرئيس التنفيذي في الشركة هاني خاشقجي قدم لمحة عن مشروعها الرائد «الفريدة» معدداً

مواصفاته وخصائصه وبيئته السكنية المتطورة، عارضاً بعض الحلول التمويلية الموجهة للشارين، مؤكداً الانطلاق بتنفيذ المشروع من دون أي معوقات.

موجه الى الطبقة المتوسطة

■ ما الذي عرضت شركة ايوان خلال فعاليات سيتي سكيب جدة؟
 - عرضنا مشروع الفريدة السكني الذي يقع في مدينة جدة على مساحة مليون و ٢٠٠ ألف متر مربع ويحتوي على حوالي ٢٠٨٦ وحدة سكنية.

■ هل لنا بلمحة عن أسعار وحدات مشروع «الفريدة»؟
 - تبدأ أسعار الوحدات من ٨٦٨ ألف ريال وتصل الى حدود المليون و ٣٠٠ ألف ريال. وعليه فإن المشروع موجه الى الطبقة المتوسطة.

حلول تمويلية

■ هل من تسهيلات تمويلية توفرها للشارين؟
 - لدينا مجموعة حلول تمويلية نطرحها على الشارين كما ونقدم تسهيلات مميزة في هذا السياق، بالتعاون مع بنوك عدة ومنها تسديد ١٥ في المئة من ثمن الوحدة وتقسيت المبلغ المتبقي للبنوك لمدة ٢٠ أو ٢٥ سنة بحسب نظام البنك.
 ■ ما أبرز مميزات مشروع الفريدة؟
 - هو مشروع متكامل الخدمات والمرافق الأساسية. ويتمتع بموقع مميز ويعتبر من المشاريع الناجحة في مدينة جدة.

تلبية حاجات السعوديين

■ هل من معوقات معينة تواجههم؟
 - كلا، بدأنا بتنفيذ المشروع ولا نواجه أي معوقات ومن المتوقع انجازه نهاية العام ٢٠١٣.
 ■ هل من رسالة أخيرة؟
 - نتمنى ان تتمكن ايوان من تلبية حاجات المواطنين للملك السكني وبأسعار منطقية. انها رسالتنا. ■

فهد المطوع (ايوان العالمية للإسكان - السعودية):

الطريق طويل لتطوير الأنظمة العقارية بالكامل في المملكة

الرئيس التنفيذي في شركة ايوان العالمية للإسكان فهد المطوع تناول في حديثه إلى «البيان الاقتصادية» مراحل تنفيذ مشروع «الفريدة» باكورة مشاريع الشركة وأضخمها، وعرض لخصائص وحداته السكنية وأسعارها المناسبة وهي الموجهة أصلاً الى الطبقة المتوسطة، معتبراً ان الطريق طويل لتطوير الأنظمة العقارية بالكامل في المملكة، متوقعاً ان يفيد قانون الرهن العقاري المطورين والممولين والشارين.



باكورة مشاريع «ايوان»

■ ما الذي عرضتموه خلال فعاليات «سيتي سكيب» جدة؟
 - عرضنا خلال المعرض المرحلة الأولى من مشروع الفريدة، وتضم حوالي ٣٧٠ وحدة سكنية. وقد بدأنا بتنفيذ البنى التحتية لهذه المرحلة، مع الإشارة الى ان هذا المشروع السكني يضم ٢٠٨٦ وحدة سكنية ويبلغ حجم الاستثمار فيه حوالي مليار ريال سعودي، وهو بالتالي باكورة المشاريع الضخمة لشركة ايوان.
 ■ هل هناك حاجة في المنطقة عموماً والسعودية خصوصاً الى هذا النوع من المشاريع؟

- في الحقيقة هذا الحجم من المشاريع نادر في المنطقة. إلا ان ما نعرضه من وحدات سكنية يبقى متوازئاً مقارنة مع الطلب عليها في المملكة.
 لذا أتوقع ان تشهد الفترة المقبلة قيام الكثير من المشاريع الضخمة المثيلة تلبية للطلب الواسع على الوحدات السكنية.

تحفيز البنوك على التمويل

■ ما هي أبرز مميزات المشروع؟
 - المشروع عبارة عن حي متكامل على مستوى الخدمات كما على مستوى البنى التحتية. ويضم وحدات سكنية مستقلة، ويتمتع بموقع ممتاز في مدينة جدة.
 هذا ونعتبر الأسعار ممتازة وتناسب مع امكانيات أصحاب الدخل المتوسط.
 ■ هل من مطالب معينة ترفعونها الى الجهات المختصة؟
 - كأى شركة تطوير عقاري، نطالب الجهات الحكومية ببنى تحتية مناسبة ومسهلة لعمليات التطوير.
 أما بالنسبة للتمويل العقاري، فلا يزال يعاني مشكلات كبيرة لجهة تجاوب البنوك وتفاعلها مع سياسة الدولة والدعم الموفر للقطاع، بحيث انها لا تزال متخوفة في مجال تقديم التمويلات اللازمة. من هنا على الدولة ان تحفز البنوك على التمويل وتظهر لها ان المشاريع العقارية الراهنة استراتيجية ولا بد من الدخول شريكاً فيها.

تطوير الأنظمة العقارية

■ ما تعليقكم على نظام الرهن العقاري الذي ينتظر اقراره في المملكة العربية السعودية؟
 - لا شك في ان هناك تطوراً في أنظمة الرهن العقاري، إلا انني أرى ان الطريق لا يزال طويلاً جداً لتطوير الأنظمة بالكامل.
 وفي حال اقرار نظام الرهن العقاري فهو سيفيد القطاعات المعنية كافة من مطورين وممولين وشارين نهائين.
 ■ هل من عروض أو تسهيلات معينة قدمتموها خلال المعرض؟
 - قدمنا عروضاً مرتكزة على اتفاقيتنا الأولية مع شركات الرهن العقاري والتمويل، والتي سنوجه اليها عملاءنا المحتملين. ■



عبد العزيز الشيباني (الأولى العقارية al Oula - السعودية):

ضرورة ترسيخ الثقة بين المستثمر النهائي والمطور

شكل معرض «سيتي سكيب - جدة» حدثاً عقارياً مهماً لمنطقة مكة المكرمة وللقطاع العقاري السعودي بأكمله، كما أتاح لشركة الأولى العقارية الراعي الذهبي للمعرض منصة قدمت من خلالها خمسة مشاريع عقارية ضخمة توزعت على مناطق سعودية.

الرئيس التنفيذي في الشركة عبد العزيز الشيباني عدّد أهم مشاريع الشركة ومواصفاتها، وأوضح أنها تستهدف الشريحتين المتوسطة والميسورة في المجتمع السعودي، ملاحظاً ارتفاع الطلب على الأراضي والوحدات العقارية بعد قرارات الملك عبدالله بن عبد العزيز القاضية بدعم المشاريع السكنية، مبرزاً بعض التحديات على صعيدي الوعي والثقافة في موضوع التطوير الشامل، معولاً على إصدار قانون الرهن العقاري وجرة البنوك في تمويل القطاع العقاري، مشدداً على ترسيخ الثقة بين المستثمر النهائي والمطور.

مطور عقاري



■ هل لنا بلحة عن شركة الأولى؟

— هي شركة تطوير عقاري تأسست منذ حوالي عشرة أعوام وتتبع لمجموعتي الفوزان وعبد القادر المهديب.

وتتمتع الشركة حالياً بباع طويل في تطوير الأراضي والمشاريع العقارية. وشاركت «إعمار» في تأسيس شركة إعمار الشرق الأوسط وشركة طلعت مصطفى في تأسيس شركة ثبات للتطوير العقاري في السعودية.

مشاريع سكنية وصناعية

■ هلا وضحنا في صورة أحدث مشاريعكم؟

— بالنسبة للتطوير الشامل، ومن خلال شركة إعمار الشرق الأوسط، لدينا مشروع بحيرات الخبر المؤلف من ٢٤٠٠ وحدة سكنية ومشروع باب جدة البالغة مساحته ٥٠٠ ألف متر مربع ويضم أبراجاً سكنية وتجارية، إضافة إلى استثمار في مشروع «إعمار ريزيدنس فرمونت مكة» الذي يضم شققاً فندقية فخمة بإدارة شركة فيرمونت لل فنادق والمنتجعات، ويقع على مسافة قريبة من بوابة الملك عبد العزيز وضمن برج الساعة الملكية بمكة أحد أطول الأبراج الفندقية في العالم. ومن خلال شركة ثبات لدينا مشروع نسماط الرياض المؤلف من حوالي ٤٢٠٠ وحدة سكنية. وكانت ثبات أول شركة تحصل على ترخيص للبيع على الخارطة بمشروعها هذا.



وفي ما يخص تطوير الأراضي، نعمل اليوم على تطوير ما يزيد عن ٨ ملايين و ٥٠٠ ألف متر مربع، منها مليون متر مربع في مشروع بوابة الشرق في الدمام وثلاثة ملايين في مدينة المستقبل الصناعية في الرياض وحوالي ٣ ملايين أخرى في مدينة الأولى السكنية. هذا وأجرينا مؤخراً مزاداً علنياً على أرض صناعية مساحتها مليون متر مربع في مدينة الشرق الصناعية وتم بيعها بالكامل خلال أربع ساعات. كما ونظمنا مزاداً على أرض سكنية هي عزيزية الأولى. إضافة إلى كل ذلك تحضر شركة الأولى مزيداً من الخطط والمشاريع المستقبلية.

طلب على الأراضي والوحدات

■ ما هي الفئات الاجتماعية التي تستهدفونها بمشاريعكم؟

— نستهدف الشريحتين المتوسطة والميسورة الدخل من المواطنين السعوديين والأجانب بالنسبة للتطوير الشامل، في حين لا يزال تملك الأجانب للأراضي محدوداً في المملكة.

■ واجهت القطاعات العقارية في العديد من الدول العربية مشكلات بسبب الأزمة المالية العالمية، في وقت كانت المملكة تشهد نمواً عقارياً. هل تتوقعون أن يستمر هذا النمو مستقبلاً؟

— بعد القرارات التي أصدرها الملك عبدالله بن عبد العزيز والقاضية بدعم المشاريع السكنية في المملكة، ارتفع الطلب في شكل كبير على الأراضي والوحدات العقارية. وهذا ما لمسناه من خلال ازدياد عدد المزادات العلنية على الأراضي في الفترة الأخيرة.

■ في ظل الطلب الكبير على الوحدات السكنية في المملكة ظهرت أعمال تطوير البنية في شكل عشوائي، ما تعليقكم على هذا الموضوع؟

— لا يمكن شراء أرض وتطويرها في المملكة إلا من خلال تراخيص من الجهات المختصة وبناء على معايير محددة.

أما الأبنية العشوائية الموجودة في المملكة فهي قديمة، أضف إلى أن تطوير الأحياء لا ينطبق عليه مبادئ تطوير المشاريع المتكاملة.

إعادة الثقة بين المستثمر والمطور

■ كيف تطوّرت الأسعار في ظل ارتفاع الطلب على العقارات؟

— لاحظنا في الفترة الأخيرة ارتفاعاً في أسعار الأراضي، ولكن أسعار الوحدات السكنية لا تزال هي نفسها هذا العام كما في العام الماضي أو تم تعديلها بهامش بسيط.

■ ما هي أبرز التحديات التي تواجهونها اليوم؟

— ثمة تحديات على صعيدي الوعي والثقافة في موضوع التطوير الشامل، إذ لغاية اليوم ليس لدى المستهلك النهائي ثقة كاملة بالبيع على الخريطة ما يشكل نوعاً من العقبة أمام تمويل المشاريع.

وفي هذا الإطار، نحتاج لأن تكون البنوك أكثر جرأة في تمويل القطاع العقاري.

في سياق آخر، لا تزال بعض الإجراءات الحكومية معقدة وبطيئة وحتى مكلفة وتشكل ضغطاً إضافية على المطور العقاري.

ولكن بالمقابل، طرأ أمر إيجابي في الفترة الأخيرة حين صدرت تعليمات بأن تتحمل شركة الكهرباء تكاليف وصل التيار الكهربائي إلى المشاريع السكنية الجديدة.

■ في رأيكم ما هي الحلول لمشكلة التمويل العقاري في المملكة؟

— أهم الحلول إصدار قانون الرهن العقاري إضافة إلى تحلي البنوك كما سبق وذكرنا بجرأة أكبر في تمويل القطاع العقاري من خلال دراسة جدوى مقومات وعناصر المشروع والمخاطر التي يمكن أن يتعرض لها.

قوانين راعية للبيع على الخريطة

■ هل من رسالة توجهونها؟

— يحتاج المطور العقاري ثقة المستهلكين النهائيين خصوصاً بعد الذي أصاب العلاقة بينهما من قنور نتيجة للمساهمة العقارية السيئة التي حصلت سابقاً وأساءت إلى القطاع.

وأذكر هنا أن الشراء على الخريطة يساعد المطور على تطوير المشاريع المنظمة والأكثر جودة من الأحياء التقليدية، كما وأن الأنظمة والقوانين تضع هذا النوع من البيع تحت رقابة إما وزارة التجارة أو لجنة البيع على المخططات، أو مكاتب استشارية متخصصة وتدقيق وغيرها، وهذا من شأنه أن يرسخ ثقة المستهلك بمهنية المطور وجديته. ■



عبد الهادي الرشيد (العيصائي العقاري - السعودية):

لدينا أفكار وطروحات يمكن أن تؤدي إلى إحداث نقلة نوعية في النشاط العقاري السعودي

تعد شركة عقارات للتطوير والتنمية، إحدى شركات مجموعة العيصائي العقارية ALESAYI ذات الموقع الريادي في السوق العقارية، وتتمتع شركة عقارات بخبرة مميزة وعريقة في مجال الاستثمار العقاري تمتد لأكثر من خمسين عاماً عبر تاريخ طويل من الثقة مع المستثمرين والعملاء وإنجازات كبيرة جعلتها الأكثر أماناً واستقراراً في سوق العقار.

المدير العام لشركة عقارات المهندس عبد الهادي الرشيد ذكر بأن قيمة الاستثمار الشامل للمشاريع العقارية المستقبلية الخاصة بالشركة تصل إلى أكثر من ٢٥ مليار ريال سعودي، وكشف عن أفكار وطروحات يمكن أن تؤدي إلى إحداث نقلة نوعية في النشاط العقاري، مشيراً إلى أن الأنظمة والقوانين العقارية تخضع حالياً لعملية تقييم لتواكب المتطلبات الحالية والمتغيرات المتسارعة في قطاع العقار السعودي، معتبراً أن قيمة أي وحدة سكنية مبنية على التكلفة الفعلية وهامش الربح والعرض والطلب، مقترحاً على المعارض العقارية العمل بأسلوب التخصص.

تجاوزت ٣٠ في المئة كعائد سنوي، وهذا ما يؤكد أسعار الأراضي في هذه المخططات مما يعطي دلالة واضحة على تميز هذه المخططات وحاجة السوق والمستهلك النهائي إليها وطرحها المبتكر الذي يتم عبر «عقارات».

أنظمة جديدة

■ ما الذي تحتاجه شركات التطوير العقاري وتنتظره من الجهات المعنية في الفترة المقبلة لدفع عجلة التنمية العقارية بشكل أسرع للمساهمة في حل مشكلة الإسكان؟

– يتم حالياً تقييم الأنظمة والقوانين العقارية التي يُعمل بها وإصدار أنظمة جديدة تواكب المتطلبات الحالية والمتغيرات المتسارعة وتساهم في تطوير ودفع عجلة النشاط العقاري، بما يتناسب مع حجم ومكانة هذا القطاع الذي يمس حياة أفراد المجتمع كافة، ويعد ركيزة ثانية للاقتصاد الوطني بعد النفط. وقد حظي هذا القطاع في عهد سيدي خادم الحرمين الشريفين حفظه الله بدعم لا محدود وخصّصت له أكبر ميزانية في تاريخ المملكة فاقت ٢٥٠ مليار ريال سعودي. ومن الأنظمة التي يتم العمل عليها حالياً وتنتظرها شركات التطوير العقاري نظام الرهن العقاري ونظام الإيجار التمويلي وغيرها من الأنظمة العقارية ويتوقع لها أن تحدث نقلة نوعية في العمل العقاري وتساهم بشكل فعال في تطلعات المواطنين في تملك السكن.

■ إلى أي مدى يعاني قطاع العقار من ضعف التمويل، وبرأيكم ما هي أنسب الحلول؟

– كلمة ضعف التمويل كلمة غير صائبة نوعاً ما، والأصح أن نقول تنظيم آلية التمويل سواء للمطورين أو المستثمرين النهائيين. والبنوك هي الجهة الأكبر في التمويل إلا أن الأهم في الموضوع أن تضمن هذه الجهات حقوقها من المقرض، وهذا الجانب سيطور في المرحلة المقبلة مع العمل على إيجاد أنظمة تنظم هذا العمل وتحفظ حقوق الجميع.

الانتقال إلى العمل المؤسسي

■ ألا تعتقد أن الوحدات السكنية المطروحة في الأسواق عموماً مبالغ في أسعارها؟

– إن قيمة أي وحدة سكنية مبنية على التكلفة الفعلية وهامش الربح والعرض والطلب. كما أن السعر المنطقي والمعقول هو الذي يفرض نفسه ويجد القبول من المشتري.

■ هل يحتاج سوقنا العقاري لغريبة الأنظمة والتشريعات التي تسير عليها حالياً، وبرأيكم ما هي الحلول التي قد تنتقل بالعمل العقاري من الفردية إلى العمل المؤسسي؟

– تحتاج الأنظمة والتشريعات بعد كل فترة وأخرى إلى إعادة نظر وتقييم، وذلك بما يواكب مع المراحل المقبلة والحاجة إليها. وهذه الغريبة تفرضها المرحلة الحالية التي يسير عليها النشاط. وللانتقال بالنشاط العقاري من الفردية إلى العمل المؤسسي، يجب الأخذ بالاعتبار بأن السوق بحاجة اليوم إلى مشاريع كبرى وهذا من شأنه أن يؤدي إلى دمج الأفراد في كيانات أكبر تعزز مجمل النشاط.

■ كيف ترى تنظيم المعارض العقارية وسياسة عملها؟ وهل حققت الأهداف المرجوة منها ودعمت السوق العقاري بالشكل السليم؟

– تحتاج المعارض العقارية إلى إعادة تقييم للمراحل السابقة وإلى العمل بأسلوب التخصص مثلاً التجزئة والتمويل والمشاريع الكبرى إجمالاً، حتى وإن كانت لفترات، على سبيل المثال كل عامين بدلاً من عام واحد، لتحقيق معادلة لمصلحة الجميع. ■



من اليمين: جعبل حسين الكهالي، عبد الهادي الرشيد و خالد التلمساني

٢٥ مليار ريال قيمة المشاريع

■ كم يبلغ حجم الاستثمار في مشاريعكم؟

– نحن في عقارات للتطوير والتنمية وعلى مدى تاريخنا الممتد لعقود طويلة أنجزنا العديد من المشاريع العملاقة في مختلف مناطق المملكة، وتقدر قيمة الاستثمار الشامل للمشاريع العقارية المستقبلية أكثر من ٢٥ مليار ريال سعودي وهي موزعة على مختلف مناطق المملكة.

■ ما هي عناصر القوة التي جعلتكم تطلقون مشاريع بهذا الحجم في ظل أزمة عالمية ضربت العديد من المشاريع المشابهة في دول مجاورة؟

– سبق الإشارة إلى أن تأثير الأزمة العالمية على النشاط العقاري في المملكة محدود جداً إن لم يكن معدوماً. فالمملكة العربية السعودية وبفضل الله تتمتع بدرجة كبيرة من الأمن والأمان بفضل الدعم اللا محدود من ولاة الأمر وقوة الاقتصاد. وهذه كلها عوامل مغرية للعمل في أنشطة اقتصادية أخرى إلى جانب العقارية. ومن الملاحظ أن المشاريع العقارية التي تم طرحها في المملكة بعد الأزمة المالية العالمية كانت أكبر من المشاريع التي تمت قبل هذه المرحلة ليس من حيث الكم بل والنوع أيضاً، كما يتوقع للآتي من المشاريع أن يكون أكبر وأقوى من المراحل السابقة وأن يحدث نقلة نوعية في النشاط العقاري.

■ هل لديكم أفكار جديدة مبتكرة للاستثمار العقاري؟

– نعم لدينا أفكار وطروحات جديدة يمكن أن تؤدي إلى إحداث نقلة نوعية في النشاط العقاري وأن تحقق طموحات وتطلعات المواطنين بحيث يصبح السكن للمواطن سهل المنال وفي الوقت ذاته يتم تأسيسه وفق بنى تحتية متطورة. وهذه المعادلة هي ما نسعى إلى تحقيقه مستمدين ذلك من رؤى خادم الحرمين الشريفين وتماشياً مع النهضة التطويرية التي تشهدها منطقة مكة المكرمة التي أخذ بزمامها صاحب السمو الملكي الأمير خالد الفيصل. وقد حققت مشاريعنا العقارية نتائج كبيرة، فمن الملاحظ أن نسبة البناء في المخططات التي تم تسويقها في الفترات السابقة كانت هي الأعلى كما أن العوائد التي حققها المستثمرون والمستهلكون النهائيون في أغلب هذه المخططات

عبدالله الربيش (شركة تكافل الراجحي):

تكافل الراجحي تركز على تطوير حلول تناسب عملائها من الافراد والشركات

تشارك شركة تكافل الراجحي في معرض «سيتي سكيب» - جدة من منطلق اهتمامها بايصال رسالتها والتعريف بمنتجاتها وخدماتها التأمينية لأكبر شريحة ممكنة من الأفراد والشركات في المملكة. إذ تعتبر الشركة واحدة من أبرز الشركات الوطنية المعنية بالدرجة الأولى بتقديم خدمات تأمينية قائمة على أساس التكافل المتوافق وتعاليم الشريعة الإسلامية.

على هامش فعاليات المعرض كان لنا هذا اللقاء مع الأستاذ عبدالله الربيش مدير إدارة التسويق في شركة تكافل الراجحي، الذي يتمتع بخبرة مميزة في مجال العمل التأميني بالمملكة، حيث قدم لنا عرضاً شاملاً لأبرز أنواع التأمين التي تقدمها تكافل الراجحي، منوهاً في الوقت ذاته بتجاوب مؤسسة النقد السعودي «ساما» مع مطالب شركات التأمين.

ومتميز في السوق السعودي من ناحية وضع الانظمة والقوانين الكفيلة بالمحافظة على السوق من الاهتزاز وعدم تعرضه لإنتكاسة كما حدث لدى العديد من الاسواق العالمية.

نمو حجم الأعمال

■ كيف تقيمون أداء الشركة؟

– تعمل الشركة فقط منذ حوالى العام ونصف العام، وقد تمكنت خلال هذه الفترة من تحقيق العديد من العلامات المضئية والمشجعة للمضي قدماً في هذا الإتجاه، وهذا ما يحفزنا اليوم على مواصلة خططنا التوسعية بأقصى طاقة ممكنة حيث تمتلك الشركة مجموعة فروع تغطي معظم مناطق المملكة، كما تمتلك الشركة واحداً من اكبر مراكز المطالبات الخاصة بشركات التأمين.

■ ختاماً ما الذي يعنيه شعار «وكل وتوكل» الذي عنونتم به حملتكم الإعلانية الأخيرة؟

– «وكل وتوكل» كمصطلح أو عبارة ما هي إلا تلخيص لمجمل مفهوم التكافل في الإسلام. فالتأمين أياً كان لا يمنع وقوع الخطر بأي حال من الأحوال، والمسلم بطبعه إنسان متوكل على المولى عز وجل في كل شؤون حياته، لذا نحن من خلال هذه الحملة نسأله فقط أن يولكننا لنقوم نحن نيابة عنه وبالتشارك مع كافة المتكافلين الآخرين من الشركاء في تخفيف درجة الآلام والضرر إلى أقل درجة ممكنة. ■



عبدالله الربيش داخل جناح تكافل الراجحي

تعريف بالخدمات

■ ما الهدف من مشاركتكم في فعاليات معرض «سيتي سكيب» بجدة؟

– شاركنا في المعرض بهدف عرض خدماتنا الجديدة التي حصلت على موافقة مؤسسة النقد السعودي «ساما» ومنها تلك الموجهة لقطاعي الافراد والشركات. كما هدفنا من المشاركة الى التقرب أكثر من المستهلكين وتعريفهم بالخدمات المتميزة التي توفرها الشركة.

■ ما هي أبرز هذه الخدمات الجديدة؟

– كما تعلم أن البرامج والخدمات التأمينية التي تقدمها الشركة قائمة بالدرجة الأولى على مبدأ التكافل الإسلامي، هذا إلى جانب أن كافة برامجنا التأمينية المقدمة تمتاز ببعدها الكلي عن العشوائية أو المضاربة في الاسعار. لذلك صممت الشركة مجموعة برامج وحلول للأفراد والشركات، مثل تكافل المركبات، تكافل الصحي، وتكافل الممتلكات وغيرها من البرامج المتخصصة والتي تتوافق واحكام الشريعة الإسلامية.

قطاع عقاري مزدهر

■ ما أبرز ما يميزكم كشركة مقارنة بمنافسيكم؟

– أبرز المزايا التي تتمتع بها تكافل الراجحي هي : الشفافية المطلقة التي تكتنف كل منتج، التزامنا التام بالقيم التي نؤمن بها، مهنتنا العالية التي يتمتع بها خبراء التأمين لدينا من الكفاءات الوطنية، إحترامنا المطلق لعملائنا، وقبل كل ذلك المفهوم الأساس الذي تبنى عليه جميع منتجاتنا وخدماتنا ألا وهو مبدأ التكافل والتعاون في ما بيننا وبين عملائنا.

■ ما توقعاتكم لمستقبل القطاع العقاري في المملكة؟

– أتوقع أن يشهد هذا القطاع الهام المزيد من الإزدهار الكبير، لا سيما في ظل الدعم الحكومي المتنامي لهذا القطاع. وفي هذا الإطار بدأنا نلاحظ ازدياداً في عدد المعارض العقارية المنظمة في المملكة.

■ ترى هل تواجهون أيًا من الصعوبات، أو حالات التأخير في الموافقات التي تتطلبها منتجاتكم من قبل مؤسسة النقد السعودي؟

– على العكس من ذلك فمؤسسة النقد العربي السعودي تقوم بدور فعال

نضال جمجوم (شركة كنان العقارية - KINAN السعودية) :

مصادقية ووعي واجراءات تنظيمية في السوق العقارية السعودية



الرئيس التنفيذي في شركة كنان العقارية السعودية KINAN نضال جمجوم تحدث عن مميزات مشروع الشركة الالهة شمال جدة وهو عبارة عن ٢٣٠ فيلا بأحجام مختلفة تستهدف الطبقة الوسطى، مسلط الضوء على موقعه ذي الخصائص المناخية الجاذبة مطمئنا الى وجود

مصادقية في السوق مع خضوع البيع على الخريطة الى اجراءات وتنظيمات.

استهداف الطبقة الوسطى

■ ما هي آخر مشاريع الشركة؟

■ لدينا مشروع سكني حالياً شمال جدة على طريق عسفان وهو عبارة عن حوالي مليون متر مربع. بنيته التحتية قائمة وجاهزة ونطور فيه كمرحلة أولى ٢٣٠ فيلاً بأحجام مختلفة. وقد بدأنا البيع على الخريطة حيث أننا نستهدف الطبقة الوسطى أي ذوي الدخل المحدود، والنتائج مشجعة حتى الآن. والاهم أننا قبل طرح وحداتنا للبيع نوقع عقود الإنشاءات مع المقاولين كي نضمن مصادقية العمل والبيع بالأسعار الحقيقية المناسبة.

■ ما الذي يميز مشروعكم مقارنةً بالمشاريع الأخرى المماثلة؟

■ أول ما يميزنا هو موقع المشروع الاستراتيجي القريب من جميع المرافق الحيوية في المنطقة والجوار، ما يؤمن الخدمات اللازمة للسكان. إلى ذلك تعتبر المنطقة حيث يقوم المشروع، مرتفعة عن مستوى البحر ما يجعل طبيعتها خلابة والمناخ فيها معتدلاً، كما أن التطوير فيها ما زال ضئيلاً ما يبقها بعيدة عن الضوضاء.

■ هل تقدمون أي تسهيلات تمويلية؟

■ لدينا نوعان من التسهيلات، الأول للذين يريدون الشراء مباشرةً منا، بحيث أننا نسلم الوحدة السكنية خلال ١٨ إلى ٢٠ شهراً يمكن للشاري تقسيط المبلغ خلالها. أما النوع الثاني فهو من خلال التعامل مع شركة دار التمليك التي توفر ٨٠ في المئة من التمويل تصل أقساطه لغاية ٣٠ سنة.

مصادقية مطمئنة

■ هل هناك منافسة بين المشاريع في جدة؟

■ نشهد منافسة إيجابية، فالسوق العقارية تتطلب نوعاً من المصادقية. فقد كان لدى المستثمرين في مراحل سابقة تخوف من هذا الموضوع، ولكن عندما يتواجد أكثر من مطور في السوق وتنفذ الوعود، تظهر مصادقية مطمئن الزبائن. كما أن موضوع البيع على الخريطة يخضع اليوم الى تنظيمات وإجراءات للحصول على الترخيص مع وجود وعي أكبر، حيث أن وزارة التجارة تقوم بنشر الإعلانات عن ضرورة إظهار رقم الترخيص والحساب... كل هذه الاجراءات تساعد على بقاء المطورين الجادين فقط في السوق. ■

حمزه عواد (شركة أرابتك جردانة - الأردن) :

ننافس من خلال القيمة المضافة التي نقدمها في خدماتنا

مدير العمليات الدولية والتسويق في شركة أرابتك جردانة حمزه عواد رأى في المملكة العربية السعودية سوقاً ناضجة وواعدة مستقطبة للشركات الاستثمارية، ووصف الشركة بالعالمية ذات طابع عربي، مذكراً بتنافسياتها من خلال القيمة المضافة التي تقدمها في خدماتها، مع مشاريع حالية في الثلاث مناطق الرئيسية في المملكة، الغربية والوسطى والشرقية.



مشاريع في جدة

■ الملاحظ انكم تشاركون في الكثير من المعارض العقارية، ما الهدف من ذلك؟
■ أصبحت «أرابتك جردانة» اليوم شركة اقليمية، وحضورها ضروري ومهم في المعارض العقارية والهندسية، أولاً لإثبات وجودها في السوق الإقليمي وثانياً من أجل بناء علاقات استراتيجية مع الزبائن الحاليين والمستقبليين.
وعليه، عرضنا خلال معرض سيتي سكيب - جدة مشاريعنا الجديدة من بينها مشروع مرسى زايد العقبة - الأردن ومشروعاً مستشفى المرجان ومركز الأعمال التنفيذية في جدة، المملكة العربية السعودية، وغيرها من المشاريع.

السعودية سوق ناضجة

■ كيف تقفون الحركة الاستثمارية في الاردن والمملكة العربية السعودية، خصوصاً في ظل الأحداث السياسية الراهنة التي تشهدها العديد من الدول المجاورة؟
■ لا تزال بعض دول المنطقة جاذبة للاستثمارات، والأردن من الدول الآمنة، وكذلك المملكة العربية السعودية التي تعتبر سوقاً ناضجة وواعدة وتستقطب بالتالي اهتمام مختلف الشركات الاستثمارية، ونحن كمزودي خدمات تصميم وإشراف هندسية يهمننا ان نعمل مع الشركات المحلية كما العالمية المستثمرة في المملكة العربية السعودية.

شركة عالمية

■ بصفتكم شركة عربية، الى أي مدى بإمكانكم منافسة الشركات العالمية العاملة في المنطقة؟

■ انطلقت الشركة من الأردن، ولكن تم تصنيفها العام الماضي ضمن أهم ٢٠٠ شركة في مجالها عالمياً من قبل مجلة ENR العالمية المتخصصة في الإنشاء والهندسة. وبالتالي فإن «أرابتك جردانة» هي شركة عالمية بطابع عربي ووجود محلي في مختلف المناطق من العالم العربي.

في سياق آخر، تنافس الشركة في السوق من خلال القيمة المضافة التي تقدمها لزيائنها والتي تتكون من الخبرة العالمية وفهم حاجات ومتطلبات الأسواق العربية والعادات والثقافات المختلفة في كل من الدول العربية.

■ ما هي أبرز التحديات التي تواجهونها في المنطقة؟

■ ثمة منافسة حادة في المنطقة، كما ان عدم الاستقرار السياسي في العديد من الدول يقف عائقاً أمامنا.

خدمة المنطقة الغربية

■ بم تعلقون على فعاليات معرض «سيتي سكيب - جدة»؟

■ هو من المعارض المميزة التي نحرص على المشاركة دائماً فيها وبناء علاقات مع أصحاب الأعمال المشاركين. أضف الى ان مدينة جدة تبقى المسؤولة عن تطوير المنطقة الغربية ككل في المملكة، ووجودنا فيها يصب في خدمة هذه المنطقة. ■

جينهيونغ اوه (شركة سامسونغ - السعودية)؛

حلول جديدة وابتكارات مميزة على مستوى المنتجات

أولى في مبيعات التلفزيونات

■ الملاحظ ان «سامسونغ» حققت في الفترة الأخيرة نسب نمو مميزة وملحوظة في المنطقة، ما الذي يميزها في رأيكم؟

– تملك «سامسونغ» التكنولوجيا ذات النوعية الجيدة وتعمل على تحديثات في منتجاتها سنوياً، لتقدم الى الزبائن منتجات مبتكرة وحلولاً مميزة.



من اليسار: JINHYUK OH ونعمان عبد المجيد

■ كيف تصنفون «سامسونغ» بين الشركات الأخرى المنافسة؟

– تعتبر «سامسونغ» من الشركات الرائدة عالمياً في مجال الإلكترونيات والأولى في مبيع التلفزيونات وتكنولوجيا SEMI- CONDUCTORS.

ابتكارات مميزة

■ ما هي خطتكم المستقبلية؟

– نعد الزبائن بحلول جديدة وابتكارات مميزة على مستوى المنتجات. ونوقع ان تحتل «سامسونغ» بحلول سنة ٢٠٢٠ المرتبة الأولى عالمياً بين شركات الإلكترونيات بحجم مبيعات يصل الى ٤٠٠ مليار دولار. ■

كبير المديرين في قسمي التعاملات التجارية ومكيفات الهواء في شركة سامسونغ – السعودية جينهيوغ اوه JINHYUK OH كشف عن عرض أدوات وأجهزة الكترونية يتطلبها قطاع العقار خلال فعاليات «سيتي سكيب - جدة»، واعد الزبائن بحلول جديدة وابتكارات مميزة على مستوى المنتجات.

أحد رعاة «سيتي سكيب»

■ ما الهدف من مشاركة سامسونغ بفعاليات المعرض العقاري «سيتي سكيب - جدة»؟

– تعتبر سامسونغ من الشركات الرائدة عالمياً في مجال الأجهزة والأدوات الإلكترونية. كما انها تركز حالياً على قسم التعاملات التجارية بين الشركات (BTOB)، وهنا يأخذ القطاع العقاري حيزاً مهماً من اهتمامنا.

وبناء على كل ذلك، كانت سامسونغ من رعاة المعرض.

■ ما الذي عرضتموه خلال فعاليات «سيتي سكيب»؟

– عرضنا كل ما يمكن ان توفره «سامسونغ» للقطاع العقاري من الأدوات الإلكترونية في قسميها الأبيض والأسود.

خالد عبد القادر طاش (مدينة المعرفة الاقتصادية - السعودية)؛

توضيح وتفعيل بعض القوانين والأنظمة العقارية

نائب الرئيس في قسم المبيعات والتسويق في مدينة المعرفة الاقتصادية خالد عبد القادر طاش لاحظ طلباً كبيراً على مدن المعرفة الاقتصادية كونها ناشئة ومنافسة للمدن الأخرى.



– نعم، الطلب موجود وكبير. ويتميز المشروع في شكل أساسي بموقعه في المدينة المنورة حيث يتمنى المسلمون الإقامة، ثم ان المدينة هي من المدن الناشئة اقتصادياً، وبالتالي تكلفة الأعمال هناك تعتبر منافسة جداً، مقارنة مع بعض المدن الأخرى التي وصلت الى مرحلة التشبع وارتفاع أسعار العقار.

تفعيل القوانين والأنظمة

■ في رأيكم إلام يحتاج القطاع العقاري اليوم في المملكة خصوصاً من الناحية التنظيمية؟

■ ماذا عرضتم خلال فعاليات معرض سيتي سكيب جدة؟

– عرضنا مشروع مدينة المعرفة الاقتصادية والمراحل المنجزة فيه ومستجدات سير العمل، وقد انتهينا من بناء أول مركز معرفي فيه وأطلقنا عليه اسم ديوان المعرفة. كما وبدأنا بتنفيذ أول حي سكني وهو حي دار الجوار.

وأشير هنا الى اننا أطلقنا على المشروع اسم مدينة المعرفة الاقتصادية لأن هدفه الأبرز ايجاد مكان للصناعات القائمة على المعرفة.

■ هل الطلب موجود على مشاريع شبيهة بمشروعكم؟

– يحتاج القطاع الى توضيح وتفعيل بعض القوانين والأنظمة وأبرزها نظام الرهن العقاري وأنظمة وقوانين إدارة المشاريع وأسعار الأراضي لأن الارتفاع الحاصل فيها اليوم يحقق عائداً أمام الكثير من المشاريع الحيوية. ■

وقعت اكبر تحالف استراتيجي سعودي بريطاني

محمد الهرساني (شركة محمد حامد الهرساني MHA - معماريون): تدعم مشاريع التنمية المستدامة والحيوية للمملكة

شهدت جدة مؤخرا توقيع أقوى تحالف استراتيجي سعودي بريطاني بين اكبر شركات الهندسة والاستشارات التصميمية في العالم وشركة محمد حامد الهرساني - معماريون. ووقعت الاتفاقية في مقر القنصلية في جدة بحضور الرئيس التنفيذي السيد محمد الهرساني والمدير الاقليمي المفوض لشركة «اتكنز» ATKINS في الشرق الاوسط ريتشارد باريت، وعدد من مسؤولي الشركتين والقنصل التجاري البريطاني في جدة غريغ جيسون والملحق التجاري في السفارة البريطانية في الرياض كريس هوبكنس.

مشاريع التنمية المستدامة

الهرساني وفي حديث الى «البيان الاقتصادية» اكد ان دخول اكبر الشركات العالمية الى السوق السعودي يعتبر خطوة متقدمة ودلالة على اهمية ومكانة الاقتصاد السعودي الذي يشهد نقلة نوعية كبيرة في المرحلة المقبلة، مشيرا الى ان حجم المشروع ضخم جدا والشركات تتطلع الى اخذ حصة في كعكة سوق المشروعات التنموية والخدمة الذي يتجاوز حجمه ٢٠٠ مليار ريال، لافتا الى ان هذه الشراكة مع اكبر الشركات العالمية في التصاميم والاستشارات الهندسية تنسجم مع المشروعات المستقبلية ودعم مشاريع التنمية المستدامة والحيوية للمملكة العربية السعودية. بالاضافة الى ذلك يمكن لهذه الشراكة ان تلعب دورا هاما في تحسين المهارات ورعاية مواهب ابناء الوطن في المملكة العربية السعودية.

جمع بين التقنية والمعرفة

واوضح الهرساني ان الشركتين اتكنز ومعماريون سجلتا شراكتهما في السجل التجاري تحت اسم شركة ديلو اس اتكنز وشركاه للاستشارات الهندسية لما وراء البحار في المملكة، ومن المقرر ان تجمع هذه الشراكة بين النطاق العريض للمرجعية التقنية التي تتمتع بها «اتكنز» والخبرات المتعددة الجنسية، وبين عمق المعرفة المهنية التي تتمتع بها «معماريون» في ما يتعلق بالسوق المحلية، وسيتاح بالتأكيد امام هذه الشراكة الفرصة لتقديم خدمات تصميم مشاريع البنية التحتية كافة في مختلف انحاء المملكة، بما في ذلك اعمال الاشراف على عمليات البناء.

اهم اسواق الشرق الاوسط

وكشف الهرساني عن ان الشركة التي ستمارس انشطتها تحت اسم «اتكنز» تتطلع الى الاستفادة من تسجيلها عن طريق اجراء حملة توظيف للمهندسين والمعماريين ذوي المهارات والذين يمكنهم المساعدة في انماء مشاريعها الكبرى في المملكة، وسيتم بموجب هذه الشراكة انشاء مكاتب تابعة للشركة في الرياض وجدة والخبر، مشيرا الى ان السوق السعودي يعد من اهم الاسواق بمنطقة الشرق الاوسط وان برنامج الاستثمار في بنيتها التحتية يعتبر منقطع النظير في العالم بأسره. واننا الآن في افضل وضع يسمح لنا بتقديم الخبرات التي تدعم الرؤية المستنيرة لصاحب السمو الملك عبدالله بن عبد العزيز آل سعود التي تسعى دائما الى الارتقاء بمستويات المعيشة في المملكة.

طلب كبير

وعما اذا كانت المملكة تشهد حاليا ذروة التطوير العقاري رأى انها لا تزال في مراحل النمو الاولى وتحتاج اقله الى ما بين ١٠ و ١٥ سنة لبلوغها، مؤكدا على وتيرة النمو المتصاعدة التي يحققها القطاع بسبب الحاجة القوية والطلب الكبير على الوحدات السكنية، خصوصا وان الحكومة تدعم القطاع في ظل حركة اقتصادية قوية. ■





روحيه كرم (QIG "QUALITY INVESTMENT GROUP")؛

نسعى الى تعزيز دورنا في قطاع التعمدات الإنشائية الذي ينفرد بتنوع خبراته وتشابكها مع عدد من القطاعات الأخرى

الرئيس التنفيذي لمجموعة QIG الإستثمارية روجيه كرم شدّد على ضرورة تعزيز محفظة التعمدات الإنشائية الخاصة بتشديد الأبراج في لبنان، وأعرب عن قدرة «كوالكو» - إحدى شركات المجموعة - على تطبيق المعايير البيئية في المشاريع العقارية، مطالباً بدور للدولة اللبنانية في إصدار قوانين بهدف تعميم ثقافة البناء البيئية مع فرض معايير ملزمة على شركات التطوير في هذا المجال، كاشفاً عن استراتيجية جديدة متبعة من المجموعة وتقضي بالانتشار والتوسع وإثبات الحضور في قطاع البناء والإنشاءات.

ثلاث شركات ناشطة



■ هل لنا بلمحة عن مجموعتكم؟

- تضم مجموعة كيو أي جي QIG حالياً ثلاث شركات ناشطة أبرزها كوالكو QUALCO التي تعنى بالمقاولات وتعمل على تنفيذ مشاريع تنموية هامة مثل الحرم الجامعي لجامعة بيروت العربية في طرابلس - لبنان، الجامعة اللبنانية الأميركية في جبيل، برج (ليفل ٢٧) - LEVEL 27 في الأشرفية، مشروع منتجع وفلل تلال العبادية وغيرها.

أما شركة التطوير العقاري QUALITY DEVELOPMENT المالكة للعلامة التجارية CORESTONE، فتعمل حالياً على تطوير مشروعين بارزين أحدهما في منطقة البرزة وآخر في برازيليا.

وبالنسبة الى كوالترا QUALTRA - QUALITY TRADING COMPANY فقد تأسست نهاية عام ٢٠١٠ في بغداد في العراق وهي متخصصة في أعمال تجارة مواد البناء، وحصلنا على وكالات عالمية معروفة مثل ديلونغهي DeLonghi، لوگران LEGRAND وسودامكو. ويضم فريقنا حالياً خمسة أعضاء من ذوي الخبرة في السوق العراقي، الى جانب وجود مندوب لنا في إربيل. هذا ونسعى حالياً الى افتتاح مكتب آخر في البصرة.

تعهدات الأبراج

■ ما هي الأسباب الكامنة وراء تركيز «كوالكو» على تعهدات الأبراج في الفترة الأخيرة؟

- رغم خبرة كوالكو في التعهدات الإنشائية إلا أننا نسعى إلى تطوير هذه الخبرة بشكل مستمر. لذا ركّزنا مؤخراً على مشاريع الأبراج لما فيها من خبرة تتضمن استخدام تقنيات حديثة مما أهلنا للفوز بمناقصة Level 27 كما وضعنا كل طاقاتنا وخبراتنا للفوز بمشروع «سما بيروت» وتم تصنيفنا في المفاوضات النهائية كإحدى الشركتين التي سيقع عليها الاختيار الذي أتى مؤخراً لصالح شركة MAN.

أما حالياً، فمشة ٢٢ برجاً سيتم إنشاؤها في بيروت ونعمل على نيل التصنيف المطلوب للدخول في مناقصاتها.

كما ولدينا شراكات استراتيجية مع شركات تعهدات عالمية في تنفيذ مشاريع تحتاج إلى خبرة تقنية معينة، مثل تعاوننا مع شركة كيلي الاسترالية في مشروع سما بيروت ومشروع آخر حالياً.

معايير صديقة للبيئة

■ هل تطبق كوالكو المعايير البيئية في أعمالها وتعهداتها؟

- لا مشكلة لدينا كشركة كوالكو في تطبيق المعايير البيئية في المشاريع العقارية. لكن هذه المسألة تتعلق بالمستثمر والمصمم ومطور المشروع الذين

يضعون شروطاً وقواعد صديقة للبيئة في المرحلة الأولى لأي مشروع أي في مرحلة التصميم.

وهناك مشاريع عدة في لبنان تصبّ في هذا الإطار نتاج مبادرات فردية لكنها تبقى محدودة وقليلة.

وفي رأيي وبغية نشر هذه الثقافة في البناء، من المفروض ان يتم تفعيل القوانين الخاصة بذلك وأن يتم التعامل بحزم لتطبيق القوانين الحالية من خلال التعاون مع مؤسسات شبه حكومية مثل غرفة التجارة والصناعة لفرض التزام شركات التطوير العقاري باعتماد معايير صديقة للبيئة.

انتشار وإثبات حضور

■ لِمَ لا نشهد حضوراً لمجموعتكم في المعارض والمؤتمرات المحلية والعربية؟

- الإستراتيجيات التسويقية في تجدد دائم، ومن هنا كنا قد بدأنا التركيز على التوجه الإعلاني والإعلامي منذ سنتين، ويهدف هذا التغيير الى المزيد من الانتشار والتوسع وإثبات الحضور في قطاع البناء والإنشاء، إذ ركّزنا على التواصل مع الجسم الإعلامي ونشر البيانات الإعلامية وهذا ما بدأ يثمر نتائج جيدة. فنحن نؤمن بالدور الهام الذي يساند به الإعلام القطاع الخاص والمستثمرين مما له عظيم الأثر على الواقع الإستثماري في لبنان. أما بالنسبة الى المعارض، فقد عززنا وجودنا أكثر من السابق خلال الفترة الحالية وكلنا ثقة أن هذه المشاركة ستؤتي ثمارها على المدى القريب.

سوقا سوريا والعراق

■ ما هي الأسواق التي ترونها زاخرة بالفرص الإستثمارية في المنطقة؟

- دخولنا الى السوق العراقية عبر كوالترا - QUALTRA دليل على اهتمامنا بهذه السوق الواعدة حيث الفرص هائلة والمنافسة ما زالت محصورة.

كذلك وقعنا اتفاقية لتنفيذ مشاريع في السوق السورية والتي توفر فرصاً واسعة أيضاً، لكن الامور مجمدة حالياً لحين وضوح الرؤية بالنسبة للأوضاع هناك.

■ كيف تصفون انعكاسات الأزمات السياسية في المنطقة على السوق اللبنانية؟

- ينفرد قطاع التعهدات الإنشائية بتنوع خبراته وتشابكها مع عدد من القطاعات الأخرى مما يجعله أكثر حساسية للتغيرات في الفعاليات الاقتصادية والعوامل الديموغرافية والاجتماعية.

من هنا، لا شك في ان التأثيرات ستكون سلبية على المدى القصير، لناحية تأجيل المشاريع وتجميدها في الأسواق التي تشهد اضطرابات، لكن لا ندري في أي اتجاه ستتطور هذه الأوضاع على المدى الطويل وما إذا كانت انعكاساتها ستكون ايجابية أو سلبية.

فقد يستفيد لبنان مثلاً من تحوّل الاستثمارات من سوريا الى السوق اللبنانية، لكن عدم الاستقرار في المنطقة يؤدّد مشكلات فعلية على المدى البعيد في كل الدول العربية. ■



درويش باكير (رافال RAFAL السعودية):

إطلاق البيع في برج رافال - أطول برج سكني في الرياض رسمياً

تؤمن شركة رافال للتطوير العقاري RAFAL بأن بناء وتطوير أرض الى بيئة متكاملة يحتاج الى رؤية وابداع وعزم وبراعة تصاميم مختلفة لمنازل عالية الجودة بأسلوب حياة ضاحية سكنية جديرة بالعيش فيها، رافعة شعار الإبداع في تطوير الضواحي السكنية.

المدير التجاري التنفيذي في الشركة درويش باكير كشف عن إطلاق البيع في برج رافال، أطول برج سكني في الرياض وأول ضاحية عمودية سكنية متكاملة في المملكة رسمياً، وتحقيق نسبة بيع ممتازة مع بداية الإطلاق بلغت ٣٧٪. وعدد خصائص البرج ومواصفاته وملحقاته، واصفاً إياه بالضاحية العمودية الفريدة من نوعها، مشيراً الى تطبيق مبدأ الإدارة الذاتية من قبل ملاك الوحدات في المشروع، مذكراً بالسعي الى إنشاء ثلاث ضواحٍ أفقية جديدة بين عامي ٢٠١١ و٢٠١٢.

ضاحية عمودية متكاملة فريدة من نوعها

■ مع إطلاق حملة البيع للشقق السكنية الفخمة رسمياً لضاحية برج رافال، هل لنا بمزيد من المعلومات عن الموضوع؟

– نتطلع الى تحقيق نجاح غير مسبوق لحملة البيع التي بدأت مع نهاية شباط (فبراير) ٢٠١١ تبعاً لحصول رافال كـمطور على رخصة البيع على الخارطة وإطلاق برج رافال رسمياً، حيث أن هذا المشروع فريد من نوعه في مدينة الرياض وفي المملكة العربية السعودية ككل، كونه أول ضاحية عمودية متكاملة في المملكة وأطول برج سكني في الرياض. وقد صُممت ضاحية برج رافال لتعكس الرُقي والرفاهية اللتين طالما يحلم بهما الجميع، كما نتوقع أن تكون الوجهة الأفضل في المدينة، ومركزاً حيوياً للسكن كونها معدة لتوفير أقصى متطلبات العصر. كما ستحتضن ضاحية برج رافال حصرياً – كمبينسكي – أحد أهم الفنادق العالمية المترفة.

أما التصميم الداخلي، فقامت بتنفيذه WA (أحد أرقى دور التصميم والعمارة بالعالم والحائز على العديد من الجوائز العالمية). وهذا ما سيجعله الأنسب للضيوف لرحب بهم بأسلوب راق وسنجد من اقامتهم القصيرة ذكرى ستعاد حتماً. هذا، بالإضافة إلى سبا – وغيرها من الخدمات متناسبة وأسلوب الحياة العصرية، وستتم ضاحية برج رافال اختيارات أخرى عديدة وغنية لتشمل لذة الطعام والشراب وثقافة وكيف فنجان القهوة.

جوائز تقدير عالمية وإقليمية ومحلية مشهود لها

■ حصلت ضاحية برج رافال على عدة جوائز تقديرية، هل تحدثونا عنها؟

– حصلت الضاحية على ثلاث جوائز ريادية هي: جائزة أفضل مشروع عقاري ٢٠١٠ – الانجاز العربي من مؤتمر الاستثمار العربي ٢٠١٠ وجائزة أفضل شركة تطوير عقاري للعام ٢٠١٠ عن ضاحية برج رافال على مستوى الشرق الأوسط من مجلة أريبيان بزنس وجائزة أفضل مشروع سكني للعام من مجلة كونستركشن ويك للإنجازات في قطاع الإنشاءات السعودي.

استشاريون عالميون متخصصون وخبرات مشهود لها ..

■ لربما أن هناك فريق عمل متخصصاً يقوم بتقديم الاستشارة والإشراف على العمل، حدثونا أكثر عنهم؟

– بدءاً من المصمم والمعماري الرئيسي وانتهاءً بالمقاول، جميع الاستشاريين عالميون، كل متخصص بمجال عمله، حيث لم تتأثر رافال بتعيين أهم الاستشاريين على الإطلاق من مبدأ «أعطي الخبز لخبازه».

تجربة فريدة

■ كيف تقيمون نسبة الإقبال على برج رافال؟

– بدأنا الحديث عن ضاحية برج رافال منذ حوالي السنة، لكن في نهاية شهر كانون الأول (ديسمبر) من عام ٢٠١٠ حصلنا على تصريح البيع على الخريطة من

الجهة المختصة، وحتى الآن، استطينا بيع حوالي ٣٧ في المئة من إجمالي الشقق السكنية، وهي نسبة جيدة خلال فترة قصيرة قاربت الأربعة أشهر. وقد استطينا استقطاب الأفراد، سعوديين وغير سعوديين من المقيمين الذين يحق لهم التملك محلياً.

هذا وشكلت هذه الضاحية العمودية تجربة فريدة من نوعها، وتحديداً أكد قدرتنا على النجاح وتحقيق نسبة بيع جيدة قبل الإطلاق الرسمي ويعد انجازاً بذاته يحول هذا البرج الى أيقونة تزين مدينة الرياض.

■ تواجه المنطقة العربية اليوم حالاً من عدم الإستقرار والهدوء، في رأيكم هل يمكن ان تؤثر هذه الأحداث سلباً على نشاطكم؟

– نأمل ان يعم الأمن والإستقرار الدول العربية كافة والعالم أجمع، ونؤكد هنا أن لكل دولة خصوصيتها، وفي ظل الاحداث الحاصلة مؤخراً لا اعتقد اننا سن تأثر سلباً، خصوصاً ان المملكة تشهد نعمة الاستقرار والحمد لله ومشروعنا سكني واستثماري طويل الأجل.

أسعار الوحدات في ضاحية برج رافال الى ارتفاع

■ ماذا عن الأسعار، وهل تتوقعون أن ترتفع أكثر؟

– أرى أسعار الوحدات السكنية في ضاحية برج رافال الى ارتفاع يوماً بعد يوم كزيادة في قيمتها، وذلك لأسباب عدة أبرزها: طريقة البناء العصرية واستخدام أحدث وسائل التكنولوجيا المتطورة، تحقيق البيوعات ونسب الإقبال على المشروع والإلتزام بالجدول الزمني للتسليم النهائي المتوقع في حزيران (يونيو) ٢٠١٣. وأسعار الشقق تتغير وفق حركة الإقبال والطلب على المشروع. ووجود الشركة المالكة للضاحية – شركة برج رافال للتطوير العقاري المحدودة – من تملكها للفندق الذي سيشغل من قبل كمبينسكي والمنجج الصحي Resense SPA والمساحات المخصصة للبوليفارد بأسلوب البوتيك يعزز الثقة في الشراء والاستثمار كمنجج. وكذلك الحال في ما يتعلق بالشقق السكنية، فسيكون هناك شركة إدارة خدمات عالمية متخصصة ستدير المبنى بالكامل سيتم الإعلان عنها في الوقت المناسب. هذا، عدا عن القانون الصادر عن وزارة الشؤون الإجتماعية القاضي بتأليف مجلس الملاك. وبالفعل سجلنا أول مجلس ملاك في المملكة وتعتبر تجربتنا هذه فريدة لأهمية تأليف مثل هذا المجلس في برج رافال لكي يتولى الملاك أنفسهم إدارة هذا المجمع السكني العمودي المغلق.

ضواحٍ أفقية

■ هلا وضعتمونا في صورة مشاريعكم المستقبلية؟

– نسعى الى إنشاء ثلاث ضواحٍ أفقية جديدة ستبصر النور بين العامين ٢٠١١ و٢٠١٢، علماً أن اختصاصنا هو الابداع في تطوير الضواحي السكنية المغلقة سواء كانت عمودية أم أفقية مع استهداف الطبقة الوسطى.

■ كلمة أخيرة؟

– نحرص دائماً على تقديم المنتجات والخدمات الفريدة والمبتكرة لإفادة عملائنا من الأفراد وحتى المستثمرين من العيش في بيئة عصرية فارهة. ■

«تسويق» تطلق خدمة إدارة الصناديق الاستثمارية



مسعود العور

تسويق

أدرجت شركة تسويق للتطوير والتسويق العقاري المتخصصة في مجال توفير استشارات وحلول القطاع العقاري، خدمة إدارة الصناديق الاستثمارية "IFM" ضمن قائمة خدماتها.

وتتيح الخدمة الجديدة القدرة لشركة تسويق على فتح فرص استثمارية مختلفة مع شركائها العالميين في قطاعات النمو المختلفة مثل الطاقة والزراعة

والطاقة الشمسية وتحتية المياه وإعادة التدوير وإدارة النفايات والتصنيع، كما يساعد ارتفاع مستوى الشفافية والامتثال القانوني اللازم لإدارة الصناديق الاستثمارية، على تعزيز مصداقية الشركة بين المستثمرين المحليين والدوليين.

وقال **مسعود العور** الرئيس التنفيذي للشركة «ستكون خدمتنا الجديدة الخاصة بإدارة الصناديق الاستثمارية ذات فائدة كبيرة لتوسيع أعمالنا وتعزيز مكانتنا كشركة موثوقة ومتنامية، وذلك بعد مضي عامين ناجحين ومثمريين على تأسيسها خلال عام ٢٠٠٩».

أضاف: «نتطلع الى وضع معايير التميز في مجال إدارة الصناديق الاستثمارية، وترسيخ مكانتنا كموفر رائد لخدمات إدارة صناديق الاستثمار».

مسعد فارس: ضرورة تحديث قوانين السوق العقاري



من اليسار: مسعود فارس ويوسف الحويك



من اليسار: وليد موسى، احمد الخطيب ونبيل جبرائيل



بعض أعضاء جمعية REAL

تتميز السوق العقارية اللبنانية بالاستقرار والصمود، وخصوصاً أنها بعيدة من المضاربات التي تدمر الأسواق. قال ذلك رئيس الجمعية اللبنانية للشؤون العقارية **مسعود فارس** خلال مؤتمر صحفي عقده في نادي الصحافة.

ووصف **فارس** السوق العقارية اللبنانية بالاستهلاكية، إذ يندر ان نسجل شراء عقارات لغير الهدف الشخصي، لافتاً الى ان ثمة ضغطاً على المطورين، لذا فإن التفاوض أصبح سهلاً لكن لا نزال في أمان وإن بوتيرة أقل مما عهدنا.

وطالب الدولة بتحديث القوانين المتعلقة بالسوق العقارية، من ضريبية الى البناء والتنظيم المدني والشركات والتملك والاستثمار الأجنبي، مشيراً الى ان الانعكاسات السلبية واضحة ليس على السوق العقارية فحسب، بل على الاقتصاد عموماً.

وتطرق الى تملك الأجانب فتمنى وضع السياسة والدين جانباً والنظر في وضع قانون جديد يأخذ في الاعتبار حاجتنا مثل مساحة بلدنا: عدد اللبنانيين المقيمين والمغتربين ومساحات الاستثمار، وعليه يتم تحديث هذا القانون إذ يكون لدينا قانون للاستثمار الأجنبي مثل كل بلدان العالم.

التعمير توقع مع البنك الشعبي المغربي عقد تمويل

بـ ١٢ مليون دولار

وقعت شركة التعمير للاستثمار العقاري مع البنك الشعبي المغربي عقد تمويل بنسبة ٥٥ في المئة من قيمة مشروع فندق في مدينة طنجة تحت علامة رمادا انكور العالمية بمملكة المغرب والذي تقدر تكلفته بنحو ١٢ مليون دولار.

وقال الرئيس التنفيذي للشركة **فواز البدر** ان الفندق يقع على مساحة ٥ آلاف متر مربع ويتمتع بموقع استراتيجي، حيث يبعد ١٠٠ متر تقريبا عن الشريط الساحلي و ٦٠٠ متر عن محطة قطار طنجة ويشمل ١٩٥ غرفة.

ويتكون المشروع من ٥ طوابق ويشمل مطعماً داخلياً وآخر خارجياً وصالة متعددة الاستخدامات للافراح والاجتماعات والمؤتمرات بالإضافة الى ناد صحي وحمامات سباحة.

وتوقع **البدر** ان يتم تسليم المشروع خلال الربع الاول من العام ٢٠١٢، خصوصاً وان الشركة بدأت بالفعل في اعمال تشييده، مشيراً الى ان المشروع مملوك لشركة بيرل وان التي تمتلكها «التعمير» بنسبة ١٠٠ في المئة، وان هذا المشروع يأتي متمشياً مع استراتيجية الشركة للتوسع في مملكة المغرب، والتي ترمي الى تملك وإدارة عدد من الفنادق في المدن الرئيسية في المملكة، وكذلك وفقاً للخطة الطموحة التي يتبناها ملك المغرب لتنشيط السياحة في قطاعاتها المختلفة.



فواز البدر

التعمير

عبدالله السبيعي رئيسا تنفيذيا لمجموعة بروة



عين مجلس ادارة شركة بروة العقارية عبدالله بن عبد العزيز السبيعي رئيسا تنفيذيا لمجموعتها.

ومجموعة «بروة» هي احدى الشركات العقارية والاستثمارية الهادفة الى المساهمة في تحقيق النهضة والتنمية المستدامة لدولة قطر، وبناء مستقبلها الواعد من خلال الاستثمار في الاعمال والخدمات والخبرات المحلية والعالمية على السواء.

نايف العوضي رئيسا تنفيذيا لـ «المزايا القابضة»



عينت شركة المزايا القابضة م. نايف العوضي رئيسا تنفيذيا للشركة، بعد حصوله على ثقة اعضاء مجلس الادارة عقب توليه لفترة سابقة منصب الرئيس التنفيذي لمكتب الشركة في دبي، والذي اثمر تقدما في سير الاعمال في شكل جاء منسجما مع ظروف المرحلة الحالية واستراتيجيات الشركة وطموحاتها المستقبلية.

وفي هذا الخصوص ثمن العوضي دور رئيس واعضاء الشركة على منحه الثقة بهذا المنصب، ورأى فيه مسؤولية مضاعفة لما ينبغي ان يقوم به خلال المرحلة المقبلة.

«رأس الخيمة العقارية» باشرت تسليم وحدات ابراج جلفار محمد القاضي: ميزات جاذبة تنسق وواقع قطاع العقار الحالي



باشرت شركة رأس الخيمة العقارية RAK PROPERTIES تسليم الوحدات التجارية والسكنية المملوكة في ابراج جلفار افخم واطول ابراج رأس الخيمة عبر توجيه خطابات اعلام للملاك بالتسليم.

واوضح الرئيس التنفيذي للشركة وعضوها المنتدب محمد سلطان القاضي «قدمت رأس الخيمة العقارية حزمة من الميزات الجاذبة المتسقة مع الواقع الحالي للقطاع العقاري، شملت جوانب مهمة كان على رأسها مراعاة اسعار البيع بما يتماشى مع واقع السوق وفي شكل تنافسي مقارنة بنظيراتها الموجودة حاليا في سوق العقار، مع ميزة اضافية

اخرى هي ان المشروع أنشئ في موقع مميز قرب نادي الغولف، ويتمتع بوجود بنية تحتية متينة وقادرة على توفير مساحات عمودية وأفقية تخدم قطاع المساكن والاعمال في شكل تام».

واضاف: تتميز ابراج جلفار بالكثير من الخدمات النوعية المتناسبة مع مختلف الخيارات الشخصية والمهنية، ويبقى الجانب الاهم بين الفرص الجاذبة للمشروع ان المنطقة تخضع لقوانين المناطق الحرة في رأس الخيمة، ما يتيح لقطاع الاعمال امكانات كبيرة في تأسيس شركات ضمن مختلف القطاعات وتنطلق به نحو مجالات اوسع.

ويتألف كل من البرجين المسلمين من ٤٣ طبقة وخصص الاول لاغراض السكن ويضم ٣٤٩ شقة من الطراز الفاخر مع مساحات مختلفة تراوح بين استديو وشقق مؤلفة من غرفة نوم واحدة، وصولا الى اربع غرف نوم اضافة الى شقق بنتهاوس ذات الطبقتين في الجزء العلوي. اما البرج الآخر فمخصص للاغراض التجارية ويضم ٤٦٨ مكتبا تتميز بتصاميمها العصرية ومساحاتها المختلفة التي تتناسب مع حاجات بيئة العمل، وترتبط بين البرجين منصة مشتركة مؤلفة من الطبقات الثلاث الاولى وتضم محالا تجارية ومطاعم فاخرة ذات اطلالة مائية ساحرة؟

ما هو مصير اموال المستثمرين في مشروع المدينة الكندية في عرمون؟

لان البلد كله تحدث عن الخلاف على عقار عرمون الذي بيع لبناء القرية الكندية عليه.. لم يعد من المستحسن اعادة رواية القصة كما يراها كل فريق.

والذي لفت نظرنا ما جاء في حديث محمد اديب صالح رئيس مجلس ادارة شركة نور للزميل نبيل المقوم في جريدة السفير حول مصير الاموال التي دفعها المستثمرون اذ قال: «لا خوف اطلاقا على حقوق المشترين لانه لا ذنب لهم في كل ما جرى ولكون المبالغ المدفوعة من العملاء اقل من قيمة الارض، فهذا يعني ان اموالهم محفوظة في حال تم حجز العقار والانشاءات لمصلحتهم بأمر قضائي. كما ان «نور» ملتزمة بتنفيذ العقود كافة بحذافيرها من دون تعديل لا بالمدد ولا المهل ولا القيمة البيعية».

ويشير صالح الى ان ما فاقم الوضع هو نشر احدى الصحف المحلية خبرا في تشرين الاول ٢٠١٠ مفاده «ان جهة حزبية واسعة النفوذ اوصت مؤيديها ومحازبيها بعدم التعامل مع شركة لديها مشاريع كبرى». وكان المقصود من هذا الخبر شركة نور، الامر الذي ادى الى بروز خلل كبير في ايرادات التحصيل في مبيعات الشركة.

ويتهم صالح بعض من قاموا بتنفيذ الحملات الاعلانية للشركة بسوء التنفيذ والمبالغة في الاسعار اضافة الى التزوير واستعمال المزور، ويقول «هذه الامور هي محل نزاع قضائي الآن. اما الباقي فلا توجد مشاكل حوله فقد تم تسديده». اما بخصوص الموظفين في الشركة الذين لم يقبضوا مستحقاتهم «فقد تمت تسوية اوضاع قسم كبير منهم بعد صرفهم من العمل نتيجة اوضاع الشركة والباقي سيأخذ حقه بأسرع وقت».

وحول ما يتردد عن وجود ملاحقة قضائية تمنع عودته الى لبنان يقول صالح انه بات يخشى على سلامته وسلامة عائلته بعد ما حدث وانه يعمل على ايجاد حل لكل القضايا العالقة!

طارق زرد ابو جوده وغي مانوكيان:

مشروع «بخير» هو الملجأ المريح والمثمر بالخير



غي مانوكيان
زردمان



طارق ابو جوده
زردمان

كشفت شركة زردمان المصممة والمبتكرة لمشروع «بخير» الواقع في قلب جبل المتن والذي هو كناية عن قرية فنية ثقافية نموذجية وذلك في معرض فني اقيم في قصر المؤتمرات في ضبيه بحضور وزير الاشغال غازي العريضي.

طارق ابو جوده

تحدث عن مشروع «بخير» رئيس شركة زردمان طارق زرد ابو جوده فقال: «بخير» هو المكان الذي يعيد الطبيعة الى جذورها فتتبر لنا درب الحياة، (بخير) هو الملجأ المريح والمثمر بالخير. نحن نخلق مكانا تزه فيه الثقافة في ظلال من الرعاية والحماية. وقال: (بخير) هي فكرة زردمان، الشركة العقارية للتنمية والاستثمار ومقرها لبنان. هي شركة مشهود لها الابتكار في الصناعة المعمارية وفي تصاميمها وتشيد المخططات في عملية ابداعية لا تخلو من الخبرة التقنية والمعرفة العميقة لاحتياجات المحيط. كما ان مؤسسيها يمتلكون الرؤية والخلق ويفهمون الاحتياجات الداعمة في الهندسة التجارية والسكنية. انطلاقا من هذا، (بخير) هي الشراكة بين الفن والهندسة والتطور المدني، وايضا الخلق في اطار حيوي ومتجدد فكريا وثقافيا وانسانيا. لذلك ترك المهندسون بصمات من الثقافة والفن في كل شبر منها.

غي مانوكيان

ويشرح غي مانوكيان المدير التنفيذي لزردمان: (بخير) تندرج في فئة تكون فريدة من نوعها من حيث التطور المدني لما ترمز اليه من العودة الى الجذور واسترجاع القيم الضائعة في زمننا هذا. (في (بخير) التي لا تبعد كثيرا عن بيروت، الطبيعة محترمة وفي عرس دائم والسكان فيها سيعيشون في احضانها عبر كل مراحل الحياة دون الابتعاد عن رفاهية حياة قرننا هذا. بدأ العمران في (بخير) وسينتهي عام ٢٠١٤. سيتألف المشروع من عدة شقق وساحة طرق مزينة بالاشجار وتحف ومنحوتات فنية وكل ذلك وسط جو من السكينة والهدوء.

السعودية الاولى في مرونة استصدار تراخيص البناء

تحتل المملكة العربية السعودية المرتبة الاولى على صعيد مرونة استصدار تراخيص البناء للمشاريع الصغيرة والمتوسطة وتحتل المرتبة الرابعة عشرة عالميا مقارنة بـ ١٨٣ دولة.

ويقول وزير الشؤون البلدية والقروية الامير منصور بن متعب بن عبد العزيز ان احتلال المملكة للمرتبة الاولى عربيا يعود الى مكانتها المرموقة والى الدعم المتواصل لخدام الحرمين الشريفين لقطاع البلديات. ولم تأل جهدا المملكة في ازالة كل العراقيل من امام طالبي تراخيص البناء في مختلف دوائر المملكة.

«الخليج الأول» يسلم ٤٩٦٤ مسكناً لمواطني أبوظبي

أعلن العضو المنتدب لبنك الخليج الأول عبد الحميد سعيد عن تسليم البنك ٤٩٦٤ مشروعاً سكنياً للمواطنين في أبوظبي والعين، ضمن اتفاقية ادارة تمويل قروض المساكن الخاصة بالمواطنين التي وقعتها مع حكومة أبوظبي بنهاية العام ٢٠٠٦.

وأشار الى ان هناك ٢٩٦٩ مشروعاً قيد الإنشاء في ابوظبي والعين، موضحاً ان البنك يقوم بالإشراف على التصميم وطرح المناقصة وترسيثها ومتابعة وضع البناء وتسليم الوحدة السكنية.



عبد الحميد سعيد
بنك الخليج الأول

وتقدم حكومة أبوظبي قروضاً لتمويل السكن الخاص للمواطنين في الإمارة بحد أقصى يبلغ مليوني درهم للقرض الواحد، ويسدّد خلال ٣٠ عاماً من دون أي فوائد أو رسوم أو عمولات.

دريك أند سكل تفوز بمجموعة مشاريع في الكويت



خالدون الطبري
دريك أند سكل

فازت دريك أند سكل انترناشونال التي يعرفها قراؤنا جيداً بمجموعة من المشاريع في الكويت بقيمة ١٢,٥ مليون دينار كويتي، وذلك في قطاع البنى التحتية الاجتماعية والثقافية والرياضية والترفيهية. اي ان الشركة ستتولى تنفيذ كل الأعمال الميكانيكية والكهربائية والصحية المرتبطة بمنشأة حكومية ومجمع رياضي ومسجد ومؤسسة للطبوعات. وفي تعليق له على هذه التطورات، قال الرئيس التنفيذي لشركة دريك أند سكل انترناشونال خالدون الطبري «إننا نتوقع نمواً

تدريجياً ومطرداً للشركة في الكويت. منذ عملية الاستحواذ على شركة دريك أند سكل الكويت في شهر كانون الأول (ديسمبر) من العام ٢٠٠٩ ونحن نستعرض مشاريع التطوير العمراني في هذا البلد، حيث نقوم بشكل فاعل في تحديد الفرص الأكثر ملاءمة لمجموعة الخدمات التي نقدمها. من جهته، أفاد مارك أندروز العضو المنتدب في قسم خدمات الهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية في شركة دريك أند سكل انترناشونال، بأن «سوق خدمات الهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية في الكويت أخذت في النمو، وكذلك الأمر بالنسبة الى العلاقة المشتركة بين المطورين ومستشاري التصميم، والمقاولين».

GENERAL MANAGER INSURANCE COMPANY

The offering party has 28 years insurance experience in Europe and gulf regions, graduated of major European universities, and would consider employment offers as general manager in a prominent insurance company in the Middle East and gulf region.

For further discussions call 00-961-3-257939
OFFERGEN@HOTMAIL.COM

«غرينستون» تحتفي بمشروعها الطموح لارمونيال كريم سعادة: توفيق بين الترويج العقاري والحفاظ على الارث الثقافي



من اليمين: جوني مدور، مريم غريب ورودي قسيس



من اليسار: ساندرو سعادة، كريم سعادة وفؤاد كرم



من اليمين: كريستال زياده، ريمون جبر، تانيا سعادة،
مدام جنين سعادة، جوانا زياده وجورج زياده



فرنسوا وغابي ابي صعب



من اليسار: الين تابت، ساندرو سعادة وروجيه تابت



من اليمين: فادي متي، ساندرو سعادة وفؤاد فرنيني



من اليمين: فؤاد كرم، جوزف جريصاتي وساندرو سعادة

احتفلت شركة غرينستون المروجة العقارية التابعة لمجموعة جوني ر. سعادة القابضة بحدث التراث في موقع بناء «لارمونيال»، حيث اطلع اصحاب المشروع مع القيمين عليه والشارين ووسائل الاعلام على هذا الانجاز العقاري بواجهة موروثة عن الانتداب الفرنسي، منحت مبنى لارمونيال هويته وكركسته واحدا من المشاريع الأكثر رقيا في بيروت.

وفي كلمة له بالمناسبة قال كريم سعادة «سررنا لتواجدكم معنا في مناسبة اطلاق مشروع «لارمونيال» السكني على هوية واجهته القديمة». اضاف: «(...) لجأنا الى الحل الأكثر صعوبة والمتمثل بالتوفيق ما بين الترويج العقاري والحفاظ على الارث الثقافي».

كما حيا كريم سعادة معالي وزير الثقافة السابق السيد سليم ورده على دوره الفاعل باتخاذ مبادرات جريئة (...) ومحافظة على مبان مصنفة في وجه الدمار المستشري. والمقرر ان تنتهي الاعمال في «لارمونيال» العام المقبل، ويقع على قطعة ارض مكشوفة من ثلاث جهات في شارع عبد الوهاب الانكليزي - الاشرفية، واحد اكثر شوارع بيروت رقيا وهو يمزج بين العصري والتقليدي.



صورة
للمبنى



تواقيع
المشاركين
على احد
جدران
المشروع



نمير قرطاس (شركة استايتس ESTATES)

نلتزم معايير بيئية في مشاريعنا و "DISTRICT S" وEDGE يلتقيان اقبالاً شديداً

أشار رئيس مجلس الإدارة في شركة SAIFI MODERN والشريك المؤسس في شركة استايتس للتطوير العقاري ESTATES نمير قرطاس الى رغبة لدى اللبنانيين والرعايا العرب لاقتناء وحدة عقارية أو الاستثمار في العقار، ولاحظ اقبالاً على شراء الشقق السكنية الصغيرة وتوجهاً نحو البناء في مناطق خارج العاصمة بيروت، موضحاً ان «استايتس» تشارك الشباب اللبناني توجهم البيئي عبر الالتزام بمواصفات معينة في مشروع DISTRICT S، عارضاً لخصائص مشروع «ايدج» السكني في الحازمية، لافتاً الى الاقبال الشديد على وحدات المشروعين، متوقعاً استمرار اسعار العقارات في الارتفاع.



■ كيف تقوّمون واقع القطاع العقاري اللبناني في هذه المرحلة؟

– يتمتع قطاع العقار في لبنان بمتانة هيكليته وأساسياته، إذ ان الرغبة باقتناء وحدة عقارية أو الاستثمار عقارياً من قبل اللبنانيين والعرب مرتفعة جداً. لكن معظم السوق العقارية في لبنان هي سكنية تتوجه الى المستثمر النهائي.

وقد شهدت السوق المحلية فورة كبيرة على الشقق خلال السنوات الخمس الماضية بحيث ارتفعت أسعار الأراضي والشقق. وقد زاد الإقبال على الشقق الصغيرة والمتوسطة الحجم الى جانب توجه الأنظار نحو مناطق جديدة خارج بيروت مثل الحازمية، كسروان، المتن، المشرف وصيدا كما فعلت شركة استايتس.

■ إنشاء البنى التحتية المطلوبة

■ هل ترون ان وسط بيروت أصبح مشبعاً عقارياً وثمة حاجة للانتقال الى مناطق أخرى؟

– يستوعب وسط بيروت مزيداً من المشاريع العقارية، انما لبنان ككل في حاجة الى توسيع بناء التحتية وتطويرها في مناطق جديدة لنقل الحركة العقارية الى مختلف المدن والمناطق.

ونحاول كشركات تطوير عقاري في لبنان تشكيل «لوبي» للضغط على الدولة للإسراع في إنشاء البنى التحتية المطلوبة والخدمات المترافقة، والتي يشكل عدم وجودها عائقاً أمام نمو القطاع العقاري وتوجه المواطنين للسكن في مناطق مثل كسروان والمتن التي تفتقر الى الطرقات والمواصلات الضرورية.

■ الالتزام بمواصفات بيئية

■ كيف تصفون انعكاس الوضع الداخلي المتأزم على السوق العقارية؟

– يعيش لبنان فترات تأزم أكثر من فترات الهدوء. لكن اللافت ان السوق العقارية تستطيع تعويض الركود والجمود في مراحل الازدهار وبسرعة كبيرة. ■ هل تلمسون وعياً لدى المجتمع اللبناني حول المباني الخضراء؟

– هناك وعي كبير خصوصاً بين الشباب اللبناني لأهمية البيئة والحفاظ عليها. و«استايتس» تبذل

– انتهت أعمال وضع علامات المشروع وانطلقنا في المرحلة الأولى من الحفر والتي تجري بطريقة بطيئة ودقيقة بسبب إمكانية ظهور بعض الآثار كما في كل أراضي وسط بيروت. وفي هذا الإطار نتواصل عن قرب مع مديرية الآثار للحفاظ على الآثار وضمان استمرار عملنا من دون الضرر بأي طرف.

وتبلغ مساحة المشروع نحو ١٣٢٠٠ متر مربع، ويتطلب تنفيذه نحو أربع سنوات. وقد بدأ يلقي اقبالاً شديداً على وحداته السكنية والتجارية من اللبنانيين.

■ هل تتوقعون عودة أسعار العقارات الى الارتفاع بعد الركود الذي شهدته مؤخراً؟

– لم تشهد الأسعار ركوداً إنما نوعاً من الاستقرار وهو مؤقت طبعاً. لكن في اعتقادي ان الأسعار في السوق اللبنانية مستمرة في الارتفاع، خصوصاً إذا ساد الهدوء والاستقرار محلياً.

■ هل لديكم مشاريع قريبة أخرى؟

– نتوجه نحو تطوير مشاريع عقارية في كسروان والمتن، المشرف، صيدا وغيرها. كما سنطوّر مشروعاً في بيروت على الواجهة البحرية وفق المفهوم الذي نعتمده في DISTRICT S أي خلق مدينة ضمن المدينة. ■



أقصى جهودها للمشاركة في هذا التوجه البيئي عبر التزامها بمواصفات معينة في مشاريعها مثل توفير الطاقة، استخدام الطاقة الشمسية، زيادة المساحات الخضراء وتطبيق معايير LEED في مشروع "DISTRICT S"، تدوير النفايات وغيرها.

■ مشروع ايدج

■ هل لنا بلحة عن مشروع ايدج في الحازمية؟ – نحاول في مشروع ايدج (EDGE) في الحازمية تلبية طلب الزبائن على وحدات سكنية عملية ومصممة بطريقة فنية رائعة وبأسعار مقبولة لدى فئات واسعة من المجتمع، وبذلك ندمج خبرتنا في الفخامة ونضعها في هذا المشروع مع أسعار مقبولة. والمشروع عبارة عن أربعة مبان سكنية مطلة على البحر مع مواقف للسيارات ومساحات خضراء وأخرى لرياضة الجري.

وتتميز الشقق السكنية بشكلها المستطيل الذي يوفر خصوصية وفصلاً بين غرف النوم والاستقبال.

ويحتاج المشروع الى نحو سنة ونصف السنة للانتهاء منه بعد ان انطلقت أعمال الإنشاء.

ويستهدف «ايدج» العائلات الشابة والمتزوجين حديثاً الذين ينجذبون الى التصاميم الحديثة والمبتكرة للشقق.

ويبدأ سعر المتر المربع الواحد من ٣٥٠٠ دولار أميركي. وسنطلق المشروع قريباً وهو يستوفي المعايير البيئية.

■ اقبال على DISTRICT S

■ ما مدى تطوّر الأعمال في مشروع DISTRICT S؟





نقولا نحاس
وزير الاقتصاد



رياض سلامة
حاكم مصرف لبنان



عدنان القصار
رئيس الهيئات الاقتصادية



مار بشارة بطرس الراعي
بطريرك الموارنة



الرئيس نجيب ميقاتي
رئيس الحكومة

ماذا طلب من الوزراء الجدد في حكومة الرئيس ميقاتي وبماذا وعد أصحاب المعالي بتحقيقه للناس

حياتهم الطبيعية وعدم حصول انهيارات اقتصادية ومالية كما كان يبشر بها المتشائمون وذوو النيات السيئة والمصالح الخاصة. البيان رصدت ما طالبت به الهيئات الاقتصادية الحكومة الجديدة من مشاريع واصلاحات حيوية وعاجلة، وكذلك رصدت ما وعد به الوزراء الجدد مشددين على السعي الحثيث والجدي لتحقيقه.

سيما موضوع التجديد لحاكم مصرف لبنان على ان تليه وبشكل سريع بقية القضايا.

رياض سلامة

وعلق حاكم مصرف لبنان رياض سلامة على تشكيل الحكومة «ان تأليف الحكومة شكل المطالب الاساس للقطاعات الاقتصادية والمالية التي كانت على وشك التحرك للضغط من اجل ذلك، وبالتالي ان عملية التشكيل خلقت انفراجا لدى هذه القطاعات التي رحبت بالخطوة واعتبرتها ايجابية على الصعد المختلفة». واكد سلامة ان الاسواق المالية والاقتصادية تلقت عملية تشكيل الحكومة الجديدة بإيجابية مطلقة.

نقولا نحاس

وزير الاقتصاد في الحكومة الميقاتية نقولا نحاس وهو رجل اعمال معروف وناجح، قال «ان الفريق الموجود في هذه الحكومة لا سيما منه الاقتصادي مصمم وعنده الايمان الكلي بأن يكون

الام والحسرة والنقمة وكل العتب الذي وجهه الناس للرئيس ميقاتي ولمن شاركوه في تأخير تشكيل الحكومة الجديدة مدة اربعة اشهر ونيف رغم انتشار اليأس والعوز في الاوساط الشعبية الموالية والمعارضة، فان انتهاء مرحلة العذاب بتشكيل حكومة مكونة من اشخاص متخصصين ومنتجين (بالطبع ليس جميعهم) اعاد الامل للناس بإمكانية العودة الى

مسؤولية كل شيء، نحن في لبنان في حاجة اليه على كل المستويات الانسانية والانمائية والاقتصادية ومستوى تفعيل المؤسسات العامة وانتظارات الناس والازمات الاقتصادية، فالمسؤوليات كبيرة جدا وضخمة والحكومة في حاجة الى ان تضع ثقها بنفسها وان نعطيها نحن الثقة ونحاسبها ونسائلها على مسؤولياتها». وعندما عاد من الفاتيكان حمل البطريرك مباركة قداسة البابا لحكومة لبنان الجديدة.

عدنان القصار

رئيس الهيئات الاقتصادية الوزير السابق عدنان القصار ابدى تفاؤله بالحكومة الجديدة ورأى في تكوينها مؤشرات ايجابية، ومما قاله: ان الناس بانتظار ان تباشر الحكومة في حل المشاكل والازمات المتراكمة بسبب الفراغ الذي استمر اشهرًا عدة. وامل القصار ان تكون الحكومة على قدر المسؤولية للبت سريعاً في القضايا المهمة جدا لا

البطريرك الراعي

بارك البطريرك مار بشارة بطرس الراعي تشكيل الحكومة الجديدة وزاد الى البركة الصلاة والدعاء بأن تكون فعلا بحسب انتظارات اللبنانيين. وقال البطريرك الذي يعيش واقع ومعاناة شعبه، وهو بطريقه الى روما للمشاركة في المؤتمر السنوي للمنظمات الدولية الاجتماعية غير الحكومية: طالما ذكرت بشعار الشركة والمحبة فأعتقد ان لبنان هو بأمس الحاجة الى شركة ومحبة، ونحن اليوم بحاجة في لبنان الى شركة ووحدة بين بعضنا البعض، اي اننا بحاجة الى ثقة وبناء النسيج الاجتماعي اللبناني، وانا اعتقد ان اولى اولويات الحكومة الجديدة ان تعمل من اجل اعادة النسيج اللبناني واعادة بنائه لاننا لا نستطيع العيش بدون ثقة ولا بدون محبة في ما بيننا، ولا بدون شركة والا فسنبقى في خلافات مستمرة. وازداد غبطة: «وما يهمني القول هو ان الحكومة مؤلفة من لبنانيين وهؤلاء يتحملون

٣٠٠ كفالة للمؤسسات في الفصل الاول

بلغ عدد الكفالات التي اصدرتها «كفالات» للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في الفصل الاول من هذا العام ٣٠٠ كفالة بقيمة ٦٣ مليار ليرة مقابل ٣٩٢ كفالة بقيمة ٦٩ ملياراً في الفصل عينه من العام ٢٠١٠. وقد توزعت الكفالات على مختلف المحافظات اللبنانية.

بلغ متوسط قيمة الكفالة الواحدة حوالي ٢١٠ ملايين ليرة مقابل ١٧٨,١ مليوناً في الفترة عينه من العام ٢٠١٠. ووفقاً لمعلوماتنا اثرت الاحداث سلباً على المؤسسات المقترضة من كفالات خلال الاشهر الستة الاخيرة بسبب الازمة السياسية وجمود الحركة الاقتصادية.

ويأمل المقترضون التعويض عن خسائرهم في الموسم الحالي حيث تشكلت الحكومة الجديدة من اشخاص نشيطين ومنتجين ولهم خبراتهم في الاسواق.

الى متى الصمت والى متى الخوف؟

لفتنا في ذكرى اغتيال القضاة الاربعة في صيدا قبل ١٢ عاماً وبمناسبة احياء ذكرهم داخل قصر العدل في بيروت ما قالته نقيب المحامين امل حداد: «نقف لنقول الى متى الصمت؟ الى متى نقرأ صلاة الغائب، متى تبدأ المحاكمة ومتى يفهم الحكم؟ نقف لنقول الى متى الخوف وننتقم بأحر التعازي».



نسيب غبريل
بنك بيبيلوس



جاك صراف
عميد الصناعيين



نقولا شماس
رئيس جمعية تجار بيروت



محمد شقير
رئيس اتحاد الغرف اللبنانية



شربل نحاس
وزير العمل

بـ «حبال الهواء» كما قال للزميلة «اللواء». وأضاف: سأسمح لنفسي بأن أحلم بحكومة تعطي الشأن الاقتصادي الاهتمام الكافي. و ينتظر عميد الصناعيين من أول جلسة لمجلس النواب التمدد لحاكم مصرف لبنان رياض سلامة خصوصا ان توجيهات الرئيس نجيب ميقاتي تصب في هذا الاتجاه. واكد صراف ان الهيئات الاقتصادية ستواكب عمل الحكومة وان القرار لم يعد حكرا على السياسيين، بل ان دور الهيئات والمرجعيات الاقتصادية اصبح فاعلا وضاعطا.

وختم: ان المطلوب ماذا ستقدم الحكومة الجديدة للبنان من مشاريع وليس ماذا ستأخذ منه.

نسيب غبريل

قال رئيس قسم الدراسات والابحاث الاقتصادية في بنك بيبيلوس نسيب غبريل: «تشكيل الحكومة ليس كافيا، انما هناك اولويات اصلاحية واقتصادية ومعيشية معلقة منذ سنوات بسبب المواجهة السياسية القائمة، فالمستثمر والمستهلك ينتظران في الوقت الراهن تلمس نتائج عملية.. ان لبنان لن يسجل فورة اقتصادية بمجرد تشكيل الحكومة، فذلك اصبح غير كاف كرد فعل فوري للمستثمرين».

وقال غبريل «اذا كان اداء هذه الحكومة كأداء الحكومات السابقة فعلى الهيئات الاقتصادية الابقاء على مشروع تحركها».

التوفيق للحكومة الجديدة في معالجة كافة الملفات الاقتصادية العالقة المحلية والخارجية، وايضا لجهة المساعدات الدولية وكل ما يهم مصلحة الاقتصاد اللبناني ونموه. وقال شقير ان الهيئات عازمة على عقد لقاء خلال ايام للتذكير بجموعة المطالب التي تقدمت بها ولم تتحقق. فعلى الحكومة الحالية ان تتابع الملفات العالقة والخاصة بالاقتصاد اللبناني وبالاخص المشاريع ذات العلاقة بالامور المالية والضرائبية.

نقولا شماس

وطالب رئيس جمعية تجار بيروت نقولا شماس ان تباشر الحكومة الجديدة عملها بوتيرة سريعة نظرا لدقة الوضع وعجلة الاستحقاقات الاقتصادية التي ينتظرها الناس.

وقال شماس ان امام الحكومة فترة غير قصيرة لتبدأ بالانتاج الاقتصادي ولاعادة الحياة الى طبيعتها وتنشيط الدورة الاقتصادية وتخطي ازمة الفراغ الاداري والتجديد لحاكم مصرف لبنان. وتمنى شماس ان تسرع الحكومة في تلبية المطالب لتعوض على البلاد ما فاتها من ايرادات وإنجازات.

جاك صراف

والى الاقطاب الثلاثة رأى عميد الصناعيين جاك صراف ان تتلقف الهيئات الاقتصادية تشكيل الحكومة الجديدة بتفاؤل، اذ ان الاقتصاد بات معلقا

لديه التوجه والرؤية لمعالجة كل الصعاب، لان لبنان مرّ بأيام اصعب وتخطاها فليس هناك اي سبب كي لا يتخطاها اليوم، خصوصا اذا كنا نعمل على ايجاد الحلول للمشكلات. طبعاً التحديات كبيرة ولكن لماذا نستبق الامور؟ لم نسمع حتى الآن ردودا سلبية على تأليف الحكومة بالعكس سمعنا ايجابيات».

شربل نحاس

وقال وزير العمل شربل نحاس بعد تسلمه وزارة العمل من الوزير السابق بطرس حرب انه سيسعى الى عنوانين:

١- تأمين نظام للتغطية الصحية الاساسية الشاملة، يمول من الضرائب على الريع وعلى الارباح العقارية، بحيث تتأمن التغطية الصحية الاساسية لجميع اللبنانيين والعاملين والمقيمين وفق الاصول والقواعد القانونية في البلد.

٢- نظام ضمان الشيخوخة الذي كان لي شرف متابعته منذ اواخر التسعينات والاسهام في وضع اقتراح قانون قدمه كتل الاصلاح والتغيير واعيد النظر فيه. وسنطلع ايضا على الاقتراحات الاضافية التي تقدم بها الوزير السابق حرب ولا بد من ارساء هذا النظام فضلا عن اعادة النظر في هيكلية الضمان.

محمد شقير

رئيس اتحاد الغرف اللبنانية محمد شقير تمنى

خفوضات جديدة لمشركي الخلوي

جاء في بيان لوزارة الاتصالات قبل تشكيل الحكومة الجديدة ان مجمل عدد المشتركين قد تجاوز عتبة الـ ٣ ملايين مشترك بفعل الاجراءات التي اتخذتها الوزارة لجهة توسعة الشبكات وخفض التعريفات اضافة الى تقديم عروض جديدة.

وقال البيان انه ستكون هناك تخفيضات اضافية تتراوح بين ٢٥ و ٥٠ في المئة على الكلفة الفعلية التي يتكبدها المشتركون. وكان نحو ٣٠٠ الف مشترك قد طاولهم تخفيض تعرفه الاتصالات الليلية.

فروقات رواتب الموظفين المتقاعدين ما قبل العام ١٩٩٦

طلب الينا موظفون متقاعدون ان نسأل رئيس لجنة المال والموازنة النائب ابراهيم كنعان عن مصير فروقات الرواتب للموظفين ما قبل العام ١٩٩٦ والذي وعدهم بإقرارها في المجلس النيابي ليتساووا مع زملائهم الذين قبضوها منذ زمن. واذ اثنى الموظفون على موقف النائب كنعان تجاههم في اللجنة تمنوا عليه ملاحقة قضيتهم لكي تكون مساعيه جدية ومثمرة. وكذلك تمنى الموظفون على اللواء المتقاعد عثمان عثمان الذي كان الرائد في تحريك هذه القضية ان لا يستسلم وان يتابع مساعيه لايصال المتقاعدين الى حقهم.

اطلاق جمعية لانقاذ ذوي الإصابات على الطرقات في ذكرى رحيل الشاب طلال قاسم



من اليسار: د. جورج أبي سعد، النائب حكمت ديب، زينته قاسم، الوزير د. وليد داعوق والوزير فادي عبود

احياء لذكرى رحيل الشاب طلال قاسم، الذي قضى صدمًا ودهسا، تم اطلاق جمعية «طرقات من أجل الحياة - صندوق طلال قاسم للعناية بذوي الإصابات البالغة» Roads for Life- The Talal Kassem Fund for Post Accident Care، في مؤتمر صحافي شارك فيه النائب حكمت ديب ممثلاً رئيس مجلس النواب نبيه بري، وزير الإعلام الدكتور وليد داعوق ممثلاً الرئيس نجيب ميقاتي، ووزير السياحة فادي عبود، الذين أبدوا دعمهم للجمعية ومبادراتها، الدكتور جورج أبي سعد، مدير خدمات الصدمة الجراحية والعناية المركزة في الجامعة الأميركية ورئيس مُقرّر تعزيز فرص حياة ذوي الإصابات البالغة في لبنان، ونجم الأغنية الفرنسية «لالجيرينو» إلى جانب عائلة قاسم.

وحضّر المؤتمر ممثل وزير الداخلية مروان شربل، العميد جوزيف الدويهي إضافة إلى النائبين محمد قباني وأنطوان زهرا وحشد من السياسيين والإعلاميين والمعنّين بالسلامة العامة، وخصوصاً سلامة السير.

وأوضحت والدة طلال «إنّ هدف تأسيس هذه الجمعية هو خوض معركتين، الأولى معركة إقرار قانون عصري للسير في مجلس النواب وملاحقة تطبيقه، والثانية معركة إنقاذ الأرواح البشريّة في السّتين دقيقة الأولى «الساعة الذهبية» التي تلي التعرّض للإصابات البالغة وذلك عبر التمويل الجزئي لدورات تخصصيّة يستفيد منها الجسم الطّبي بكلّ تفرّعاته من أجل أتباع بروتوكول واحد في كلّ غرف الطوارئ بالمستشفيات اللبنانية على كامل الأراضي في لبنان».

الوزير محمد الصفدي: الدين العام عبء ضاغط على الاقتصاد

في لقاء جمع وزير المال الجديد (وزير الاقتصاد والتجارة السابق) محمد الصفدي مع رجال أعمال في باريس، تحدث عن دور المغتربين في رفد لبنان بالخبرات العالية فضلاً عن التحويلات المالية، ووصفهم بالقيمة المضافة للاقتصاد الوطني. وبعد ان عدد المشاكل التي تعوق النمو الإقتصادي، ركّز على ان عملية النهوض ترتبط بسلة من الإجراءات والتشريعات الجديدة أهمها قانون



المنافسة وقانون الشراكة بين القطاعين العام والخاص.

ووصف الوزير الصفدي الدين العام بالعبء الضاغط على الإقتصاد الوطني، وإزالته تحتاج الى تنفيذ مشاريع كبيرة وأساسية في البنى التحتية، ولا سيّما الطاقة والمواصلات والاتصالات بهدف زيادة حجم الاقتصاد وجذب الاستثمارات. وقد لقيت كلمة الصفدي تقدير رجال الأعمال ومن استمعوا اليه، وبعضهم أعرب عن استعداده للمساهمة بأي مشروع يعد بالشراكة بين القطاعين العام والخاص.

«كوكب الاكتشاف» يعود الى اسواق بيروت

افتتحت شركة سوليدير، الشهر الماضي، «كوكب الاكتشاف» المتحف العلمي للولاد في موقعه الجديد في اسواق بيروت.

يعتبر المتحف فريدا من نوعه في لبنان وقد اسسته شركة سوليدير عام ١٩٩٩ بالتعاون مع مدينة العلوم والصناعة «لا فيلات-باريس». يوفر المتحف للولاد فرص التعلم من خلال تجارب عملية متنوعة لكافة الاعمار، وذلك بطريقة محببة لا تخلو من التسلية والترفيه.

بيع عقار لـ «نور الدولية» القابضة بالمزاد العلني

تنفذ شركة اربورت بلوس ش.م.ل. على شركة «نور الدولية» ش.م.ل. القابضة، سندا تنفيذيا بقيمة ٦٦٦٠٠ دولار اميركي وذلك بطرح العقار رقم ١٠٦٢ قرنايل مساحته ٤٤٦٥ م م للبيع بالمزاد العلني. بلغت قيمة تخمين العقار ٢٩٠٢٢٥ دولارا بينما يتم طرحه وفقا للقوانين النافذة بـ ١٧٤١٣٥ دولاراً.

وجوه غابت

المختار جوزف شهوان عميد المخاتير الشرفاء

غيب الموت في الشهر الماضي أحد الوجوه المحببة في منطقة الرمل وكل الأشرية، انه المختار جوزف شهوان عميد المخاتير الشرفاء في منطقة الأشرية، ووالد رجل الأعمال جورج شهوان الرئيس السابق لنادي الحكمة. لم يكن يخدم الناس لأنه مختارهم بل لأنه كان يحب خدمة الناس وينشر اللثام والسلام حيث يجد خلاقات بين أبناء الحي الواحد والمنطقة الواحدة.

أقيم للفقيه مأتم رسمي وشعبي في كنيسة مار يوسف الحكمة، شارك فيه ممثلو الرؤساء وشخصيات سياسية ودبلوماسية وعسكرية واجتماعية ورؤساء بلديات ومختاتير.

وفي عظة ألقاها المطران بولس مطر تحدث عن الفقيه وقال: «كان وجهاً مرضياً عند الجميع، وكما نشأ وعمل هكذا مع شريكة حياته نشأ أولاده على مبادئ الدين، وعلى محبة الوطن وعلى خدمة الناس، فإذا بهم يربون في مدرسة الحكمة مدرسة الوطنية والإخاء، مدرسة الكرامة ومحبة جميع اللبنانيين، وإذا بهم ينجحون النجاحات الكبرى من لبنان الى الدول العربية، ويرفعون عالياً اسم وطنهم أينما حلوا، وإن كان الله قد وفقهم، خصوصاً عزيزنا جورج فإنما ذلك يرد الى رضى الله والوالدين. وبعد الصلاة ألقى يارا ساسين شهوان حفيد الفقيه كلمة العائلة شكرت فيها باسم جدّها أبناء الأشرية والرميل والصيفي والحكمة على عاطفتهم ومحبتهم.

افلاس رولا ناصر

هل من حل له؟

قررت القاضي ساندرا الخوري بصفتها المشرفة على تفليسة رولا حكمت ناصر دعوة المفلسة والدائنين الى جلسة تعقد في مكتبها في محكمة افلاس بعبدا للتداول في مسألة حل الاتحاد واقفال طابق التفليسة والتداول في معذورية التفليسة.

نذكر ان محاكم الافلاس في لبنان تحاول ضمن الامكانات المتاحة الافساح في المجال لمن صدرت احكام بحقهم، ليصححوا اوضاعهم قبل تنفيذ الاحكام النهائية بحقهم وعرض ممتلكاتهم للبيع بالمزاد العلني تحصيلاً لحقوق الدائنين.

ويقول احد كبار المحامين ان الطرق المتبعة لدى محاكم الافلاس في لبنان، فيها الكثير من الحكمة والمرونة والا لكانت الاحكام تصدر يومياً وبالعشرات!

الصندوق الاسود في كازينو لبنان من صنعه وكيف توزع ملايينه؟

اتركوا ادارته تعيد له عصره الذهبي



حميد كريدي

رئيس كازينو لبنان

قبل ان يعين حميد كريدي رئيسا لكازينو لبنان، كنت شخصا اصدق بأنه يوجد صندوق اسود في كازينو لبنان توزع عائداته على نافذين في المؤسسات الفاعلة وعلى النافذين في بعض الاحزاب.

وبعد تعيين حميد كريدي الآتي من عالم السياحة الفندقية الرفيعة المستوى وصاحب السلطة المطلقة في ارقى فندق في سويسرا والمخصص بأعلى راتب، تساءلت وانا اعرف عائلته اللبنانية الكسروانية المحافظة وذات السمعة الطيبة لدى مختلف الاوساط الروحية والدبلوماسية والاجتماعية، كيف يقبل هذا الشاب الآدمي جدا ان يتسلم ادارة مؤسسة تضم «صندوقا اسود» وموظفين يقبضون ولا يأتون عملا، وتوقعت له «الهريرة العاجلة» من المؤسسة «المشبوهة».

وما تساءلته ببني وبين نفسي كتبت في هذه المجلة التي لا تقترب ممن يتعاطون «دعم الصحافة» و«الاشتراقات الملوغمة» و«التبرعات السخية» في لبنان والخارج، اما كيف تصدر وتواصل الصدور بأبهي حلة وارقي طباعة ومضمون، فهذا يعود

الى نجاحها في ايصال القارئ العربي الى كل ما يريد ان يعرفه عن اهم القطاعات الاقتصادية، لا سيما المصارف والتأمين والنقل والسياحة والتكنولوجيا والعقارات.. والمجلة التي تكون معروفة ومنتشرة بهذا الشكل الاحترافي تنصب عليها الاعلانات من كل تلك القطاعات، وهذا ما جعل مؤسسات التحقق من الانتشار تعتبرها المجلة الاقتصادية الاولى اعلانيا..

الذي كتبت في اكثر من عدد انتقادا للادارة السابقة ومخلفاتها ونصيحة للادارة الجديدة بشخص حميد كريدي حمل الرجل على محاورتنا ووضعنا في الحالة التي هو عليها، والحل الذي وصل اليه بعد ان كاد يستقيل ويغادر.. وكان شرطه دائما والذي احترمناه وقبلنا به عن رضى ان لا ننقل حوارنا على صفحات «البيان الاقتصادية» قبل ان يرى هو انه حقق ما عزم على اصلاحه.

وما سمحنا لانفسنا ان ننشره استنادا الى ما سمعناه منه وعلى مسؤوليتنا، هو انه لكي لا يخيب الظن به ازاء من وضعوا الأموال الكبار عليه، ليصلح ما يمكن اصلاحه في كازينو لبنان ليعيده كمنجم ذهب للخرينة وللمساهمين، قبل الاستمرار وخوض التجربة على طريقته، فإما ان ينجح بشهادة مؤسسات التدقيق الدولية فيحقق الارباح بالملايين واما ان ينسحب.. فعمل على فصل موضوع الموظفين المتعيشين المفروضين على الكازينو منذ سنوات وسنوات والذين يعود امر البت بمصيرهم الى

السياسيين الحاكمين وبين الادارة الفنية والمالية التي تنتج الايرادات الرسمية.

وبعد تسلمه تقرير احدى اكبر شركات التدقيق الدولية عن اوضاع الكازينو لا سيما وضعه المادي، راح يهندس ليحوّل «المغارة» الى مؤسسة منتجة ومثمرة اسوة بكازينوهات العالم الجاذبة للسياح والارباح.

وخلال ستة اشهر وبعملية هندسية ادت الى توسعة بعض الصالات والى زيادة ساعات العمل لعدد من الموظفين المنتجين (ساعة واحدة تقريبا) استطاع ان يحقق ارباحا زادت عما كانت عليه يوم تسلمه للادارة عدة ملايين من الدولارات، رفض الافصاح عن الرقم إنما قرار توزيع انصبة الارباح على المساهمين يقدر زيادة الارباح بين ٢٠ و ٣٠ مليون دولار سنويا.

فهل يذهب بعض هذه الارباح الى الصندوق الاسود؟

الصندوق الاسود الموجود حاليا في مخيلات البعض اختفى من الوجود قبل تسلم حميد كريدي مهامه، ولعل البعض يعتبر ما يدفعه الكازينو من رواتب ومخصصات

لعدد من المؤسسات والجمعيات كأى مؤسسة مليئة أخرى هو الصندوق الاسود.. فهذا ما لا يمكن نكرانه لانه يسجل مثل اية دفعات أخرى في القيود الرسمية بتأشيرة وتوقيع المحاسبين ومراقبي المحاسبة وفقا لتأكيد رئيس الكازينو.

ونغتتم هذه المناسبة لنلفت نظر حميد كريدي الى تبدل مظاهر الكازينو بالنسبة الى رواده حيث يدخله من يغتسلون قبل دخوله مع ربطات العنق وحيث يدخله من لا يغتسلون وبدون جاكيتات وربطات عنق.. والبيب من الاشارة يفهم.

وقبل ان اختتم اريدان اسجل لحميد كريدي بدء استقدام ادارة الكازينو لاشهر الفرق الموسيقية والفنية الاستعراضية، في محاولة لاعادة السمعة الذهبية والعالمية الى لؤلؤة لبنان.. ومن شاهد احد الاستعراضات الاخيرة تأكد مما نقوله.

فهل نترك حميد كريدي يعمل ام نعمل على ارباكه وافشاله ليعود الفلتان والصندوق الاسود الى قلب المؤسسة!

(أ.ز.)



عرض فيلا بسول بالقلبيات للاستثمار

قرر رئيس محكمة الإفلاس في جبل لبنان الرئيس جمال عبدالله بصفته المشرف على تفليسات بسول، استدراج عروض بالظرف المختوم لاستثمار الفيلا التي اشتراها المرحوم جورج بسول في القليبات قبل افلاسه وكانت تعرف بـ «فيلا غصن».

وكان أحد رجال الأعمال قد استأجر الفيلا المذكورة قبل ثلاث سنوات ببديل ضئيل نسبة الى وضعها الممتاز، انما اشترط عليه اجراء اصلاحات فيها وفي حديقته تتجاوز كلفتها الماية ألف دولار.

انتهت مدة تقديم العروض في نهاية شهر حزيران الماضي.

حاملو اسهم كازينو لبنان يجنون ارباحا طائلة

اغلق سعر سهم مؤسسة كازينو لبنان في نهاية الشهر الماضي على ٥٢٥ دولارا للسهم الواحد مقارنة بـ ٤٩٠ دولارا في الفترة عينها من الشهر الماضي.

والمعروف ان سهم كازينو لبنان لا يتداول داخل البورصة انما بين حامله، وكان قد سجل قبل تعيين الادارة الجديدة للكازينو ٥١٠ دولارا!

مكتب أبو جوده ومشاركوه للمحاماة

يفوز بجائزة أفضل مكتب محاماة للعام ٢٠١١



المحاميان اللبنانيان ثريا المشنوق وطلال البجاني يتسلمان الجائزة

حاز مكتب أبو جوده ومشاركوه للمحاماة على جائزة أفضل مكتب محاماة للعام ٢٠١١ BEST LAW FIRM OF THE ARAB INVESTMENT SUMMIT وذلك في ختام القمة العربية للاستثمار التي عقدت في أبوظبي في ٢٣ و ٢٤ أيار (مايو) الماضي، والتي ضمت كبار صانعي القرارات والمستثمرين ورجال الأعمال والاقتصاديين والقانونيين من بلدان وجنسيات عدة، وتحدث خلالها أكثر من عشرين اختصاصياً حول فرص الاستثمار في ظل التطور السريع لأسواق العالم العربي.

تمثل مكتب أبو جوده ومشاركوه بالمحامي طلال البجاني والمحامية الشريك ثريا المشنوق التي ركزت محاضرتها على مدى أهمية الرساميل الخاصة في نهضة الأسواق المالية.

ولوحظ ان مكتب أبو جوده ومشاركوه للمحاماة كان المكتب اللبناني الوحيد الذي حاز على جائزة رغم تنافسه على اللقب في مجال الخدمات القانونية مع عدد كبير من مكاتب عربية وعالمية عريقة في عالم القانون.

وفي تعداد مزايا مكتب أبو جوده واسباب منحه الجائزة قال المانحون «نظراً لدوره المهني والاستثماري في عدد من أكبر وأهم الصفقات التي عقدت خلال عام ٢٠١٠ في مجالات الدمج، التملك، المصارف، المال، العقارات والاتصالات، وذلك استناداً الى معياري الابتكار والخبرة المعمقة في مجال اختصاصه، مما أكد وعزز الموقع الريادي للمكتب في المنطقة.

ومن بين الفائزين الآخرين، شركة EMAAR الإماراتية وحصلت على جائزة «الرائد في مجال العقارات» وشركة ETISALAT الإماراتية على جائزة «الرائد في مجال الاتصالات» ومصرف STANDARD CHARTERED على جائزة «الرائد في الاستثمار الإسلامي» ومصرف قطر الدولي على جائزة «أفضل بنك استثماري». استلمت المشنوق الجائزة وألقت كلمة حملت عهداً بالالتزام بتقديم خدمات نوعية تفوق توقعات العملاء كما شكرت زملاءها على جهودهم، والعملاء على ثقتهم ودعمهم والذين لولاهم لما كان مكتب أبو جوده ومشاركوه حيث هو اليوم.

تأتي جائزة أفضل مكتب محاماة للعام لتضيف نجاحاً على نجاحات مكتب أبو جوده ومشاركوه، بعد ان أدرج على لائحة Leading Lawyer 100 Asia Pacific كما وكان قد فاز بجائزة Year Banking & Finance Law Firm Of The FINANCE MONTHLY MAGAZINE.

التعسف في استعمال حق التقاضي يزيد في عدد الدعاوى امام المحاكم

توجد لدى دوائر المحاكم مئات الدعاوى التي يمكن اتهام اصحابها بتعسفهم في استعمال حق التقاضي، ونعطي مثلاً على ذلك إقدام احدهم على مقاضاة جاره لانه اوقف سيارته مكان سيارة المدعي، او لان زوجته وجهت كلاماً نابياً للزوجة الآخر، او اقدام احدهم على قطع عرق شجرة امتد داخل حدود ارضه..

نعم توجد مئات الدعاوى «السخيفة» في المحاكم، وعلى القضاة معاملتها كأبي دعوى اخرى بتحديد تاريخ النظر فيها، والاستعانة



البروفسور فايز الحاج شاهين

بخبراء لتحديد المسؤولية او دعوة الشهود للاستماع الى افاداتهم.. وفي حال تعذر ابلاغ احد هؤلاء يصار الى ارجاء الدعوى مرات عدة لتصبح جاهزة للنظر فيها..

هذه الدعاوى السطحية كي لا نقول السخيفة، تشغل المحاكم اشهرًا وسنوات لتنتهي بمصالحة او بامتناع احد المتقاضين عن الحضور سأمًا وقرقًا بعد اضاءة اشهر عدة او سنوات على المجيء الى قصر العدل والعودة منه بدون نتيجة..

امثال هذه الدعاوى الكثيرة، يمكن حلها في اي بلد من بلدان العالم الراقي في المخفر، وعند اصرار احدهم على متابعتها لدى القضاء بشكل تعسفي يحكم عليه بغرامة كبيرة جدا.

ونظرا لتضايق القسم الاكبر من القضاة والمحامين من هذه الدعاوى يطالبون بتعديل القوانين وبتشديد عقوبات التعسف في استعمال حق التقاضي.

البروفسور فايز الحاج شاهين حاضر في بيت المحامي بدعوة من رئيس محاضرات التدرج في النقابة المحامي ناصر كسبار حول هذه القضية التي تخضع لقانون اصول المحاكمات المدنية اللبنانية، فأشار الى ان هذا القانون يتضمن عددا من النصوص التي تعالج التعسف في استعمال حق التقاضي، لا سيما المقصود منها التسوية والمماثلة واخضع المتعسف للعقوبة.

وقال البروفسور الحاج شاهين: كل دفاع يبني على التعسف يرد ويعرض من تقدم به للملاحقة، وان حق الادعاء وحق الدفاع مقيدان بأسلوب استخدامهما لان حسن الاستعمال هو قيد من قيود ممارسة حق التقاضي، موضحا ان المادة العاشرة لم تعرف ما هو التعسف ولم توضح ماهيته.

واشار الى ان المشتري معني بحسن سير العدالة ويمنع كل اساليب التضليل والتسويق. والمؤتمر الذي عقد في بيروت مؤخرًا، وتناول مسألة الاختناق القضائي على صعيد البت بالدعاوى، اقترح حلولاً عديدة للحد من هذا الاختناق والدعوة الى تطبيق الشروط المتعلقة بالتعسف في استعمال حق المقاضاة.

البيان الاقتصادي: مطلوب تحديد مهلة لاحكام التعسف في استعمال حق التقاضي لتشجيع المجني عليهم على ملاحقة المتعسفين ولتقليل عدد الدعاوى «السخيفة» امام المحاكم.

ترميم مدرسة سن الفيل الاولى المختلطة الرسمية بدعم من صندوق المساعدات الاميركية

في السابع من شهر حزيران ٢٠١١ اقامت مدرسة سن الفيل الاولى المختلطة الرسمية، بالتعاون مع مكتب التعاون الدفاعي في السفارة الاميركية، حفلاً خاصاً لتكريس انتهاء تجديد وترميم المدرسة بكلفة تساوي اكثر من مائتي الف دولار.

ان مدرسة سن الفيل الاولى المختلطة الرسمية، هي المدرسة الوحيدة في هذه المحلة، التي يذهب اليها ما يقارب الـ ١٥٠ تلميذاً من صف الروضة حتى الصف الخامس الابتدائي، ولكن من خلال ترميم المدرسة، فقد زادت قدرتها الاستيعابية الى ٢٢٥ تلميذاً. وقد انجز هذا المشروع من خلال تمويل من مكتب القيادة الاميركية الوسطى للتعاون الدفاعي، وذلك عبر الصندوق المخصص للمساعدات الانسانية والمعونات المدنية وحالات الكوارث.

الوزير الحاج حسن: صناعة الالبان في خطر



حسين الحاج حسن وزير الزراعة انسان ناجح في عمله ويتحمل مسؤولية المهمة المسندة اليه لانهاض القطاع الزراعي وتنظيفه من المتطفلين والغش.

بعد المسح الذي اجراه لقطاع الحليب المنتج محليا والمستورد، تبين ان ١٥ الف عائلة تعيش من انتاج الحليب بالاضافة الى قطاع صناعي كبير يصنع هذا الانتاج.

وقبل ان ينفذ القرارات التي اتخذها لتنظيف القطاع، قرر اجراء مسح آخر للتأكد من التزام مصانع الحليب الشروط الفنية وتطبيقها للقواعد والمواصفات.

واكد على شاشات التلفزة انه لن يقبل بأن يباع الحليب الممزوج على انه طازج!

شركة كويتية تستحوذ على مجموعة بونجوس لبنان

ذكرت جريدة الرأي الكويتية ان شركة دانة الصفاة الغذائية «دانة» اتخذت قراراً بالاستحواذ على شركة أف اند بي فنتشر هولندغ في لبنان بنسبة ١٠٠ في المئة بقيمة ١٣,٥ مليون دولار.

وفي نبذة عن شركة اف اند بي هولندغ، قالت «الدانة» انها تأسست بتاريخ ٢٠٠٠/٣/١٥ برأسمال يعادل ١٨ مليون دولار وهي تمتلك شركة الفواكه اللبنانية (بونجوس) بنسبة ٩٩ في المئة و«ار جي دلبو للأغذية» بنسبة ١٠٠ في المئة و«اف اند بي للبلاستيك» بنسبة ٩٩,٧ في المئة وشركة مزارع تعنايل بنسبة ٩٩,٧ في المئة.

وتابعت «الدانة» ان ايرادات «اف اند بي فنتشر هولندغ» السنوية تعادل ٤٤ مليون دولار بهامش ربح يعادل ٣٠ في المئة تقريبا وبأرباح ٣ ملايين دولار سنويا وذلك حسب البيانات الصادرة لعام ٢٠١٠.

النائب فريد الخازن: مطلوب من الكنيسة معالجة مشكلة بيع الاراضي



في حديث صحفي للنائب **فريد الخازن** عضو تكتل التغيير والاصلاح طالب الكنيسة ان تنشئ صندوقا تساهم فيه وتدعو الممولين للمساهمة فيه تكون مهمته، ليس شراء الاراضي بل معالجة مشكلة كبيرة تؤثر على وضع ديموغرافي في مكان ما، كما يحصل في منطقة الحدث.

ونوه **الخازن** وهو استاذ جامعي مميز بعمل مؤسسة «لابورا» حول حصص احدى الطوائف في الادارات العامة وقال «حصل اختلال كبير بعد انجاز تعيينات في الدولة حصل خلالها خروج على موضوع الكفاءة وليس فقط العدد».

وكنا في هذه المجلة كتبنا سلسلة مقالات طالبنا فيها اركان الطوائف الروحية بمعالجة مشكلة الهجرة التي يطالبون دائما بوقفها، عن طريق بيع الاراضي الموقوفة لطوائفهم بالتقسيم المريح للمواطنين الذين لا مساكن لهم والذين يضطرون للعمل في الخارج لتأمين ايجار المسكن وليس ثمنه!

الوزير قرطباوي لن يترك امثال جوني القزي يستقيلون



في تحقيق موضوعي انساني كتبته الزميلة **سعدى علوة** في الزميلة السفير عن القاضي **جوني القزي** ما يفرح القلب ويريح الضمير.

فقد وصفته كما تعرفه ويعرفه كل القضاة والمتقاضين وكما عرفناه نحن في هذه المجلة: احد اميز قضائنا في تحقيق العدالة ومناصرة المظلومين لا سيما الامهات والابناء ومن يأكلون الحصرم..

والذي فاجأنا به الزميلة، وصول شائعة اليها تقول انه يتحضر ليستقيل خلال ١١ شهرا حيث يكون قد اكمل العشرين عاما في القضاء.

معرفتنا بالوزير **شكيب قرطباوي** العارف بكل ما يعني العدالة وقضائها، تسمح لنا بأن نتوقع رفضه لكل استقالة يتقدم بها اي قاض من امثال القاضي **جوني القزي**، وعلى العكس فهو سيبحث عن امثاله ليطعم بهم قصور العدل.

فمن بقي من القضاة العمالقة والكبار الكبار بات عددهم قليلاً جداً في قصور العدل، والى ان ينضج قضائنا الجدد، سنظل بحاجة الى امثال **جوني القزي** القاضي الانسان.

المقالات التي ننشرها في «البيان الاقتصادية» تؤتي ثمارها كنيسة عكار تبني بيوتا لآباء الرعية

لم تذهب حملتنا سدى على مالكي الاوقاف وملايين الامتار من الاراضي في مختلف مناطق لبنان، متمنين عليهم بيعها وليس توزيعها مجانا، لآباء طوائفهم بالتقسيم الطويل الامد، لمنعهم من الهجرة.

هذه الهجرة التي لا يلقي رجل دين عظة او خطابا الا ويحذر منها ويدعو الى التمسك بأرض الآباء والاجداد..

حملتنا لم تذهب سدى، بل أتت ثمارها واليكم الخبر الذي نشرته بعض الصحف.

زار رئيس اساقفة الشمال المطران **جورج بوجوده** اراضي الابرشية في بلدي ايلات والقببات بهدف معاينتها واخذ القرارات المناسبة للاستفادة منها.

رئيس اقليم كارياتاس في عكار **الاب ميشال عبود** قال: قررت الكنيسة انشاء مشروع اسكاني يقضي في مرحلته الاولى ببناء ما يقارب ١٢٠ وحدة سكنية بمساحة ١٥٠ مترا مربعا للشقة الواحدة في الارض التابعة للمطرانية. وقال ان شراء الشقة لا يحتاج الى دفعة اولى حيث يكون التعامل مع بنك الاسكان ويؤخذ في الحسبان الدخل المحدود للفرد.

وقال ان الابرشية بدأت بتلقي طلبات الشراء!

هل ينجح شربل حيث فشل بارود

بعضهم - ونحن منهم - لا يحب ان يستعمل كلمة فشل عندما يذكر اسم وزير الداخلية السابق **زياد بارود**، فالرجل الذي تتجسد فيه كل المزايا الطيبة والسلوكية الاخلاقية المثالية، لم يستطع ان يحقق الكثير مما كان لديه من اصلاحات ومشاريع تطويرية للبلد، فقد كان اصحاب المصالح الخاصة يجابهونه ويعرقلون مسيرته غير أبهين بما يمثله الرجل في الحكم، فكما لديه الدعم العالي، لغيره ايضا دعمهم العالي المذهبي والطائفي والمادي.. وعرف **بارود** من اول احتكاك له بالجماعة المدعومة بنفوذ أقوى من نفوذه، انه لن يستطيع مواجهة «المافيات» فصار يتجنبها، ليس لانه يخاف منها شخصيا بل لكي لا يجرح سواه. وكان من الطبيعي ان تتوقف كل مشاريعه الاصلاحية بما فيها مشروع قانون السير وان يتوقف هو عن ملاحقتها حيث لا من يسمع له ولا من يحارب من اجله.



مروان شربل
وزير الداخلية

وزير الداخلية الجديد ووفقا لما يدلي به من تصريحات وما يعرف عنه من مواقف جريئة جدا سجلها خلال وجوده في عمله الأمني، لا يعدنا بالكثير ولكنه وعدنا بالكثير ضرورة وإلحاحاً وبرزها فرض الامن في كل مكان وبدون التحيز لأحد فهو جسم واحد كما يقول لا ينفصل الى جسيمين.

من يستمع الى الوزير **مروان شربل** رغم انه قليل الكلام، يتأكد بأنه سيعمل بدون ان يتأثر بأحد، واذا حاولوا العبث معه كما فعلوا مع الوزير السابق المسالم، سينتفض لينفذ اوامره بالقوة او سوف يقبل الطاوله ويستقيل.

الرئيس نجيب ميقاتي: السراي وضعت (HOT LINES)

في خدمة العرب المصطافين في لبنان

خلال مقابلة تلفزيونية اجراها معه الصحافي السعودي **داوود الشريان** على قناة العربية قال الرئيس **نجيب ميقاتي** انه ما ان تنال حكومته الثقة سوف يتوجه الى الرياض لتقديم الاحترام لخدام الحرمين الشريفين وقال ان الاهداف الثلاثة الرئيسية لحكومته هي:

- ١- الأمن
 - ٢- الاستقرار
 - ٣- جذب الاستثمارات
- اضاف ان الاستثمارات الجديدة هي التي توفر فرص عمل للشبان والشابات اللبنانيين.

وكشف الرئيس **ميقاتي** انه يملك ترخيصاً لاصدار صحيفة يومية سياسية الا انه لن يصدرها لانه لا يريد في هذه المرحلة ان يكون له جريدة تدخل في سجلات مع احد. وان حرية الاعلام مقدسة لديه، وهو لن يحاول ان يحد منها حتى ولو انها تتجاوز حدود اللياقة والادبيات السياسية احياناً.

ودعا الاخوة العرب للاصطياف في لبنان وقال لهم «سوف تكون هناك خطوط هاتف ساخنة (HOT LINES) تصلكم مباشرة بالسراي ويمكنكم ان تتقدموا اليها بشكوى مباشرة حول كل مخالفة او حالة شاذة تزعجكم».

موظف واحد يملك ٥١ محطة محروقات

قانون إنشاء المحطات في اللجان منذ ١٨ شهراً

إثر حادث انفجار محطة المحروقات في كورنيش النهر كشف وزير الطاقة **جبران باسيل** عن وجود مشروع لتعديل قانون إنشاء واستثمار محطات توزيع المحروقات في اللجان النيابية منذ ٢٠١٨/٢. وقال ان تقاعس لجنة الطاقة والأشغال عن إقراره يخلق وضعاً يسمح بوجود محطات غير شرعية وغير مرخصة.

وهنا الأرقام:
توجد في لبنان حوالي ٣٢٥٠ محطة منها ١٤٥٠ مرخصة أي ٤٥ في المئة و ٧٠٠ محطة منتهية تراخيصها و ١١٠ محطة غير مرخصة.
وقال **باسيل**: خلال ٩ أشهر رخصنا ١٨ محطة فيما رفضنا الترخيص لـ ٥١ محطة أكثريتها في منطقة واحدة وتعود الى موظف واحد.
وقال: نبهنا الرجل عبر وزيره وعبر التفتيش المركزي بوقف المخالفات.

أهم الإعفاءات والزيادات الضريبية

خفض الغرامات على الضرائب ٩٠٪

زيادة الضريبة على التسجيل العقاري الى ٧٪

عدّدت وزارة المالية في نشرة «موازنة المواطن» التي تصدرها مع جمعية لافساد الاعفاءات والزيادات الضريبية في موازنة العام ٢٠١٠ التي لم يصدق عليها المجلس النيابي بعد. وهي التالية:

أهم الإعفاءات الضريبية:

- الإعفاء من رسوم التسجيل في المدارس الرسمية ورسوم الامتحانات
- خفض الغرامات على الضرائب والرسوم بنسبة ٩٠٪ بما فيها غرامات البلدية وأوامر التحصيل وغرامة رسوم السير ووكالات بيع السيارات
- اعفاء السيارات الصديقة للبيئة (Hybird) من الرسوم الجمركية
- زيادة المبلغ غير الخاضع لضريبة الأملاك المبنية للمالك الذي يسكن منزله الى ٩ ملايين ليرة بدلاً من ٦ ملايين
- تمديد مهلة التصريح وتسديد ضريبة الأملاك المبنية قبل الأول من نيسان على أساس تقويم ذاتي، لجميع المكلفين وبغض النظر عن القيمة التأجيرية للعقار
- زيادة قيمة التنزيل على رسم الانتقال للورثة من الدرجة الأولى بنحو ثلاثة أضعاف

أهم الزيادات الضريبية:

- زيادة الضريبة على فوائد الودائع المصرفية من ٥٪ الى ٧٪
- زيادة رسوم التسجيل العقاري من ٥٪ الى ٧٪ للشطر الذي يزيد عن ٧٥٠ مليون ليرة

موجودات «يوني سيراميك» تباع بالمزاد العلني

قررت الرئيسة **نويل كرجاج** عضو محكمة الافلاس في البقاع والمشرقة على تفليسة شركة **يوني سيراميك** ش.م.ل. نشر اعلان عن الرغبة في بيع موجودات الشركة بالمزاد العلني في ٢٠١١/٧/١ في مكتب الرئيسة **كرجاج** في قصر العدل في زحلة.

افلاس شركة **يوني سيراميك** احدث ضجة كبيرة يوم افلست، ان كانت هذه الشركة مفخرة صناعية لبنانية امتدت شهرتها الى العالم العربي نظرا لجودة انتاجها وروعته. وكان سبب افلاسها المزاحمة التي واجهتها من الشركات الاجنبية التي استطاعت ان تدخل الى السوق اللبنانية بأسهل الطرق وبدعم كبار النافذين.

مثل هذا الافلاس يتطلب دراسة من قبل الحكومة الجديدة التي تضم وزراء خبراء في الصناعة والتجارة والمال لكي لا يتكرر اي افلاس لشركة مماثلة!

الشيكات المترجعة

ننشر في ما يلي لائحة باسماء الأشخاص الذين وردت اسماؤهم في سجلات النيابات العامة كمدعى عليهم بارتجاع شيكاتهم خلال شهر أيار (مايو) ٢٠١١. ان ارتجاع الشيك لا يعني بالطلق عدم وجود مؤونة، فقد يكون هناك اشكال فني او حقوقي تسبب بارتجاع الشيك، لذلك نعلم اصحاب الشأن بأننا على استعداد لنشر اي ايضاح او تصحيح يكون متطابقا مع الواقع.

بيروت

- شركة محمد علي الغول واولاده على محمد ابو زناد
- ماهر فهدى على حسن شاهين
- سميح نخل الله على خالد الحاج، محمد سلمان وعبدالله نعمه
- حسين منذر على بسام خزل
- ابراهيم السباعي على مروان ارناؤوط وفادي انطون
- المحامي محمد بلطه جي على سمير رامز زيدان
- شارل هيكل على ميلاد الدويهي، انطوان خباز، رامي حمدان وفضل شمندر
- اميل داميانوس على زهير محمد عرموش
- محمود مراد على فاروق الصيداني
- شركة مطر للسياسة والسفر على عماد علي شعبان
- زياد مغربي على محمد نجيب فهيم حوراني
- ابراهيم السباعي على محمد علي سليم وباسمه الصايغ
- ايلي سعد على محمد خير ابو عقده
- احمد درويش على ناجي صالح
- جورج مراد على مصطفى نطقجي وزياد محمود صعب
- احمد كسبا على زكريا يحيى عقال
- عاطف النصولي على عبدالله محمد موسى
- جورج شلهوب على بول القسيس
- طعان العنان على وسام الخطيب
- حسن منصور على امجد القاسم
- طعان العنان على بسام مخزوم وحننا الياس عنبر
- الاتحاد الوطني للسياسة والسفر على محمد اديب صالح
- نديم ابو همين على محمد اديب صالح
- طوني عامل على عبدالله خليل وحزمه معين النابلسي
- محمد مرجي على روجيه عزام وكفاح فرحات
- شركة هاشم اند حاج رنت اي كار على لوريس سابا
- سعيد احمد زين الدين على محمد حسين شهاب
- اياد عبد النور على سليم رمزي سليم
- امين شومان على يوسف محمد فقيه
- شركة تيرانت على بسام جورج خزل
- انطوان ملحم نجم على جورج ميشال بهنام
- نديم ابو همين على محمد صالح
- نقولا عبدالله على منى حايك
- بنك الدوحة - قطر على نقولا جورج كساب
- رولا حسن الحاج على جان جاك فريد بشعلاني
- احمد سعيد حموية على كابي ناجي خليل
- تقليسة عدنان محمود برجايوي على بلال مصباح الجمال
- محمد العجوز على محمد درويش قليلات
- ناجي ناصر على محمد درويش قليلات
- وليد سماحه على خورين انترانك كولا جيان
- شركة بندا بلاست على باسم عواضه
- هيثم مرعي على يوسف محمد زاهر
- يوسف دارغوت على جودت العجة ومصون العجة
- بدروس كوركجيان على كيفورك ديريدروسيان
- يحيى مراد على مازن السعدي ومالك السعدي
- ايلي اسمر على فادي فؤاد الهبر ووسيم فؤاد الهبر
- عبد العزيز طراد نصر على انطوان جرجس قرداحي
- عمر بشير جانات على درويش محمد المليجي
- نبيل بطوط على مارلين ارتين
- ابراهيم السباعي على شريل كغوري
- ماهر عضاذه على خالد محمد نعمان وفؤاد منير خلف
- سامر درويش على حسين الحسن
- زياد العتر على كمال نزار السيوفي ومروان الارناؤوط
- كيغام واردجان خانايريان على حسن فؤاد البيطار
- شركة اس غروب على هشام خنس

- فادي مقدسي على كلودين الياس خليل
- علي العنان على مطير صادق
- عثمان رمضان على سامر الدنا
- شركة طانيوس فارس على صبحي ميشال فغالي
- عمار انطون على جان غازي عبود
- عمار انطون على ايلي صقر
- علي صلوخ على وليد الياس البجاني
- شركة مطر للسياسة والسفر على زاهر غسان حجازي
- ادمون الحداد على عمر كسرواني
- عمار انطون على علي الحلاني ومحمد الرفاعي
- ابراهيم السباعي على سامر يونس مخبير
- رولان واكيم على جورج ملحم ابي فرح
- احمد الكوش على عماد منصور
- ريشار منصور على رضوان علي رضا واحمد محمد قاسم
- بنك الخليج على محمد همد
- وليد باسيل على سابين شمعون
- ياسر صفا على ميساء المصري
- يوسف بو نصار على نبيل ميلاد السبعلي
- شادي ابي فرح على خلدون زيدان
- ادي كنعان على فيصل رامز حيدر
- شريل الحاج على يوسف عبد بعينو

صيدا

- علي هاشم على علي محمود كساب
- محمود عادل قاسم على زهرة حجازي
- نصرت رميتي على هيثم حسن مطر
- نصرت رميتي على ناصر موسى مهنا
- محمد نور على بلال مازح
- علي شريف هاشم على محمد علي عبدالله
- قاسم علي رميتي على حوراء يوسف دياب
- حبيب قاسم الدر على قاسم غندور
- حسن حسين الحاج على محمد حسين ابو زيد
- ديب محمد نجار على طارق جمال خليل
- نصرت رميتي على محمود ابراهيم ناصر
- عبد المنعم جوني على محمود يوسف
- عباس الدر على قاسم غندور
- حسين فاور على قاسم غندور
- فوزي حلاوي على عبد الحسن شكرون

زحلة

- جان يوسف على حسن الأحمر
- فؤاد القاضي على جان فرح
- انطوان السيدة على علي حيدري
- خالد حمزه على يوسف شعبان
- عيد الحسين على علي حيدري
- محمد القاق على محمد الساروط
- عباس الموسوي على محمد الصغيني
- ماهر ايوب على محمد الصغيني
- خليل المجذوب على خضر شاتيللا
- محمد السيد على ربيع المريج ونزيه المريج
- جوزف هندي على فادي فخرو وخالد الاحمر
- ربيع الشعراوي على رفعت صميلي
- محمد ترشيشي على علي مرعي
- عباس ايوب على حسام الحلاني وندي حيدر
- عباس ايوب على حسين المذبح
- جمال أبو غنيم على فادي فخرو وشكري نعمان
- وسام طراد على علي زين الدين وانعام ايوب
- جعفر المصري على ميشلين عيد

- اسامه عبد الرحمن حمد على زكريا غفال
- وليد محمد عمر النصولي على سمير زيدان
- ابراهيم السباعي على محمود سنو واحمد شرانق
- فادي الهبر على جيناكو ابو جوده
- علي طعمه على عطيه ايوب وحسين ترمس
- بنك المشرق على فيصل ديموش
- احمد شبارو على خليل ياسين
- بنك الدوحة قطر على محمد الشعار
- بنك الدوحة قطر على حسن ديب شومان
- بيتر صليبا على خالد توفيق فحيش
- بنك ستاندر تشارترد على اكرم شعبان الغطيس
- فوز عواضه على علي احمد بلوق ومصطفى احمد بلوق
- جو ايلي كوبي على يوسف خليفة وانطوان حداد
- شركة اوتو خالد للنقل والخدمات على صلاح سكريه
- جورج ابو حبيب على طوني عون
- شمس الدين البطحيش على عصام مقداش
- جبران حنون على شادي سمانى
- شركة مركز السلطان للأسواق المركزية على انطوان عواد
- جورج طعمه على محمد نظير شموت ووفيق طقوش
- انطوان المكارى على بهيج الحويك ونتالي عبد الاحد
- اندريه اسحق على ايلي جان افرام
- شركة ستار لتجارة الالمنيوم على هيثم مصطفى الزعني

بعبدا

- غريس طعمة على محمد صادق
- بنك قطر الدولي على حسام حليم الحلبي
- علي العربي على انطوان اسعد راشد
- مارون هاشم على طوني نعمة الله
- مصطفى عبد الكريم عطوي على حسن رزق الله الحاج
- مروان حمود على نبيل سمير جيلي
- احمد جبيري على اسعد سليم الحاج
- جورج طعمة على خليل البير غنطوس
- رشيد خليل على حليم قازان
- عبد صبحه على ايلي عقيقي
- سامي الجميل على نبيل سمير جبيلي
- جوزف بريدي على فيليب عادل مرهج
- شركة ناسيونال على جوزف مارون الخوري
- ابراهيم السباعي على نديم بشاره
- نقولا حبيب نقولا على ماهر عباس واحمد الحاج
- شريل حوشي على طوني سلامة
- يوسف دياب على زكريا خليفة
- سمعان فياض على عمار الياس سليم
- جوزف منصور على غسان خليفة
- احمد اسماعيل هاشم على سيمون لويس
- علي الصلوح على اكرم الحميدي
- نبيل جمول على حسن علي ابو حمده
- جوزف بولس يمين على مارسيل عيسى سعاده
- سامر طالب على مارسيل عيسى سعاده
- محمد الشحاده على غسان قرداحي
- عبدالله المصري على الياس سامي زوين
- ابراهيم السباعي على ربيع كمال نجم
- غملوش احمد غملوش على احمد مصطفى قببسي
- اندره حداد على انطوان عساف
- سهيل القاري على داود منصور
- جورج مراد على وليد باشوري
- غسان حجار على توفيق حاطوم
- جان سعاده على قاسم سعد

ننشر في ما يلي أسماء عدد من الشركات التي تأسست مؤخراً وذلك وفقاً للمستندات التي قدمتها إلى السجل التجاري:

الشركة	نوعها	رأس مالها	موضوعها	المسؤول عنها
في بيروت				
العزم للتنمية	بنك انتركونتيننتال لبنان للاستثمار	٥٠ مليون دولار	استثمار	محمد نجيب ميقاتي
بنك قطر الوطني	ش.م.ل.	٣٠ مليار ل.ل.	بنك	سليم يعقوب حبيب
الفا كابيتال مانجمنت	ش.م.ل.	١٤ مليون ريال	بنك	زياد صادق عيتاني
صاهر فودز	ش.م.ل.	٥ مليارات ل.ل.	خدمات مالية	ميشال وديع عيسى
نوا دج فور سرفيسز	هولدنغ	١ مليار ل.ل.	مأكولات	ميشال جورج ضاهر
مدرستار للتجارة والتطوير	أوف شور	٤٥٠ ألف دولار	تجارة	عبيد علي سويدان
بلا تينوم ١٣ ساوث	أوف شور	٢٠٠ ألف دولار	تجارة/سياحة	احمد محمد حسيني
NACC	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	عقارات	محمد ياسين رياح
سيغناتشل تكنولوجيا	ش.م.م.	١٠٠ مليون ل.ل.	عقارات	ناصر علي حراك
سويس انكورب	أوف شور	٢٠ ألف دولار	تكنولوجيا	حسن محمود شاهين
آية أند ساره	أوف شور	٢٠ ألف دولار	استثمار	زينة ابلي واكيم
اسلكو	أوف شور	٢٠ ألف دولار	—	حسين موسى تشار
SAFE	أوف شور	٢٠ ألف دولار	خدمات وقائية	جوزف وليم عسيلي
ميانكوم	أوف شور	٢٠ ألف دولار	اتصالات	عامر احمد ابو حسن
أوبوس كونسلتنغ	أوف شور	٢٠ ألف دولار	—	خيزران منير سلوم
موبايل انتلجنت سوليوشنز	أوف شور	٢٠ ألف دولار	تكنولوجيا	وليد جوزف ابو سليمان
ترانسيميكس	أوف شور	٢٠ ألف دولار	—	اكرم عدنان حسني
جاستان	هولدنغ	٢٠ ألف دولار	—	انطوان فايز خوري
الديبر للتجارة والمقاولات والاستثمار	هولدنغ	٢٠ ألف دولار	مقاولات	تانيا جورج دامياي
ميناهيث	هولدنغ	٢٠ ألف دولار	—	هادي اسماعيل عولي
الشرق للتطوير	هولدنغ	٢٠ ألف دولار	—	رومان يوسف ماثو
مايلستونز كابيتال	هولدنغ	٢٠ ألف دولار	—	انطوني ايلي اسطفان
يلو تاغ	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	—	جمال حسين حمود
بيوتي وولد ترايدنج	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	—	جورج انطوان عبد الملك
كلينفنز	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	—	بيار الياس عين ملك
هيليتكس	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	—	ايمان محمد حسين
دياموند ايموبيليار	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	انطوان ايلي خوري
O.G.C.I.B	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	ناصر عادل صقلاوي
غلوبل ترانسبورتايشن سوليوشن	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	نقل	علي حسن نور
بورنو ميديا	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	—	نور يوسف حلاوي
شابرورس غولف غروب	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	—	ادغار جوزة طنوس ضاهر
كريتيف ايمبكس	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	خشب	انطوان الفرد شامي
تلكوم روز	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	اتصالات	كمال سليمان مرعي
العقارية العالمية	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	عبدالله محمد عادل تربه
ليزوليفيه	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	—	عبود محمد براشيد
اتش ام جي	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	—	مارون نقولا شماس
٩٢١٣	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	مروان حنا حويك
الواحاح للاستثمار والتجارة	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	ارماندو الفريدو جددي
المغاني للتجارة والمشاريع	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	استثمارات	هادي اسماعيل عولي
مجموعة البحر المتوسط للإدارة والخدمات	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	غريس حنا جهشان
أدفنتشر كمو نيكايشنز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مشاريع طبية	مارون ميشال اسمر
سرنا تكنولوجيا	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	اتصالات	سليمه دياب
عازار دايمنونز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/تكنولوجيا	هشام امين عيتاني
لاندلورد العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مجموعات	جوزف جرجس غازار
طيبات	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/عقارات	غسان سمير فياض
ايداي	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مزرعة	محي الدين حسن دوغان
الديتا للعقار	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/مأكولات	عمر عبد الساتر عويضة
لندن للتطوير والاستشارات	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/عقارات	نزار طريف ابوي
مطر للتجارة والهندسة	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	استشارات	غادة فؤاد فرحات
ازور كاريير للخدمات	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	هندسة	فؤاد مرعي مطر
غروب سرفيسز	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	—	مارون ميخائيل فاضل
كوماترا	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	—	جمال محمود منصور
نجم الشرق الاوسط	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	—	خضر حسين برو
سي اند اتش	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	—	امين نديم اشقر
دومان	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	—	وليد احمد شحاده
٧٧٦٢ اشرفية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	محمد ابراهيم محمد ذوق
في بعيدا				
الجمهورية نيوز كورب	ش.م.ل.	١,٥ مليار ل.ل.	اعلانات	الياس ميشال المر
حكيم	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	تجارة	كريم جاك حكيم
ريمون نجيم للكيماويات	ش.م.م.	٥٠ مليون ل.ل.	تجارة	ريمون ادوار نجيم
تيليترا للخدمات سنتر	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تكنولوجيا	جان سليم حداد
راي وايت انفست	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	رواد الفرد صقر
LMC	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	سيارات	شارل اسعد ابو حرب
انديانا	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	محمد علي اشور
باسيل سعوده للالبسة	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	ملبوسات	باسيل عبد النور سعوده
بروفيدو	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	سورن كوكجيان
مايند سورس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تكنولوجيا	رولا خليل تاتاريان
ت اند اف توربيتيك	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/سياحة	تاني جرجس عبود
تريو	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/مأكولات	ماري كريستين الياس اسود
فونيكس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/عقارات	سمير رفيق خوري
تشكيل	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/معارض	سفانا ربيع دهلان
الومنيوم ديزاين	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	ألمونيوم/عقارات	محمد يحيى شومان

GROUP MED TPA



مارون اسمر

اسس السادة مارون ميشال اسمر ومروان فؤاد ابيض ونديم فريد عكاوي واوسامه فيصل سلمان شركة مساهمة لبنانية باسم مجموعة البحر المتوسط للادارة والخدمات وموضوعها ادارة المشاريع الطبية ورأس مالها ٣٠ مليون ل.ل. اسندت رئاسة الشركة الى السيد اسمر.

PLATINUM 31

اسس السادة طلال حسن الزين وكريمتاه بسمه وعلياء سعد شركة مساهمة لبنانية برأسمال ١٠٠ مليون ل.ل. باسم بلا تينوم ٣١ وموضوعها العقارات. اسندت رئاسة الشركة الى طلال الزين.

العزم للتنمية

أسس رئيس الوزراء اللبناني محمد نجيب عزمي ميقاتي ونجله ماهر وعزمي، في شهر كانون الثاني (يناير) ٢٠١١ شركة هولدنغ برأسمال ٥٠ مليون دولار اميركي باسم العزم للتنمية. اسندت رئاسة الشركة الى السيد نجيب ميقاتي.

OPUS CONSULTING

اسس السادة وليد جوزف ابو سليمان وغسان اميل خلاط ومروان جو عيسى الخوري شركة اوف شور باسم اوبس برأسمال ٢٠ ألف دولار اميركي. اسندت رئاسة الشركة الى السيد وليد ابو سليمان.

بنك انتركونتيننتال لبنان للاستثمار

اسس السيدان سليم يعقوب حبيب وكمال انطوان ابي غصن وبنك IBL شركة مساهمة لبنانية باسم بنك انتركونتيننتال لبنان للاستثمار وموضوعها الخدمات المالية ورأس مالها ٣٠ مليار ل.ل. اسندت ادارة الشركة الى السيد سليم حبيب.

ALPHA CAPITAL MANAGEMENT

اسس آل عيسى ميشال وجيسكا وبشير وشركة الفا غروب شركة مساهمة لبنانية باسم الفا كابيتال منجمنت ورأس مالها ٥ مليارات ل.ل. وموضوعها الخدمات المالية والتسويق. اسندت رئاسة الشركة الى السيد ميشال وديع عيسى.

المخطوفون!

طريقة سيناريو الافلاس اليوناني الحالي، ومع ما سيرتب ذلك من احتكار آخر.

ثم هناك الاحتكار الخاص الذي يصيب مجموعة اخرى كبيرة من القطاعات الاقتصادية.

فالقوانين اللبنانية البدائية لا زالت الى اليوم تحمي الوكالات الحصرية بشكل غير منطقي، فتتحكم حفنة ضيقة جدا من التجار بالقسم الاكبر من السوق وتفرض اسعارها، فتنتفي المنافسة الحقيقية، وتصبح ديناميكية الاقتصاد الحر ممسكة.

والاحتكار في لبنان لا يفتك فقط بالقطاع التجاري الصرف.

فمختلف الميادين تعج «بالكارتيلات» الكبرى! انه اقتصاد الحيتان التي تتحكم بالمال وبالعباد ولا تترك الا الفتات للبقية.

واذا كان صغر حجم الاقتصاد اللبناني يحميه من مخاطر العولمة وشركاتها الكبرى، الا ان الاخطار والتحديات الكبرى هي على قدرة هذا الاقتصاد ان يكون فعلا لحماية وازدهار حياة المواطن اللبناني.

فالعولمة تتعرض اليوم لنكسة كبيرة مع تعمد بعض الدول الكبرى إعادة وضع سياسة حماية جمركية على بعض السلع المستوردة وإعادة النظر في قوانين التجارة الحرة وغيرها.

حتى ان هناك ايضا من يدعو الى إعادة الحدود الى اوروبا والغاء منظومة دول «شنغن» وحتى الخروج من اليورو وإعادة التداول بالعملة الأوروبية الوطنية!

كل تلك المشاكل جراء النزعة الرأسمالية التوسعية التي اجتاحت العالم خلال السنوات العشرين الماضية دون اية ضوابط.

فتلك الفورة كانت فقط لمصلحة فئة صغيرة من رؤوس الاموال. حتى ان بعض المستثمرين الكبار دفع ثمن هذه الشراة المالية مع انفجار الازمة الاقتصادية العالمية عام ٢٠٠٨.

فأفلسست مجموعة كبيرة من المؤسسات المالية بالرغم من الدعم المادي الذي حظيت به من قبل السلطات السياسية، وذلك بشكل غير اخلاقي وسافر ومناف كليا لمبدأ الاقتصاد الحر.

وتلك الممارسات والشوائب ستؤدي في يوم من الايام الى قيام ثورة جياح حقيقية في دول الغرب، التي تعد نفسها غنية وغير قابلة للإختراق! فالفروقات الاجتماعية في ازدياد. الطبقة العاملة تزداد فقرا في حين ان الاغنياء يزدادون ثراء. وهذا نذير شؤم بمستقبل قاتم غير محمود!

من هنا تبرز اهمية تطوير اقتصادنا الوطني واخراجه من القمقم الاحتكاري وفتح السوق لمزيد من المنافسة.

وهذا لن يحصل الا بسن قوانين تجارية جديدة تزيد من حال التنافس، وإعادة النظر بالتعريفات الجمركية والغاء الوكالات الحصرية مع اعتماد سياسة ضرائبية عادلة تنصف كافة طبقات الشعب اللبناني.

هذا دون ان ننسى ضرورة نص قوانين متطورة لحماية المستهلك، اي المواطن اللبناني الذي يشكل الهدف الاساس لموضوع هذا المقال.

فلم يعد جائزا ان يبقى مخطوفين من قبل حفنة من «الكارتيليين» الاحتكاريين الذين هدفهم الاوحد هو تعبئة جيوبهم وزيادة ثرواتهم على حساب الوطن والمواطن! ■



بقلم المهندس زياد زخور

<http://en.WIKIPEDIA/WIKI/WIKI>

ان احد اهم واشد الاخطار التي تترتب بالاقتصاد الرأسمالي الحر في هذا الزمن هو مشكلة الاحتكار.

انها آفة قديمة لكنها تشخصت وظهرت الى العلن بشكل كبير ونافر مع بدايات الثورة الصناعية في اواخر القرن التاسع عشر.

فبدأت تظهر مجموعة من الشركات الكبرى التي راحت تبسط سيطرتها على ركائز الاقتصاد في مختلف دول العالم.

ومع تفاقم تلك الحالة اوجدت بعض الدول رزمة من التشريعات للحد من نفوذ الشركات الكبرى وضمان بقاء السوق مفتوحاً امام الشركات الصغيرة للدخول والخروج مع ترك هامش مقبول لحرية التنافس.

الا ان ديناميكية تطور الاقتصاد العالمي تخطت تلك القوانين التي اضحت قديمة ولم تطور كفاية لجملة كبيرة من الاسباب ليس اقلها التحام عالمي المال والسياسة ببعضهما البعض.

نتج عن ذلك التزاوج التشريعي مسخ سياسي - مالي مخيف بسط منطلقه الاحتكاري على الاقتصاد وبات يتحكم بمصير الشعوب مع تآكل الرأي العام وعدم قدرته على التحرك بفعالية امام سلطان الشركات الكبرى!

فتحول الشعب الى «خروف» صغير مجبر على دفع الضرائب للدولة مقابل الامن وبضع الخدمات (الرديئة) من جهة، ودفع الاموال للشركات التجارية الكبرى مقابل حفنة من السلع الاستهلاكية من جهة اخرى.

فأضحى الناس بين فكي كماشة سياسية - مالية جهنمية. اما اذا جردنا الشركات الكبرى التي تمارس نشاطها على الساحة العالمية اليوم، نلاحظ ان عددها في تضائل مستمر جراء عمليات الدمج وال شراء المتبادلة القائمة على قدم وساق منذ سنوات عدة، ولن يتأخر الوقت بعد سنوات قليلة حتى يصبح الاقتصاد العالمي مملوكا من قبل مجموعة ضيقة من رؤوس الاموال في مختلف القطاعات.

فتتشكل عندها «كارتيلات» ضخمة مؤثرة في عالمي الاقتصاد والسياسة في العالم، تماما كما هي الحال اليوم مع شركات النفط والاسلحة. تلك هي الحال اصلا في لبنان حيث يتميز الاقتصاد الوطني بنزعة احتكارية كبيرة.

فاقتصادنا الحر لا يحمل من الحرية الا الاسم. بل هو عبارة عن مجموعة من الطبقات الاحتكارية تتحكم بمفاصل الاقتصاد اللبناني.

بادئ ذي بدء، هناك الاحتكار الرسمي العام.

فمجموعة كبيرة جدا من المصالح الاقتصادية هي ملك الدولة اللبنانية بشكل كامل، مع ما يلزم ذلك من هدر، كلفة تشغيل عالية وخدمات متدنية.

اذ تعمدت السلطات الرسمية اللبنانية خلال سنوات ما بعد الحرب تغذية وتنمية حصتها من السوق الاحتكاري.

فما حدث مع قطاع الاتصالات والكهرباء والمحروقات نماذج بشعة من الاحتكار الرسمي القاسي الممزوج بسوء الخدمة والفساد.

اما الهدف الحقيقي من هكذا سياسة فهو تدمير تلك المؤسسات الانتاجية الرسمية لبيعها لاحقا للقطاع الخاص بأبخس الاسعار، على

القمة المصرفية العربية الدولية في روما ٢٣ و ٢٤ حزيران (يونيو) المطالبة بتحديث برامج الاتحاد لتواكب مسيرة الاتحاد الاوروبي



من اليمين: د. جوزف طرييه، STEFANIA CRAXI، عدنان يوسف وغيدوروزا

عدنان يوسف: دعم النهوض الاقتصادي وإنشاء إطار للتكامل والاستثمار التجاريين في المنطقة
د. جوزف طرييه: لكل فرد في المجتمع حق التمتع بحياة افضل والحصول على عمل ملائم



من اليمين: محمود النوري، سركيس يوغوردجيان، د. محمد بعاصيري،
السفير جابر الصباح، احد المدعوين وحسين الفردان



من اليسار: طارق عامر، الشيخ فهد آل ثاني، عبد العزيز الغريز،
الشيخ عبدالله آل ثاني، الوزير عدنان القصار والوزير د. محمد ابو الحمر

العربية سوف يعمل على استثمارية التعاون مع كافة الاطراف والاقتراحات التي وردت «والتي اقتنعنا بصوابيتها وعمليتها لانجاح التقارب الاقتصادي والمشاركة العملية في القطاعات الصناعية والمالية والتجارية والاستثمارية، حيث بالتجاوب مع هذه المقترحات يمكننا تحقيق ما نهدف اليه من تطوير ونمو اقتصادي».

وابرز المتحدثين في الجلسة الافتتاحية نائب رئيس جمعية البنوك الإيطالية غيدوروسا ووكيلة وزارة الشؤون الخارجية الإيطالية ستيفانيا كراكسي.



من اليمين: ر. سيتارامان، علي العمادي، السفير جيان دومينيكو ماليانو،
رائد شرف الدين وعماد منصور

تغطية: كارلاموريس نجيم

عقد اتحاد المصارف العربية بالتعاون مع الاتحاد الدولي للمصرفيين العرب واتحاد المصارف الأوروبية وجمعية المصارف الإيطالية، القمة المصرفية العربية الدولية في العاصمة الإيطالية روما تحت عنوان «مستقبل منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا: تأثيرها على الاقتصاد العالمي».

وخلال يومي ٢٣ و ٢٤ حزيران (يونيو) وبحضور ٢٥٠ مشاركاً من نحو ٢٥ دولة عربية وأجنبية تطرق المؤتمر الى عدة نقاط ناتجة عن الاحداث في بعض البلدان العربية وتأثيراتها وتطلعات المؤتمرين المستقبلية الاقتصادية والمالية في مجالات تحقيق التقدم في قواعده وانظمته على امل تدويلها اسوة بما تم في الاتحاد الاوروبي. وكانت اشارة واضحة من المشاركين في المؤتمر بأن «تدويل القواعد العملية والاقتصادية تستقطب الاستثمارات الاجنبية المباشرة وتعزز وتعمق التعاون العملي المستمر مع الصناعات المصرفية والمالية في العالم».

ونادى المشاركون بتحديث برامج الاتحاد لتواكب ما يحدث في الاتحاد الاوروبي على ان تؤخذ في الاعتبار الاقتراحات التي تقدم بها المشاركون أكانوا من الرسميين ام المصرفيين في القطاع الخاص.

وخلال المناقشات الجدية التي استمعنا اليها وردود مسؤولي الاتحادات المصرفية العربية على اسئلة المشاركين، اكد هؤلاء ان اتحاد المصارف

تكريم عبد الله آل ثاني وعبد العزيز الغريز



من اليمين: عدنان يوسف ومن اليسار: د. جوزف طريبيه وستيفانيا كراكسي
يكرمون عبد العزيز الغريز



من اليمين: عدنان يوسف يقدم الدرع للشيخ عبدالله آل ثاني بحضور
علي العمادي

في حفل الافتتاح تم تكريم الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني محافظ مصرف قطر المركزي كشخصية مصرفية للعام ٢٠١٠ - ٢٠١١، والسيد عبد العزيز الغريز الرئيس التنفيذي لبنك المشرق - الامارات العربية المتحدة، كالشخصية المصرفية عن القطاع الخاص للعام ٢٠١٠ - ٢٠١١. كما قدم الاتحاد درعا تكريمية للسيدة كراكسي على رعايتها لأعمال القمة.



الوفد القطري مشاركا الشيخ عبدالله آل ثاني فرحة التكريم ويظهر من اليمين: اندي ستيفنز، عبداللطيف المير، احمد الشعبي، د. جوزف طريبيه، الشيخ فهد آل ثاني، عدنان يوسف، الشيخ عبدالله آل ثاني، ستيفانيا كراكسي، حسين الفردان، علي العمادي، ر. سيتارامان وغيدوروزا

ضمن جغرافيته العربية، لتوطيد العلاقات وتعزيز التواصل بين المصارف العربية والمؤسسات المالية العربية، وسعيًا بكل إمكاناتنا لتحويل التحديات الى فرص، خصوصاً في ظل الظروف الضاغطة التي مر بها العالم ومنطقتنا العربية خلال السنوات القليلة الماضية.

لقد استطاعت المؤسسات المصرفية العربية مواجهة تحديات الأزمة المالية العالمية وتمكنت بفضل حكمة وتمرس إدارتها من تجاوز الآثار السالبة للأزمة بصورة نالت الكثير من التقدير والإحترام.

واستمرت المؤسسات المالية العربية في أدائها الجيد خلال الفصل الاول من

كلمات من جلسة الافتتاح

عدنان يوسف: ٣ تريليونات دولار حجم موجودات المصارف العربية

رئيس اتحاد المصارف العربية عدنان احمد يوسف قال في كلمته «يضم اليوم الاتحاد نحو ٣٤٠ مصرفاً عربياً من أكبر وأعرق المصارف العربية، وهو منظمة إقليمية تعمل تحت مظلة جامعة الدول العربية. وقد عمل الاتحاد لسنوات طويلة



من اليمين:
صلاح مراد،
الشيخ عبدالله
آل ثاني،
السفير
القطري، احمد
الشعبي
ومعجب
التركي



من اليمين: الشيخ
فهد آل ثاني
رئيس بنك
الدوحة)، الشيخ
عبدالله آل ثاني
(محافظ البنك
المركزي القطري)
ور. سيتارامان
(الرئيس التنفيذي
لبنك الدوحة)



من اليسار: موفق طاهر الجبلي، ازاد باجكر وفايق العبيدي



من اليسار: عامر انيش، صلاح مراد، مجذوب جلي محمد ومنى الخوري



من اليمين: عبدالله احمد فضل



من اليسار: حسين الفردان وادي ستيفنز



من اليمين: عبداللطيف المير

لها إذا ما استعملت ان توفر فرصاً اقتصادية أوسع لشعوبها. إن بعض هذه الدول أصبحت غنية بفضل عائدات النفط والغاز بالإضافة الى تمكثها من تحويل برامج طموحة للبنى التحتية. وهناك دول أخرى مصدرة لسلع غير نفطية اجتذبت المزيد من الاستثمارات الأجنبية المباشرة، وحقت تسريعاً لنموها الاقتصادي. غير ان وتيرة الإصلاح الاقتصادي في المنطقة ليست متساوية، كما ان الفساد المستفحل يشكل تحدياً واسع النطاق، ورغم وفرة الموارد الطبيعية ورأس المال البشري الملفت للنظر، فإن النمو الاقتصادي في المنطقة لم يكن بالسرعة التي حققتها الأسواق الناشئة بخطى حثيثة ولم تتوزع مزاياه على نطاق واسع.

العام الجاري، حيث حققت معظم القطاعات المصرفية العربية معدلات نمو جيدة مدفوعة بارتفاع حجم الموجودات الذي بلغ حوالي ٣ تريليونات دولار، والودائع نحو ١,٥ تريليون والقرض نحو ١,١ تريليون وبلغت رؤوس الأموال حوالي ٣٠٠ مليار دولار.

أضاف: تشكل منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا مجتمعات متنوعة ذات خصائص واقتصادات متباينة ومتنوعة، وتضم ما يزيد عن ٤٠٠ مليون نسمة يقطنون في بلدان تصدر ١٨ مليون برميل نفط يومياً، فضلاً عن مجموعة تعتمد على الواردات البترولية من جيرانها، وتزخر هذه الدول بمقدرات وإمكانات غير مستغلة، والتي يمكن

من اليمين:
جورج
الخوري،
حسام عبيد
علي



من اليمين:
د. حمد
النعمي، محمد
الهتمي والشيخ
خالد آل ثاني



من اليمين:
حسن مجيد
ومحمد الاتربي



من اليسار:
د. بابكر
محي الدين،
فتحي سكيك
وصالح
عبدالله





من اليمين: ديالا شقير وزياد غصن



من اليمين: عبدالله فضل، فيصل قبلي، عباس عباس، عثمان سلمان نور وعلي عمر فرح



من اليمين: سامح توفيق، اياد العسلي ومنى الخوري



من اليسار: سلمان قميلة، وائل الصوراني، مجذوب محمد وعثمان سلمان نور

الأوروبي والبنك الإفريقي للتنمية واتحاد المصارف العربية وبالطبع مع مباركة البنك الدولي ومؤسسة التمويل الدولية.

د. جوزف طرييه: كشفت الأحداث الأخيرة عمق الممرارة في صدور شعوبنا العربية وعطشها للإصلاح وللعيش الكريم

والقى رئيس جمعية المصرفيين العرب د. جوزف طرييه كلمة ضمنها خلاصة ما تشهده بعض الدول العربية والتي تنطوي عن تحديات تستدعي اتخاذ مجموعة ملحة من الإصلاحات السياسية والاقتصادية والاجتماعية والقضائية، ولم يتردد في مصارحة المشاركين بأن الغليان الاجتماعي والسياسي في المنطقة يهدد استقرار اقتصاداتنا ومصارفنا.

ومما جاء في كلمة د. طرييه: ان الإصلاحات السياسية مطلوب منها ان تؤمن توسيع قاعدة المشاركة، والفصل بين السلطات، وصياغة سياسات تدعم التحول الديمقراطي وتعزز الإصلاحات في الحكم بما يضمن الشفافية والمحاسبة. و أوضح ان الإصلاحات الاقتصادية يجب ان تضمن ارساء اطار اقتصادي للنمو

ورأى انه بالنظر الى ان اعمار أغلبية السكان هم دون سن الثلاثين، وان أكثر من ٤ ملايين نسمة يدخلون سوق العمل كل عام، فإن ديموغرافيات الشرق الأوسط وشمال افريقيا تشكل تحديات واضحة.

فمعدلات البطالة عالية عبر المنطقة، لا سيما في صفوف الشبيبة، الأمر الذي يقتضي تغييرات بنوية كبيرة وإصلاحات اقتصادية جوهرية، وان هذه المنطقة تحتاج الى متطلبات الاستقرار الاقتصادي المترافق مع التحديث الاقتصادي على المدى الطويل، والذي يجب ان يستند الى أربع ركائز أساسية: دعم النهوض بالإدارة الاقتصادية، دعم الاستقرار الاقتصادي، دعم التحديث الاقتصادي، انشاء إطار للتكامل والاستثمار التجاريين.

وهنا يأتي دور صندوق الشراكة المتوسطة الهدف الى ترويج الإدماج الاقتصادي وإقامة منطقة حرة كبرى قادرة على الترويج للاستثمارات الإنتاجية والمشروعات وخاصة الصغيرة والمتوسطة منها، وضخ استثمارات مجدية في إصلاح التعليم والتدريب والتكنولوجيا والرعاية الاجتماعية والصحية. وذلك من خلال التعاون القوي والشراكة بين الحكومات والجهات الفاعلة في القطاع الخاص ولا سيما بنك الاستثمار



من اليمين: د. جواد حديد ود. عدلي قندج



من اليمين: محمد عشمواوي ومحمود منتصر



من اليمين: صلاح مراد وعامر انيش



من اليسار: الوزير د. محمد ابو حمور، جورجيو غوميل، رائد شرف الدين، السفير جيان دومينيكو ماليانو ومحمود النوري



من اليمين: عصام عثمان محبوب، عبدالله فضل، عباس عباس وحسن سكوتة



حسام عبيد علي يلقي كلمته



سركيس يوغورديان يلقي كلمته



د. محمد بعاصيري يلقي كلمته



وسام فتوح يلقي كلمته



من اليسار: وسام فتوح، فتحي سيك، الوزير عدنان القصار، عبد العزيز الغريز، د. جوزف طرييه وصالح عمر عبدالله

عمل ملائم والعيش بكرامة في مجتمع عادل ومنصف. لقد كشفت الاحداث الاخيرة عمق المرارة في صدور شعوبنا العربية وعطشها للاصلاح وللعيش الكريم».

المستدام والشامل، فهذا الاصلاح سوف يسرع التحول الى الاقتصادات الانتاجية، وينوع مصادر الدخل ويوفر توزيعا اكثر عدالة للثروات ويحسن من انتاجية القطاع العام ويطور سياسات التوظيف ويكافح البطالة.

اما الاصلاحات الاجتماعية، فينبغي بحسب طرييه أن تخفف عمق الهوية بين الطبقات الغنية والطبقات الفقيرة، وتعيد الاعتبار للطبقة الوسطى كحلقة اتصال وتواصل، وتضخ الاستثمارات الضرورية في انظمة التعليم والتدريب والتكنولوجيا والرعاية الاجتماعية والصحية. وانه من حق شبابنا ان يعيش ويعمل ويتطور ضمن مجتمعاته، ما من شأنه ان يحد من هجرة الأدمغة العربية.

كما أن من شأن الاصلاحات القضائية ان تسهم في مكافحة الفساد وتعميم حكم القانون.

وقال «ان شئنا تحديد هدف مشترك لمجمل هذه الاصلاحات والتحركات، فإننا نرى انها كلها تنشد الاستقرار، وهذه ربما كلمة السر التي نطمح جميعا لتكريسها وتأمين ديمومتها. ولا بد من النظر الى هذه التطورات من وجهة نظر انسانية واجتماعية، مع تأمين لكل فرد في المجتمع حق التمتع بحياة افضل والحصول على



من اليمين: مدير عام الشركة العمانية الاماراتية للاستثمار، عصام عثمان محبوب ود. مكرم صادر



من اليمين: LUCIA BALIETTI، MASSIMO CASTELLUCCI وGIORGIA ROSSI

مؤشرات

اورد د. طرييه في كلمته المؤشرات التالية: ان المنطقة العربية تتمتع بمخزون هائل من الامكانات والموارد البشرية والطبيعية حيث تجاوزت موجودات القطاع المصرفي العربي في نهاية العام الفائت ٣٠٠٠ مليار دولار اميركي وقاربت قاعدة الودائع ١٥٠٠ مليار دولار في حين وصل مجموع التسليفات الى ١١٠٠ مليار دولار.

محاضرة محمود النوري



والقى وزير المال الكويتي السابق محمود النوري كلمة قيمة نورد اكثرها لما تضمنته من نقاط مهمة، مع الإشارة الى أن النوري يشغل حالياً مناصب رفيعة، من بينها رئيس مجلس ادارة البنك العربي الافريقي الدولي، الشركة الكويتية السورية هولدنغ وUBAF، نائب رئيس مجلس ادارة بنك الخليج الكويتي، عضو مجلس ادارة شركة خرافي الشام للتطوير ومجموعة البركة المصرفية وجاء فيها «المحور الاول ويتضمن اربع نقاط وهي:

اولاً: ما يحدث في الشرق الاوسط من مطالب بالتحول للديمقراطية يمثل مرحلة جديدة من تاريخ الشرق الاوسط. المرحلة الاولى بعد الحرب العالمية الثانية،

وشهدناها في الخمسينات من خلق الدول الحالية وترسيم حدودها، والآن المرحلة الثانية التي سيكون فيها للشعوب دور اكبر. هذه المرحلة وان جاءت متأخرة الا انها تمثل نقلة نوعية في التاريخين السياسي والاجتماعي للشرق الاوسط. من هنا يجدر اعطاء دور اكبر للشعوب للمشاركة في اتخاذ القرار، وان جاء متأخراً بعد الديمقراطية الغربية بوقت طويل والتي انعكست في شكل مباشر على رفاهية شعوبها ومن بينها دول اوروبا الشرقية التي بدأت الاصلاحات السياسية والاقتصادية فيها منذ عشرين عاماً بعد سقوط جدار برلين.

ثانياً: لا يمكن تعميم الحديث عن «الربيع العربي» على الدول العربية كافة، فعمليات الرفض السياسي تختلف بين مجموعة واخرى مثال ذلك:

– الدول التي لديها طبقة متوسطة كبيرة مثل مصر وتونس تمت فيها التحولات بشكل سليم نسبياً وسريعاً.

– الدول التي يغلب عليها الطابع القبلي والتي لا يمكن حل النزاع السياسي فيها سلمياً بل يلجأ الى السلاح مثل ليبيا واليمن.

– الدول التي تسيطر على الحياة السياسية فيها قبائل او طوائف دينية لا يمكن ان تطبق فيها الديمقراطية بالمفهوم الغربي مثال ذلك لبنان، الكويت والعراق...».

ثالثاً: لا يمكن الاصرار على تطبيق النظام الديمقراطي بمفهومه الغربي في الدول العربية خلال فترة قصيرة، وما حدث في العراق يؤكد ذلك، بمعنى لا يمكن اختزال الارث الحضاري الذي تراكم مدى مئات السنين وتغييره خلال سنة او سنوات قليلة، فالصراع «السنني الشيعي» و«السنني السنني» و«الشيعي الشيعي» و«الاسلامي المسيحي» يمتد لأكثر من ألف سنة، لا يمكن اختزاله بكلمة لرئيس دولة عظمى في جامعة او قرار يصدر من مجلس الأمن وغير ذلك.

رابعاً: يتبادر للذهن العديد من الاسئلة بشأن الدول التي تم تغيير النظام فيها مثلاً:

– هل تم فعلاً تغيير النظام؟ ام تغيرت قيادة النظام؟

– هل الديمقراطية وحرية الرأي كانت افضل في ظل نظام الرئيس السابق حسني مبارك ام الوضع الآن افضل؟

– هل سيستمر الجيش في السيطرة على الحكم؟

– هل ستكون الغلبة للاتجاهات الاسلامية اذا ما كانت هناك انتخابات حرة ونزيهة؟

لذا لا يزال هناك ضبابية في شأن عملية التحول الديمقراطي وعما اذا تمت بشكل حاسم وواضح.

خلاصة المحور الاول

١- بعد الحرب العالمية الثانية دخلت منطقة الشرق الاوسط في تغيرات افرزت انظمة عسكرية ديكتاتورية تحت اسم جمهوريات، ديمقراطية، شعبية، اشتراكية...» بعد خمسين عاماً اثبت التاريخ ان الانظمة الملكية الدستورية التي اسقطها العسكر

كانت اكثر منها ديمقراطية وشعبية وانه لو استمر النظام الملكي في العراق ومصر وليبيا وحتى اليمن لكان وضع الشعوب افضل.

٢- مع التطورات الحاصلة في العالم في مجال الاتصالات بمفهومه الواسع، تحركت الشعوب العربية مطالبة بالتطوير والديمقراطية، وبدأت مرحلة الربيع العربي. وانني اذ اتعاطف مع الرأي القائل ان صوت الشعوب يرسم خارطة طريق للمستقبل، ولتوضيح هذه الخارطة يجب ان يؤخذ الارث الحضاري لشعوب المنطقة بالاعتبار، خصوصاً عند صوغ الدستور وتحديد نظام وآلية الحكم. ودراسة التجربة التركية التي مرت بمراحل مختلفة على مدى يقارب التسعين عاماً تؤكد صحة هذا الرأي.

٣- ستستمر حال عدم الاستقرار في الدول العربية للفترة المقبلة.

المحور الثاني: يتعلق هذا المحور بتأثير التغيرات الجارية في الشرق الاوسط على الاقتصاد العالمي وسيكون ذلك متفاوتاً بحسب الاوضاع الاقتصادية والسياسية لدول الشرق الاوسط التي يمكن تقسيمها الى ثلاث مجموعات:

المجموعة الاولى: الدول النفطية: حققت هذه الدول فوائض جيدة مكنتها من وضع خطط تنمية اقتصادية واجتماعية طموحة سيكون انعكاسها ايجابياً على الاقتصاد العالمي.

المجموعة الثانية: الدول الفقيرة: ستعاني آثاراً سلبية نتيجة للارتفاع المتوقع في اسعار الغذاء والوقود، مما سيؤدي الى تدهور في جدارتها الائتمانية، ومزيد من الهجرة الى الشمال.

المجموعة الثالثة: الدول التي تعيش تحولات سياسية: سواء التي تغيرت فيها القيادة السياسية مثل «تونس ومصر» او التي لا تزال حال عدم الاستقرار السياسي مستمرة فيها مثل ليبيا واليمن وسوريا. انعكاسات هذه التطورات على الاقتصاد العالمي ستكون سلبية ويمكن تحديدها في خمس نقاط:

١- زيادة البطالة مما يعني مزيداً من الهجرة نحو الشمال.

٢- انخفاض الاحتياطات النقدية سيؤدي الى تدهور العملة والتضخم، وبالتالي ارتفاع كلفة الاقتراض، وانخفاض لاسعار سندات وقروض هذه الدول في السوق الثانوية.

٣- انخفاض العملة سيؤدي الى ارتفاع كلفة الاستيراد على المواطن ومزيد من حال عدم الاستقرار الاجتماعي وهذا بمجمله سيؤدي الى تراجع الاستثمارات سواء كانت الوطنية او الاجنبية؟

٤- حال عدم الاستقرار ستنعكس بشكل كبير انخفاضاً في ايرادات القطع الاجنبي سواء كان مصدرها السياحة، القروض الجديدة، الاستثمارات المباشرة او غير المباشرة وكذلك تدهوراً في تحويلات العمالة من الخارج.

٥- زيادة مطالب العمالة برفع الرواتب والبدلات بعد نجاح الثورات سيؤدي الى رفع كلفة الانتاج المحلي ويضعف قدرته على المنافسة المحلية والتصدير.

لذا، اود ان اؤكد هنا على ضرورة ان تكون هناك ادارة اقتصادية محترفة للدول التي يتم فيها تغيير النظام وان لا تتحكم في توجهاتها وسياساتها الاقتصادية الشعارات الثورية والمزايدات الشعبية كما كان يحصل بعد الانقلابات العسكرية في فترة الخمسينات والستينات.

اما بشأن موضوع الارهاب الذي هو احد محاور السياسة الخارجية للولايات المتحدة والدول الاوروبية، فلا يمكن الحسم بشأن ذلك لاننا نرصد تواجداً مؤثراً لحركات التطرف الديني التي تلعب دوراً في الصراع السياسي – العسكري الدائر في اليمن وسوريا وليبيا، وان كان يبدو ان حركات الربيع العربي المدعومة بقوة من الغرب سحبت جزءاً مهماً من بسات التطرف الديني. ■



من اليمين: ليوناردو سيمونيلي، محمد عبد السلام، جيان دومينيكو ماليانو، طارق عامر، مارينيلو لودو، د. عدلي قندح وجيان كارلو لانا



من اليسار: ر. سيتارامان، متحدث، د. مكرم صادر، متحدث، مارسيلو سالا وطارق عامر



من اليسار:
وائل الصوراني
وسلمان قميلة



من اليمين:
حسن سكوتة
وعباس عباس



من اليمين:
شادي الزبيدي،
عماد منصور
وهلال جودة



اعضاء اتحاد المصارف العربية

٨ توصيات تصب في دعم المؤسسات الصغيرة والمتوسطة على الصعيد المتوسطي

تنويه بتطور الصناعة المصرفية الاسلامية اقليميا ودوليا

وبعد البحث في الدراسات المقدمة ومناقشتها خلص المؤتمر الى التوصيات التالية:

١- رأى المشاركون ضرورة تطوير علاقات المؤسسات الصغيرة والمتوسطة الحجم على الصعيد المتوسطي من خلال أنشطة المؤسسات المصرفية والمالية المتوسطية.

٢- يدعم المؤتمر المبادرة الخاصة بإنشاء صندوق تمويل مشاريع متوسطية التي تهدف الى تمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة والتي تصب في التنمية الاجتماعية والاقتصادية في العالم العربي.

٣- شدد المشاركون على تعميق معايير الحكم الرشيد في المؤسسات المصرفية والمالية في منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا وتطبيق هذه المعايير بصفة خاصة في مجال تكوين مجالس الادارات ولجانها.

٤- يرى المشاركون ضرورة في ان تعمل السلطات المختصة في دول الشرق الأوسط وشمال افريقيا على تطوير وتحديث القواعد والأسواق المصرفية والمالية للتجانس مع الاسواق العالمية المتقدمة.

٥- يرى المشاركون ضرورة تعزيز إدارات المخاطر في المؤسسات المصرفية والمالية بحيث تعمل وفق احدث المعايير العالمية وإنشاء مركزية مخاطر موحدة.

٦- يرى المجتمعون ان هناك عوامل جغرافية وتاريخية واقتصادية واجتماعية تدعو الى تعزيز التعاون الاقتصادي بين الدول المتوسطية. ومن هنا السعي الى انشاء المؤسسات المشتركة التي تساعد على تحقيق هذا الهدف.

٧- نوه المشاركون بالتطور البارز للصناعة المصرفية الاسلامية على الساحتين الاقليمية والدولية. ويرى المؤتمر ايجابية وضرورة التعاون مع القطاع المصرفي الاسلامي الذي دل على تطور ايجابي مما يساعد على تنشيط العلاقات المتوسطية في كافة مجالات التعاون المشترك.

٨- يرى المؤتمر ايجابية تطوير العلاقات بين الصناعات المصرفية العربية والاطالية من اجل تعزيز العمل المصرفي المتبادل ناظرين الى تطوير العلاقات الاقتصادية والاستثمارات المشتركة المتوسطية.

وبالنهاية يشكر المؤتمر ايطاليا حكومة وشعبا على حسن الاستضافة، كما يتقدمون بأسمى آيات الشكر للمنظمين، وخصوصا بالذكر اتحاد المصارف العربية والاتحاد الدولي للمصرفيين العرب وجمعية المصارف الايطالية والبنك الدولي.

البروفيسور عبداللطيف المير (كيو انفست Q INVEST):

حاجتنا الى انظمة تبقي المؤسسات المالية تحت المراقبة

بعد استثماره في شركات رائدة لخدمات الضيافة يتابع البنك الاستثماري الاسلامي القطري «كيو انفست» Q INVEST مواصلة تنمية اعماله في الامارات والتوسع في اسواق دول مجلس التعاون الخليجي الاخرى. وترتكز قاعدة «كيو انفست» المتينة على فريق عمل مصرفي يتمتع بمهارات عالية تخوله تقديم خدمات متميزة للعملاء.

العضو المنتدب في البنك البروفيسور عبداللطيف المير نوه بمساهمات محافظ قطر المركزي الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني في سن القوانين والانظمة حماية للاقتصاد القطري، ورأى «اننا بحاجة الى انظمة تبقي المؤسسات المالية تحت المراقبة»، معتبرا البنوك العمود الفقري لاي اقتصاد حديث، متوقعا ان تحصد الاخيرة نتائج ايجابية.



قيادة حكيمة



■ تم تكريم الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني - محافظ مصرف قطر المركزي، مؤخراً كشخصية العام ٢٠١٢/٢٠١١ المصرفية العربية، ماذا تقول في هذه المناسبة؟

- ساهم سعادة الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني في تعزيز استقرار المشهد الاقتصادي في قطر. فمن خلال قيادته الحكيمة كمحافظ لمصرف قطر المركزي، استمر القطاع المصرفي والمالي في قطر بالنمو والتطور بعد الأزمة المالية العالمية التي حدثت عام ٢٠٠٨. حيث تضمنت مساهمات سعادته المستمرة في سن الأنظمة والقوانين، حماية اقتصاد قطر من مواجهة أية مشكلات أو أزمات مستقبلية عالمية مشابهة لما حدث في ما مضى.

■ ما هي في رأيكم الإنجازات التي سجلها الشيخ عبدالله خلال توليه منصبه؟ - لعب سعادة الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني دوراً أساسياً في المحافظة على الاستقرار المالي في البلاد والترويج له عالمياً، وذلك من خلال التعامل الحكيم مع أية أزمات محتملة وتجنبها. كما كان للأنظمة والقوانين التي أصدرها مصرف قطر المركزي تحت قيادته أثر كبير في النمو المستمر والنجاح الدائم للقطاع المالي. على سبيل المثال، حدثت الأزمة المالية العالمية عام ٢٠٠٨ بسبب انتشار الإئتمان السلبي في البنوك القوية الكبيرة. وعليه، وضع سعادته قواعد متطورة تقلل من التعرض لمخاطر الإئتمان في البنوك، وأحكاماً أشد على الإئتمان للأفراد والشركات. وكانت هذه القوانين خطوة في الاتجاه الصحيح لمنع تداعيات الأزمة. بالإضافة إلى ذلك، فإن قرار فصل الأعمال المصرفية الإسلامية عن البنوك التقليدية، جعل البنوك القطرية أكثر منافسة وتخصصاً مما يخدم مصلحة المستهلكين في النهاية.

لقد منح سعادة الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني الثقة للقطاع المالي في قطر داخلياً وخارجياً، وكان تأثير ذلك إيجابياً جداً حيث أدى إلى تدفق رؤوس الأموال بكثافة إلى داخل البلاد. باختصار، لعب سعادته دوراً رئيسياً في تعزيز الاستقرار خدمة للإقتصاد القطري مما يضمن مستقبلاً مشرقاً للقطاع المصرفي في الدولة. ولهذه الإنجازات، يستحق سعادة الشيخ عبدالله جائزة شخصية العام ٢٠١٢/٢٠١١ المصرفية العربية.

العمود الفقري لاي اقتصاد

■ هل هناك أي طلبات أو اقتراحات تود أن تشاركها مع محافظ مصرف قطر المركزي؟ - نحن نؤمن بأن سعادة الشيخ عبدالله قام بعمل ممتاز حتى الآن. ونريد أن يستمر بالعمل على تطوير هذا القطاع لجذب المستثمرين الأجانب إلى الدولة والذي يتوافق مع رؤية دولة قطر ٢٠٣٠ والتي ستقودنا خلال رحلتنا إلى كأس العالم لكرة القدم ٢٠٢٢.

■ معظم الأوقات وفي كل البلدان، يمتعض أصحاب الشركات من الهيئات التنظيمية، بم تعلقون؟

- لقد كانت الأزمة المالية عام ٢٠٠٨ أزمة غير مسبقة منذ الركود العظيم في أوائل عشرينات القرن العشرين. وقد حصل ذلك نتيجة نقص الأنظمة ثم المبالغة في وضع الأنظمة. لقد شجعت البيئة المصرفية في ذلك الوقت المؤسسات المصرفية على أخذ مخاطر غير ضرورية واستغلال الأنظمة الباهتة في بلدانها والتي أدت إلى الأزمة التي لم نخرج منها بعد.

نحن بحاجة الى أنظمة تبقي المؤسسات المالية تحت المراقبة. وكما رأينا في السنوات القليلة الماضية، تشكل البنوك العمود الفقري لأي اقتصاد حديث، وبسبب طبيعة العولمة، أصبح كل بنك مرتبطاً بطريقة ما مع بنك آخر في جزء آخر من العالم. ستمنع الأنظمة المصرفية الصارمة تكرار أزمة ٢٠٠٨ وتضمن بأن البنوك والمؤسسات ليست في حال من اللامبالاة، بحيث ترمي الاقتصاد بكامله إلى الهاوية.

قطر جاذبة للفرص

■ تقوم في المنطقة حالياً عمليات التنمية والتطوير، هل لهذا الأمر أي تأثير على القطاع المصرفي القطري وعلى مصرفكم تحديداً؟

- بالطبع لهذا الأمر تأثير إيجابي. في قطر مثلاً، شكل الفوز باستضافة كأس العالم ٢٠٢٢ عامل جذب لأكثر من ١٠٠ مليار دولار من الاستثمارات في القطاعات كافة، من ضمنها قطاع المواصلات والبنية التحتية والصحة والسياحة وغيرها، وهذا يزيد ثقة المستثمرين في الدولة. بالإضافة إلى ذلك، ستستمر صناعة الهيدروكربون بالنمو في العقود المقبلة، لتضمن بالضرورة مصدر دخل ثابتا للدولة وللبنوك عموماً. أستطيع وبكل ثقة القول أن قطر الآن تجتذب العديد من الفرص التي ستمنح البنوك المزيد من الفسحة للاستثمارات ليس في قطر فحسب بل في المنطقة بأكملها.

الى ذلك وبعد الأزمة المالية عام ٢٠٠٨، تحول المستثمرون للاستثمار عبر المؤسسات الإسلامية. حيث أن هذه المؤسسات حول العالم استطاعت أن تتعافى من الأزمة المالية بشكل أسرع وذلك بسبب طبيعة عملها الخاصة. وفي رأيي انه ومع التطور والنمو المستمرين في المنطقة، والاستقرار الإقتصادي والأنظمة المصرفية الحكيمة، ستحصل البنوك بالتأكيد المزيد من النتائج الإيجابية والمزيد من الجوائز. ■

البروفيسور عبد اللطيف المير

مؤسس وعضو مجلس إدارة في البنك التجاري الخليجي وفي شركة سوليدرتي للتأمين التكافلي في البحرين، ومصرف قطر الإسلامي - انكلترا وبيت التمويل العربي - لبنان.

والمير حائز على دكتوراه في إدارة الأعمال الدولية من جامعة نوبا في الولايات المتحدة NOVA UNIVERSITY وعلى شهادة ماجستير في إدارة الأعمال والتسويق وBSC في إدارة الأعمال من جامعة كورنيل في الولايات المتحدة CORNELL UNIVERSITY.



طارق عامر (رئيس اتحاد المصارف المصرية والبنك الأهلي NBE - مصر):

الإستثمار في العالم العربي يحتاج إلى الحد الأدنى من متطلبات رأس المال

رئيس البنك الاهلي ورئيس اتحاد المصارف المصرية طارق عامر عزا قلة ثقة المصريين بعمليات خصخصة المؤسسات الحكومية الى تجاربهم السابقة، واكد بقاء البنك الاهلي بعيدا عن الخصخصة لنجاح عملية اصلاحه وتفوقه، ورأى ضرورة تدخل السياسات الاقتصادية الاوروبية في التعاون مع الدول العربية، معتبرا ان التقييدات والصعوبات في مجال التبادل التجاري في العالم العربي تدفع الدول الاوروبية الى التعامل فقط مع الدول المصنفة.

تدخل السياسات الاقتصادية

■ ما مدى أهمية التعاون بين القطاعين المصرفيين العربي والأوروبي، وكيف سيتم هذا التعاون؟

- في الدرجة الأولى يجب التفكير في الهدف الأساسي من التعاون، فعملية التعاون بين المصارف عن طريق تغطية عمليات الإستثمار وتمويل التجارة بين الدول قائمة وجارية. وبين إيطاليا والدول العربية حجم تجاري كبير، فهناك حدود أئتمانية في ما بينها

لتعزيز الإعتمادات المستندية وتسيير التبادل التجاري وتمويل عملياته.

ولكن أبعد من ذلك، الغرض من التعاون مع الدول الأوروبية، يدخل السياسات الاقتصادية وكأساس في كيفية تسيير هذه العمليات. هذا التعاون هو فائق الأهمية إذ أن الدول الأوروبية تفوقنا خبرة في هذه المجالات، ونحن كدول عربية نحتاج إلى خبراتها. علينا بدايةً تطوير خططنا الاقتصادية للتنمية الزراعية والتكنولوجية وتنمية البنى التحتية لتقدم الدول الأوروبية مساعدتها في هذه المجالات.

تبادل تجاري مقيد

■ ولكن المصارف الأوروبية بمعظمها، وتحديدا الإيطالية، منغلقة ومحصورة؟

- هذا ما ينطبق على المصارف العربية ايضا، فهي ليست حتى منفتحة على بعضها البعض، وكل منها يحاول أن يسلك الطريق الأسهل ومن الصعب إيجاد مصارف تخوض المخاطر وتنتفع على اسواق ناشئة.

إن الصعوبات والتقييدات في مجال التبادل التجاري في العالم العربي تدفع الدول الأوروبية إلى التريث والتعامل فقط مع الدول العربية المصنفة فئة أولى في هذا المجال. فالإستثمار في العالم العربي يحتاج إلى الحد الأدنى من متطلبات رأس المال وهذا ما يحد من عملياته. ■

شك بنوايا الغرب

■ كيف تقومون وضع القطاع المصرفي في مصر بعد الثورة، وهل صحيح أن الثقة بالخصخصة قد فقدت؟

- في الواقع، صحيح أن الشعب المصري لم يعد يثق بالخصخصة، بعدما فقد الثقة بنظام الحكم السابق، وينتظر حكومة جديدة تضع خطة اقتصادية للتنمية.

إضافة إلى ذلك، يشك الشعب المصري بنوايا الغرب لجهة الخصخصة. ولكنني شخصياً قدّمت مثلاً عن اليونان عندما طلب منها الإتحاد الأوروبي خصخصة مؤسسات الدولة فيها ليصار الى تمويلها وإعادة هيكلة الإقتصاد فيها، وهذا الأمر كان لمصلحة اليونان وليس العكس. بالنتيجة، قلّة الثقة الموجودة عند المصريين أساسها التجارب السابقة، حيث أن المؤسسات الخاصة التي اشترت مؤسسات حكومية مصرية لم تثبت أنها كانت تُدار بالطرق الصحيحة لينتهي بها المطاف الى اهدار الموارد.

نجاح عملية الاصلاح

■ هل تأثر البنك الأهلي بالثورة، وما هو وضعه الحالي؟

- البنك الأهلي مؤسسة حكومية، وهو أقدم بنك في المنطقة العربية تأسس منذ ١١٣ عاماً. لكنه تأثر خلال الثورة بالتظاهرات الفتوية التي قامت في الدولة والتي أدت إلى مطالبة العاملين فيه بمكتسبات جديدة. هذا الأمر أثر على أرباح البنك فتراجعت بشكل ملحوظ.

لكنه سيبقي مؤسسة حكومية ولن نفكر في خصخصته نظراً لنجاحه من خلال عملية الإصلاح التي قمنا بها بفكر خاص ومتحرر وأدت إلى تفوق البنك الأهلي.



من اليسار: محمد عبد السلام، طارق عامر، وسام فتوح والسيد القصير



من اليمين: طارق عامر وسامح توفيق



ر. سياتارامان (بنك الدوحة DOHA BANK - قطر): البنوك القطرية تعمل في ظل تنظيم مرن



حوار بين الشيخ فهد آل ثاني ور. سياتارامان

الرئيس التنفيذي لبنك الدوحة DOHA BANK ر. سياتارامان نوه بالقيادة الحكيمة لمحافظ مصرف قطر المركزي الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني، وعدد مبادراته وإنجازاته خلال الازمة المالية، مستبعدا نشوء اي جدال او علاقة عدم ثقة بين الهيئات الرقابية والقطاع المصرفي في قطر، كاشفا عن اعتزام دولة قطر تطبيق معايير بازل 3 سنة 2013 اي قبل الموعد النهائي المحدد للتطبيق بخمس سنوات، مطمئنا الى ان البنوك القطرية ومنها بنك الدوحة تعمل في ظل تنظيم مرن.

قيادة حكيمة



■ ما هي الكلمة التي تودون قولها لمناسبة تكريم سعادة الشيخ عبد الله بن سعود آل ثاني بجائزة «المصرفي العربي» للعام 2011؟

– إننا في غاية السرور لمناسبة تكريم سعادة الشيخ عبد الله بن سعود آل ثاني بجائزة «المصرفي العربي» للعام 2011. فقد قدّم الشيخ آل ثاني إسهامات عظيمة في القطاع المصرفي القطري خلال عمله وخصوصاً أثناء قيادته الحكيمة لمصرف قطر المركزي خلال الأزمة المالية العالمية، حيث اتخذ خطوات غاية في الأهمية بهدف ضمان متانة الاقتصاد القطري والقطاع المصرفي. وفي هذه المناسبة نود أن نوجه خالص تهانينا القلبية الحارة إلى سعادتكم، متمنين له مستقبلاً زاهراً.

■ أية إنجازات تسجل للشيخ عبد الله حققها خلال توليه منصبه؟

– هناك العديد من الإنجازات التي قام بها الشيخ آل ثاني خلال توليه منصب محافظ مصرف قطر المركزي، واشير هنا الى بعض المبادرات التي قام بها المصرف المركزي خلال الأزمة في ظل قيادته الحكيمة لهذه المؤسسة:

● قوّم مصرف قطر المركزي التعرضات المتنوعة لجميع البنوك القطرية وفقاً إلى سيناريوهات تحمل متعددة وذلك بصورة استباقية.

● قامت الحكومة القطرية في شهر آذار (مارس) 2009 بشراء ما قيمته 1.8 مليار دولار أميركي من محافظ أسهم البنوك المحلية القطرية المدرجة في سوق الدوحة للأوراق المالية وبعدها قامت الحكومة في شهر حزيران (يونيو) 2009 بشراء 4.12 مليارات دولار أميركي من استثمارات البنوك في مجال العقارات وذلك بسعر مبيع يساوي صافي قيمة القروض والاستثمارات العقارية.

● طلب المركزي من جميع البنوك القطرية إعداد احتياطي مخاطر من أجل تغطية الحالات الاضطرارية التي قد تطرأ على القروض والسلف، حيث بلغ الحد الأدنى من متطلب ذلك بين 1.5 و 2 في المئة بعد استثناء المخصصات والتعرضات التي يقابلها ضمانات نقدية.

● أطلق المركزي نظام الإيداع والخصم المباشر الذي يعالج على نحو فعال تبادل الأوامر المالية بين البنوك بالعملة القطرية من خلال شبكة

إلكترونية آمنة ضمن دولة قطر.

● افتتح المركزي مركز المعلومات الائتمانية في آذار (مارس) 2011 الذي سيساهم في دعم النمو المعزز للتسهيلات الائتمانية في قطر بالاستناد إلى بيانات العميل وأساليب منح تلك التسهيلات على أساس المخاطر.

■ هل هناك أي مطالب أو اقتراحات تودون تقديمها لحاكم البنك المركزي القطري؟

– يقوم القطاع المصرفي والجهات التنظيمية باستمرار بمناقشة مختلف القضايا، ولذلك لا يوجد ما يمكن إضافته أو اقتراحه في الوقت الحالي.

■ معظم الأوقات وفي جميع الدول يتمتع أصحاب المؤسسات من الهيئات الرقابية، ماذا تقولون بصراحة؟

– بصراحة ليس ثمة امتعاض من جانبنا تجاه الهيئات الرقابية، وخصوصاً من سعادة الشيخ عبد الله بن سعود آل ثاني حيث نتواصل مع سعادتكم في شأن مختلف القضايا المرتبطة بالقطاع المصرفي، ثم ان قطاع الخدمات المالية – وتحديدًا المصارف – يخضع لقواعد تنظيمية محددة، وبالتالي لا يمكن ان ينشأ اي جدال او علاقة عدم ثقة بين الهيئات الرقابية والقطاع المصرفي.

تنظيم أكثر مرونة

■ جرت وتجري تطورات دقيقة جدا في المنطقة، فهل من تأثير لها على القطاع المصرفي القطري عموماً وعلى مصرفكم خصوصاً؟

– من المعروف ان الهيكل المالي العالمي، بعد الازمة المالية يخضع لتغييرات جوهرية، تطاول القواعد التنظيمية التي تحكم الخدمات المالية، وثمة اصلاحات متنوعة في هذا الاطار تحصل حالياً، اضافة الى ادخال المصرف المركزي القطري اصلاحات تنظيمية بالتوازي مع تلك العالمية، ومنها وضع قيود على قطاع الافراد من حيث المدة والرسوم واسعار الفائدة، كما ويجري حالياً وضع لوائح جديدة لتنظيم التمويل العقاري ودفتر الاستثمار، وكل ذلك بالتوازي مع اعتزام دولة قطر تطبيق معايير بازل 3 سنة 2013 اي قبل الموعد النهائي المحدد للتطبيق بخمس سنوات. وبالنسبة كل هذه التدابير تساعد مصرفنا والمصارف الاخرى للتركيز على اعمالها في ظل تنظيم مرن. ■

اياد غصوب العسلي (البنك العربي الاسلامي الدولي - الأردن Islamic International Arab Bank – Jordan)



مهتمون للانفتاح على دول اوروبا وتحديدا ايطاليا

بدأ البنك العربي الاسلامي الدولي IIAB العام ١٩٩٨ وبخبرات مصرفية متميزة، بممارسة أعماله وفقا لاحكام الشريعة الإسلامية، ويقدم حاليا منتجات وخدمات متنوعة لقطاعي الافراد والشركات.

مدير عام البنك اياد غصوب العسلي رأى في العولمة تقاربا بين المجتمعات على كل الأصعدة وخصوصا على الصعيد الاقتصادي وتوجها للتعاون المشترك بين مختلف الدول، واعتبر انضمام الاردن الى مجلس التعاون الخليجي خطوة ايجابية وفتاحة لدخول دول اخرى مستقبلا، وبالتالي نجاح اتحاد الدول العربية والخليجية، مبدئا اهتمامه بالانفتاح على الدول الاوروبية وتحديدا ايطاليا، معولا على الافادة من خبرات المصرفيين العرب والاجانب.

افادة من خبرات المصارف الاوروبية

■ ركزت قمة اتحاد المصارف العربية المنعقدة في ايطاليا على التعاون والتقارب بين القطاعين المصرفيين العربي والايطالي، ما هو تعليقكم على هذا الموضوع؟

– نعيش في عصر اصبحت الحواجز فيه أقل من السابق، بحيث أفرزت العولمة تقاربا اكبر بين المجتمعات واقتصاد الدول، وتوجها للتعاون المشترك بين مختلف الدول.

وهذا ما يحصل بين القطاع المصرفي العربي ونظيره الاوروبي في محاولة لهدم الحواجز وتبادل الخبرات والتجارب عبر هذا المؤتمر الذي عقد في ايطاليا والتي تعتبر عضواً فاعلاً ومؤثراً في دول الاتحاد الاوروبي.

فالبنوك الاوروبية متطورة وبإمكان المصارف العربية ان تستفيد من خبراتها المهنية والفنية وعلاقاتها الواسعة.

كذلك فإن التعاون المشترك بين الطرفين يمكن ان يساعد على التواصل والحوار وايجاد آليات جديدة للعمل المصرفي، مما قد يجنب القطاع المصرفي في العالم ازمات مشابهة لازمة المالية العالمية، حيث اعتقد ان آلية تبادل الخبرات والوصول الى لغة حوار عالمية مشتركة قد تفيد في تشخيص اي ازمات مستقبلية ممكن حلها من خلال تسخير الموارد بشكل اكبر وبفعالية لايجاد الحلول الجذرية لأي مشكلة او أزمة.

ايجابية التقارب

■ صرح مسؤولون ماليون في غير دولة خليجية بوجود صعوبة في تنفيذ عملية الوحدة النقدية في الخليج العربي متخذين من تعثر الوحدة النقدية الاوروبية مثالا، فهل ترون ان هذه العملية المالية التي تصب في مصلحة الدول الخليجية كافة قد فشلت، وبماذا تعلقون على معارضة البعض لهذه الوحدة؟

– نجاح مجلس التعاون الخليجي هو دلالة على امكانية اتحاد الدول العربية الخليجية في سبيل مصلحة مشتركة، ولا اعتقد ان ايجاد عملة موحدة هو من الإشكاليات المؤثرة في مسيرة انجاز مجلس التعاون الخليجي بل هو من الشكليات، فأعضاء مجلس التعاون الخليجي ركزوا على توحيد العديد من المواقف والسياسات المشرفة والتي تعطي الإمتيازات الى مواطنهم مما لا يدع مجالاً للشك ان نجاح مجلس التعاون الخليجي يكمن في توفير مرتكزات المجتمع المتطور الهادفة لبناء الفرد والدولة.

واعتقد ان مشروع انضمام الاردن الى المجلس هو خطوة ايجابية، إذ يتوفر في الأردن الكثير من القدرات البشرية والجغرافية والتي تؤهله لإضافة قيمة داعمة للمجلس عموماً، وهذا ما ركزت عليه القيادة الهاشمية منذ بداية التأسيس، وما جهود جلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم الا استكمالاً لهذا النهج المتميز في سبيل دعم وتأهيل المواطنين في الأردن.

علاقة مع الاسواق الاوروبية

■ هل لديكم تطلعات لدخول السوق الأوروبية او توسيع انتشاركم فيها؟

– كوننا مصرفاً بارزاً في منطقة الشرق الاوسط، يهمننا طبعاً التواصل والتقارب مع مختلف الاسواق، فانضمام الأردن الى منظمة التجارة العالمية واتفاقية الشراكة الأوروبية واتفاقية منظمة التجارة العربية الحرة واتفاقية التجارة الحرة مع الولايات المتحدة تشكل تحدياً للصناعة المصرفية الإسلامية، مما يدفعنا للمزيد من الابتكار والتجديد ضمن الضوابط

الشرعية لاقتناص الفرص في السوق العالمية من خلال عملائنا من الشركات والتجار في الأردن. كما ان شبكة البنوك المراسلة والتي نتعامل معها ميزتنا بين البنوك العربية والإسلامية في المنطقة.

تعامل مع البنوك الاسلامية

■ هل تواجهون اي صعوبات في التعامل مع الاسواق الاجنبية كونكم مصرفاً اسلامياً؟

– لا نواجه اي مشكلة في تعاملاتنا، والتي تنظم وتجري وفق أطر الشريعة الاسلامية، وضمن ضوابط الحوكمة المؤسسية الناعمة لعمل البنوك في العالم.

فلقد اصبحت الصناعة المصرفية الاسلامية اكثر انتشاراً من السابق، وهي الوحيدة التي لم تتأثر بتداعيات الازمة المالية وهذا ما دفع العديد الى التعامل مع البنوك الاسلامية بشكل اكبر.

■ كلمة أخيرة؟

– حضورنا المؤتمر كان مهماً جداً ونأمل ان يثمر نتائج ايجابية، فلا شك اننا سنستفيد من خبرات كوكبة عريقة من المصرفيين العرب والاجانب، واعتقد انه سيكون لهذا المؤتمر اثر على الحراك المستمر في سبيل توضيح رسالة المصارف الإسلامية في دول الاتحاد الأوروبي والعالم. ■

صلاح مراد (البنك الأهلي - قطر):

استمرار تنفيذ استراتيجية قطر بغض النظر عن أحداث الدول المحيطة



تحول البنك الأهلي القطري بفضل التنافس والتنسيق في نطاق مجموعة البنك الأهلي المتحد إلى لعب دور مهم في ثلاثة مجالات في السوق القطري وهي الخدمات المصرفية للشركات والخزائن والاستثمارات، الخدمات المصرفية للأفراد وإدارة الثروات والخدمات المصرفية الإسلامية المقدمة من خلال الهلال الإسلامي.

الرئيس التنفيذي صلاح مراد قدّر عالياً كفاية محافظ مصرف قطر المركزي عبدالله بن سعود آل ثاني وإدارته الحكيمة للقطاع المصرفي، واختصر رسالة الهيئات الرقابية بمهمتي الرقابة وتلبية متطلبات المؤسسات المالية، مطمئناً إلى استراتيجية قطر الواضحة بغض النظر عن الأحداث الجارية في غير دولة محيطة.

كفاية وحكمة

■ بـمّ تعلقون على تكريم محافظ مصرف قطر المركزي عبدالله بن سعود آل ثاني وتسميته الشخصية المصرفية العربية لعام ٢٠١١؟

– جاء هذا التكريم في الوقت المناسب نظراً لأداء البنوك القطرية، مقارنة مع البنوك العربية الأخرى وهذا دليل واضح على كفاءة الشيخ عبدالله وإدارته الحكيمة للقطاع. ومن أبرز الإنجازات في عهده، ازدهار البنوك القطرية واجتذاب المستثمرين إليها.

مهمتا الهيئات الرقابية

■ هل من مطالب أو اقتراحات معينة ترفعونها إلى البنك المركزي القطري؟

– نوصي بمواصلته اللقاءات والاجتماعات البنينة مع البنوك القطرية لتقريب وجهات النظر. ■ هناك العديد من المؤسسات المالية أو المصارف تتمتع من الهيئات الرقابية، ما تعليقكم على الموضوع؟ – تواجه الهيئات الرقابية، في أي بلد، بعض الانتقادات، ولكن تبقى رسالتها القيام بمهمتين، الأولى الرقابة وهذا واجب، والثانية خلق توازن لمتطلبات المؤسسات المالية.

استراتيجية واضحة

■ تواجه العديد من الدول العربية أحداثاً أمنية وسياسية. كيف ينعكس هذا الأمر على القطاع المصرفي في قطر؟

– لا شك في أن لهذه الأحداث آثاراً سلبية على قرارات المستثمر في المنطقة أكان عربياً أم اجنبياً، وللأسف انعكست هذه الأحداث تراجعاً للاستثمارات في الدول التي تعاني من تلك الأحداث. أما في قطر فالدولة صاحبة استراتيجية واضحة للسنوات الخمس المقبلة وهي مستمرة بكل ثقة مع الأخذ في الاعتبار الأحداث في الدول المجاورة. ■



من اليمين: صلاح مراد، الشيخ عبدالله آل ثاني، السفير القطري، احمد الشعبي ومعجب التركي

يورومني تكريم عادل اللبان بجائزة الاسهام المتميز

كلايف هورود: انه شخصية قيادية مصرفية لها سمعتها في الاوساط الدولية والاقليمية



عادل اللبان

البنك الاهلي المتحد

نال الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لمجموعة البنك الاهلي المتحد عادل اللبان جائزة الاسهام المتميز في تطوير قطاع الخدمات المصرفية في الشرق الاوسط لعام ٢٠١١ من مجلة يورومني المالية العالمية.

وكرم اللبان خلال حفل خاص اقامته في دبي مؤخرا قيادات العمل المصرفي العربي والقطاع الحكومي الى جانب ممثلي وسائل الاعلام الاقليمية والدولية.

وقال رئيس تحرير مجلة يورومني كلايف هورود: «نشعر بالاعتزاز لتقديم هذه الجائزة الى شخصية قيادية مصرفية بارزة لها سمعتها واحترامها في الاوساط المالية الدولية والاقليمية ودور مشهود وانجازات واضحة على مستوى القطاع المصرفي في المنطقة برمتها ومسيرة مهنية متميزة على مدى اكثر من ثلاثين عاما قاد فيها اللبان بعضا من انجح بنوك المنطقة».

من جهته، قال اللبان: «يشرفني ان اتلقى هذه الجائزة التي تمثل قبل كل شيء تقديرا للاسهام الجماعي للزملاء ورفاق درب العمل المصرفي الذين حظيت بشرف العمل في صفوفهم مدى السنوات الماضية، تحذونا جميعا الرغبة الصادقة والجهود الجادة الساعية دائما الى اداء المهمة المنوطة بنا في توفير افضل ما هو ممكن من منتجات وخدمات مصرفية ترقى الى تطلعات الجميع في المنطقة وتضاهي افضل ما هو متاح عالميا».

أزاد يحيى باجكر (بنك جيهان CIHAN - العراق): آفاق واسعة للبنوك المحلية والعربية والاجنبية في السوق العراقي



يسعى بنك جيهان للاستثمار والتمويل الاسلامي الى المشاركة في جميع انواع الاعمال المصرفية والتجارية والمالية والاستثمار والدخول في المشاريع الصناعية ومشاريع التنمية في مجالات الاقتصاد والبناء والسكان والزراعة والتجارة والمجتمع. رئيس مجلس ادارة البنك ازاد يحيى باجكر ابدى ثقؤله بالمؤتمرات والقمة التي ينظمها اتحاد المصارف العربية،

وسلّط الضوء على الآفاق الواسعة المفتوحة امام البنوك العراقية والعربية والاجنبية في السوق المحلي، مثنى دور القطاع المصرفي العراقي في النهضة الاقتصادية الشاملة للبلاد، كاشفا عن تخطي بنك جيهان الاهداف المرسومة.

شراكة عربية - اوروبية

■ بَمّ تعلقون على عقد قمة اتحاد المصارف العربية في دولة اوروبية، وكيف يمكن تعزيز التعاون العربي - الاوروبي؟
- نحن متفائلون بمثل هذه المؤتمرات التي تصب في مصلحة مختلف الاطراف، وتحديد المصارف العربية التي تفيد من الخبرات المصرفية الاوروبية العريقة، وتنشجع على استحداث وحدات شراكة مصرفية في الدول العربية والاوروبية والاستثمار في مشاريع مشتركة.
■ الملاحظ انكم تشاركون في معظم مؤتمرات اتحاد المصارف العربية التي تعقد في دول اجنبية. هل لديكم نية لدخول اي من الاسواق الاوروبية؟
- بعد انجاز اهدافنا داخل العراق، نتطلع طبعاً الى التوسع نحو الدول العربية وتركيا والدول الاوروبية.

مشاركة في التنمية

■ ما تقويمكم للقطاع المصرفي في العراق؟
- نهضة البنوك الاهلية في العراق ليست قديمة، انما تعود لما بين عشرة وخمسة عشر عاماً حيث كانت قبلها تعمل تحت مظلة قوانين صارمة.
حاليا ثمة آفاق واسعة في السوق العراقي امام البنوك المحلية كما البنوك العربية والاجنبية بهدف مشاركة الكل في نهضة وتنمية البلاد.
■ ما الدور الذي تلعبه المصارف العراقية اليوم في تنمية اقتصاد العراق؟
- يلعب القطاع المصرفي اليوم دوراً فاعلاً في العديد من القطاعات الانتاجية العراقية، وذلك من خلال المشاركة في المشاريع الصناعية والتجارية والسياحية والعقارية، اضافة الى انشاء البنى التحتية اللازمة وجذب المستثمرين الجديدين ومشاركتهم في المشاريع الاستثمارية القائمة في العراق وكردستان.

مصرفنا تجاوز الاهداف التي رسمها للعام ٢٠١٠ و ٢٠١١

■ كيف تقومون اداء البنك خلال العام ٢٠١٠ - ٢٠١١؟
- يسير البنك وفق الاهداف التي رسمها للعام ٢٠١٠ - ٢٠١١ لا بل بدأ يتخطاها من حيث المؤشرات والنتائج المحققة. ■

عبدالعزیز الغریر (بنك المشرق - الإمارات): توحيد الأنظمة والقوانين قبل الإعلان عن العملة الخليجية الموحدة



الرئيس التنفيذي في بنك المشرق الإماراتي والحائز على جائزة الشخصية المصرفية عن القطاع الخاص للعام ٢٠١١ عبد العزیز الغریر ركز على الشق القانوني وتذليل العقبات التي تعوق الاتفاقيات التجارية بين الدول، ورأى ضرورة توحيد الأنظمة والقوانين قبل الإسراع في الإعلان عن العملة الخليجية الموحدة، داعياً الى دفع عجلة النمو الإقتصادي ودعم مختلف القطاعات لتعزيز الاستقرار.

تحسين الشق القانوني

■ ما هي المقترحات التي تقدّمونها لتعزيز التعاون بين القطاعين المصرفيين الأوروبي والعربي؟
- الزيارات الرسمية بين البلدان الأوروبية والعربية مهمة جداً خصوصاً إذا ما أفضت الى توثيق المعاهدات وإبرام اتفاقيات شراكة جديدة مدعومة سياسياً، ولكن الأهم هو الشق القانوني وتذليل العقبات التي تعوق الاتفاقيات التجارية بين الدول عموماً، فإذا علمنا على تحسين الشق القانوني التشريعي والشق السياسي، يبقى على المؤسسات التجارية في كلا الطرفين تنظيم ملتقيات استثمارية للتعريف بالفرص المتاحة.

استكمال توحيد الأنظمة والقوانين

■ كيف تنظرون إلى موضوع توحيد العملة الخليجية، خصوصاً وأن هذا الموضوع يواجه الكثير من الاعتراضات؟
- موقف دولة الإمارات من هذا الموضوع واضح جداً، فقبل الإسراع إلى الإعلان عن عملة خليجية موحدة لا بدّ من استكمال توحيد الأنظمة والقوانين لدعم هذه العملة ونجاحها. فبناءً على ما حدث في دول اليورو، يمكن استقاء العبر، حيث أنّ الدول الأوروبية غير متناغمة في قوانينها وأنظمتها وهي اليوم تدفع الثمن.
يبقى إن الاندماج يتطلّب وقتاً طويلاً وعملاً جدياً لتوحيد المفاهيم والثقافات والقوانين بين الدول المعنية.
■ بصفة كونكم أحد المصرفيين البارزين في دولة الإمارات، ماذا تعني لك جائزة الشخصية المصرفية عن القطاع الخاص للعام ٢٠١١؟
- إن نجاحي شخصياً، ونجاح بنك المشرق كمؤسسة عبارة عن اعتراف بأن القطاع المصرفي في الإمارات مؤثر ومهم وهو الأكبر في العالم العربي. والآن نحن في مرحلة نمو بعد التغيرات التي تحدث في العالم العربي، سواءً على المستوى السياسي أو على المستوى الإقتصادي، وقد استطاعت البنوك العربية اجتياز هذه المرحلة الدقيقة.

الاقتصاد القوي يقضي على البطالة

■ كلمة أخيرة؟

- علينا حالياً دفع عجلة النمو الإقتصادي ودعم مختلف القطاعات لتعزيز الإستقرار. فالإقتصاد القوي يخلق طلباً على العمالة، وبالتالي يتمّ القضاء على البطالة مع الإرتقاء في نوعية العمل عن طريق التدريب والتأهيل. ■

عصام عثمان محجوب (بنك النيل الازرق المشرق BLUE NILE MASHREG BANK - السودان)؛

منتجاتنا وبرامجنا تتوجه الى تمويل الشباب السوداني



بنك النيل الازرق المشرق BLUE NILE MASHREG BANK احد البنوك السودانية المتوسطة الحجم، والموفرة للأفراد والمؤسسات والشركات التجارية الكبيرة وشركات النفط الدولية والمنظمات غير الحكومية وغيرها الخدمات المصرفية والمالية.

مدير عام البنك عصام عثمان محجوب قسم العالم العربي الى كيانين، غني وفقير، وتمنى فتح الدول الأوروبية آفاق التعاون مع الدول العربية الفقيرة في قارة افريقيا. ملاحظا تأثيرا سلبيا للحظر الاميركي على المصارف السودانية، عارضا لدور «النيل الازرق المشرق» التمويلي وتحديدًا للشباب السوداني.

الحظر الاميركي

■ كيف تصفون انعكاسات الانفصال بين الشمال والجنوب في السودان والحظر الاميركي على القطاع المصرفي السوداني؟

– يبقى التأثير الاكبر للحظر الاميركي الذي حد من قدرة البنوك السودانية على توفير القروض والتمويلات وبالتالي المساهمة في تنمية السوق المحلية.

اما قضية الانقسام في السودان، فلم يكن لها اي تأثير يذكر، فكما هو معروف معظم المصارف متمركزة في الشمال، حيث الفرص والطاقات والموارد الاقتصادية المتنوعة.

برامج ومنتجات

■ ما آخر المستجدات على صعيد مصرفكم؟

– «النيل الازرق المشرق» من اكبر وأقوى ثلاثة مصارف في السودان، وهو يساهم في تطوير السوق المحلية عبر توفير برامج ومنتجات مثل تمويل قطاعي الزراعة والصناعة، ومؤخرا التمويل الصغير والاصغر والمتناهي الصغر وهي تهدف الى مساعدة الشباب السوداني ودعمهم.

هذا وسنرفع عدد فروعنا من ١٢ الى ١٥

خلال هذا العام.

■ كلمة اخيرة؟

– نتمنى على الدول العربية الغنية مساعدة الاخرى الناشئة والاستثمار فيها، خصوصا ان الطاقات والفرص هائلة ومجدية وتساهم في التنمية العربية. ■



من اليسار: عثمان سلمان نور، عباس عباس، عصام عثمان محجوب، حسن سكوته، عبدالله فضل، علي عمر فرح، غلام ادم ومجذوب محمد

دول غنية وفقيرة

■ بم تعلقون على مسألة التعاون العربي - الاوروبي والتي شدد المشاركون في قمة اتحاد المصارف العربية عليها؟

– ينقسم العالم العربي الى كيانين وهما الدول العربية الغنية والاخرى الافريقية الصغيرة، وفي هذا الاطار نتمنى ان تقدم الدول الاوروبية المساعدة للدول الافريقية وان تفتح آفاق التعاون معها.

وقد بدأت دول اوربا تلمس اهمية تقديم المساعدة للدول الفقيرة خصوصا بعد «ثورات الربيع العربي».

وبالنتيجة من الضروري جدا توفير القروض الصغيرة والمتناهية الصغر للشباب العربي لما تشكله من خطوة مهمة نحو التنمية والتطور.

النيل الازرق المشرق

من اكبر وأقوى

مصارف السودان

د. جوزف طربيه (بنك الاعتماد اللبناني):

قمة روما تعزيز للشراكات الاستراتيجية بين البنوك العربية والأجنبية
مصلحة المجتمع الدولي ان لا تبقى منطقة في العالم خارج اطار النمو



رئيس مجلس ادارة بنك الاعتماد اللبناني ورئيس جمعية المصارف في لبنان الدكتور جوزف طربيه، اعتبر انعقاد القمة المصرفية العربية في روما خطوة نحو تعزيز الشراكات الاستراتيجية بين المصارف العربية والأجنبية، ورأى ان مصلحة المجتمع الدولي تقضي بالا تبقى أي منطقة في العالم خارج إطار النمو. ■ كيف يمكن في رأيكم تعزيز التعاون العربي - العربي والتعاون العربي - الأوروبي؟

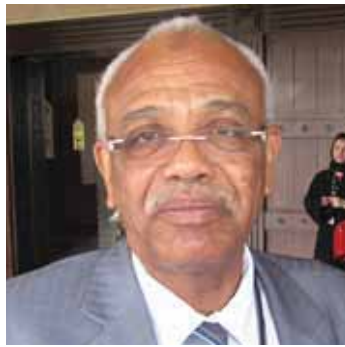


يمكن تعزيز هذا التعاون من خلال الشراكات الاستراتيجية بين القطاعات المصرفية العربية والأوروبية ومن خلال الشراكة المتوسطية بما يؤدي الى تنسيق في القواعد والسياسات. في سياق آخر، عقد القمة المصرفية العربية في روما قلب أوروبا شكل خطوة نحو تعزيز هذه الشراكات التي من شأنها توجيه الأنظار مجدداً نحو العالم العربي، وذلك في فترة نحتاج فيها الى مثل هذا التعاون، بسبب التحويلات الجذرية التي تحصل في المنطقة والتي تؤدي الى حال عدم الاستقرار، وتتطلب بالتالي تعاون المجتمع الدولي لضمانة المستثمرين الى عودتهم لإنهاض المنطقة. وأشار هنا الى ان الاضطرابات الحاصلة في المنطقة لم تنعكس سلباً على الاقتصادات المحلية فحسب، إنما سببت هبوطاً في الناتج الإجمالي العالمي، بحكم ان كل الاقتصادات حول العالم اليوم أصبحت متداخلة في ما بينها. وبالنتيجة فمن مصلحة المجتمع الدولي ألا تبقى أي منطقة في العالم، بالأخص إذا كان موقعها حساساً مثل المنطقة العربية، خارج إطار النمو خوفاً من انعكاس ذلك على الاستقرار العالمي. ■

فيصل حسن محمد قبلي (البنك العقاري السوداني RCB):

أطلقنا منتجاً جديداً يربط الادخار السكني بالتمويل العقاري

المدير العام للبنك العقاري السوداني فيصل حسن محمد قبلي طمأن الى تجاوز البنك أزمته والى نشاط القطاعات الاقتصادية عبر تعاملها مع أسواق شرق آسيا ودول الخليج والشركات الخاصة في دول أوروبا،



■ كيف تقوّمون وضع البنك العقاري التجاري السوداني حالياً؟
- تجاوز البنك أزمته المالية بعد دخول القطاع العام مساهماً فيه بنسبة ٦٧ في المئة. كما وسيوفر له بنك السودان المركزي الدعم المالي واللوجستي خلال السنوات الثلاث المقبلة، باعتباره أحد بنوك التنمية الخمسة في السودان، وباعتبار ان التمويل العقاري يحتاج الى رؤوس أموال ضخمة.

■ كيف تسير الأعمال في المؤسسات والشركات والبنوك في ظل الحظر الاقتصادي المفروض على السودان؟

- الحظر الاقتصادي مفروض على السودان منذ فترة طويلة، إلا ان مختلف القطاعات تسير أعمالها عبر تعاملها مع أسواق شرق آسيا ودول الخليج وحتى الشركات الخاصة في دول أوروبا. أضف الى ان السودان بدأ منذ العام ٢٠٠٢ باعتماد اليورو عملة أجنبية أساسية وهذا ما ساهم في تجاوزه للأزمات.

■ ما هي أبرز خطاكم للمرحلة المقبلة؟

- نخطط للانتشار الجغرافي في كل الولايات السودانية، وقد أطلقنا مؤخراً منتجاً جديداً يربط الادخار السكني بالتمويل العقاري لدى ذوي الدخل المحدود وموظفي الدولة. ■

مارتشيلو سالا

(مجموعة انتيزا سان باولو INTESA SAN PAOLO - ايطاليا):

ملتزمون بالأسواق العربية وخدمتها على المدى الطويل



الزميلة كارلا مورييس نجيم تحاور مارتشيلو سالا

تحتل مجموعة انتيزا سان باولو INTESA SAN PAOLO مكانة متقدمة على مستوى البنوك الكبرى في منطقة اليورو، من حيث القيمة السوقية لرأس المال والبالغة ٢٩,٤ مليار يورو، بينما تأتي في صدارة البنوك الإيطالية في أنشطة التجزئة وصيرفة الشركات وإدارة الأصول.

ماذا قال نائب رئيس مجلس الإدارة التنفيذي للمجموعة مارتشيلو سالا MARCELLO SALA لمندوبة «البيان الاقتصادية» خلال القمة المصرفية العربية في روما؟

■ ماذا عن انتماءكم في اسواق الشرق الاوسط؟
- لدى مجموعة انتيزا سان باولو مكاتب خاصة في كل من بيروت والدار البيضاء واسطنبول ولديها فروع عدة في مصر. اما مقرنا الاقليمي في المنطقة فهو في دبي، وسنفتتح هذا العام في قطر، ابو ظبي ونأمل ايضا ان ندخل السوق السعودية.

دعم المصارف الايطالية

■ لم تحجم الشركات الإيطالية عن دخول اسواق اخرى مثل الشرق الاوسط؟

- معظم الشركات الإيطالية متوسطة وصغيرة الحجم وهذا لا يسمح لها بالتوسع نحو مختلف القارات والمناطق وذلك لعدم توفر فرق العمل اللازمة.

وقد انطلقت الشركات الإيطالية الى الصين والهند في البدء، لكنها تحتاج في رأيي الى التوجه نحو الشرق الاوسط وهي منطقة قريبة جغرافياً وتزخر بالفرص.

وهنا دور المصارف الإيطالية في دعم هذه الشركات وتسهيل تعاملاتها مع الاسواق العربية.

التزام بالاسواق العربية

■ هل تأثرت عملياتكم في المنطقة بسبب الازمات السياسية المنتشرة في اكثر من دولة عربية؟

- لا شك في ان الاضطرابات السياسية في العالم العربي أثرت على أعمالنا في المنطقة، حيث منينا بخسائر محدودة في مصر نتيجة أعمال الشغب، لكننا لم نوقف عملنا في السوق المصرية واستمررننا في خدمة عملائنا حتى في اقسى الايام، وذلك دلالة على التزامنا بالاسواق العربية وخدمتها على المدى الطويل. ■

حسين ابراهيم الفردان (مجموعة الفردان - قطر):

دور الهيئات الرقابية والاشرافيه في حماية المصارف



رئيس مجلس إدارة مجموعة الفردان حسين ابراهيم الفردان بارك للشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني تكريمه خلال قمة اتحاد المصارف العربية في روما، معتبرا اياه تكريما للمصارف القطرية ولدولة قطر، مقدرا دور الهيئات الرقابية والاشرافيه القطرية في حماية المصارف.

تكريم للمصارف القطرية

■ بم تعلقون على تكريم محافظ بنك قطر المركزي الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني خلال قمة اتحاد المصارف العربية؟

– تكريم الشيخ عبدالله بن سعود آل ثاني هو تكريم للمصارف القطرية ولدولة قطر. فهذا الشاب دخل القطاع المصرفي وساهم في رفعه وتطويره وتقديمه وقيادته نحو القمة، وجعل البنوك القطرية قوية ومتينة ومن افضل البنوك العربية في المنطقة.

نبارك له هذا التكريم ونتمنى له النجاح الدائم والاستمرار في مسيرة تنمية القطاع المصرفي القطري.

■ كيف تصفون انعكاسات الازمات السياسية في المنطقة على القطاع المصرفي القطري؟

– تتمتع دولة قطر باقتصاد قوي، وتستمد المصارف القطرية قوتها من هذا النمو الاقتصادي الكبير في مختلف القطاعات.

لذا نحن متفائلون بالاقتصاد القطري ونرى انه في أيد أمينة.

دور حمائي لهيئات الرقابة

■ لم برأيكم يشكو العديد من المصارف من الهيئات الرقابية والاشرافيه على القطاع؟

– تكون الهيئات الرقابية والاشرافيه احيانا سيفاً مسلطاً على البنوك. لكننا في قطر لمسنا جهود هذه الهيئات لحماية المصارف المحلية ووقوفها الى جانب القطاع في احلك الظروف ومنعه من الانهيار او التأثير بالازمات المالية.

فحين يكون المسؤولون عن الرقابة ذوي الامانة والتجرد، فإن القطاع المصرفي بأكمله سيستفيد عبر الاضاءة على الاخطاء والثغرات وايجاد الحلول المناسبة لها لمصلحة الجميع.

وبناء على ذلك نتقبل الرقابة بكل رضى لانها موجودة

لارشادنا وتوجيهنا وحمايتنا. ■

«بنك فلسطين» الأوسع انتشاراً والأفضل في فلسطين للعام ٢٠١١



من اليمين: وائل الصوراني وسلمان قميلة

سلمان قميلة: باشرنا تطبيق معايير الحوكمة وممارساتها

وائل الصوراني: ملتزمون بالمسؤولية الإنسانية والتنمية تجاه المجتمع الفلسطيني

تأسس بنك فلسطين عام ١٩٦٠ ويبلغ رأسماله حالياً ١٢٠ مليون دولار وأدرج سهمه في بورصة فلسطين للأوراق المالية عام ٢٠٠٥، وهو يحتل المركز الأول في فلسطين من حيث الانتشار بامتلاكه ٤٥ فرعاً ومكتباً و ٩٠ صرافاً آلياً، وهو المركز الوحيد لإصدار وقبول بطاقات الفيزا والماستر كارد في فلسطين، بالإضافة الى ٤ آلاف نقطة بيع الكترونية منتشرة في جميع المناطق الفلسطينية وتتضمن فروعه أول فرع الكتروني في فلسطين.

أفضل بنك في فلسطين

مساعد المدير العام للشؤون المالية في البنك سلمان محمد طعمة قميلة أشار في حديثه الى مندوب «البيان الإقتصادية» الى حصول البنك على جائزة أفضل بنك في فلسطين للعام ٢٠١١ من مجلة المال العالمية المعروفة يورو موني EUROMONEY والتي تمنح بناء على معايير كمية ونوعية، من بينها مؤشرات الاداء الرئيسية KPI والنسب المالية والابداع، وقد تسلم الجائزة رئيس مجلس الإدارة والمدير العام السيد هاشم الشوا خلال حفل كبير أقيم للمناسبة في دبي، وتعتبر هذه الجائزة واحدة من الجوائز العديدة التي حصل عليها من بنوك عالمية في طليعتها بنك جي. بي. مورغان.

اعتماد معايير الحوكمة

وعن نتائج البنك قال قميلة «حقق بنك فلسطين نسب نمو عالية خلال السنوات الخمس الماضية، وبالنسبة الى نتائج الربع الأول من ٢٠١١ فقد بلغت الأرباح ١٣,٨ مليون دولار بنسبة نمو ٥٧,١٨ في المئة، عن الفترة نفسها من العام الماضي»، مذكراً بأن البنك «باشر اعتماد وتطبيق معايير الحوكمة وممارساتها والإجراءات والآليات المتعلقة بإدارة المخاطر والمتابعة في مؤسسة التمويل الدولية IFC». من جهته كشف مساعد المدير العام لفروع قطاع غزة في البنك وائل عبد اللطيف الصوراني عن اطلاقه للمرة الأولى في الشرق الأوسط برنامجاً لتمويل القروض الخضراء الهادفة الى المحافظة على البيئة، وتشمل قروضاً لإقامة الآبار الارتوازية وتحلية المياه وتوفير استهلاك الكهرباء من خلال اعتماد أجهزة الطاقة الشمسية.

برامج ومنتجات فريدة

كما أكد الصوراني ان البنك يعمل باستمرار على تطوير منتجاته وبرامجه، ومنها برنامج التوفير أحد مجالات ابداعه، والذي وفر جوائز قيمة على مدار السنوات الماضية، ومنها جائزة يومية كبرى قيمتها ١٠ آلاف دولار حالياً. وهذه البرامج تهتم بجميع شرائح المجتمع وتتيح المجال لكل مدخري البنك لزيادة فرصهم بالفوز وتحقيق احلامهم، والمساهمة في تنمية المجتمع وتحسين أوضاعهم المالية. والجدير ذكره ان قيمة الجوائز المقدمة من البنك تعتبر الأضخم على مستوى البنوك العاملة في فلسطين، ناهيك عن التزامه بالمسؤولية الإنسانية والتنمية تجاه المجتمع الفلسطيني، حيث ساهم خلال العام ٢٠١٠ بنسبة ٥ في المئة من أرباحه الصافية في برنامج المسؤولية الاجتماعية، وتعتبر هذه النسبة الأعلى محلياً وعالمياً في هذا المجال. ■

عثمان سلمان محمد نور (البنك السوداني الفرنسي):

تجاوزنا المحنة وبدأنا نجني ثمار
جهودنا مؤشرات ونتائج ايجابية



يدرك البنك السوداني الفرنسي مسؤولياته في المساهمة بالتنمية الاجتماعية والاقتصادية ودعم البنى الأساسية وقطاع الخدمات في السودان، متبعاً مبادئ وتطبيقات الشريعة الإسلامية في عملياته.

رئيس مجلس إدارة البنك والمفوض العام للجهاز الاستثماري للضمان الاجتماعي **عثمان سلمان محمد نور** أشار إلى إيلاء الشمال اهتماماً بمختلف القطاعات تعويضاً عن إيرادات النفط، ولفت إلى مخارج يعمل السودان على فرض نفسه من خلالها تجنباً للمقاطعة الاقتصادية المفروضة، منوهاً بخطوة اتحاد المصارف العربية ردم الفجوة بين المصارف العربية والأوروبية والإفادة من أخطاء الأخيرة.

وعن موقع البنك قال: شهد المصرف في ما مضى أزمة كبيرة أدت إلى توقفه لفترة طويلة عن العمل. ولكنه اليوم عاد إلى نشاطه المعتاد كمصرف رائد، تجاوز محنته وبدأ بجني ثمار جهوده مؤشرات ونتائج ايجابية مساهمة في الاقتصاد الوطني عبر تسليقاته التمويلية واستثماراته المتنوعة. ■

علي عمر فرح (بنك فيصل الإسلامي - السودان):

تخطي عقبة المقاطعة بتعاملنا مع
مؤسسات مالية وبنوك أجنبية



مدير عام بنك فيصل الإسلامي علي عمر فرح أبدى تفاؤله بتكيف اقتصاد الشمال بعد عملية الانفصال، وأشار إلى التعامل مع مؤسسات مالية وبنوك أجنبية تلعب دورها في تخطي عقبة المقاطعة الاقتصادية.

■ إلى أي مدى سيكون التأثير الاقتصادي على شمال السودان بعد انفصاله عن الجنوب؟

– لا شك أنه سيكون هناك تأثيرات اقتصادية إنما على المدى القصير وستتمثل أساساً في تراجع قيمة العملة الوطنية وارتفاع معدلات التضخم. ولكن سرعان ما ستزول تلك التأثيرات حين يتمكن الاقتصاد القومي في الشمال من التأقلم مع هذا الانفصال.

أما بالنسبة لخسارة الشمال مخزوناً كبيراً من النفط، فسيتم معالجتها من خلال التركيز على استنباط أنواع جديدة من الموارد، علماً أن السودان غني جداً بالموارد والثروات الطبيعية المتعددة وأهمها الزراعة.

■ كيف تنشط المؤسسات والبنوك السودانية وتتعامل مع الخارج في ظل الحظر الاقتصادي المفروض على السودان؟

– ثمة مؤسسات مالية أجنبية عديدة تتعامل مع السودان وقد تمكنت البلاد عن طريقها من تخطي عقبة المقاطعة الاقتصادية في العديد من الأنشطة الاقتصادية. ■

عباس عبدالله عباس (بنك التضامن الإسلامي - السودان):

رواد في السودان بنسب الأرباح والنمو المحققة



مدير عام بنك التضامن الإسلامي TADAMON ISLAMIC عباس عبدالله عباس كشف عن تنقيبات نفطية تجري في منطقة الشمال تبشر بموارد يمكن أن تسد الفجوة مع الجنوب. ■ في رأيكم إلى أي مدى سيؤثر انفصال الشمال عن الجنوب على اقتصاد البلاد؟

– سيكون هناك تأثير إنما ليس كبيراً، إذ أن البنى التحتية لإنتاج البترول وتصديره من مصافي التكرير وخطوط الأنابيب وغيرها موجودة كلها في الشمال. في سياق آخر، ثمة استكشافات تنقيبية عن النفط في الشمال ستظهر نتائجها في ٢٠١٢ أو ٢٠١٣ ويتوقع لها أن تغطي نقص الموارد النفطية لمنطقة الشمال.

■ أين موقع بنك التضامن الإسلامي اليوم بين المصارف السودانية؟

– يبقى المصرف في طليعة المصارف السودانية بحسب تصنيف بنك السودان المركزي. أضف إلى أنه الوحيد الذي حاز على تصنيف «بنك قوي» من البنك المركزي.

وبناء على نتائج العام ٢٠١٠، لا يزال بنك التضامن الإسلامي الرائد في السودان، بحيث حقق نسب أرباح ونمو عالية جداً مقابل نسبة تعثر لم تتجاوز ١ في المئة. كما وتميز بتطبيقه كافة المعايير العالمية والمتوقع له تحقيق نمو كبير بنهاية ٢٠١١. ■

عبدالله احمد علي فضل (البنك الإسلامي السوداني): القطاع المصرفي السوداني بمنأى عن تأثيرات الانفصال

المدير العام للبنك الإسلامي السوداني عبدالله احمد علي فضل نفى أي تأثير للانفصال بين الجنوب والشمال على القطاع المصرفي السوداني، وأشار إلى تعاون المصارف السودانية مع غيرها من المصارف العربية والأوروبية.

■ كيف انعكس انقسام السودان بين شمال وجنوب على القطاع المصرفي المحلي؟

– لم نشهد أي تأثيرات لهذا الانفصال على القطاع المصرفي، فمعظم البنوك منتشرة في شمال السودان باستثناء بعض الأعمال المحدودة في الجنوب.

■ هل تواجهون صعوبات في التعاون مع المصارف العربية والأجنبية نتيجة الحظر الدولي على السودان؟

– رغم الحظر المفروض على السودان، إلا أن المصارف السودانية استطاعت التواصل والتعاون مع البنوك العربية الأخرى وهي تشارك في مؤتمرات ولقاءات عدة. كذلك نتعاون مع المصارف الأوروبية وبعملاتها إذ لا نتعامل بالدولار نتيجة الحظر. ■





غيرت بوسايت (دار الإستثمار) :

صناعة الاستثمار الإسلامية أمام تحدي التغيير والانفتاح

الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب في شركة دار الاستثمار DAR AL ISTITHMAR غيرت بوسايت GEERT BOSSUYT قدم لمحة عما توفره الدار من خدمات تشمل ثلاثة قطاعات الى جانب قطاع شركات التأمين التكافلية، مبرزاً ان أهم تحد امام صناعة الاستثمار الإسلامية هو التحفظ ومقاومة التغيير والانفتاح في بنية وأصول منتجات أو برامج مبتكرة تقع خارج نطاق ما اعتادت عليه صناعة الاستثمار الإسلامية.



■ ما هي الخدمات التي تقدمها شركتكم في أسواق المنطقة؟

– تنشط دار الاستثمار في مجال الاستشارات وتركز على ثلاثة قطاعات وهي الهيكلية الإسلامية والخدمات الاستشارية المتخصصة للمصارف العالمية الاستثمارية التي تحتاج الى المساعدة في إطلاق حلول إسلامية معقدة. أما القطاع الثاني فهو السيولة الإسلامية (ISLAMIC LIQUIDITY) وكيفية اغتنامها، وهنا نوفر استشارات حول ايجاد بدائل لسلم المراجعة والوكالة التقليدية على ان تكون هذه البدائل تتمتع بالفاعلية ذاتها. وثالثاً، توفر دار الاستثمار خدماتها واستشاراتنا بهدف تقديم منتجات مبتكرة إسلامية حقيقية عبر الارتكاز على أصول إسلامية حقيقية توفر عوائد مجزية.

خدمات لشركات التأمين التكافلية

■ هل توفر دار الاستثمار استشارات لقطاع التأمين التكافلي؟

– الى جانب القطاع المصرفي، يمكننا تقديم خدماتنا لشركات تأمين تكافلية وتوجيهها نحو برامج استثمارية مستقرة على المدى الطويل محمية من مخاطر التضخم. وكون سوق التكافل صغير الحجم وكلفة تطوير برنامج خاص بشركة واحدة لا تقل عن نحو ٢٠ مليون دولار أميركي من الضروري جذب وجمع أكثر من

شركة تأمين تكافلية وتوفير برنامج مشترك لها مع تعديل وتبديل بعض مزاياه بحسب طلب وحاجة كل شركة.

برامج شرعية

■ هل تواجهون صعوبات معينة في الصناعة الإسلامية؟

– أبرز التحديات أمام صناعة الاستثمار الإسلامية حالياً التحفظ ومقاومة التغيير والحاجة الى الابتكار والتنوع في المنتجات التقليدية المعتمدة وفي الاصول والمنتجات الاستثمارية المقبولة شرعاً. فهذه البرامج الجديدة تحتاج الى موافقات شرعية عديدة وغالباً ما تكون بطيئة. لذا من الضروري التحلي بالصبر إذ ان المعوقات ستزول مع الوقت.

دبي بديلاً

■ كيف تصفون انعكاسات الأزمات السياسية في المنطقة على أعمالكم؟

– تؤثر الأزمات والاضطرابات السياسية في المنطقة على مختلف القطاعات والشركات. فمثلاً، من الصعب حالياً العمل في البحرين التي اهتزت سمعتها كمركز مالي للتمويل الإسلامي. ولكن يمكن إعادة بناء هذه السمعة مع الوقت. وحالياً تشكل دبي بديلاً جيداً مع انتظار وضوح الرؤية أكثر في الأسواق العربية. ■

LUCIA BALIETTI (Head of Marketing & Communication - Banca UBAE)

MASSIMO CASTELLUCCI (Head of Corporate Division - Banca UBAE)



من اليمين: LUCIA BALIETTI ،

GIORGIA ROSSI وMASSIMO CASTELLUCCI

* Can you give us a brief about Banca UBAE?
- Banca UBAE is an Italian bank, founded in 1972 as "Unione di Banche Arabe ed Europee (Italia) SpA. Banca UBAE's purpose has always been to foster industrial, commercial and financial ties between Europe and countries in North Africa & the Middle East.

Thanks to its unremitting efforts and 39 years of experience, Banca UBAE today is a reliable reference point in the market for foreign-trade services targeting Europe, countries in the Middle East and North Africa, Sub-Saharan Africa, Indian sub-continent and the principal CIS countries like Russia,

Kazakhstan and eastern countries.

The shareholders of Banca UBAE include major banks and large Italian corporate groups: the major shareholder is Libyan Foreign bank with 67.55 percent of the shares and the rest are represented mainly by Unicredit bank (10.79%) - the famous Italian bank- and some Moroccan banks and Intesa Sanpaolo bank.

Banca UBAE is specialized in trade financing, it offers letters of credit and guarantees to big Italian Corporations that exports or participate in big projects in the Mediterranean countries.

We are a unique case in Italy because we are an Italian bank so we're subject to the control of the Central Bank of Italy and the Italian government, but we have an Arabic DNA.

* Are you affected by the embargo forced on Libya?

- of course, we are affected by this embargo considering that 67.55% of our capital is owned by Libyan Foreign Bank.

So currently we are in Special administration, the Board of Directors has been dissolved and substituted by the Central Bank of Italy Commissionaires.

So thanks to this we are working on a regular basis while being in adherence with international sanctions recently issued.

* Are you looking for new investors right now?

- We are looking for new markets where extend

bank's activities. So we are developing our business in the Indian Sub-continent, opening in countries like India, Bangladesh, Pakistan and Sri Lanka.

Also, we have open lines with Iraq and starting our business with the northern region of Iraq which is Kurdistan.

And we are opening business with Mauritania, Ethiopia, Angola and other countries in a way to enlarge our business in the region of our reference.

* Did Banca UBAE overcome the global financial crisis completely?

- Banca UBAE is a perfect example of a strong link between the real economy and the financial services. Thanks to this, our bank has not been affected at all by the crisis. We assist companies exporting or being awarded significant projects in the international markets.

* How to strengthen relations between Arab Banks and Italian and European banks?

- European banks have to support their customers import/export needs that are growing at a faster pace compared to the domestic demand. To do this they need to establish long term partnership with their Arab counterparties. The UAB summit is the perfect example on how we can build up this partnerships: meeting, exchanging views and sharing business opportunities.

جرائم المعلوماتية تشير الذعر في اميركا

لصوص أذكىء استولوا على المعلومات الخاصة بـ ٢٠٠ ألف من زبائن سيتي بنك و٧٧ مليون مشترك في بلاي ستايشن PLAY STATION



شيلابير

رئيسة المؤسسة الفدرالية الاميركية



تمكّن «لصوص» المعلوماتية HACKERS من اختراق النظام الالكتروني لمصرف سيتي بنك CITIBANK والاستيلاء على التفاصيل المتعلقة بـ ٢٠٠ ألف بطاقة اعتماد CREDIT CARDS في اميركا الشمالية . وقد اثار هذا الحدث ضجة في اميركا اذ لم يكن الاول من نوعه بل سبقته ثلاثة اختراقات مماثلة طالت كلا من شركة سوني SONY وشركة غوغل GOOGLE وشركة ثالثة . وقال خبراء مصرفيون ان الاعتداءات على الانظمة الالكترونية CIBER ATTACKS باتت تشكل تهديدا خطيرا لسلامة الانظمة المعلوماتية لا سيما المالية منها في اميركا . وقد فعلت الضجة فعلها في تحريك المؤسسة الفدرالية الاميركية لضمان الودائع المصرفية FEDERAL DEPOSIT INSURANCE CORP حيث تحركت وطلبت الى المصارف تدعيم اجراءات الحماية لانظمتها الالكترونية DATA SECURITY MEASURES . وقالت شيلابير SHEILA BEAR رئيسة المؤسسة الفدرالية ان المؤسسة تعد تدابير جديدة لتعزيز حماية الودائع ، وهي سوف تجبر المصارف الاميركية على الالتزام بها فورا .

وذكرت جريدة فايننشال تايمز ان سيتي بنك اكتشف الاختراق خلال شهر ايار (مايو) الماضي وان اللصوص حصلوا على معلومات شخصية مهمة عن حاملي بطاقات الاعتماد ومن بينها رقم حامل البطاقة في الضمان الاجتماعي ، تاريخ صدور وانتهاء صلاحية البطاقة والرمز المشفر للبطاقة SECURITY CODE ، وهذه المعلومات تمكن اللصوص من استصدار بطاقات مزورة واستعمالها .

واعلن سيتي بنك CITIBANK انه يتصل بالزبائن الذين تم الاستيلاء على المعلومات الخاصة بهم من اجل التفاهم معهم على كيفية مواجهة عمليات التزوير التي سوف ترتكب بأسمائهم .

من جهة اخرى ذكرت شركة سوني SONY ان المجموعات التي اخترقت نظامها الالكتروني حصلت على معلومات تتعلق بحسابات ٧٧ مليون شخص من مشغلي شبكة PLAY STATION NETWORK وكريوسيتي QRIOCITY .



الشركة السورية الكويتية للتأمين
Syrian Kuwaiti insurance co.
عائلة واحدة One Family

الفرع الرئيسي
هاتف +963 11 3328060
فاكس +963 11 3328062

فرع حلب
هاتف +963 21 2262640
فاكس +963 21 2262650

فرع حمص
هاتف +963 31 2454630
فاكس +963 31 2454631

فرع اللاذقية
هاتف +963 41 479403
فاكس +963 41 479403

www.skic.com
Member Of Gulf Insurance Co.
www.gulfins.com.kw



عائلة واحدة، راحة بالكم تهمنا



الشيخ حمد بن فيصل بن ثاني آل ثاني
الخليجي



الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني
امير قطر

الخليجي يمول مشروع راس لفان "C"

حمد بن فيصل آل ثاني: خير دليل على التزامنا رؤية ٢٠٣٠

أصدر بنك الخليج التجاري كفالات بقيمة ٥٦٣ مليون ريال لشركة راس قرطاس للطاقة منذ عام ٢٠٠٨، في سياق لعب أحدث المصارف التقليدية المحلية دوراً رئيساً في المشاريع الوطنية الكبرى. وقال «الخليجي» في بيان انه لعب دوراً بارزاً في مشروع راس لفان "C" أكبر محطة لتوليد الطاقة وتحلية المياه في قطر، الذي افتتحه صاحب السمو الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني أمير البلاد مؤخراً. وتقوم شركة راس قرطاس للطاقة بموجب الاتفاقية ببناء وتشغيل وامتلاك المحطة لمدة ٢٥ سنة تؤول بانتهائها ملكية المحطة للمؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء «كهرماء». وقط اطلق وفق قاعدة (بناء، امتلاك، تشغيل، نقل).

وفي هذا الإطار، قال الشيخ حمد بن فيصل بن ثاني آل ثاني رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في الخليجي: «نفخر بأن يرافق اسمنا مشروع راس لفان «س» الذي يعتبر معلماً بارزاً من مشاريع البنية التحتية في قطر». وأضاف: «يتطلع الخليجي للعب دور مهم في قطاع الطاقة، حيث قدم مؤخراً العديد من التمويلات الى مشاريع مختلفة في مدينة راس لفان الصناعية. إن دعمنا لمشروع راس لفان «س»، المحطة التي ستزيد من قدرات الطاقة في قطر هو خير دليل على التزامنا بالرؤية الوطنية الشاملة ٢٠٣٠».

«ستاندراند بورز» تتوقع احتفاظ

بنوك آسيا والمحيط الهادي بمرونتها

توقعت مؤسسة «ستاندراند بورز» للتصنيف الائتماني باحتفاظ بنوك منطقة آسيا والمحيط الهادي بمرونتها والقدرة على مواجهة التغيرات خلال العام الحالي في أعقاب التعافي الاقتصادي الاقليمي القوي العام الماضي. ووضحت المؤسسة في تقرير لها ان تصنيف هذه البنوك سيظل هذا العام مستقرا حتى اذا تباطأت وتيرة نمو اقتصادات المنطقة. وقال **ناوكو نيموتو**، محلل الائتمان في المؤسسة «مع وجود استثناءات قليلة نتوقع ان يتجاوز معدل نمو اجمالي الناتج المحلي لمنطقة آسيا والمحيط الهادي معدلات النمو في اغلب المناطق الاخرى خلال ٢٠١١».

أضاف: «نتيجة لذلك فإن التصنيفات الائتمانية لبنوك المنطقة الرئيسية ستجد الدعم من النمو المرتفع نسبيا للقروض وتكاليف الاقراض المعتدلة ولا نتوقع زيادة في تكاليف الاقراض بنسبة كبيرة خلال العامين المقبلين».

وذكرت ستاندراند اند بورز ان اغلب البنوك المصنفة في منطقة آسيا والمحيط الهادي تتمتع بوضع جيد من حيث قيمة اصولها بفضل النمو القوي لاقتصادات المنطقة. ومن بين البنوك والمؤسسات التي تصنفها المؤسسة ستحتفظ ٨٨ بالمئة منها بتصنيفها الائتماني الحالي، في حين انه من المتوقع تحسن تصنيف ٥ في المئة منها وانخفاض تصنيف ٧ في المئة.

المصارف المصرية تتجه

نحو الاسواق الافريقية

بعد الذي تعرضت له المصارف المصرية واقفال ابواب المصارف الغربية بوجهها طيلة الازمة في مصر، قرر عدد من اركان المصارف المصرية الاتجاه نحو الدول الافريقية التي طالما عرضت عليها الكثير من التسهيلات اكان من قبل القطاع الخاص ام من القطاع العام.

ويؤكد **محمد كافي** نائب رئيس بنك القاهرة اهمية الاسواق الافريقية للشركات الصناعية المصرية التي سوف تجد اسواقا بحاجة الى الكثير من صادراتها، ودعا زملاءه للاحتراف في استغلال المناخ السياسي الراهن والترحيب الافريقي بالدور المصري.

واضاف **كافي** ان بنك القاهرة يسعى لتدعيم فروعها في عدد من دول القارة الافريقية عن طريق توفير التمويل للمؤسسات المنتجة والمرشحة لاقامة افضل العلاقات مع مصر.

فرج زعق مديرا عاما لبنك البركة تونس



فرج زعق

مدير عام بنك البركة تونس



عبد الله صباحي

رئيس بنك البركة تونس

عين بنك البركة تونس، احد الوحدات المصرفية التابعة لمجموعة البركة المصرفية ABG فرج زعق مديرا عاما جديدا للبنك.

وتعليقا على التعيين قال رئيس مجلس ادارة البنك **عبد الله صباحي** «ان النمو السريع في القطاع المصرفي والخدمات المالية في تونس يمثل تحديا لهذه الصناعة. ونحن بحاجة إلى تنويع الخدمات التي نقدمها، وتسريع تطوير المنتجات، ورفع مستوى تلبية توقعات العملاء. أن السيد **فرج زعق** لديه معرفة شاملة وخلفية واسعة من الخدمات المصرفية الإسلامية، وهو يمتلك خبرة واسعة للتعامل مع هذه المهمة بنجاح». بدوره قال **زعق** «في ظل مرحلة التحول الراهنة التي يشهدها الاقتصاد التونسي، لا بد من تنويع خيارات التمويل لتلبية ارتفاع الطلب من قبل الافراد والشركات. ان سوق التمويل الاسلامي يتطلب منا بذل المزيد من الجهود وذلك تلبية لمتطلبات العملاء وتقديم افضل الخدمات».

وزعق، تونسي الجنسية، حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاسبة كما أنه حاصل على مرحلة تكوين الخبراء المحاسبين. ويتمتع بثروة من الخبرة المكتسبة من المناصب رفيعة المستوى التي شغلها لأكثر من ٢٧ عاما في بنك البركة تونس ليصبح نائب المدير العام للبنك منذ عام ٢٠٠٩. وقد كون خلال هذه الفترة علاقات تجارية قوية مع الزبائن في القطاع المصرفي ودوائر الأعمال في تونس والخارج.

نشاطه الالمحدود في دعم القطاع المصرفي اللبناني وفر لمجلس ادارة جمعية المصارف التجديد بالتزكية

الدكتور جوزف طرييه: عودة الانتعاش مرهونة بنجاح الحكومة الجديدة



صورة تذكارية لرئيس وأعضاء مجلس ادارة جمعية المصارف



من اليمين: انطون صحنائي وعبد الرزاق عاشور



من اليمين: غسان عساف، د. فرنسوا باسيل، عدنان القصار، فريد روافيل وزاهي زيتة

وعقب اعلان فوز المرشحين الـ ١٢ بالتزكية اجتمع مجلس الادارة المنتخب وانتخب بدوره هيئة مكتب المجلس على الوجه التالي:
الرئيس د. جوزف طرييه، نائب الرئيس سعد الازهري، امين السر ريمون عوده وامين الصندوق تنال صباح.

كلمة طرييه

الرئيس المجدد د. جوزف طرييه القى كلمة شكر فيها ثقة زملائه به وبالمجلس ثم عرض لمسار الاقتصاد اللبناني والقطاع المصرفي في العام ٢٠١٠ وما يعد من عمل للعام ٢٠١١، مذكراً بأن لبنان يحتاج لتحقيق معدلات نمو مستدامة، الى عمل اساسي يؤمن الثقة بالاقتصاد اللبناني الا وهو الاستقرار السياسي والأمني.

جددت الجمعية العمومية للمصارف ولاية رئيس واعضاء مجلس ادارة الجمعية لمدة سنتين جدينتين برئاسة د. جوزف طرييه.
وكانت الجمعية العمومية قد عقدت اجتماعها في مقر الجمعية في ٢٧ حزيران (يونيو) الماضي بحضور ٥١ مصرفاً حيث تلي تقرير مجلس الادارة السنوي لعام ٢٠١٠ وتقرير مفوضي المراقبة ثم ابرئت ذمة مجلس الادارة عن نتائج العام ٢٠١٠.

التجديد

وعندما طرح موضوع الترشيحات تبين ان الجميع متفقون على التجديد للمجلس المنتهية مدته، مما حمل رئيس الجلسة الى اعتبار الاعضاء الـ ١٢ فائزين بالتزكية. -
اللائحة بجانبه -

مصرف لبنان يشطب شركات مالية ومصرفية

شطب مصرف لبنان بناء على قرار الهيئة المصرفية العليا تاريخ ١٤/٣/٢٠١١ شركة اوفرسييز فاينانشل غروب ش.م.ل. عن لائحة المؤسسات المالية والتي تحمل الرقم ٥٣٠ وذلك اعتباراً من ٤ نيسان ٢٠١١.
وكذلك شطب عدة مؤسسات صيرفة بينها:
شركة علي يوسف ابو همين وشريكه للصيرفة وشركة سليمان الحلو وشريكه للصيرفة.

«تعلم الكترونياً» البرنامج الأول من الاعتماد اللبناني

عقد مصرف الاعتماد اللبناني شراكة مع مؤسسة TRACK LEARNING SOLUTIONS CO. للقيام بخطوة ريادية أخرى تجعله المصرف الأول في لبنان الذي يطلق برنامج تعلم إلكترونيًا شاملاً يستهدف موظفيه جميعهم على المستويات كافة.
ويخطو المصرف عبر هذه الشراكة خطى ثابتة نحو توحيد المقاييس لمواكبة التوجهات الدولية والتقدم الذي تشهده الصناعة المصرفية. وستحمل المبادرة شعار «دائماً بقربك... حتى في التدريب». وهي ستسهل على المصرف تطبيق أسس التدريب الثلاثة المعتمدة في مجموعة الاعتماد اللبناني، أي توحيد المقاييس والاستمرارية والتعليم. فعلى صعيد الموارد البشرية تأتي هذه المبادرة لتدعم خطة المصرف التوسعية، ذلك ان الموظف في لبنان سيخضع للدورات نفسها التي يخضع لها موظف في البحرين أو السنغال أو قبرص. وستكون عملية التقييم واحدة للجميع وخاضعة للمعايير نفسها، ما من شأنه ان يضيف على خطوة الاعتماد اللبناني في المجال المصرفي صفة الفريدة.



من اليسار: مهدي محمد علي، مارون خوري، نبيل عثمان، عبد الرحمن الشريف وجوزف حكيم



من اليسار: نديم القصار وجورج كركبي



من اليمين: جو حريقة، شفيق محرم، فؤاد سعد وفادي الداعوق



من اليمين: نجيب عبد الرحمن، هاني حسامي وجوزف حكيم

تشكيل الحكومة اعادة الانتعاش

اضاف طريقه إن عودة الانتعاش الى الاقتصاد اللبناني مرهونة باستقرار الأوضاع السياسية التي نأمل في أن تنجح الحكومة الجديدة في تحقيقه، وأن يستطيع الرئيس نجيب ميقاتي الذي تتراح الهيئات الاقتصادية الى شخصه وادائه، أن يعطي الأولوية للملف الاقتصادي والمالي، وأن يجري قراءة متأنية لمصالح لبنان التي هي أمانة في عنقه. كما نتمنى أن تسارع السلطان التنفيذية والتشريعية الى ترسيخ الاستقرار السياسي والأمني في البلاد، كما الى إطلاق ورشة إصلاح في الحقول المالية والاقتصادية والاجتماعية طال انتظارها، وهي وحدها الكفيلة بتمكين لبنان من استدراك التأخر الحاصل في الفترة الأخيرة ومن إعادة تنشيط محركات النمو الداخلية والخارجية بما يؤمن شروط الازدهار المنشود والمستدام، وما ينعكس إيجاباً على مستوى معيشة اللبنانيين.

اعضاء مجلس الادارة المجدد لهم

نديم القصار (فرنسبنك)، سعد الزهري (لبنان والمهجر)، عبد الرزاق عاشور (الكويت والعالم العربي)، د. فرنسوا باسيل (ببيلوس)، محمد الحريري (البحر المتوسط)، سليم صفيير (بيروت)، غسان عساف (بيروت والبلاد العربية)، انطون صحنواي (سوسيتة جنرال)، تنال صباح (اللبناني السويسري)، د. جوزف طريقه (الاعتماد اللبناني)، ريمون عوده (عودة)، فريد روفاليل (اللبناني الفرنسي).

ايجابيات القطاع المصرفي على الاقتصاد اللبناني

وابرز طريقه التأثير الايجابي من قبل القطاع المصرفي على الاقتصاد اللبناني قائلاً: لقد كان القطاع المصرفي صاحب التأثير الايجابي الأبرز في تحقيق معدلات النمو المسجلة طوال السنوات الأخيرة، من خلال زيادة التسليفات والقروض لمختلف فعاليات وأنشطة الاقتصاد اللبناني، فيما كان الائتمان في معظم بلدان العالم في حالة ضмор أو تراجع. فقد منحنا القطاع الخاص المقيم منذ مطلع العام ٢٠٠٩ وحتى شهر نيسان ٢٠١١ ما يفوق ٧ مليارات دولار، بزيادة نسبتها ٢٨٪، يضاف اليها أكثر من ١,٥ مليار دولار للقطاع الخاص غير المقيم، بحيث بلغت نسبة التسليفات للقطاع الخاص المقيم وغير المقيم ٨٩٪ من الناتج المحلي الإجمالي، فيما بلغت التسليفات للقطاع العام نحو ٧٥٪ من هذا الناتج. ووصل حجم التسليفات للقطاعين العام والخاص إلى ما يزيد على ٦٤ مليار دولار في نهاية العام ٢٠١٠. وتعزى زيادة التسليفات الممنوحة للقطاع الخاص في العام ٢٠١٠ الى توافر السيولة لدى المصارف والتي تكونت بشكل كبير في العام ٢٠٠٩ على اثر الازمة المالية العالمية، كما الى التعاميم التحفيزية التي اصدرها مصرف لبنان. وواكبنا في الجمعية عملية تمويل البلد من خلال ترشيد شروط الاقراض لانحية آجالها ومستويات معدلاتها ومن خلال آليات متخصصة جرى العمل عليها لدعم الفوائد للقطاعات المنتجة او للقروض الاسكانية (المؤسسة العامة للاسكان، صندوق اسكان العسكريين، بنك الاسكان، ...) او لضمان القروض (كفالات..).

كيف تتوزع تسليفات القطاع المصرفي.. الحصة الأكبر لقطاعي الخدمات والتجارة

وقد توزعت قيمة المحفظة الاجمالية من القروض الممنوحة لهذه القطاعات في نهاية ٢٠١٠ على النحو الآتي: ٦٢٩٧ مليون دولار لقطاع الانشاءات، ١٣٩٦١ مليون دولار للخدمات والتجارة ٤٥١٠ ملايين دولار للقروض السكنية. في المقابل، كانت حصة التسليفات الصناعية ضئيلة في عام ٢٠١٠، فهي لم تتجاوز ٦٢٠,٨ مليون دولار لتصل الى محفظة اجمالية بقيمة ٤٣٥٤ مليون دولار، فيما بلغت حصة القطاع الزراعي ٨٧,٧ مليون دولار عدا ان مجمل هذه المحفظة لا يتجاوز ٣٧٠ مليون دولار.

وما يشير بوضوح الى طبيعة هذه التسليفات ان هناك ٣٤٥٠ مليون دولار منها كانت عبارة عن قروض قيمتها أكثر من ١٠ مليارات ليرة، فيما هناك ١٢٢٥ مليون دولار هي قروض تتراوح بين ٥٠٠ مليون ليرة ومليار ليرة.

تظهر الاحصاءات المصرفية ان القروض المصرفية في الفصل الاول من هذا العام وفي العام الماضي اعطيت بأغلبيتها لقطاعي الخدمات والتجارة تلاهما القطاع السكني.

وهنا احصاءات اعدت من قبل مجموعة بنك عوده المعروفة بملاحقتها لنشاطات كل القطاعات:

اظهرت الاحصاءات المأخوذة من مصرف لبنان ان المصارف المحلية اعطت عملاءها تسليفات بقيمة تبلغ ٧١ ٣٧ مليون دولار منها ١٧٠٥ ملايين دولار او ما نسبته ٢٣٪ ذهبت الى القروض السكنية و١٤ ٥٨ مليون دولار او ما نسبته ٢٠,٤٪ ذهبت الى قروض الانشاءات المعمارية، فيما بلغت قروض التجارة والخدمات ١٩٠٢ مليون دولار او ما نسبته ٢٦,٦٪.

بطاقة «لبناني» من بنك عوده فازت بجائزتين رنده بدير: معلم اضافي في رحلة بنك عوده الابتكارية



بعد الفوز بجائزتي «غراند كريستال» GRAND CRISTAL و«كريستال CRISTAL» في مهرجان مينا كريستال MENA CRISTAL للاعلان التلفزيوني الذي ركّز على الليرة اللبنانية و«أيام العز» الخاصة بها، فازت بطاقة «لبناني» بجائزة «افضل بطاقة جديدة» لمنطقة الشرق الاوسط في مؤتمر «بطاقات الشرق الاوسط ٢٠١١» في ابوظبي، وهو اهم الاحداث المتعلقة بالبطاقات ووسائل الدفع، بحيث كان بنك عوده المصرف اللبناني الوحيد الذي فاز بجائزة هذا المؤتمر.



وتهدف جوائز البطاقات الذكية SMART CARD الى مكافأة المصارف والمنظمات متعددة الجنسيات والمؤسسات الحكومية على مساهمتها في انجاح وتطوير البطاقات الذكية في الشرق الاوسط، فيما تتابع الجهات المنظمة لهذه الجوائز وضع معايير الجودة في الوقت نفسه.

وصرّحت السيدة رنده بدير، مديرة الصيرفة الالكترونية وخدمات البطاقات في بنك عوده ش.م.ل. مجموعة عوده سرادار، في هذه المناسبة: ان هذا الاعتراف الجديد ببطاقة «لبناني» هو معلم اضافي في رحلة بنك عوده الابتكارية. ومن المتوقع ان تصبح «لبناني»، التي صممت لتشجيع التعامل بالليرة اللبنانية، بطاقة الائتمان المفضلة لدى اللبنانيين بسبب افتخارهم بالتراث اللبناني ومحبتهم لبلدهم. و اضافت: ما يزيد اعتزازنا بإنجاز اليوم هو ان بطاقة «لبناني» نالت جائزة افضل بطاقة جديدة من بين ٨ مصارف اقليمية اخرى، وان لجنة التحكيم ضمت ابرز الخبراء في هذا المجال.

بنك عوده ينال جائزة أفضل مصرف في لبنان للعام ٢٠١١ من يوروماني



عوده يتسلم الجائزة والى يمينه هورود ونائب مدير التحرير
سوديب روي الى يساره

منحت مجلة يوروماني بنك عوده مجموعة عوده سرادار جائزة «أفضل مصرف في لبنان» أثناء احتفال بتوزيع جوائز يوروماني التقديرية للشرق الأوسط لعام ٢٠١١. وتسلم بنك عوده الجائزة خلال حفل عشاء أقيم في مركز مدينة الجميرة للمؤتمرات في دبي رعته يوروماني وحضره حوالى مئتي ضيف من كبار المدراء التنفيذيين في المصارف والمؤسسات المالية الإقليمية البارزة. ويأتي هذا التقدير المميز ضمن سلسلة جوائز تقديرية تؤكد ريادة بنك عوده في السوق المحلية وتجعله المؤسسة المصرفية اللبنانية التي نالت أكبر عدد من جائزة «أفضل مصرف في لبنان» من قبل يوروماني منذ العام ١٩٩٦. وفي هذه المناسبة، أوضح السيد كالايف هورود، محرر مجلة يوروماني، أنه على الرغم من أن المنافسة بين المصارف في لبنان قوية وسليمة، غير أنه خلال الأشهر الاثني عشر المعينة بالتقييم، رسخ بنك عوده ريادته في مقياس النجاح الأساسي لمعظم مصارف القطاع الخاص، ألا وهو الأرباح الصافية التي زادت لديه بنسبة ٢١,٩٪. كما عزز المصرف أعماله دولياً، وهذا من أهم عوامل قوته. وتعليقاً على هذا الإنجاز الجديد، قال رئيس مجلس إدارة ومدير عام البنك ريمون عوده: «يأتي هذا التقدير الإضافي لإنجازات بنك عوده من قبل مؤسسة ذات سمعة عالمية مثل يوروماني ثمرة جهود المصرف المتواصلة لتنويع أعماله وللتوسع الداخلي والخارجي، ما ساهم في تعزيز ريادته في السوق المحلية وترتيبه بين طليعة المصارف العربية. ونحن نشعر بأننا مديون لجميع أصحاب الحقوق في مصرفنا بهذا التقدير الجديد، لا سيما لكوادرنا وموظفينا الذين باتوا معروفين بوفائهم ومهنتهم ودعمهم المستمر لأهداف المؤسسة».

بنك بيروت وزع جوائز «مباراة ريادة الأعمال ٢٠١١»



فهيم ميرزا يسلم الجوائز للفائزين

أعلن بنك بيروت وكلية إدارة الأعمال والعلوم التجارية في جامعة الروح القدس - الكسليك عن أسماء الفائزين في «مباراة ريادة الأعمال ٢٠١١» Competition 2011 Entrepreneurship التي قام بنك بيروت برعايتها، وقد فازت فيها ثلاثة فرق طلابية قدمت أفضل خطط عمل لمشاريع ريادية من اختيارها. وتهدف «مباراة ريادة الأعمال ٢٠١١» التي قام بنك بيروت برعايتها في سياق دعمه للمبادرات الجامعية والجامعيين إلى تشجيع طلاب كلية إدارة الأعمال على تطبيق معارفهم النظرية على أرض الواقع، من خلال إعداد أفضل خطة عمل لتطوير شركة من ابتكارهم.

وزع بنك بيروت راعي المباراة، ممثلاً بالسيد فهيم ميرزا مدير دائرة التسليف للشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم في المصرف، الجوائز النقدية القيمة على الفائزين.

«سوريا الدولي الإسلامي» يستحدث شرائح جديدة للودائع



عبد القادر الدويك
بنك سوريا الدولي الإسلامي

استحدث بنك سوريا الدولي الإسلامي شرائح جديدة من الودائع وأجرى تعديلات على الشرائح السابقة لتصبح أكثر منافسة في السوق المحلية السورية. وأوضح في بيان أنه استحدث وديعة هي الأولى من نوعها على مستوى المصارف الإسلامية في سوريا ومدتها ثلاث سنوات.

ويدخل كامل مبلغ هذه الوديعة في عملية الاستثمار التي يقوم بها البنك بنسبة مشاركة مقدارها ١٠٠ في المئة، أما الوديعة الثانية فهي وديعة لأجل مدتها تسعة أشهر بنسبة مشاركة مقدارها ٨٥ في المئة بينما تم استحداث وديعة لأجل مدتها شهر واحد بنسبة مشاركة مقدارها ٥٠ في المئة.

وأشار إلى أنه تم إجراء تعديلات على الشرائح الودائع الموجودة سابقاً، من حيث نسبة مشاركتها لتصبح أكثر منافسة على مستوى السوق المصرفية المحلية.

يذكر أن الرئيس التنفيذي لبنك سورية الدولي الإسلامي هو السيد عبد القادر الدويك.

أبوظبي التجاري يحاول الخروج من السوق الماليزي

وافق البنك المركزي الماليزي على طلب تقدم به بنك أبوظبي التجاري للدخول في مفاوضات مع شركة آبار للاستثمار لبيع حصته البالغة ٢٥ في المئة من بنك «آر.آتش بي» الماليزي إلى شركة آبار.

ويلاحظ أن مؤسسات مالية عديدة تحاول اخراج استثماراتها من السوق الماليزي.

«أبوظبي الوطني» أفضل بنك في دولة الإمارات



مايكل تومالين
بنك أبوظبي الوطني

منحت مجلة يورومني للمرة الثالثة بنك أبوظبي الوطني جائزة أفضل بنك في دولة الإمارات وكان قد فاز بهذه الجائزة خمس مرات خلال ١٠ سنوات.

مايكل تومالين الرئيس التنفيذي للبنك قال «أن فوز بنك أبوظبي الوطني بهذه الجائزة بهذا القدر يؤكد مكانته وريادته في البلد، كما يعكس التزامه بالتميز في خدمة عملائه واتباعه الممارسات المصرفية الحكيمة».

سيف الشحي المدير العام للقطاع المصرفي في البنك وعبدالله غياش المدير الإقليمي تسلموا الجائزة في حفل بدبي.

بيع فرع أي ان جي الهولندي في الولايات المتحدة

قررت المجموعة المصرفية الهولندية «أي ان جي» بيع وحدتها المصرفية الالكترونية في الولايات المتحدة «أي ان جي كابيتال» إلى شركة كابيتال وان فايننشال كورب مقابل ٩ مليارات دولار نقدا وبطريقة الاسهم.

ومن شأن هذه الصفقة أن تجعل «كابيتال وان» أكبر بنك الكتروني في الولايات المتحدة.

ويأتي بيع المجموعة الهولندية للحصول على القيمة النقدية لسداد الديون التي اعطيت لها عقب الازمة المالية العالمية لانقاده من الانهيار.

«عمان العربي» يفوز بجائزتي مجلة «وورلد فاينانس» أفضل مجموعة بنكية وأفضل بنك استثماري في السلطنة



عبد القادر عسقلان في الوسط مع الجائزة

فاز بنك عمان العربي OAB، أحد البنوك الرائدة في السلطنة بجائزتين من جوائز مجلة وورلد فاينانس WORLD FINANCE المرموقة، وهما أفضل مجموعة بنكية وأفضل بنك استثماري في سلطنة عمان.

وتسلم الجائزتين الرئيس التنفيذي للبنك عبد القادر عسقلان ونائب المدير العام للاستثمار والتطوير لؤي بطاينة وذلك في بورصة لندن. وتعليقا على الحدث قال عسقلان «أن الحصول على الجائزة لعامين متتاليين من مجلة WORLD FINANCE ذات السمعة المرموقة يعكس التزام البنك بالاستمرار في تقديم خدمات ذات جودة عالية، والالتزام بالممارسات الأفضل على مستوى القطاع البنكي والتركيز على الخدمة المثلى للعملاء».

بسبب تورطها بسندات الخزينة اليونانية هبط حاد بالاسعار لكبار المصارف الفرنسية

هبطت اسعار اسهم كبار المصارف الفرنسية بعد ان اعلنت وكالة التصنيف الدولية موديز MOODY'S تحفظها حيال تورط تلك المصارف بسندات الخزينة اليونانية. والمصارف الثلاثة هي: بي ان بي وكريدي اغريكول CREDIT AGRICOLE وسوسيته جنرال SOCIETE GENERALE.

الحكومة البريطانية تخصص نور ذرن بنك مقابل تحصيلها للاموال التي دفعتها لانقاده

يذكر القراء ان الحكومة البريطانية استحوذت قبل ثلاث سنوات على بنك «نور ذرن روك» لانقاده من الانهيار اثناء الازمة المالية العالمية، هذا البنك هو حاليا موضع دراسة لخصصته اي بيعه لاسترداد اموال دافعي الضرائب من البنوك المدنية.

وتقدر القيمة التي ستقبضها الدولة نتيجة بيع البنك بحوالى مليار جنيه استرليني (١,٦ مليار دولار) اي ان المبلغ يساوي ما اقترضته الحكومة للبنك لانقاده ١,٤ مليار جنيه.

وقال وزير الخزانة البريطاني جورج اسبون ان الحكومة تعتزم اجراء اصلاحات اوسع للنظام المصرفي للحيلولة دون استخدام اموال دافعي الضرائب لانقاذ البنوك مرة اخرى!

GULF UNION INSURANCE & PROJECTS MANAGEMENT HOLDINGS CO. BSC (C)



*For your insurance needs,
you are welcome to visit our Offices*



Saudi Arabia :

Gulf Union Cooperative Insurance Company Dammam, (Head Office)

Al-Moajil Commercial Center,
Prince Mohammed Street Crossing Dhahran Street,
P.O.Box 5719, Dammam - 31432
Telephone #: (03) 8333544 • Fax #: (03) 8333517
Email: gulfunion@gulfunion-saudi.com, headoffice@gulfunion-saudi.com

Riyadh

Al-Olaya Building, Olaya Main Street, Riyadh
P.O.Box 14322, Riyadh - 11424
Telephone #: (01) 4661830/4656784/4661836 • Fax #: (01) 4656801
E-mail: riyyadh@gulfunion-saudi.com

Jeddah

Zagzoog Center - Al Maadi Street - Rwaiss
P.O.Box 17282, Jeddah 21484
Telephone #: (02) 6523286 (6 lines) • Fax #: (02) 6523283
E-mail: jeddah@gulfunion-saudi.com

Al-Khobar

Abacorp Car Care 2000, Marri Auto Center,
Old Airport Road, near Astoon Hospital
P.O.Box 1051, Al-Khobar 31952

Bahrain :

Gulf Union Insurance & Reinsurance Co. BSC (c)

Manama, (Head Office)
Gulf Union Building 0331, Road 5616, Shaikh Salaman Highway,
Manama 356, Kingdom of Bahrain
P.O. Box 10949
Telephone #: 17 238880(10 lines), 17 255292(8 lines) • Fax #: 17 255090
E-mail : guirco@batelco.com.bh

Sitra

Gulf Union Automotive Repair Center
Building 195, Road 4904, Area 949,
East Riffa, Bahrain (near Alba Roundabout),
P.O. Box 10949
Telephone #: 17 703007 • Fax #: 17 703365

Claims Service Office

Building 195, Road 4904, Area 949,
East Riffa, Bahrain (near Alba Roundabout),
P.O. Box 10949
Telephone #: 17 703716, 17 703718 • Fax #: 17 701241

WITH US YOUR SUCCESS IS PROTECTED

مال ومصارف

بنك فلسطين ينال جائزة أفضل بنك في فلسطين هاشم الشوا: تترجم المكانة والسمعة الرفيعة التي وصل إليها البنك



منحت مجلة يورومني العالمية البارزة بنك فلسطين Bank Of Palestine جائزة أفضل بنك في فلسطين للعام ٢٠١١ وذلك وفق تصنيف يقوم على معايير كمية ونوعية من بينها مؤشرات الأداء الرئيسية KPI والنسب المالية والإيداع على مدار اثني عشر شهراً. وتسلم رئيس مجلس الإدارة والمدير العام للبنك هاشم الشوا الجائزة في حفل كبير أقيم في فندق مدينة الجميرا - دبي بمشاركة عدد من رواد القطاع المصرفي العالمي.

وأكد الشوا أن البنك نال جائزته بجدارة مرتكزاً على ثقة عملائه وعلى ولاء موظفيه وإصرارهم على النجاح، ويأتي هذا الإنجاز متزامناً مع احتفالات البنك باليوبيل الذهبي تحت شعار «خمسون عاماً من البناء». وقال الشوا «تترجم هذه الجائزة المكانة والسمعة الرفيعة التي وصل إليها البنك وتشكل حافزاً لأسرة البنك لينفرد بحضوره المحلي والدولي ويسير نحو آفاق أوسع».

وأضاف «أن هذه الجائزة فتحت الباب أمام البنوك الفلسطينية للدخول إلى أهم التصنيفات العالمية في بادرة هي الأولى من نوعها على مستوى الوطن باعتبار أن هذا التصنيف هو الأول من نوعه على مستوى المؤسسات المصرفية العاملة في فلسطين».

وأوضح الشوا أن البنك حقق نمو عالية خلال السنوات الخمس الماضية، ففي إفصاحه عن الربع الأول من العام الجاري حقق البنك أرباحاً بقيمة ١٣,٨ مليون دولار أميركي بنسبة نمو بلغت ٥٧,١٨٪ في حين حقق البنك خلال الفترة نفسها من العام الماضي أرباحاً بلغت ٨,٧ ملايين دولار.

كما باشر البنك باعتماد وتطبيق معايير الحوكمة وممارستها، والإجراءات والأكليات المتعلقة بإدارة المخاطر والمتبعة في مؤسسة التمويل الدولية IFC العالمية. ووفق شراكته مع مؤسسة IFC، أطلق البنك للمرة الأولى في الشرق الأوسط برنامجاً لتمويل المشاريع الخضراء (المحافظة على البيئة) وهي قروض لبناء الآبار الارتوازية، وتحلية المياه العادمة، وتوفير الكهرباء من خلال الطاقة الشمسية خاصة في المناطق النائية والمهمشة.

من جهته اعتبر د. جهاد الوزير محافظ سلطة النقد الفلسطينية أن هذا الإنجاز هو إنجاز لفلسطين بإدراجها ضمن معايير التصنيف لمؤسسة مالية عالمية، مؤكداً أن الجائزة تعزز الشهادة التي أصدرها صندوق النقد الدولي في تقريره في آذار (مارس) الماضي، والذي اعتبر أن القطاع المصرفي الفلسطيني قادر على تحقيق النجاحات، وتطبيق سياسات الاقتصاد الشفاف وتبني الأنظمة والتعليمات والإجراءات بحسب المعايير الدولية وتطوير الأنظمة الرقابية الخاصة بأنظمة المدفوعات والقروض والتسهيلات والتي أصدرتها سلطة النقد الفلسطينية.

مع صباح الديك تم التوقيع على العقد الأولي لاندماج البنك اللبناني الكندي بسوسيته جنرال

التوقيع النهائي يتطلب متابعة التدقيق عبر مؤسسة دولية حيادية مدة شهر



جورج صغيني
SGBL



جيرار غارزويل
SGBL



محمد حمدون
البنك اللبناني الكندي



جورج أبو جوده
البنك اللبناني الكندي



انطون صحنائي
SGBL

صفقة شراء سوسيته جنرال لأصول البنك اللبناني الكندي بعد التأكد من مطابقة الأصول والموجودات مع المعايير العالمية ومع الواقع، وذلك من قبل الهيئة المصرفية العليا وإدارة بنك سوسيته جنرال في لبنان وفرنسا وحكومية مصرف لبنان ومؤسسات التدقيق العالمية.

مع صباح الديك يوم ٢٢/٦/٢٠١١ تم التوقيع على العقد الأولي بين مصرفي سوسيته جنرال والبنك اللبناني الكندي، على أن يتابع التدقيق في بقية الحسابات قبل أن تنتهي مدة الأشهر الستة التي حددت بين حاكمية مصرف لبنان وبنك اللبناني الكندي وبنك سوسيته جنرال في ٢١/٦/٢٠١١، ليصار التوقيع النهائي على

على دعم مصرف لبنان المطلق، ونود التأكيد للأسواق اللبنانية والمتعاملين مع هذا المصرف ان عملياتهم معه آمنة. ■

معلومات خاصة

- حضر اجتماع ٢١ حزيران عن البنك اللبناني الكندي: جورج زرد أبو جوده، محمد حمدون ووكيل البنك القانوني.
- وحضر عن بنك سوسيته جنرال: انطون صحنائي، جيرار غارزويل وجورج صغيني ووكيله القانوني.
- تقرر ان لا يتأخر التدقيق الإضافي أكثر من شهر واحد.
- تم الاتفاق على ان لا يدفع كامل قيمة البنك الى البائع وان يحتفظ بجزء منها كضمانة لملفات مشكوك بتحصيلها.
- بلغت قيمة الصفقة ٥٨٠ مليون دولار.
- أكد الجانب الفرنسي في بنك سوسيته جنرال موافقته على شراء البنك اللبناني الكندي حيث لم يلمس اي اعتراض من قبل الأميركيين على ذلك.
- كان لسفر محافظ البنك المركزي اللبناني رياض سلامة الى فرنسا تأثيره ليوافق جيرار غارزويل على العقد.

حاجات زبائننا وشركائنا على أكمل وجه. إنني على كامل الثقة بأن الإحتراف الذي يميّز به أعضاء فريق عملنا والمهارة والخبرة العالمية لمجموعة SGBL تحمل في طياتها عناصر نجاح هذه العملية.

أبو جوده

وقال السيد جورج أبو جوده رئيس مجلس إدارة البنك اللبناني الكندي ومديره العام بعد التوقيع: ان الجميع يعلمون ان القرارات التي اتخذناها في عملية الدمج كانت بعيدة كل البعد عن الأنانية والمصالح الخاصة، بل كانت تهدف الى حماية مصالح الموظفين وعائلاتهم وحماية القطاع المصرفي، لأن هذا كان هاجسنا خلال المفاوضات المضنية التي أجريناها في عملية الدمج. فمنذ بدء هذه القضية لم يكن المودع يوماً في خطر، وشكلت سيولة المصرف أرفع نسبة بين المصارف، كما اعتبرت مهنية وأخلاقية الإدارة والموظفين قادرة على استيعاب هذه الصدمة، وهذا ما أكدته بيان حاكم المصرف المركزي رياض سلامة عندما قال: «ان البنك اللبناني الكندي يلتزم القوانين اللبنانية والمعايير الدولية والتعاميم الصادرة عن مصرف لبنان والهيئة الخاصة بمكافحة تبييض الأموال. إن هذا المصرف يتمتع بإدارة مهنية عالية وسيولة مرتفعة وهو حائز

اجتماع حار

عقد الاجتماع بعد ظهر ٢١/٦/٢٠١١ بحضور رئيسي المصرفين انطون صحنائي وجورج أبو جوده ومساعديهما، وقد جرت مناقشات حامية حيث طلب سوسيته جنرال المزيد من الوقت للاستمرار بالتدقيق وتكليف مكتب تدقيق حسابات عالمي مستقل للتحقق من صحة الأرقام وفعاليتها وذلك بالتنسيق مع مصرف لبنان. وقد اضطر المجتمعون للإنتقال ليلاً الى مصرف لبنان لعرض الأمر على الحاكم الذي دعاهم الى توقيع الاتفاق على الأصول المتطابقة على ان يتابع التدقيق بالأصول المختلف عليها لاحقاً. وذكر الحاكم الفريقين بأن المودعين بانتظار التوقيع..

عقد أولي

وبالفعل صدر بيان عن سوسيته جنرال يقول: ان مجلس إدارة البنك المنعقد في ٢١ حزيران ٢٠١١ بموجب قرار متخذ بالإجماع على مشروع عقد شراء «بعض» أصول وموجودات البنك اللبناني الكندي، وسوف يتم طلب موافقة مصرف لبنان على هذا العقد «الأولي» في الأيام المقبلة. لقد احتاج أمر الوصول الى توقيع هذا البيان إطالة الاجتماع حتى الساعة الثانية والنصف بعد منتصف الليل.

صحنائي

السيد انطون صحنائي رئيس مجلس ادارة بنك سوسيته جنرال ومديره العام قال بعد توقيع العقد: «ان هذه العملية تندرج كلياً في سياق الإستراتيجية التوسعية لمجموعة SGBL في لبنان والخارج، كما وتؤمن للمصرف تكاملاً عملياً متيناً لا سيما لجهة التوسع في شبكة فروعه ولجهة المنتجات والزبائن من أفراد وشركات ومؤسسات. وإننا نعتزم تفعيل التواصل في ما بين شبكة فروعنا وشركائنا التابعة، بغية تلبية

سوسيته جنرال في المرتبة الخامسة بقائمة الفا

يرى القارئ أعلاه خبر التوقيع على العقد الأولي بين مصرفي سوسيته جنرال والبنك اللبناني الكندي. ورغم ان التوقيع لم يشمل كامل الصفقة فإن الأرقام هنا تبين ملاءة اللبناني الكندي مهما بلغت قيمة الديون الهائلة. وفقاً للأرقام المقدمة الى مصرف لبنان فإن موجودات بنك سوسيته جنرال سترتفع بعد اندماج موجودات اللبناني الكندي بها الى ١٧,٧ مليار دولار وسوف تصل ودائعه الى ٩,٧ مليارات دولار. بوصول سوسيته جنرال الى هذا الحجم سيحتل المرتبة الخامسة على قائمة مصارف «الفا» ال ١٢. ان احتفاظ سوسيته جنرال بمبلغ ٣٠٠ مليون دولار من اصل قيمة الصفقة ٥٨٠ مليون دولار وتساؤل اللبناني الكندي بموافقته على هذا الشرط، يؤكد جدية الصفقة وملاءة اللبناني الكندي مائة بالمائة.

محمد الجاسر للرياض: الشكوى ضد المصارف ليس من اختصاصنا

للمطالبيين بالوحدة النقدية نحييهم الى تجربة اليورو

في حديث مطول ادلى به محافظ مؤسسة نقد البحرين الى جريدة الرياض السعودية تناول فيه اسباب الازمة المالية العالمية والتي كان بينها عدم تطبيق المعايير العالمية بطريقة شاملة وفي الوقت المناسب.

وفي لقاء نظمته جمعية الاقتصاد السعودية كشف محافظ مؤسسة النقد السعودي (ساما) محمد الجاسر بأن المؤسسة لا تتدخل في الاعمال الادارية للبنوك ولا تمارس سوى ادوارها الاشرافية، مضيفاً «انا لست مديراً للبنوك، نحن لا نديرها ولا نتدخل في اعمالها التنافسية الخاصة، واغلب الشكاوى التي تردنا لا تدخل ضمن تخصصنا وتتجاوز الجهات القضائية والادارية، مهمتنا تتركز في المحافظة على الملاءة المالية للبنوك وعدم تعرض الودائع للخطر.. وما يهمنا هو الودائع ثم الودائع ثم الودائع».

نتتعلم من تجربة اليورو

واعتبر الجاسر ان مشروع الوحدة النقدية الخليجية مشروع فني لا عاطفي يحتاج للكثير من التدقيق قبل تطبيقه، خاصة مع ما تعرضت له بعض الدول الاوروبية من ازمة نتيجة تطبيق اليورو، مضيفاً: «سبق ان قلت لبعض محافظي البنوك المركزية في اوربا: انتم في ازمة حقيقية بعد تطبيق اليورو رغم مرور عقود على دراسته، ونحن الآن نتخذ موقف المتفرج لنتعلم من تجربتكم».

عبد الحميد شومان: اندماجات بين البنوك العربية في المدى القريب



توقع رئيس مجلس ادارة البنك العربي في الاردن عبد الحميد شومان حدوث اندماجات بين البنوك العربية في المدى القريب، نتيجة متطلبات رأس المال وشدة المنافسة في ما بينها. واعرب عن اعتقاده ان السنة الحالية ستكون صعبة امام القطاع المصرفي نظرا الى الاحداث السياسية التي تشهدها المنطقة، ما يستدعي التركيز على ادارة المخاطر والارتقاء بالمعايير والاستجابة للتطورات الداخلية والخارجية.

جولمين لخدمات التأمين (ش.ذ.م.م)
وسطاء تأمين وإعادة التأمين

JUELMIN INSURANCE SERVICES (L.L.C)
Insurance & Reinsurance Brokers

التأمين المباشر بكافة انواعه

إعادة التأمين الاختياري بكافة انواعه

إعادة التأمين الاتفاقي

تعاونا مع

كبرى شركات التأمين وإعادة التأمين

ص.ب: 15958 دبي - الامارات العربية المتحدة

P.O.Box: 15958 Dubai - U.A.E

TEL: +971 4 2691114

FAX: +971 4 2691434

Email: info@juelmin.ae

website: www.juelmin.com

شراكة بين مؤسسة التمويل الدولية و BLF لتشجيع تمويل الطاقة المستدامة



من اليسار: وليد روفائل ولوك هاجرتي يوقعان الاتفاقية



من اليسار: كارلا جريديني، ريهام مصطفى، موريس اسكندر، تانيا رزق، طه رافي، كارول ابو شديد، هدى عاصي، لوك هاجرتي، وليد روفائل، ريان نحاس، توماس جاكوبس

أطلقت مؤسسة التمويل الدولية IFC العضو في مجموعة البنك الدولي، والبنك اللبناني الفرنسي BLF مبادرة تمويل الطاقة المستدامة، الهادفة الى تطوير المنتجات المالية لمساعدة الشركات اللبنانية على استخدام مصادر الطاقة بمزيد من الكفاءة وتعزيز المنافسة بين منتجات وخدمات تلك الشركات وزيادة مردودها وحثها على حماية البيئة. وفي هذا الصدد، أعلن مدير الخدمات الاستشارية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في مؤسسة التمويل لوك هاجرتي «أن دعم مصادر الطاقة يعدّ عنصراً من عناصر استراتيجية المؤسسة في لبنان. وهذا المشروع المشترك بين مؤسسة التمويل الدولية والبنك اللبناني الفرنسي يقوم بحماية اموال الشركات وتعزيز الاستدامة البيئية في الوقت نفسه».

من جهته أعلن مدير عام البنك اللبناني الفرنسي، السيد وليد روفائل: ان البنك اللبناني الفرنسي، بالإضافة الى اطلاق مبادرته مع مؤسسة التمويل الدولية، هو في صدارة المصارف المعنية بمشاريع الطاقة المستدامة والمتجددة في لبنان. فنحن اطلقنا سلسلة منتجات صديقة للبيئة وقمنا بتنسيق برامج توعية في هذا الإطار. وبحسب الابحاث التي اجرتها مؤسسة التمويل الدولية تؤكد اوساط الاعمال اللبنانية تكاليف باهظة نتيجة هدر الطاقة والممارسات غير المستدامة، تقدر بما يزيد عن ٤٠٠ مليون دولار سنوياً في شكل ارباح فائتة بالإضافة الى التأثير السلبي على البيئة المحلية.

فرع جديد لبنك البحر المتوسط في ذوق مصبح

ينفذ بنك البحر المتوسط BANKMED توسعه في لبنان بحيث يسعى لتغطية كل المناطق لتكملة تواصله مع كل الناس.

والمعروف انه يوجد في منطقة جعيتا القريبة من ذوق مصبح عدد كبير من الفروع المصرفية، لذلك سيكون على فرع البحر المتوسط الجديد تقديم أفضل الخدمات للمنطقة لا سيّما للمصانع العديدة القائمة هناك، ليتمكن من استقطابها.



محمد الحريري

BANKMED

وتؤكد دراسة الجدوى الاقتصادية التي أعدها قبل افتتاح فرعه انه سيكون بين ثلاثة أو أربعة مصارف لها الحظوظ لتصدر قائمة المصارف المزدهرة في المنطقة. يذكر ان رئيس مجموعة البحر المتوسط هو السيد محمد الحريري.

محمد الجمل رئيساً لمصرف شمال افريقيا التجاري ش.م.ل.

انتخب مجلس ادارة مصرف شمال افريقيا التجاري خلال اجتماعه في ٢٨/٤/٢٠١١ محمد الجمل رئيساً لمجلس الإدارة - مديراً عاماً للمصرف بدلاً من ابو بكر الشريف.

وجاء انتخاب الرئيس المدير العام الجديد في اطار ورشة التطوير والتحديث في البنك الذي له العديد من العملاء من رجال اعمال ومؤسسات يقدرون لموظفيه تسهيلاتهم وخدماتهم.

المصارف تتبرع بخدمة الإنترنت في الحدائق العامة

دشن وزير الاتصالات نقولا صحنائي بحضور محافظ مدينة بيروت ناصيف قالوش ووزير العمل شربل نحاس ورئيس جمعية مصارف لبنان د. جوزف طربيه خدمة الإنترنت المجاني في حديقة السيوفي.

وتعلن جمعية المصارف ان هذا المشروع قد التزمتم بالتبرع بتمويله ضمن توجهاتها الإنمائية ودعمها لخطط النهوض الاقتصادي والاجتماعي والتي تمثلت في مجموعة متلاحقة من الخطوات المعبرة عن هذا التوجه.

ويأتي تدشين خدمة الإنترنت في حديقة السيوفي اليوم ضمن إطار مذكره تفاهم موقعة بين جمعية مصارف لبنان ووزارة الاتصالات وشركة SODETEL. وتهدف المذكرة الى توفير خدمة الإنترنت المجاني في الحدائق العامة في سياق شراكة القطاعين العام والخاص من اجل نشر الاتصال والمعرفة للجمهور اللبناني وردم الفجوة الرقمية. وكان لهذه المبادرة من قبل جمعية المصارف ووزارة الاتصالات الصدى الجيد لدى الجمهور لا سيّما لدى المحرومين من الحصول على فرصة الوصول الى تكنولوجيا المعلومات والاتصالات بدون أي بدل.

شرط جديد لإنشاء فرع مصرفي في الخارج

تخصيص ثلاثة أمثال المخصصات المطلوبة للبنان

مصرف لبناني يرغب بفتح فرع له في الخارج ان يخصص للفرع المعني مبلغاً قدره ثلاثة أمثال المخصصات المطلوبة لفتح فرع في لبنان وذلك بالإضافة الى المبلغ الذي تفرضه السلطات المعنية في الخارج، وتخضع كل زيادة على مخصصات أي فرع لمصرف لبناني في الخارج لموافقة مسبقة من مصرف لبنان».

أصدر حاكم مصرف لبنان قراراً بتعديل نظام فتح واقتفال فروع للمصارف العاملة في لبنان وتحديد المخصصات المفروضة على المراكز والفروع.

وان ألغى الحاكم الشرط السابق الوارد في المادة السابعة من نظام فتح واقتفال الفروع المصرفية العاملة في لبنان استبدله بالنص التالي: «على كل



مروان عوض

رئيس جمعية البنوك - الاردن

جمعية البنوك في الاردن بحث انشاء شركة استعلام ائتمانية

استضافت جمعية البنوك في الاردن اجتماعا تشاوريا لخبراء مصرفيين وعاملين في السوق المالية المحلية لدراسة انشاء شركة استعلام ائتماني نص عليها قانون المعلومات الائتمانية المؤقت رقم ١٥ لسنة ٢٠١٠.

واكدوا خلال اللقاء التشاوري الذي دعت اليه الجمعية ضرورة ان تشمل الشركة عمليات الاستعلام الائتماني للعملاء في شركات الوساطة المالية.

وقال رئيس مجلس ادارة جمعية البنوك في الاردن **مروان عوض** الذي ترأس الاجتماع ان اللقاء هدف الى التشاور لبحث الخطوات لانشاء شركة استعلام ائتماني حسب متطلبات القانون.

واضاف ان البنك المركزي انتهى من اعداد الانظمة التنفيذية والتعليمات للقانون وسيتم رفعها قريبا الى مجلس الوزراء لقرارها للبدء بإجراءات تأسيس شركة إما ذات مسؤولية محدودة او مساهمة خاصة، حيث ستحدد طبيعة المعلومات الائتمانية التي ستتناولها الشركة.

بازل، تقترح تعزيز احتياطات المصارف الكبرى

بفرض رسم إضافي للتعامل مع الخسائر غير المتوقعة

اقترحت المجموعة الرقابية الرئيسية داخل لجنة بازل للإشراف على الصيرفة ان تبقى المصارف الأكبر والأكثر تعقيداً في العالم احتياطاً عالي الجودة يراوح بين ١ و ٢,٥ في المئة من أصولها للتعامل مع أي خسائر غير متوقعة، وسيكون ذلك بالإضافة الى الحد الأدنى من رأس المال المقترح لكل المصارف والمحدد حالياً بـ ٧ في المئة من الأصول. ويخطط منظّمون لفرض رسم إضافي بصورة متفوّاة، اعتماداً على عوامل عديدة تشمل حجم المصرف ومدى تعقيده لقرب علاقاته بشركاء تجاريين كبار من مختلف أنحاء العالم.

وأوضحت اللجنة في بيان لها ان الإجراءات الجديدة ستخلق حافزاً قوياً للمصارف الكبرى للحد من سلوك محفوف بالمخاطر يمكن ان يعرض النظام المالي للخطر. وقال المصرفي المركزي الهولندي ورئيس لجنة بازل **نوت ويلينك** «سيساهم ذلك في تعزيز مرونة النظام المصرفي ويساعد على التخفيف من المخاطر الأوسع».

مستوى عال للثقة في آفاق التجارة في الشرق الأوسط

اظهرت ابحاث ودراسات بنك HSBC خلال الربع الثاني من هذا العام ان مؤشرات الثقة في آفاق التجارة في منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا كانت الاعلى على مستوى العالم حيث سجلت ١٨ نقطة، في حين استقر مؤشر HSBC للثقة في التجارة العالمية عند مستوى ١٤ نقطة.

وقال الرئيس التنفيذي للبنك **سايمون فون جونسون** خلال ندوة في الكويت «من اهم العوامل الرئيسية لدعم النمو وتنمية التجارة في دول مجلس التعاون الخليجي كان التأثير الايجابي من قبل الحكومات، وكذلك الاجراءات الاستباقية التي تم اتخاذها لدعم الشركات التي تبحث عن توسيع نطاق اعمالها التجارية الدولية في الخارج. والجهود التي تم بذلها لحماية الاقتصاد الوطني من خلال تقديم قوانين وسياسات مهمة ومبادرات اضافية لدعم وتحفيز التجارة قد اتت ثمارها وحقت نجاحا كبيرا حتى الآن».

المتحدة للتأمين
UNITED INSURANCE
YEMEN

ثقة بجسم المسؤولة
RELIABILITY

The leading Insurance Co. in Yemen

Head Office: Tel. +967 1 555 555
Fax. +967 1 214012
uicyemen@uicyemen.com
www.uicyemen.com

An FSA Co.

ISO 9001:2008
ISO Certified Co.

«الأردن دبي كابيتال» تبيع حصتها في شركة توليد الكهرباء المركزية الأردنية



من اليمين اسماعيل طهبوب

أعلنت شركة الأردن دبي كابيتال، عن بيع حصتها في شركة توليد الكهرباء المركزية CEGCO لمصلحة شركة أكوا باور العالمية ACWA POWER، الشركة السعودية الرائدة والمطور الرئيسي لكبرى مشاريع تحلية المياه وتوليد الطاقة، وقد تمت العملية بتقييم ما نسبته ٥١ في المئة من شركة توليد الكهرباء المركزية بمبلغ ١٤٤ مليون دولار أميركي. وعلّق اسماعيل طهبوب، الرئيس التنفيذي لشركة الأردن دبي كابيتال «خلال سنوات إدارة شركة الأردن دبي كابيتال لشركة توليد الكهرباء المركزية CEGCO، انتقلت الشركة من مؤسسة حكومية إلى شركة خاصة بكافة المعايير. ومن خلال استحواذ شركة أكوا باور ACWA POWER على شركة توليد الكهرباء المركزية لإدارتها والإشراف عليها خلال المرحلة المقبلة، فإننا نبرهن بذلك على قدرة وريادة شركة الأردن دبي كابيتال في مجال استملاك الحصة وإدارة الأصول ومشاريع البنى التحتية على المستوى الإقليمي».

«غلف كابيتال» تفوز بجائزة أفضل شركة للملكية الخاصة في الشرق الأوسط



د. كريم الصلح بين عبدالله المنصوري وروبين املوت

فازت «غلف كابيتال» GULF CAPITAL إحدى أنجح شركات إدارة الأصول البديلة في المنطقة بجائزة أفضل شركة استثمار في الملكية الخاصة في منطقة الشرق الأوسط، وذلك خلال حفل توزيع جوائز بانكر ميدل ايسست المرموقة لعام ٢٠١١، والذي أقيم في فندق الريتز كارلتون في مركز دبي المالي العالمي بدبي بحضور حاكم المركز حميد الطاير وجمع من رجال المال والأعمال والرؤساء التنفيذيين من المؤسسات المصرفية والمالية في دول الخليج والمشرق العربي والعالم.

وتسلم الجائزة الرئيس التنفيذي لـ «غلف كابيتال» د. كريم الصلح من رئيس مجلس إدارة سي بي أي فاينانشال عبدالله المنصوري، وروبين املوت مدير التحرير في سي بي أي فاينانشال ومما قاله بالمناسبة «إنه لشرف عظيم لـ «غلف كابيتال» ان يتم اختيارها كأفضل شركة للملكية الخاصة لعام ٢٠١١. وهذه الجائزة هي بمثابة برهان على استراتيجية الاستثمار السليمة التي نتبعها وعلى تركيزنا القوي على التحسينات في المجال التشغيلي والذي تمكنا بفضل من توليد عائدات كبيرة من خلال ارتفاع كبير في الربحية لدى الشركات التابعة لمحففظتنا».

بنوك الاستثمار تتكبد الخسائر لادارتها من قبل المغامرین رويترز: اوضاع هذه البنوك تزداد سوءا

تقول وكالة رويترز ان جراح بنوك الاستثمار العاملة في منطقة الشرق الاوسط لم تلتئم بعد، بل هي في الواقع تزداد سوءا.

وتظهر جداول رابطة بنوك الاستثمار التي يهيمن عليها لاعبون اجانب تراجع ايرادات الرسوم الى ٤٨,٩ مليون دولار في الاشهر الثلاثة الاولى من العام ٢٠١١ مقابل نحو ١١٨,٣ دولار سجلتها الرسوم قبل عام (دائما وفقا لرويتزر) عازية ذلك الى الاضطرابات السياسية التي تجتاح المنطقة.

وفي ظل التراجع المتواصل لسوق الاسهم وعدم الاقبال على رؤوس الاموال الجديدة الى ادنى مستوياته، يبدو مستقبل اغلب بنوك الاستثمار قاتما ولا توجد افكار جديدة للتعامل مع فترة الركود حتى ان بقاء هذه البنوك اصبح معرضا للخطر.

ويقول انتوني ماليس الرئيس التنفيذي لشركة الاوراق المالية والاستثمار سيكو في البحرين «السؤال هو كم من بنوك الاستثمار هذه يمكنها البقاء خلال الفترة الصعبة التي تشهدها المنطقة؟». و اضاف «عمل بنوك الاستثمار ينطوي على مخاطر عالية وفرص عائدات كبيرة».

وتخفف بنوك الاستثمار في المنطقة والعالم نفقاتها عن طريق صرف المدراء والموظفين في محاولة لمقاومة الركود والتراجع في اعمالها ليمكثها الصمود مدة اكبر!

«البيان الاقتصادي»: «كنا ولا نزال نحذر المستثمرين من التعامل مع المتطفلين على بيع وشراء الاسهم عبر مؤسسات انشئت لتنهب اموال المستثمرين لا سيما الجدد منهم. فهناك مصارف كبيرة وعريقة يمكن استشارتها قبل الوقوع في افخاخ اللاعبين الجدد!»

برقان يطور بطاقاته مسبقه الدفع

أعلن بنك برقان عن تطوير بطاقات البنك مسبقه الدفع لإعطاء عملائه حرية ومرونة واختيارات أكثر عند استخدامهم لهذه البطاقات.

ومن مزايا بطاقات «برقان» مسبقه الدفع، الاستخدام المحلي والعالمي وكذلك التسوق عبر الانترنت، والدفع بها في جميع منافذ البيع حول العالم، وكذلك إمكانية الحصول على بيانات الرصيد وكشف الحساب عن طريق الانترنت. وكما يستطيع العميل إضافة الرصيد النقدي لهذه البطاقة بكل بساطة من خلال زيارة أي من فروع بنك برقان أو عن طريق الانترنت أو عن طريق أجهزة السحب الآلي التي تتضمن خدمة الإيداع النقدي المباشر.

واوضحت منيرة المخيزيم رئيس مديري قطاع الخدمات المصرفية الشخصية، مدير عام في بنك برقان «إن المزايا والخدمات الجديدة التي تمت إضافتها إلى بطاقات برقان مسبقه الدفع تعكس حرصنا وسعيينا المستمر لنقدم لعملائنا أفضل الخدمات والمنتجات ذات القيمة المضافة التي تلبي احتياجاتهم واسلوب حياتهم. وإننا واثقون أن المزايا الجديدة ستلقى ترحيباً وإقبالاً واسعاً من عملائنا».

«كابيتال انتليجنس» تصنف الاهلي عند AA- وتمنحه نظرة مستقبلية ايجابية

عبد الكريم ابو النصر: التصنيف يعكس الريادة وقوة المركز المالي



عبد الكريم ابو النصر اثناء تسلمه جائزة افضل بنك في المملكة

أكد الرئيس التنفيذي للبنك الاهلي عبد الكريم ابو النصر متانة المركز المالي والموقع الريادي للبنك ليس في الصناعة المصرفية في المملكة بل وفي قطاع الخدمات المالية على الصعيدين الوطني والاقليمي، مذكراً بأن قوة البنك لا تقتصر على حجم الاصول وحسب بل على جودتها ونوعيتها. كلام **ابو النصر** جاء بعد تأكيد وكالة «كابيتال انتليجنس» الدولية للتصنيف ثقتها بالاداء المالي القوي للبنك الاهلي، حيث اعلنت عن حصوله على التصنيف المالي عند الفئة AA- مع رفع نظرتها المستقبلية الى نظرة ايجابية بدلا من مستقرة، ليحتفظ البنك الاهلي بمركزه كأعلى بنوك المملكة تصنيفا من قبل كبرى وكالات التصنيف الائتماني العالمية.

وأوضح **ابو النصر** ان البنك الاهلي حريص على المضي قدما في تنفيذ سياساته التي تحفظ له سجله الائتماني المتقدم ومكانته الرائدة ضمن القطاع المصرفي السعودي، وثقة وكالات التصنيف الائتماني الدولية المتنامية به كواحد من أكثر المؤسسات المصرفية والمالية نمواً وازدهاراً، حيث كانت وكالة ستاندراند اند بورز العالمية قد اكدت في وقت سابق تصنيفها الائتماني للبنك الاهلي الى درجة A+.

واختتم الرئيس التنفيذي للبنك الاهلي حديثه مثمناً الجهود المتميزة التي تبذلها ادارة البنك وموظفوه في سبيل الارتقاء بخدماته وبرامجه المقدمة لعملائه.

كابيتال بنك يعتمد نظام إدارة

الجودة الإلكترونية iGrafx BPM

أعلن كابيتال بنك في إطار سعيه المتواصل للارتقاء بمستوى خدماته البنكية، عن تعاونه مع شركة الابتكار لخدمات الأعمال والبرمجيات (ProServ)، الرائدة في مجال إدارة وتطوير إجراءات العمل وتكنولوجيا المعلومات، حيث سيقوم كابيتال بنك بموجب هذا التعاون بتبني نظام iGrafx BPM الذي توفره شركة (ProServ)، فيما سيرفع من كفاءة سير العمليات لدى البنك.

ويعتبر نظام iGrafx BPM من الأنظمة الإلكترونية العالمية المصممة لإدارة وتطوير وتبسيط إجراءات العمليات التجارية والمالية. وحول هذا الشأن، أشار السيد **عمار الصفدي**، نائب المدير العام في كابيتال بنك، الى أن تبني هذا النظام الحديث جاء في ضوء الجهود المستمرة التي يبذلها كابيتال بنك لتطوير أدائه، وتحقيق أهدافه الاستراتيجية المتمثلة في مواكبة المتغيرات المؤثرة على عمليات البنك الداخلية والخارجية وتطبيق أرقى معايير الأداء في الصناعة المصرفية المدمجة مع أحدث التقنيات.

توقيع مذكرة تعاون بين بورصتي

قطر وقبرص

تم التوقيع بين بورصتي قطر وقبرص على مذكرة تفاهم لتبادل الخبرات الفنية والمعلوماتية بين البورصتين وصولاً الى عملية تكامل بين المؤسستين.

الرئيس التنفيذي لبورصة قطر **اندرية وينت** قال ان التوقيع هو مقدمة للتعاون بين البورصتين حيث سيتبعه القيام بجهود مشتركة لوضع الاتفاقية موضع التنفيذ.

قناة السويس للتأمين
الثقة.. وراثة البال

المركز الرئيسي: ٣١ شارع محمد كامل مرسى - المهندسين - الجيزة
تليفون: ٢٧٦٠١٠٥١ - ٢٧٦٠٦٨٦ - فاكس: ٢٢٢٥٤٠٧٠ - ٢٢٢٥٠٩٨١
www.sci-egypt.com sciit@tedata.net.eg

CFC نال جائزة INTERNATIONAL STAR العالمية لريادتها في مجال الجودة



من اليسار طارق قمبرجي يستلم الجائزة

نالت شركة كابيتال فينانس كومباني (CFC) وهي شركة مالية تابعة لمصرف فرست ناشونال بنك (FNB) جائزة International Star العالمية لريادتها في مجال الجودة (ISQL) عن الفئة الذهبية وذلك خلال عشاء أعمال فاخر تم تنظيمه في باريس. وقد تم اختيار شركة CFC الرائدة في القطاع المالي في لبنان للحصول على هذه الجائزة تقديراً لالتزامها بمفاهيم الجودة، الريادة، التكنولوجيا والإبتكار.

وعلق طارق قمبرجي، الرئيس التنفيذي لشركة CFC، على هذا الإنجاز: «إن حصولنا على جائزة International Star العالمية هو وسام شرف لشركة CFC لكونه يعزّز موقع الشركة في عالم الأعمال كما ويلقي الضوء على أداء لبنان المالي المتميز. نحن نفتخر بهذا الإقرار العالمي بمبادئ أعمال CFC الراسخة التي كانت وستبقى الحافز الرئيسي لنجاحاتنا. اضافة «حصولنا على هذه الجائزة اعتراف بالجهود التي بذلها فريق عمل CFC حتى الآن، وهو ما سيدفعنا بالتأكيد لانجاز المزيد من النجاحات في المستقبل القريب». تجدر الإشارة الى ان CFC هي الشركة اللبنانية الوحيدة التي تم منحها تقديراً في الحفل الذي حضره ممثلون عن ٨٠ شركة من اكثر من ٦٠ دولة.

رابحة ذهب في السحب الخاص لحملة «الاعتماد المصرفي»

اجري السحب الخاص بحملة بنك الاعتماد المصرفي الثانية لبرنامج الولاء CB MILES لهذا العام وفازت السيدة جوماننا قرقمان بخمس اونصات ذهبية. وقد تسلمت قرقمان جائزتها خلال حفل كوكتيل اقيم في فرع الاعتماد المصرفي في غزير.



طارق خليفة

رئيس CREDITBANK

واشار البنك في بيان الى ان الجائزة التالية عبارة عن رحلة بحرية

لشخصين تنطلق في ١٧ آب (اغسطس) المقبل وتمتد الى سبع ليال، وتعطي هذه الرحلة الفائز فرصة لزيارة كل من تركيا وكرواتيا وايطاليا واليونان على متن احدى سفن MSC، مذكرا باستخدام بطاقة الاعتماد المصرفي تكرارا لجمع اكبر عدد من النقاط تخول دخول السحب والفوز بهذه الجائزة القيمة.

تطويق مؤسسات الصرافة والمؤسسات المالية والوساطة بقوانين مشددة تكافح تبييض الاموال وتمويل الارهاب

شحن عن طريق استلام مبالغ نقدية من عملائها وتحويلها عبر حساباتها لدى المصارف الى اشخاص ثالثين سواء في لبنان او من الخارج.

عدم فتح اي نوع من حسابات الودائع لديها اكانت مؤقتة او انتقالية لقاء تلقيها اموالاً نقدية.

● المادة الاولى من القرار رقم ١٠٧٢٩:

يحظر على المؤسسات المالية كافة: القيام بعمليات الصرافة وشحن الاوراق النقدية والقطع والسبائك المعدنية والمسكوكات.

تلقي اموال من قبل عملائها الا بواسطة شيكات او تحاويل بما فيها لانشاء او تغطية الهوامش كافة.

القيام ببناء لطلب عملائها بتنفيذ تحاويل واردة من الخارج او من الداخل لصالح اشخاص ثالثين في لبنان او في الخارج.

وما يسري على المؤسسات المالية يسري على مؤسسات الوساطة المالية.

بعد اطلاع الصرافين على قرارات مصرف لبنان رفضوها واعتبروها نتيجة الاحراج الذي تعرض له مصرف لبنان اثر أزمة البنك اللبناني الكندي.

وقال الصرافون ان التعديلات التي أدخلها مصرف لبنان على القوانين المعمول بها سوف تقضي على أعمالهم، وتسألوها لماذا تعيين ضابط امتثال ومفوض مراقبة شحن الأموال، وهل تتحمل أرباحهم دفع بدلات الضابط ومفوض المراقبة؟

اصدر مصرف لبنان سلسلة قرارات تقضي بتعديل نظام مراقبة العمليات المالية والمصرفية لمكافحة تبييض الاموال وتمويل الارهاب.

ونظرا للحجم الكبير للقرارات المشار اليها نقتطف من كل منها ما نراه مهما ومفيدا لاصحاب المؤسسات والمتعاملين معهم:

● المادة ٤ من القرار رقم ١٠٧٢٥:

يحظر فتح اي حساب لاي مؤسسة صرافة قبل الاستحصال على موافقة وحدة التحقق (قيد الانجاز في المصارف)

● المادة الرابعة من القرار رقم ١٠٧٢٦:

على المصارف ومؤسسات الصرافة التي تقوم بشحن الاوراق النقدية و/ او المعادن الثمينة من والى لبنان ان تقوم بتزويد لجنة الرقابة على المصارف ومديرية الاسواق المالية في مصرف لبنان في نهاية كل شهر بوضعية شهرية تفصل بشكل واضح اجمالي حجم عمليات شحن الاوراق النقدية و/ او المعادن الثمينة من والى لبنان (وضعت نماذج خاصة لهذا الغرض).

● المادة الثالثة من القرار رقم ١٠٧٢٧:

يحظر على مؤسسات الصرافة كافة: ايداع مبالغ نقدية مباشرة في حسابات عملائها لدى المصارف - قبول اي نوع من التوكيل عن عملائها.

يحظر على مؤسسات الصرافة من الفئة (أ) القيام بأي عملية تحويل تفوق مبلغ ١٥٠٠ دولار اميركي غير ناتجة عن عملية صرافة او

رحلات استجمام على حساب ال BBAC

أطلق بنك بيروت والبلاد العربية ش.م.ل. BBAC حملته الترويجية لهذا الصيف تحت عنوان: «بك تريح رحلة ع تركيا». تهدف الحملة الى مكافأة حاملي بطاقات BBAC الالثمانية برحلة استجمام يتأهلون للحصول عليها في مقابل استخدامهم لبطاقتهم في الفترة الممتدة من ١٥ حزيران الى ١٥ آب المقبل.

وفي تفاصيل الحملة انه عند كل عملية استخدام للبطاقة في أي من نقاط البيع في لبنان أو في الخارج، يدرج اسم حاملها تلقائياً في السحب لربح رحلة لشخصين الى اسطنبول ومرمريس في تركيا لمدة اسبوع كامل مع إقامة في فنادق خمسة نجوم.

«تسوق نقاطا، حملة بنك بيبيلوس ضمن برنامج

مكافآت حاملي البطاقات

أطلق بنك بيبيلوس، في خطوة لتعزيز موقعه الطليعي في سوق بطاقات الائتمان، حملة «تسوق نقاطا» والتي تندرج ضمن مكافآت حاملي بطاقات البنك، اذ يقدم المصرف لجميع محبي التسوق فرصة تجميع النقاط (نقطة واحدة مقابل كل دولار أميركي) واستبدالها بهدايا قيمة كتذاكر سفر مجانية على الخطوط الجوية الفرنسية وصفائح وقود وأدوات كهربائية وغيرها.

وللمناسبة قال مدير وحدة البطاقات في البنك جورج فارس «هذه الحملة تستهدف محبي التسوق بشكل أساسي، خصوصاً مع تزايد نشاطهم ونمو حاجاتهم خلال فصل الصيف. وهي تهدف الى تشجيع حاملي بطاقات بنك بيبيلوس على استعمالها خلال عمليات الشراء لما تتميز به من منافع وخصائص تجعل منها أفضل البطاقات في السوق اللبنانية.

حده الأعلى ٥٠ ألف دينار ومتوافر للبحرانيين والمقيمين «الخليجي التجاري» يطرح منتجاً لتمويل السيارات



ابراهيم حسين
الخليجي التجاري

اطلق المصرف الخليجي التجاري، احد المصارف التجارية الاسلامية في البحرين، حملة تمويل شراء السيارات وذلك في اطار سعيه المتواصل لتطوير مجموعة المنتجات المصرفية التي يقدمها للزبائن. ويشتمل البرنامج على العديد من المزايا التي تجعل منه احد اهم منتجات التمويل المتوفرة في السوق.

وبهذه المناسبة قال الرئيس التنفيذي وعضو مجلس ادارة المصرف ابراهيم حسين: «ان التزامنا وحرصنا على توفير الحلول المالية الاسلامية المبتكرة

لقطاع الافراد يتمثل في برنامج تمويل السيارات الذي قمنا بطرحه مؤخراً، والذي يوفر لزبائننا اختيارات تمويلية اوسع من خلال امتيازه بنسبة ربح تنافسية ومن دون شروط تحويل الراتب. كما ان برنامج التمويل الجديد يقدم تمويلاً يصل الى نسبة ١٠٠ في المئة وحداً أعلى يبلغ ٥٠ ألف دينار بحريني، وهو متوافر للبحرانيين والمقيمين ولأصحاب الاعمال الحرة بشرط الا يقل الراتب عن ٢٥٠ ديناراً.

IBQ يقدم قرضاً لـ «هليكوبتر الخليج» بقيمة ٤٣,٥ مليون دولار



محمد المهندي وجورج نصره في الوسط مع فريق عملهما

قدم بنك قطر الدولي IBQ قرضاً متوسط الأجل بقيمة ٤٣,٥ مليون دولار أميركي لشركة هليكوبتر الخليج GHC إحدى الشركات الرائدة المشغلة للمروحيات في المنطقة.

وتم الإعلان عن ذلك في حدث خاص أقيم في الدوحة بحضور المدير التنفيذي لـ IBQ جورج نصره والرئيس التنفيذي لشركة GHC المملوكة بالكامل من شركة الخليج الدولية للخدمات محمد المهندي. والجدير ذكره ان GHC تأسست في قطر عام ١٩٧٠ وتدير حالياً اسطولاً يتألف من ٢٩ مروحية متطورة وتقدم مجموعة واسعة من خدمات النقل.

المزيد من الوثائق المسربة حول علاقات ليبيا ببنك HSBC

مكافحة جرائم الاحتيال الخطيرة إنهم يجرون محادثات مع نظرائهم الأميركيين بشأن مزاعم رشي. وكانت وثائق تم تسريبها لمجموعة الضغط GLOBAL WITNESS قد كشفت عن وجود معاملات لبنوك دولية كبرى مع هيئة الاستثمار الليبية، التي كانت تمتلك أصولاً في نهاية أيلول (سبتمبر) الماضي بقيمة ٦٤ مليار دولار.

وفي هذا السياق نقلت صحيفة «الدائلي تلغراف» البريطانية عن ناطق باسم إتش إس بي سي، قوله: «يعمل مصرف إتش إس بي سي وفق سياسات واجراءات صارمة تعنى بمكافحة الرشوة والفساد في جميع الاختصاصات التي يعمل بها المصرف. وهي السياسات التي تنطبق كذلك على المعاملات التي تتم مع الجهات الحكومية، والمنظمات الخاصة والأفراد. وجاءت تلك الوثيقة الجديدة لتلقي الضوء على الأداء الضعيف للعديد من الاستثمارات في البلاد.

تسربت وثيقة جديدة حول علاقات ليبيا ببنك HSBC وقد نشرت الوثيقة الجديدة «إيلاف» أول جريدة الكترونية عربية يومية في ١ تموز (يوليو) ٢٠١١.

وتحدثت الوثيقة عن ايداع النظام الليبي أكثر من ١,١ مليار دولار لدى مصرف HSBC في تموز (يوليو) وآب (أغسطس) وأيلول (سبتمبر) من العام ٢٠١٠، وهو ما جعل البنك البريطاني أكبر جهة مصرفية أجنبية يتعامل معها النظام الليبي.

جاء تسرب وثيقة ثانية من هيئة الاستثمار الليبية ليثير التساؤلات مجدداً بشأن العلاقات التي تربط مصرف إتش إس بي سي البريطاني بنظام العقيد القذافي.

وفي مقابلة له مع وكالة بلومبيرغ، قال ريتشارد الدرمان مدير مكتب

«السعودي الفرنسي» ي دشّن فرعاً جديداً في البساتين



دشن البنك السعودي الفرنسي أحدث فروعوه وهو فرع البساتين الواقع في حي البساتين - شارع اسماعيل بن كثير الموازي لطريق المدينة جدة الرئيسي.

وأوضح مدير عام مجموعة الفروع والخدمات المصرفية للأفراد في البنك نعيم الحسيني «ان تدشين الفرع الجديد يأتي في إطار الخطة الإستراتيجية للبنك نحو التوسع في شبكة فروع (توافق للمصرفية الإسلامية) والتي تعنى بتقديم الخدمات المصرفية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، وذلك بهدف تلبية الطلب المتزايد من قبل العملاء بكافة شرائحهم على تلك الخدمات وتفتهم بالمنتجات التي نقدمها، مؤكداً حرص البنك السعودي الفرنسي على التواجد بقرب العميل دائماً، مشيراً الى ان الفرع الجديد يحتوي على العديد من الخدمات مثل المميز وبرنامج عائلي، وأجهزة الصرف الآلية والإلكترونية.

سلامة لمحاوريه ومؤيديه في نادي الكسليك (ATCL): قطاعنا المصرفي سليم



سلامة متوسطا الشيخ فؤاد الخازن الى اليسار والمحامي ايلي آصاف الى اليمين

اللبنانية من دون خلق تضخم على الليرة، وان مصدر التضخم يأتي من الخارج مع ارتفاع سعر النفط واسعار المواد الغذائية عالميا، ونسبة التضخم في لبنان تبقى اقل من عدد من الدول كتركيا والبرازيل». واكد ان «لا استهداف للقطاع المصرفي اللبناني ولا خطر على هذا القطاع، وقد طبقنا حالة الاستقرار في ظروف صعبة وحافظنا على الثقة بالقطاع المصرفي ونحن مستمرين في نهجنا هذا، وهدفنا ان يقلص العجز في الموازنة وهو ما يؤدي الى مزيد من الثقة لدى المستثمرين». واكد ان نسبة الناتج القومي على مجمل الدين العام سجل تحسنا ملحوظا يضاهاى افضل المستويات.

طريه

وكانت مداخله لطريه الذي اوضح ان القطاع المصرفي والاقتصادي مع التجديد لسلامة على رأس مصرف لبنان لولاية جديدة وقد صفق له الحاضرون تأييدا.

للمرة الالف يؤكد حاكم مصرف لبنان لمن يتسابقون على دعوته ليحاضر وليحاور حول الوضع المالي في لبنان «ان القطاع المصرفي في لبنان سليم وان مصرف لبنان حافظ على الاستقرار النقدي بما اتخذه من اجراءات مناسبة وما ابتكره من هندسات لقيت اعجاب رجال المال والحكام المركزيين في العالم».

وكانت المرة الاخيرة التي اكد فيها الحاكم رياض سلامة سلامة قطاعنا المصرفي في اللقاء الذي دعاه اليه اركان النادي اللبناني للسيارات والسياحة (ATCL) في الكسليك الذي يرأسه الشيخ فؤاد الخازن رئيس مجلس ادارة بنك الصناعة والعمل بحضور وزراء ونواب سابقين وبحضور رئيس جمعية المصارف د. جوزف طريه والرئيس السابق للجمعية د. فرنسوا باسيل ورجال اعمال من مختلف القطاعات الى عدد كبير من المصرفيين.

الخازن

بداية، تحدث رئيس النادي فؤاد الخازن، الذي اعلن انطلاق النادي سلسلة لقاءات على غير صعيد، وقد تم اختيار حاكم مصرف لبنان ليكون الضيف الاول. وتحدث عن سلامة «المرجعية الاقتصادية اللامعة الذي حافظ على الاستقرار النقدي في لبنان على الرغم من التشنج السياسي الحاصل، وهو رجل ثقة لدى جميع اللبنانيين بفضل سياسته الحكيمة واختير افضل حاكم مصرف في العالم كدليل على كفاءته». وتحدث نائب رئيس النادي ايلي آصاف، فاعتبر «ان سلامة هو ضمان اقتصادي كبيرة للبنان وهو حاكم امس واليوم وغدا ورجل اثبت كفاءته منذ تسلمه منصبه منذ ١٨ عاما فاتبع سياسة نقدية لاقت احترام وتقدير الجميع».

سلامه

وتحدث سلامة عن الوضع المالي في لبنان

وقال «ان خطة مصرف لبنان تهدف الى خفض نسبة التضخم للوصول الى نسب نمو مرتفعة. لقد واجهنا منذ بداية العام الجاري محطات دقيقة بالنسبة لليرة اللبنانية مع تحويلات من الليرة الى الدولار بما نسبته من ٦٣ الى ٦٦٪». وذكر «ان السوق المالي متوازن حاليا وهدفنا المحافظة على الاستقرار في سعر صرف الليرة وخصوصا ان سمعة القطاع المصرفي ممتازة في العالم اجمع. والقطاع المصرفي اللبناني قطاع سليم والرقابة تحصل بمستوى عال ونحن نشهد ارتفاعا في الودائع بلغت ١١٦ مليار دولار بزيادة نسبتهها ملياران و ٤٠٠ مليون دولار وتجاوزنا مرحلة الخوف على القطاع المصرفي في لبنان».

حواضر

وذكر «ان مصرف لبنان يدعم الحواضر لاعادة النمو الذي انخفض الى ٢,٥٪ ليعود الى سابق عهده». وأشار الى ان مصرف لبنان يمول الدولة

مؤشرات مالية

يصر علينا القراء لمتابعة نشر «مؤشرات مالية» عن الوضع في لبنان بشكل شهري او فصلي حيث تتكون لدى القارئ فكرة عن الوضع بالارقام.

وهنا مؤشرات عن الفصل الاول من عام ٢٠١١ مقارنة بالفصل عينه من العام ٢٠١٠:

- بلغت الميزانية المجمعة للمصارف في الفصل الاول من هذا العام ١٣٢,٥ مليار دولار.
- ارتفع الدين العام الى ٥٢,٦ مليار دولار بنسبة ٢,٨٪.
- ارتفع الطلب على الدولار في الفصل الاول ما ادى ارتفاع نسبة الدولار الى ٦٥,٩ في المئة مقابل ٦٣,٢ في المئة في نهاية العام ٢٠١٠.
- انخفضت موجودات مصرف لبنان بالعملات الاجنبية ٠,٣ في المئة ثم عادت الى الاستقرار بعد اصدار المركزي شهادات الايداع بالدولار.
- سجل ميزان المدفوعات عجزا بقيمة ٣٩٩ مليون دولار في الفصل الاول مقابل فائض في الفترة عينها من العام الماضي بقيمة مليار دولار.
- ارتفع الدين العام الاجمالي الى ٧٩٢٧٩ مليار ليرة ما يوازي ٥٢,٦ مليار دولار مقابل ٧٨٥١٦ مليارا في شباط ٢٠١٠، ما يؤكد ارتفاعه ٧٦٣ مليارا في شهر واحد. وارتفع الدين العام الاجمالي في الفصل الاول ٥٥٥ مليار ليرة.
- انخفض الدين العام المحرر بالليرة اللبنانية ٤١٤ مليارا بينما ارتفع الدين المحرر بالعملات الاجنبية ٣٩٢ مليارا.

الدين العام «الدفري» في نهاية آذار ٥٢,٦ مليار دولار

٧٥٠ مليون دولار استحقاق آب المقبل

على العاملين في مصرف لبنان ووزارة المال والمصارف عامة ان يقوموا شهريا المستحقات على الدولة اللبنانية وخدمة الدين العام.

وبحسب النشرة الشهرية التي تعدها جمعية المصارف بلغ الدين العام الاجمالي في نهاية آذار ٢٠١١ نحو ٧٩٢٧٩ مليار ليرة (٥٢,٦ مليار دولار) متقلصا بواقع ٢٢ مليار ليرة مقارنة بنهاية كانون الاول الماضي. وتظهر البيانات ان الدين العام المحرر بالليرة (سندات خزينة) انخفض بقيمة ٤١٤ مليار ليرة الى ٤٧٨٤١ مليار ليرة، ليمثل ٦٠,٣٪ من اجمالي الدين العام. اما الدين المحرر بالعملات الاجنبية وتحديدا بالدولار، فقد ارتفع ٣٩٢ مليار ليرة الى ٣١٤٣٨ مليار ليرة (٢٠,٩ مليار دولار) ليمثل النسبة الباقية وهي ٣٩,٧٪. وارتفعت حصة المصارف اللبنانية من تمويل الدين العام المحرر بالليرة الى ٥٣,١٪ من ٥٢,٦٪ في شباط الماضي مع العلم ان تلك النسبة كانت ٥٦,٤ في نهاية العام الماضي. وفي المقابل ارتفعت حصة مصرف لبنان من ٢٧,٢٪ في نهاية كانون الاول الى ٣٠,٥ في المئة بنهاية آذار فيما تبلغ حصة القطاع غير المصرفي ١٦,٤٪ وهي ثابتة.

وتوضح النشرة ان الدين العام الصافي الذي يحتسب بعد تنزيل ودائع القطاع العام لدى الجهاز المصرفي بلغ ٦٨٧٤٩ مليار ليرة في نهاية الفترة المذكورة، مرتفعا بنسبة ١,٣٪ مقارنة ببداية العام. يشار الى ان الشهر الماضي شهد استحقاقات سندات خزينة بالليرة بقيمة ٣١٠٣ مليارات دولار من اصل ١٥٤١٧ مليار ليرة اجمالي الاستحقاقات في عام ٢٠١١. اما سندات العملات الاجنبية (يوروبوندز) فيستحق منها ٧٥٠ مليون دولار في آب المقبل، بعدما استحق مليار دولار في ايار الماضي وجرى تمويل هذا الاستحقاق بإصدار بلغ الاقبال عليه ضعف المطلوب من جانب وزارة المال.

الدكتور جوزف طرييه رد على صحيفة وول ستريت جورنال مضمون المقال ظاهره سياسي واضح

عملية تسنيد ناجحة جداً لمصلحة شركة شرفان طويل هندستها شركة BSEC وشارك فيها ثلاثة مصارف



د. نصري دياب

بيمو سيكيوريتايزيشن

أطلقت شركة بيمو سيكيوريتايزيشن ش.م.ل. BSEC عملية تسنيد لمحفظة مستحقات تجارية لمصلحة شركة شرفان طويل وشركاه الوكلاء الحصريين لمنتجات «سامسونغ» في لبنان. وترتكز الصفقة على تسنيد محفظة متنوعة من المستحقات التجارية التي تمنحها شركة شرفان طويل وشركاه لعملائها من موزعين وتجار في السوق المحلية.

والعملية هي جزء من برنامج إصدار متعدد تصل قيمته إلى ٢٤

مليون دولار، وهي عبارة عن صندوق مشترك للاستثمار تم انشاؤه بموجب القانون اللبناني لتسديد الموجودات رقم ٧٠٥/٢٠٠٥ وإثر موافقة مصرف لبنان المركزي. قام الصندوق بإصدار فئتين من الأوراق المالية: الفئة (أ) والفئة (ب) المدعومتين بمحفظة متنوعة وشاملة من المستحقات التجارية التي اشتراها الصندوق من شركة شرفان طويل وشركاه. تاريخ استحقاق هذه الأوراق المالية متوقع خلال أربع سنوات ونصف السنة. وقد تم اكتتابها من قبل مستثمرين محليين.

وقال **انطوان شرفان** رئيس شركة AC HOLDING SAL «تشكل هذه العملية أداة تمويل مهمة لشركتنا حيث انها زودتنا بالتمويل اللازم لتحسين مكانتنا المالية. إن عملنا يتطور بوتيرة سريعة، ونحن بحاجة دائمة لأن ندعم زبائننا، هذا التمويل يأتي ليحسن قدرتنا على تحقيق هذه الغاية إذ انه لا يزيد عبئاً على ميزانيتنا بل بالعكس فهو يؤمن لنا السيولة اللازمة من دون زيادة حساباتنا الدائنة. نحن سعدون لتعاوننا مع BSEC على هذا البرنامج الذي سيسمح لنا بتمويل جزء كبير من محفظتنا التجارية».

بيمو وفدرال وكريديت اكتب

وقامت شركة BSEC المالية المختصة بالتمويل المنظم بهندسة الصفقة وتنظيمها وإدارتها. وقد اكتب الإصدار كل من BANQUE BEMO SAL وCREDITBANK SAL وFEDERAL BANK OF LEBANON، أما المستشار القانوني لـ «بيمو سيكيوريتايزيشن ش.م.ل.» على العملية فهو د. نصري أنطوان دياب.

المقال المشبوه الذي نشر في صحيفة «وول ستريت جورنال» بعنوان «لا تتعاملوا مع المصارف اللبنانية» أثار استغراب الكثيرين لا سيما رجال الأعمال والمصرفيين الذين يكونون لهذه الصحيفة الاحترام حيث تحاول ان تكون رصينة في كتابتها لاي خبر، وقد سبق لها ان نقلت كل ما يصب في مصلحة المصارف اللبنانية ومصرف لبنان بخاصة.

ونظراً لما تضمنه المقال

الذي كتبه شخص يدعى BRET STEPHENS قد تكون له علاقة بأعداء لبنان وأعداء القيميين على القطاع المالي والمصرفي او قد تكون له مصلحة مادية وسياسية في آن، ولكي لا تستمر المؤامرة عبر هذه الصحيفة تصدى لها رئيس جمعية مصارف لبنان د. جوزف طرييه ورد على ما كتب في صحيفة محترمة عن تبييض الاموال في بيروت وتسمية بعض الاشخاص بدون تحمل اية مسؤولية.

ومما قاله د. طرييه:

كيف تصبح بيروت مركزا لتبييض الاموال اذا كان هذا الاتهام قد تناول مصرفاً واحداً من اصل القطاع اللبناني ككل الذي يضم ٥٦ مصرفاً؟ مضيفاً ان المصارف الدولية وخصوصاً الاميركية منها، تمر فيها عملية تبييض اموال وتقمعها الادارة الاميركية كما يقمع لبنان مثل هذه العمليات ويلحقها القضاء اللبناني المختص.

تابع: من هنا، ما ورد في المقال المذكور ظاهره سياسي واضح، وابلغ دليل على ذلك ان التعليقات الالكترونية على موقع كاتب المقال، اشارت في غالبيتها الى خلط الكاتب بين الشعور السياسي والواقع الفعلي للقطاع المصرفي اللبناني وغيره، لان الاتهامات التي تطلق عادة في حق العمل المصرفي، تجري الاجهزة المختصة بتحقيقات في شأنها تمتد احياناً لسنوات عدة للبت بصحتها.

وختم طرييه بالقول: اما القطاع المصرفي اللبناني المتقدم في المنطقة، فلم ينجح الا لانه يراعي اهم المقترضات المطلوبة في موضوع مكافحة تبييض الاموال،

اذ لا يمكن للبلد ان يكون

جاذباً للرسماء ان لم يكن

شفافاً ويراعي مثل هذه

الاصول. وشدد على ان

«كاتب المقال يقصد إلحاق

الضرر بلبنان عن طريق

التعرّض لقطاعه المصرفي،

كما انه ليس له اي صفة

رسمية وبالتالي لا يعبر عن

موقف بلاده ولا عن المراجع

الاميركية المختصة».



The New York Times Journal

Don't Bank on Beirut

Opinion

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

Don't Bank on Beirut

غداء عمل لمدراء المصارف الاسلامية في لبنان

والمطالبة بإزالة المعوقات التشريعية التي تعارض تطورها

لبنى دعوة المدير العام بالانابة في بيت التمويل العربي نبيل عثمان المديرون العامون للمصارف الاسلامية العاملة في لبنان: معترض محمضاني (بنك البركة)، معترض نطفجي (بنك بلوم للتتمية)، شفيق محرم (البنك الاسلامي اللبناني)، طلال القيسي (بنك البلاد الاسلامي)، الى مأدبة غداء عمل حيث تم تبادل الافكار والآراء الداعمة لتعزيز وحدة عمل المصارف الاسلامية في لبنان وتوحيد المواقف للتعاون في ما بينها ومواجهة العقبات التي تعترض عملها في لبنان، ومطالبة الجهات المعنية بإزالة المعوقات التشريعية التي تعترض تطورها وتقدمها، بعدما اثبتت هذه الصيرفة قدرتها على المنافسة في ضوء تزايد عدد المصارف الاسلامية في لبنان واتفق في النهاية على متابعة الاجتماعات لما فيه مصلحة القطاع المصرفي والصيرفة الاسلامية.

احمد الطاير يشيد بالتعاون مع «سويفت»

تطور مستمر ونمو متواصل في مؤشرات العمل المصرفي بالإمارات



احمد حميد الطاير (الثالث من اليمين) يسلم هدية تذكارية لـ لازارو كامبوس بحضور اعضاء جمعية مصارف الإمارات

أشاد رئيس جمعية مصارف الإمارات احمد حميد الطاير خلال استقباله وفداً من جمعية الاتصالات العالمية بين البنوك «سويفت» برئاسة لازارو كامبوس بالتعاون القائم بين «سويفت» والجمعية منذ ان تولت الأخيرة في أواخر الثمانينات مسؤولية ادخال خدمة سويفت الى القطاع المصرفي والمالي في الدولة.

وعرض مع الوفد الزائر الأوضاع الاقتصادية في الإمارات عموماً والقطاع المصرفي خصوصاً، مشيراً الى التطور المستمر والنمو المتواصل في كافة مؤشرات العمل المصرفي، إضافة الى تجاوز القطاع المصرفي لمتطلبات المعايير الدولية وخاصة متطلبات بازل ٢، بازل ٣، ومعدل كفاية رأس المال الذي وصل الى ٢٠,٨ في المئة، والى نجاح القطاع المصرفي في إدارة الأزمات والتعامل معها، وبالتالي التقارير الإيجابية للمؤسسات الدولية المعنية وبصورة خاصة صندوق النقد الدولي والبنك الدولي ومؤسسات التقييم العالمية. كما اطلع للمرة الأولى على الاستعدادات الجارية لعقد المؤتمر السنوي العام لسويفت المعروف باسم (سايبوس) في دبي عام ٢٠١٣ والذي يعقد للمرة الأولى في الشرق الأوسط، ويحضر هذا المؤتمر ما يزيد عن ثمانية آلاف مشارك سنوياً من كافة أنحاء العالم حيث تنتشر خدمات سويفت.

روبن ماکول رئيساً تنفيذياً لمجموعة «الخليجي»
حمد آل ثاني: أظهر التزاماً قوياً وتميزاً في العمل

عين بنك الخليج التجاري «الخليجي» AL KHALIJI روبن ماکول رئيساً تنفيذياً لمجموعة الخليجي. وجاء هذا الإعلان على لسان رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في الخليجي الشيخ حمد بن فيصل بن ثاني آل

ثاني، حيث أشاد بدور ماکول البناء في النجاحات التي حققها البنك، مؤكداً أن ماکول أظهر التزاماً قوياً بالبنك وتميزاً في العمل في الفترة الماضية وكان محل تقدير وإشادة مجلس الإدارة. بدوره تقدم ماکول، الذي كان يشغل مؤخراً منصب الرئيس التنفيذي بالوكالة، إلى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بالشكر والتقدير على إيمانهم به واعداداً بمواصلة مسيرة النجاح المميزة للبنك، وقال «أشكر رئيس وأعضاء مجلس الإدارة في الخليجي على ثقتهم بي لأقود مسيرة البنك، ويسرني بكل فخر أن أتولى منصب الرئيس التنفيذي للخليجي في الفترة المقبلة. لقد حقق الخليجي نجاحاً قياسياً، ولم يكن هذا الامر ليحدث لولا الجهد الكبير والعمل الدؤوب من قبل عائلة الخليجي ولولا القيم والمبادئ التي نتبناها ونفتخر بها في الخليجي. ويشرفني أن أتولى هذا المنصب وأطلع لتحقيق المزيد من الإنجازات بينما يواصل البنك مسيرة نجاحه».

مصرف عجمان يطلق خدمة «مهرة» الخاصة بالسيدات

تلبى احتياجات الحياة العصرية ومتوافقة مع أحكام الشريعة

أطلق مصرف عجمان خدمة «مهرة» المصرفية الخاصة بالسيدات. والخدمة توفر مجموعة واسعة من الخيارات والمزايا وتلبى المتطلبات والاحتياجات كافة المرتبطة بأنماط الحياة العصرية لدى السيدات في مختلف أنحاء الدولة.

وتشمل بطاقة خصم «مهرة» التي تتيح لعملاء المصرف من السيدات الحصول على حسومات في عدد من أرقى المتاجر، وأكثر من ٦٠ مطعماً، والعديد من الفنادق والمنتجعات في جميع أنحاء دولة الإمارات...

وقال محمد أميري، نائب الرئيس التنفيذي للمصرف «طوّر مصرف عجمان خدمة «مهرة» المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية اعتماداً على هذه الدراسات وعلى أبحاثه الخاصة التي اعتمدها في عملية تقييم سلوكيات الإنفاق والاستدانة والاستثمار للسيدات في الدولة».

بدورها قالت مريم الشرفاء، رئيس قطاع الخدمات المصرفية للسيدات في مصرف عجمان «نحن فخورون للغاية بإطلاق «مهرة» في هذه المرحلة لأنها تتيح لنا مواكبة التطورات والتغيرات المتمثلة بازدياد أهمية دور المرأة على الصعيدين المحلي والإقليمي».

علي العوضي رئيساً جديداً لبنك الشام



انتخبت الجمعية العمومية لبنك الشام برئاسة نائب رئيس مجلس الإدارة نبيل الكزبري مجلس الإدارة الجديد للبنك، حيث تم انتخاب علي يوسف العوضي رئيساً لمجلس الإدارة خلفاً لجمال المطوع ممثلاً عن البنك التجاري الكويتي.

واحتفظ بقية أعضاء مجلس الإدارة بمقاعدهم وهم نبيل الكزبري نائباً للرئيس وطارق فريد عثمان ممثلاً عن البنك التجاري الكويتي وعلي مهران خونده ولؤي الأعسر ورياض علي ديب ممثلاً لصندوق تقاعد المهندسين وممثل عن البنك الإسلامي للتنمية.

وبين نبيل الكزبري ان بنك الشام استطاع ان يحقق أرباحاً تزيد عن ١٠٧ ملايين ليرة خلال عام ٢٠١٠، مشيراً الى ان عدد الفروع التي قام البنك بافتتاحها حتى الآن بلغ ٨ فروع منتشرة في المحافظات السورية وذلك حتى نهاية العام ٢٠١٠، لافتاً الى وجود مجموعة من الفروع قيد التجهيز ليتم افتتاحها في عام ٢٠١١.

وقال: «سنعمل جاهدين على تطوير وتحسين منتجاتنا ومهارات موظفينا وتوفير الأنظمة اللازمة وذلك من خلال تحديث وتطوير النظام المصرفي لبنك الشام لا سيما مع وجود خبرة مصرفية مشهود لها بالكفاءة على رأس البنك وهو علي العوضي».

بنك بيروت يكرم موظفيه في الحبتور سليم صفير: الإرادة وحدها قادت المصرف الى حيث وصل



سليم صفير يلقي كلمة

أحييت أسرة بنك بيروت، بحضور رئيس مجلس الإدارة **سليم صفير** وأعضاء مجلس الإدارة وعدد من مديري البنك في الخارج، احتفالها السنوي خلال مأدبة غداء ضخمة أقيمت تكريماً لجهود أكثر من ألف موظف وذلك في فندق الحبتور غراند.

وألقي **صفير** كلمة في المناسبة شكر فيها كل فرد من عائلة بنك بيروت على تعبهِ وجهوده التي أثمرت نجاحات وإنجازات كبيرة تليق بلبنان، كان أبرزها افتتاح Beirut Hellenic Bank في أستراليا، داعياً إياهم إلى مواصلة مسيرة النجاح.

واعتبر **صفير** أن «بالسواعد فقط تكون الانتصارات»، وأن الإرادة وحدها قادت المصرف إلى حيث وصل، «ولن تكون حدودنا إلا السماء». ثم توجه **صفير** إلى مديري بنك بيروت في بلدان الانتشار، شاكرًا إياهم على عملهم الدؤوب.

وخص **صفير** في كلمته جيل الشباب الذي توجه إليه بالقول: «إن واجبكم أن تكونوا ساعين لازدهار وطنكم وبيتكم من خلال إخلاصكم لما هو مطلوب منكم في مؤسساتكم، وبمقدار ما تسهمون في تطويرها، تسهمون في تطوير وطنكم وتضمنون ديمومته... ولعل هنا تكمن رسولية دوركم».

تخلل الحفل سحب تومبولا على أكثر من ٥٠ جائزة قيمة، أما الجائزة الأولى فكانت بقيمة ١٠ آلاف دولار أميركي.

وسهر الحاضرون حتى ساعات المساء الأولى على أنغام الفرقة الموسيقية التي ألهمت الحضور بباقة من الأغاني الرائعة.

الأميركيون: لا تعديل في الفائدة والحملة على سلامة قائدها صهيوني أصيل

أوردت نشرة بنك بيبيلوس بعض أجزاء من الأحاديث والمناقشات التي جرت بين حاكم مصرف لبنان ومجلس إدارة جمعية المصارف بحضور رئيس وأعضاء لجنة الرقابة على المصارف. وقالت إن الحاكم نقل عن رئيس مجلس الاحتياطي الفدرالي الأميركي **بن برناكي** الذي اجتمع به خلال زيارة الأخير لنيويورك قوله «إن التضخم في الولايات المتحدة بلغ ٢ بالمئة ويكاد يكون صفراً من دون احتساب أسعار النفط»، أي أنه يستبعد ارتفاع معدلات فوائد الدولار في المدى المنظور.

مرجعية تحديد أسعار الفوائد

وبشأن معدلات الفوائد المرجعية لسوق بيروت (BRR) طرحت الجمعية على مصرف لبنان ضرورة تضمين هذه المعدلات المرجعية التي تصدرها دورياً الجمعية في تعاميم مصرف لبنان ذات العلاقة، في ما يخص العقود المحلية بدلاً عن الليبور أو تكلفة الموارد (COST OF FUNDS). إذ إن الليبور لا يعكس بأي شكل تكلفة الأموال بالدولار في سوق بيروت. وقد رحب الحاكم بهذا الطرح، ووعد بأخذه بالاعتبار وبعرضه لاحقاً على المجلس المركزي.

تعديلات على التعميم ٦٦

وحول التعديلات على التعميم الأساس رقم ٦٦ الذي الغى السماح للمصارف بإصدار المنتجات المالية المركبة STRUCTURED PRODUCTS من دون إذن مسبق منه، تمتت الجمعية على مصرف لبنان العودة عنه باعتباره هذا التعديل يعطي ميزة تنافسية للمصارف الأجنبية التي تسوق هذه الأدوات.

كرر الحاكم رفضه لهذا الطرح ولكنه أظهر ليونة في الموافقة على برنامج متكامل تدريجياً.

الحملة الأميركية المشبوهة

ونوقش في الاجتماع أيضاً موضوع مقالة الرأي التي نشرها **بريت ستيفنز** في «ول ستريت جورنال» في ١٤ حزيران (يونيو) الماضي وتم التوافق على كونه موقفاً غير مستند لأية معطيات ووقائع، وإن صاحبه يعبر عن رأي وموقف سياسي خاص به، علماً أنه من غلاة مؤيدي الكيان الصهيوني، وكان أصلاً رئيساً لتحرير الصحيفة الإسرائيلية المعروفة «جيروزليم بوست».

أسرار مصرفية

● وضع المقال الذي نشرته جريدة **ول ستريت جورنال** في ١٣ حزيران (يونيو) ٢٠١١ بقلم **برت ستيفنز** BRET STEPHENS في عداد الحملة التي تقودها جهة سياسية محددة للحؤول دون تمديد ولاية حاكم مصرف لبنان **رياض سلامة**.

والجميع يعلم انه لولا **رياض سلامة** لما أقفل ملف بنك المدينة دون أن يهدر أي ملغم من أموال المودعين. علماً أن المسؤولين الذين تحدثت عنهم الكاتبة تتواجد أسماء معظمهم في تقرير رفعه الخبراء إلى الجهات القضائية!

● يواصل مصرفان تعود ملكيتهما لعائلة عريقة المنافسة الشرسة بينهما بحيث يستقطب كلاهما الزبائن عبر اغراء الفوائد الدسمة لأصحاب الودائع الكبيرة.

● قلق مساهمون في البنك اللبناني الكندي من التأخير الذي يطاول الدعوى المقامة من قبل وزارة الخزانة الأميركية. وذلك على الرغم من تأكيد محامي البنك الأميركيين بأنه لا توجد أية مستندات جديدة تؤيد تهمة غسل الأموال.

● تجاوز عدد المهنيين لحاكم مصرف لبنان **رياض سلامة** بتشكيل الحكومة الجديدة عدد الذين هناؤا الرؤساء والوزراء على اعتبار ان المستفيد الأول من تشكيل الحكومة هو القطاع المالي.

● مسؤول مالي سابق شن حملة اعلامية لعرقلة التجديد لحاكم مصرف لبنان انتقاماً لموقف مصرف لبنان منه خلال وجوده على رأس مؤسسة مالية «قالت» من الرقابة!

● يبلغ اجمالي الاستحقاقات المتبقية على الدولة حتى نهاية العام ٢٠١١ نحو ٩٣٠٥ مليارات ليرة لبنانية و ٧٥٠ مليون دولار (سندات يورو بوندز). يقول خبير مالي ان كامل الاستحقاق لعام ٢٠١١ الذي يبلغ ٧ مليارات دولار يتطلب جهداً من قبل الدولة لتأمينه.

● أسف مرجع مصرفي كبير ان يطلق على المصارف الكبيرة صفة الكارتيل المصرفي وان تتهم بإعاقة تطور القطاع المالي. وقال: ان المصارف ككل كانت وراء مساندة الاستقرار النقدي ودعم الاقتصاد في أسوأ الظروف.

«السعودي الفرنسي» كرم رئيس مجلس ادارته السابق بحضور محافظ ساما وقادة القطاع المصرفي



ابراهيم الطوق ود. صالح بن عبد العزيز العمير يتوسطان المشاركين في حفل التكريم

كرم البنك السعودي الفرنسي رئيس مجلس ادارته السابق ابراهيم الطوق خلال حفل اقيم في الرياض بحضور محافظ مؤسسة النقد (ساما) الدكتور محمد الجاسر ورؤساء مجالس ادارات البنوك السعودية وممثلي الشريك الاجنبي في البنك ورجال اعمال.

وللمناسبة قال رئيس مجلس الادارة الجديد الدكتور صالح بن عبد العزيز العمير ان الطوق ساهم في تطوير اعمال البنك مدى ثلاثة عقود متتالية عاصر خلالها ابرز التحولات التي مر بها القطاع المصرفي في المملكة، وعمل خلالها على تطوير بيئة العمل في السعودي الفرنسي، معددا الانجازات التي تحققت خلال الفترة التي رأس فيها الطوق مجلس الادارة، مبينا ان رأس مال البنك قفز من ٩٠٠ مليون ريال في عام ١٩٩٢ ليصل الى ٧٢٠٠ مليون ريال حاليا، وكذلك الموجودات ارتفعت من ٢٢ مليار ريال لتصل الى ١٢٦ مليارات، وتوظف الوظائف في قطاعات البنك لترتفع نسبة السعودية من ٤٥ في المئة لتصل الى نحو ٨٠ في المئة.

واضاف ان تلك الانجازات انعكست بشكل واضح على تحسين خدمات البنك السعودي الفرنسي وعلى مركزه المالي، وعلى قاعدة التعاملين مع البنك وانتشاره على مستوى مناطق المملكة.

من جهته شكر ابراهيم الطوق مجلس ادارة البنك ومنسوبيه على حفل التكريم قائلاً «انه كرم وتكريم منكم واشكركم على هذه المبادرة الانسانية وشارككم الترحيب بالدكتور صالح العمير، فهو رجل قادر وقدير بإذن الله».

واكد على ان النجاحات التي شهدتها البنك في الفترة التي ترأس فيها مجلس الادارة، تحققت بفضل الجهد الجماعي من جميع العاملين في البنك، من اعضاء مجلس ادارة وموظفين ومساهمين.

القرض الشخصي بأدنى فائدة من بنك الدوحة



ر. سيتارمان
بنك الدوحة

اطلق بنك الدوحة القرض الشخصي بأدنى سعر فائدة بين ٢,٢٢ في المئة و ٣,٢٣ في المئة للفائدة للسنة الاولى للقرض وتبلغ فترة السداد ٧٢ شهرا للقطريين و ٤٨ شهرا للمقيمين.

ولمناسبة اطلاق الحملة الجديدة للقرض الشخصي قال ر. سيتارمان الرئيس التنفيذي لبنك الدوحة «تعمل عروضنا باستمرار على تلبية الاحتياجات الشخصية لعملائنا الاوفياء، ويعمل موظفونا على مدار الساعة لاعداد المنتجات المصرفية بمزايا ومنافع اضافية لعملائنا، وبالتالي فإن منتجاتنا المصرفية لا تفي بتوقعات العملاء فقط بل تتخطاها لتحظى برضاهم المتجدد والمستمر».

من جهته قال لويس سكوتو، رئيس دائرة الخدمات المصرفية للأفراد في البنك «ندعو جميع الموظفين في قطر من القطريين المقيمين الى تحويل رواتبهم الى بنك الدوحة للاستفادة من افضل العروض التي يقدمها البنك وعلى الدوام. فعرض القرض الشخصي من بنك الدوحة يتخطى الآن كافة التوقعات نظرا للسعر الفائدة الضئيل».

الفرع السادس عشر لبنك البحرين والكويت في ضاحية سيف



عبد الكريم بوجيري
BBK

افتتح بنك البحرين والكويت BBK الرائد في مجال الخدمات المصرفية التجارية وخدمات الافراد فرعه السادس عشر القائم في المبنى الجديد لكريدي مكس الواقع في ضاحية سيف.

وللمناسبة اعرب الرئيس التنفيذي للبنك عبد الكريم بوجيري عن سروره لهذا الافتتاح، معتبرا ان الفرع الجديد جاء تماشيا مع خطط البنك الهادفة الى تقديم افضل الخدمات المصرفية للعملاء، مذكرا انه سيسهل امام العملاء الذين لديهم معاملات مشتركة بين كريدي مكس والبنك اتمامها بكل سهولة وسلاسة.

إدراج أسهم الزيادة للبنك الأهلي في رأسماله

استكمل البنك الاهلي الاردني اجراءات ادراج اسهم الزيادة في رأسماله البالغ ١٦,٥ مليون سهم، والتي تمت عن طريق رسملة مبلغ ١٥ مليون دينار من حساب احتياطي التواجد الخارجي ومبلغ ١,٥ مليون دينار من رصيد حساب علاوة الاصدار، ليصبح رأس المال المدرج في البورصة ١٢٦,٥ مليون سهم / دينار.

ووفق افصاح نشره البنك على موقع بورصة عمان، تم ادراج اسهم الزيادة للتداول اعتبارا من صباح السابع من حزيران (يونيو) الماضي، علما بأن السعر المرجعي لسهم الشركة المذكورة اعلاه سيصبح ١,٧٥ دينار.

اقبال لانت على الصكوك الاسلامية

ماليزيا تسعى للحصول على مليار دولار

يعتبر حكام ماليزيا أنفسهم أحق من سواهم بالاستفادة من الفوائض المالية الاسلامية حيث يسعون وفق المبادئ الاسلامية في معظم معاملاتهم، وفي الشهر الماضي قررت ماليزيا تكليف اربعة مصارف هي: ماي بنك وسي اي ام بي، وسيتي واتش اس بي سي لترتب لها اصدارا بقيمة مليار دولار دون ان تذكر بصراحة اسباب احتياجها الى هذا الاصدار الكبير. ويرى الحكام الماليزيون ان عودة العافية الى دولة الامارات سيساعد على ترتيب الاصدار بسهولة وبفائدة منخفضة بعد ان انخفضت عملية الاصدارات في الاعوام السابقة في الشرق الاوسط بسبب تواجد شكوك باستحالة سداد الاستحقاقات بمواعيدها.

خالد بن مستهيل المعشني رئيساً لمجلس الادارة ٢٧,٨ مليون ريال الارباح الصافية لبنك مسقط الربعية



الشيخ خالد بن مستهيل المعشني مجتمعاً باعضاء مجلس الادارة

وشهادة ماجستير في دراسات الحدود الدولية من كلية الدراسات الشرقية والإفريقية التابعة لجامعة لندن بالمملكة المتحدة، كما شارك في عدد من الدورات وبرامج التدريب العالمية منها على سبيل المثال لا الحصر برنامج الإدارة الإستراتيجية للشؤون المالية وبرنامج القيادة من مركز التطوير الإداري في سويسرا. ومن المتوقع أن يشكل انتخاب الشيخ خالد المعشني كرئيس لمجلس ادارة بنك مسقط دفعة قوية لاداء البنك ونمو وتوسع عملياته المصرفية.

و تعليقاً على انتخابه أعرب المعشني عن اعتزازه بثقة مجلس الادارة داعياً الجميع للعمل كفريق واحد للاستمرار في تحقيق التقدم والانجازات للبنك وتحقيق عائد استثماري جيد لجميع المساهمين، مؤكداً مواصلة البنك في تعزيز مكانته الريادية في السلطنة والسعي من أجل تقديم أفضل الخدمات والممارسات المصرفية لربائته وجميع المتعاملين معه.

من ١١٥٧ مليون ريال الى ١٤٠١ مليون ريال . على صعيد آخر اعلن مجلس ادارة البنك عن تعيين الشيخ خالد بن مستهيل المعشني رئيساً لمجلس الادارة للفترة المقبلة.

ويعد المعشني من الشخصيات المتميزة التي تمتلك خبرة واسعة في إدارة الأعمال ومجالس إدارة الشركات، حيث ساهم بشكل كبير مع أعضاء مجلس إدارة البنك في إحداث نقلة نوعية في عمليات بنك مسقط خلال السنوات الماضية ليصبح البنك الرائد في السلطنة، و ليعزز موقعه من خلال تواجده الإقليمي في جميع دول مجلس التعاون الخليجي. و شغل المعشني منصب نائب رئيس مجلس إدارة بنك مسقط منذ آذار (مارس) ١٩٩٩ كما أنه رئيس لجنة إدارة المخاطر بالمجلس، ونائب رئيس مجلس إدارة بنك بي إم آي، وهو بنك تابع لبنك مسقط في مملكة البحرين. ويحمل المعشني شهادة بكالوريوس في الاقتصاد من جامعة باكنغهام بالمملكة المتحدة

حقق بنك مسقط BANK MUSCAT المؤسسة المالية الرائدة في سلطنة عمان بنهاية الربع الاول من العام الحالي، ربحا صافيا قدره ٢٧,٨ مليون ريال مقارنة بالربح البالغ ٢٤,٥ مليون ريال للفترة ذاتها من ٢٠١٠ بزيادة نسبتها ١٣,٥ في المئة. وارتفع صافي ايرادات الفوائد بنسبة ٢٠,٩ في المئة ليصل الى ٥٣,٧ مليون ريال مقارنة بـ ٤٤,٤ مليون ريال للفترة ذاتها من العام ٢٠١٠.

وحقق اجمالي القروض والتسليفات نموا بنسبة ٤,١ بالمئة ليصل الى ٤١٩٧ مليون ريال مقابل ٤٠٣٢ مليون ريال في الفترة ذاتها من العام ٢٠١٠. كما ارتفعت ايداعات الزبائن متضمنة شهادات الودائع بنسبة ٤,٤ في المئة لتصل الى ٣٧٨٧ مليون ريال. اما ودائع التوفير فقد سجلت نموا ملحوظا بنسبة ١٩ في المئة لتصل الى ٩٥٦ مليون ريال، بينما حققت الحسابات الجارية والحسابات تحت الطلب نموا بنسبة ٢١ في المئة

أسرار واخبار مصرفية عربية

● بلغ حجم الديون المشكوك فيها في مصر يوم إزاحة الرئيس حسني مبارك ٨٨٨ مليار جنيه . وكانت الديون المشكوك فيها يوم تسلمه الحكم نحو ٤٠ مليار جنيه .

● بعد ان انعكست الضريبة على توزيعات الأسهم المحددة بـ ١٠ في المئة سلباً على مصر، قررت الحكومة المصرية إلغائها. وكانت البورصة المصرية قد سجلت أكبر خسارة في شهر ونصف أي بعد صدور قرار الضريبة.

● بعد فرار المصرفي العراقي حسنين الأزري نتيجة اتهامه بإيصال المصرف العراقي للتجارة الى هاوية الإفلاس، صدرت اجراءات لاستعادة القروض المعطاة بدون ضمانات كافية ممن حصلوا عليها وتقدر بملايين الدولارات. وقد أصدر المحقق القضائي أمراً باعتقال الأزري الفار حالياً من وجه العدالة .

● قبلت المصارف الدائنة لشركة نخيل العقارية الإماراتية جدولة ديون الشركة شرط ان تحصل البنوك على مائة بالمائة من أصول ديونها مع الفوائد. نسبة البنوك التي قبلت الجدولة بلغت ٩١ في المئة. والمعروف ان حكومة دبي ستقدم تمويلاً لشركة نخيل بقيمة ٨ مليارات دولار لمواجهة التزاماتها المالية.

● أصدرت لجنة تسوية المنازعات المصرفية في المملكة العربية السعودية أحكاماً بمبالغ تجاوزت ١٢ مليار ريال لأفراد ومؤسسات تقدمت بشكاوى ضد عدد من المصارف ارتكبت مخالفات أساءت الى القانون والى حسابات الزبائن.

● من المتوقع ان يستجيب رئيس مجلس إدارة البورصة المصرية محمد عبد السلام لمطالب كبار المتداولين بتطبيق نظام الاقتراض بغرض البيع وال شراء في الجلسة عينها. وقد وعد رئيس البورصة بإنشاء صندوق استثمار يعمل في الذهب.

برنامج مكافآت ثمرة تعاون بين بنك الجزيرة وفنادق ومنتجعات موفنبيك



من اليمين: ماهر محمد لبان، صقر نادر شاه ومحمد فادي صيداني

وقع بنك الجزيرة اتفاقية تعاون مشترك مع مجموعة فنادق ومنتجعات موفنبيك في المملكة العربية السعودية، وذلك ضمن برنامج مكافآت الجزيرة الخاص بالبطاقات الائتمانية والذي سيمنح حملة بطاقات الجزيرة الائتمانية نقاط مكافآت على كل ريال يتم صرفه بواسطة البطاقة، يتم بهذه النقاط اصدار قسائم شرائية تستخدم للتسوق لدى المحلات التجارية المشاركة في البرنامج.

وتضمنت الاتفاقية مشاركة فنادق موفنبيك في المملكة العربية السعودية كشريك استراتيجي لبرنامج مكافآت الجزيرة لبطاقات الائتمان، والذي سيقوم البنك بطرحه لحملة بطاقات الجزيرة الائتمانية قريباً. وتنص الاتفاقية على ان تقوم جميع فنادق ومنتجعات موفنبيك في المملكة والبالغ عددها ٩ بقبول قسائم المكافآت التي سيقوم بنك الجزيرة بإصدارها لحاملي بطاقات الائتمان، مما يتيح لحملة بطاقات الجزيرة الائتمانية استخدام هذه القسائم عند النزول في اي من فنادق ومنتجعات الموفنبيك وكذلك استخدامها لدى جميع ملحقات الفنادق من مطاعم ومقاه.

واعرب مدير عام التسويق في بنك الجزيرة **ماهر محمد لبان** عن سعادته بتوقيع هذه الاتفاقية والنجاح المتوقع الذي سيحققه برنامج مكافآت الجزيرة لبطاقات الائتمان، مؤكدا حرص بنك الجزيرة على تطوير المزيد من المنتجات والبرامج المبتكرة والمتوافقة مع احكام الشريعة الاسلامية، منوها بريادة بنك الجزيرة في هذا المجال من خلال توفير باقة واسعة ومتكاملة من الخدمات والمنتجات المصرفية ذات المستوى العالمي المعتمدة من قبل الهيئة الشرعية للبنك، والتي من خلالها تقدم لشرائح العملاء المختلفة منتجات مصرفية اسلامية.

من جهته قال **محمد فادي صيداني** - مدير ادارة التسويق والعلاقات العامة لفنادق ومنتجعات موفنبيك في السعودية، انه تم التعاون مع بنك الجزيرة بناء على الخدمات الجديدة المقدمة لعملاء البنك من مكافآت وخدمات بالاضافة الى ان هدف الاتفاقية الرئيس للطرفين سواء لمجموعة فنادق ومنتجعات موفنبيك او بنك الجزيرة هو خدمة العميل بأفضل الوسائل والطرق الممكنة.

«العربي المتحد» افضل بنك للسنة الثانية

بول تروبرج: الجائزة تسلط الضوء على تطورنا ونجاحنا

حاز البنك العربي المتحد UAB، وللسنة الثانية على التوالي على جائزة «افضل بنك» خلال توزيع جوائز الانجازات العربية في فندق ياس روتانا - ابو ظبي. وعلق الرئيس التنفيذي للبنك **بول تروبرج** «تم تكريم البنك العربي المتحد مرة اخرى لانجازاته حيث يتصدر البنك المراتب الاولى في قائمة المؤسسات المالية والمصرفية في دولة الامارات العربية المتحدة، مما ادى الى حصوله على العديد من الجوائز في المجال المصرفي والمالي. ان فوزنا بهذه الجائزة وللمرة



الثانية على التوالي يسלט الضوء على مقدار التطور والنمو والنجاح الذي يشهده البنك العربي المتحد، ومما لا شك فيه ان مثل هذه الجوائز تعزز من سمعتنا بين عملائنا وتوسع من آفاقنا كواحد من البنوك المحلية في الدولة والمصنفة عالمياً، مركزين جل اهتمامنا على نوعية منتجاتنا وتميز خدماتنا».

والمعروف عن البنك العربي المتحد تخصصه في تقديم الخدمات المصرفية للشركات وبشكل رئيسي لشركات القطاعين التجاري والصناعي. الا ان البنك اطلق في العام ٢٠١٠ برنامج الصدارة لادارة الثروات والخدمات المصرفية الاسلامية لتعزيز وتطوير خدماته المصرفية للأفراد.

التجاري الكويتي يجدد منتجات و برامج التأمين مع تشارتس ميمسا



رمزي الصبوري
البنك التجاري الكويتي

البنك التجاري لعملائه تهدف الى توفير راحة البال والامن والامان للعملاء في حلهم وترحالهم، مبينا ان تعاون البنك مع شركة تشارتس العالمية يهدف الى توفير افضل الخدمات التأمينية والمساعدة الشخصية بمستوى عالمي.

جدد البنك التجاري الكويتي CBK من منطلق حرصه على توفير افضل الخدمات المصرفية لعملائه في الاوقات كافة، عقود منتجات التأمين مع شركة تشارتس ميمسا CHARTIS للتأمين المحدودة التابعة لشركة اميركان انترناشيونال غروب العالمية AIG، وذلك بهدف تقديم برامج التأمين المميزة لعملائه والتي تشتمل على التأمين في حالات الوفاة نتيجة الحوادث وحالات المرض وتلقي العلاج وفقدان الامتعة ووثائق السفر وتأخر او الغاء رحلات السفر، بل وتمكنهم من الحصول على فيزا الشنغن للبلاد الاوروبية، فضلا عن تأمين السفر المجاني الممنوح لعملاء البنك من حاملي البطاقات الائتمانية.

وصرح المدير التنفيذي لادارة التسويق والبحوث في البنك التجاري **رمزي الصبوري** ان منتجات التأمين التي يقدمها

نور الاسلامي يتولى اصدارين للصكوك الاسلامية في تركيا

توقع الرئيس التنفيذي لبنك نور الاسلامي **حسين القمزي** ان يتولى البنك تفويضين في تركيا لاصدار صكوك اسلامية في العام الحالي، واش - ار الى ان البنك قد يحقق تعادل الايرادات والنفقات في عام ٢٠١١ اي قبل الموعد المستهدف بعام، وانه سيدرس فرصا للدمج والاستحواذ في وقت لاحق بهدف التوسع في الخارج.

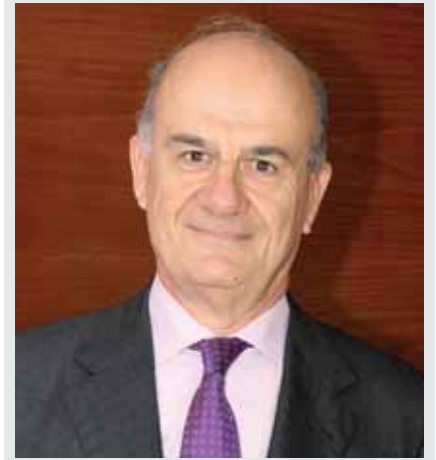
مجموعة كريدي اغريكول CREDIT AGRICOLE توسع عملياتها في آسيا والشرق الأوسط



يوسف ديب:
استمرار النتائج بالنمو
رغم تراجع الدولار



ماريو جمهوري:
حاجة ملحة الى دعم القطاعات
الانتاجية في لبنان



برتراند دي مارجوري:
خدماتنا وبرامجنا أكثر
شمولية واتساعاً

تنتشر، ووصف خدماتها وبرامجها بالأكثر شمولية واتساعاً وملاءمة وحاجات العملاء ومتطلباتهم على اختلاف جنسياتهم. من جهته رأى رئيس ومدير عام بنك كريدي اغريكول في لبنان ماريو جمهوري ان الأزمات العربية انعكست ايجاباً على ودائع البنك، مذكراً بقدرته البنك وامكاناته على ابتكار منتجات وبرامج تتوجه الى مختلف العملاء. أما رئيس قسم الخدمات المصرفية الخاصة Private Banking في البنك يوسف ديب فكشف عن استمرار النتائج بالنمو، برغم مواجهة تحدي اعتماد دول المنطقة عملة الدولار والذي يسجل تراجعاً مقابل اليورو والفرك السويسري.

وفروغنا والمؤسسات الشقيقة لنا حول العالم مرتبطة ببرنامج الكروني تم تطويره من قبل فريق عمل متخصص داخل كريدي اغريكول وتم تطبيقه واستخدامه منذ العام ١٩٩٠.

صعوبات تحديات محلية

■ ما أهمية القطاع المصرفي في اقتصاد أي بلد؟
برتراند دي مارجوري: - القطاع المصرفي جزء اساسي من الاقتصاد الوطني في اي بلد بحيث انه يلعب دوراً رئيسياً ومحركاً في تمويل الاستثمارات والاستهلاك وخلق الاموال في السوق، لذا فإن قطاعاً مصرفياً متيناً وثابتاً يساهم في توفير اقتصاد مستقر لاي دولة.

■ كيف تصفون اوضاع القطاع المصرفي اللبناني في هذه المرحلة الدقيقة التي يمر بها العالم العربي؟
ماريو جمهوري: - يتمتع القطاع المصرفي اللبناني بوضع خاص جداً فقد استفاد بشكل كبير من الازمات العربية واستطاع جذب الودائع ورؤوس الاموال، لكن المشكلة ان السوق اللبنانية تعاني صعوبات وتحديات داخلية تؤدي الى عدم وضوح الرؤية والتردد في الانطلاق بالمشاريع والاستثمارات

اعتمدنا خطة جديدة عبر ضمّ مجموعات خبيرة في الأعمال المصرفية لخدمة العملاء على اختلاف حاجاتهم محلية كانت أو عالمية.

تطوير البرامج المصرفية

■ ما الفرق بين المصارف العربية وتلك العالمية العاملة في منطقة الشرق الأوسط؟

برتراند دي مارجوري: - عادة تركز المصارف المحلية العربية على منتجات مصرفية تتوجه بها الى عملائها في منطقة الشرق الأوسط، أما المصارف العالمية فتوفر برامج وخدمات مصرفية أكثر شمولية واتساعاً وتتناسب مع حاجات العملاء ومتطلباتهم من مختلف الجنسيات، فمثلاً يتولى طاقم عمل في سويسرا مؤلف من ١٥٠ خبيراً مسؤولية تطوير البرامج المصرفية والمالية فقط لكي تتناسب مع حاجة كل عميل في أي سوق حول العالم.

■ هل يمكن لمختلف العملاء في أي سوق الاستفادة من خدمات كريدي اغريكول؟

برتراند دي مارجوري: - يمكن لأي عميل في أي سوق الاستفادة من خبرات وخدمات وطاقات مصرف كريدي اغريكول. Private Banking - فكل بنوكنا

تُمثل كريدي اغريكول سويس أكبر مجموعة Retail Banking في فرنسا، وتحتل المرتبة الثانية أوروبياً والثامنة في العالم من حيث حجم رأس المال وذلك وفقاً لمجلة The Banker.

رئيس منطقة الشرق الأوسط في المجموعة برتراند دي مارجوري وفي مقابلة مع «البيان الإقتصادية»، أكد عدم تأثر المجموعة المصرفية بالأحداث الجارية في بعض الدول العربية اليوم وقبلاً في مصر، حيث أنّ لها حضوراً عبر بنك كريدي اغريكول - مصر، وأشار الى ان المجموعة تركز حالياً على دعم وتعزيز مراكز فتح الحسابات في مختلف الدول حيث

تعزيز مراكز فتح الحسابات

■ في رأيكم ما الانعكاسات التي تركتها الأزمات السياسية في العالم العربي على القطاع المصرفي عموماً وعلى كريدي اغريكول خصوصاً؟

برتراند دي مارجوري: - تؤدي الاضطرابات السياسية في العالم العربي الى ايجاد حالة ضبابية وغموض لما يمكن ان يحدث في المستقبل. وقد تأثرت الاقتصادات بشكل كبير إن في تونس أو مصر وغيرها. وفي ما يتعلق ببنك كريدي اغريكول فلدينا حضور واسع في الأسواق العالمية وخصوصاً الأوروبية وفي مصر أيضاً، لكننا لم نتأثر بهذه الأحداث لدرجة تغيير استراتيجيتنا.

فمجموعة كريدي اغريكول تركز على دعم وتعزيز مراكز فتح الحسابات (Booking Centers) الأساسية في سويسرا، سنغافورة، جزر البهاماس ومؤخراً في هونغ كونغ، الى جانب تعزيز حضورها في الخارج لمزيد من التواصل مع عملائها.

أما في منطقة الشرق الأوسط، فلدينا مكتب تمثيلي في كل من أبوظبي، دبي، الدوحة وبيروت، وقد

والحفاظ على ثقتهم باعتباره ملجأً آمناً لأموالهم واستثماراتهم وقد كانت نتائجنا جيدة في لبنان رغم كل الظروف.

يوسف ديب: - استمرت نتائج ودائعنا بالنمو خلال العام الحالي ولغاية اليوم، ولكننا نواجه تحديا لجهة اعتماد دول المنطقة على عملة الدولار الذي ينخفض سعر صرفه مقابل اليورو والفرنك السويسري وهما عملتان نستخدمهما بقوة في ايداعنا وتعاملاتنا.

توسع نحو الصين

كيف تصفون تطور الاسواق الناشئة في هذه المرحلة؟
ماريو جمهوري: لا شك في ان الدول الناشئة هي المحرك الرئيسي للنمو في الاقتصادات العالمية، والمثال الاكبر على ذلك دولة الصين التي تشهد تطورا ونموا لا مثيل لهما، فضلا عن كثافتها السكانية التي تصل الى مليار و ٣٠٠ مليون نسمة.

كذلك، هناك اسواق بدأت تنمو بشكل كبير مثل الهند، البرازيل وروسيا وغيرها.

يوسف ديب: - في رأبي، ان التحدي الاكبر للدول الناشئة هو كيفية لجم النمو لمعالجة التضخم المالي، وللدول المتقدمة هو كيفية تحريك ورفع نسب النمو.

خدمة العملاء

كلمة أخيرة؟

برتراند دي مارجوري: - إن هدف كريدي اغريكول هو بناء علاقة مع العملاء وليس تسويق منتجاتنا فحسب، فما يهمنا هو التعرف على عملائنا ومعرفة حاجاتهم لخدمتهم بأقصى جهودنا ومتابعتهم على المدى الطويل.

ان سياستنا تقضي بالحفاظ على رؤوس اموال العملاء والسعي الى تنميتها بدعم قوي من كامل المجموعة.

يوسف ديب: - نتوقع ان تحقق مجموعة «كريدي اغريكول» ارباحا صافية تصل الى ١٠ مليارات يورو مع حلول سنة ٢٠١٤.

ويعتبر كريدي اغريكول من بين اكثر ثمانى مؤسسات استمرارا في العالم، وهو يدير شبكة عالمية وله انتشاره في كل انحاء العالم. ■

العملاء لاستثمار اموالهم في مناطق جديدة، مع سهولة تتبع حسابه وتلقي التقارير عبر النظام الالكتروني للمصرف من دون الحاجة الى زيارة كل الفروع حيث يودع امواله.

كيف تقوّمون موقع «كريدي اغريكول» في العالم؟

يوسف ديب: يحتل بنك «كريدي اغريكول» مراتب ومواقع متقدمة في مختلف الاسواق التي يعمل فيها، وتتمتع مجموعتنا بثبات واستقرار كبيرين، لكننا نسعى في هذه المرحلة الى تعميق وتدعيم هذا الوجود اكثر من السابق.

ويدير كريدي اغريكول (سويسرا) نحو ٥٠ مليار دولار اميركي نصفها في الاسواق الناشئة والنصف الثاني في الدول المتطورة.

وتكمن اولوياتنا خلال السنوات المقبلة في تطوير عملياتنا في آسيا والشرق الاوسط الى جانب اميركا اللاتينية واوروبا الشرقية وهي اسواق واعدة وفيها طاقات هائلة.

من هنا، نحن لا نسعى الى دخول اسواق جديدة بل تعزيز عملياتنا في الدول التي لنا وجود فيها.

ومع افتتاح مركزنا في هونغ كونغ نهدف الى جذب العملاء من دول آسيا وتحديدا من الصين التي تشهد تطورا ونموا ملحوظين وتحوي ثروات ضخمة.

ملجأ آمن لاستثمارات العملاء

هل هناك اختلاف في المنتجات المصرفية بين سوق واخرى؟

يوسف ديب: - يرغب العملاء في الاسواق الناشئة بمنتجات مصرفية محلية تناسب ثقافة وحاجات هذه الاسواق، وهذا امر طبيعي اذ ان لكل دولة خصوصية تتميز بها ومتطلبات مختلفة عن دولة اخرى.

كيف كانت نتائجكم في لبنان خلال ٢٠١١؟

ماريو جمهوري: - شهدت سنة ٢٠١١ أزمات وكوارث طبيعية عديدة مثل زلزال اليابان والاضطرابات السياسية في الشرق الأوسط والعالم. وهذه الأحداث أرست خوفاً وتردداً وعدم وضوح للرؤية في مختلف الأسواق، كما هي الحال في لبنان. ولكن في اعتقادي ان مصرف كريدي اغريكول وبفضل قوته وخبرته وعراقته استطاع جذب العملاء

الجديدة. ورغم وجود السيولة في المصارف اللبنانية نلاحظ حذرا في توفير التمويلات في هذه الظروف. علماً أن هناك حاجة ملحة لدعم مختلف القطاعات الانتاجية في لبنان.

قاعدة عملاء متنوعة

ما هي في رأيكم أبرز التحديات في السوق اللبنانية؟

ماريو جمهوري: - ثمة تحديات عدة، بدءا من الدين العام والذي يتخطى الـ ٥٠ مليار دولار، ويتطلب حولا فعالة، كما يحصل في معظم الدول حاليا.

من ناحية اخرى، ثمة حاجة قصوى لدعم القطاعات الاقتصادية الانتاجية مثل الصناعة والزراعة والتجارة والتي خسرت من أهميتها وموقعها في الاقتصاد اللبناني.

كيف استطاع مصرف «كريدي اغريكول» دعم موقعه في السوق اللبنانية؟

ماريو جمهوري: - قدم مصرفنا برامج ومنتجات مصرفية خاصة مختلفة عما وفرته المصارف المحلية في مراحل سابقة.

لكن البنوك اللبنانية نجحت في تطوير خدماتها واصبحت تنافسنا بجدارة في هذه المنتجات، لكن رغم ذلك يبقى ان مصرفنا يتمتع بقاعدة عملاء متنوعة ومن مختلف الجنسيات، وهذا يجعلنا نسعى الى ابتكار افكار وبرامج مختلفة تخدم التنوع وقادرة على جذب اهتمام اي مواطن حول العالم.

والى جانب منتجات الـ Private Banking التقليدية، نقدم حاليا برامج مرتبطة بالاقتصاد وهي الـ Private Equity التي تقوّ «كريدي اغريكول» في توفيرها.

تعزير العمليات

ما تعليقكم على افتتاح مركز جديد لـ «كريدي اغريكول» في هونغ كونغ؟

ماريو جمهوري: - غيّرت الازمة المالية العالمية في تفكير المستثمرين واصحاب الثروات ورؤوس الاموال الذين يبحثون حاليا عن فتح حسابات وايداع اموالهم في اكثر من دولة، و«كريدي اغريكول» عبر افتتاحه فرعا جديدا في هونغ كونغ يوسع آفاق

مؤتمر مالي لـ «كريدي اغريكول - سويس»

نظم مصرف «كريدي اغريكول - سويس» مؤتمراً مالياً بعنوان «خريطة جديدة لعالم جديد» في حداث قصر سرسق حضره نحو ٢٠٠ من أبرز عملائه وشخصيات بارزة في المجتمع.

وكان أبرز المتحدثين المدير الاقتصادي في مجموعة «كريدي اغريكول» جان بول بتيبيز.



من اليسار: كارلا نجيم وJulie de Castille



غسان عساف وزوجته



من اليمين: جورج نور، رنيه خلاط وعبدو جفي

د. جميل جارودي (بنك ايلاف ELAF - البحرين):

تركيز البنوك على التوظيفات ذات الاسس السليمة



هناك ايضا مشاريع مختلفة
واعدة.
الى ذلك نتطلع للتوسع
والانتشار في دول الاتحاد
السوفييتي سابقا،
ككازاخستان مثلاً،
وذلك بمعزل عن
الازمة الحاصلة
ففي الشرق
الاطلس.

أكد الرئيس التنفيذي لبنك ايلاف ELAF الاستثماري الاسلامي الدكتور جميل جارودي على توزيع استثماراته خارج الاسواق التي تشهد حالياً تحركات سياسية واضطرابات أمنية، وكشف عن السعي الى افتتاح فروع في اندونيسيا وماليزيا قريباً، مشدداً على أهمية الافصاح وتعزيز قسم ادارة المخاطر في البنوك، والتركيز على التوظيفات ذات الاسس السليمة، مطالباً بتحريك البنوك المركزية والسلطات الرقابية للتحقق من اوضاع البنوك، منوهاً بقدرة وخبرة مصرف لبنان المركزي على مواجهة الصعوبات.

استثماري بامتياز

■ كيف تقومون انعكاسات ما يجري من اوضاع ضاغطة في الدول العربية، على القطاعات المصرفية؟

— سيكون للاحداث الجارية في العديد من اسواق الدول العربية انعكاسات سلبية على القطاعات المصرفية خصوصاً في حال استمرار الازمات وعدم توفر البدائل والحلول الجذرية.

ولكن، حتى الآن، تمكنت المصارف من التغلب على كل الازمات، ونأمل ان تتوضح الرؤية المستقبلية كي لا تتأثر كل الانظمة الاقتصادية هي الاخرى.

■ ما هي ابرز التدابير الوقائية التي اتخذتموها في ظل هذه الظروف؟

— بنك «ايلاف» استثماري اسلامي بامتياز، واستثماراته موزعة خارج الاسواق التي تشهد تحركات سياسية واضطرابات أمنية.

نحو اسواق ماليزيا واندونيسيا

■ ما هي مشاريعكم التوسعية المستقبلية وهل تركزون على اسواق معينة؟

— تركيزنا الحالي منصب على اسواق ماليزيا واندونيسيا، وقد حصلنا مؤخراً على رخصة تأسيس فرع في العاصمة الماليزية كوالالمبور وذلك بموجب قانون التمويل الاسلامي الدولي في ماليزيا. وسنفتتح فرعاً جديداً قريباً جداً، كما انجزنا كل معاملات تسجيل الفرع الذي سيخدم ايضا اندونيسيا، حيث لدينا

تحرك المصارف المركزية

■ في رأيكم، ما هي الاصلاحات الضرورية للقطاع المصرفي؟

— من الضروري جداً ان يكون موضوع الافصاح واقعيًا، فضلاً عن أهمية تعزيز دور قسم ادارة المخاطر في البنك واخذ الاقتراحات الصادرة عنه بالاعتبار لتجنب التوظيف في منتجات جذابة ظاهرياً ولكن واقعيًا قد تؤدي الى كوارث. من هنا، لا بد من التركيز على التوظيفات ذات الاسس السليمة من خلال تعزيز الفريق الذي يتولى دراسة المشاريع والتأكد من جدواها.

وفي حال نفذ هذا الاصلاح، فالنتيجة طبعاً ستكشف عن نظام مصرفي ناجح. من جانب آخر، لا بد من ان تتحرك المصارف المركزية والسلطات الرقابية بسرعة خلال الظروف الصعبة والازمات، لان نجاح البنوك يتحقق نتيجة وضوح الرؤية لدى واضعي السياسات المالية والمخططين داخلها.

ولكن في الوقت عينه، لا يمكننا ان نلقي اللوم على البنوك المركزية العربية كونها لا تتمتع كلها بالخبرات العميقة المطلوبة لمواجهة الازمات نظراً لحدثة الازمات التي تواجهها وعدم حدوثها سابقاً، في حين نرى ان مصرف لبنان المركزي اثبت قدرته على مواجهة الصعوبات مظهراً صلابة ومناعة في الازمات نتيجة تفرسه منذ ازمة بنك انترا في الستينات، والحرب الأهلية في السبعينات وتواصل الإعتداءات الإسرائيلية. ■

بنك ايلاف يحوز رخصة تأسيس فرع في كوالالمبور

جميل الجارودي: نوافي احتياجات الزبائن التمويلية في منطقتين استراتيجيتين

حاز بنك إيلاف مؤخرًا رخصة تأسيس فرع له في العاصمة الماليزية (كوالالمبور)، وذلك بموجب قانون التمويل الإسلامي الدولي في ماليزيا. وقد جرى تسليم الترخيص للبنك في ١٥ يونيو/ حزيران الماضي، خلال حفل رسمي عُقد في البنك المركزي الماليزي، بحضور عدد من الرسميين والمندوبين عن الطرفين. وسيُعمد البنك إلى بدء النشاط والعمليات في مكاتب الفرع في كوالالمبور بشكل فوري.

وعلق الرئيس التنفيذي في بنك إيلاف، جميل الجارودي، على أهمية بدء العمل في فرع البنك في ماليزيا، «إن بنك إيلاف يطور نشاطه من خلال مركزي استقطاب للعمل المصرفي الإسلامي، الأول هو دول مجلس التعاون الخليجي ومنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، والثاني منطقة جنوب شرق آسيا، بحيث يشكل البنك الممر الذي تتفاعل من خلاله التجربة المالية والتمويلية في المنطقتين. وحيث إن بنك إيلاف هو بنك قطاع جملة إسلامي، مركزه الرئيس في عاصمة التمويل الإسلامي في الشرق الأوسط، (البحرين)، كان من المنطقي أن تكون الخطوة الآتية هي تأسيس



من اليسار جميل جارودي يتسلم الترخيص

أول فرع دولي في عاصمة التمويل الإسلامي في جنوب شرق آسيا، ماليزيا. وسيساعد هذا الفرع في زيادة كفاءة العمل والنشاط بشكل مباشر، لموافاة الاحتياجات التمويلية للزبائن المشتركين في المنطقتين، بالإضافة إلى تنفيذ العمليات المصرفية التي تساهم في النمو المُستدام في قطاع التمويل الإسلامي في كلا المنطقتين الاستراتيجيتين».



عماد الفاضل (المؤسسة المالية العربية AFC):

قدرتنا واسعة على فتح مجالات للمستثمرين في دول عدة

نائب رئيس المؤسسة المالية العربية AFC (وكممثل لأحد شركاء المؤسسة الرئيسيين) عماد الفاضل قدم لمحة عن تاريخها ومسيرتها الناجحة الى ان تفرغت اقسامها الى ثلاثة تعنى بالوساطة المالية وادارة الثروات وخدمات مصرفية استثمارية واستشارات، وذكر بانتشارها الواسع في المنطقة عبر مكاتبها وقدرتها على فتح مجالات للمستثمرين في دول عدة، عارضا لمشاريع المؤسسة الجديدة في كل من سوريا ولبنان والعراق، مبديا ثقته التامة بتقديم خدمة شاملة للعملاء.

نحو العالمية

■ هل لنا بلمحة عن AFC ونشاطاتها الحالية؟

– تعتبر AFC المؤسسة المالية الاولى التي انشئت في لبنان وذلك عام ١٩٧٤ برئاسة الدكتور شفيق الأخرس وتضم مساهمين يمثلون نخبة من رجال الاعمال العرب. تميزت AFC بريادة في الاستثمارات المالية في المنطقة، حيث أنها تمتلك تاريخاً غنياً في معاملة الاستثمارات المصرفية في الشرق الأوسط، وقامت على مدار السنين بإدارة وتغطية لأكثر من ١٣٠ إصداراً لأسهم وسندات مالية عالمية. وفي الفترة الاخيرة ركزت على الوساطة المالية ونالت نصيباً من النجاح كونها الوحيدة التي كانت توفر خدمة التداول عبر الانترنت «اون لاين»، وقد تضاعف عملاؤها من مصارف ومؤسسات وافراد، ما حتم السير في عملية تطوير تداولاتها وجعلها عالمية.

في آذار ٢٠١٠ أصبح لشركة GENERATION ALFA – وهي مؤسسة مالية سويسرية تعنى بإدارة الثروات – حصة رئيسية في المؤسسة المالية العربية. وسمحت هذه الشراكة للمؤسسة باستحداث قسم خاص بإدارة الاموال والثروات، بتواصل يومي مع جنييف ومستجدات عالم الاموال لايجاد الحلول الامثل للعملاء. وبالتالي لم يعد التركيز على قسم واحد في المؤسسة انما ثلاثة، الوساطة المالية، ادارة الثروات وخدمات المصرف الاستثماري.

واليوم تتواجد AFC عبر مكاتبها في بيروت ودمشق وجنييف وهي معتمدة لدى الهيئات المحلية، وفي كل انحاء العالم عبر الانترنت، الامر الذي يجعل المستثمرين والعملاء يقصدونها لمشارييعهم واستثماراتهم ليس فقط في لبنان وسوريا وانما في دول عربية اخرى ايضا.

فرص الازمات

■ في ظل الظروف والتغيرات الاقتصادية الجذرية التي تشهدها المنطقة ما هو دوركم وتأثيركم في هذا المجال مستقبلاً؟

– لا شك في ان لهذه الظروف تأثيراً مهما ولكنه مؤقت على الوضع الاقتصادي في المنطقة، فهي بطبيعة الحال تؤدي الى الجمود وإفقاد الناس الرؤية الواضحة. ولكن مستثمري المشاريع يتطلعون الى المدى البعيد، وانتشارنا في المنطقة وقدرتنا على فتح مجالات للمستثمرين في دول عدة يجعلنا غير متأثرين سلباً بالتغيرات. قوفق مفهوم مؤسستنا ننظر الى الازمات كفرصة وليس كمشكلة.

مثلا نركز حالياً على العراق في مجال الاستثمارات حيث الوضع فيه ليس مستجدا والمشاريع تزداد، وهنا يكمن دورنا في تأمين فرص استثمارية لعملائنا.

تواصل مع جنييف

■ في اي مجالات تكمن الفرص في لبنان وسوريا؟

– نركز في سوريا على قسم الخدمات المصرفية الاستثمارية. ومن ايجابيات سوريا موقعها الجغرافي والسياحي وبالرغم من الجمود المؤقت فيها إلا ان الدول العربية اصبحت اليوم على خريطة المؤسسات المالية العالمية بما يسمى FRONTIER MARKETS. ونحن في هذا المجال، نقدم الفرص للمستثمرين إما للدمج مع شركات محلية او لشراء شركات محلية او للاستثمار في مشاريع جديدة.

اما في لبنان فنتطلع لتطوير اقسامنا الثلاثة من خلال ايجابيتين: الاولى، تواصلنا مع جنييف الذي يعطينا الفرصة لتكون على تواصل اكثر من غيرنا وبطريقة اقرب الى مستجدات القطاع المالي. والثانية، الحيوية التي تميز شركتنا وتجعلنا نقوم ببذل أقصى الجهود لتلبية رضاء العملاء.

اما في العراق ايضا فتكمن الفرص في الخدمات الاستثمارية مع التوجه لتطوير الاقسام الثلاثة.

ففرص الاستثمار فيها وعلى الرغم من سوقها المالي غير الضخم في الوقت الحالي، إلا أنه يعتبر اكبر من المناطق الاخرى لذا نركز على جذب المستثمرين.

■ هلا حدثتنا عن نشاطكم مؤخراً في الجامعات خصوصاً مع الجامعة اليسوعية؟

– هذا المشروع هو جزء من خطة تطويرية متكاملة لتقديم خدمات افضل ورسالة جديدة لنبقى على تواصل مع الاعلام والمجتمع في لبنان. ونسعى الى مشاريع مماثلة ستصبح سنوية بحيث تساعد طلاب الجامعات على اختبار الناحية العملية للمبادئ التي درسوها ونؤمن لهم الوظائف ايضا.

رواد الوساطة المالية

■ ما هي الرسالة التي توجهها لرجال الاعمال؟

– مر لبنان بأزمات كثيرة ولكننا موجودون منذ وقت طويل ولا نزال، وازمة ٢٠٠٨ هي خير مثال بحيث انهارت الكثير من المؤسسات المالية اما نحن فبقينا وجددنا الرؤية باندماجنا مع ALFA GENERATION اذ نحن موجودون في المنطقة ونعرفها جيداً، وبالتالي نحن على ثقة بإمكان مساعدة عملائنا من خلال خدماتنا الاستثمارية. اما بالنسبة لادارة الثروات فإن تواصلنا مع جنييف والحركة الدائمة لدى موظفينا تجعلنا نحكي تطلعاتهم. وفي ما خص الوساطة المالية فإننا نعتبر حقاً رواداً في المنطقة في هذا المجال بحيث نبتكر الحلول الخاصة بمؤسستنا.

■ ما هي التحديات التي تواجهها انطلاقاً منكم الجديدة؟

– لا شك في ان التحديات موجودة دائماً ولكننا متفائلون اذ نتمتع بالخبرة والطاقة والاختصاص، وبالتالي لا نعطي اهمية للتحديات لاننا حاضرون بقوة معززين بحصيلة إنجازاتنا في العالم العربي. ■

شركات التأمين العربية تغطي العنف السياسي في الدول الآمنة فقط!

بقلم جوزف زخور *

من بين الدول العربية العديدة والتي تعيش اوضاعاً مضطربة منذ نهاية العام الماضي وحتى اليوم، لم يتسن سوى لتونس ان تصدر توصيفاً قانونياً LEGAL QUALIFICATION لطبيعة الحركات الاحتجاجية التي اجتاحت شوارعها، وأجبرت رئيس الجمهورية فيها على المغادرة.

فلقد أصدرت وزارة المالية التونسية قراراً تعلن فيه ان تلك الأحداث تقع في خانة الإضراب والشغب والاضطرابات الشعبية STRIKES RIOTS AND CIVIL COMMOTIONS (SRCC) وهو توصيف يبدو معقولاً ومتماشياً اذا ان حماوة المواجهات بين المتظاهرين من جهة وقوات الأمن من جهة أخرى لم تتجاوز إطار التضارب بالهراوات والحجارة وبذف المتظاهرين بالقنابل المسيلة للدموع.

صحيح ان وسائل الإعلام أطلقت على حركة الاحتجاج اسم «ثورة الياسمين» REVOLUTION DU JASMIN إلا ان تعريف «الثورة» لا يصح ان يطلق الا على التحركات العنيفة، التي تنتهي بقلب النظام رأساً على عقب.

وهذا ما لم يحصل في تونس وإن كان رأس النظام هو الذي أزيح من مكانه. فقلب النظام يعني ان يتحول على سبيل المثال من ملكي الى جمهوري أو من مدني الى عسكري.. وما شهدناه في تونس لم يستقر على تغيير في النظام الجمهوري بل في بعض اشخاصه وحسب.

ولقد استسهلت وسائل الإعلام استعمال كلمة الثورة فأطلقتها على سائر الحركات التي عرفها العالم العربي.

وهذا توصيف خاطئ قانوناً ولا يركن اليه في المطالبات التي تقدم الى شركات التأمين في أي من الدول العربية (ما خلا تونس طبعا). ذلك ان التحركات التي شهدتها شوارع المدن والقرى والمحافظات العربية، تتفاوت بين التظاهرة السلمية في حدها الأدنى والحرب الأهلية المدعومة بطائرات حلف شمال الأطلسي (NATO) وبوارجه في حدها الأقصى.. ودخول «الناو» فريقاً في النزاع في ليبيا، يؤهل القانونيين لتوصيف المعارك الحربية الدائرة هناك بحرب WAR بامتياز.

ومن المعروف ان صناعة التأمين كانت قبل الهجوم الإرهابي على نيويورك وواشنطن في ١١/٩/٢٠٠١ تحصر ضمانتها ضد الممتلكات الثابتة بالإضراب والشغب والاضطرابات المدنية (SRCC).

وبعد الهجوم الذي شنته القاعدة ضد الولايات المتحدة الأميركية، وجدت شركات التأمين نفسها أمام سيل من طلبات التأمين ضد أخطار الإرهاب والتخريب والأذى المتعمد، فوضعت في متناول مستهلكي خدمات التأمين عقداً جديداً يغطي أخطار الإرهاب والتخريب TERRORISM SABOTAGE AND MALICIOUS DAMAGE.

إلا ان احتلال العراق العام ٢٠٠٣ من قبل قوات ما عرف في حينه «بدول التحالف» وقع العراق فريسة خليط أو كوكتيل من العمليات الحربية والاختلال الداخلي والطائفي والمذهبي والتفجير والتجهير والقرصنة، إضافة الى القصف الصاروخي بحراً وبراً وجواً.

ولما كانت الرساميل الأجنبية لا سيما تلك التي تحمل جنسيات الدول المحتلة والعاملة في العراق بحاجة الى ضمانات مالية للعاملين لديها ولأموالها ومنشأتها هناك، فقد ألحّت على شركات التأمين والإعادة والوساطة ان تجد لها عقد التأمين الذي يضمن حصولها على التعويض في حال تعرض العاملين لديها، أو أموالها للهلاك في أي ظرف وفي جميع الحالات، ودونما حاجة الى البحث عن توصيف قانوني للعمل العدائي الذي أنزل بها.

ولم تجد شركات التأمين الأميركية والبريطانية ونقابات لويديز

من بين الدول العربية العديدة والتي تعيش اوضاعاً مضطربة منذ نهاية العام الماضي وحتى اليوم، لم يتسن سوى لتونس ان تصدر توصيفاً قانونياً LEGAL QUALIFICATION لطبيعة الحركات الاحتجاجية التي اجتاحت شوارعها، وأجبرت رئيس الجمهورية فيها على المغادرة.

فلقد أصدرت وزارة المالية التونسية قراراً تعلن فيه ان تلك الأحداث تقع في خانة الإضراب والشغب والاضطرابات الشعبية STRIKES RIOTS AND CIVIL COMMOTIONS (SRCC) وهو توصيف يبدو معقولاً ومتماشياً اذا ان حماوة المواجهات بين المتظاهرين من جهة وقوات الأمن من جهة أخرى لم تتجاوز إطار التضارب بالهراوات والحجارة وبذف المتظاهرين بالقنابل المسيلة للدموع.

صحيح ان وسائل الإعلام أطلقت على حركة الاحتجاج اسم «ثورة الياسمين» REVOLUTION DU JASMIN إلا ان تعريف «الثورة» لا يصح ان يطلق الا على التحركات العنيفة، التي تنتهي بقلب النظام رأساً على عقب. وهذا ما لم يحصل في تونس وإن كان رأس النظام هو الذي أزيح من مكانه. فقلب النظام يعني ان يتحول على سبيل المثال من ملكي الى جمهوري أو من مدني الى عسكري.. وما شهدناه في تونس لم يستقر على تغيير في النظام الجمهوري بل في بعض اشخاصه وحسب.

ولقد استسهلت وسائل الإعلام استعمال كلمة الثورة فأطلقتها على سائر الحركات التي عرفها العالم العربي.

وهذا توصيف خاطئ قانوناً ولا يركن اليه في المطالبات التي تقدم الى شركات التأمين في أي من الدول العربية (ما خلا تونس طبعا). ذلك ان التحركات التي شهدتها شوارع المدن والقرى والمحافظات العربية، تتفاوت بين التظاهرة السلمية في حدها الأدنى والحرب الأهلية المدعومة بطائرات حلف شمال الأطلسي (NATO) وبوارجه في حدها الأقصى.. ودخول «الناو» فريقاً في النزاع في ليبيا، يؤهل القانونيين لتوصيف المعارك الحربية الدائرة هناك بحرب WAR بامتياز.

ومن المعروف ان صناعة التأمين كانت قبل الهجوم الإرهابي على نيويورك وواشنطن في ١١/٩/٢٠٠١ تحصر ضمانتها ضد الممتلكات الثابتة بالإضراب والشغب والاضطرابات المدنية (SRCC).

وبعد الهجوم الذي شنته القاعدة ضد الولايات المتحدة الأميركية، وجدت شركات التأمين نفسها أمام سيل من طلبات التأمين ضد أخطار الإرهاب والتخريب والأذى المتعمد، فوضعت في متناول مستهلكي خدمات التأمين عقداً جديداً يغطي أخطار الإرهاب والتخريب TERRORISM SABOTAGE AND MALICIOUS DAMAGE.

إلا ان احتلال العراق العام ٢٠٠٣ من قبل قوات ما عرف في حينه «بدول التحالف» وقع العراق فريسة خليط أو كوكتيل من العمليات الحربية والاختلال الداخلي والطائفي والمذهبي والتفجير والتجهير والقرصنة، إضافة الى القصف الصاروخي بحراً وبراً وجواً.

ولما كانت الرساميل الأجنبية لا سيما تلك التي تحمل جنسيات الدول المحتلة والعاملة في العراق بحاجة الى ضمانات مالية للعاملين لديها ولأموالها ومنشأتها هناك، فقد ألحّت على شركات التأمين والإعادة والوساطة ان تجد لها عقد التأمين الذي يضمن حصولها على التعويض في حال تعرض العاملين لديها، أو أموالها للهلاك في أي ظرف وفي جميع الحالات، ودونما حاجة الى البحث عن توصيف قانوني للعمل العدائي الذي أنزل بها.

ولم تجد شركات التأمين الأميركية والبريطانية ونقابات لويديز

INSURED PERIL

- 1) ACT OF TERRORISM
- 2) SABOTAGE
- 3) RIOTS, STRIKES AND/OR CIVIL COMMOTION
- 4) MALICIOUS DAMAGE
- 5) INSURRECTION, REVOLUTION OR REBELLION
- 6) MUTINY AND/OR COUP D'ETAT
- 7) WAR AND/OR CIVIL WAR

والمفارقة ان شركات التأمين الغربية لم تضع ذلك العقد في متناول سائر رجال وجماعات الأعمال في العراق، بل خصّت به الرساميل الأجنبية. وقد تكون فعلت ذلك بإيحاء من قوات الاحتلال.

واليوم وبعد ان تمددت خارطة الاضطراب الأمني لتطال مجموعة من الدول العربية في مشارق الأرض العربية ومغاربها، تحول عقد تأمين العنف السياسي الشامل الى حاجة ملحة لرجال الأعمال وللمؤسسات العربية والأجنبية وتكاثر الطلب عليه.

إلا ان أسواق التأمين العالمية ومن بينها صناديق لويديز LLOYD'S SYNDICATES وحتى الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب AWRIS تحاول ما أمكن تجنب تغطية اخطار العنف السياسي لمؤسسات الأعمال الكائنة في مناطق متوترة.

ما يعني عملياً ان شركات وصناديق التأمين والإعادة تمنح غطاء العنف السياسي الشامل للمؤسسات الكائنة في الدول التي تعتبرها في منأى عن الخضات السياسية وحسب.

وبذلك يصح ان يقال ان شركات التأمين تمنح غطاء العنف السياسي للمؤسسات التي لا تلمس حاجة اليه. أي المؤسسات الواقعة في دول ومناطق تنعم باستقرار دائم وتعتبر غير معرضة أقله في المدى المنظور لأي اهتزاز، وبذلك تقتدي شركات التأمين بالبنوك التي تقرض الأغنياء فقط! الأسئلة التي تطرح هنا: كيف للاستثمارات والرساميل العاملة في الدول العربية ان تطمئن الى مصيرها وتستمر في ممارسة اعمالها، والانتاج، في مثل هذه الحال؟

والى أي مدى سعت أو تسعى شركات التأمين العربية الى تلبية حاجات مجتمعاتها؟ وهل ترضى شركات التأمين العربية ان يقال للمستهلك العربي ان شركات التأمين العربية لا تغطي ضد أعمال العنف السياسي إلا أيام السلم؟ واخيراً ماذا يبقى لشركات التأمين من زبائن اذا اضطرت الرساميل للهجرة تحت وطأة العنف السياسي؟ ■

❖ مستشار في التأمين - ممثل مجموعة دولية

رئيس جمعية شركات الضمان في لبنان سابقاً

www.zakhourco.com

Email: zakhour@zakhourco.com

هل تتمكن صناعة التأمين من مجاراة تطور المخاطر؟

بلغت ٦٢ مليار دولار منها ٢٦ مليارات تحملتها صناعة التأمين لأن الباقي لم يكن مشمولاً بالتغطيات فوق على عاتق الدول أو المنظمات الدولية أو على عاتق اصحاب تلك الاملاك. يستدل من ذلك ان صناعة التأمين ما زالت قادرة على تحمل جزء كبير من اضرار الممتلكات في الحاضر والمستقبل.

اما التأمين على المسؤوليات فهو الباب العريض المفتوح على احتمالات اخطار هذا النوع من التأمين في المستقبل، وهو الآن موضوع اهتمام صناعة التأمين بشقيها المباشر واعادة التأمين، ان تكاد لا تخلو الادارة العامة لشركات الاعادة الكبرى من قسم خاص لادارة هذه المخاطر مجهز بما يلزم من اخصائيين وآلات رصد وتتبع. كما ان شركات التأمين المباشر تنشيء كل منها وعلى مستوى المخاطر التي تعالجها مثل هذه الادارات. ان المسؤولية هي اشغال ذمة الشخص الطبيعي او

الاعتباري بما يسببه نشاطه الحيوي اليومي من ضرر للغير يتوجب عليه ازالته على اساس قاعدة: «لا ضرر ولا ضرار»، ونتائج هذا النشاط قد تكون واضحة ومباشرة مثل صدم سيارة بأخرى او بشخص او جدار ولكنها قد تحتاج احيانا اياما وسنوات عديدة لكي تظهر، كما وقع لتأثير الاسبستوس على صحة الانسان اذ احتاج ذلك لعدة عقود من الزمن وما زالت بعض المطالبات بالاضرار منظورة امام المحاكم حتى الآن.

والاخطر في هذا المجال ان الانسان اخذ يتدخل في قوانين الطبيعة فاستنسخ الحيوان (النعجة دولي) واستعاض عن استنساخ الانسان بالرجل الآلي (الروبوت) الذي اصبح يقوم بكافة الاعمال البشرية، ولم يبق الا تنظيم عمله بقانون وعقد عمل كما استنبط نوعا من الذرة المهجنة جعلها اعلافا للبقر والطيور مخلوطة ببقايا الذبائح المجففة والمسحوقة فنتج عن ذلك داء جديد هو جنون البقر وانفلونزا الطيور.

وليس من المعروف بتأكيد حتى الآن ما مدى تأثير مرور خطوط الطاقة العالية التوتر فوق المدن والقرى على صحة سكانها ولا مدى تأثير الموجات الكهرومغناطيسية المنبعثة من استخدام الهواتف الخليوية على ادمغة مستخدميها من البشر، مع ان التحذير من ذلك بدأ يعلو مؤخرا.

لن يكون بمقدور صناعة التأمين في الوقت الحاضر الوقوف على الاحتمالات المترتبة على هذه المخاطر الكامنة، وسيحتاج الامر الى الكثير من المتابعة والدراسات التي تقوم بها ادارات الاخطار العاملة في شركات اعادة التأمين الكبرى.

ولكن العلماء عاكفون في مختبراتهم على العبث بقوانين الطبيعة، فإذا استمروا على هذا المنوال دونما رادع فقد تصدق عندئذ نبوءة المتنبين بقرب نهاية العالم. وخير تصور لما يكون عليه ذلك اليوم ما جاء في مطلع سورة القيامة في القرآن الكريم «فإذا برق البصر وخسف القمر وجمع الشمس والقمر يقول الانسان يومئذ أين المفر».

ويومئذ لا ينفع مال ولا بنون ولا .. بوالص تأمين. ■



بقلم جميل حجار *

تطورت المخاطر المحيطة بالانسان وتعددت بمرور الزمن وارتقاء الانسان من حياة البداوة الى التحضر. وتسارعت هذه التطورات كما انها تتسارع يوما بعد يوم بحيث يصح القول ان الحضارة الحديثة لم تأت بالسعادة لبني البشر بقدر ما زادت من تخوفهم مما يخبئه لهم المستقبل من كوارث لم تكن يوما بالحسبان، خاصة وان الكثير من هذه الكوارث هي من صنع يدي هذا الكائن البشري ذاته.

ولما كان الانسان وما زال يطلب الحماية من المخاطر حفاظا على حياته وممتلكاته، فقد لجأ الى عدة اساليب ومنها التأمين. فصناعة التأمين ورديفتها صناعة اعادة التأمين تتعامل مع الخطر من حيث توقعات حصوله وامكانيات تجنبه والتخفيف من وطأته عند وقوعه، واخيرا تقدير قيمة الاضرار التي يمكن ان يحدثها لتوزيعها نظريا على عدد الذين

يحتمل ان يصيبهم هذا الضرر، بحيث اذا تقدم كل منهم بتسديد نصيبه متبرعا (نظام التكافل الاسلامي) او قناعة منه بذلك (نظام التأمين التجاري) استطاعت صناعة التأمين ان تقوم بجبر الضرر الذي لحق بكل منهم.

غير ان هذا الضرر المحتمل الوقوع يتعاظم وتتشابك طبيعة الاخطار التي تحدثه، كما تتوزع هذه الاخطار جغرافيا ويتعذر احيانا التنبؤ بالوقت الذي تظهر فيه نتائج هذه التوقعات وتقدير حجم الخسائر المتوقعة.

من المعروف ان صناعة التأمين تصدر التغطيات في انواع التأمين الثلاثة: التأمين على الاشخاص والتأمين على الممتلكات واخيرا التأمين على المسؤوليات.. ففي نوع التأمين على الاشخاص (تأمين على الحياة مع عنصر الادخار او بدونه، وتأمين شخصي وتأمين صحي) فإن مبالغ التأمين بقيت ضمن حدود معقولة. فقد كان تسويق بوالص التأمين على الحياة الشاملة لعنصر الادخار وما زال يتوجه الى ذوي الدخل المتوسط ضمنا لتيسير سبل المعيشة في رزيل العمر. فقسط التأمين والمبلغ المؤمن عليه ضمن امكانيات متوسط الدخل، اما الثري من الناس فإن حاجته لتأمين شيخوخته ليست على هذا القدر من الاهتمام. وهكذا بقي تسويق هذا النوع من التأمين في معظمه يركز على ذوي الدخل المتوسط من موظفي دولة واصحاب مهن حرة ولم ترتفع المبالغ المؤمن عليها الى درجة الاهتمام الخاص في دوائر ادارة الخطر.

ومن جهة التأمين الشخصي فقد ارتفع مبلغ التأمين على المسافرين في الطائرات التجارية ذلك ان عدد المقاعد المخصصة للمسافرين في الطائرات التجارية الكبيرة الان يبلغ خمسمئة مقعد، ومن المتوقع ان يصل الى ثمانمئة مقعد في المستقبل القريب. ومع ذلك وبالرغم من ضخامة الاضرار الناتجة عن حادث طائرة واحدة فإن صناعة التأمين بمقدورها مجابهة مثل هذه الواقعة والوفاء بالتزاماتها.

اما بالنسبة للممتلكات فإن توسع المدن العملاقة مثل طوكيو ونيويورك والقاهرة وغيرها (تقول الاحصائيات ان في العالم الآن ٣٠ مدينة يزيد عدد السكان في كل منها عن عشرة ملايين نسمة) كما ان التجمعات الصناعية الكبيرة اوجدت نقاطا جغرافية في كل منها املاك تقدر بمليارات الدولارات وهي معرضة لكل الاخطار الطبيعية والسياسية، وترتفع هذه القيم سنة فسنة مما يجعل تحقق الخطر الواحد (زلزال او فيضان او عمل ارهابي او تسوواني لما هو قريب من السواحل) يحدث اضرارا بالغة لا تستطيع صناعة التأمين بما فيها اعادة التأمين تحملها بالكامل بالرغم من اللجوء الى اسواق المال.

تقول الاحصائيات ان الاضرار التي وقعت في الممتلكات خلال سنة ٢٠١٠

★ إستشاري تأمين وإعادة تأمين

تلفون: ٥١٣٠٢٣ - ٤٣ - ٠٠٩٦٣

فاكس: ٥١٣٠٢٢ - ٤٣ - ٠٠٩٦٣

البريد الالكتروني: jhajjar@aloola.sy

SOVEREIGN ECONOMY PROTECTION

Any clue out there, what would or could the government of Lebanon do in time of natural disasters, i.e. flood, earthquakes, tsunamis, etc... The simple answer is sadly nothing! Lebanon's past does not have much nice stories to tell in that respect, but disappointing ones. A Hail storm that had damaged a few trees and green houses not long time ago, appeared to be a huge challenge for the government to extend compensation to helpless farmers. So, some one could imagine what would happen if the scale of damage matched Japan's 2011 Tohoku earthquake and its subsequent Tsunami

and aftermath losses. Today, a strong Japanese government allied with a strong insurance sector are helping the country recover, and people to stand back on their feet. Having said all that, it would be significantly important for the government of Lebanon and the Ministry of Economy to start seeking solutions and ideas to deal with mega natural disasters that, in case happened, God forbids, could take the whole country and the economy into total jeopardy. Solutions are within reach! Why can not Home Insurance or (any private or commercial property) become mandatory, same as Motor TPL?

Home Fire and Named Perils policy covering Fire, and NatCat perils with reasonable excess would make home insurance affordable by all social classes. General Insurers should make sure that they have enough reinsurance arrangements in place to protect against any natural disasters of possible country scale.

Insurance regulator at the Ministry Of Economy should initiate a process involving ACAL and LIBS to come up with a decent Home Insurance policy, at a symbolic cost, supported by enough Reinsurance capacities, as well as, an implementation mechanism. Lebanon insurance



Salim Abouhaidar
Insurance Expert
Email: saba998@hotmail.com
Dubai - UAE

industry is vibrant and resourceful, and practical solutions can be made available. God bless our Lebanon and its people! ■

الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب (AWRIS)

٣١ عاماً في خدمة شركاته الأعضاء

يقوم الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب بتوفير تسهيلات التأمين للأخطار الخاصة لأعضائه من شركات التأمين البالغ عددها ١٧٢ شركة من ١٩ دولة عربية. التغطيات المتوفرة للأعضاء: تأمين أخطار الحرب: بضائع وأجسام سفن - النقل البري: تأمين أخطار الحرب للبضائع، والحاويات ووسائل النقل طيران: أخطار الحرب لأجسام الطائرات - الحياة والحوادث الشخصية: أخطار الحرب، أخطار الإرهاب والتخريب وأخطار الحرب على الممتلكات الثابتة.

For about 3 decades The Arab War Risks Insurance Syndicate (AWRIS) has been providing Special Risks Insurance Facilities to its 172 Member Companies, operating in 19 Countries in the Arab World. Our Special Risks Facilities Cover: Marine:Hull & Cargo War SRCC - Land Transit: Cargo Containers & Trucks Aviation: Hull War - Life & Personal Accident: Passive War, Property: Sabotage & Terrorism, and War on Fixed Property.

الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب
Arab War Risks Insurance Syndicate

مسجل في دولة البحرين بموجب المرسوم بقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٤
Registered in the State of Bahrain by Law Decree No. 8 of 1994



برج الصقر، المنطقة الدبلوماسية، ص.ب: ١٠٠٠٩، المنامة - مملكة البحرين، هاتف: +٩٧٣ ١٧ ٥٣٢٤٨٨، فاكس: +٩٧٣ ١٧ ٥٣٢٨٢٢
Falcon Tower, Diplomatic Area, Tel: +973 17 533488, Fax: +973 17 532822, P.O. Box: 10009, Manama, Kingdom of Bahrain,

Website: www.awris.com
Email: info@awris.com | awris@awris.com

التزوير ضد شركات التأمين

وسيط تأمين يقتل محققين خلال بحثهما عن أدلة تدينه!

بناء على قرار اتخذه **بوبي جندال** BOBBY JINDALL حاكم ولاية لويزيانا LOUISIANA الاميركية جرى تنكيس الاعلام في الولاية يومي ٩ و ١٠ حزيران (يونيو) ٢٠١١، وذلك حدادا على اثنين من المحققين المولجين بمكافحة عمليات التزوير ضد شركات التأمين.

وكان احد وسطاء التأمين في الولاية واسمه **جون ملفين** JONN MELVIN قد اطلق النار على المحققين **كيم سليدج** KIM SLEDGE و **ريت جانسون** RHETT JEANSONN عندما حضرا الى مكتبه لمصادرة سجلاته وملفاته في اطار تحقيق يجريه حول عمليات تزوير متهم بارتكابها ضد شركات التأمين.

وسبق لمفوض التأمين في لويزيانا **جيم دونلون** JIM DONELON ان سحب الترخيص من الوسيط المشار اليه بعد ان اشتبه بارتكابه عمليات تزوير.

وهذه هي احدى الحالات النادرة التي يقتل فيها محققان على يد وسيط تأمين. وكانت حصلت جريمة مماثلة في ولاية نورث كارولينا سنة ٢٠٠٩ حيث اقدم وسيط التأمين **مايكل هاول** MICHAEL HOWELL على قتل احدى المفتشات في قسم التأمين في الولاية وتدعى **سالي رورباخ** SALLIE ROHRBACH بعد ان وجهت اليه تهمة ارتكاب عمليات تزوير ضد شركات التأمين وقد اختفت المفتشة في ظروف غامضة. وبعد العثور على جثتها اعترف الوسيط بأنه قتلها لانها كادت ان تضبط عمليات التزوير التي ارتكبتها.



BOBBY JINDALL

حاكم ولاية لويزيانا

زوجته قبضت تعويضات الوفاة من شركة التأمين والضمان الاجتماعي

وضبط وهو يحمل جواز سفر باسم آخر

اعتقلت فرقة مكافحة الجرائم الاقتصادية في مقاطعة كنت KENT في بريطانيا **انطوني ماك ارلين** ANTHONY MC ERLEAN (٦٦ سنة) وذلك بتهمة الاحتيال على شركة آيس يوروب ACE EUROPE للتأمين بمبلغ ٥٢٠ الف جنيه استرليني وعلى صندوق التقاعد الاجتماعي بمبلغ ٤١ الف جنيه استرليني وعلى مرفأ لندن بمبلغ ٢٧ الف جنيه. كما وجهت اليه تهمة الحصول على جوازي سفر.

وكان **انطوني** قد عقد تأمينا على الحياة لدى شركة آيس يوروب بقيمة ٥٢٠ الف جنيه استرليني في ٥ كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٩، وفي ٣١ ايار (مايو) ٢٠١٠ ادعت زوجته امام الشركة ان زوجها قتل في حادث سير في هندوراس وبرزت تحقيقا اجرته مفرزة للشرطة في احدى القرى النائية في هندوراس وهو يؤكد ان جثة **ماك ارلين** قد دفنت هناك بعد ان تعرض للحادث. وقد قبضت الزوجة التعويض كما قبضت التعويضات العائدة اليها من صندوق التقاعد وقيمتها ٤١ الف جنيه. كما قبضت ٢٧ الف جنيه من مرفأ لندن حيث كان زوجها يعمل قبل وفاته. وقد ارسلت شركة التأمين الملف الى قسم الجرائم الاقتصادية بعد ان اشتبهت بوجود عملية تزوير. وبعد سلسلة من المداهمات التي اجرتها فرقة الجرائم الاقتصادية في مناطق عديدة في بريطانيا عثرت على **ماك ارلين** في منطقة ستانفورد شاير وهو يحمل بطاقة اعتماد وجواز سفر باسم آخر.



JIM DONELON

مفوض التأمين في لويزيانا

البراكين خطر جديد يضغط على ملاءة صناعة التأمين

بركان جديد جنوب تشيلي يهدد حركة الطيران في الأرجنتين المجاورة

الاعاصير التي تجتاح والزلازل التي تدمر المدن والقرى والفيضانات التي تغمر ولايات بأكملها كانت الكوابيس التي تقض مضاجع شركات التأمين والاعادة في العالم. ومنذ العام الماضي اطلّ على صناعة التأمين كابوس جديد هو البراكين.

فلقد اخذت البراكين الساكنة تتحرك وتنفجر لتنتشر حممها ورمادها في الاجواء فتعطل حركة الطيران وتشل حركة السفر ونقل البضائع، فتعطل الاعمال سواء في المصانع او الاسواق التجارية.

وبعد ان انفجر بركان ايسلندا الشهر الماضي، تفجر احد البراكين جنوب تشيلي في منطقة تدعى **كاولي كوردون** CAULLE CORDON. وبلغت فوهة البركان زهاء عشرة كيلومترات طولا وخمسة كيلومترات عرضا، وقد اجلت السلطات التشيلية عشرات ألوف العائلات من المناطق المحيطة بالبركان.

وقد سبق تفجر البركان اهتزازات ارضية متسارعة وبلغ عددها ٢٢٠ هزة في الساعة. وقد انتشر الرماد المتصاعد من البركان في جبال الاندس ANDES وبلغ اجواء المدينة السياحية سان كارلوس باري لوكي في الأرجنتين.

نذكر ان بركانا آخر ما يزال يعطل حركة الطيران فوق اندونيسيا وباتجاه الشرق الأقصى.

وبذلك تتحول البراكين الى خطر كارثي جديد يضاف الى الكوارث الطبيعية التي تضغط على ملاءة صناعة التأمين في العالم.



بركان جنوب تشيلي

ارتفاع قسط التأمين الصحي تحول الى مشكلة عالمية

الغرامة اقل تكلفة من قسط التأمين الصحي!

ارباب العمل يفضلون دفع الغرامة ٢٠٠٠ دولار بدلا من قسط التأمين ٩٥٠٠ دولار لكل موظف يعمل لديهم!

الارتفاع المستمر لاقساط التأمين الصحي اخذ يرتد على شركات التأمين بالذات. اذ ان الكثيرين من اصحاب العمل باتوا يمتنعون عن توفير التأمين الصحي للعاملين لديهم.

وهناك ارباب عائلات كثيرة لم يعودوا قادرين على دفع قسط التأمين الصحي ما يضطرهم للاستعانة بالخدمة الصحية التي تقدمها وزارات الصحة حتى ولو كانت بمستوى متدن.

فقد أظهر استطلاع أجرته شركة ماكنزي وشركاه للاستشارات MC KINSEY & CO ان ٣٠ بالمئة من ارباب العمل الاميركيين يرفضون التقيد بأحكام قانون الضمان الصحي الالزامي والذي يدخل حيز التنفيذ اعتبارا من ٢٠١٤، حتى ولو اقتضى ذلك ان يتعرضوا للغرامة المنصوص عليها في القانون وهي ٢٠٠٠ دولار اميركي سنويا عن كل موظف يعمل لديهم.

وذكرت الشركة ان ارباب العمل يجدون الغرامة السنوية اقل تكلفة من قسط التأمين. ونقل عن شركة مرسر MERCER المتخصصة بتقديرات الموظفين EMPLOYEES BENEFITS ان متوسط تكلفة التأمين الصحي للموظف في اميركا تبلغ ٩٥٠٠ دولار اميركي. بينما الغرامة المنصوص عليها في القانون هي ٢٠٠٠ دولار اميركي سنويا.

نذكر ان قانون الرعاية الصحية الذي اصدره الرئيس باراك اوباما يلزم اصحاب العمل بتوفير التأمين الصحي للعاملين لديهم اعتبارا من ٢٠١٤. ويحدد غرامة التخلف عن التقيد بأحكام القانون بألفي دولار اميركي عن كل موظف يمتنع صاحب العمل عن منحه الغطاء الصحي.

ويأخذ ارباب العمل على قانون اوباما انه يوجب على الميسورين من ارباب العمل ان يدفعوا قسطا اضافيا لمصلحة صندوق يجري انشاؤه في كل ولاية ويتكفل بتوفير عقد التأمين الصحي للمعوزين والعاطلين عن العمل.

ويرى ارباب العمل ان هذا الاجراء يثقل الاعباء التي يرزحون تحت وطأتها، بحيث ترفع اقساط التأمين الصحي الى مستويات تتجاوز قدراتهم المالية او تجبرهم على اقفال شركاتهم.



باراك اوباما

رئيس الولايات المتحدة الامريكية

الشرق الاوسط وشمال افريقيا على خارطة ايون AON الخاصة بمناطق العنف السياسي والارهاب

على ارباب العمل ان يضمنوا العاملين لديهم ضد اخطار العنف



وسعت شركة ايون AON الاميركية للوساطة نطاق التهديد الارهابي TERRORISM THREAT MAP التي درجت على اصدارها سنويا بحيث باتت تشمل سائر اخطار العنف السياسي ابتداء من الاضراب والشغب والاضطراب الاهلي SRCC مروراً بالارهاب وانتهاء بالحرب الاهلية والحرب الخارجية، وبذلك تقرر ان تعرف الخارطة بعد اليوم بخارطة ايون للعنف السياسي TERRORISM AND POLITICAL VIOLENCE.

وقد اضافت ايون AON دول الشرق الاوسط وشمال افريقيا الى المناطق التي شهدت تصاعدا في اخطار الارهاب والعنف السياسي. وذكرت ايون AON ان العراق وأفغانستان وباكستان والصومال ما تزال تتعرض بشدة لخطر الارهاب وكذلك يتعرض لذلك الخطر جزء من نيجيريا ودول الساحل الافريقي.

اما دول أوروبا الغربية فتبقى هدفا للارهاب الدولي.

واعادت ايون خارطتها بالتعاون مع شركة متخصصة هي جانوسيان JANUSIAN.

وقال نيل هندرسن NEIL HENDERSEN رئيس قسم التأمين ضد الارهاب في شركة ايون انه يتوجب على رجال الاعمال ان ينظروا الى اخطار الارهاب بحذر دائم، وان يتخذوا الاجراءات والتدابير التي من شأنها ان تحمي العاملين لديهم واصولهم المادية.

وقال دافيد كلاريدج المدير التنفيذي في شركة جانوسيان ان خطر الارهاب يبقى في عداد الاهتمامات اليومية لمديري الاخطار RISK MANAGERS، وان الجماعات المتطرفة ماضية في سعيها لتحقيق برنامج عملها العالمي GLOBAL AGENDA. وقال ان ابرز الاعتداءات التي شهدتها العالم مؤخرا والتي نفذتها جماعات منضوية تحت لواء القاعدة، كان تفجير طائرات النقل في الخليج العربي خلال شهر تشرين الاول (اكتوبر) ٢٠١٠ والاعتداء على مطار دومودوفو DOMODEDOVO في موسكو خلال شهر كانون الثاني (يناير) هذه السنة. وقال ان تزايد اخطار العنف السياسي في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا (MENA) يجب ان يحظى بمتابعة دائمة من مدير عام الاخطار في المؤسسات، وعلى هؤلاء ان يغطوا الخسائر التي يمكن ان تلحق بمؤسساتهم بما في ذلك التوقف عن العمل جراء اي عمل ارهابي.

حتى العمالققة يتزاجون !

ترانس اتلنتيك وأللايد ورلد تذويبان في ترانس أللايد بموجب صفقة قيمتها ٣,٢ مليارات دولار

اصدرت كل من شركة ترانس اتلنتيك TRANS ATLANTIC وشركة أللايد ورلد لاعادة التأمين ALLIED WORLD بياناً مشتركاً تعلنان فيه اتفاقهما على الاندماج داخل شركة قابضة واحدة تحمل اسم ترانس أللايد ري TRANS ALLIED RE ومركزها سويسرا، على ان يجري الدمج في ما بينهما من خلال تبادل الاسهم بين الشركتين والتي تبلغ قيمتها مجتمعة ٣,٢ مليارات دولار اميركي. وتم تقييم الشركتين بمبالغ متساوية تقريباً، وسوف تكون حصة ترانس اتلنتيك ٥٨ في المئة من الشركة الجديدة بينما تحصل أللايد ورلد على ٤٢ بالمئة من الاسهم.

وشركة ترانس اتلنتيك ري TRANS ATLANTIC RE هي احدى شركات الاعادة العالمية القديمة وكانت في ما مضى تعتبر شركة تابعة لمجموعة آي جي AIG الاميركية. وقد اضطرت هذه الاخيرة للتخلي عن اسهمها في الشركة وبيعها في اطار بيع الاصول العائدة لها، في مرحلة ما بعد تعرض AIG للتعثر سنة ٢٠٠٨ - ٢٠٠٩، وذلك كي يمكن لها ان تسدد جزءاً من القروض التي حصلت عليها من الادارة الاميركية خلال الازمة.

اما شركة الللايد ورلد ALLIED WORLD فهي احدى الشركات البرمودية BERMUDIANS التي اسست غداة تعرض اسواق الاعادة في العالم لكارثة ١١/٩/٢٠٠١ حيث اكتشفت الاسواق في حينه انها بحاجة الى طاقة اكتتابية جديدة. وقد جرى في حينه تأسيس زهاء ١٢ شركة اعادة جديدة برساميل تزيد عن مليار دولار اميركي لكل منها. وقد بلغت الاقساط التي حققتها ترانس اتلنتيك خلال سنة ٢٠١٠ حوالي ٣,٨٩ مليارات دولار بينما بلغت اقساط الللايد ورلد ALLIED WORLD ١,٣٩ مليار دولار اميركي. واتفق على ان يتولى سكوت كارميلاني SCOTT CARMILANI رئاسة الشركة المنبثقة من عملية الدمج على ان يتولى مايك سابنر MIKE SAPNER رئيس العمليات في ترانس اتلنتيك TRANS ATLANTIC رئاسة اعادة التأمين في الشركة الجديدة. نذكر اخيراً ان ترانس اتلنتيك ري هي احد المساهمين في شركة اعادة التأمين الكويتية KUWAIT RE التي يتولى ادارتها العامة امير المهنا.



SCOTT CARMILANI
TRANS ALLIED RE



MEXICO

سابقة يمكن للحكومات العربية ان تقتدي بها

الحكومة المكسيكية تستعين بأسواق التأمين العالمية لتغطية الكوارث الطبيعية المحتملة

اتخذت الحكومة المكسيكية خطوة نوعية وتشكل سابقة على مستوى الحكومات في العالم، حيث ابرمت مع شركات تأمين خاصة عقود تأمين تغطي الاضرار التي يمكن ان تلحق بها جراء الاعاصير HURRICANES وغيرها من الكوارث الطبيعية NATURAL CATASTROPHES. وتبلغ قيمة التعويضات المغطاة ٤,٨ مليارات بيزوس PESOS اي ما يعادل ٤٠٤ ملايين دولار اميركي. وتغطي عقود التأمين المنازل والمنشآت الكائنة في المناطق الأكثر تعرضاً للاعاصير وغيرها من العوامل الطبيعية.

وكانت دول اميركا الوسطى قد تعرضت العام الماضي الى ١٩ اعصاراً خلفت وراءها اضراراً جسيمة بالممتلكات. وكانت مجموعة من العلماء المتخصصين بشؤون المناخ قد توقعوا ان تزداد الاخطار الطبيعية قسوة، بسبب التغير المناخي الذي يلف العالم، واوصوا الحكومات ان تستعين بأسواق التأمين العالمية وتبرم معها عقود تأمين ضد تلك الاخطار، وذلك حماية لميزانياتها واقتصاداتها الوطنية.

ويؤمل ان تقتدي الحكومات العربية ذات الموارد المتدنية بالخطوة المكسيكية وتقدم على التزود بعقود تأمين تغطي بموجبها الاضرار التي يمكن ان تنشأ عن الزلازل وهي التي تشكل الخطر الأكثر تدميراً الذي يهدد مجتمعاتنا. وتظهر التجارب انه في الحالات التي تعرضت فيها البلاد العربية للزلازل لم يكن لدى الحكومات المعنية صناديق او فوائض مالية تمكن لها ان تواجه تلك الاضرار، ما جعلها تلجأ للاستعطاء وطلب المعونة من الحكومات الغنية العربية منها وغير العربية.



NANCY GREEN
AON RISKS SOLUTIONS

عقد تأمين جديد من «ايون» لتغطية الفنادق ضد انتشار البق في أسرتها!

اظهر احصاء أجرته الجمعية الوطنية لمكافحة الحشرات السامة NATIONAL PEST MANAGEMENT ASSOCIATION ان اميركا واحداً من بين كل خمسة اميركيين يشكو من «البق» المنتشر في اسرة الفنادق والمنتجعات السياحية وحتى المنازل.

وبناء على هذا الاحصاء اعدت شركة ايون AON الاميركية عقد تأمين يغطي الفنادق والمنازل والمنتجعات السياحية ضد خطر انتشار «البق» في الأفرشة والأسرة التي تضعها في متناول النزلاء (BED BUGS).

وقالت نانسي غرين NANCY GREEN نائبة الرئيس في شركة ايون ريسك سوليوشن AON RISKS SOLUTIONS ان العقد الجديد يغطي:

- تكاليف القضاء على بق الفراش COST OF BUG ELIMINATION
- الربح الفائت الذي يتكبده الفندق جراء اقفال الغرف خلال عملية تطهير الفندق من البق.

رئيس ويليس في يوم التأمين في برمودا: نفث على عتبة عصر ذهبي تنامي الطبقات الوسطى في BRIC يفتح امامنا فرصا مذهلة

رئيس مجلس الادارة - الرئيس التنفيذي لمجموعة ويليس WILLIS JOE PLUMERI بلومري في يوم التأمين INSURANCE DAY في برمودا ان صناعة التأمين تقف على عتبة عصر ذهبي GOLDEN AGE. وأوضح ان اقتصادات الدول الناشئة والتي يبلغ عدد سكانها ما يزيد على ملياري نسمة تفتح آفاقا واسعة امام شركات التأمين خلال السنوات العشرين القادمة.

والدول الناشئة المشار اليها هي البرازيل، روسيا، الهند، والصين وباتت تسمى اختصاراً باسم (BRIC). وهذه الكلمة مؤلفة من الاحرف الاولى لاسماء البرازيل BRAZIL، روسيا RUSSIAN، الهند INDIA والصين CHINA. وقال بلومري ان الطبقة الوسطى في تلك الدول تتعزز على نحو غير مسبوق ويقدر لها ان تشكل الظاهرة الاهم في القرن الـ ٢١. وبتنامي قدرات الطبقة الوسطى تفتتح امام شركات التأمين فرص هائلة ويتكاثر الطلب على التأمين على نحو يجبر شركات التأمين على تطوير رساميلها وطاقاتها الاكتتابية لتبلغ مستويات مذهلة. وقال «بعد بلوغ صناعة التأمين تلك المرحلة سوف تبدو الطاقات الاكتتابية والرساميل الحالية في مستوى الاقزام مقارنة بما ستكون عليه بعد عشرين سنة».

THE RESULTING GLOBAL DEMAND FOR INSURANCE WILL DWARF THE CAPITAL AND CAPACITY OF TODAY'S INSURANCE MARKET.



جو بلومري

WILLIS

عقد تأمين مجهري MICRO INSURANCE لصغار المزارعين من الحبشة شركتا التأمين الوطنيتان تسوقان العقد الجديد وسويس ري توفر لهما اعادة التأمين

الخسائر الزراعية الناجمة عن عدم تساقط الامطار والجفاف DROUGHT الذي ينجم عنه، هي من الاخطار التي تغطي بموجب عقود التأمين. وصغار المزارعين في الحبشة ETHIOPIA من بين اولئك الذين يحرمهم الجفاف من قطف ثمار ما يزرعون، وهذا الواقع يجعلهم يمتنعون عن تكبد نفقات زرع البذور عند حلول اوان الزرع. وبذلك تتحول اراضيهم الزراعية الى اراض ميتة او «موات» كما تقول الاعراب.

منظمة الغذاء العالمية (FAO) بالتعاون مع منظمة اوكسفام الاميركية OXFAM AMERICA اعدتا عقد تأمين يمكن المزارع من استعادة تكاليف الزرع في حال حل الجفاف ولم تتحقق آماله في انتاج المحاصيل التي كان يرتقبها. وعقد التأمين وضع في خانة التأمينات الصغيرة الحجم والتي يطلق عليها اسم التأمين المجهري MICRO INSURANCE اذ ان القسط الذي يتم استيفاؤه من المزارع مقابل ذلك التأمين متواضع جدا، بحيث يدفع على اقساط شهرية متدنية. واتفق على ان تقوم كل من شركتي التأمين الوطنيتين في الحبشة افريكا انشورنس AFRICA INSURANCE ونيالا انشورنس NYALA INSURANCE بإصدار عقود التأمين لكل مزارع في الحبشة يرغب بذلك، على ان تحميا باتفاق اعادة تأمين تقوده سويس ري SWISS RE. ترى متى تقدم شركات التأمين العربية على توفير مثل هذا الغطاء لصغار المزارعين في الديار العربية؟



اثيوبيا

المؤسسات الكندية لم تكن تشعر بحاجة للتأمين ضد العنف!

احداث الشغب التي حصلت في ١٥ حزيران غير مغطاة لدى شركات التأمين

تعرضت مدينة فانكوفر VANCOUVER لاعتداءات نفذها الخاسرون من هواة الرياضة في المباراة النهائية لكأس كانكس ستانلي للعبة الهوكي CANUCKS STANLEY HOCKEY CHAMPIONSHIP حيث اقدموا على تحطيم واجهات المؤسسات التجارية ونهبوا بعض محتوياتها، كما عمدوا الى احراق عدد كبير من السيارات المتوقفة في الشارع وذلك مساء يوم ١٥/٦/٢٠١١. وبلغ عدد المؤسسات التي طالتها الاعتداءات ٥٠ مؤسسة بينما بلغ عدد السيارات التي احرقت ١٥ سيارة. وقالت السيدة كيلي داييل KELLY DALE نائب رئيس جمعية وسطاء التأمين في فانكوفر VANCOUVER ان عقود التأمين على الواجهات الزجاجية تستثنى احداث الاضراب والشغب والاضطرابات المدنية والارهاب SRCC AND TERRORISM. ولذا فإن اصحاب المؤسسات التي عانت من تحطيم واجهاتها الزجاجية لن تقبض تعويضا من شركات التأمين. ويبدو ان الهدوء الذي تعيشه كندا هو الذي يجعل المؤسسات التجارية تشعر بأنها في غنى عن التأمين ضد احداث الشغب. وهذا الامر يفسر عدم حيابة اصحاب المؤسسات والسيارات التي تعرضت للهلاك على تأمين ضد احداث الشغب والارهاب!!

وتعليقا على ذلك قال شارل غوتيه CHARLES GAUTIER المدير التنفيذي لجمعية الاعمال في فانكوفر «ان المدينة شهدت اعتداءات مماثلة مرة واحدة قبل اليوم وذلك سنة ١٩٩٤، الا اننا لم نستخلص منها الدروس ولم نحث التجار على تأمين مؤسساتهم ضد احداث الشغب. اما اليوم فإننا نلمس الحاجة الى التأمين ضد اعمال العنف، ونحن سوف نعمل من اجل حض الناس على التزود بعقود التأمين التي تضمن هذا النوع من الاخطار».



اعمال الشغب في مدينة فانكوفر

مجموعة ارغو البرمودية ARGO لم تتأثر بکوارث الفصل الاول والشركات التابعة لها في مرتبة (أ) ممتاز



فريق عمل ARGO (الصورة مأخوذة من منشور للشركة عام ٢٠١٠)

في بيان صادر عنها بتاريخ ٢١ حزيران (يونيو) ٢٠١١ اعلنت وكالة ا.م.بست الاميركية A.M.BEST ان تصنيفها لمجموعة ارغو القابضة ARGO HOLDING BERMUDA باق في مرتبة آ (A) التي تعني EXCELLENT (ممتاز).

وجاء في البيان الصادر عن بست ان نتائج الفصل الاول من سنة ٢٠١١ اظهرت ان الشركة تحافظ على تنوع محفظتها من اقساط التأمين والاعادة. اضافت ان شركة ارغو ري ARGO RE كشركة اعادة قائمة LEADING REINSURER بنت محفظة متناسقة وان الاقساط ترد اليها من شركات غير تابعة لمجموعتها ومن افرقاء ثالثين.

والى ذلك تغطي ارغو ري ARGO RE الشركات التابعة للشركة القابضة بموجب اتفاق اعادة نسبي QUOTA SHARE TREATY، كما انها رفعت حصتها مؤخرًا في صندوق لويذرز ١٢٠٠ LLOYD'S SYNDICATE 1200 من ٦١ الى ٩٧ بالمئة. وذكرت بست انه على الرغم من انها تكبدت خسائر بقيمة ١١٣ مليون دولار اميركي جراء الكوارث التي شهدتها العالم خلال الفصل الاول من سنة ٢٠١١ إلا أن رسملة ارغو ري ARGO RE لم تتأثر بتلك الخسائر البتة، بل انها بقيت على متانتها. وتضم مجموعة ارغو القابضة الشركات الآتية:

Argonaut Great Central Insurance Company / Argonaut Insurance Company / - Argonaut Limited Risk Insurance Company / Argonaut-Midwest Insurance Company / Argonaut-Southwest Insurance Company / Colony Insurance Company / Colony National Insurance Company / Colony Specialty Insurance Company / Rockwood Casualty Insurance Company / - Select Markets Insurance Company / Somerest Casualty Insurance Company

الهبوط الاضطرابي كان اول حادث في تاريخها

رولس رويس تدفع لكانتاس الاسترالية ١٠٠ مليون دولار اميركي تعويضا

العام الماضي اضطرت احدى الطائرات التابعة للخطوط الاسترالية كانتاس QANTAS وهي من نوع ايرباص ٣٨٠ A380 للهبوط في جزيرة باتمان BATMAN الاندونيسية وعلى متنها ٤٦٩ راكبا. اما سبب الهبوط الاضطرابي فكان انفجار احد محركاتها وهو من صنع رولس رويس ROLLS ROYCE. واضطرت كانتاس جراء ذلك الى وقف جميع رحلاتها في العالم بانتظار ان تكشف على محركات جميع الطائرات التابعة والتحقق من سلامتها. وتكبدت الشركة الاسترالية جراء ذلك مقدارا مهما من الارباح الفائتة، ونفقات التوقف عن العمل ونشأ عن ذلك نزاع قانوني حيث طالبت كانتاس بتحميل رولس رويس نتائج انفجار المحرك.

وبعد مرور سنة على اقامة الدعوى اعلن الفريقان انهما توصلا الى تسوية حبية تقضي بأن تدفع شركة رولس رويس الى شركة كانتاس تعويضا قدره ١٠٠ مليون دولار اميركي. وكانت نفقات تصليح الاعطال التي لحقت بالطائرة جراء انفجار محركها بلغت ٧٠ مليون دولار اميركي.

نذكر ان شركة الطيران الاسترالية هي الوحيدة في العالم التي لم تسجل حادثا في تاريخها، ويعرف عنها تشدها في الصيانة وضمان سلامة طائراتها بنسبة ١٠٠ بالمئة.

والهبوط الاضطرابي الذي لجأت اليه العام الماضي كان الحادث الاول الذي تتعرض له الشركة.

منظمة الامم المتحدة تعد مبادئ تضمن النمو المستدام

لشركات التأمين حتى في حال تعرضها للكوارث الطبيعية

الكوارث التي يتعرض لها العالم جراء غضب الطبيعة كبدت وتكبد الاقتصادات الوطنية وشركات التأمين خسائر فادحة سنويا. وهذا الواقع حمل هيئة الامم المتحدة على العمل من اجل اعداد مبادئ تضمن النمو المستدام لصناعة التأمين في العالم حتى ولو تعرضت للخسائر الناجمة عن الكوارث الطبيعية PRINCIPLES FOR SUSTAINABLE INSURANCE.

وقد استضافت مدينة اونتاريو في كندا المؤتمر الثالث الذي عقدته هيئة الامم المتحدة للبحث في المبادئ التي يتعين على شركات التأمين في العالم ان تحترمها وتلتزم بها كي تضمن استمرارها ونموها المستدام، حتى ولو اضطرت لدفع تعويضات ناجمة عن الكوارث الطبيعية. وقد حضر المؤتمر في اونتاريو ممثلو شركات التأمين في اميركا وكندا وبرمودا واوروبا.

وسبق لمنظمة الامم المتحدة ان اجرت استشارات مع شركات التأمين في سائر المناطق في العالم ومن بينها الشرق الاوسط وشمال افريقيا حول كيفية التحول لمواجهة الكوارث الطبيعية، والحوادث وتأثيرها سلبا على مسيرة شركات التأمين عند حصولها.

ويتولى متابعة هذا الموضوع هيئة فرعية منبثقة عن الامم المتحدة وتعرف باسم برنامج الامم المتحدة للبيئة UNITED NATIONS ENVIRONMENT PROGRAM (UNEP).

«سرقة الموظفين، من قبل المنافسين لا تمر بسهولة في اميركا»

السرية المتعلقة بعقود التأمين المعقودة مع اولئك الزبائن. واعتبرت ايون العمل الذي اقدم عليه رئيسها السابق وشركة اليانت منافسة غير مشروعة من شأنها ان تلحق بها اضرارا اقتصادية بالغة. اذ ان حيازة الموظفين للمعلومات الخاصة بالزبائن، سوف تمكن للشركة المنافسة ان تزاحمها وتستولي على زبائنها. وذكرت ايون انها سوف تحدد في وقت لاحق الاضرار اللاحقة بها وتطالب المدعى عليهما بتعويض عقابي PUNITIVE DAMAGE.

تقدمت شركة ايون AON الاميركية لوساطة التأمين في شيكاغو، بدعوى ضد رئيسها السابق بيتر اركلي PETER ARKLEY وشركة اليانت لخدمات التأمين ALLIANT INSURANCE SERVICES اتهمتهما فيها بـ «سرقة» ٤٠ موظفا من قسم تأمينات البناء CONSTRUCTION.

ونكرت المدعية ان رئيسها السابق وبالتواطؤ مع المدعى عليها شركة اليانت اغرى ٤٠ من موظفيها وجعلهم يتخلون عن وظائفهم في شركة ايون ليلتحقوا بشركة اليانت وهم يحملون معهم اسماء الزبائن والمعلومات

اعادة التأمين العربية ARAB RE اتخذت قراراً برفع رأسمالها الى ١٠٠ مليون دولار اميركي



صورة عامة للمجلس منعقدا برئاسة الشيخ خلدون بركات



من اليمين: خالد الحسن وعبدالله رحمة



من اليمين: لمياء بن محمود، مختار الدائرة ومحمد مظهر حماده



من اليمين: سبع حاج محمد، رونالد شدياق ومحمد العربي نالي



من اليسار: محمد والي، خلدون بركات، سليمان الحسن وعبد الخالق عبدالله



من اليسار: جوزف عيسى واشرف زكي

قررت شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE رفع رأسمالها المدفوع من ٦٠ مليون دولار اميركي الى ١٠٠ مليون دولار اميركي. كما قررت تعديل بعض مواد نظامها الاساسي.

وقد اتخذ المساهمون هذين القرارين خلال جمعية عمومية استثنائية انعقدت برئاسة الشيخ خلدون بركات، وذلك

بتاريخ ٢٠١١/٦/١٥. وتلى الجمعية العمومية الاستثنائية جمعية عمومية عادية اطلع خلالها المساهمون على ميزانية السنة ٢٠١٠ ووافقوا عليها. واقام الشيخ خلدون بركات في نهاية الجمعيتين حفل غداء تكريماً للمساهمين الضيوف.



من اليمين: نادر يونس، ابراهيم ياسين، روبير عيراني وزهير داوود



من اليمين: اندره رحيم، محمد خليفة، محمد حسين نور ومحي الدين عشري

المتحدة للتأمين سوريا: الأولى ترخيصاً والأولى في دخول بورصة دمشق



حازم الدويك

مدير عام UNITED – سوريا



د. عبد الرحمن العطار

رئيس UNITED – سوريا

المتحدة للتأمين UNITED كانت الأولى بين شركات التأمين الخاصة التي تأسست في سوريا غداة صدور قانون يسمح بقيام شركات تأمين خاصة سنة ٢٠٠٦.

وهي الأولى من بين شركات التأمين السورية الخاصة التي تدخل سوق دمشق للأوراق المالية.

وبهذه المناسبة أصدرت الشركة بياناً أعلنت فيه: تأسست الشركة المتحدة للتأمين في عام ٢٠٠٦ كشركة مساهمة مغفلة وبرأس مال قدره ٨٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ليرة سورية حيث حصلت على الترخيص رقم (١) من هيئة الإشراف على التأمين بمزاولة أعمال التأمين وبشرت أعمالها في ٢٠٠٦/٦/٤ كأول شركة تأمين خاصة في سوريا عبر باقة من التأمينات التي بدأ المواطن السوري يلجسها بصورة أوسع بالسوق السورية. وتطبيقاً لسياستها التوسعية، قامت الشركة المتحدة بافتتاح مجموعة كبيرة من الفروع على امتداد (١٠) محافظات بالإضافة إلى الفرع الرئيسي في دمشق لتتمكن من تقديم خدمات التأمين إلى جميع العملاء في كافة المناطق السورية.

ومن خلال مجلس إدارة الشركة الذي يرأسه الدكتور عبد الرحمن العطار والإدارة العليا ممثلة بالسيد حازم الدويك المدير العام وكادر مؤهل من الموظفين والمثابرة والعمل الدؤوب واستمرار التطوير وارضاء العميل، أصبحت الشركة المتحدة واحدة من أبرز شركات التأمين الرائدة بالسوق السورية.

ومع افتتاح سوق دمشق للأوراق المالية كانت الشركة المتحدة أول شركة تأمين تدرج في السوق النظامي وحقت أسهمها نجاحاً ملحوظاً. وتعتبر الشركة المتحدة للتأمين هوية يفتخر بها كل من ينتمي إليها وهي جزء من مكونات الإقتصاد الوطني وداعم رئيسي له.

GENERAL MANAGER INSURANCE COMPANY

The offering party has 28 years insurance experience in Europe and gulf regions, graduated of major European universities, and would consider employment offers as general manager in a prominent insurance company in the Middle East and gulf region.

For further discussions call 00-961-3-257939
OFFERGEN@HOTMAIL.COM

ضمانة جديدة للناس من وزير السياحة اجبار المساج والفنادق والمنتجعات على تأمين مسؤوليتها المدنية حيال الرواد من كل الاعمار



نايف معلوف

محافظ بيروت السابق



فادي عبود

وزير السياحة

اصدر وزير السياحة فادي عبود قرارا يوجب فيه على المساج والمنتجعات السياحية والفنادق ابرام عقد تأمين يضمن المسؤولية المدنية التي تتحملها بسبب اي طارئ يحصل لروادها صغارا وكبارا خلال وجودهم في حرمها وذلك حتى مبلغ مليار ليرة لبنانية للحادث الواحد. واستند الوزير في قراره الى الصلاحيات التي يمنحها قانون تنظيم شؤون السياحة وتوفير الطمأنينة والسلامة للسياح. وقد رحبت معظم شركات التأمين بالقرار الذي اتخذته الوزير عبود اذ انه يوفر لها موردا جديدا من الاقساط هي بأمس الحاجة اليه. الا ان بعضا منها اعتبر المبالغ المطلوبة تغطيتها مبالغ فيها، وهذا ما حمل رئيس الجمعية اسعد ميرزا على مقابلة الوزير عبود ومطالبته بإعادة النظر بشروط عقد التأمين المقترح.

في اي حال يعتبر قرار الوزير عبود خطوة نوعية على مستوى ضمان حقوق الاشخاص (لا سيما القاصرين منهم) في حال تعرضوا لحادث خلال ممارستهم للالعاب او السباحة في احواض الفنادق والمساج الخ... او خلال وجودهم في اي مكان من المنتجعات السياحية وكان لبنان قد شهد خلال الصيف الماضي حوادث مأسوية عدة حيث تعرض اطفال وشبان للغرق جراء عدم وجود مراقبين متخصصين.

المحافظ نايف معلوف

محافظ بيروت الاسبق نايف معلوف كان اصدر قرارا يقضي بإلزام مالكي الابنية بتأمين مسؤوليتهم المدنية جراء الحوادث التي يمكن ان تتسبب بها المصاعد، او تنتج عنها، وكانت تلك المرة الاولى التي يستعمل فيها محافظ لبنان الصلاحيات التي تخوله حماية السلامة العامة بموجب اي قرار او تدبير يراه مناسبا.

ومنذ تلك السنة اصبح لضحايا حوادث المصاعد حماية مالية توفرها شركات التأمين الخاصة في حال تعرضوا لحادث خلال ركوب المصعد او دخولهم او خروجهم منه. واعتبر قرار المحافظ معلوف في حينه خطوة نوعية متقدمة لمحافظ لبناني يتحسس لسلامة الناس. واتخذ قرار محافظ بيروت في حينه شكل السابقة، اذ اقتدى به محافظ جبل لبنان وتلاه سائر المحافظين الآخرين في اوقات لاحقة. وهكذا اصبح التأمين على المصاعد الزاميا ما وفر الضمانة لضحايا الحوادث وشكل في الوقت عينه موردا جديدا لشركات التأمين ما تزال تقدره عاليا للمحافظ الاسبق.

هوية جديدة وشعار جديد لمجموعة الخليج التكافلي



جاسم المفتاح
مجموعة الخليج التكافلي



خ سعود بن عبدالله محمد جبرال ثاني
مجموعة الخليج التكافلي

خلال مؤتمر صحفي عقده في الدوحة، اطلقت مجموعة الخليج التكافلي (شركة الخليج للتأمين وإعادة التأمين التكافلي سابقاً) هويتها وشعارها الجديدين. وفي حديثه الى ممثلي الصحافة قال الشيخ **سعود بن عبدالله محمد جبر آل ثاني** العضو المنتدب لمجموعة الخليج التكافلي ان الرؤية الجديدة للشركة تواكب النهضة والتطور الكبيرين في دولتنا العزيرة.

اضاف: ان التحول الى مجموعة الخليج التكافلي خطوة نوعية سوف تنعكس ايجاباً على كل من حملة عقود التأمين وحملة اسهم الشركة.

واكد الشيخ **سعود** ان الشركة تتوسع في أنشطتها العقارية والتجارية واستثماراتها حيث انشأت المجموعة «الميثاق للتطور العقاري» برأسمال ٢٠ مليون ريال، مشيراً الى ان مجموعة الخليج التكافلي تلقت عدة عروض من شركات خارجية لاقامة شركات معها في اطار تكافلي وان تلك المشروعات قيد الدراسة الآن.

اما **جاسم بن عبد الرحمن المفتاح** الرئيس التنفيذي لمجموعة الخليج التكافلي فقد قدم تهانیه لحملة عقود التأمين الصادرة عن الشركة قائلاً انه جرى اعتماد هيئة الرقابة الشرعية لحملة التأمين ابتداء من ١/٧/٢٠١١.

كما تحدث الشيخ **علي محي الدين القرة داغي** رئيس هيئة الرقابة الشرعية بمجموعة الخليج التكافلي فقال ان التأمين التكافلي يسهم في التنمية البشرية ومحاربة الفقر ومساعدة الضعفاء والمساكين ورعاية الفقراء وكفالة اليتام والاسر المتعفنة دون ان يتحمل حملة الاسهم اية تكلفة في قيمة الاقساط التأمينية.

تصنيف A- لشركة آي جي آي (IGI)

ضخت ١٢,٣ مليون دولار اضافية في رأسمالها



واصف الجبشة

شركة انترناشونال جنرال
انشورنس (IGI) المسجلة في برمودا
والتابعة للمجموعة القابضة التي
تحمل الاسم نفسه والمسجلة في
الامارات العربية المتحدة، صنفت
للمرة الثالثة على التوالي في مرتبة
A- ماينوس التي تعني ممتاز
EXCELLENT.

وكالة ا.ام.بست (اوروبا)
(A.M.BEST (EUROPE) التي أجرت
التقييم الميداني للقدرات المالية
للشركة اصدرت بيانا بتاريخ ٢١
حزيران (يونيو) تعلن فيه انها اعادت

تصنيف أي جي. أي (IGI) في المرتبة الممتازة عيها. وقالت ان هذا التصنيف يعكس الرسمة القوية التي تنعم بها الشركة (مقاسة بالاخطار التي تنقلها على عاتقها) وربحيتها الاكتتابية المستمرة في التحسن والمقدر لها ان تبقى وتستمر جراء عملية اعادة هيكلة محفظة الشركة، وكذلك السياسة الاستثمارية المحافظة التي تتبعها الشركة اضافة الى التطور الذي تحققه الشركة في اطار ادارة الاخطار .

STRONG RISK ADJUSTED CAPITALIZATION IMPROVED TECHNICAL PROFITABILITY WHICH IS EXPECTED TO STABILIZE FOLLOWING BUSINESS RESTRUCTURING CONSERVATIVE INVESTMENT.

أضافت وكالة بستانها تتوقع أن تستمر أي.جي.أي (IGI) في الحفاظ على قوة رسميتها وأن تسجل نموا يتراوح بين ١٠ و ١٥ بالمئة سنويا خلال السنتين القادمتين. أضافت أن الشركة كانت دعمت رسميتها بضخ زيادة قدرها ١٢,٣ مليون دولار أميركي في رأس مالها خلال شهر حزيران (يونيو) الماضي.

نذكر أن مؤسس الشركة **واصف الجبشة** يشغل منصب الرئيس التنفيذي في الشركة.

الاعتداءات المسلحة في سوريا هي مجرد عمليات شغب واضطرابات مدنية SRCC

شركات الإعادة تتردد في تسوية المطالبات بانتظار توصيف قانوني

خلالها في الهجوم على مراكز قوى الأمن والمنشآت العامة تتجاوز طبيعتها حالة الشغب والاضطرابات الأمنية.

ولذا يتوقع ان تتردد شركات الإعادة العالمية في تغطية تلك الأحداث الى ان يكون قد صدر توصيف قانوني بشأنها.

هذا ولا تزال شركات التأمين السورية تحجم عن بيع بوالص الشغب والاضطرابات باستثناء شركة أو شركتين وذلك بسبب ارتفاع تكاليف هذا النوع من البوالص، الى جانب امتناع شركات الإعادة العالمية التي تتعامل مع الشركات السورية عن تغطية هذا النوع من التأمينات مع تصنيف سورية (وللأسف) منطقة اضطرابات.

الى ذلك بدأت النداءات تتعالى مطالبة وزارة المالية – الجهة المشرفة على قطاع التأمين – الى اتخاذ التدابير اللازمة لحماية قطاع التأمين من انتكاسة متوقعة، مع الإشارة هنا الى ان كل شركات التأمين تبدو في الوقت الحالي قادرة على مواجهة هذه الظروف الاستثنائية.

نكرت مصادر اعلامية سورية ان الأضرار المادية التي لحقت بالممتلكات العامة والخاصة جراء أعمال التخريب التي شهدتها المدن السورية تقدر بعشرة مليارات ليرة سورية (٢٠٠ مليون دولار أميركي) من بينها ٣ مليارات ليرة سورية (٦٠ مليون دولار أميركي) ممتلكات خاصة، وهناك عدد من أصحاب الممتلكات الخاصة الذين يحملون عقود تأمين تغطي أخطار الإضراب والشغب والاضطرابات المدنية (SRCC). وينتظر ان يتقدم هؤلاء بمطالباتهم الى الشركات الضامنة للتعويض عليهم. أما الممتلكات العامة فهي غير مغطاة بعقود التأمين وسوف يتعين على الدولة السورية ان تتحمل أعباءها.

وذكر ان شركات إعادة تأمين عربية وعالمية قليلة ما تزال توافق على تغطية أخطار العنف السياسي POLITICAL VIOLENCE في سوريا بينما تمتنع شركات أخرى عن ذلك، وترى بعض أوساط شركات التأمين ان طبيعة الأحداث التي شهدتها المدن السورية وأنواع الأسلحة التي استعملت

خدمة الكترونية جديدة للمستورد والمصدر من BNI



جوزيف ريزو

BNI

اعلن جوزيف ريزو المدير العام لقسم التأمينات العامة في شركة البحرين الوطنية للتأمين BNI ان الشركة وضعت في متناول الزبائن خدمة الكترونية جديدة على موقعها الالكتروني www.bnidirect.com.

وقال ان الموقع الجديد يتيح للزبائن ان يؤمنوا البضائع استيرادا وتصديرا وبراً وجواً وبحراً. وقال

«هذه الخدمة تعتبر واحدة من ضمن سلسلة الخطوات التي تهدف الى تحقيق رؤية واستراتيجية الشركة في توفير منتجات وخدمات تأمين عالية الجودة من شأنها تسهيل سريان مجرى عمليات التأمين على عملائنا. انها خدمة آمنة وموثوقة تعتمد على نظم التصميم الدقيق واحداث انواع التكنولوجيا».

جمعية الامارات للتأمين تقترح آلية لتسوية النزاعات بين شركات التأمين حياً وتنظر موافقة هيئة التأمين عليها

اعدت جمعية الامارات للتأمين نظاماً يرفع النزاعات التي يمكن ان تنشأ بين شركات التأمين العاملة في الامارات جراء فشل عمليات الاسترداد RECOVERIES التي تجري في ما بينها.

وقال رئيس مجلس ادارة الجمعية الشيخ صالح راشد الظاهري ان الجمعية رفعت النظام الجديد الى هيئة الاشراف على التأمين في الامارات للموافقة، وان النظام يقضي بأن تجري محاولة انتهاء النزاعات بين الشركات حياً وعلى مراحل. وقال الظاهري ان النظام ينص على انشاء لجنة للتسويات داخل الجمعية على ان تعطي تلك اللجنة صلاحية اتخاذ قرار لانتهاء النزاع حياً. وفي حال عدم موافقة اي من الشركات المتنازعة على القرار الذي تقترحه الجمعية يرفع النزاع الى لجنة فض النزاعات التي يجري تأليفها من ممثلين لهيئة التأمين من جهة وجمعية التأمين من جهة اخرى. والقرارات التي تصدر لن تكون ملزمة ولا تنتزع من الشركات المتنازعة حق اللجوء الى القضاء في حال لم يجر التوصل الى تسوية حبية.

زورخ ZURICH تعلن انضمام سامر ابو جوده الى فريق عملها في الشرق الاوسط وشمال افريقيا



سامر ابو جوده

ZURICH



مارون مراد

ZURICH

يتابع الفرع الاقليمي لشركة زورخ السويسرية ZURICH في دبي استقدام العناصر الكفية وضماها الى جهازه المولج بادارة مصالح زورخ ZURICH على امتداد المنطقة العربية وشمال افريقيا. وقد اذاعت الشركة بياناً تعلن فيه انضمام سامر ابو جوده اليها حيث يرأس قسم التأمينات العامة في المنطقة NON LIFE INSURANCES، وهو احد الاقسام التي تعمل بإشراف مباشر من

مارون مراد الرئيس التنفيذي للعمليات في زورخ الشرق الاوسط وشمال افريقيا. وتعليقاً على هذا التعيين، قال مارون مراد: «يأتي ضم سامر ابو جوده لفريق زورخ في لحظة محورية للشركة باعتبارها تستعد لطرح نطاق اوسع من خدماتها في التأمين العام. وهو ينضم الينا جالبا للشركة خبرات عالمية واقليمية على حد سواء. فهو يمتلك خبرات واسعة في ميدان التأمين على النطاق التشغيلي والاستشاري فضلاً عن ادارة المشاريع وسوف يساعدنا على تسريع اندماج شركة الضمان اللبنانية COMPAGNIE LIBANAISE D'ASSURANCE التي سبق ان استحوزنا عليها قبل مدة».

اما سامر ابو جوده فقال: ما كان لي ان انضم الى زورخ في وقت افضل من هذا. لدينا خطط طموحة للنمو، طاقة مدهشة يبدونها فريقنا. وانني على ثقة بأن لدينا كل مقومات النجاح اللازم لكي نقدم للسوق اقوى خدمات وافضل الحلول».

واضاف: «انها لحظات مثيرة بالنسبة لقطاع التأمين في الشرق الاوسط وتحديداً لشركة زورخ التي تتطلع اليوم الى اطلاق مجموعة من الحلول المبتكرة بأعلى جودة من حيث خدمة العملاء وتقديمها لعدد من قطاعات التأمين».

يحمل سامر ابو جوده شهادة ماجستير في ادارة الاعمال - ادارة التأمين - من المدرسة الوطنية للتأمين في باريس، وعلى ماجستير في الشؤون الدولية من الجامعة اللبنانية الاميركية وهو يمتلك خبرة طويلة في التأمين في الشرق الاوسط وشمال افريقيا.

٣ مليارات دولار لاعادة اعمار البصرة المدينة التي كانت مهجورة أصبحت تضج بالناس وشركات المقاولات في حالة ازدهار لانفت



مدينة البصرة - العراق

نشرت جريدة وول ستريت جورنال WALL STREET JOURNAL الاميركية تحقيقاً عن التطور العمراني الذي تشهده مدينة البصرة جنوب العراق.

ونذكر ان المدينة التي كانت مهجورة خلال الاحتلال الاميركي للعراق، أصبحت تضج بالحركة والشوارع باتت تزدهم بالناس الذين يشتررون الحوائج و«الاياس كريم»، بينما تعيش شركات المقاولات ازدهاراً غير مسبوق.

اضافت ان هيئة الاستثمار في البصرة، اصدرت تراخيص لمستثمرين جدد بلغ عددهم ٣٩، وان المبالغ المستثمرة هناك بلغت قيمتها ٨٧٤ مليون دولار اميركي.

وقالت ان هيئة الاستثمار في البصرة خصصت ٣ مليارات دولار اميركي لمشاريع الاسكان، ومحطات توليد الكهرباء والمدارس والطرق وغيرها من مشاريع البنى التحتية. ونقلت عن سكان المدينة انهم مرتاحون الى عملية تحديث المدينة واخراجها من عصر الظلمة، وان ٣٥ رجل اعمال بريطانيّاً زاروا غرفة التجارة والصناعة في البصرة وعقدوا فيها مؤتمراً صحافياً اعبوا فيه عن رغبتهم في المشاركة في اعادة الاعمار.

السؤال الذي يطرح هنا: اين شركات التأمين العراقية من هذه المشاريع واين تذهب اقساط التأمين على المشاريع الجديدة ولماذا؟



الاسعد زروق رئيساً جديداً لمجلس ادارة

شركة ستار STAR التونسية

اعلنت الشركة التونسية للتأمين واعادة التأمين SOCIETE TUNISIENNE D'ASSURANCE ET DE REASSURANCE (STAR) تعيين الاسعد زروق LASSAAD ZARROUK رئيساً لمجلس الادارة. والرئيس الجديد سبق ان شغل منصب المدير العام للضمان الاجتماعي في وزارة الشؤون الاجتماعية التونسية وهو خريج معهد الادارة في باريس (ENA).

«اليغ» تغطي برج سما بيروت خلال عملية البناء



غسان صعب

ALIG

غسان صعب الرئيس التنفيذي لشركة المجموعة العربية اللبنانية للتأمين اليغ (ALIG) اذاع بياناً اعلن فيه ان الشركة اصدرت عقد تأمين شاملاً للمقاولات CONTRACTORS ALL RISKS وتغطي بموجبه مشروع انشاء البرج الذي يحمل اسم «سما بيروت» SAMA BEIRUT والذي يجري بناؤه في منطقة الاشرفية - السويديكو في لبنان. وقال صعب ان البرج سوف يكون الاعلى في لبنان حيث يبلغ ارتفاعه ٢٠٠ متر وان اقامته في تلك المنطقة سوف تعزز الحركة التجارية فيها. ويغطي عقد التأمين الشامل الاضرار التي تلحق بالبناء خلال مرحلة التشييد والحوادث التي تتسبب بأضرار للغير (THIRD PARTY). ورداً على سؤال وجهناه اليه حول قيمة المشروع، قال لنا الرئيس التنفيذي لشركة اليغ ALIG غسان صعب، ان قيمة عقد التأمين هي ١٣٠ مليون دولار أميركي وقد غطته الشركة بالكامل. أضاف ان عقد التأمين يشمل الربح الفائت الذي يمكن ان ينجم عن حادث يؤدي الى تأخير مدة التنفيذ ADVANCED LOSS OF PROFIT.



برج SAMA BEIRUT

التوصيف الذي تنتظره شركات الاعادة العربية

وزارة المالية التونسية وضعت الاحداث في خانة SRCC

وصف الاحداث بـ «الثورة» لا اساس قانونيا له



ثورة مصر



ثورة تونس

بغية وضع حد للجدال الجاري بين حملة عقود التأمين من جهة وشركات التأمين والاعادة من جهة أخرى حول طبيعة الاضرار التي تعرضت لها المؤسسات المالية والتجارية والتي ادت الى سقوط قتلى وجرحى، اصدرت وزارة المالية في الحكومة التونسية المؤقتة قراراً يتضمن توصيفاً قانونياً لتلك الاحداث حيث وضعتها في خانة حوادث الاضراب والشغب والاضطرابات المدنية STRIKES RIOTS CIVIL COMMOTIONS (SRCC). وبذلك فإن شركات التأمين التي تغطي اخطار الـ SRCC في تونس تكون ملزمة بدفع التعويض لذوي القتلى وللجرحى وكذلك للمؤسسات والمحال التي تحمل عقود تأمين تغطي تلك الاخطار.

والسبب الذي اثار الجدل حول التوصيف القانوني لتلك الاحداث هو ان وسائل الاعلام اطلقت على الاحداث العربية تسمية الثورات REVOLUTIONS. ويعرف ان عقود التأمين تستثنى خطر الثورات والحروب الاهلية CIVIL WAR الخ.

نذكر هنا ان توصيف الثورة لا يصح الا في الحالات التي تنتقل منها الدولة من نظام الى آخر، وما جرى في تونس ومصر اقتصر على تغيير رأس النظام وحسب، ولذا يكون وصف ما جرى هناك بالثورة توصيفاً قانونياً خاطئاً.

واظهر كشف اجراه الخبراء ان عدد المؤسسات التي تعرضت لاضرار خلال تلك المرحلة كان كالاتي:

- ٧١ مصنعا
- ١٤٤ محلا تجاريا
- ٣٢٢ فرعاً ومركزاً مصرفياً
- ٣٣ شركة اتصالات

نشير اخيراً الى ان شركات اعادة التأمين العربية والعالمية تغطي جزءاً مهماً من الاعتداءات التي حصلت في كل من تونس ومصر ضد الاشخاص والممتلكات. وهي كانت تنتظر صدور التوصيف القانوني من السلطات المعنية في البلدين كي تحدد موقفها من المطالبات التي وردت اليها من البلدين. وبعد ان اصدرت تونس التوصيف القانوني يبقى ان تحذر الحكومة المصرية المؤقتة حذوها وتصدر توصيفاً قانونياً للاحداث التي شهدتها القاهرة والسويس والاسكندرية وغيرها من المدن الرئيسية في مصر بحيث تضع حداً للاخذ والرد حول طبيعة تلك الاحداث.



جاسم السعدي (الإسلامية قطر):

دخول شركات التأمين الأجنبية إلى قطر يجب أن يمر بشركات التأمين الوطنية

الرئيس التنفيذي للشركة القطرية الإسلامية للتأمين QATAR ISLAMIC جاسم علي السعدي أعلن تحفظه حيال استمرار سلطات مركز قطر للمال بمنح تراخيص لشركات التأمين العربية والأجنبية، معرباً عن أسفه لأن الدول العربية والصديقة لا تعامل الشركات القطرية بالمثل. ودعا السعدي إلى إجبار شركات التأمين العربية والعالمية أن تشارك شركات التأمين الوطنية شرطاً لدخولها قطر، وقال: «إن شركات التأمين القطرية لا تمنع من دخول أي شركة تساهم في التنمية الاقتصادية والاجتماعية بالدولة، إلا أنه يجب على سلطة مركز قطر للمال أن تأخذ في الاعتبار أن الشركات الوطنية عليها مسؤولية اجتماعية وهدفها خدمة الاقتصاد والمجتمع وهي باقية في جميع الظروف عكس الشركات التي تقتنص الفرص وتخرج في أية لحظة، وبالتالي يجب أن يكون دخول شركات التأمين العالمية للسوق القطري من خلال الشراكة مع الشركات الوطنية».

عمان ري أول شركة متخصصة مهنية في إعادة التأمين في سلطنة عُمان.

"رؤيتنا هي أن نجعل عُمان ري OMAN Re شركة تترك في نظر الناس وأذهانهم صورةً وانطباعاً يعكسان تميزها بالحيوية والمهنية والتزامها بمعايير الحوكمة وبأعراف المهنة وتقاليدها وأخلاقياتها.

أما هدفنا الأسمى فهو أن نصل بالمركز المالي للشركة وضمانتها إلى درجة عالية من القبول والموثوقية."

الشركة العُمانية لإعادة التأمين ش.م.ع م
ص.ب ١٩٦٨، الرمز البريدي ١١٤، حي الكروم، مسقط، سلطنة عُمان
هاتف ٢٤٦٦٧٩٠٠ فاكس (+٩٦٨) ٢٤٦٦٧٩٩٩ (+٩٦٨)
www.omanre.com.om

ACIG تتسلم موافقة «ساما»

على تعيين رئيسها التنفيذي

أعلنت المجموعة المتحدة للتأمين التعاوني ACIG أنها تسلمت بتاريخ ١٥ الشهر الماضي خطاب موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي «ساما» على تعيين هشام بن محمد الشريف في منصب الرئيس التنفيذي للشركة على أن يباشر عمله في الأول من آب (أغسطس) المقبل. وكان نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والإدارية ساقول حميد كلف مؤقتاً بالمنصب.

وزير التجارة والصناعة الأردني:

هيئة التأمين باقية ومستمرة

بالإشراف على القطاع

اعلن الدكتور هاني الملقى وزير التجارة والصناعة الأردني أن الحكومة الأردنية لن تلغي هيئة الإشراف على التأمين في الأردن. وجاء تأكيد الوزير رداً على التساؤلات التي تكاثرت حول مصير هيئة التأمين، حيث تردد أن هناك توجه لدى الحكومة لإلغاء الهيئة المركزية بكونها كيانا مستقلاً والحاقها بوزارة الصناعة والتجارة.

سر تأميني

شركة خليجية عريقة تولت قيادة عقد التأمين الشامل لأعلى برج يجري بناؤه في بيروت. وقد تكونت لدى الشركة القائدة الخبرات التي يتطلبها إصدار هذا النوع من عقود التأمين بفعل تغطيتها لعدد كبير من الأبراج في الإمارات العربية المتحدة خلال العقود الماضية.

الخليج للتأمين الكويتية GULF INSURANCE اقليمية بامتياز وجزء من شبكة عالمية ارباحها الصافية بلغت ٣٥ مليون دولار اميركي وتصنيفها آ- (ممتاز)

شركة الخليج للتأمين الكويت GULF INSURANCE CO KUWAIT لم تعد واقعا شركة تأمين كويتية وحسب، بل هي اقليمية بامتياز من حيث انها تملك شبكة من شركات التأمين العربية التابعة لها في مشارق الارض العربية ومغاربها. والى ذلك، فإنها تعتبر جزءا من شبكة عالمية من حيث انها مملوكة جزئيا من شركة فيرفاكس FAIRFAX الكندية القابضة، ولهذه امتدادات عالمية وفي الاتجاهات كافة.

في تقييمها لشركة الخليج للتأمين الكويتية ذكرت وكالة ا.م.بست اوروبا A.M.BEST EUROPE انها صنفت الشركة بمرتبة أ ماينوس (A-) التي تعني ممتاز EXCELLENT، وذلك بناء على ما تتمتع به الشركة من عناصر القوة حيث تملك مكانة اقليمية قوية وربحية جيدة ومستوى كافيا من الرسلة المقاسة بالاخطار التي تحملها.

STRONG REGIONAL BUSINESS PROFILE, GOOD PROFITABILITY AND ADEQUATE LEVEL OF RISK ADJUSTED CAPITALIZATION.

وذكرت الوكالة ان من بين شركات التأمين التي تساهم فيها شركة الخليج للتأمين الكويتية الشركات الآتية:

- البحرينية الكويتية للتأمين BKIC ومركزها الرئيسي في البحرين
 - المشرق العربي للتأمين ARAB ORIENT ومركزها الرئيسي الاردن
 - المجموعة العربية المصرية للتأمين AMIG التي تحتل المرتبة الرابعة بين شركات التأمين في مصر
- اضافت ان الخليج للتأمين حققت سنة ٢٠١٠ ارباحا اکتتابية بقيمة ٨,٥ ملايين دينار كويتي بنسبة مركبة COMBINED RATIO لا تزيد عن ٨٢,٧ بالمئة. اما ارباحها الصافية لسنة ٢٠١٠ فبلغت ١٠ ملايين دينار كويتي اي ما يعادل ٣٥,٥ مليون دولار اميركي.
- يذكر ان شركة الخليج تساهم ايضا في شركة فجر الخليج للتأمين اللبنانية.



خالد الحسن

GULF INSURANCE - KUWAIT

أميج المصرية سجلت تحسنا لافتا منذ اصبحت شركة تابعة للخليج للتأمين الكويتية وأ.م.بست تصنيفها في مرتبة جيد

في بيان اصدريته بتاريخ ٢١ حزيران (يونيو) ٢٠١١ اعلنت وكالة التصنيف الدولية ا.م.بست اوروبا A.M.BEST EUROPE انها صنفت القدرة المالية للمجموعة المصرية للتأمين (AMIG) بمرتبة بي دابل بلوس (b++) التي تعني جيد GOOD. وقالت الوكالة ان هذا التصنيف يعكس المستوى الجيد لرسلة الشركة مقاسة بالاخطار التي تأخذها على عاتقها واداءها المالي الجديد اضافة الى التحسن المستمر لموقعها في السوق.

GOOD LEVEL OF RISK ADJUSTED CAPITALIZATION, GOOD FINANCIAL PERFORMANCE AND IMPROVING BUSINESS POSITION IN EGYPT.

والى ذلك تستفيد الشركة من دعم تلقائي من الشركة الام شركة الخليج للتأمين الكويتية. اضافت الوكالة ان أميج AMIG سجلت تحسنا لافتا في ادائها ومكانتها في السوق اعتبارا من التاريخ الذي اصبحت فيه شركة تابعة لمجموعة الخليج للتأمين الكويتية GULF INSURANCE KUWAIT. مع الاشارة الى ان ارباحها الصافية ارتفعت من ٢,٩ مليون دولار في العام ٢٠٠٩ الى ٤,٥ ملايين في العام ٢٠١٠.



علاء الزهيري

AMIG - EGYPT

الخليج للتأمين على الحياة في ميزان بست تصنيفها أ ماينوس والعائد على اموالها الخاصة ٥,١ بالمئة

شركة الخليج للتأمين على الحياة الكويتية GULF LIFE INSURANCE CO (KUWAIT) التي تأسست في العام ٢٠٠٨ لتكون ذراع التأمين على الحياة والادخار لمجموعة الخليج للتأمين GULF INSURANCE KUWAIT. وهي منذ انشائها تسجل اداء مميذا ما جعل وكالة التصنيف الدولية ا.م.بست اوروبا A.M.BEST EUROPE تصنيفها في مرتبة أ ماينوس A-MINUS التي تعني ممتاز EXCELLENT. وقل عدد شركات التأمين العربية التي فازت بمثل هذا التصنيف بعد سنوات قليلة على تاريخ تأسيسها.

وتقول ا.م.بست ان شركة الخليج للتأمين على الحياة تتمتع بموقع جيد في سوق التأمين وبواردات سنوية صلبة، ومستوى كاف من الرسلة مقاسة بالاخطار التي تأخذها على عاتقها.

GOOD LOCAL BUSINESS PROFILE ROBUST OVERALL EARNINGS, AND ADEQUATE LEVEL OF RISK ADJUSTED CAPITALIZATION.

والى ذلك تتمتع الشركة بدعم المجموعة الام الخليج للتأمين الكويت GULF INSURANCE KUWAIT. اضافت الوكالة ان شركة الخليج للتأمين على الحياة حققت عائدا على اموالها الخاصة بلغ ١٤,٤ بالمئة سنة ٢٠٠٩ و ١٥,١ بالمئة سنة ٢٠١٠.



طارق الصحاف

GULF LIFE



بقلم أنطوان شديد
فجر الخليج

سقط في أوج وعز عطائه

أقيم في ٢٦ حزيران الماضي قداس وجزان لراحة الفقيد إبراهيم ماطوسيان رئيس جمعية شركات الضمان الذي غيبه الموت وهو في عز عطائه. سبق وكتبنا كل ما عرفناه عنه في عددنا السابق، وقد لبي الفريق المقرب جداً من المرحوم إبراهيم الدعوة لمشاركة عائلته الصلاة على فقيدنا الغالي.

وبهذه المناسبة تلقينا الكلمة التالية من الصديق المشترك أنطوان شديد كبير المستشارين في شركة فجر الخليج للتأمين: طوى الموت رجلاً من ألمع رجالات التأمين فانطفاً السراج، كان منارة للعقول والقلوب في صناعة التأمين ألا وهو المرحوم إبراهيم ماطوسيان الذي يعتبر واحداً من أبرز وجوه الضمان. دخل المهنة وسلاحه الطموح والعلم، فشق طريقه مسجلاً حضوراً لافتاً في كل المجالات، سطع نجمه شرقاً وغرباً.

كان المرحوم أبي إسكندر موضع تقدير واحترام. برحيله الباكر فقدنا وجهاً لا ينتسى فهو الصديق الصادق، فإن صادق صدق وإن خاصم كان لدوداً. تقاسم إبراهيم مع زملائه مشقات عمل الضمان فترأس لعدة دورات رئاسة جمعية شركات الضمان في لبنان ومثل بلده في العديد من المؤتمرات الدولية للضمان، فكان من أصحاب الرأي السديد والفكر المميز.

من صفاء سماء لبنان اتخذ صفاء النية ومن صم صخوره تبنى الصلابة بالرأي والعقيدة. نبكي فيه وطنياً مخلصاً. كان لأكثر من دورة في عضوية مجلس بلدية بيروت. نبكي فيه المقدره حيث كان يغرف من بحر وينحت في الصخر ليحليّه شكلاً.

ان إبراهيم كان رضي الخلق سمح الخاطر وعفيف الضمير ولكن القدر وأحكامه الجائرة قضت عليه باكراً وهو في عز عطائه. فبموته دفن مخزوناً من العلم والخبرة. رحمك الله وأدخلك فسيح جناته. فعلى مثلك تذرف الدموع وتنتثر الأزهار يا أعز الأصدقاء.

روبرت غراي مديراً عاماً

في البحرين الوطنية - الحياة BNL



اعلنت شركة البحرين الوطنية للتأمين على الحياة وهي شركة تابعة لشركة البحرين الوطنية القابضة عن تعيين السيد روبرت غراي مديراً عاماً للشركة.

ويملك روبرت عشرين عاماً من الخبرة في قطاعي التأمين والرعاية الطبية بمملكة البحرين، وهو حاصل على شهادة في القانون من جامعة أكسفورد كما انه مؤمن قانوني وزميل لمعهد تشارترد للتأمين في المملكة المتحدة.

City Reinsurance Brokers

SERVING CLIENT'S REINSURANCE REQUIREMENTS

Contact: Robert Jenevzian
P.O.Box 815473 Amman 11180 Jordan
Um Uthaina, Arteerya Street, Al Nibal Building, 1st Floor
Telephone: +962 6 5527157 / 5527156 • Facsimile : +962 6 5526183
E-mail: city@globalone.com.jo

الصفة للتأمين التكافلي فازت بعقد تأمين بناء كلية الهندسة والبتترول في جامعة الكويت



عبد العزيز المنصور
الصفة للتأمين التكافلي

فازت شركة الصفة للتأمين التكافلي بعقد تأمين مشروع تنفيذ وصيانة كلية الهندسة والبتترول في جامعة الكويت، والذي تنفذه شركة خالد علي الخرافي وأخوانه للمقاولات الانشائية بالتعاون مع الشركة الصينية للانشاءات المحدودة MCC.

وقد احتفل بهذه المناسبة بالتوقيع على اتفاق بين الافرقاء المعنيين بالصفقة حيث وقعه **عبد العزيز المنصور** ممثلاً شركة الصفة التكافلية و **زائغ جونغ بنغ** ممثلاً الشركة الصينية. وتبلغ قيمة العقد ١٤٢ مليون دينار كويتي.

و اعرب **عبد العزيز المنصور** عن امتنانه لشركة خالد علي الخرافي على ثققتها بالصفة للتأمين التكافلي.

خطوة اردنية نوعية في مجال تأمين الممتلكات التأمين ضد الحريق والزلازل اصبح الزاميا في الاردن



عبدالله بن الحسين
ملك الاردن

سجلت المملكة الاردنية الهاشمية خطوة نوعية في مجال تعميم ثقافة التأمين وتوفير الحماية المالية للمنشآت الخاصة في حال تعرضها للهلاك.

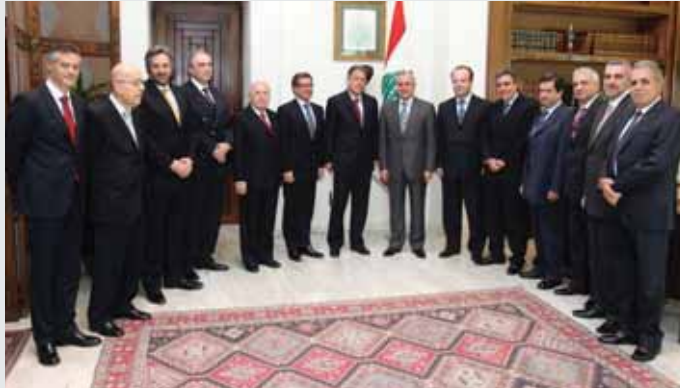
فقد اعلن ان الملك **عبدالله بن الحسين** وافق على نظام التأمين الالزامي ضد اخطار الحريق والزلازل.

ويلزم القانون كل منشأة ان تبرم عقد تأمين ضد الحريق والزلازل على ان يلزم صاحب الملك بتأمين البناء ويلزم المستأجر او مشغل المنشأة

بتأمين موجوداتها. وينص القانون على انه يعتبر نافذاً بعد مرور تسعة اشهر على المنشآت التي تزيد قيمتها وقيمة موجوداتها على نصف مليون دينار اردني (٧٥٠ الف دولار اميركي). اما المنشآت التي تقل قيمتها عن نصف مليون دينار اردني فتلتزم بإبرام عقد التأمين خلال سنة من تاريخ اصدار القانون. ويوجب القانون على شركات التأمين ان تتقيد بنموذج عقد التأمين الالزامي الذي تعده هيئة التأمين.



رئيس الجمهورية استقبل المجلس الجديد لجمعية شركات الضمان وميرزا اتفق مع الوزير عبود على نصوص موحدة لعقود التأمين الازامي للفنادق



صورة تذكارية لرئيس واعضاء جمعية شركات الضمان في لبنان مع رئيس الجمهورية العماد ميشال سليمان

المجلس الجديد لجمعية شركات الضمان برئاسة اسعد ميرزا زار رئيس الجمهورية العماد ميشال سليمان عارضا المطالب المزمعة للجمعية وطالبا دعم الرئيس لها.

كما زار ميرزا بعيد انتخابه وزير السياحة فادي عبود، حيث بحث في التأمين الازامي للفنادق والمنتجات السياحية والمسابح، واتفق على ان تضع الجمعية نصا موحدا لعقود التأمين التي جعلها الوزير عبود الزامية وذلك بموجب قرار وزاري اصدر لهذا الغرض.

القرصنة التأمينية

شركات التأمين التي تغطي طبابة الاسنان DENTISTRY في العالم كله اعلنت افلاسها او توقفت عن مزاولة العمل تلقائيا، وذلك بسبب الخسائر التي تكبدتها في ذلك المجال.

اما في لبنان حيث قرصنة التأمين يقبضون الاقساط ولا يدفعون المطالبات، فقد بدأت بعض صناديق التعاضد تروج لعقد تأمين لطبابة الاسنان وتسوقه عبر الراديو.

والصناديق المذكورة تعمل خارج اطار الرقابة الرسمية وليس هناك من يحاسبها اذا قبضت الاقساط او اذا تمنعت ولم تف بالالتزاماتها حيال المواطنين المخدوعين.

رئيسة تنفيذية جديدة ل CCR



بيار سلامة

لبنان - CCR



ستيافان باليز

رئيسة CCR

اعلنت شركة الصندوق الفرنسي لاعادة التأمين (CCR) تعيين ستيافان باليز STEPHANE PALLEZ رئيسة تنفيذية للشركة خلفا لتييري ماسكوليه THIERRY MASQUELLIER الذي احيل الى التقاعد. نذكر ان للشركة فرعا اقليميا في بيروت يقوده بيار سلامة.

الاولى للتكافل الكويتية: خسائرها المتتالية تحمل ستاندر د اند بورز على خفض تصنيفها والشركة تطالب سحب التصنيف!

اذاعت وكالة ستاندر د اند بورز STANDARD AND POORS انها سحبت تصنيف «الاولى للتكافل الكويتية» FIRST TAKAFUL وذلك بناء على طلب الشركة. واوضحت انها كانت خفضت تصنيف القدرة المالية والائتمانية للشركة من دوبل بي بلوس (BB+) الى دوبل بي مينيوس (BB-) مع نظرة سلبية NEGATIVE OUTLOOK. وذكرت الوكالة ان الشركة سجلت



خليل الشامي

الاولى للتكافل - الكويت

خسائر متتالية خلال العامين ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ كالآتي:
٢٠٠٩: الخسائر الصافية ١,٣ مليون دينار كويتي اي ما يعادل ٤,٧ ملايين دولار اميركي.
٢٠١٠: الخسائر الصافية ٣,٤ ملايين دينار كويتي اي ما يعادل ١٢,٣ مليون دولار اميركي.
٢٠١١ الفصل الاول: الخسائر الصافية ٦٠٠ الف دينار كويتي اي ما يعادل ٢,٠١ مليوني دولار اميركي.
وعزت الوكالة تلك الخسائر الى النتائج الفنية السيئة التي تسجلها الشركة في فرع التأمين الازامي على السيارات.

ابراهيم ماطوسيان

في ايار (مايو) ١٩٩٩ وفي غداء عمل مع باقة من الضامين العرب في احد المطاعم الزاهرة في بيروت العامة، بدعوة من المرحوم الصادق الصدوق بشارة حداد وبحضور الشاب بيبير سلامة.. تعرفت على ابراهيم ماطوسيان عن قرب... وكان اللقاء الوضاء والمشرق نحو ازاخير التأمين.. وكما كان يقول بشارة حداد «نحن في لبنان التأمين - الولائم والحفلات - حلقات للاستراحات بعد عناء الاعمال والاكتابات».. اضاف بشارة حداد «أخشى ما اخشاه ان تفسر الصور التي تنشرها البيان الاقتصادية في باب المجتمع وكأننا جماعة لا عمل لديها، ولذا نمضي الوقت في اقامة المآدب والاستقبالات».

آخر مرة شاهده في دمشق الشام في ملتقى دمشق التأميني الخامس وكان بالحوية التأمينية.. هكذا رجل التأمين يتطلع دائما لما فيه خير التأمين العربي بالاقليم وبالعالم.. حكى عن اعادة التأمين.. وقلت له قبل ان يعتلي المنصة في فندق فورسيزنز دمشق.. «أليس في الاعادة افادة».. وضحك مع من كان حوله.

ترأس ابراهيم ماطوسيان جلسة اعادة التأمين في المؤتمر وكانت بعنوان «دروس وعبر» والمتحدثون قيس المدرس وجورج قبان.. وبين التقديم والختام كان ماطوسيان كفة الميزان في الدروس والعبر... رحمه الله.

علي شفا عمري

مستشار في التأمين - دمشق - سوريا

عبد العزيز الخريجي عضوا منتدبا في ACE ARABIA وستيفن ديكسون نائبا للرئيس



ستيف ديكسون
ACE ARABIA



عبد العزيز الخريجي
ACE ARABIA

أعلنت شركة آيس العربية ACE ARABIA للتأمين التعاوني السعودية انها حصلت على موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي SAMA لإجراء تعديل داخل مجلس ادارة الشركة، بحيث يتولى **عبد العزيز الخريجي** منصب عضو مجلس الادارة المنتدب، ويتولى **ستيف بريان ديكسون** STEVE DIXON منصب نائب الرئيس.

«الأولى للتأمين» تفتتح فرعاً جديداً في العقبة الاقتصادية

افتتحت شركة الأولى للتأمين فرعها الجديد في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة ضمن سياسة الشركة في التوسع داخل المملكة والوصول الى قطاعات أكبر من الأعمال. وعبر مدير عام الأولى للتأمين الدكتور **علي الوزني** عن اهتمام الشركة بالتواجد في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة لما تتمتع به من مقومات السوق المتكامل ولقدرتها على جذب الاستثمارات المحلية والأجنبية والتي يتطلب وجودها بالضرورة توافر خدمات التأمين المختلفة، بالإضافة الى ذلك فإن الشركة الأولى للتأمين تمتلك مقومات النجاح إذ استطاعت بناء قاعدة مميزة من العملاء خلال أعوام التشغيل الثلاثة منذ تأسيسها والوقت مناسب جداً للتوسع خارج العاصمة. والأولى للتأمين تمارس أعمالها وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية من خلال فرعها الرئيسي في خلدا وفرعها في منطقة ماركا في عمان.

التكافل الدولية تعدّ العاملين فيها لنيل شهادة (ACII)



من اليمين: عصام الانصاري، يونس جمال، غاري موروي، حسين العجمي ومارك غرينوود

في إطار تأهيل الشبان والشابات العاملين لديها وتدعيم مؤهلاتهم المهنية، احتفلت شركة التكافل الدولية TAKAFUL INTERNATIONAL ومعهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية (BIBF) بالتوقيع على اتفاق يقضي بأن يتولى المعهد تدريب الشبان والشابات العاملين في شركة التكافل الدولية وتدعيم قدراتهم المهنية على ان يتوجوا مرحلة الدراسة في المعهد بالحصول على شهادة الزمالة (ASSOCIATE) من معهد التأمين البريطاني (CI). (CI).

أقيم الاحتفال في البحرين حيث وقع الاتفاق كل من **يونس جمال السيد** الرئيس التنفيذي لشركة التكافل الدولية و**غاري موروي** مدير معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية (BIBF) بحضور جمع من الصحفيين ومندوبي الشركات.

نذكر ان التكافل الدولية اسست سنة ١٩٨٩ وهي تقدم خدمة التأمين الإسلامي في فروع التأمين كافة.

ماهر الحسين: مؤتمر العقبة من صنع الاتحاد الاردني لشركات التأمين اعدادا وتنفيذا

ارجو ان ننوه الى ان هذا المؤتمر قد تم تنظيمه بالكامل من الاتحاد الاردني لشركات التأمين وليس من سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة كما ورد على صفحات المجلة، حيث تولى الاتحاد اعداد كامل الترتيبات المتعلقة بالمؤتمر من تسمية المحاضرين واصدار الدعوات وتخصيص موقع الكتروني متكامل للمؤتمر وترتيب الحجوزات الفندقية للسادة المشاركين وكذلك عملية الاستقبال والتوديع في المطار، اضافة الى استضافة المشاركين على دعوات الغداء والعشاء والسهرات الفنية المرافقة.

نرجو ان نؤكد على ان ادارة وتنظيم هذا المؤتمر كانت من ادارة وكوادر الاتحاد الاردني لشركات التأمين بشكل مباشر بالتنسيق مع الاتحاد العام العربي للتأمين والاتحاد الدولي للتأمين البحري ونقابة ملاحه الاردن، اما دور سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة ASEZA فاقصر على تشريف هذا المؤتمر بوضعه تحت رعاية رئيس مجلس مفوضي سلطة العقبة والقاء كلمة في حفل الافتتاح اضافة الى كون السلطة هي احدى الجهات الراعية لنشاطات المؤتمر من بين الـ ٣٠ جهة الاخرى التي ساهمت في دعم رعاية نشاطات المؤتمر.



ماهر الحسين
مدير الاتحاد الاردني لشركات التأمين

تضمن الجزء الثاني من عددنا لشهر حزيران (يونيو) الماضي ٧٠ صفحة خصصت بالكامل لتغطية فعاليات المؤتمر الدولي الثالث للتأمين والنقل البحري الذي انعقد في العقبة.

ويبدو اننا انتزعنا من حيث لا نريد من الاتحاد الاردني لشركات التأمين حقه في التباهي بالنجاح الذي حققه المؤتمر منفردا، وذلك بكونه تولى اعداد والتنظيم والتنفيذ منفردا، حيث عزيانا ذلك خطأ الى الجهة الراعية وهي ASEZA. ولقد جاءنا من مدير الاتحاد الاردني لشركات التأمين الاستاذ **ماهر الحسين** التوضيح الآتي ونحن ننشره مع الاعتذار عن خطأ غير مقصود.

«بداية ارجو ان نتقدم لكم في الاتحاد الاردني لشركات التأمين بالشكر والامتنان على دعمكم المتواصل للفعاليات والنشاطات التأمينية التي ينظمها الاتحاد وحرصكم على التواجد فيها لتوفير تغطية اعلامية وافية وشاملة لهذه الفعاليات على صفحات مجلتكم الغراء وآخرها فعاليات المؤتمر الدولي الثالث للتأمين والنقل البحري (التحديت القانونية الجديدة) الذي نظمه الاتحاد في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة للفترة من ١٢-١٥ / ٢٠١١».

تكريم في قصر سرقسبيروت لممثل بارتنري ارنودي روديلك



من اليمين: ALAIN FLANDRIN ، SALVATORE ORLANDO ،
EMMANUEL CLARKE و ARNAUD DE RODELLEC

أقامت شركة بارتنري PARTNER RE حفل استقبال وداعياً لممثلها السابق في المنطقة ارنودي روديلك ARNAUD DE RODELLEC لتقاعده في أواخر حزيران الماضي وتكريماً لزمبائنها، وذلك في قصر سرقسبيروت.

وكان في استقبال الضيوف كل من السيد سلفاتوري اورلاندو SALVATORE ORLANDO رئيس منطقة أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا وأميركا اللاتينية PARTNER RE الى جانب روديلك الذي ارتدى العباة اللبنانية التراثية وايمانويل كلارك EMMANUEL CLARKE الرئيس التنفيذي لشركة بارتنري ري غلوبال والان فلاندران ALAIN FLANDRIN رئيس تأمينات الممتلكات والمسؤوليات في الشركة وعدد من مسؤولي المنطقة في بارتنري ري . وألقى كل من السادة ايمانويل كلارك والقنصل جوزف عيسى رئيس شركة مياركو لبنان MEARCO و نادر القدومي المدير العام لشركة البحرية الوطنية للتأمين الإماراتية كلمات شكر وتقدير للسيد روديلك.

ورد روديلك بكلمة مؤثرة تركت صداها في نفوس أصدقائه ومحبيه. نذكر ان بارتنري PARTNER RE تتعاطى إعادة التأمين في ١٥٠ دولة وذلك من خلال ١٧ مكتباً إقليمياً في العالم. وتظهر ميزانيتها لسنة ٢٠١٠ ان قيمة أصولها ASSETS ارتفعت الى ٢٣,٤ مليار دولار أميركي، أما وارداتها فبلغت ٥,٩ مليارات دولار أميركي. ويقدر عدد شركات التأمين التي تسند الأخطار اليها بحوالي ١٨٠٠ شركة.



من اليسار: سلام حنا، ايمان حمديوش وانطوان بشارة



من اليمين: اسعد ميرزا، ايلي طريبيه، باسل عبود، فاتح بكداش وفريد شديد



من اليمين: فنسنت غريهون، ميشال حاصباني وميريام زكار



من اليمين: الياس الخوري، تانيا الحوراني، جورج الغزلي ورزق الخوري



من اليمين: الياس ابي يونس، ماهر وجوزف وزيا عيسى



من اليسار: غاده وسمير قوه، EMMANUEL CLARKE، نادر قدومي، محمد مظهر حماده،
نبيل بزازي و INA VALLARINO

حفل تكريم PARTNER RE



من اليمين: جان حليس، جوزف عازار، EMMANUEL CLARKE، نبيه مسعد وجوزف عيسى



من اليمين: ايلي نسناس، فادي شماس وفريد شديد



من اليمين: ناجي نجيم، اسعد ميرزا وغابريال حجار



من اليمين: روجيه زكار، جورج زينة، رومل طباجة، PAUL CRABTREE وجوزف جعارة



من اليمين:
جان حليس،
محمد مظهر
حماده وبيار
سلامة



من اليمين:
ريما خوري،
فاتن دوغلاس،
سامي خوري
وياسل عبود



من اليمين:
انطوان بشارة،
حبيب جعلوك
ونبيه مسعد



من اليمين:
محمد مظهر
حماده، نادر
قدومي
وزهير
العطوط



من اليمين:
ايلي طرييه،
ادوار
طرابلسي،
سلام حنا
واسعد ميرزا



من اليمين:
الياس الخوري،
رزق الخوري،
فريد شديد
ALAIN و
FLANDRIN

محمد فوزي (سوينجلهورست الشرق الاوسط SWINGLEHURST MIDDLE EAST):

بعد زيارة الى العراق وبירות وعمان اتخذنا قرارا بإنشاء شركة وساطة تأمين عراقية



محمد فوزي هو احد الاركان الذين لعبوا دورا رئيسا في نشر رسالة التأمين العربي وارسائه على قواعد صحيحة، في وطنه الأم العراق اولاً ثم في منطقة الخليج العربي حيث عمل لسنوات طويلة. فوزي الذي استقر قبل سنوات في لندن انضم الى شركة SWINGLEHURST المتخصصة في حقل وساطة التأمين والاعادة بصفته مستشارا للشرق الاوسط. وشركة سوينجلهورست هي من بين الشركات المعتمدة من لويديز LLOYD'S BROKER. وكان لابد لعمليات الاعمار الجارية في العراق خصوصاً وفي الخليج العربي عموماً، ان تلقى اهتماماً خاصاً من محمد فوزي وتحمله على زيارة المنطقة، والاطلاع عن كثب عما يجري فيها وعن الفرص المتاحة امامه شخصياً وامام شركة سوينجلهورست SWINGLEHURST للمشاركة في توفير عقود التأمين التي تحتاجها المنطقة. وكما اشرنا في عدتنا لشهر حزيران الماضي قام فوزي بزيارة الى عواصم عربية عدة كما امضى اسابيع متنقلاً بين مختلف المدن العراقية. وقد اتاحت له الزيارة ان يجمع مقدارا مهما من المعلومات والانطباعات والامكانات المتاحة لشركات التأمين والوساطة. وفي طريق العودة الى لندن زارنا محمد فوزي وكان لنا معه الحوار الآتي:

نصوص غامضة في قانون التأمين العراقي الجديد تتيح للشركات الاجنبية ان تعمل في العراق بدون ترخيص!

العراق يعتريه اجحاف كبير بحق شركات التأمين الوطنية، بحيث فتح المجال (بخلاف قانون التأمين العراقي السابق) امام الشركات والوكالات والوسطاء الأجانب للعمل في السوق العراقي، دون ان يلزمها بنصوص صريحة بإبرام عقود التأمين داخل العراق وبذلك فوّت على شركات التأمين العراقية وعلى شركة اعادة التأمين العراقية فرصة الافادة من تأمين المشاريع الهائلة التي يجري تنفيذها حالياً في العراق، بتكلفة تبلغ مئات مليارات الدولارات الاميركية. ونتيجة لذلك فإن تغطيات الشحن والنقل وقطاع النفط والعديد من البنوك تسند مع الاسف الشديد الى شركات في الخارج.

توسع نحو منطقة الشرق الأوسط

■ هل ستتركز أعمالكم فقط في السوق العراقي؟

— بداية سنركز على السوق العراقي، اذ هو بحاجة الى جهود كبيرة واهتمام واسع. بعده سنولي اهتماماً بسوقي الأردن ولبنان، مع الإشارة الى ان أهداف الشركة تشمل منطقة الشرق الأوسط بالكامل.

■ بم تعلقون على حجم اهتمام شركات الإعادة العالمية بالسوق العراقي؟

— ثمة غياب لاهتمام شركات الإعادة العالمية بالسوق العراقي باستثناء ميونيخ MUNICH RE التي تتعامل مع السوق العراقي بموجب اتفاقية إعادة واحدة تشمل جميع شركات التأمين العراقية وتديرها شركة اعادة التأمين العراقية IRAQ RE وفي رأيي فإن تلك الاتفاقية يعترضها بعض الثغرات ويجب ان تعالج.

تطوير السوق العراقي

■ كلمة أخيرة؟

— بعد كل ما شهده العراق هو بحاجة اليوم الى إعادة تأهيل جذرية وإلى تضافر جهود جميع أبنائه، خصوصاً في قطاع التأمين. وبصفة كوني عراقياً أرى من واجبي ان أعمل بجهد كبير لتطوير سوق التأمين العراقي، الذي لطالما كان في الماضي مدرسة للعاملين في صناعة التأمين. ■

تطوير المحفظة العراقية

■ هل لنا بلحمة عن شركة SWINGLEHURST؟

— هي شركة وساطة تأمين وإعادة تأمين مسجلة في سوق لويديز في لندن. تأسست عام ١٩٩٩ ويتراأس مجلس ادارتها JOHN SWINGLEHURST، فيما يتولى ابنه انطوني رئاستها التنفيذية. والشركة هي من الحجم المتوسط وقد أسست منذ عامين شركة سوينجلهورست الشرق الاوسط SWINGLEHURST MIDDLE EAST بمشاركة شخصيات عربية عديدة معروفة من بينها صديقي غازي علاوي الذي من خلاله قررت الشركة الاستعانة بخدماتي لتطوير محفظة العراق والمنطقة.

خبرة وسعة

■ هل هذا يعني ان محمد فوزي عاد وبقوة الى المجال التأميني؟

— نعم، منحتني الشركة مهمة تطوير محفظة السوق العراقي بالدرجة الأولى، وذلك بناء على خبراتي الطويلة في هذا المجال وعلى سمعتي في القطاع. من هنا، عدت الى العراق والتقيت العديد من شركات التأمين وإعادة التأمين هناك ولمست تجاوباً منها للتعاون معنا. بعدها التقيت بمستثمرين عراقيين في الأردن وكانوا متجاوبين أيضاً.

ثغرات في القانون العراقي

■ ما هي الامكانات المتاحة امام SWINGLEHURST في العراق؟

— في الواقع عرضت على شركة SWINGLEHURST ثلاثة خيارات، اولها تأسيس شركة إعادة تأمين في العراق، ثانيها شركة مباشرة وأخيراً شركة وساطة، ولكن رسا الخيار الثالث بحكم ان شركة الوساطة لا تحتاج الى رأسمال كبير بخلاف شركتي التأمين وإعادة التأمين.

أضف الى ان في السوق العراقي شركات تأمين كثيرة في وقت لا يزال الوعي التأميني هناك ضعيفاً وحجم الأقساط متواضعاً، وبالتالي فإن هامش ربحيتها ليس كبيراً.

اضاف: تجدر الإشارة هنا الى ان قانون التأمين الذي صدر عام ٢٠٠٥ في



صالح الهاشمي (دار التكافل الاماراتية DAR AL TAKAFUL)؛

شركات التأمين الكبرى تمتلك قدرات مالية لكسر الاسعار للحوول دون تحويل الزبائن الى الشركات الجديدة

«دار التكافل» شركة اماراتية دخلت حلبة التأمين قبل سنوات قليلة وهي سجلت خلال الفترة الزمنية التي انقضت على انطلاقتها خطوات متقدمة، على مستوى الانتشار وتنوع الخدمات التي تقدمها والاخير من بينها كان البدء بتسويق عقود التأمين الصحي بالتعاون مع مدنت MEDNET التي بدورها مملوكة من قبل Munich RE كبرى شركات اعادة التأمين العالمية. العضو المندوب في شركة دار التكافل DAR AL TAKAFUL صالح الهاشمي عرض الانجازات التي تحققت حتى الآن وكذلك التطلعات التي يسعى الى تحقيقها.

كل بقاع الارض، ما يجعلها سوقا جاذبة لكل المستثمرين ورجال الاعمال وأسرهم ليتخذوا الإمارات داراً ومقرأ لهم.

شركات التكافل حديثة العهد

■ كيف تصفون واقع اسعار التأمين والمنافسة في السوق الاماراتية؟

– الاسعار في سوق الامارات متدنية جدا وغير مجدية اقتصاديا وهذا يعود الى التسهيلات التي تحصل عليها شركات التأمين من شركات الاعادة والمرونة التي تبديها شركات الاعادة عموما في اسواق التأمين. اضاف: هناك ٥٩ شركة تأمين تعمل في السوق المحلية بينما يستحوذ على نسبة ٦٠ الى ٧٠ في المئة من السوق عدد محدود من الشركات يقل عن ١٠ شركات ما يعني ان الشركات المتبقية تتنافس بحدة على النسبة المتبقية. وهذه المنافسة المحتدمة تضيق الخناق على شركات التكافل وهي كما نعلم حديثة العهد في الامارات، وبالتالي ولا تفسح المجال امامها للتطور والنمو كما يجب.

اضاف: شركات التأمين الكبرى تقوم بتكسیر الاسعار كي تحول دون انتقال الزبائن الى الشركات الجديدة علما بأن أكثر هذه الشركات الجديدة تعمل على أسس التكافل، ولديها ملاءات مالية ضخمة اذ تمتلك احتياطات كافية عكس الشركة الجديدة التي تعتمد على معيد التأمين بشكل أكبر.

■ كيف تقومون وضع صناعة التأمين التكافلي في هذه المرحلة؟

– صناعة التكافل حديثة العهد مقارنة مع الصناعات الاسلامية الاخرى مثل المصارف والتمويل. ويحتاج التأمين الاسلامي الى عشر سنوات لا ثبات وجوده الفاعل في الاسواق.

تأمين متوافق مع الشريعة

■ هل استطاعت شركات التكافل توفير مختلف البرامج كما فعلت الشركات التقليدية؟

– توفر شركات التكافل التغطيات التأمينية المتنوعة مثل التي تتطلبها الشركات التجارية، لكن وفق المبادئ الاسلامية ونحن نرى انها تقوم بالمطلوب منها على هذا المستوى.

وربما ما تحتاجه هذه الصناعة هو نشر ثقافة التأمين التكافلي والوعي لضرورة التأمين الإسلامي في المجتمع وجعل الناس يتفهمون كيفية عملها ومطابقتها لمبادئ الشريعة الاسلامية، كي يقبل الافراد والشركات على المساهمة في أوعية التأمين الاسلامي.

كما يمكن البدء بتأمين المعالم الدينية الاسلامية مثل المساجد وهذا يفتح شقا جديدا لشركات التكافل وفرصا مهمة للنمو. ■

حملات تسويق وترويج

■ ما هي المراحل التي قطعتها «دار التكافل» حتى الآن وما هي تطلعاتكم؟

– منذ تأسيس الشركة عام ٢٠٠٨ استطعنا ان نبني سمعة جيدة ومكانة مرموقة لدار التكافل. فالى جانب فرعنا في ديرة ومقرنا الرئيسي في تلال بحيرات جميرا، سنفتح العام الحالي فرعاً ثانياً في الشارقة وثالثاً في ابو ظبي. اما العام المقبل فننتقل الى التوسع في دبي مع الدخول في باقي الإمارات..

وبعد ان اعتمدنا في الفترة الماضية التأسيسية على وسطاء التأمين بشكل كبير، سننطلق اكثر في حملات التسويق والترويج المباشر بحيث نكون محفظة مباشرة توازن المساهمات التي تأتينا عبر الوسطاء والوكلاء.

اضاف: وقد بدأنا منذ شهرين بتقديم التأمين الصحي بالتعاون مع «مدنت» وقد اعطانا هذا الشق دفعة قوية الى الامام.

من جهة اخرى، نجحنا في تجديد عقود التأمين المعقودة مع كبار الزبائن وقد ابدى هؤلاء ارتياحهم الى نوعية الخدمة التي نقدمها وحتى انهم زادوا العقود المبرمة معنا نتيجة لالتزامنا الكبير والخدمة الممتازة في مجال المطالبات.

ومن ناحية الكوادر البشرية، نعمل على زيادة عدد الفنيين في المراكز العليا لخدمة أفضل للمشتركين في أوعيتنا التكافلية، وهذا دفعنا الى توسيع مساحة مقرنا الرئيسي لاستيعاب الارتفاع في عدد الموظفين حيث وصل الى ٦٠ حالياً، مع وضع هدف لرفعه الى ٨٠ مع نهاية عام ٢٠١١.

وتصل نسبة التوطين (اي المواطنين العاملين في دار التكافل) في شركتنا الى ١٢ في المئة، علما ان معدل التوطين العام في قطاع التأمين في الامارات لا تتجاوز ٧ في المئة.

اعمال التأمين المباشر

■ كيف كانت نتائجكم نهاية عام ٢٠١٠؟

– تكونت سنة ٢٠٠٩ المالية من ١٦ شهرا ووصلت قيمة المساهمات الى ٢٢ مليون درهم، وارتفعت الى ٤٤ مليوناً عام ٢٠١٠ اي بنسبة نمو ١٠٠ في المئة. ونتوقع ان نحقق نتائج جيدة نهاية ٢٠١١.

■ كيف تنعكس الازمات السياسية في المنطقة على سوق الامارات؟

– مع تزايد الاضطرابات السياسية والامنية في العديد من الدول العربية اخذت الرساميل توجه انظارها نحو الامارات، وتحديد دبي، حيث الاستقرار والامان واسعار العقارات المقبولة واتخاذ الشركات العالمية مراكز فيها. وتشكل دبي نقطة وسطية بين قارات العالم لا سيما مع انتشار وتوسع رحلات طيران الامارات الى

مكي رزوقي مصطفى (شركة البادية للتأمين - العراق)؛

الموازنات الضخمة المخصصة لاعادة الاعمار تفتح آفاقا واسعة امام شركات التأمين العراقية



شركة البادية للتأمين شركة عراقية جديدة انشئت بأموال خاصة، مديرها العام العضو المفوض مكي رزوقي مصطفى زار بيروت، واجتمع الى زملائه في المهنة، والى شركات الاعادة التي تتخذ من العاصمة اللبنانية مركزا اقليميا لها. وقد انتهزنا فرصة وجوده في بيروت لنجري معه حوارا حول التطورات الجارية في العراق الشقيق خصوصا داخل صناعة التأمين.



اتفاقية الاعادة

الموقعة مع ميونيخ ري تشمل جميع شركات التأمين العراقية



عقود تأمين مشتركة بين الشركات في بعض الفروع ذات التغطيات المحددة بسقف معين في اتفاقيات الإعادة.

مساهمة أكبر في المجمع

■ ما هي أبرز التحديات التي تواجهونها؟

– أبرز التحديات التي ندعو الى مواجهتها في قطاع التأمين العراقي هي فرض الوزارات تأمين التغطيات المطلوبة من الشركات الأجنبية لدى شركات التأمين المحلية خصوصا في الفرع البحري.

■ ما هو توجه شركة البادية في المستقبل القريب؟

– بفضل القدرات المالية للشركة وافتتاح المساهمين فيها على التوسع والتطور، تسعى الشركة الى المساهمة في مجمع التأمين العراقي بمبالغ تفوق ما ساهمت به الشركات الأخرى.

■ هل من رسالة توجهونها؟

– بإمكان شركة البادية ان توفر تغطيات لمختلف أنواع التأمين وبمبالغ عالية جداً قد تتجاوز التسهيلات الواردة في الاتفاقيات.

وفي هذا الإطار أدعو الجميع الى التعامل معها نظراً لمتنوع إدارتها بأبرز الكوادر على المستوى المحلي والدولي، وبدرجة عالية من الخبرات الفنية. ■

انفتاح العراق على الأسواق العالمية

■ هل لنا بلمحة عن شركة البادية للتأمين؟

– انها شركة تأمين خاصة حديثة العهد وتمارس أنواع التأمين كافة، وتنسب الى جمعية التأمين العراقية.

ولدى الشركة فرعها الرئيسي في بغداد وهي تسعى الى افتتاح فروع عديدة والى رفع رأسمالها ليصبح الأعلى بين شركات التأمين العاملة في العراق.

تغطيات ضخمة

■ هل تكتنم في شركة البادية من الحصول على اتفاقيات إعادة جيدة؟

– هناك اتفاقية اعادة معقودة بين شركة الاعادة العراقية IRAQ RE بكونها ممثلة لشركات التأمين العراقية كافة من جهة وشركة ميونيخ ري MUNICH RE وعدد محدود من شركات الاعادة العربية من جهة اخرى. وتلك الاتفاقية بما تنطوي عليه من شروط وتسهيلات وطاقت استيعابية موجهة الى السوق العراقي بكامله، أي انها تشمل كل الشركات الوطنية الخاصة والحكومية من دون تمييز.

من جهة اخرى هناك تبادل للاخطار بين شركات التأمين العراقية حيث تسند الاخطار محليا عندما تحتاج الى ذلك.

■ هل يمكن القول ان سوق التأمين العراقي يشهد فترة ازدهار في هذه المرحلة؟

– بعد سقوط النظام العراقي عام ٢٠٠٤، وانفتاح العراق مجدداً على العالم، بدأت الأوضاع تتحسن، وأكبر دليل على ازدهار السوق، الكم الكبير من التغطيات في قطاعي النفط والكهرباء وغيرها من القطاعات

الحوية، أضف الى ذلك تعاون سوق الإعادة العالمي الى أقصى الحدود مع الشركات المحلية.

■ ما هي أبرز المجالات التأمينية الواعدة اليوم في العراق؟

– التأمين الهندسي من المجالات الناشطة في الوقت الحاضر وهناك موازنات ضخمة تخصص لتنفيذ مشاريع اعادة الاعمار وهذا الواقع يفتح امام شركات التأمين آفاقا واسعة.

أخطار مستثناة

■ هل يوجد في العراق تغطيات لأخطار الإرهاب؟

– كانت شركة التأمين الوطنية الأولى التي بادرت في العراق الى إدراج تغطية الإرهاب TERRORISM في معظم عقود التأمين التي تصدرها.

ولكن يبقى هذا التأمين ضمن سقف محدود بحكم ان أخطار الإرهاب مستثناة من اتفاقيات إعادة التأمين الدولية.

■ ما هو الدور الذي تقوم به جمعية التأمين العراقية؟

– المهمة الأساسية لجمعية شركات التأمين العراقية تشكيل مجمع وإصدار

الوزير غازي العريضي يطالب بتشكيل الهيئة الناطمة للطيران المدني



عقد وزير الاشغال العامة والنقل غازي العريضي مؤتمراً صحافياً تناول فيه العناوين الاساسية لمشاريع الوزارة وانجازاتها ومنها «الطيران المدني». وامل مع تأليف الحكومة تشكيل الهيئة الناطمة للطيران المدني قائلاً: «اعرف تماماً ان ثمة ملاحظات من قبل موظفي الطيران المدني في المطار وهي محقة وجديرة بأن تؤخذ في الاعتبار ليطمئنوا الى مستقبلهم،

لان الواقع مرير ولهم حقوق وهم الذين تحملوا المسؤولية منذ سنوات اي منذ قرار قانون انشاء الهيئة وحتى الآن لم تنشأ وهم يعملون تحت عنوان تسيير المرفق العام. لهؤلاء حقوق، فإذا كان ثمة حاجة لادخال تعديلات على القانون، نبدأ بتعيين الهيئة الناطمة ونذهب الى التعديلات المطلوبة لنضمن حقوق الناس واستمرارية العمل بشكل جيد».

ولفت العريضي الى انه مع اقرار الهيئة الناطمة يجب ان نذهب مباشرة الى التفكير في مرحلة تطوير المطار للتمكن من استيعاب حركة طيران اكبر.

كما تحدث العريضي عن «التنظيم المدني» ومديرية النقل البري والبحري ومرفأ طرابلس ومرفأ بيروت، اضافة الى المخالفات والاملاك البحرية مشيراً الى ان «شخصيات نافذة وفاعليات سياسية تصرح يومياً بقمع المخالفات وهي مخالفة، وقوى سياسية تتحدث عن مكافحة الفساد وقمع المخالفات، وهي تأتي الينا بشكل اسبوعي لتمرير مخالفة» معتبراً «ان معيار مخالفة الفساد معيار واحد».

الغرفة الدولية للملاحة تبحث قضايا تهم الوكلاء البحريين مع غرفة العمليات البحرية المشتركة



محمد عيتاني

امين عام الغرفة الدولية للملاحة



ايلي زخور

رئيس الغرفة الدولية للملاحة في بيروت

قام وفد من الغرفة الدولية للملاحة في بيروت برئاسة ايلي زخور بزيارة مقر القوات البحرية اللبنانية، وعقد اجتماع عمل مع قائد هذه القوات ورئيس غرفة العمليات البحرية المشتركة العميد الركن البحري نزيه بارودي بحضور مساعديه العقيد جوزف غضبان وماجد علوان . وجرى خلال الاجتماع البحث بشؤون وقضايا تهم الوكلاء البحريين خصوصاً موضوع تفتيش السفن القادمة الى مرفأ بيروت الذي يؤدي احيانا الى تأخير دخولها الى المرفأ وبالتالي الحاق اضرار بمصالح اصحاب هذه السفن والخطوط البحرية وبسمعة مرفأ بيروت. وقد نوه وفد غرفة الملاحة بالتعاون القائم مع غرفة العمليات البحرية المشتركة ومع رئيسها العميد بارودي الذي هو دائماً على السمع ضمن الدوام الرسمي او خارجه للتدخل، ولايجاد الحلول الناجعة السريعة للمشاكل التي قد تتعرض لها السفن التي تؤم مرفأ بيروت، أخذاً في الاعتبار مصالح كافة الاطراف المعنية وفي مقدمها أمن الوطن وسلامته.

من جهته، اكد العميد بارودي ان غرفة العمليات البحرية المشتركة اتخذت وما تزال اجراءات وتدابير لتسهيل دخول السفن السياحية والركاب وللاسرار في تفتيش السفن النظامية، وهي دائماً في خدمة قطاع النقل البحري ومستعدة لمعالجة اي اشكال يمكن ان يؤدي الى حصول تأخير في تفتيش السفن ودخولها الى المرفأ. وقد ضم وفد الغرفة اضافة الى زخور كلاً من نائب الرئيس سمير مقوم والامين العام محمد عيتاني والاعضاء: حسن الفيل وزيد ابو رجيلي وعبد الغني غريب.

زخور يرحب بتأليف الحكومة الجديدة

من جهة ثانية، امل السيد ايلي زخور ان يشكل تأليف الحكومة الجديدة برئاسة الرئيس نجيب ميقاتي حافزاً لاعضاءها لبذل المزيد من الجهود والعمل على توفير الاستقرار الامني والاقتصادي والاجتماعي، وخصوصاً إيجاد حلول للمشاكل والمصاعب التي تتخبط فيها البلاد. وتمنى زخور للحكومة الجديدة النجاح في المهام الموكولة اليها، في ظل العواصف الهوجاء التي تضرب منطقة الشرق الاوسط.

المنافسة على اشدّها ما بين مرفأ SHANGHAI و SINGAPORE على المرتبة الاولى



مرفأ سنغابور



مرفأ شنغهاي

تمكن مرفأ شنغهاي الصيني من انتزاع المرتبة الاولى من مرفأ سنغابور في العام ٢٠١٠ بعد ان تعامل مع ٢٩,٠٧٠ مليون حاوية نمطية مقابل ٢٨,٤٣٠ مليون حاوية نمطية لمرفأ سنغابور.

واظهرت الاحصاءات الصادرة عن هذين المرفأين ان المنافسة ما تزال على اشدها بينهما حيث تبين ان شنغهاي تداول ١٢,٧٠٠ مليون حاوية نمطية خلال الاشهر الخمسة الاولى من العام الحالي في حين تعامل سنغابور مع ١٢,١٠٠ مليون حاوية نمطية في الفترة ذاتها وتوقعت مصادر في المرفأ الصيني ان يحقق SHANGHAI نمواً بنسبة ١٢ بالمئة لترتفع حركته الاجمالية الى نحو ٣٢,٢٠٠ مليون حاوية نمطية في نهاية العام ٢٠١١.

في لقاء نظمته جمعية تجار بيروت مع مدير إقليم بيروت في الجمارك

طلال عيتاني: الظروف الصعبة لم تمنعنا من تحقيق الإنجازات ورفع مستوى الخدمات ومواكبة عصر الانفتاح على العالم



من اليسار: النائب السابق أمين عيتاني، إيلي زخور، عبد الحميد الفيل



من اليمين: طلال عيتاني ونقولا شماس

نظمت جمعية تجار بيروت لقاء مع مدير إقليم بيروت في الجمارك طلال عيتاني في مقر الجمعية حول «الإجراءات الجمركية وسبل تسهيلها». حضر اللقاء حشد من التجار والمصرفيين والعاملين في قطاعي النقل البحري والتأمين إضافة إلى مسؤولين في الجمعية.

معاملات واجراءات تخليص البضاعة

وبعد ان أعطى عيتاني لمحة احصائية عن الواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة والقضايا المحققة من قبل إدارة الجمارك واسترداد مليارات الليرات الضائعة على الخزينة بالإضافة الى الغرامات.. تحدث عن المسار الذي تسلكه المعاملات الجمركية واجراءات تخليص البضاعة والمستندات الواجب إرفاقها بالبيان الجمركي ومكان تقديم المعاملات الجمركية..

واجراءات التصريح المتبعة حالياً

وأوضح: بعد وصول البضاعة وتوفر المستندات الواجب إرفاقها بالبيان الجمركي، يعمد المصريح الى تعبئة ورقة التصريح من نموذج محدد "A1" على حاسوبه الشخصي مرفقاً بمضمون هذه المستندات ومنطوق التعريف الجمركية. ثم يخزنها إلكترونياً في ذاكرة الحاسوب الجمركي المركزي بواسطة كلمة دخول "PASSWORD" معطاة له من مصلحة المركز الألي الجمركي. فإذا سلك البيان المسار الأخضر يستخرج موظف القبول تصفية الرسوم والضرائب ويعطيها لصاحب العلاقة ليدفع قيمتها على الصندوق فيتسلم ايضاً بالمعنى وإن اخرج لاستلام البضاعة فوراً دون اجراءات الكشف أو التدقيق. أما إذا سلك البيان المسار الأحمر فيحال البيان مع مشروع التصفية الى الكشف المعين إلكترونياً لإجراء الكشف على البضاعة. وإذا جاءت نتيجة المعاينة مطابقة... يستخرج مذكرة تصفية الرسوم ويسلمها لصاحب العلاقة ليدفع قيمتها ويستلم البضاعة. أما اذا تبين ان هناك مغايرة في التصريح عن واقع البضاعة يقوم الكشف بتعديل البيان بعد موافقة صاحب العلاقة وقبوله للمخالفة. فتحدد الغرامة عند الاقتضاء ومن ثم تتبع الإجراءات السابقة للدفع وإخراج البضاعة..

الاجراءات التي قامت بها الإدارة لتطوير أدائها

وأضاف عيتاني: ابتداءً من مطلع العام ١٩٩٣ تولت الإدارة بإشراف وزارة المالية ورعاية الرئيس فؤاد السنيورة شخصياً (كان وزيراً للمالية) ومنظمة UNDP تنفيذ برنامج اصلاحي اعتمدت فيه الأساليب الحديثة والنظم المتقدمة والمتطورة للسير بالمعاملات الجمركية وأهمها:

- مكنة العمل الجمركي في جميع الدوائر والوحدات الجمركية.
- تبني مشروع البنك الدولي باعتماد نظام ASSYCUDA++ الذي يعتبر النافذة التي يطل منها على نظام معالجة البيانات الجمركية ووظائف المحاسبة. وقد استعيض عنه في مطلع العام ٢٠١٠ بنظام أحدث منه هو "ASSYCUDA WORLD".

البيان الاقتصادية - العدد ٤٧٦ - تموز (يوليو) ٢٠١١

نريد علاقة سليمة بين التجار والجمارك

افتتح اللقاء رئيس الجمعية نقولا شماس الذي ألقى كلمة رحّب فيها بمدير إقليم جمرک بيروت طلال عيتاني مثنياً على التطور الملموس الذي شهدته الأساليب المعتمدة في إدارة الجمارك، في حين ان الإدارات الأخرى لم تواكب هذا التطور مما خفف من فاعلية تطوير الجمارك. وأضاف: هذا أمر يتطلب معالجة سريعة لتسهيل العمل وتسريعه، مشدداً على ان الجمعية تريد علاقة سليمة بين التجار والجمارك وتغيير المعاملة النمطية مع التجار فيذهب من يتمتعون بتاريخ طويل من الاستقامة ضحية من لا يتمتعون بالأخلاق المهنية.

لمحة تاريخية عن الجمارك اللبنانية

ثم تحدث طلال عيتاني فأشار الى ان الجمارك هي إدارة عامة من إدارات الدولة وتتبع وزارة المالية. وهي تتألف من المجلس الأعلى للجمارك، والمديرية العامة للجمارك. وتتبع هذه المديرية ثلاثة أقاليم جمركية هي: بيروت، طرابلس وشتورا. كما تضم إدارة الجمارك ضابطة جمركية، وهي قوة خاصة مسلحة تساعد السلك الإداري في الجمارك وتعمل بإمرة أجهزة القيادة فيها، أي المجلس الأعلى والمديرية العامة ورؤساء الأقاليم..

وأوضح عيتاني بأن الجمارك اللبنانية انفصلت عن الجمارك السورية في العام ١٩٥٠ وحددت لها هيكلية عديدة لموظفيها على الشكل التالي:

- العدد النظري للسلك الإداري أي الموظفين المدنيين ٥٣٥ في حين ان عددهم حالياً لا يتجاوز الـ ٣٩٢ موظفاً أي بنقص نسبته ٢٧ بالمئة. والعدد النظري للموظفين العسكريين ٢٣٦٥ بينما لا يتجاوز عددهم حالياً الـ ١٦٧٠ أي بنقص نسبته ٣٠٪.

«علماً ان مهمات وأعباء إدارة الجمارك وحجم الاستيراد والتصدير والترانزيت والمسافنة وحركة المسافرين ازدادت عشرات المرات عما كانت عليه في العام ١٩٥٠ وبالتالي من المفروض ان يزداد عدد الموظفين لا ان يقل بهذه النسب».

مهام إدارة الجمارك

وبالإضافة الى تحصيل الرسوم والضرائب ومنع ومكافحة التهريب واعداد التشريع الجمركي والمشاركة في وضع الاتفاقيات التجارية المعقودة مع لبنان وحماية التجارة والصناعة والزراعة والصحة.. وبالتالي حماية الاقتصاد اللبناني بشكل عام، للجمارك مهمة نوعية حضارية مسؤولة، هي رفع مستوى الخدمات عن طريق مراعاة مبادئ التبسيط والتسهيل والتشريع والشفافية والمصلحة المشتركة بين الجمارك وأصحاب العلاقة..



مشهد من اللقاء وظهر في الصف الأمامي من اليسار جوزف قاعي



من اليسار: محمد عيتاني وعبد الغني غريب

سياسة الاستنساب وتدخلات السياسيين

وأوضح عيتاني: ان سنوات الحرب اللبنانية القاسية والاعتداءات الإسرائيلية وفترات عدم الاستقرار وتغييب سلطة الدولة.. وسياسة الاستنساب عند المسؤولين وتدخلات السياسيين... أرست ببصماتها على مختلف الإدارات والمؤسسات العامة في الدولة وبالأخص على موظفيها وأصبحنا نعاني من انتماءات طائفية ومذهبية وحزبية على حساب الانتماء الوطني.. كل ذلك أدى الى عجز هذه الإدارات وقياداتها عن تفعيل دورها والقيام بواجباتها بشكل مقبول ان لم نقل على أحسن وجه.

رغم الظروف الصعبة نثابر على تفعيل الإجراءات

وأكد عيتاني أخيراً «ان هذه الظروف الصعبة لم تمنعنا من المثابرة على تفعيل الإجراءات وتحسينها عند كل فرصة نلحظها. ونطلب منكم أنتم السلطة الاقتصادية مساعدتنا ودعمنا في تحقيق رؤيتنا المستقبلية ومنها:

- بسط سيادة الدولة على كافة الأراضي اللبنانية.
- تزويدنا بكافة المعلومات عن المهربين والتجار الفاسدين.
- مطالبة الحكومة بزيادة عدد الموظفين في الجمارك وكل ادارات الدولة التي تلحظ نقصاً فيها.
- تجهيز الإدارات بالمعدات والاكليات والمختبرات وكل وسائل العمل المطلوبة.
- استكمال ربط الإدارات والمؤسسات ببعضها البعض إلكترونياً لجهة تبادل المعلومات والاستغناء عن المستندات الورقية وخاصة تلك المعنية بالتقييدات والمحظورات.
- دعوة الإدارات المعنية بالتقييدات والمحظورات الى إرسال موظفيها الى المرافئ ومكان وجود البضائع، اذ لا يجوز انتقال أكثر من ٥٠ معاملة مع أصحابها يومياً الى موظف واحد في إدارة معينة للحصول على تأشيرة».
- وأنهى عيتاني كلمته مستشهداً بما قاله رئيس منظمة الجمارك العالمية: «ان الجمارك هي الإدارة العامة التي بواسطتها تثبت الدولة سيادتها وهي ميزان تجارتها وحماية اقتصادها وأهم ما فيها».

فتح باب المناقشة

بعدها رد مدير اقليم جمرک بيروت طلال عيتاني على أسئلة الحاضرين من بينها:

- ان حوالي ٧٢ بالمئة من البضائع المستوردة تسلك المسار الأخضر حالياً.
- حددت الإدارة النسبة المئوية للنقص المعفى من الغرامات بالمشتقات النفطية المستوردة بواسطة الناقلات "TANKERS" والناقلات عن التبخر.
- ان التاجر مسؤول بالتكافل والتضامن مع عميله الجمركي الذي يرتكب الغش والتزوير والتلاعب بالفواتير.
- حددت الإدارة مبلغاً معفى من الرسوم الجمركية للسلع التي تكون بحوزة السائح أو المغترب لدى قدومه الى لبنان.
- ان الإدارة لم ولن تسمح بدخول أي مواد غذائية دون ان تكون حصلت على التأشيرات المطلوبة من الإدارات المعنية.
- ان الإدارة تحصل ما نسبته ٧١ بالمئة من مجموع الواردات على القيمة المضافة (TVA). ■

فبواسطة هذا النظام وبكسة زر نستطيع الاطلاع على ما يجري في إدارة الجمارك وكل الاحصائيات المرجوة. هذا النظام مرتبط إلكترونياً بوزارة المال التي يمكنها ان تراقب كل ما يجري في الجمارك.

- وضع الجمارك على شبكة الإنترنت تجسيدا لمبدأ العلانية في الإجراءات الجمركية www.customs.gov.lb

- اتباع نظام البيان الجمركي الموحد المعمول به عالمياً.

- اعتماد تعريفات الرسوم الجمركية للنظام المنسق الموضوع من قبل منظمة الجمارك العالمية.

- معاينة البضائع بشكل سريع وبمبسط وبصورة انتقائية كلما ارتأت الإدارة فائدة منها.

- اعتماد نظام «نجم» الجمركي الذي يترك أكثر من ٧٠ في المئة من البضائع بدون اجراءات الكشف الآتي عليها وترك تدقيقها للرقابة اللاحقة.

- استحداث نظامي «نور ١» و«نور ٢» اللذين يسمحان بتسجيل البيانات الجمركية عن بعد «إلكترونياً» دون التقرب من موظفي الجمارك.

- تجميع الدوائر الجمركية المختلفة في مكان واحد أي ما يسمى مشروع النافذة الواحدة واختصار التواقيع ومسار المعاملات.

- قبول التعهدات الشخصية بإبراز نتائج التحاليل وخاصة تلك الخاضعة لتأشيرة معهد البحوث الصناعية بصورة لاحقة، بعد الإفراج عن البضائع.

- اعتماد أجهزة المسح بالأشعة السينية "SCANER" والأجهزة الثابتة والمحمولة للكشف الإشعاعي.

- تحديث قانون الجمارك استناداً الى قانون الجمارك الموحد الذي وضعت منظمة الجمارك العالمية.

مواكبة عصر الانفتاح على العالم

وتابع عيتاني: وانسجاماً مع سياسة الدولة في مواكبة عصر الانفتاح على العالم واللاحاق بقطاع العولمة وإزالة العراقيل أمام انسياب البضائع وتسهيل حركة النقل لا سيما النقل البحري، ودعمًا لاجراءات مرفأ بيروت بعد استحداث محطة الحاويات والسرعة في تفريغ السفن وتحميلها وحفظ البضائع وتخزينها اتخذت الجمارك اجراءات وتدابير جريئة من بينها:

- السماح في حالات الضرورة بتحميل السفن وتفريغها على مدار الساعة، علماً ان مرفأ بيروت أصبح مركزاً لعمليات المسافنة "TRANSHIPMENT".

- الإذن بالتسليم المباشر للبضائع الواردة وإجازة شحن البضائع المصدرة وتفعيل تأدية الرسوم والضرائب وقبل اتمام اجراءاتها الجمركية ضمن شروط محددة (الإذن الخاص).

- السماح للوكلاء البحريين بإعادة تصدير البضائع التي مقصدها غير لبنان دون تقديم المستندات المفروضة.

- السماح بتخزين المستوعبات الفارغة خارج مرفأ بيروت تمهيداً لإعادة تحميلها من الداخل دون المرور بإجراءات الإخراج والإعادة.

- ربط بوابات المرفأ إلكترونياً بدائرة المحاسبة للتثبت خلال ثوان معدودة من شرعية الإخراج وتسديد الرسوم والضرائب المتوجبة.

١٢ باخرة عملاقة جديدة لـ NOL السنغابورية



سمير نعيمه

مجموعة سي لاين وكيلة NOL
السنغابورية

اعلنت شركة الملاحة السنغابورية NEPTUNE ORIENT LINE (NOL) انها تعاقدت مع كل من DAEWOO و HYUNDAI الكوريتين الجنوبيتين لبناء ١٢ باخرة بتكلفة اجمالية قدرها ١,٥٤٠ مليار دولار. وأشارت NOL الى ان سعة هذه البواخر تتراوح ما بين ٩٢٠٠ حاوية نمطية (باخترتان) و ١٤ الف حاوية نمطية (١٠ باخر) على ان تبشر باستلامها في العام ٢٠١٣.

واضافت الشركة السنغابورية انها ستستخدم البواخر العشر الكبرى بين المرافئ الآسيوية والاوربية والباخترتين الباقيتين بين مرافئ المحيط الهادئ. ووضحت اخيرا ان هذه البواخر العملاقة ستتيح لها الاستغناء عن البواخر الصغيرة العاملة حاليا عبر خطوطها اضافة الى خفض التكلفة التشغيلية لاسطولها التجاري.

وتجدر الاشارة اخيرا الى ان NOL تستخدم حاليا ١٤٦ باخرة بسعة اجمالية قدرها ٥٨٣ الف حاوية نمطية وتحتل المرتبة السابعة في العالم من حيث سعة اسطولها.

وزير النقل السوري فيصل عباس: ندعم مشاريع الاستثمار في المرافئ الجافة للمحافظة على الشاطئ السوري



تفقد وزير النقل السوري الدكتور فيصل عباس مرفأ اللاذقية برفقة محافظ اللاذقية عبد القادر الشيخ ومعاون وزير النقل عماد عبد الحي، وعقد عباس اجتماعا موسعا مع مدير شركة مرفأ اللاذقية بالانابة المهندس اسامة قشيش ومديري الاقسام

والدوائر فدعا الى العمل بشفافية لجهة تنفيذ خطط ومشروعات الشركة العامة لمرفأ اللاذقية الى جانب التحاور مع الاطراف المعنية لحل المشكلات الطارئة دون اللجوء الى الجهات العليا. وأشار عباس الى اهمية عامل الثقة في التعامل بين مختلف الجهات ذات العلاقة مؤكدا ضرورة اعتماد نتائج المختبر المركزي في المرفأ وعدم انتظار نتائج المختبرات الخاصة او حتى العالمية، واكد الوزير عباس دعمه لفكرة الاستثمار في المرافئ الجافة والتي بدأ تطبيقها في سورية، وذلك للتغلب على مشكلة التوسع الكبير على الشواطئ والذي يستحوذ على مساحات كبيرة من الواجهات البحرية ويحرم الناس من التمتع بالبحر وذلك عن طريق فتح مساحات كبيرة في الداخل وربطها مع المرفأ البحري عن طريق سكك حديدية او بطرق برية عادية.

مرفأ هونغ كونغ يتعامل مع ١,٩٨٠ مليون حاوية في ايار ٢٠١١



سجل مرفأ هونغ كونغ زيادة طفيفة بحركة الحاويات التي تداولها في شهر ايار (مايو) الماضي. فقد بلغ مجموعها ١,٩٨٠ مليون حاوية نمطية مقابل ١,٩٧٠ مليون حاوية للشهر ذاته من العام ٢٠١٠ اي بارتفاع قدره ١٠ آلاف حاوية نمطية ونسبته ٠,٥ في المئة. وتجدر الاشارة الى ان مرفأ هونغ كونغ احتل المرتبة الثالثة بـ ٢٣,٥ مليون حاوية نمطية في العام ٢٠١٠ وينافسه على هذه المرتبة هذا العام مرفأ SHEN ZHEN الصيني الذي جاء في المرتبة الرابعة بـ ٢٢,٥ مليون حاوية نمطية، بعد ان تمكن من تحقيق زيادة جيدة بلغت نسبته ١٢ بالمئة خلال النصف الاول من العام الحالي مقارنة مع الفترة نفسها من العام الماضي.

اسرار واخبار بحرية

● اظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان حركته و وارداته الاجمالية في شهر ايار (مايو) الماضي كانت الاكبر خلال الاشهر الخمسة الاولى من العام الحالي.

● اكد وزير الاشغال العامة والنقل غازي العريضي ان مشروع تعميق مرفأ طرابلس وتوسعته سينجز في الموعد المحدد له خلال الربع الثالث من العام الحالي.

● من المتوقع ان يتمكن مرفأ بيروت من تجاوز عتبة المليون حاوية نمطية في العام الحالي، في حال حافظت حركة الحاويات برسم الاستهلاك المحلي والمسافنة على النمو الجيد الذي حققته في ايار (مايو) الماضي.

● ذكرت مصادر في مرفأ بيروت ان تنفيذ مشروع توسيع محطة الحاويات وتجهيزها سينجز قبل المهلة المحددة في الخطة المرسومة له. وتوقعت ان تبشر ادارة المرفأ باستخدام المحطة بكامل طاقتها الجديدة قبل نهاية العام القادم.

● اصبحت تقارير نشرت في عدة وسائل اعلامية متخصصة بالنقل البحري، على ان التراجع الدراماتيكي لاجور النقل البحري، زاد من حدة الازمات المالية التي تعاني منها ثلاث شركات بحرية عالمية: الاولى اوربية والثانية آسيوية والثالثة اميركية جنوبية!

دورة تدريبية لـ MSC (لبنان) في عمان لوكالات السفر والسياحة الاردنية



وزيرة السياحة د. هيفاء ابو غزالة تتسلم درع من محمد فخر الدين وطانيوس قسيس



الياس عطا الله، طانيوس قسيس، محمد فخر الدين، شاهر حمدان وحسن الزين



من اليمين: حسن الزين، مايا مهدي وجولز مزهر

نظمت شركة MSC (لبنان) الوكالة العامة لشركة السياحة البحرية MSC CRUISES السويسرية في لبنان، سوريا والاردن، دورة تدريبية في العاصمة الاردنية عمان، لوكالات السفر والسياحة الاردنية، برعاية وزيرة السياحة الدكتورة هيفاء ابو غزالة، في فندق SHERATON في ٢٥ حزيران (يونيو) الماضي.

وحضر الدورة رئيس جمعية وكلاء السفر والسياحة في الاردن شاهر محمد حمدان وعميد كلية العلوم في جامعة الحكمة - لبنان الدكتور طانيوس قسيس، كما شارك فيها ١٠٦ مندوبين من ٥٢ وكالة سفر وسياحة اردنية.

قدم مدير المبيعات العامة في MSC CRUISES-LEBANON حسن الزين خلال الدورة، عرضاً مفصلاً عن كل ما يتعلق بتاريخ السياحة البحرية والمصطلحات الخاصة بها، كما شرحت المسؤولية في الشركة مايا مهدي كيفية تأمين الحجوزات بواسطة استخدام نظام الحجز MSC ON LINE BOOKING SYSTEM الخاص بشركة MSC CRUISES. وشارك مدير المبيعات في MSC (لبنان) للشحن البحري محمد فخر الدين عميد كلية العلوم الفندقية الدكتور طانيوس قسيس في تقديم درع تكميمية لمعالي الوزيرة الدكتورة هيفاء ابو غزالة. ويذكر ان هذه الدورة هي الثانية التي تنظمها MSC (لبنان) بعد الدورة التدريبية الاولى التي كانت نظمتها في بيروت خلال شهر آذار المنصرم.

MAERSK الدانمركية تعلق بعض خدماتها البحرية

الى مرافئ ايرانية عدة

أكدت مجموعة AP.MAERSK الدانمركية التي تحتل المرتبة الأولى في العالم من حيث حجم وسعة بواخرها الناقلة للحاويات، انها علقت نشاط بعض خطوطها البحرية المنتظمة الى عدة مرافئ ايرانية، وذلك امتثالاً للعقوبات الأميركية المتشددة التي ما تزال تتخذها الحكومة الأميركية ضد ايران.



THOMAS KNUDSEN

MAERSK

وأوضح THOMAS KNUDSEN

مدير العمليات في MAERSK لمنطقة آسيا، ان الولايات المتحدة الأميركية وضعت شركة TIDE WATER MIDDLE EAST التي تشرف على تشغيل وإدارة معظم المرافئ الايرانية على اللائحة السوداء وحظرت اجراء أي تعامل معها. وأضاف ان MAERSK ملتزمة بالامتثال لجميع قيود التجارة الخارجية وبرامج العقوبات ذات الصلة، وان هذه العقوبات تشمل موانئ بندر عباس وبندر خميني وASSALUYEH. وأوضح KNUDSEN ان هذا القرار لن يكون له اي تأثير كبير على النتائج الفصلية لـ MAERSK لأنها تعمل في موانئ ايرانية أخرى لم تتأثر بهذه العقوبات، اضافة الى أنها ستقوم بتحويل بعض الشحنات الى موانئ دبي حيث تقوم بإعادة نقلها الى ايران مع خطوط بحرية أخرى غير ملزمة بالعقوبات الأميركية.

والمعلوم ان واشنطن تشتبه بالشركة المشغلة للمرافئ TIDE WATER MIDDLE EAST انها تابعة للحرس الثوري الايراني التي تستخدم لتصدير الأسلحة والتعامل في مواد متعلقة بأنشطة تعتبر انتهاكاً لقرارات مجلس الأمن الدولي..

«اياتا» تخفض توقعات ارباح قطاع الطيران

من ٨,٦ مليارات دولار الى ٤ مليارات في العام الحالي



طائرة AIRBUS

خفض الاتحاد الدولي للنقل الجوي IATA سقف توقعات ارباح قطاع النقل الجوي هذا العام بواقع ٥٤ بالمئة نظراً لارتفاع اسعار النفط والاضطرابات السياسية والكوارث الطبيعية.

وقال GIOVANNI BISIGNANI مدير IATA ان الاتحاد توقع في آذار (مارس) الماضي تحقيق قطاع النقل البحري ارباحاً تصل الى ٨,٦ مليارات دولار خلال العام الحالي «لكن الكوارث الطبيعية في اليابان والاضطرابات في الشرق الاوسط وشمال افريقيا فضلاً عن الارتفاع الحاد في اسعار النفط ستخفض توقعات ارباح القطاع الى ٤ مليارات دولار». وحدد الاتحاد ارتفاع تكلفة الوقود كسبب رئيسي لانخفاض الربحية، متوقعاً ان ترتفع فاتورة استهلاك القطاع هذا العام الى ١٧٦ مليار دولار. ولفت الى ان كل دولار واحد زيادة في متوسط سعر النفط السنوي يعادل زيادة اضافية في تكاليف صناعة الطيران تصل الى ١,٦ مليار دولار سنوياً.

ارتفاع البضائع والحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي انسحب على مجموع الواردات المالية

ارتفاع الواردات الجمركية الى ١٧٩,٧ مليار والـ TVA الى ١٩٣,٥ مليار والمجموع العام الى ٣٧٣,٢ مليار ليرة

مجموع واردات الـ TVA: سجل ارتفاعاً فبلغ ١٩٣,٥٣٣ مليار ليرة مقابل ١٨٦,٣١٤ مليار اي بتحسّن قدره ٧,٢١٩ مليارات ليرة ونسبته ٣,٨٧٪.

حصة مرفأ بيروت ٨٦,٩٥٪ من مجموع الواردات الجمركية في ايار ٢٠١١

ومثلت حصة مرفأ بيروت البالغة ١٥٦,٢٩٩ مليار ليرة ما نسبته ٨٦,٩٥٪ من المجموع العام للواردات الجمركية المحصلة عبر كافة المرافئ والبوابات خلال ايار الماضي والبالغ ١٧٩,٧٤٩ مليار ليرة في حين كانت حصته البالغة ٢٠١,٤٤١ مليار ليرة في ايار من العام ٢٠١٠ تمثل ما نسبته ٨٦,٤٨٪ من مجموع الواردات الجمركية والبالغ ٢٣٢,٩٢٣ مليار ليرة.

وحصة مرفأ بيروت ٧٩,٤٠٪ من مجموع واردات الـ TVA في ايار ٢٠١١

كما مثلت حصة مرفأ بيروت البالغة ١٥٣,٦٧٤ مليار ليرة ما نسبته ٧٩,٤٠٪ من المجموع العام للضريبة على القيمة المضافة (TVA) المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهر ايار من العام الحالي والبالغ ١٧٩,٧٤٩ مليار بينما كانت حصته البالغة ١٤١,٦٣٥ مليار ليرة تمثل ما نسبته ٧٦٪ من المجموع العام لواردات الـ TVA والبالغ ١٨٦,٣١٤ مليار ليرة في الشهر نفسه (ايار) من العام ٢٠١٠.

انخفاض المجموع العام الى ١٧٩٢,٣٦٢ مليار ليرة خلال الأشهر الخمسة الأولى

وبذلك بلغ المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات خلال الأشهر الخمسة الأولى من العام الحالي ١٧٩٢,٣٦٢ مليار ليرة مقابل ٢٠٦٥,٩٢٦ مليار للفترة ذاتها من العام الماضي، اي بانخفاض قدره ٢٧٣,٥٦٤ مليار ليرة ونسبته ١٣,٢٤٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٧٩٢,٣٦٢ مليار ليرة على الشكل التالي:

مجموع الواردات الجمركية: بلغ ٩١٨,٥٢٤ مليار خلال الأشهر الخمسة الأولى من العام الحالي مقابل ١١٥٦,٢٤٩ مليار للفترة نفسها من العام الماضي، اي بتراجع قدره ٢٣٧,٧٢٥ مليار ليرة ونسبته ٢٠,٥٦٪.

مجموع واردات الـ TVA: انخفض الى ٨٧٣,٨٣٨ مليار ليرة مقابل ٩٠٩,٦٧٧ مليارات، اي بتراجع قدره ٣٥,٨٣٩ مليار ليرة ونسبته ٣,٩٤٪.

مقارنة بالواردات الجمركية والـ TVA خلال شهري نيسان وايار ٢٠١١

البوابات	ايار ٢٠١١	نيسان ٢٠١١	+/-
مرفأ بيروت	١٥٦,٢٩٩ مليار ليرة	١٥٣,٦٧٩ مليار ليرة	٢,٦٢٠+ مليار ليرة
مطار بيروت	١٢,٦٠٤ مليار ليرة	١٤,٣٥١ مليار ليرة	١,٧٤٧- مليار ليرة
مرفأ طرابلس	٤,٧٠٥ مليار ليرة	٤,٧٣٤ مليار ليرة	٢٩- مليون ليرة
بوابة المصنع	٤,٣٥٨ مليار ليرة	٤,٤٨٤ مليار ليرة	١٢٦- مليون ليرة
بوابة العبودية	٩٨٨ مليون ليرة	٨٨٦ مليون ليرة	١٠٢+ مليون ليرة
مرفأ صيدا	٣٩٢ مليون ليرة	٦٦٩ مليون ليرة	٢٧٧- مليون ليرة
مرفأ صور	٣٨٢ مليون ليرة	٢٢٠ مليون ليرة	١٦٢+ مليون ليرة
بوابة العريضة / القاع	٢١ مليون ليرة	١٧ مليون ليرة	٤+ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	١٧٩,٧٤٩ مليار ليرة	١٧٩,٠٤٠ مليار ليرة	٧٠٩+ مليون ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٩٣,٥٣٣ مليار ليرة	١٧١,٦١٠ مليار ليرة	٢١,٩٢٣+ مليون ليرة
المجموع العام للواردات	٣٧٣,٢٨٢ مليار ليرة	٣٥٠,٦٥٠ مليار ليرة	٢٢,٦٣٢+ مليار ليرة

البوابات	ايار ٢٠١١	ايار ٢٠١٠	+/-
مرفأ بيروت	١٥٦,٢٩٩ مليار ليرة	٢٠١,٤٤١ مليار ليرة	٤٥,١٤٢- مليار ليرة
مطار بيروت	١٢,٦٠٤ مليار ليرة	١٢,٤٢٨ مليار ليرة	١٧٦+ مليون ليرة
مرفأ طرابلس	٤,٧٠٥ مليار ليرة	٩,٤٤٧ مليار ليرة	٤,٧٤٢- مليار ليرة
بوابة المصنع	٤,٣٥٨ مليار ليرة	٥,٢٣٣ مليار ليرة	٨٧٥- مليون ليرة
بوابة العبودية	٩٨٨ مليون ليرة	٦٦٨ مليون ليرة	٣٢٠+ مليون ليرة
مرفأ صيدا	٣٩٢ مليون ليرة	٣,١٦٨ مليار ليرة	٢,٧٧٦- مليار ليرة
مرفأ صور	٣٨٢ مليون ليرة	٥٢٣ مليون ليرة	١٤١- مليون ليرة
بوابة العريضة / القاع	٢١ مليون ليرة	١٥ مليون ليرة	٦+ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	١٧٩,٧٤٩ مليار ليرة	٢٣٢,٩٢٣ مليار ليرة	٥٣,١٧٤- مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٩٣,٥٣٣ مليار ليرة	١٨٦,٣١٤ مليار ليرة	٧,٢١٩+ مليار ليرة
المجموع العام للواردات	٣٧٣,٢٨٢ مليار ليرة	٤١٩,٢٣٧ مليار ليرة	٤٥,٩٥٥- مليار ليرة

افاد البيان الصادر عن مصلحة

الامانة الرئيسية في ادارة الجمارك ان المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة والمحصل عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهر ايار (مايو) الماضي جاء افضل مما كان عليه في شهر نيسان (ابريل) المنصرم، وعزت مصادر جمركية مطلعة الى ان السبب المباشر لهذا التحسن عائد الى ارتفاع كميات البضائع وعدد الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي عبر مرفأ بيروت والذي



غسان حمزه

رئيس مصلحة الامانة الرئيسية في ادارة الجمارك

يعتبر البوابة الرئيسية لتجارة لبنان مع العالم الخارجي.

ارتفاع مجموع الواردات الى ٣٧٣,٢٨٢ مليار ليرة في ايار ٢٠١١

فقد اظهر هذا البيان ان المجموع العام للواردات المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات الجمركية بلغ ٣٧٣,٢٨٢ مليار ليرة في ايار الماضي، مقابل ٣٥٠,٦٥٠ مليار للشهر نيسان، اي بتحسّن نسبته ٦,٤٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٣٧٣,٢٨٢ مليار ليرة في ايار الماضي كالآتي:

مجموع الواردات الجمركية: بلغ ١٧٩,٧٤٩ مليار ليرة مقابل ١٧٩,٠٤٠ مليار للنيسان، اي بارتفاع نسبته ٠,٤٠٪.

مجموع واردات الـ TVA: ارتفع الى ١٩٣,٥٣٣ مليار ليرة مقابل ١٧١,٦١٠ مليار، اي بزيادة قدرها ٢١,٩٢٣ مليار ليرة ونسبتها ١٢,٧٧٪.

مقارنة بمجموع الواردات الجمركية في نيسان وايار ٢٠١١

وبينت المقارنة بمجموع الواردات الجمركية المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهري نيسان وايار ٢٠١١ الوقائع التالية:

- ظل مرفأ بيروت في المرتبة الاولى بتحصيله ١٥٦,٢٩٩ مليار ليرة مقابل ١٥٣,٦٧٩ ملياراً للنيسان، اي بارتفاع نسبته ١,٧٠٪.

- كما راح مطار بيروت مكانه في المرتبة الثانية باستيفائه ١٢,٦٠٤ مليار ليرة مقابل ١٤,٣٥١ ملياراً، اي بانخفاض نسبته ١٧,١٧٪.

- كما احتفظ مرفأ طرابلس بالمرتبة الثالثة بـ ٤,٧٠٥ مليارات ليرة مقابل ٤,٧٣٤ مليارات، اي بتراجع قدره ٢٩ مليون ليرة ونسبته ٠,٦١٪.

ومقارنة بواردات الـ TVA خلال نيسان وايار ٢٠١١

كما اظهرت المقارنة بمجموع واردات الضريبة على القيمة المضافة (TVA) المحصلة عبر كافة المرافئ والبوابات خلال نيسان وايار ٢٠١١ الارقام التالية:

- حافظ مرفأ العاصمة بيروت على المرتبة الاولى باستيفائه ١٥٣,٦٧٤ مليار ليرة مقابل ١٣٠,٥٩١ ملياراً لشهر نيسان، اي بارتفاع نسبته ١٧,٦٨٪.

- كما بقي مطار بيروت في المرتبة الثانية بـ ١٤,٥٤٦ مليار ليرة مقابل ١٨,٨٦١ ملياراً، اي بانخفاض قدره ٣,٣١٥ مليارات ليرة ونسبته ٢٢,٨٨٪.

- كما احتفظت بوابة المصنع بالمرتبة الثالثة للشهر الثاني على التوالي ١١,٧٥٤ مليار ليرة مقابل ١٢,٠٧١ ملياراً، اي بانخفاض نسبته ٢,٦٣٪.

مجموع الواردات في ايار ٢٠١١ ادنى منه في ايار ٢٠١٠

من ناحية اخرى بيّنت احصاءات الجمارك اللبنانية ان المجموع العام للواردات الجمركية والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات خلال ايار ٢٠١١ والبالغ ٣٧٣,٢٨٢ مليار ليرة جاء ادنى مما كان عليه في ايار ٢٠١٠ حيث بلغ ٤١٩,٢٣٧ مليار ليرة، اي بانخفاض نسبته ١٠,٩٦٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٣٧٣,٢٨٢ مليار ليرة على الشكل التالي:

مجموع الواردات الجمركية: بلغ ١٧٩,٧٤٩ مليار ليرة مقابل ٢٣٢,٩٢٣ مليار لارايا ٢٠١٠، اي بتراجع نسبته ٢٢,٨٣٪.

ارتفاع حركة مرفأ بيروت ومجموع وارداته المالية في أيار (مايو) ٢٠١١ ١٩٤ باخرة، ٥٧١ ألف طن، ٨٨٠٩٧ حاوية نمطية، ٦٤٢٠ سيارة و ٢١٩,٣٩١ مليون دولار

الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية: بلغ عددها ٤٤٣٢ حاوية نمطية مقابل ٣٧٣٦ حاوية لنيسان، أي بزيادة نسبتها ١٨,٦٣٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ٢٢٠٩٥ حاوية نمطية مقابل ٢٠٨٧٩ حاوية، أي بارتفاع قدره ١٢١٦ حاوية نمطية ونسبته ٥,٨٢٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغ عددها ١٦٣٤٩ حاوية نمطية مقابل ١٦٢٧٧ حاوية، أي بتحسّن قدره ٧٢ حاوية نمطية ونسبته ٠,٤٤٪.

والسيارات تحافظ على نشاطها في أيار ٢٠١١

من جهة ثانية، أظهرت الإحصاءات ان مرفأ بيروت تعامل مع ٦٤٢٠ سيارة في أيار مقابل ٦٢٦٤ سيارة لنيسان، أي بارتفاع نسبته ٢,٤٩٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٦٤٢٠ سيارة في أيار الماضي كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغ عددها ٦٣٥٩ سيارة مقابل ٦٢٥١ سيارة لنيسان المنصرم، أي بتحسّن قدره ١٠٨ سيارات ونسبته ١,٧٣٪.

السيارات المعاد تصديرها بحراً: بلغ عددها ٦١ سيارة مقابل ١٣ سيارة، أي بارتفاع قدره ٤٨ سيارة ونسبته ٣٦٩,٢٣٪.

ارتفاع حركة مرفأ بيروت ينعكس ايجاباً على مجموع الواردات في أيار ٢٠١١

وأفادت الإحصاءات ان التحسّن الذي حققته حركة مرفأ بيروت الإجمالية في أيار الماضي انعكس ايجاباً على المجموع العام للواردات المالية التي بلغت ٢١٩,٣٩١ مليون دولار مقابل ٢٠١,٣٧٣ مليوناً لنيسان، أي بارتفاع نسبته ٨,٩٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢١٩,٣٩١ مليون دولار في أيار على الشكل التالي: الواردات المرفئية: بلغ مجموعها حوالي ١٣,٥٠٠ مليون دولار مقابل ١٢,٥٦٩ مليوناً لنيسان المنصرم، أي بارتفاع قدره ٩٣١ ألف دولار ونسبته ٧,٤١٪.

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها الى ١٥٦,٢٩٩ مليار ليرة مقابل ١٥٣,٦٧٩ ملياراً، أي بزيادة قدرها ٢,٦٢٠ مليار ليرة ونسبته ١,٧٠٪.

واردات الضريبة على القيمة المضافة TVA: بلغت ١٥٣,٦٧٤ مليار ليرة مقابل ١٣٠,٥٩٢ ملياراً، أي بارتفاع قدره ٢٣,٠٨٢ مليار ليرة ونسبته ١٧,٦٧٪.

واردات رئاسة الميناء: ارتفعت الى ٤٠٨ ملايين ليرة مقابل ٣٥١ مليوناً، أي بتحسّن قدره ٥٧ مليون ليرة ونسبته ١٦,٢٤٪. ■

الايواب	أيار ٢٠١١	نيسان ٢٠١١	+/-
عدد البواخر	١٩٤ باخرة	١٧٩ باخرة	١٥+ باخرة
كميات البضائع	٥٧١ ألف طن	٥٠٩ ألف طن	٦٢+ ألف طن
بضائع مستوردة	٤٨١ ألف طن	٤٥١ ألف طن	٣٠+ ألف طن
بضائع مصدرة	٩٠ ألف طن	٥٨ ألف طن	٣٢+ ألف طن
عدد الحاويات	٨٨٠٩٧ حاوية نمطية	٨٣٨٨٣ حاوية نمطية	٤٢١٤ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٤٣٥٣١ حاوية نمطية	٤١٢٨٨ حاوية نمطية	٢٢٤٣+ حاوية نمطية
حاويات مصدرة	٤٤٨٦٦ حاوية نمطية	٤٠٨٩٢ حاوية نمطية	١٩٨٤+ حاوية نمطية
حاويات معاد تستيفها على السفن	١٦٩٠ حاوية نمطية	١٧٠٣ حاوية نمطية	١٣- حاوية نمطية
عدد السيارات	٦٤٢٠ سيارة	٦٢٦٤ سيارة	١٥٦+ سيارة
سيارات مستوردة	٦٣٥٩ سيارة	٦٢٥١ سيارة	١٠٨+ سيارات
سيارات معاد تصديرها بحراً	٦١ سيارة	١٣ سيارة	٤٨+ سيارة
عدد السياح	٢٢٤٢ سائحاً	٢٠٠٥ سائح	٢٣٧+ سائحاً
الواردات المرفئية	١٣,٥٠٠ مليون دولار	١٢,٥٦٩ مليون دولار	٩٣١+ ألف دولار
الواردات الجمركية	١٥٦,٢٩٩ مليار ليرة	١٥٣,٦٧٩ مليار ليرة	٢,٦٢٠+ مليار ليرة
واردات الـ TVA	١٥٣,٦٧٤ مليار ليرة	١٣٠,٥٩٢ مليار ليرة	٢٣,٠٨٢+ مليار ليرة
واردات رئاسة الميناء	٤٠٨ مليون ليرة	٣٥١ مليون ليرة	٥٧+ مليون ليرة
مجموع الواردات			
ليرات لبنانية	٣١٠,٣٨١ مليار ليرة	٢٨٤,٦٢٢ مليار ليرة	٢٥,٧٥٩+ مليار ليرة
دولار اميركي	١٣,٥٠٠ مليون دولار	١٢,٥٦٩ مليون دولار	٩٣١+ ألف دولار
المجموع العام للواردات بعد تحويله الى دولار اميركي	٢١٩,٣٩١ مليون دولار	٢٠١,٣٧٣ مليون دولار	١٨,٠١٨+ مليون دولار

سجل مرفأ بيروت نمواً بحركته الإجمالية خلال أيار (مايو) الماضي وذلك للشهر الثالث على التوالي ولكنه حقق للمرة الأولى ارتفاعاً بمجموع وارداته المالية بعد انخفاض استمر أشهراً عدة.

مقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال نيسان وأيار ٢٠١١

وأظهرت الإحصاءات ان مرفأ بيروت سجل ارتفاعاً بحركته الإجمالية في أيار الماضي عما كانت عليه في نيسان (ابريل) المنصرم. فقد بينت المقارنة الأرقام التالية: عدد البواخر: بلغ ١٩٤ باخرة مقابل ١٧٩ باخرة لنيسان الماضي، أي بتحسّن قدره ١٥ باخرة ونسبته ٨,٣٨٪.

كميات البضائع: ارتفع وزنها الإجمالي الى ٥٧١ ألف طن مقابل ٥٠٩ آلاف، أي بزيادة قدرها ٦٢ ألف طن ونسبته ١٢,١٨٪.

وتوزع هذا الوزن البالغ ٥٧١ ألف طن في أيار الماضي كالآتي: البضائع المستوردة: بلغ وزنها ٤٨١ ألف طن مقابل ٤٥١ ألفاً، اي بارتفاع قدره ٣٠ ألف طن ونسبته ٦,٦٥٪.

البضائع المصدرة: سجلت زيادة بوزنها الذي بلغ ٩٠ ألف طن مقابل ٥٨ ألفاً، أي بتحسّن قدره ٣٢ ألف طن ونسبته ٥٥,١٧٪.

رقم قياسي لحركة الحاويات في أيار ٢٠١١

وسجلت حركة الحاويات التي تداولها مرفأ بيروت في أيار الماضي الرقم الأكبر هذا العام حيث بلغ مجموعها ٨٨٠٩٧ حاوية نمطية مقابل ٨٣٨٨٣ حاوية لشهر نيسان المنصرم، أي بارتفاع قدره ٤٢١٤ حاوية نمطية ونسبته ٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٨٨٠٩٧ حاوية نمطية في أيار كالآتي: الحاويات المستوردة: بلغ مجموعها ٤٣٥٣١ حاوية نمطية مقابل ٤١٢٨٨ حاوية لنيسان المنصرم، أي بتحسّن قدره ٢٢٤٣ حاوية نمطية ونسبته ٥,٤٣٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة: ارتفع مجموعها الى ٤٢٨٧٦ حاوية نمطية مقابل ٤٠٨٩٢ حاوية، أي بزيادة نسبتها ٤,٨٥٪.

الحاويات المعاد تستيفها على متن البواخر: بلغ عددها ١٦٩٠ حاوية نمطية مقابل ١٧٠٣ حاويات، أي بانخفاض قدره ١٣ حاوية نمطية ونسبته ٠,٧٦٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في أيار ٢٠١١؟

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة والبالغة ٤٣٥٣١ حاوية نمطية كالآتي: الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ عددها ٢٥٧٥٠ حاوية نمطية مقابل ٢٥٦٠٨ حاويات لشهر نيسان، أي بتحسّن نسبته ٠,٥٥٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغ عددها ٢١٠ حاوية نمطية مقابل ٤٨ حاوية، أي بارتفاع قدره ١٦٢ حاوية نمطية ونسبته ٣٣٧,٥٠٪.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: ارتفع مجموعها الى ١٧٥٧١ حاوية نمطية مقابل ١٥٦٣٢ حاوية، أي بزيادة نسبتها ١٢,٤٠٪.

وكيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة؟

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة والبالغة ٤٢٨٧٦ حاوية نمطية في أيار ٢٠١١ كالآتي:

استمرار تراجع حركة مرفأ بيروت ومجموع وارداته المالية باستثناء مجموع الحاويات

وكيف توزعت حركة الحاويات المصدرة خلال الأشهر الخمسة الأولى ٢٠١١؟

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة والبالغ مجموعها ٢٠٢٩١٠ حاويات نمطية كالآتي:

الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: بلغ عددها ١٩٢٠٢ حاوية نمطية مقابل ١٨٥٨٧ حاوية، أي بزيادة قدرها ٦١٥ حاوية نمطية ونسبتها ٣,٣١٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ٩٧٠٩٥ حاوية نمطية مقابل ٩٩٠٣٠ حاوية، أي بانخفاض قدره ١٩٣٥ حاوية نمطية ونسبته ١,٩٥٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: ارتفع مجموعها إلى ٨٦٦١٣ حاوية نمطية مقابل ٦٣٤٩٣ حاوية، أي بزيادة نسبتها ٣٦,٤١٪.

تراجع حركة السيارات خلال الأشهر الخمسة الأولى من ٢٠١١

وسجلت حركة السيارات التي تعامل معها مرفأ بيروت خلال الأشهر الخمسة الأولى انخفاضاً، فبلغ عددها ٢٨٣٥١ سيارة مقابل ٤٠٢٧٦ سيارة، أي بتراجع قدره ١١٩٢٥ سيارة ونسبته ٢٩,٦١٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٨٣٥١ سيارة على الشكل التالي:

السيارات المستوردة: بلغ عددها ٢٧٧٤٣ سيارة مقابل ٣٩٤٠٩ سيارات، أي بانخفاض قدره ١١٦٦٦ سيارة ونسبته ٢٩,٦٠٪.

السيارات المعاد تصديرها بحراً: تراجع عددها إلى ٦٠٨ سيارات مقابل ٨٦٧ سيارة، أي بانخفاض قدره ٢٥٩ سيارة ونسبته ٢٩,٨٧٪.

انخفاض حركة السيارات المستوردة انعكس سلباً على مجموع الواردات

من ناحية أخرى، أظهرت الاحصاءات ان تراجع عدد السيارات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي انعكس سلباً على المجموع العام للواردات المالية، فبلغ ١٠٢١,٦٠٠ مليون دولار مقابل ١١٩٤,٠١٩ مليوناً للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بانخفاض قدره ١٧٢,٤١٩ مليون دولار ونسبته ١٤,٤٤٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٠٢١,٦٠٠ مليون دولار على الشكل التالي:

مجموع الواردات المرفئية: بلغ ٦٣,٥٣٥ مليون دولار مقابل ٦٥,١٠٢ مليوناً، أي بانخفاض قدره ١,٥٦٧ مليون دولار ونسبته ٢,٤١٪.

مجموع الواردات الجمركية: انخفض إلى ٥٢٣,٠٣٦ مليون دولار مقابل ٦٧٠,٦٠٨ مليوناً، أي بتراجع قدره ١٤٧,٥٧٢ مليون دولار ونسبته ٢٢٪.

مجموع وراوات الـTVA: بلغ ٤٣٢,٧٤٩ مليون دولار مقابل ٤٥٥,٩١١ مليوناً، أي بانخفاض قدره ٢٣,١٦٢ مليون دولار ونسبته ٥,٠٨٪.

مجموع واردات رئاسة الميناء: تراجع إلى ٢,٢٨٠ مليون دولار مقابل ٢,٣٩٨ مليون دولار، أي بانخفاض قدره ١١٨ ألف دولار ونسبته ٤,٩٢٪.

الايواب	الأشهر الخمسة الأولى ٢٠١١	الأشهر الخمسة الأولى ٢٠١٠	+/-
مجموع البواخر	٩٠٣ باوخر	٩٨٠ باخرة	٧٧- باخرة
مجموع البضائع	٢,٦٣١ مليون طن	٢,٧٣٥ مليون طن	١٠٤- ألف طن
بضائع مستوردة	٢,٣٠١ مليون طن	٢,٣٥٥ مليون طن	٥٠- ألف طن
بضائع مصدرة	٣٣٠ ألف طن	٣٨٠ ألف طن	٥٠- ألف طن
مجموع الحاويات	٤١٢٩٩٢ حاوية نمطية	٣٧٦٣٥٥ حاوية نمطية	٣٦٦٣٧+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٢٠١٨٨٠ حاوية نمطية	١٨٦١٥٣ حاوية نمطية	١٥٧٢٣+ حاوية نمطية
حاويات مصدرة	٢٠٢٩١٠ حاوية نمطية	١٨١١١٠ حاوية نمطية	٢١٨٠+ حاوية نمطية
حاويات معاد تصديرها على السفن	٨٢٠٢ حاوية نمطية	٩٠٩٢ حاوية نمطية	٨٩٠- حاوية نمطية
مجموع السيارات	٢٨٣٥١ سيارة	٤٠٢٧٦ سيارة	١١٩٢٥- سيارة
سيارات مستوردة	٢٧٧٤٣ سيارة	٣٩٤٠٩ سيارة	١١٦٦٦- سيارة
سيارات معاد تصديرها بحراً	٦٠٨ سيارات	٨٦٧ سيارة	٢٥٩- سيارة
مجموع السيارح	٤٤٤٨ سائحا	٢٦٠٦ سائحا	١٨٤٢+ سائحا
مجموع الواردات المرفئية	٦٣,٥٣٥ مليون دولار	٦٥,١٠٢ مليون دولار	١,٥٦٧- مليون دولار
مجموع الواردات الجمركية	٥٢٣,٠٣٦ مليون دولار	٦٧٠,٦٠٨ مليون دولار	١٤٧,٥٧٢- مليون دولار
مجموع واردات الـTVA	٤٣٢,٧٤٩ مليون دولار	٤٥٥,٩١١ مليون دولار	٢٣,١٦٢- مليون دولار
مجموع واردات رئاسة الميناء	٢,٢٨٠ مليون دولار	٢,٣٩٨ مليون دولار	١١٨- ألف دولار
المجموع العام للواردات	١٠٢١,٦٠٠ مليون دولار	١١٩٤,٠١٩ مليون دولار	١٧٢,٤١٩- مليون دولار

أظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان حركته الإجمالية سجلت تراجعاً خلال الأشهر الخمسة الأولى من العام الحالي عما كانت عليه في الفترة ذاتها من العام الماضي باستثناء حركة الحاويات. كما بيّنت ان انخفاض الحركة خلال الأشهر الخمسة الأولى من العام الحالي انعكس سلباً على المجموع العام للواردات المالية حيث تراجع عما كان عليه في الأشهر ذاتها من العام ٢٠١٠. وتوقع مصدر مسؤول في مرفأ بيروت لـ«البيان الاقتصادي» ان تبدأ هذه



المهندس حسن قريظم

الرئيس المدير العام لمرفأ بيروت

الحركة والواردات بالارتفاع بعد ان نجح الرئيس نجيب ميقاتي في تشكيل حكومته. فقد اظهرت الوقائع على الأرض ان تشكيل الحكومة انعكس ايجاباً على حركة مرفأ بيروت ووارداته المالية والتي حققت نمواً خلال ايار (مايو) الماضي عما كانت عليه في شهر نيسان (ابريل) المنصرم.

مقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال الأشهر الخمسة الأولى من العامين ٢٠١١ و ٢٠١٠

مجموع البواخر: بلغ عددها ٩٠٣ باوخر خلال الأشهر الخمسة الأولى من العام الحالي مقابل ٩٨٠ باخرة للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بانخفاض قدره ٧٧ باخرة ونسبته ٧,٨٦٪.

كميات البضائع: بلغ وزنها الإجمالي ٢,٦٣١ مليون طن مقابل ٢,٧٣٥ مليون طن، أي بتراجع قدره ١٠٤ آلاف طن ونسبته ٣,٨٠٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢,٦٣١ مليون طن كالآتي:

البضائع المستوردة: انخفض مجموعها إلى ٢,٣٠١ مليون طن مقابل ٢,٣٥٥ مليون طن للأشهر ذاتها من العام الماضي، أي بتراجع نسبته ٢,٢٩٪.

البضائع المصدرة: بلغ مجموعها ٢٣٠ ألف طن مقابل ٢٨٠ ألفاً أي بانخفاض قدره ٥٠ ألف طن ونسبته ١٣,١٦٪.

ارتفاع عدد الحاويات إلى ٤١٢٩٩٢ حاوية نمطية في الأشهر الخمسة الأولى من ٢٠١١

وسجل مرفأ بيروت رقماً كبيراً بعدد الحاويات التي تداولها خلال الأشهر الخمسة الأولى من العام الحالي فبلغ ٤١٢٩٩٢ حاوية نمطية مقابل ٣٧٦٣٥٥ حاوية للفترة عينها من العام الماضي، أي بزيادة قدرها ٣٦٦٣٧ حاوية نمطية ونسبتها ٩,٧٣٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤١٢٩٩٢ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة: بلغ عددها ٢٠١٨٨٠ حاوية نمطية مقابل ١٨٦١٥٣ حاوية، أي بارتفاع قدره ١٥٧٢٧ حاوية نمطية ونسبته ٨,٤٥٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة: ارتفع مجموعها إلى ٢٠٢٩١٠ حاويات نمطية مقابل ١٨١١١٠ حاويات، أي بتحسّن قدره ٢١٨٠٠ حاوية نمطية ونسبته ١٢,٠٤٪.

الحاويات المعاد تصديرها على متن السفن: بلغ عددها ٨٢٠٢ حاوية نمطية مقابل ٩٠٩٢ حاوية، أي بانخفاض قدره ٨٩٠ حاوية نمطية ونسبته ٩,٧٩٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة خلال الأشهر الخمسة الأولى من ٢٠١١؟

توزعت هذه الحركة البالغة ٢٠١٨٨٠ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ١١٤٨٣١ حاوية نمطية مقابل ١١٩٩٣٥ حاوية، أي بانخفاض نسبته ٤,٢٦٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغ عددها ٣٤٠ حاوية نمطية مقابل ٤٣٣ حاوية، أي بتراجع قدره ٩٣ حاوية نمطية ونسبته ٢١,٤٨٪.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: ارتفع مجموعها إلى ٨٦٧٠٩ حاويات نمطية مقابل ٦٥٧٨٥ حاوية، أي بزيادة نسبتها ٣١,٨١٪.

مرفأ طرابلس يستعيد ازدهاره ويحقق الرقم الأكبر بالبضائع العامة

٤٦ باخرة، ١٦٤١٦٨ طناً، ٢٥٣ سيارة وارتفاع مجموع الواردات الى ١٥,٩٨٣ مليار ليرة

طناً، أي بزيادة قدرها ٦٠٠٢٤ طناً ونسبتها ٥٧,٦٣٪.
عدد السيارات: انخفض الى ٢٥٣ سيارة مقابل ٦٤١، أي بتراجع نسبته ٦٠,٥٣٪.

ومجموع واردات أيار ٢٠١١ أدنى منه في أيار ٢٠١٠

وبينت الإحصاءات أيضاً أن ارتفاع حركة البضائع العامة في أيار ٢٠١١ لم ينعكس إيجاباً على المجموع العام للواردات المالية والذي جاء أدنى مما كان عليه في الشهر ذاته من العام ٢٠١٠. فقد بلغ هذا المجموع ١٥,٩٨٣ مليار ليرة في أيار ٢٠١١، مقابل ٢٣,٣٦٧ ملياراً لأيار ٢٠١٠، أي بانخفاض نسبته ٣١,٦٠٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ١٥,٩٨٣ مليار ليرة في أيار ٢٠١١ كالآتي:
الواردات المرفئية: بلغ مجموعها ١,٣٩٠ مليار ليرة مقابل ١,٠١١ مليار ليرة للشهر ذاته (أيار) ٢٠١٠، أي بارتفاع قدره ٣٧٩ مليون ليرة ونسبته ٣٧,٤٩٪.
الواردات الجمركية: انخفضت الى ٤,٧٠٥ مليارات ليرة مقابل ٩,٤٤٧ مليارات، أي بتراجع قدره ٤,٧٤٢ مليار ليرة ونسبته ٥٠,٢٠٪.
واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ٩,٨٨٨ مليارات ليرة مقابل ١٢,٩٠٩ مليارات، أي بانخفاض قدره ٣,٠٢١ مليار ليرة ونسبته ٢٣,٤٠٪.

مقارنة بحركة مرفأ طرابلس خلال الأشهر الخمسة الأولى من العامين ٢٠١١ و ٢٠١٠

وأفادت المقارنة بحركة مرفأ طرابلس الإجمالية خلال الأشهر الخمسة الأولى من العامين ٢٠١٠ و ٢٠١١ بالوقائع التالية:
مجموع البواخر: انخفض الى ٢١٠ باخرة خلال الأشهر الخمسة الأولى من العام الحالي مقابل ٣١٦ للفترة نفسها من العام الماضي أي بتراجع نسبته ٣٧,٧٨٪.
كميات البضائع: ارتفع وزنها الإجمالي الى ١٠٢٤٣٢ طناً مقابل ٥٥٤٤٦٦ طناً، أي بتحسين قدره ٤٧٩٦٦ طناً ونسبته ٨,٦٥٪.
عدد السيارات: بلغ ١٧٢٨ سيارة مقابل ٢٣٢٩ سيارة، أي بانخفاض قدره ٦٠١ سيارة ونسبته ٢٥,٨١٪.

مجموع الواردات خلال الأشهر الخمسة الأولى ٢٠١١ أدنى من الفترة ذاتها من ٢٠١٠

وأظهرت المقارنة أن المجموع العام للواردات المالية بلغ ٩٨,٦٤٦ مليار ليرة خلال الأشهر الخمسة الأولى من العام الحالي مقابل ١٠٩,٩٨٧ مليار ليرة للفترة عينها من العام الماضي، أي بانخفاض قدره ١١,٣٤١ مليار ليرة ونسبته ١٠,٣١٪. وتوزع هذا المجموع للواردات البالغ ٩٨,٦٤٦ مليار ليرة على الشكل التالي:
مجموع الواردات المرفئية: ارتفع الى ٦,٦٧٨ مليارات ليرة مقابل ٦,٢٩٢ مليارات، أي بتحسين قدره ٣٨٦ مليون ليرة ونسبته ٦,١٣٪.
مجموع الواردات الجمركية: انخفض الى ٣٠,٣٤٣ مليار ليرة مقابل ٤٠,٧٧١ ملياراً، أي بتراجع قدره ١٠,٤٢٨ مليار ليرة ونسبته ٢٥,٥٨٪.
مجموع واردات الـ TVA: انخفض الى ٦١,٦٢٥ مليار ليرة مقابل ٦٢,٩٢٤ ملياراً، أي بتراجع قدره ١,٢٩٩ مليار ليرة ونسبته ٢,٠٦٪. ■

البوابات	أيار ٢٠١١	نيسان ٢٠١١	+/-
عدد البواخر	٤٦ باخرة	٣٧ باخرة	٩+ بواخر
كميات البضائع	١٦٤١٦٨ طناً	٩٨٧٩٥ طناً	٦٥٣٧٣+ طناً
عدد السيارات	٢٥٣ سيارة	٣٣٤ سيارة	٨١- سيارة
الواردات المرفئية	١,٣٩٠ مليار ليرة	١,١٤٦ مليار ليرة	٢٤٤+ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٤,٧٠٥ مليار ليرة	٤,٧٣٤ مليار ليرة	٢٩- مليون ليرة
واردات الـ TVA	٩,٨٨٨ مليار ليرة	٨,٥١١ مليار ليرة	١,٣٧٧+ مليار ليرة
مجموع الواردات	١٥,٩٨٣ مليار ليرة	١٤,٣٩١ مليار ليرة	١,٥٩٢+ مليار ليرة

البوابات	أيار ٢٠١١	أيار ٢٠١٠	+/-
عدد البواخر	٤٦ باخرة	٤٣ باخرة	٣+ بواخر
كميات البضائع	١٦٤١٦٨ طناً	١٠٤١٤٤ طناً	٦٠٠٢٤+ طناً
عدد السيارات	٢٥٣ سيارة	٦٤١ سيارة	٣٨٨- سيارة
الواردات المرفئية	١,٣٩٠ مليار ليرة	١,٠١١ مليار ليرة	٣٧٩+ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٤,٧٠٥ مليار ليرة	٩,٤٤٧ مليار ليرة	٤,٧٤٢- مليار ليرة
واردات الـ TVA	٩,٨٨٨ مليار ليرة	١٢,٩٠٩ مليار ليرة	٣,٠٢١- مليار ليرة
مجموع الواردات	١٥,٩٨٣ مليار ليرة	٢٣,٣٦٧ مليار ليرة	٧,٣٨٤- مليار ليرة

أظهرت إحصاءات مرفأ طرابلس أن التراجع الكبير الذي سجله بحركته الإجمالية ومجموع وارداته المالية في نيسان (أبريل) الماضي لم يستمر أكثر من شهر واحد فقط. فقد أفادت هذه الإحصاءات أن البضائع العامة المستوردة برسم الاستهلاك المحلي وحركة بضائع الترانزيت الى العمق العربي حققت نمواً جيداً في أيار (مايو) المنصرم ما انعكس إيجاباً على المجموع العام للواردات المالية. وأمل مصدر مسؤول في إدارة مرفأ طرابلس أن تتمكن سوريا من استعادة استقرارها الأمني والسياسي



إلياس مكاري

مدير إقليم طرابلس

لأنه ينعكس إيجاباً على لبنان بشكل عام وطرابلس بشكل خاص. فمرفأ عاصمة الشمال الذي يشهد تنفيذ مشاريع تطوير وتحديث حالياً سيصبح مؤهلاً أن يفعل دوره المحوري على صعيد الترانزيت البري الى العمق العربي، علماً أن بضائع الترانزيت مستمرة بالارتفاع حيث سجلت الرقم الأكبر خلال شهر أيار الماضي فبلغ وزنها الإجمالي ٤٨ ألف طن.

مقارنة بحركة مرفأ طرابلس خلال نيسان وأيار ٢٠١١

وبينت المقارنة بحركة مرفأ طرابلس خلال شهري نيسان وأيار من العام الحالي الأرقام التالية:
عدد البواخر: بلغ ٤٦ باخرة في أيار مقابل ٣٧ لنيسان، أي بارتفاع قدره ٩ بواخر ونسبته ٢٤,٣٢٪.
كميات البضائع: حققت رقماً قياسياً فبلغ وزنها الإجمالي ١٦٤١٦٨ طناً مقابل ٩٨٧٩٥ طناً، أي بنمو قدره ٦٥٣٧٣ طناً ونسبته ٦٦,١٧٪.
وتوزع هذا الوزن الإجمالي البالغ ١٦٤١٦٨ طناً في أيار الماضي كالآتي:
البضائع المستوردة: بلغ وزنها الإجمالي ١٢٢٤٣٧ طناً من بينها ٤٧٧٦٨ طناً برسم الترانزيت البري، مقابل ٧٣٥٨٣ طناً من بينها ٢٨٠٨٦ طناً برسم الترانزيت البري لشهر نيسان الماضي، أي بارتفاع إجمالي نسبته ٦٦,٣٩٪.
البضائع المصدرة: ارتفع وزنها الإجمالي أيضاً الى ٤١٧٣١ طناً مقابل ٢٥٢١٢ طناً، أي بنمو قدره ١٦٥١٩ طناً ونسبته ٦٥,٥٢٪.
عدد السيارات: تراجع الى ٢٥٣ سيارة مقابل ٣٣٤ سيارة، أي بانخفاض قدره ٨١ سيارة ونسبته ٢٤,٢٥٪.

ارتفاع حركة البضائع ينسحب على مجموع الواردات في أيار ٢٠١١

من ناحية أخرى، أظهرت الإحصاءات الخاصة بمرفأ طرابلس أن ارتفاع الوزن الإجمالي للبضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي في أيار الماضي انسحب على المجموع العام للواردات المالية حيث بلغ ١٥,٩٨٣ مليار ليرة، مقابل ١٤,٣٩١ ملياراً لشهر نيسان، أي بتحسين نسبته ١١,٠٦٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ١٥,٩٨٣ مليار ليرة على الشكل التالي:
الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها الى ١,٣٩٠ مليار ليرة مقابل ١,٠١١ مليار لنيسان الماضي، أي بتحسين قدره ٣٧٩ مليون ليرة ونسبته ٣٧,٤٩٪.
الواردات الجمركية: تراجع مجموعها الى ٤,٧٠٥ مليارات ليرة مقابل ٩,٤٤٧ مليارات ليرة، أي بانخفاض قدره ٢٩ مليون ليرة ونسبته ٣,٠٦٪.
واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ٩,٨٨٨ مليارات ليرة مقابل ٨,٥١١ مليارات ليرة، أي بارتفاع قدره ١,٣٧٧ مليار ليرة ونسبته ١٦,١٨٪.

حركة مرفأ طرابلس في أيار ٢٠١١ أكبر منها في أيار ٢٠١٠

وبينت الإحصاءات أيضاً أن حركة مرفأ طرابلس خلال شهر أيار من العام الحالي جاءت أكبر مما كانت عليه في الشهر ذاته (أيار) من العام الماضي.
عدد البواخر: بلغ ٤٦ باخرة مقابل ٤٣ أي بارتفاع نسبته ٦,٩٨٪.
كميات البضائع: ارتفع وزنها الإجمالي الى ١٦٤١٦٨ طناً مقابل ١٠٤١٤٤

مرفأ بيروت يحقق الرقم الاكبر هذا العام بتعامله مع ٨٨٠٩٧ حاوية نمطية

الوكالات الفاعلة تتبادل المراتب الامامية: MSC تحتفظ بالاولى استيرادا والـ MAERSK تحتلها تصديرا

تعديلات عدة في المراتب الامامية و MAERSK تحتل الاولى تصديرا

واظهرت حركة الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية وبالغلة ٤٤٣٢ حاوية نمطية في ايار الماضي ان تعديلات عدة طرأت على المراتب الامامية:

– فوكالة MAERSK (لبنان) تمكنت من التقدم من المرتبة الثانية لتحتل الاولى بتصديرها ١٤٧٦ حاوية نمطية مقابل ١١٦٣ حاوية اي بتحسين نسبته ٢٦,٩١٪.

– بينما تراجعت وكالة MERIT SHIPPING من المرتبة الاولى الى الثانية بشحنها ١٣٦٠ حاوية نمطية مقابل ١١٧٤ حاوية اي بارتفاع نسبته ١٥,٨٤٪.

– وراحت وكالة MSC (لبنان) مكانها في المرتبة الثالثة بتحصيلها ٤٩١ حاوية نمطية مقابل ٥١٥ حاوية، اي بانخفاض قدره ٢٤ حاوية نمطية ونسبته ٤,٦٦٪.

– كما حافظت مجموعة سي لاين على المرتبة الرابعة بتصديرها ٤٤٧ حاوية نمطية مقابل ٣٥١ حاوية اي بزيادة قدرها ٩٦ حاوية نمطية ونسبتها ٢٧,٣٥٪.

– وكانت المرتبة الخامسة من نصيب نقلات الجزائر في تقدمها من المرتبة التاسعة وبشحنها ٢٣٣ حاوية نمطية مقابل ١٨ حاوية اي بزيادة ٢١٥ حاوية.

ارتفاع حركة المسافنة الى ٢٤٤٣٦ حاوية نمطية في ايار ٢٠١١

من جهة ثانية ارتفع عدد الحاويات برسم المسافنة الى ٣٣٩٢٠ حاوية في ايار الماضي مقابل ٣١٩٠٩ حاويات لشهر نيسان، اي بتحسين نسبته ٦,٣٠٪.

وتوزع هذا المجموع لحركة المسافنة البالغة ٣٣٩٢٠ حاوية نمطية كالآتي:

– ما زالت MSC (لبنان) محتفظة بالمرتبة الاولى بتداولها ٢٢٥١٧ حاوية نمطية برسم المسافنة في ايار، مقابل ٢١٦٦٤ حاوية لنيسان اي بارتفاع نسبته ٣,٩٤٪.

– كما ظلت وكالة MERIT SHIPPING في المرتبة الثانية بـ ١١٠٣١ حاوية نمطية مقابل ٩٩١٧ حاوية، اي بتحسين نسبته ١١,٢٣٪.

– وبلغت حصة الوكالات البحرية الباقية في حركة المسافنة ٣٧٢ حاوية نمطية مقابل ٣٢٨ حاوية اي بارتفاع قدره ٤٤ حاوية نمطية ونسبته ١٣,٤١٪.

استيراد – IMPORT

NAME OF SHIPPING AGENCY	MAY 11	APRIL 11	+/-
1- MSC (LEBANON)	6339	6889	-550
2- MERIT SHIPPING AGENCY	5387	4123	+1264
3- SEALINE GROUP	3826	4339	-513
4- MAERSK (LEBANON)	3443	4296	-853
5- METZ GROUP	2608	2293	+315
6- GEZAIYR TRANSPORT	1601	648	+953
7- ABDUL HAMID EL FIL	1251	792	+459
8- EDOUARD CORDAHI	785	700	+85
9- AKAK MARINE CO	360	530	-170
10- CANSHIP	138	926	-788
11- FAST AGENCY	12	72	-60
TOTAL IMPORT FOR LOCAL MARKETS (TEU)	25750	25608	+142
TOTAL IMPORT EMPTY (TEU)	210	48	+162
TOTAL IMPORT FOR TRANSIP FULL (TEU)	15954	13499	+2455
TOTAL IMPORT FOR TRANSIP EMPTY (TEU)	1617	2133	-516
TOTAL GENERAL (TEU)	43531	41288	+2243

تصدير – EXPORT

NAME OF SHIPPING AGENCY	MAY 11	APRIL 11	+/-
1-MAERSK (LEBANON)	1476	1163	+313
2- MERIT SHIPPING AGENCY	1360	1174	+186
3- MSC (LEBANON)	491	515	-24
4- SEALINE GROUP	447	351	+96
5- GEZAIYR TRANSPORT	233	18	+215
6- METZ GROUP	219	220	-1
7- EDOUARD CORDAHI	81	90	-9
8- AKAK MARINE CO	50	25	+25
9- ABDUL HAMID EL FIL	44	25	+19
10- FAST AGENCY	30	-	+30
11- SEA SHIPPING & CHARTERING	1	-	+1
12- CANSHIP	-	154	-154
12- GULF AGENCY	-	1	-1
TOTAL EXPORT FULL WITH LEB.CARGO (TEU)	4432	3736	+696
TOTAL EXPORT EMPTY (TEU)	22095	20879	+1216
TOTAL REEXPORT TRANSIP (FULL) (TEU)	14767	14296	+471
TOTAL REEXPORT TRANSIP (EMPTY) (TEU)	1582	1981	-399
TOTAL GENERAL (TEU)	42876	40892	+1984

اظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان حركة الحاويات التي يتعامل معها تواصل تحسنها وذلك للشهر الثالث على التوالي. فقد تبين ان المرفأ سجل الرقم الاكبر في ايار (مايو) الماضي وهو الاكبر الذي يحققه هذا العام. وافادت هذه الاحصاءات ان هذا النمو عائد الى الارتفاع المستمر بحركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي وحركة المسافنة نحو المرافئ المجاورة.

ارتفاع عدد الحاويات الى ٨٨٠٩٧ حاوية نمطية في ايار ٢٠١١

فقد سجلت حركة الحاويات في ايار الماضي الرقم الاكبر بتداولها ٨٨٠٩٧ حاوية نمطية مقابل ٨٣٨٨٣ حاوية لشهر نيسان (ابريل) الماضي، اي بزيادة قدرها ٤٢١٤ حاوية نمطية ونسبتها ٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٨٨٠٩٧ حاوية نمطية في ايار الماضي كالآتي:

الحاويات المستوردة: بلغ مجموعها ٤٣٥٣١ حاوية نمطية مقابل ٤١٢٨٨ حاوية لنيسان المنصرم، اي بتحسين قدره ٢٢٤٣ حاوية نمطية ونسبته ٥,٤٣٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة: ارتفع عددها الى ٤٢٨٧٦ حاوية نمطية مقابل ٤٠٨٩٢ حاوية، اي بزيادة نسبته ٤,٨٥٪.

الحاويات المعاد تستيقها على متن السفن: بلغ عددها ١٦٩٠ حاوية نمطية مقابل ١٧٠٣ حاويات، اي بانخفاض قدره ١٣ حاوية نمطية ونسبته ٠,٧٦٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في ايار ٢٠١١؟

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة والبالغة ٤٣٥٣١ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ عددها ٢٥٧٥٠ حاوية نمطية مقابل ٢٥٦٠٨ حاويات في نيسان، اي بارتفاع نسبته ٠,٥٥٪.

الحاويات المستوردة فارغة: ارتفع عددها الى ٢١٠ حاويات نمطية مقابل ٤٨ حاوية، اي بارتفاع قدره ١٦٢ حاوية نمطية ونسبته ٣٣٧,٥٠٪.

الحاويات المستوردة برسم المسافنة: بلغ مجموعها ١٧٥٧١ حاوية نمطية مقابل ١٥٦٢٢ حاوية، اي بزيادة قدرها ١٩٣٩ حاوية نمطية ونسبتها ١٢,٤٠٪.

تعديلات في المراتب الامامية و MSC تحافظ على الاولى بالاستيراد

من ناحية اخرى، بينت حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي والبالغة ٢٥٧٥٠ حاوية نمطية، ان الوكالات الفاعلة تبادل المراتب الامامية:

– فوكالة MSC (لبنان) ظلت كعادتها متربعة على المرتبة الاولى باستيرادها ٦٣٣٩ حاوية نمطية مقابل ٦٨٨٩ حاوية لنيسان، اي بانخفاض نسبته ٧,٩٧٪.

– بينما تمكنت MERIT SHIPPING من التقدم من المرتبة الرابعة الى الثانية بتفريقها ٥٢٨٧ حاوية نمطية مقابل ٤١٢٣ حاوية اي بارتفاع نسبته ٢٠,٦٦٪.

– في حين انتقلت مجموعة سي لاين من المرتبة الثانية الى الثالثة بتزليلها ٢٨٢٦ حاوية نمطية مقابل ٤٣٢٩ حاوية اي بتراجع نسبته ١١,٨٢٪.

– وتراجعت وكالة MAERSK (لبنان) من المرتبة الثالثة الى الرابعة باستيرادها ٣٤٤٣ حاوية نمطية مقابل ٤٢٩٦ حاوية اي بانخفاض نسبته ١٩,٨٦٪.

– وحافظت مجموعة ميتز على المرتبة الخامسة بتزليلها ٢٦٠٨ حاويات نمطية مقابل ٢٢٩٣ حاوية، اي بتحسين قدره ٣١٥ حاوية نمطية ونسبته ١٣,٧٤٪.

وكيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها في ايار ٢٠١١؟

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة والبالغة ٤٢٨٧٦ حاوية نمطية في ايار الماضي كالآتي:

الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية: بلغ عددها ٤٤٣٢ حاوية نمطية مقابل ٣٧٣٦ حاوية لنيسان، اي بارتفاع قدره ٦٩٦ حاوية نمطية ونسبته ١٨,٦٣٪.

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريقها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: ارتفع عددها الى ٢٢٠٩٥ حاوية نمطية مقابل ٢٠٨٧٩ حاوية، اي بتحسين قدره ١٢١٦ حاوية نمطية ونسبته ٥,٨٢٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغ مجموعها ١٦٣٤٩ حاوية نمطية مقابل ١٦٢٧٧ حاوية، اي بتحسين قدره ٧٢ حاوية نمطية ونسبته ٠,٤٤٪.

حركة السيارات تحافظ على نشاطها في أيار الماضي والمرفأ يتداول ٦٤٢٠ سيارة

المفاجآت مستمرة في المراتب الأمامية؛

WILHELMSSEN تتقدم الى الأولى وليفانت تتراجع الى الثانية

مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٦٢٥١ سيارة.

وارتفاع عدد السيارات الجديدة المستوردة الى ٣٥٥٧ سيارة في أيار ٢٠١١

كما سجلت السيارات الجديدة المستوردة زيادة في أيار، فبلغ مجموعها ٣٥٥٧ سيارة، أي ما نسبته ٥٥,٩٤٪ من مجموع السيارات البالغ ٦٣٥٩ سيارة، مقابل ٢٤٠٢ سيارة جديدة لنيسان، أي ما نسبته ٣٨,٤٣٪ من مجموع السيارات المستوردة البالغ ٦٢٥١ سيارة.

تراجع عدد السيارات المستوردة في الحاويات الى ١٢١٥ سيارة في أيار ٢٠١١

واستمر تراجع عدد السيارات المستوردة ضمن الحاويات فبلغ ١٢١٥ سيارة في أيار الماضي أي ما نسبته ١٩,١١٪ من مجموع السيارات المستوردة البالغ ٦٣٥٩ سيارة مقابل ١٥٤٠ سيارة مستوردة ضمن الحاويات في شهر نيسان المنصرم، أي ما نسبته ٢٤,٣٦٪ من مجموع السيارات المستوردة البالغ ٦٢٥١ سيارة.

حركة السيارات في أيار ٢٠١١ أدنى منها في أيار ٢٠١٠

من جهة ثانية، أظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان حركة السيارات التي تداولها في أيار من العام الحالي والبالغة ٦٤٢٠ سيارة، جاءت أدنى بكثير مما كانت عليه في الشهر ذاته (أيار) من العام الماضي حيث بلغ مجموعها ٩١٠٧ سيارات، أي بانخفاض ملموس قدره ٢٦٨٧ سيارة ونسبته ٢٩,٥٠٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٦٤٢٠ سيارة في أيار ٢٠١١ على الشكل التالي: **السيارات المستوردة:** بلغ عددها ٦٣٥٩ سيارة مقابل ٩٠٧٨ سيارة لأيار ٢٠١٠، أي بتراجع قدره ٢٧١٩ سيارة ونسبته ٢٩,٩٥٪.

السيارات المعاد تصديرها بحراً: بلغ عددها ٦١ سيارة مقابل ٢٩ سيارة، أي بارتفاع قدره ٣٢ سيارة ونسبته ١١٠,٣٤٪.

انخفاض عدد المركبات الجديدة المباعة خلال الأشهر الخمسة الأولى من ٢٠١١

من جهة أخرى، أظهر البيان الصادر عن جمعية مستوردي السيارات الجديدة في لبنان ان عدد المركبات الجديدة المباعة (سيارات وشاحنات) انخفض الى ١٢٦٠٤ مركبات خلال الأشهر الخمسة الأولى من العام الحالي مقابل ١٣٧٢٨ مركبة للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بتراجع قدره ١١٣٤ مركبة ونسبته ٨,٢٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٢٦٠٤ مركبات على الشكل التالي:

مجموع السيارات الجديدة المباعة: بلغ ١١٧٣٧ سيارة جديدة مقابل ١٢٥٦٢ سيارة جديدة للفترة عينها من العام الماضي، أي بانخفاض نسبته ٦,٥٧٪.

مجموع الشاحنات الجديدة المباعة: بلغ ٨٦٧ شاحنة مقابل ١١٧٦ شاحنة، أي بانخفاض قدره ٣٠٩ شاحنات ونسبته ٢٦,٢٧٪.

وأفاد البيان ان حصة السيارات الكورية الجديدة المباعة بلغت ما نسبته نحو ٤٢ بالمئة من السيارات الجديدة خلال الأشهر الخمسة الأولى من العام الحالي، بينما بلغت حصة السيارات اليابانية ما نسبته نحو ٢٩,٨٠ بالمئة، في حين بلغت حصة السيارات الأوروبية ما نسبته نحو ٢٢ بالمئة والأميركية ما نسبته نحو ٥,٧ بالمئة والصينية ما نسبته نحو ٠,٧٪. ■

NAME OF SHIPPING AGENCY	MAY 11	APRIL 11	+/-
1- WILHELMSSEN (BARWIL) AGENCIES	1910	915	+995
2- LEVANT SHIPPING AGENCY	1797	2384	-587
3- MEDCONRO GROUP	837	127	+710
4- MSC (LEBANON)	700	613	+87
5- SEALINE GROUP	420	812	-392
6- EDOUARD CORDAHI	197	300	-103
7- NICOLAS ABOU RJEILY	157	349	-192
8- GLOBE SHIPPING	156	60	+96
9- GEZAIYR TRANSPORT	153	71	+82
10-MERIT SHIPPING AGENCY	32	10	+22
11- HENRY HEALD & CO	-	461	-461
12- CANSHIP	-	91	-91
11- MAERSK (LEBANON)	-	55	-55
11- FAST AGENCY	-	3	-3
TOTAL IMPORT (CARS)	6359	6251	+108
TOTAL REEXPORT BY SEA (CARS)	61	13	+48
TOTAL GENERAL (CARS)	6420	6264	+156

البيان الاقتصادي - العدد ٤٧٦ - تموز (يوليو) ٢٠١١



سمير حاج

وكالة WILHELMSSEN SHIPPING
الأولى باستيراد السيارات

أظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان حركة السيارات التي تعامل معها خلال شهر أيار (مايو) الماضي حافظت على النشاط الذي سجلته في نيسان (ابريل) المنصرم وذلك للشهر الثاني على التوالي. ولكن هذه الحركة الجيدة المحققة لم تصل الى المستوى الكبير الذي كانت حقته في الشهر ذاته (أيار)

من العام المنصرم. ولا بد من التذكير مجدداً بأن تراجع حركة السيارات ولا سيما السيارات المستعملة والمستوردة من أوروبا أو الولايات المتحدة الأميركية عائد الى التدابير التي تواصل المصارف اللبنانية اتخاذها عبر اقفال حسابات بعض تجار هذه السيارات تجاوباً مع الضغوط التي تمارسها الحكومات الأميركية والأوروبية على المصارف العاملة على أراضيها برفض قبول التحويلات المالية المتصلة بتجارة السيارات المستعملة المستوردة بحجة انها ربما تكون مرتبطة بعمليات تبييض الأموال.

ومما زاد الطين بلة تراجع حركة السيارات الجديدة المستوردة الى لبنان نتيجة للأزمة السياسية المستمرة بالتفاف، وقد انعكست هذه الأزمة سلباً على حركة البيع والشراء في الأسواق، خصوصاً شراء السيارات الجديدة التي تعتبر من الكماليات، وبالتالي بإمكان المواطن تأجيل شرائها بانتظار تطور الأوضاع في البلاد.

ارتفاع حركة السيارات الى ٦٤٢٠ سيارة في أيار ٢٠١١

فقد بينت حركة المرفأ أنه تعامل مع ٦٤٢٠ سيارة في أيار الماضي مقابل ٦٢٦٤ سيارة لنيسان المنصرم، أي بارتفاع قدره ١٥٦ سيارة ونسبته ٢,٤٩٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٦٤٢٠ سيارة في أيار الماضي كالآتي: **السيارات المستوردة:** بلغ مجموعها ٦٣٥٩ سيارة مقابل ٦٢٥١ سيارة لنيسان المنصرم، أي بتحسّن قدره ١٠٨ سيارات ونسبته ١,٧٣٪.

السيارات المعاد تصديرها بحراً: بلغ عددها ٦١ سيارة مقابل ١٣ سيارة، أي بارتفاع قدره ٤٨ سيارة ونسبته ٣٦٩,٢٣٪.

مفاجآت في المراتب الأمامية و WILHELMSSEN تحتل المرتبة الأولى

من ناحية ثانية أظهرت حركة السيارات المستوردة في أيار الماضي والبالغ مجموعها ٦٣٥٩ سيارة ان مفاجآت مهمة طرأت على المراتب الأمامية:

- فوكالة WILHEMSEN SHIPPING حققت مفاجأة بانتقالها من المرتبة الثانية لترتفع على الأولى بتفريغها ١٩١٠ سيارات مستوردة من المرافئ الصينية والشرق الأقصى مقابل ٩١٥ سيارة لنيسان، أي بارتفاع نسبته ١٠٨,٧٤٪.

- بينما تراجعت وكالة ليفانت شيبينغ من المرتبة الأولى الى الثانية باستيرادها ١٧٩٧ سيارة من مرافئ الولايات المتحدة الأميركية والشرق الأقصى مقابل ٢٣٨٤ سيارة، أي بانخفاض قدره ٥٨٧ سيارة ونسبته ٢٤,٦٢٪.

- وحققت مجموعة MEDCONRO SHIPPING قفزة نوعية بانتقالها من المرتبة الثامنة الى الثالثة بتزليها ٨٢٧ سيارة مشحونة من المرافئ الأوروبية مقابل ١٢٧ سيارة، أي بتحسّن قدره ٧١٠ سيارات ونسبته ٥٥٩٪.

- وراوحت MSC (لبنان) مكانها في المرتبة الرابعة باستيرادها ٧٠٠ سيارة من مرافئ الولايات المتحدة الأميركية مقابل ٦١٣ سيارة، أي بارتفاع نسبته ١٤,١٩٪.

- في حين تراجعت مجموعة سي لاين من المرتبة الثالثة الى الخامسة بتفريغها ٤٢٠ سيارة مشحونة من مرافئ الشرق الأقصى وأوروبا والولايات المتحدة الأميركية مقابل ٨١٢ سيارة أي بانخفاض قدره ٣٩٢ سيارة ونسبته ٤٨,٢٨٪.

ارتفاع حصة الوكالات الست الأولى الى ٥٨٦١ سيارة في أيار ٢٠١١

من ناحية أخرى، بينت الإحصاءات الخاصة بالسيارات المستوردة في أيار الماضي ان حصة الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الست الأولى بلغت ٥٨٦١ سيارة، أي ما نسبته ٩٢,١٧ بالمئة من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٦٣٥٩ سيارة، بينما كانت حصة الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الست الأولى في نيسان الماضي والبالغة ٥٥٣٤ سيارة تمثل ما نسبته ٨٨,٥٣ بالمئة من

الخسائر ما تزال تضرب قطاع النقل البحري والغموض يحيط بنتائج العام الحالي!

استمرار ارتفاع سعة الأسطول التجاري العالمي وانخفاض أجور النقل البحري



جلبير خوري

TOURISM & SHIP SERVICES



سمير مقوم

SEALINE GROUP



عاطف بعدراني

ARAB SHIP & CHARTERING



جورج قربان

MERIT SHIPPING



خير الله الزين

MSC (LEBANON)



شادي حكيم

MEARSK (LEBANON)

التي احتلت المراتب العشرين الأولى في ٣٠ حزيران (يونيو) ٢٠١١ هي ذاتها التي كانت تتربع على هذه المراتب في الأول من شهر كانون الثاني (يناير) من العام الحالي. - فمجموعة AP MAERSK الدانمركية التي تحتل المرتبة الأولى تسير أسطولاً يضم ٦٢٧ باخرة بسعة ٢,٣٨٢ مليون حاوية نمطية أي ما نسبته ١٥,٣ بالمئة من السعة الإجمالية للأسطول التجاري العالمي والبالغة ١٥,٥٢٨ حاوية نمطية.

- كما حافظت شركة MSC السويسرية على المرتبة الثانية بـ ٤٧١ باخرة بسعة ٢,٠٠٣ مليون حاوية نمطية أي ما نسبته ١٢,٩٪.

- واحتفظت CMACGM الفرنسية بالمرتبة الثالثة بـ ٣٩٢ باخرة بسعة ١,٢٨٩ مليون حاوية نمطية أي ما نسبته ٨,٣٪.

- وراحت COSCO الصينية مكانها في المرتبة الرابعة بـ ١٤٤ باخرة بسعة ٦٢٢ ألف حاوية نمطية أي ما نسبته ٤٪.

- وظلت EVERGREEN التايوانية في المرتبة الخامسة بـ ١٦٨ باخرة بسعة ٦١٦ ألف حاوية نمطية أي ما نسبته ٤٪.

- وجاءت HAPAG LLOYD الألمانية في المرتبة السادسة بـ ١٣٨ باخرة بسعة ٦٠٥ آلاف حاوية نمطية أي ما نسبته ٣,٩٪.

كما أظهرت هذه الإحصاءات ان شركة الملاحة العربية المتحدة (UASC) الكويتية احتفظت بالمرتبة العشرين للعام الثاني على التوالي بـ ٥٩ باخرة، سعتها ٢٣٨ ألف حاوية نمطية أي ما نسبته ١,٥٪. كما بينت ان عدد البواخر التي تسيرها الخطوط البحرية العشرين الأولى بلغ ٣٤٠٠ باخرة أي ما نسبته ٥٦,٨٪ من عدد البواخر في الأسطول التجاري العالمي والبالغ ٥٩٨٨ باخرة، في حين بلغت سعة البواخر التي تستخدمها هذه الخطوط ١٣,١٠٠ مليون حاوية نمطية أي ما نسبته ٨٤,٤٪ من سعة هذا الأسطول البالغة ١٥,٥٢٨ مليون حاوية نمطية في نهاية شهر حزيران (يونيو) الماضي. ■

اسماء الخطوط البحرية التي احتلت المراتب العشرين الأولى في ٣٠ حزيران (يونيو) ٢٠١١

RANK		NATIONALITY	NR.OF VESSELS	CAPACITY (TEU)	SHARE (%)
1	AP MAERSK	DANISH	627	2.382.000	15.3%
2	MSC	SWITZERLAND	471	2.003.000	12.9%
3	CMACGM	FRENCH	392	1.289.000	8.3%
4	COSCO	CHINA	144	622.000	4.0%
5	EVERGREEN	TAIWAN	168	616.000	4.0%
6	HAPAG LLOYD	GERMANY	138	605.000	3.9%
7	APL	SINGAPORE	146	583.000	3.8%
8	CSAV	CHILI	138	544.000	3.5%
9	HANJIN	SOUTH KOREA	107	511.000	3.3%
10	CSCL	CHINA	139	493.000	3.2%
11	MOL	JAPAN	102	424.000	2.7%
12	OOCL	HONG KONG	88	411.000	2.6%
13	NYK	JAPAN	102	398.000	2.6%
14	HAMBURG SUD	GERMANY	114	384.000	2.5%
15	YANG MING	TAIWAN	84	345.000	2.2%
16	(K) LINE	JAPAN	79	334.000	2.2%
17	ZIM	ISRAEL	99	334.000	2.2%
18	HYUNDAI	SOUTH KOREA	64	315.000	2.0%
19	PIL PACIFIC INT'L	SINGAPORE	141	269.000	1.7%
20	UASC	KUWAIT	59	238.000	1.5%
TOTAL GENERAL			3400 (VESSELS)	13.100.000 (TEU)	84.4%

أجمعت التقارير الصادرة عن المؤسسات الإحصائية المتخصصة بالنقل البحري ان أوضاع ونتائج الخطوط البحرية العالمية ازدادت تدهوراً في الربع الثاني عما كانت عليه في الربع الأول من العام الحالي. وأشارت الى ان الخسائر التي ضربت هذه الخطوط خلال الأشهر الثلاثة الأولى من العام الحالي استمرت ووصلت الى ذروتها في نهاية شهر حزيران (يونيو) المنصرم. وتوقعت ان تكون نتائج قطاع النقل البحري في نهاية العام الحالي كارثية في حال استمرار الركود الاقتصادي في الدول الصناعية، مع مواصلة أجور النقل البحري تراجعها والارتفاع الصاروخي لسعة الأسطول التجاري العالمي وأسعار النفط ومشتقاته.

تباطؤ الاقتصاد العالمي

وأوضحت التقارير ان حركة التجارة العالمية التي كانت سجلت نمواً ملموساً خلال النصف الأول من العام ٢٠١٠، تراجعت بصورة دراماتيكية خلال الفترة ذاتها من العام ٢٠١١. وقد ساهمت عوامل اقتصادية عدة في هذا التراجع أهمها: تباطؤ الاقتصاد العالمي نتيجة لأزمة الديون التي تتخطى فيها بعض الدول الأوروبية، وارتفاع أسعار السلع العالمية وضعف قطاع الإسكان في الولايات المتحدة إضافة الى التسونامي الذي ضرب اليابان وعدم الاستقرار الأمني والسياسي في شمال افريقيا والشرق الأوسط. وتزامن تباطؤ الاقتصاد العالمي مع الارتفاع الصاروخي لسعة الأسطول التجاري الذي وصل الى ١٥,٥٢٨ مليون حاوية نمطية في نهاية شهر حزيران (يونيو) الماضي مقابل ١٥,٢١٦ مليون حاوية في نهاية شهر نيسان (ابريل) المنصرم، أي بزيادة قياسية بلغت ٣١٢ ألف حاوية نمطية وبنسبة ٢,٠٥ بالمئة في فترة زمنية صغيرة لم تتجاوز الشهرين! كما رافق هذه العوامل السلبية وصول أسعار النفط الى أعلى مستوياتها والأوضاع السياسية والأمنية المتدهورة في بعض بلدان افريقيا الشمالية والشرق الأوسط والتي تعتبر المنطقة الأهم لمصادر النفط والغاز وتصديرها الى الدول الصناعية في العالم. وقد أدى الارتفاع المتواصل لأسعار النفط الى تكلل القسم الأكبر من الموارد المالية للخطوط البحرية.

واستمرار تراجع أجور النقل البحري

ويقضي العرف المتبع في قطاع النقل ان تقوم الخطوط البحرية العالمية بزيادة أجور النقل لكي تتمكن من تغطية الارتفاع المتواصل لأسعار النفط. لكن تباطؤ الاقتصاد العالمي وانكماش حركة التجارة البحرية والعوامل السلبية التي ذكرناها آنفاً، لم تمكن هذه الخطوط من اعتماد هذا العرف بل على العكس اضطرت في ظل هذا التنافس الحاد في ما بينها الى معاودة سياسة المضاربة بأجور النقل على أمل تكبير حصتها من التجارة البحرية التي هي أصلاً ضعيفة.

فعلى سبيل المثال لا الحصر، ما تزال أجور النقل البحري للحاوية الواحدة من فئة ٢٠ قدماً من المرافئ الصينية الى أحد مرافئ أوروبا الشمالية بحدود الـ ٧٠٠ دولار أميركي، في حين ان كلفة الطن الواحد من «الديزل اويل» تتجاوز الألف دولار أميركي. كما ان أجور نقل حاوية من فئة ٢٠ قدماً الى مرافئ المتوسط لا تتجاوز الـ ٩٧٥ دولاراً، علماً ان هذه الأجور هي ذاتها التي كانت معتمدة خلال الأزمة الاقتصادية العالمية في العام ٢٠٠٨ والتي كبدت خطوطاً بحرية عدة خسائر فادحة، ولجبرت خطوطاً أخرى على اشهار افلاسها.

الخطوط البحرية العشرون الأولى في ٣٠ حزيران (يونيو) ٢٠١١

من جهة ثانية، أفادت النشرة الإحصائية "ALPHA LINER" ان الخطوط البحرية

«القطرية» تنال جائزة أفضل شركة طيران في الشرق الأوسط



الباكر يتسلم جائزة «طيران العام» من أدوارد بلايستد الرئيس التنفيذي لمؤسسة سكاى تراكس

البريميم التابع لها في الدوحة الذي صمم خصيصاً لركاب الدرجة الأولى ورجال الأعمال على متن القطرية.

وتسلم الرئيس التنفيذي للشركة أكبر الجوائز وقال «منذ أن توليت منصب الرئيس التنفيذي للخطوط الجوية القطرية عام ١٩٩٧ كان هدفي واضحاً - أن تتربع الناقلة على عرش صناعة الطيران العالمية. واليوم، أنا فخور جداً بما توصلت إليه الخطوط الجوية القطرية، ويشرفني أن أستلم هذه الجائزة المرموقة بالنيابة عن موظفينا وعن بلدي الحبيب قطر».

وأضاف الباكر «في الخطوط الجوية القطرية نسعى دوماً للتميز في كل ما نقوم به، ونيلنا هذه الجائزة يعتبر إنجازاً هاماً ولحظة تاريخية بالنسبة للقطرية».



الباكر بعد تسلمه جائزة طيران العام أثناء حفل جوائز سكاى تراكس لشركات الطيران العالمية

نالت الخطوط الجوية القطرية لقب «طيران العام» خلال حفل جوائز سكاى تراكس لشركات الطيران العالمية السنوي ٢٠١١ نظير منتجها المميز وعملياتها الممتازة. ومع هذه الجائزة القيمة يرتفع تصنيف «القطرية» العالمي من المرتبة الثالثة العام الماضي الى المرتبة الأولى من بين أكثر من ٢٠٠ شركة طيران عالمية أخرى، مما يعزز موقعها كشركة طيران رائدة على مستوى العالم. وإضافة إلى جائزة «طيران العام»، فازت «القطرية» بجائزة «أفضل شركة طيران في الشرق الأوسط» للعام السادس على التوالي مما يعزز مستوى تنافسية الشركة وتفوقها في المنطقة التي تعج بعدد من شركات الطيران المرموقة عالمياً. كما تسلمت الناقلة جائزة «أفضل صالة درجة أولى» نظير خدمات مبنى

أكبر الباكر يشن هجوماً على انعدام الشفافية في «أياتا» ويطالب بإعادة النظر في تعيين المدققين الماليين شركات طيران عالمية أيدت الباكر وطالبت بمزيد من الحوار تأمينا للشفافية



أكبر الباكر خلال اعتراضه على قرارات «أياتا»

لأول مرة يقف رئيس إحدى الخطوط الجوية في اجتماعات الاتحاد العالمي للنقل الجوي (أياتا) ليناقد في مواضيع النفقات والبيانات المالية المتعلقة بالسفر وتعيين المدققين الماليين مقابل ملايين الدولارات سنوياً. وخلافاً للاجتماعات التقليدية التي كانت تعقد في السابق حيث تقرأ البيانات المالية وبعض انجازات مجلس الإدارة فيصفق لها المشاركون وينتهي المؤتمر بتبادل التهاني ودعوات الاستضافة بين رئيس وآخر، خلافاً لما كان يحدث سابقاً وقف في إحدى الجلسات الأولى من المؤتمر الرئيس التنفيذي للخطوط الجوية القطرية السيد أكبر الباكر ووجه أسئلة موضوعية جريئة جداً حول نفقات الاتحاد التي تبلغ ملايين الدولارات على السفر وعلى الاستعانة بالاستشاريين بعيداً عن الشفافية، وطالوت جرأة الباكر الترشيح المفاجئ للرئيس التنفيذي لطيران الاتحاد لتولي المنصب الذي استحدثت لزيادة عدد ممثلي شركات الطيران في الشرق الأوسط في مجلس إدارة الاتحاد.

لقي موقف رئيس القطرية إعجاب الكثيرين من المشاركين وفك العقدة عن السنة البعض ليشركوا في النقاش، ليظهر المؤتمر للمرة الأولى حيوية لافتة. ونظراً لأهمية الهجوم على أياتا بالشكل الموضوعي الذي تعرضت له وربما للمرة الأولى منذ تأسيسها، ننشر هنا النص الكامل لما جاء في نشرة القطرية تحت عناوين جريئة حمل احدها: «أكبر الباكر يشن هجوماً على أياتا لانعدام الشفافية في إجراءاتها».

وهذا ما جاء في النشرة بتاريخ ٧ حزيران (يونيو) ٢٠١١ :

التنفيذي لطيران الاتحاد، جيمس هوغان، لتولي المنصب الذي استحدثت لزيادة عدد ممثلي شركات الطيران في الشرق الأوسط في مجلس إدارة أياتا. وسلط الباكر الضوء على بعض نفقات الاتحاد من بينها ١٨ مليون دولار أميركي لرحلات السفر و٥٨ مليون دولار أميركي لمعالجة البيانات وتكنولوجيا المعلومات إضافة إلى ٢٩ مليون دولار للاستعانة بمصادر خارجية والاستشارات. وطالب الباكر أياتا بتبرير المبالغ الكبيرة التي أنفقت على السفر والإجراءات التي اتبعت لاختيار المصادر الخارجية والمستشارين. كما أيد الباكر الاقتراح الذي طالب بالنظر في إعادة تعيين المدققين الماليين في أياتا نظراً لعدم اقتناعه بالحسابات المالية للاتحاد وإجراءات التدقيق فيها.

أثار السيد أكبر الباكر الرئيس التنفيذي للخطوط الجوية القطرية جدلاً حاداً حول هيكلية الاتحاد العالمي للنقل الجوي (أياتا) ونفقاته المالية خلال مؤتمر أقيم هذا الأسبوع في سنغافورة شارك فيه عدد من الشخصيات الهامة في صناعة الطيران.

وفي إحدى الجلسات الأولى من اجتماع أياتا السنوي العام، تعرض الاتحاد لاتهامات لاذعة من بينها انعدام الشفافية وأنه «يدار من قبل قلة من أجل مصلحة قلة».

وقاد الباكر هجوماً على أياتا بمشاركة عدد من شركات الطيران الخليجية بسبب فشل الاتحاد في إظهار الشفافية في إجراءاته، حيث تساءل عن إجراءات التدقيق في البيانات المالية للاتحاد للعام ٢٠١٠، كما تساءل عن الترشيح «المفاجئ» للرئيس

جيتكس السعودية ٢٠١١ افتتح فعالياته في الرياض بمشاركة ٤٠٠ شركة من ١٦ دولة



خالد بن محمد القصيبي يفتتح معرض جيتكس

افتتح معالي وزير الاقتصاد والتخطيط ووزير الاتصالات وتقنية المعلومات بالنيابة الأستاذ خالد بن محمد القصيبي معرض جيتكس السعودية ٢٠١١ الدولي العاشر لتقنية المعلومات والاتصالات، والذي أقيم في الفترة من ١٦ ولغاية ١٩ أيار (مايو) الماضي في مركز الرياض الدولي للمؤتمرات والمعارض. وشارك فيه أكثر من ٤٠٠ شركة عارضة من ١٦ دولة.

وبالمناسبة قال الدكتور عبد الرحمن العريني، مستشار معالي الوزير ورئيس اللجنة التنسيقية لهذه الرعاية «ستقوم الأمانة العامة للخطة الوطنية للاتصالات وتقنية المعلومات بتنظيم محاضرات حول نشر الثقافة الرقمية بالإضافة الى تدشين مشروع قوافل التدريب الإلكتروني».



محمد مازن رمضان الثاني من اليسار مع فريق عمله



من اليمين مايك الملفح، CHRISTOPHE CORSI، SANDEEP SAIGHAL وحكمت جابر



NAVEEN SETHI (جناح ACER)



ابراهيم عبدالله جمعة (جناح ALFARIS)



احمد الهواري (جناح COMGUARD)



علي جحررة (HICAP TELECOM)



احمد الراجح (جناح BLACKBERRY)



سامر عبدالله (جناح KASPERSKY)



حشاري
القحطاني
(جناح)
(MEJDAF)



TABISH KHAN
(جناح شركة
عبدالله فؤاد)

«مجموعة سوني SONY» رائدة عالمياً في تطوير الأجهزة الإلكترونية

ريناتو فرنانديس:
نماذج بأسعار مدروسة
للحصول على حصة
أكبر من السوق
السعودية



من اليمين: حسن عبيدان و RENATO FERNANDES

حسن عبيدان:
على المستخدمين
التنبه لنوعية وحسن
أداء المنتج



من اليمين: RENATO FERNANDES و DAIJIRO NAKANO (جناح SONY)

تعتبر مجموعة سوني SONY رائدة عالمياً في مجال تطوير الأجهزة الإلكترونية الموجهة للمستهلكين، من بينها أجهزة مسجلات الفيديو، قارئات الأقراص المدمجة، أجهزة التلفزيون، وقامت مؤخراً بدخول عالم ألعاب الفيديو من خلال منصة «بلاي ستيشن» الذي أصبح شعار الشركة الجديد ويدير لوحده نصف الأرباح سنوياً. مدير ماركوم في سوني الشرق الأوسط ريناتو فرنانديس أوضح أن هدف المشاركة في جيتكس هذه السنة ترسيخ حضور الشركة وإطلاع الزوار على المنتجات الجديدة، كاشفاً عن توفير نماذج بأسعار مدروسة للحصول على أكبر حصة من السوق السعودية.

بدوره مدير مبيعات التجزئة حسن عبيدان أبدى التزام سوني بتوفير منتجات أكثر تنوعاً وشمولية، معلناً التركيز على المميزات والخصائص التي تتمتع بها أجهزة «سوني» والقيمة المضافة التي توفرها للمستخدم، داعياً المستخدمين إلى التنبه لنوعية وحسن أداء المنتج.

ترسيخ الحضور

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض جيتكس الرياض هذا العام؟

ريناتو فرنانديس: - نشارك دائماً في معرض جيتكس في السعودية، ونهدف إلى ترسيخ حضورنا وزيادة انتشارنا وخصوصاً مع طرحنا حديثاً منتجات جديدة بتكنولوجيا عالية المستوى تستهدف المستخدمين الميسورين في سوق المملكة. ولا أخفي سراً أن أسعارنا مرتفعة مقارنة مع شركات أخرى بسبب التقنيات المستخدمة في الكومبيوترات الشخصية. لكن هذا العام وفرنا بعض النماذج بأسعار مدروسة جداً للحصول على حصة أكبر من السوق.

■ كيف تصفون اقبال السوق السعودية على التكنولوجيات الحديثة؟

ريناتو فرنانديس: - تتقبل السوق السعودية المنتجات الإلكترونية الحديثة كونها مواكبة للمستجدات في عالم تقنيات الأجهزة الحديثة العالية الأداء.

منتجات متنوعة وشاملة

■ كيف تصفون مشاركتكم في جيتكس الرياض هذا العام؟

حسن عبيدان: - حقق جيتكس هذا العام نجاحاً كبيراً وقد شاركت سوني بجناح أكبر من العام الماضي، وتسنى لها أن تظهر للزبائن التزامها بهذه السوق وتوفير منتجات أكثر تنوعاً وشمولية، والتفاعل مع الحضور للوقوف على حاجاتهم ومتطلباتهم وسماع تعليقاتهم والتواصل معهم.

■ نلاحظ أن سوني هي الشركة العالمية الأبرز المشاركة في معرض جيتكس الرياض بم تلحقون؟

حسن عبيدان: - سوني رائدة في قطاع الإلكترونيات في السوق السعودية وتستحوذ على ٣٥ في المئة من السوق، لذا تعتبر مشاركتنا واسعة ومهمة إذ أن معظم الشركات الحاضرة تتطلع إلينا وإلى كيفية تعاملنا مع العملاء.

التنبه إلى النوعية

■ تعتبر أجهزة سوني مرتفعة الثمن مقارنة

مع غيرها، فكيف تستقطبون العملاء؟

حسن عبيدان: - هذا من أكثر المفاهيم الخاطئة التي بنيت تجاه منتجات سوني، لذا نحن نركز على المميزات والخصائص التي تتمتع بها أجهزتنا والقيمة المضافة التي توفرها للمستخدم، وهذا هو المهم في قطاع الإلكترونيات.

لكن للأسف القطاع غير منظم في السعودية التي تشهد مضاربة في الأسعار، فيستقطب المنتج ذو السعر الأدنى الزبائن مع أنه ليس الأفضل.

لذا ندعو الشركات الإلكترونية والعملاء حفاظاً على مصالحهم إلى التنبه للنوعية وحسن الأداء.

■ كلمة أخيرة؟

حسن عبيدان: - سوني ملتزمة بتقديم أفضل خدمة ومنتجات لزيائنها مع الحفاظ على رضاهم وكسب ثقتهم، وهي مستمرة في تطوير أجهزتها وإنتاج أفضل ما يمكن في عالم الإلكترونيات.

■ الإلكترونيات.

عبدالله محمد عبدالله (شركة الشدادي لأنظمة الكمبيوتر - السعودية):

توسع قطاعي الإلكترونيات والمعلوماتية في المملكة يعود الى تزايد عدد الشركات والقدرة الشرائية العالية للفرد

عراقة ومتانة

■ كيف تقوّمون المنافسة في قطاع أجهزة الكمبيوتر في المملكة؟

- المنافسة حادة جداً في قطاع أجهزة الكمبيوتر إذ ان السوق السعودي مفتوح في هذا القطاع، ويمكن لأي شركة استيراد أكبر عدد ممكن من الحواسيب من كل الشركات والمصنعين، ما يجعل هامش الربح ضئيلاً جداً.

لكننا لا نتخوّف من اي منافسة إذ ان «الشدادي» عريقة وتتمتع بحجم كبير يساعدها على المنافسة وتحمل المضاربة في الاسعار، الى جانب الخدمات الاضافية المميزة التي توفرها للعملاء.

خدمات ما بعد البيع

■ ما هي استراتيجيتكم المعتمدة؟

- كل الاجهزة والمنتجات التي توزعها «الشدادي» وتبيعها اصيلة مئة في المئة ومصدرها الشركة المصنّعة مثل «ديل»، «ميكروسوفت» و«اتش بي»، لذا قد تكون اسعارنا اعلى بقليل من المنتجات في السوق، لكننا حريصون على ثقة عملائنا افراداً ومؤسسات.

كما ونتابع عملاءنا عبر خدمات ما بعد البيع وتقديم الدعم الفني، ونسهر على رضاهم وصيانة اجهزتهم وشبكاتهم لمزيد من الفاعلية في اعمالهم.

وعلى صعيد آخر، نحاول التوسع كما ذكرت في المناطق السعودية كافة لتلبية الحاجة المتزايدة لاجهزة الكمبيوتر ومستلزماتها.

كما نتجه لانشاء هايبرماركت تحت اسم «الشدادي» تتضمن كل ما يتعلق بأجهزة الكمبيوتر والطابعات واللوازم والحلول وذلك على مستوى المناطق الكبرى في السعودية.

خطوات نحو التقدم

■ كيف تقومون استيعاب السوق السعودي لمنتجات التكنولوجيا الحديثة؟

- خطت المملكة السعودية خطوات مهمة نحو التقدم والتطور التكنولوجي وارساء التقنيات الحديثة، لا سيما بعد انفتاح سوقها على العالم، وتمتع مواطنيها بقدرة شرائية عالية. ■



المدير المالي في شركة الشدادي لأنظمة الكمبيوتر عبدالله محمد عبدالله أشار الى توسع نحو دبي عبر افتتاح فرع للشركة هناك، الى جانب التطلع لدخول السوق البحريني قريباً، وأوضح ان الشركة تعد أكبر شريك لكبريات الشركات العالمية مثل "HP" و"DELL" و«مايكروسوفت»، عازياً توسع قطاعي الإلكترونيات والمعلوماتية في السوق السعودي الى تزايد عدد الشركات والمؤسسات في القطاعين العام والخاص وارتفاع القدرة الشرائية للفرد السعودي، واصفاً المنافسة فيها بالحادّة، مشدداً على توفير الشدادي خدمات ما بعد البيع وتقديم الدعم الفني للزبائن.

توسع نحو دبي والبحرين

■ هل لنا بلمحة عن شركتكم؟

- تأسست شركة الشدادي لأنظمة الكمبيوتر عام ١٩٩٥ في السعودية وهي متخصصة في مجال توزيع أجهزة الكمبيوتر وبيعها وصيانتها وتوفير الأجهزة المرتبطة بها مثل الخوادم والطابعات والأكسسوارات.

ولدى الشركة ثماني عشرة صالة عرض في المنطقة الشرقية والغربية والرياض.

وقد توسعنا مؤخراً الى خارج الدولة وافتتحنا فرعاً في دبي في الإمارات، الى جانب تطلعنا الى دخول السوق البحريني.

شريك في التوزيع

■ كيف تصفون النمو في قطاع الكمبيوتر في السعودية؟

- توسع السوق السعودي بشكل كبير في السنوات الماضية القليلة في قطاعي الإلكترونيات والمعلوماتية في ظل تزايد عدد الشركات والمؤسسات في القطاعين العام والخاص وارتفاع القدرة الشرائية لدى الأفراد.

■ ما هو حجم اعمال شركتكم في السوق السعودي والمنطقة؟

- تعتبر شركة الشدادي أكبر شريك توزيع لشركات عالمية مثل اتش بي HP وديل DELL ومايكروسوفت في السعودية. ويبلغ حجم مبيعاتنا نحو ٣٠٠ مليون ريال سنوياً، مع توقع ارتفاعه مع زيادة عدد صالات العرض داخل السعودية وخارجها.



محمد مازن منير رمضان (مؤسسة المنير - السعودية):

طولنا وبرامجنا بمنأى عن منافسة الشركات الأجنبية

المدير العام لمؤسسة المنير لبرامج الحاسب والشبكات محمد مازن منير رمضان، عرض للخدمات والحلول البرمجية التي توفرها المؤسسة للقطاعات الحكومية والشركات والمؤسسات ولخدماتها في مجال الدعم الفني والتقني، ولخصائص برامجها وأهميتها داخل السوق السعودية والبعيدة عن منافسة الشركات الأجنبية.

■ هل لنا بلمحة عن هذه البرامج الجديدة؟

– لدينا برامج متخصصة بإدارة الموارد البشرية وبرامج لأتمتة الأعمال الإدارية في المنشآت والشركات والمؤسسات والجهات الحكومية التي تتجه اليوم الى تخصيص ميزانيات مهمة لتطوير برامجها الإلكترونية، كما نقوم بإعداد أنظمة المخازن والمستودعات ونقدم أجهزة الجرد وبرامجها، إضافة الى تقديم خدماتنا للشركات البرمجية من خلال تقديم حلول حماية البرامج وتشفيرها وحماية الكود المصدري لها.

تعاون مع مايكروسوفت

■ ما الذي يميز شركة المنير عن مثيلاتها من الشركات في المملكة العربية السعودية؟

– نتميز بلغة البرمجة حيث نعمل على الـ C# والـ C.NET وهما صادرتان عن شركة مايكروسوفت ومتوافقتان تماماً مع نظام التشغيل. كما ونعتمد قواعد بيانات مايكروسوفت.

الى ذلك تتميز الشركة أيضاً في مجال دعم العملاء حيث لديها فريق عمل ضخم ومحترف، مقارنة مع الشركات المثيلة.

■ كيف بإمكانكم منافسة شركات البرمجة الأجنبية والهندية؟

– البرامج العربية مطلوبة في شكل كثيف داخل السوق السعودي، وهذه البرامج لا يمكن ان طورها شركات هندية أو أجنبية أخرى.

جهة قانونية مستقلة

■ ما هي أبرز التحديات التي تواجهونها؟

– تعمل مؤسستنا في مجالي البرمجة والشبكات تحت مظلة الهيئة العامة للاستثمار في المملكة.

وبالنسبة لمجال البرمجة، فنحن لا نملك حماية لبرامجنا اذ أن الجهة المسؤولة عن حماية البرامج هي وزارة الثقافة وهي تتعامل معنا كشركة اصدار كتب من دون الأخذ بالاعتبار خصوصية مجالنا. اذ لا يمكن تنظيم قطاعنا تحت بنود حماية المؤلف في وقت لا يمكن كشف إذا كان البرنامج منسوخاً أم لا.

من هنا نطالب بجهة قانونية رقابية منفصلة عن قسم حماية المؤلف تعمل وفق آلية أكثر تخصصية. ■



STRATEGIC PARTNER FOR :



الإسم الأول في عالم الكمبيوتر



20

عاماً من التميز

شرايك من المصدر
يجنبك الأجهزة الغير أصلية

الرقم الموحد ٩٢٠٠٠٠٥٦٤

جدة: مركز البازوم
جدة: خالد بن الوليد
مدينة الاتصالات
الخبر: ش الأول طريق الملك فهد
ص ب ١٠٢٨ - الرياض ١١١٩٤

الإدارة الرياض
فرع الصالحية
فرع العليا
فرع المرسلات
التوزيع عربوثر



ماجد العريضي (العلم - السعودية):**نسعى لبناء أكبر منظومة وطنية للأعمال الإلكترونية الآمنة**

رسالة شركة العلم ابتكار الخدمات المتميزة في مجال الأعمال الإلكترونية الآمنة وتقديمها للعملاء بمستوى راق يساعد على تحقيق أهدافهم، مع الحرص على تطوير الخبرات الوطنية والمساهمة في توطيد تقنية المعلومات.

نائب مدير التسويق في الشركة الأستاذ **ماجد بن سعد العريضي** تطرق إلى مجموعة من الخدمات التي توفرها شركة العلم لعملائها من القطاعين العام والخاص، والتي قدمت العديد من قصص النجاح مثل قصة نجاح خدمة «يقين» مع الضمان الاجتماعي، مؤكداً أولوية دعم الشركاء الاستراتيجيين وتقاسم النجاحات والإنجازات معهم. وختم قائلاً: «أؤكد لكم وبكل فخر أننا نسعى لبناء أكبر منظومة وطنية للأعمال الإلكترونية الآمنة في السعودية، لنتمكن جميع شرائح المجتمع من تنفيذ تعاملاتهم مع مختلف القطاعات بشكل الكتروني وأمن ومتطور موفرين عليهم بذلك الوقت والجهد».

المهندس فهد العسكر (HORIZON - السعودية):**الأولى في مجالها بفضل الخدمات والحلول المميزة التي توفرها**

المدير التنفيذي لشركة هورايزن لتقنية المعلومات HORIZON المهندس فهد العسكر قدم لمحة عن تاريخ الشركة والخدمات التي توفرها للقطاعين العام والخاص، وأوضح أن نموها مرتبط بنمو سوق تقنية المعلومات في السعودية الذي سجل رقماً مضاعفاً في السنوات الماضية، وأشار إلى تحقيق نتائج جيدة وأن الطلبات على خدمات الشركة هائلة، مبرزاً تحدي مقاومة المستهلكين



للتغيير ولتعاملهم مع التقنيات الحديثة، ومطالباً بضرورة توطيد الثقة بين العميل ومزود الخدمة سعياً وراء تحقيق الأهداف المرسومة والنتائج المأمولة. وقال إن المنافسة قوية في السعودية، لا سيما مع وجود شركات معلوماتية عالمية تقدم خدماتها محلياً.

لكن هورايزن تعتبر من الشركات الأولى في مجالها في السوق بفضل الخدمات والحلول المميزة التي توفرها، فعلى سبيل المثال يوجد فقط نحو أربع شركات تنافس هورايزن على تقديم الحلول التطبيقية لقطاع هام مثل قطاع البلديات.

أضاف: تستحوذ هورايزن على نسبة ٥٠ في المئة من القطاع الحكومي وتحديد البلديات في كل مناطق السعودية.

أما في ما يخص القطاع الخاص، فتراوح حصتنا من السوق بين ١٠ و ١٥ في المئة.

علي حيدر (FOCUS SOFTNET - السعودية):**السوق السعودي بحاجة إلى الحلول المعلوماتية المتخصصة**

المدير التنفيذي لشركة فوكس سوفت نت FOCUS SOFTNET **علي حيدر** القى الضوء على البرامج التي توفرها لعملائها في دول الخليج والمنطقة، وعزا تحقيق نسبة نمو ملحوظة بين عامي ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ إلى الفورة الاقتصادية التي شهدتها منطقة الشرق الأوسط، مؤكداً سعي «فوكس» إلى توفير حلول سريعة التطبيق ومساندة الكترونية فعالة لعملائها.



وأشار إلى أن السوق السعودي ينمو أسرع من أي سوق عربي آخر، وهذا يتطلب مواكبة واسعة وارساء للأنظمة التكنولوجية والتقنيات الحديثة التي تساهم في تطوير الأعمال وتعزيزها.

ولا تزال السعودية تعاني نقصاً في هذا المجال، مقارنة مع الإمارات وقطر، لكننا حتماً سنلحق نمواً كبيراً في المستقبل القريب، خصوصاً في مجال الحلول المعلوماتية المتخصصة، والبرامج المستندة إلى الحوسبة السحابية، لذا سنركز أكثر على السوق السعودي في السنوات المقبلة.

المهندس طارق الشثري (BADIR - السعودية):**الإفادة من المشاريع بصيغتها التجارية الضامنة لاستمراريتها**

تعد بادر لتقنية المعلومات والاتصالات أول حاضنة أعمال تقنية في برنامج بادر وتستهدف الأفراد والمنشآت التجارية ممن لديهم أو لديها مشروعات تحمل أفكاراً إبداعية سواء خدمات أو نماذج عمل أو اختراعات ضمن أجهزة الحاسبات والاتصالات، البنية التحتية لتقنية المعلومات والاتصالات، الخدمات المعتمدة



على تقنية المعلومات والاتصالات والبرمجيات والحلول.

مدير خدمة العملاء في الحاضنة المهندس **طارق الشثري** أوضح أن البرنامج يستهدف الشباب السعودي بمختلف فئاتهم من أصحاب المشاريع، معدداً الخدمات التي توفرها الحاضنة والمشاريع التي تتولى حالياً دعمها.

وختم قائلاً: يجب أن يعرف الشباب السعودي أن المملكة متجهة اليوم نحو المشاريع المتوسطة والصغيرة، لذا أتمنى أن يحرص الجميع على الإفادة من المشاريع بصيغتها التجارية إذ أن هذه الصيغة هي الوحيدة الضامنة لاستمرارية المشروع.

عمران حسين (هيئة رأس الخيمة للاستثمار RAKIA):

تسهيلات ومزايا استثمارية في متناول الجميع

تعد هيئة رأس الخيمة للاستثمار RAKIA الموفر الرئيسي للفرص الاستثمارية والحلول المتكاملة في المناطق الحرة والمجمعات الصناعية ومرافق الأفشور ومشاريع التطوير العقاري وغيرها.

مدير تطوير الأعمال في الهيئة عمران حسين عرض للتسهيلات التي توفرها للمستثمرين في مختلف القطاعات، وأوضح آلية نيل الترخيص لتأسيس وتسجيل الشركات في المناطق الحرة والمجمعات الصناعية في رأس الخيمة، مععدد المزايا الاستثمارية الهامة والموضوعة في متناول الجميع.



البيان

■ ما هي آخر العروض أو التسهيلات التي تقدمونها الى العملاء؟

– يمكن لأي شخص اليوم ان يؤسس عملاً بـ ١٥ ألف درهم أي ما يساوي أربعة آلاف دولار في رأس الخيمة، وفي هذا الإطار نساعد على الحصول على مكاتب أو مستودعات وغير ذلك. وهذه التسهيلات موجهة الى العاملين في مختلف القطاعات.

■ هل من شروط معينة للحصول على ترخيص تأسيس شركة في رأس الخيمة؟
– الحصول على الترخيص عملية سهلة جداً، وقد لا تتخطى الأيام الثلاثة. وكل ما يحتاجه صاحب العمل هو صورة عن جواز سفره، طلب الحصول على رخصة والاسم التجاري للشركة التي ينوي تأسيسها.

مزايا استثمارية

■ يوجد في الإمارات العديد من المناطق الحرة، في رأيكم ما الذي سيجذب المستثمرين الى رأس الخيمة؟

– المعروف ان القوانين المعمول بها في رأس الخيمة أكثر ليونة وتتضمن العديد من التسهيلات والأسعار المخفضة، مقارنة مع المناطق الحرة الأخرى في الإمارات، كما يحظى المستثمرون فيها بالعديد من المزايا الاستثمارية الهامة مثل الإعفاء التام من ضريبة الدخل والإعفاءات الضريبية للأشخاص والشركات، وعدم فرض ضريبة القيمة المضافة VAT وحرية تحويل رأس المال والأرباح الى الخارج بنسبة ١٠٠ في المئة، والتملك في المناطق الحرة بنسبة ١٠٠ في المئة، وانعدام الرقابة على صرف العملات الأجنبية وتطبيق قوانين عمل مرنة، وانخفاض ممارسة النشاط التجاري بنسبة ٣٠ في المئة مقارنة بوجهات الأعمال الأخرى في المنطقة. ■

مايك المفلح (رئيسيرش إن موشن RIM):

حصة «بلاك بيرى» من السوق السعودية ترتفع الى ١٠ في المئة خلال اقل من عام



مدير ادارة المنتجات لمنطقة الشرق الاوسط في شركة رئيسيرش إن موشن RIM الكندية المصنعة لاجهزة «بلاك بيرى» BLACKBERRY الخليوية مايك المفلح اعتبر السوق السعودية استراتيجية بالنسبة الى منتجات الشركة، وعرض لبعض الطرازات واستخداماتها ومزاياها التكنولوجية، مركزا على اسعارها التنافسية.

البيان

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض جيتكس الرياض؟

– جيتكس السعودية من المعارض المهمة بالنسبة الى شركة رئيسيرش ان موشن المصنعة لاجهزة «بلاك بيرى» BLACKBERRY من اجل تسويق احدث تكنولوجياتها وابتكاراتها في السوق السعودية، وعرض احدث تطبيقات هذه الاجهزة. والمعروف ان السوق السعودية تعد استراتيجية في منطقة الشرق الاوسط ومن اهم الاسواق فيها، كما وان المستخدم السعودي يتطلع دائما نحو احدث التطبيقات والتكنولوجيات.

اجهزة «بلاك بيرى»

■ ما ابرز ما عرضتموه خلال فعاليات المعرض؟

– عرضنا اجهزة «بلاك بيرى» المستخدمة في السوق. اضافة الى لوحة الـ PLAYBOOK الاحدث لتعدد استخداماتها وتكاملها مع اجهزة البلاك بيرى الأخرى في عرض البريد الالكتروني ورسائل البلاك بيرى (BBM). كما وتتميز لوحة بلاك بيرى الجديدة ببرنامج ADOBE FLASH الذي يتيح للمستخدم ان يتواصل مع اي فيديو او لعبة على الانترنت بشكل مباشر.

هل ترون ان حصة «بلاك بيرى» تتراجع في الاسواق؟

– على العكس تحقق اجهزة «بلاك بيرى» تقدما في الاسواق ووفقا لآخر احصائيات شركة GFK العالمية للدراسات، فقد ارتفعت حصة «بلاك بيرى» من السوق السعودية من ٧ الى ١٠ في المئة خلال اقل من عام. ■

مازن رابعة (شركة FDC السعودية):

نمو قياسي في مبيعات كمبيوترات LENOVO في السوق السعودي

مدير منتجات شركة FDC الإقليمية الرائدة لتوزيع الكمبيوترات الشخصية مازن رابعة ركز على تسويق علامة لينوفو LENOVO، عارضاً طرازاتها ومزاياها وما تتمتع به من أنظمة أمان.

البيان

■ ما أبرز ما عرضتموه خلال جيتكس؟

– عرضنا أحدث التكنولوجيات من Lenovo ومنها شاشات ALL IN ONE لأجهزة الكمبيوتر والسلسلة (B SERIES) من الكمبيوترات المحمولة.

إضافة الى عدد من كمبيوترات THINK PAD التي تستهدف رجال الأعمال ومنها T420 والـ X220.

■ ما الذي يميز كمبيوترات LENOVO الشخصية عن غيرها؟

– LENOVO هي فرع الكمبيوترات الشخصية العائد لشركة IBM للتكنولوجيا.

وتتميز بتركيزها على تكنولوجيا حفظ المعلومات من خلال أنظمة الأمان المعتمدة واسترداد المعلومات وغيرها. وهذه الانظمة هي أكثر ما يهتم به المستهلك.

■ كيف تقوّمون أسعار LENOVO مقارنة مع أسعار المنتجات المثيلة الأخرى في السوق السعودي؟

– أسعارها تشجيعية وتنافسية بشكل كبير. وتبدأ بـ ١٤٠٠ ريال سعودي وتصل الى ٦٠٠٠ ريال بحسب المواصفات والمميزات التي يحويها الكمبيوتر. ■



٧,٦ مليارات دولار حجم سوق الطابعات في الشرق الأوسط

«لكسمارك» تكشف عن أربع طابعات لتعزيز مكانتها وزيادة حصتها في المنطقة

أضاف: من خلال تلك المنتجات ترسخ لكسمارك مكانتها الرائدة في الصناعة على مستوى طابعات مجموعات الأعمال والمنتجات متعددة الوظائف A4 (٢١٠ × ٢٩٧ ملم)، ولذلك فإن العملاء الذين لديهم أسطول مختلط من أجهزة لكسمارك سيكون لديهم تجربة منتظمة للمستخدمين.

وتتكون سلسلة منتجات X950 الملونة الديناميكية متعددة الوظائف من ثلاثة موديلات تعمل على تسريع عمل مجموعات الأعمال والأقسام التي تحتاج إلى خيارات الأداء العالي والمخرجات المرنة. وإلى جانب ذلك، تقدم هذه المنتجات متعددة الوظائف الغنية بالموصفات

نتائج ملونة مميزة كما تدعم عددا كبيرا من الوسائط الإعلامية والخيارات المتنوعة، ما يسمح للأعمال بإنتاج مطوياتها التسويقية ذاتيا بجودة احترافية لتوفير الوقت والمال. وتتوفر خاصية «استبدال اللون» في هذه المنتجات متعددة الوظائف وهي مصممة للأعمال التي تتطلب توافق ألوان دقيقاً عند إنتاج المواد المعروفة. كما أن مهام الطباعة التي قد تأتي من الخارج يمكن الآن إنجازها داخليا بمخرجات ألوان تتوافق وأعلى مستويات الدقة.

كما تتميز هذه الأجهزة بشاشة لمس ملونة سهلة الاستخدام بقياس ٢٥,٢٩ سم (١٠,٢ بوصة) والتي تمثل لوحة انطلاق لعدد من الحلول المعززة للإنتاجية وتقدم مواصفات استشعارية تفاعلية مثل التغذية المسموعة والملموسة لتعزيز تجربة المستخدم.

تعد طابعة لكسمارك C950de الملونة مرافقا لسلسلة منتجات لكسمارك X950 الملونة متعددة الوظائف وتأتي مزودة بالعديد من المواصفات نفسها، كما تقدم لمجموعات العمل طابعة ملونة رائعة، وظيفية A3، وحلول تدفق العمل سهلة الاستخدام، التي يمكن الوصول إليها من خلال شاشة اللمس بقياس ١٠,٩ سم (٤,٣ ملم). تشبه الواجهة الحديثة، التي تتميز

بتصميم العرض والتفاعل العصري، هاتفا ذكيا وتوفر تجربة معلوماتية غنية للمستخدمين. وبدلاً من الأصوات والنغمات البسيطة، يقدم الصوت السياقي نغمات مميزة من شاشة اللمس، ما يسهل من التمييز بين التنبيهات المحددة وأوامر اللمس.



محمد علي أدارات

LEXMARK

أشارت التقارير الاقتصادية والدراسات إلى نمو سوق الطابعات في المملكة العربية السعودية والتي جاءت في المركز الأول ليصل حجم سوق الطابعات السعودي إلى ٤٠٠ مليون دولار (١,٥ مليار ريال)، ومن المتوقع نمو السوق السعودي للطابعات سنوياً بنسبة ١٦ في المئة. ويصل حجم سوق الطابعات في الشرق الأوسط إلى ٧,٦ مليارات دولار بحلول العام ٢٠١٢.

وعلى صعيد متصل، كشفت لكسمارك انترناشيونال LEXMARK، المورد العالمي البارز لحلول الطباعة والتصوير، النقاب عن أربعة منتجات ذكية جديدة تهدف من خلالها لكسمارك إلى تعزيز مكانتها في الأسواق الخليجية وزيادة الحصة السوقية في المنطقة.

وتقوم طابعات لكسمارك الحديثة بزيادة إنتاجية مجموعات ودوائر العمل عالية الاستخدام على مستوى الأعمال المتوسطة والكبرى. كما تتميز بواجهة المستخدم الحديثة ومواصفات توفير الوقت، حيث تعزز هذه المنتجات المزودة بالحلول من تشكيلة منتجات الشركة الملونة المميزة وترسخ مكانتها في قطاع سوقي هام وهو منتجات مجموعات الأعمال الملونة.

وأوضح مدير عام لكسمارك الشرق الأوسط محمد علي أدارات «تقوم لكسمارك كعادتها بدراسة احتياجات المستخدم في المنطقة وتوسيع قاعدة المستخدمين من أصحاب الأعمال الكبيرة والصغيرة والمتوسطة لاستخدام الحلول الذكية التي توفرها لكسمارك القوية من خلال تشكيلة من الطابعات ذات الكفاءة والجودة العالية».

ويمكن لسلسلة لكسمارك X950 الملونة متعددة الوظائف وطابعة لكسمارك C950de الملونة طباعة أحجام لوسائط إعلامية حتى ٣٢٠ ملم × ١٢١٩ ملم، وهي بذلك منتجات مثالية لمجموعات الأعمال التي تتطلب طباعة خاصة، مثل وسائط حجم A3 الفائقة (٣٢٠ × ٤٥٠ ملم)، المهام الكبيرة والتشطيب المتطور. كما توفر كلتا التشكيلتين حلول الإنتاجية التي تساعد في تسهيل تدفق العمل وتقلل من أعمال الطباعة غير الضرورية، كل ذلك مع التأكيد على حماية بيانات، خدمات وشبكات العمل بأحدث مواصفات

الحماية متعددة الطبقات. وتتوفر إمكانات التصديق، التفويض، تسجيل التدقيق وتنظيف القرص الصلب، كمكائنات قياسية واضحة كما أنها لا تتطلب شراء برامج إضافية لحماية البيانات.



ITS افضل شركة تقنية معلومات



خالد فرج السعيد مستلم الجائزة

فازت مجموعة أنظمة الكمبيوتر المتكاملة العالمية (ITS) بجائزة افضل شركة في قطاع تقنية المعلومات من «أريبيان بزنس»، وذلك تقديراً لإنجازاتها التي حققتها خلال الفترة الماضية في مجال صناعة وتكنولوجيا المعلومات.

وتسلم الجائزة المدير العام لمجموعة ITS خالد فرج السعيد معلقاً «مرة أخرى تؤكد ITS تفوقها بشهادة الآخرين من خلال

حصولها على واحدة من أرفع الجوائز الإقليمية واشدها تقديراً على مستوى الشركات والمؤسسات في مختلف القطاعات». وأضاف «لعبت مواردنا البشرية على مدى أكثر من ٣٠ عاماً تمثل عمر ITS الدور الأبرز والأهم في تحقيق هذه الإنجازات ووضع الشركة في مكانة تؤهلها للمنافسة بقوة مع الشركات الأخرى، والأهم تمييزها من خلال مجموعة من الحلول والمنتجات والخدمات التي أصبحت السمة المميزة للشركة».

ثلاثي الابعاد بمزايا ترفيه استثنائية

سامسونغ تطرح الكمبيوتر الدفتري RF 712



اطلقت شركة سامسونغ الكهرونيكس SAMSUNG الرائدة عالمياً في تكنولوجيا المعلومات كمبيوترها الدفتري الجديد الـ RF 712 اوضح كمبيوتر دفتري محمول ثلاثي الابعاد في العالم.

ويتمتع هذا الجهاز بشاشة حجمها ١٧,٢ إنشاً عالية الوضوح بتقنية SuperBright Plus، وتصل درجة السطوع للشاشة إلى 400 nit مما يجعل شاشة الكمبيوتر أوضح بنسبة ٨٠ في المئة أكثر من شاشات الكمبيوتر العادية. مما يقلل الشعور بالإعتام والضيق السائد في الكمبيوترات المحمولة ثلاثية الأبعاد العادية الأخرى، إضافة إلى ميزات معالج الرسومات عالي الأداء 2GB AMD Radeon™ HD6650M، والصوت القوي الناتج من غرفة تعزيز نظام الصوت بالإضافة إلى نظام صوت SRS ثلاثي الأبعاد يعني أنه حتى أكثر تطبيقات الوسائط المتعددة سوف تعمل بكل سلاسة على الـ RF712.

وقال **سانغ سو كوه**، رئيس سامسونغ في منطقة المشرق العربي: مع خبرتنا في تكنولوجيا العرض والتكنولوجيا ثلاثية الأبعاد، فإن دراية سامسونغ التقنية لا تضاهي في السوق، وهي الخبرة التي استخدمناها في تطوير الـ RF712 لنقدم طرازاً عالمياً ثلاثي الأبعاد لمستخدمي الكمبيوتر المحمول. أن الـ RF712 يجمع ما بين الأداء العالي، ميزات الترفيه الاستثنائية، والتصميم الأخاذ مما يعطي مستخدميه الوسائط المتعددة والألعاب تجربة رائعة.

«دو» والاتحاد للقطارات» توقعان مذكرة تفاهم

عثمان سلطان: تعود بالمنفعة المشتركة على الطرفين

وقعت شركة الاتحاد للقطارات مذكرة تفاهم مع شركة DU لتعزيز التعاون المتبادل بين الشركتين، وبموجب هذه الاتفاقية تقوم شركة دو بتقديم استشارات فنية وحلول اتصال تقنية متطورة للارتقاء بأنظمة الاتصال المتكاملة لشبكة القطارات.

وتتيح هذه الاتفاقية لشركة الاتحاد للقطارات الاستفادة من خبرات دو وقدراتها في مجال

خدمات الاتصال، بينما تتيح لـ «دو» استخدام شبكة البنية التحتية الحديثة التي تقوم شركة الاتحاد للقطارات بإنشائها، واستثمارها في عملية التوسع المستمر الذي تشهده «دو» في شبكتها وقاعدة عملائها خصوصاً في المناطق الغربية والشمالية من دولة الإمارات.

وللمناسبة قال الرئيس التنفيذي لشركة دو **عثمان سلطان** «تعتبر المذكرة بداية لتعاون حثيث سيفتح أمامنا المجال لاستخدام البنية التحتية التي تطورها شركة الاتحاد للقطارات وهو يعتبر فرصة كبيرة لتوسعة شبكة خدماتنا ما يعود بالمنفعة المشتركة على الطرفين».

تعزز مفاهيم المسؤولية المجتمعية تجاه قضايا البيئة

شراكة بين «دو» و«اتش بي» لخفض النفايات الالكترونية



هالة بدري

DU

اعلنت شركة «دو» DU للاتصالات المتكاملة في الامارات عن مشاركتها في برنامج بيئي مع «اتش بي» - الشرق الأوسط» HP تحت عنوان «برنامج اتش بي شركاء الكوكب»، ووضحت ان هذه المشاركة تهدف الى الحد من النفايات الالكترونية في دبي عبر اعادة تدوير عبوات الحبر المستخدمة في اجهزة الطباعة والتطوير.

وقالت النائب التنفيذي للرئيس للاعلام والاتصال في دو **هالة بدري**: مع توسع مؤسستنا ونموها، نحرص ايضا على خفض تأثير عملياتنا في البيئة

عبر مبادرات تهدف الى تعزيز الممارسات البيئية السليمة. ويعزز تطبيق برنامج اتش بي مفاهيم المسؤولية المجتمعية تجاه قضايا البيئة لدى دو، ونحن واثقون بأن هذه الحملة ستزيد من مستوى الوعي لدى الموظفين وكل افراد المجتمع تجاه القضايا البيئية الحساسة، وستكون مثالا يحتذى.

وقال المدير العام لمجموعة التصوير والطباعة لدى اتش بي - الشرق الاسط» **امين مرتزقي**: يسعدنا انضمام «دو» الى اهم مبادراتنا البيئية التي تهدف الى انقاذ كوكب الارض من النفايات التقنية، موضحاً ان حجم انبعاثات نظائر ثاني اوكسيد الكربون التي انخفضت بفضل نشاطات اعادة التدوير الخاصة باتش بي يقدر بنحو ٣٠٠ ألف طن عام ٢٠٠٨ وحده، وحتى اليوم، اعادت اتش بي تدوير ما يفوق بليون رطل من المنتجات الالكترونية ومستلزماتها.

عرّفت بالمجموعة الجديدة من التلفزيونات الذكية أنشطة وفعاليات لـ CTC للإعلان عن تكنولوجيا سامسونغ في عالم الترفيه المنزلي



من اليمين: ياسمين، ادي وجيسكا شرفان



انطوان شرفان، فرنسوا فرنسيس، سانغ سو ك رو ومحمد عبد الفتاح



ياسمين شرفان تتوسط ماريان جبور وسوزان بو صنائع

نظمت شركة شرفان طويل وشركاؤه CTC الموزع الحصري لمنتجات سامسونغ في لبنان، في اطار احتفائها باطلاق المجموعة الجديدة من التلفزيونات الذكية SAMSUNG SMART TV في الاسواق اللبنانية، أنشطة ترويجية عدة سعياً منها الى تعريف الجمهور بمزايا التكنولوجيا المتطورة التي توفرها الشركة. من هذه الأنشطة عرض ازياء خلال فعاليات معرض اليخوت BOAT SHOW قدمته عارضات عالميات للتعريف بمزايا التلفزيونات الذكية، حضره سفير كوريا الجنوبية في لبنان يونغ ها الى جانب كبار المديرين من سامسونغ من بينهم رئيس سامسونغ المشرق العربي وعقيلته سانغ سو ك رو، واعضاء عائلة شرفان في مقدمهم رئيس مجموعة CTC انطوان شرفان والمدير التنفيذي ادي شرفان، وقد نظمت CTC سحباً على تلفزيون ذكي ثلاثي الابعاد طراز LED 40 ربحه داني عبيد.

كما اقامت CTC في الميوزيك هول وسط العاصمة وفي اطار الفعاليات نفسها عرضاً لتلفزيونات SMART TV. وقد اجري سحب على سيارة شفروليه أفيو ٢٠١١ فاز بها السيد محمد عبد الفتاح.

كما دعت شركة شرفان طويل وشركاؤه CTC عدداً كبيراً من الشخصيات والوجوه الاجتماعية والاعلامية لحضور العرض الاول من فيلم

برينسس للأدوات الكهربائية تطلق مجموعة «برينسس كير» الجديدة



فريق عمل PRINCESS



من اليمين: بامبلا انطاكي، جيسي جاد الله ومايا لطيف



أثناء قطع قالب الحلوى

مدير الشركة في لبنان طارق كساسير رحب بالحاضرين منوهاً بإنجازات الشركة، معلناً ثقته بالحملة الجديدة. ثم قدمت مديرة التسويق مايا موصلي الحملة الاعلانية معرفة باستراتيجيتها وقالت: «بالنسبة لبرينسس ان العناية الفضلى نلقاها في البيت، وعندما نذكر العناية لا يمكننا إلا ان نفكر بالراحة. هكذا ولدت الفكرة الاعلانية وراء حملة برينسس كير، الراحة تعيش في بيتك».

أطلقت شركة برينسس العالمية خلال مؤتمر صحفي عقده في فندق موفنبيك حملة إعلانية للتعريف بمجموعة برينسس كير الجديدة المؤلفة من ستيكير اتيكير، ولكير وكليكير وهي علامات لمكانس كهربائية وأدوات مطبخ وباريكو كهربائية، والتي تدخل كل بيت لتغمره راحة، نظافة وصحة في جو بيئي صحي، وذلك بحضور مندوبين عن وسائل الإعلام المحلية ومهتمين.



«إنمارسات» تفوز بجائزة الريادة في الانجاز

فازت «إنمارسات» INMARSAT، المزود الرائد عالمياً لخدمات الاتصالات المتنقلة عبر الأقمار الصناعية، بجائزة الريادة في الإنجاز، خلال «الملتقى العربي العاشر للاتصالات والإنترنت» (ATIF) وذلك تقديراً للجهود الاستثنائية التي تبذلها الشركة في سبيل الارتقاء بخدمات قطاع الاتصالات في منطقة الشرق الأوسط. وحضر حفل تسليم الجائزة، الذي عقد في فندق «غراند حبتور» في بيروت في لبنان، وزراء الاتصالات والمعلومات العرب وأعضاء من «الاتحاد الدولي للاتصالات» إضافة إلى نخبة من المتخصصين الرائدة في قطاع الاتصالات من الشرق الأوسط وأفريقيا. وللمناسبة قالت **هيلين بزي**، المدير الإقليمي الأول في «إنمارسات» لمنطقة الشرق الأوسط وأفريقيا ووسط آسيا وروسيا: «يسرنا الفوز بهذه الجائزة، لنؤكد مجدداً في هذه المناسبة التزامنا بالمضي قدماً في عمليات تطوير خدمات الاتصالات عبر الأقمار الصناعية في المنطقة، من خلال توفير خدمات مميزة قائمة على بروتوكول الإنترنت تعتمد على أكثر شبكات الاتصالات المتنقلة عبر الأقمار الصناعية موثوقية في العالم». وتعد «إنمارسات» في طليعة المزودين لخدمات الاتصالات المتنقلة عبر الأقمار الصناعية، وقد دأبت على لعب دور محوري على مدى أكثر من ٣١ عاماً في إرسائها لمعايير جديدة لقطاع الاتصالات من خلال ما تقدمه من أحدث التقنيات ذات الصلة.

هيلين بزي (إنمارسات):

سنوفر خدمة KA-BAND فائقة السرعة بحلول ٢٠١٤

تعتبر «إنمارسات» من أبرز مزودي الاتصالات الدولية عبر الأقمار الصناعية، وتشمل الخدمات التي تقدمها الاتصال المباشر عبر الأقمار الصناعية والفاكس والبريد الإلكتروني والاتصال بالإنترنت. وأوضحت **هيلين بزي**، المديرية الإقليمية في الشركة، أن «إنمارسات» تحرص على توفير خدماتها في المنطقة لثلاث فئات من العملاء، تتمثل في القطاعات الحكومية، وكبار الشخصيات، والشركات الكبرى. ولفتت بزي إلى أن منطقة الشرق الأوسط هي من أهم أسواق الشركة. كما أشارت إلى حرص «إنمارسات» على تطوير خدماتها وأجهزتها، مذكرة بتميز أنظمتها الجديدة وجودة خدماتها وأسعارها المناسبة، كما كشفت أيضاً عن إطلاق خدمة KA-BAND فائقة السرعة بحلول عام ٢٠١٤.

وهاتف ISAT PHONE PRO الذي يعمل حتى في أقصى الظروف، بما في ذلك العواصف المطرية أو الترابية أو درجات الحرارة شديدة الارتفاع أو الانخفاض، إلى جانب تزويده بالبطارية الأطول عمراً في السوق. ويتميز هذا الجهاز أيضاً بمتانته وسهولة استخدامه وتوفيره لمستوى استثنائي من وضوح الصوت.

تطوير أنظمة جديدة

■ ما هي أبرز التحديات التي تواجهونها في الشرق الأوسط؟
- تشهد المنطقة نمواً متسارعاً في الطلب على حلول الاتصالات المتطورة عبر الأقمار الصناعية. ومن هنا، تحرص «إنمارسات» على تطوير حلول مبتكرة من خلال التعاون مع الشركاء، لضمان تلبية احتياجات وتطلعات العملاء، لا سيما في القطاع الحكومي وقطاعات النفط والغاز والإعلام.

خدمات KA-BAND في ٢٠١٤

■ ما هي خططكم المستقبلية؟
- نحن نعمل باستمرار على تطوير أنظمة وخدمات جديدة، وسنوفر أيضاً خدمات KA-BAND ابتداءً من عام ٢٠١٤ لتأمين سرعات اتصال عالية جداً إذا ما قورنت بأنظمة L-BAND المستخدمة حالياً. ■

■ ما هي القطاعات التي تخدمونها في الشرق الأوسط؟

- توفر «إنمارسات» خدماتها لأهم القطاعات الرئيسية في الشرق الأوسط، وهي القطاع الحكومي والنفط والغاز، والإعلام، وخدمات كبار الشخصيات، إضافة إلى المؤسسات الإعلامية الكبيرة مثل «الجزيرة» و«العربية» التي تصل أعمالها إلى مناطق بعيدة ونائية، لا تغطيها شبكات الاتصالات العادية.

توفر «إنمارسات» خدمات اتصالات صوتية وبيانية متميزة في كافة أنحاء العالم، مما يتيح للمستخدمين إجراء المكالمات الهاتفية أو الاتصال بالإنترنت في أي وقت وأينما كانوا، في البر أو البحر أو الجو. وفي بعض الرحلات الجوية، يمكن للعملاء المسافرين على متن خطوط طيران الإمارات إجراء الاتصالات وإرسال واستلام الرسائل النصية أثناء الرحلات، عبر الاستفادة من خدمات SwiftBroadband من «إنمارسات».

خدمات واسعة

■ ما أبرز المنتجات التي توفرها في الشرق الأوسط؟

- تعتبر منطقة الشرق الأوسط من أهم الأسواق بالنسبة لشركة «إنمارسات»، وقد طورنا مجموعة خدمات واسعة توفر إمكانية الاتصال والتواصل بسرعة عالية مثل BROADBAND GLOBAL AREA NETWORK (BGAN)

اسكندنيا للبرمجيات تكرّم المدارس التي تعتمد برامجها



من اليمين: رلى عبد الحميد، بشرى عبد الحميد، ضحى عبد الخالق، هيفاء أبو غزالة، رلى الفاخوري وعدنان مرعي



من اليمين: اسعد عبدالله، ماهر زعمط، رلى حجازي وضحى عبد الخالق



من اليمين: عزام جراد، عبدالله عربيات واحمد سمارة



من اليمين: جلال مصاروة، ربي نجار، شادي المصري ورلى الفاخوري



مجموعة من فريق عمل اسكندنيا (اسكا أكاديميا)



عرض وشرح لكل مدرسة على حدة من قبل فريق اسكا أكاديميا

تم التطرق والحديث عن أفضل الحلول البرمجية وعرض أحدث حزم البرمجيات الخاصة بالمدارس.
وكرمت شركة اسكندنيا مجموعة من المدارس التي اعتمدت برامجها ومنها:
مدارس المعمدانية ومدارس الأهلية وغيرها من نخبة المدارس الموجودة في المملكة.

عقدت شركة اسكندنيا للبرمجيات ESKADENIA جلسة خاصة بالمدارس لتعريفها على أحدث الوحدات والحزم البرمجية الذكية والمتكاملة التي تخص المجال التعليمي وذلك في فندق غراند حياة - عمان.
وحضر الحدث العديد من عملاء شركة اسكندنيا من مدراء ومسؤولين ومدارس إضافة الى عدد من المختصين بمجال البرمجة وتقنية المعلومات، كما



موظفو اسكندنيا للبرمجيات



نخبة من عملاء اسكندنيا من المدارس

أحمد علي حجر (مجموعة شركات ايلاف للسياحة والسفر والفنادق - السعودية):

هيئة السياحة عملت وتعمل جاهدة لتحسين مستوى القطاع السياحي في المملكة



تتميز إدارة مجموعة شركات ايلاف للسياحة والسفر والفنادق ELAF بالخبرات الكبيرة وتتماشى مع المعايير العالمية في كل خدماتها، علاوة على معرفتها ودرايتها بأحوال السوق، سواء في المملكة العربية السعودية والشرق الأوسط أو غيرها من الأسواق.

نائب رئيس الشركة أحمد علي حجر أشار الى مشاريع جديدة تؤمن ٢٦٠٠ غرفة تضاف الى غرف فنادق المجموعة الموزعة على المناطق السعودية، ورأى ان الطلب على الغرف الفندقية في السوق السعودية لا يزال موجوداً وبالأخص في منطقة الرياض والمنطقة الشرقية، منوهاً بدور الهيئة العامة للسياحة والآثار على جهودها المميزة في مجال تحسين قطاع السياحة والفنادق، مبدياً تفاؤله بالمستقبل.

■ في رأيكم هل لا يزال هناك طلب على الغرف الفندقية في المملكة؟

– نعم وكما أشرت في بداية حديثي الى ان الطلب على الغرف الفندقية لا يزال موجوداً في الكثير من المناطق في المملكة وخاصة مدينة الرياض والمنطقة الشرقية من المملكة.

تفاؤل بالمستقبل

■ كيف تقيمون القطاع السياحي في المملكة؟

– ثمة تطوّر ملحوظ في القطاع السياحي في المملكة، حيث ان الهيئة العامة للسياحة والآثار عملت وتعمل جاهدة لتحسين مستوى الخدمات الفندقية، وقد كانت وراء إصدار تشريعات نوعية للمحافظة على الخدمات المقدمة لنزلاء الفنادق بمعايير عالمية.

وعليه، نحن متفائلون بالمستقبل وسنسعى الى ان تكون مجموعة شركات ايلاف في صدارة الشركات السياحية والفندقية وتعميم خدماتها على الكثير من المناطق مثل الرياض والمنطقة الشرقية، حيث ان لدينا مشاريع قيد الدراسة لتغطية هذه المناطق.

■ ماذا تقولون في معرض السياحة والسفر العربي؟

– معرض السياحة والسفر هو من المعارض المهمة جداً لقطاعات السياحة الخليجية عموماً والمملكة خصوصاً، حيث تقوم الشركات المشاركة بعرض خدماتها لزوار المعرض، وإبرام الكثير من العقود، متمنين للجميع التوفيق. ■

٥١٠٠ غرفة فندقية

■ ما جديد ايلاف للسياحة والفنادق؟

– تسعى مجموعة شركات ايلاف بخطى حثيثة ومدروسة الى توسيع انتشار شبكتنا حيث لدينا حالياً أربعة مشاريع قائمة هي فندقان في مكة المكرمة وفندق بالمدينة المنورة وآخر في جدة، مجموع غرفها مجتمعة حوالى ٢٥٠٠ غرفة تضاف الى ٢٦٠٠ غرفة تقوم المجموعة بتشغيلها حالياً وموزعة بين مكة والمدينة وجدة.

■ ما الذي يميز شركة ايلاف للسياحة والفنادق؟

– ايلاف هي من الشركات العريقة في مجال السياحة والفنادق بالإضافة الى عملها في مجال الحج والعمرة، إضافة الى مكاتب السفر والسياحة وتشكل بالتالي منظومة متكاملة في خدمة الحجاج والمعتمرين اضافة الى الزوار القادمين الى المملكة بغرض السياحة وخلافه.

استقطاب سياحة الأعمال

■ من هي شريحة الزبائن التي تستهدفها شركة ايلاف؟

– معظم زبائننا حالياً هم من الحجاج والمعتمرين، وقد بدأت المجموعة منذ قرابة السنتين إضافة فندق بمدينة جدة لإستقطاب شريحة أخرى من الزوار كرجال الأعمال والسياح الذين يقصدون مدينة جدة. وحيث ان جدة من المدن السياحية والإقتصادية الهامة على مستوى المملكة، فقد قررت المجموعة إضافة مشروع آخر متمثل في إنشاء فندق من فئة الخمسة نجوم لمواكبة الطلب المتنامي.

ايلاف تعرض أهم مشاريعها الفندقية في معرض مستقبل مكة



زياد بن محفوظ
رئيس مجموعة ايلاف

عرضت مجموعة ايلاف ELAF، الشركة السعودية الرائدة في تقديم خدمات الضيافة، ضمن فعاليات المعرض الدولي للتطوير العمراني والبنية التحتية في مكة المكرمة (مستقبل مكة) مشاريعها الفندقية باعتبارها احد أبرز أقطاب قطاع الضيافة الدينية في المملكة.

وأوضح الرئيس التنفيذي للمجموعة زياد بن محفوظ ان المجموعة ستأخذ بالاعتبار الرؤية الطموحة لخادم الحرمين الشريفين الملك عبد الله بن عبد العزيز والدعم الذي يبذله صاحب السمو الملكي الأمير خالد الفيصل، أمير منطقة مكة المكرمة لتحقيق تلك الرؤية.

متوقعاً ان تنهض المشاريع التنموية التي تشهدها العاصمة المقدسة بقطاع الضيافة الدينية فيها، وان تشكل قيمة مضافة للازدهار الذي تعيشه مكة المكرمة، سواء على مستوى العائدات أو من ناحية زيادة فرص العمل المتاحة للشباب.

زياد بو جابر مديراً للمبيعات في «فندق مارينا - الكويت»



زياد بو جابر
مدير ادارة المبيعات



نبيل حمود
مدير عام فندق مارينا

عينَ فندق مارينا، ارقى فنادق الكويت وأكثرها فخامة زياد بو جابر في منصب مدير ادارة المبيعات في الفندق. ويتمتع بوجابر بخبرة تمتد على مدى أكثر من ١٣ عاماً من العمل في قطاع الضيافة، وهو على دراية واسعة ومعقدة بسوق المبيعات في المنطقة عموماً. وقبل تعيينه في مارينا الكويت، عمل بو جابر مع الفريق الإداري لافتتاح فندق وريزدنس سفير الفنطاس، متولياً مسؤولية الاشراف على اداء فريق المبيعات وتنظيم المبادرات التسويقية الخاصة بالفندق.

وللمناسبة قال مدير عام الفندق نبيل حمود «نحن على ثقة بأن انضمام شخصية قيادية بارزة ذات باع طويل في قطاع الضيافة كالسيد بو جابر سيكون له اثر ايجابي كبير على عمليات الفندق، وسيثري فريق العمل بخبراته ومعارفه الواسعة في قطاع السياحة وخدمات الضيافة الفاخرة. ويمتلك بو جابر سجلاً حافلاً بالانجازات المميزة، وكلنا ثقة بأن مهاراته الاستثنائية ستشكل حافزاً كبيراً لمجمل عمليات الفندق لنمضي قدماً نحو تحقيق نجاحات اكبر».

اختبر الضيافة العربية التقليدية
احجز معنا خلال شهر رمضان
المبارك وتمتع بالعرض الاستثنائي
متضمناً الغرفة، الإفطار والدخول
إلى المسجد*

لمزيد من المعلومات أو الحجوزات
إتصل بـ ٩٧١٤٣٠٥٤٤٤٤
الرقم المجاني من الإمارات العربية المتحدة
٨٠٠٤١٤٢

البريد الإلكتروني: reservations@cpdxb.com

كراون بلازا
دبي

crowneplaza.com

فندق قصر المؤتمرات شارك في معرض الأميركتين

أنيتا كريمير: تعكس اهتمامنا بالترويج للمنتجات التي نقدمها للنخبة

شارك فندق قصر المؤتمرات في معرض الأميركتين للمؤتمرات والفعاليات في بالتيمور - الولايات المتحدة وجاءت المشاركة ضمن جناح أبوظبي الذي تشرف عليه هيئة أبوظبي للسياحة.

وأوضحت أنيتا كريمير المديرة التنفيذية للتسويق والمبيعات في قصر الإمارات ان المشاركة تعكس اهتمام القصر بالترويج للمنتجات السياحية التي يقدمها لزوار النخبة من أنحاء العالم كافة خصوصاً من الولايات المتحدة الأمريكية.



وأشارت الى ان قصر الإمارات يحظى بحصة من السوق الأميركية، ويستقبل على مدار العام كبار الشخصيات ورجال الأعمال ونجوم الفن والموسيقى والرياضة الذين يحرسون على قضاء عطلاتهم في الإمارات.

وأكدت ان إمارة أبوظبي أصبحت واحدة من أهم المقاصد السياحية في المنطقة الخليجية والعربية لامتلاكها بنية تحتية ومرافق عالمية المستوى وتوفر خيارات متنوعة ومميزة، فيما وصفت قصر الإمارات بأنه «أيقونة السياحة في أبوظبي».



عثمان أبا حسين (ابراج الخالدية - السعودية):

المشروع احد ابرز المعالم المعمارية في الرياض

مدير عام مشروع ابراج الخالدية عثمان أبا حسين اعتبر ابراج الخالدية الاربعة احد ابرز المعالم المعمارية في الرياض، وتطرق الى مزايا فندق «غراندينا» الذي ستديره علامة مينا الفندقية التابعة لمجموعة الحكير، معددا مرافقه والتسهيلات التي يوفرها لرجال الاعمال، واصفا سوق الرياض بالواعدة في مجال الضيافة والفنادق والشقق المفروشة، مشددا على دعم السعودية في مجال التوظيف بمختلف مرافق المشروع.

اربعة ابراج



■ هل لنا بلحمة عن مشروع أبراج الخالدية؟

– مشروع «أبراج الخالدية» عبارة عن مجمع سكني وتجاري يتألف من اربعة ابراج، اثنان منها للسكن، والثالث يضم فندقا والآخر عبارة عن مكاتب لقطاع الاعمال.

ويوفر المشروع ٦٦٠ وحدة سكنية و ٥٥٠ وحدة فندقية و ٣٠٠ وحدة مكاتب، الى جانب ١٥٠ الف متر مربع من المساحات التجارية القابلة للتأجير، علاوة على اربع طبقات تحت الارض لمواقف السيارات.

وتعتبر «أبراج الخالدية» أحد ابرز المعالم المعمارية البارزة في الرياض، مع اطلالة خلابة على المدينة.

■ ما هي الفئة السياحية التي تستهدفونها في مختلف اقسام مشروعكم؟

– نستهدف عبر هذا المشروع قطاع رجال الاعمال والمدراء التنفيذيين في الشركات، ان من خلال المكاتب او الشقق السكنية.

وحاليا، البرج السكني مشغول بالكامل مع وجود لائحة انتظار، اما المساحات التجارية فتصل نسبة الاشغال فيها الى ٨٠ في المئة وهي نسبة مرتفعة في الرياض حاليا.

فندق بلصة نجدية

■ ماذا عن الفندق الموجود في المشروع؟

– يوفر الفندق، وهو من تصنيف خمسة نجوم، ٦٠٠ وحدة فندقية من ضمنها ١٤٠ جناحا مع ثلاثة مطاعم، لاونج، صالة لياقة بدنية، مساح، ملاعب لمختلف الرياضات وللأطفال، تسهيلات لأصحاب الاحتياجات الخاصة وغيرها من الخدمات الاساسية. ويتميز الفندق ايضا بالتقنية الذكية والنظام التكنولوجي

الحديث واجهزة الاتصالات اللاسلكية التي تساعد في سرعة وسهولة التواصل وتؤمن راحة الضيف.

كذلك يقدم الفندق خدمات شاملة لقطاع الاعمال منها ٢٥ قاعة للاجتماعات والمؤتمرات، معدات واجهزة تكنولوجية وخدمة انترنت في اجنحة رجال الاعمال. ويغلب على الفندق النمط النجدية التي كانت تتميز بها مدينة الرياض في الماضي، وسيفتح بطريقة غير رسمية بداية حزيران (يونيو) ٢٠١١ (SOFT OPENING) على ان يفتح ابوابه رسميا بعدها بشهور قليلة. والفندق يحمل اسم «غراندينا» وهو تحت ادارة علامة «مينا» الفندقية التابعة لمجموعة الحكير.

طلب يفوق المعروض

■ هل ثمة مجال واسع للنمو في قطاع الفنادق في الرياض؟

– سوق الرياض واعدة وثمة مجال كبير للنمو في مجال الضيافة والفنادق وفي قطاع الشقق المفروشة ايضا. وبالاجمال الطلب على الوحدات الفندقية في المدينة اكبر من المعروض.

لذا سيساعد فندق «مينا غراندي» على تغطية النقص الكبير في الغرف الفندقية بالرياض. كما يوفر فندقنا خدمات راقية بمستوى «انتركونتيننتال» و«فورسيزنز» و«سوفيتيل» ولكن بأسعار تنافسية، لا سيما اننا مجهزون للاقامات القصيرة والطويلة الامد.

«مينا غراندي»

■ هل وجدتم كوادر خبيرة ومؤهلة للعمل في فندقكم؟

– ندعم السعودية ويجاد فرص عمل للكوادر السعودية، لذا وظفنا العديد من الشباب السعودي المتخرجين من معهد الحكير، الى جانب طاقم كبير من الشابات السعوديات. ■



«دبليو الدوحة» يحصد لقبين رفيعي المستوى من جوائز السفر العالمية ومركز «بليس» يفوز بجائزة أفضل منتج صحي للعلاجات الصحية الفاخرة



سافاك غوفينك وليليانا ماتيك مع الجائزة

حصد فندق «دبليو الدوحة W - DOHA» ثلاثة القاب خلال توزيع جوائز السفر العالمية في دبي حيث فاز بجائزتين رفيعتي المستوى وهما «أفضل فندق رائد في الشرق الأوسط» و«أفضل فندق للاجتماعات والمؤتمرات في قطر».

وفاز «بليس سبا» BLISS SPA في «دبليو الدوحة» بالجائزة الثالثة كأفضل منتج صحي للعلاجات الصحية الفاخرة من جوائز المنتجعات الصحية الفاخرة العالمية.

وللمناسبة قال **سافاك غوفينك** المدير العام لفندق «دبليو الدوحة» «نحن فخورون بفوز «دبليو الدوحة» بهذه الجوائز الرفيعة التي تعكس ريادته في قطاع الضيافة في المنطقة وتؤكد تميزه كأفضل وجهة في قطر للاجتماعات والمؤتمرات هذا العام. وقد أضاف فوز مركز BLISS بجائزة أفضل منتج صحي للعلاجات الصحية الفاخرة فخراً آخر لكون «دبليو الدوحة» يقدم أفضل منتج صحي فاخر في الدولة أيضاً. وتؤكد هذه الجوائز التزام «دبليو الدوحة» المتواصل ببذل أقصى طاقاته لتلبية رغبات ضيوفه. ويعتبر هذا الالتزام جزءاً من شعارنا الفريد المتمثل في المثابرة على تلبية تطلعات العملاء والذي نتخطى به كل التوقعات ونتجاوز حدود الأفق لنحول أحلام العملاء الى واقع ملموس. وتعزز هذه الجوائز مكانتنا كمثال أعلى للفنادق الفاخرة في توفير مرافق من الطراز العالمي وتقديم خدمات متميزة».

وقالت **ليليانا ماتيك**، مديرة مركز BLISS الصحي: «نشعر بسعادة بالغة إزاء فوزنا بجائزة أفضل منتج صحي للعلاجات الصحية الفاخرة التي جاءت لتثمن منتجاتنا الخاصة بالحمام والجسم والعناية بالبشرة التي يسخرها مركز الجمال BLISS بكرم لامحدود لتدليل عملائه ومعالجة البشرة لإضفاء إشراقه متميزة عليها. ونوفر لعملائنا في هذا المركز بيئة فاخرة تتيح لهم الاسترخاء والاستمتاع بنماذج متنوعة من العلاجات الصحية الرائعة التي تراوح بين العلاجات المتخصصة بالتوتر وعلامات التقدم بالسن الى العناية بالوجه والمساج والأوكسجين الثلاثي، والتدليك بالزنجبيل والدعك بالملح الساخن. ويتكامل BLISS مع «دبليو الدوحة» لتقديم خدمات استثنائية وتجارب رائعة وتوفير خبراء متميزين».

وتكرم جوائز المنتجعات الصحية الفاخرة العالمية قطاع المنتجعات الصحية الذي يرسى معايير متميزة من الجودة والابتكار والخدمات في المنتجعات الصحية حول العالم. وتسلط جوائز المنتجعات الصحية الضوء على المنتجعات الصحية العالمية وتستقطب اهتمام رواد المنتجعات الصحية في العالم وخبراء القطاع.

«دانات جبل الظنة» يطلق عرض الصيف تسهيلات ورحلات سفاري وحسومات على الإقامة

أطلق منتج «دانات جبل الظنة» في أبوظبي عرض الصيف تحت عنوان "PERFECT SUMMER GETAWAYS" والذي يسمح للضيوف والعائلات بقضاء عطلة صيفية رائعة في أجواء هادئة ومريحة.

ويضم الفندق ١٠٩ غرف وجناحاً وفيللا مع تسهيلات عدة تشمل حوض سباحة، ملعباً لكرة المضرب والسكواش، وألعاباً مائية و ٨٠٠ متر من الشواطئ الخلابة، إضافة الى مجموعة من المطاعم والحانات.



وليد هاروني

DANAT

ويمكن توفير رحلات برية الى جزيرة صير بني ياس القريبة من موقع المنتجع، حيث سيختبر الضيوف سفاري رائعة في الصحراء. ويبدأ معدل سعر الإقامة ليوم واحد في «دانات جبل الظنة» من ٤٩٩ درهماً، بما في ذلك بوفيه الإفطار لشخصين بالغين وطفلين مع حسم بنسبة ٢٠ في المئة على علاجات التدليك و ١٥ في المئة على فاتورة الطعام في نهاية الإقامة.



جرير مصاروة مديراً للاتصالات والتسويق في مجموعة كمبنسكي - الأردن

عيّنت سلسلة فنادق ومنتجعات كمبنسكي في الأردن **جرير مصاروة** مديراً للاتصالات والتسويق.

وللمناسبة قالت المديرة التنفيذية للمبيعات والتسويق في فنادق ومنتجعات كمبنسكي بالمنطقة العربية «سيضيف **مصاروة** المزيد من الخبرات الى فريق العمل في المجموعة بالأردن نظراً لما يتمتع به من خبرة وموهبة في هذا المجال».

أضافت: «تعيينه في هذا المنصب جاء لتعزيز أداء فريقنا وضمان قيمنا الأساسية في كمبنسكي وتقديم المزيد من الخدمات الى المجتمعين المحلي والعالمي على السواء».

وشغل **مصاروة** مناصب رفيعة في فندق انتركونتيننتال الأردن، حيث عمل ضمن فريقه منذ أكثر من سبع سنوات.

تخرج من جامعة اكسفورد بروكس في المملكة المتحدة في إدارة الضيافة ويحمل شهادات سويسرية مرموقة من معهد فندق مونتروكس السويسري.





روहित غارغ (فنادق الحبتور - لبنان)؛

طلب على غرفنا وتحديد الأجنحة الفاخرة

المدير المالي والقائم بمهام مدير فنادق الحبتور - لبنان روहित غارغ صاحب الخبرة الطويلة في مجموعة الحبتور، أبدى تفاؤله بمستقبل السياحة وقطاع الفنادق في لبنان، ولاحظ انطلاقة جيدة لفندق الحبتور خلال الشهر الحالي تموز (يوليو) وطلبا على غرفه وتحديد أجنحته الفاخرة، مطمئنا الى الاسعار المنطقية والمدروسة المعمول بها حاليا، داعيا السياح العرب الى زيارة لبنان.

طلب على الأجنحة الفاخرة

■ ما الذي تتوقعونه من نسبة اشغال في فنادق الحبتور بعد شهر حزيران (يونيو) الماضي؟

– انطلاقة شهر تموز (يوليو) افضل من العام الماضي، بحيث لامست نسبة الاشغال ما توقعناه، اضع الى اننا نشهد طلبا متزايدا على غرفنا المتميزة بالرفاهية وجودة خدماتها وتحديد الأجنحة الملكية.

■ علام ترتكز استراتيجيتكم لجذب السياح؟

– نعمل على تسويق الفندق اعلاميا في مختلف الاسواق الخليجية، كما وحضرنا عروضات مميزة لنزلنا خلال هذا الموسم.

واشير هنا الى ان معدل التضخم هذا العام اعلى بكثير من العام الماضي، وهذا من شأنه رفع تكاليفنا ولا يساعدنا على تقديم عروضات في الاسعار. اشارة الى ان تكلفة المحروقات ارتفعت هذا العام ٤٨ في المئة، مقارنة مع العام الماضي، فيما ارتفعت تكلفة الغاز ٢١ في المئة والاعذية ٢٥ في المئة. ولكن على الرغم من كل ذلك وضعنا اسعارا مناسبة ومنطقية تتلاءم والخدمات التي نقدمها، وقرية جدا من اسعارنا في السنتين الاخيرتين.

الخليجيون في المرتبة الاولى

■ من هم ابرز السياح الذين تستهدفهم فنادق الحبتور؟

– عادة يشكل الخليجيون النسبة الاكبر من سياح موسم الصيف في لبنان ويأتون في المرتبة الاولى.

كما وهناك ايضا نسبة مهمة من السياح الاوروبيين يقصدون لبنان لأسباب واهداف مختلفة.

■ ماذا عن تنظيم الحفلات والمؤتمرات في فنادق الحبتور؟

– استقبل فنادق الحبتور واحتضانها للمؤتمرات

لا تخوف من المستقبل

■ ما تقويمكم لتطور القطاع السياحي وتحديد الفندق في لبنان خلال السنوات الاخيرة؟

– منذ قدومي الى المنطقة، لمست ان العام ٢٠٠٤ كان الاكثر انتعاشا سياحيا في لبنان، وفي العام ٢٠٠٥ افتتح فندق الحبتور غراند ابوابه، الا ان الاوضاع تبدلت رأسا على عقب ليدخل لبنان مرحلة من اللا استقرار الأمني والسياسي ليوافه في ما بعد حرب تموز.

ولكن سرعان ما تحسنت الاوضاع في العام ٢٠٠٩ وكانت الاشهر الستة الاخيرة من ذلك العام الافضل بعد ٢٠٠٤، واستمرت الاوضاع على ما يرام لغاية حزيران ٢٠١٠.

ولكن، بحكم ان صناعة الفنادق حساسة جدا وتتأثر بما يدور حولها، فقد تأثرنا طبعا بالاضطرابات الحاصلة في الدول المحيطة، غير اننا لسنا متخوفين من المستقبل، ولطالما خرج لبنان من ازماته معافى.

وللتذكير فإن لبنان احتل المرتبة التاسعة بين البلدان العربية من حيث معدل العائد على الغرفة الفندقية خلال الاشهر الاربعة الاولى من العام ٢٠١١ بمعدل ١٠٣ دولارات، فيما احتلت دبي المرتبة الاولى بمعدل ٢٢١ دولارا.

اضف الى ان لبنان احتل ايضا المرتبة ٩٢ عالميا والمرتبة ١١ على مستوى منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا لجهة المخاطر في البلاد. وهذه المراتب في رأيي ليست خطيرة ولا يزال بالامكان تحقيق نتائج جيدة، خصوصا وان لبنان احتل بالمقابل المرتبة التاسعة بين دول الشرق الاوسط وشمال افريقيا من حيث نمو اعداد السياح خلال العام ٢٠١١، والمتوقع ان يصل هذا النمو الى ١٤ في المئة، مقارنة مع العام الماضي. اضع الى اننا لمسنا في لبنان نموا في الإشغال الفندقي لفنادق فئة خمسة نجوم بنسبة ٣ في المئة خلال شهر حزيران (يونيو) ٢٠١١.

والمناسبات هو الشيء الوحيد الذي لم يتراجع، اذ توفر كل التسهيلات الممكنة التي يطلبها الزبائن لتحقيق لهم النجاح المرتجى لأي حدث او مناسبة، فلدينا أكبر صالة للمؤتمرات Emirates Hall مساحتها ٢٢٠٠ متر مربع وهي تتسع لأكثر من ٤ الاف شخص، أرقى مستوى للخدمات، تنوع في المطاعم، منها الصيني والإيطالي والفرنسي والبوفية والجاز بار. واكبر ناد صحي في لبنان Elixir Spa تبلغ مساحته ٣٥٠٠ متر مربع، ولا ننسى ما نوليه من اهمية لتدريب جميع العاملين لدينا بإشراف مدير متخصص.

■ هل ستقدمون خدمات خاصة بشهر رمضان؟

– نعم سنقدم الافطار والسحور في مطاعم الفنادق والعديد من البرامج والافكار التي تتلاءم والشهر الفضيل.

■ كلمة اخيرة؟

– ندعو جميع السياح العرب الى زيارة لبنان والتمتع بحسن الضيافة اللبنانية. ■



MANA AUTOMOTIVE كرمت زبائنها في منتجع لانغوانا واطلقت RANGE ROVER EVOQUE الجديدة كليا



من اليسار: سمير نعيمة وقرينته، غسان نصرالله وقرينته ونجوى داغر



من اليمين: جمال الحاج، محمد زيدان، نديم توتل وبول خميس



من اليمين: نديم توتل وROBIN COLGAN



من اليمين: كمال وماي الحاج، تتيانا صياح، زياد ومنير واليدا وطارق وكوليت خرما



من اليسار: ميشال ابشي ومازن ريشاني



من اليمين: مروان ذبيان وقرينته واسامة ودودي نصولي

اطلقت شركة MANA AUTOMOTIVE الوكيل الحصري لعلامة «لاند روفر» LAND ROVER من مجموعة RANGE ROVER EVOQUE الجديدة هما برستيج ودايناميك، وذلك خلال حفل نظمته في الشهر الماضي بمنتجع LAGUAVA في الرميلة تكريماً لـ ١٢٠٠ زبون دهشوا جميعاً بالظهور المفاجئ لسيارة EVOQUE بطرازها.

و EVOQUE ذات مزايا جمالية فريدة وقد زودت بأحدث التكنولوجيا لتقدم أداء متفوق بما يفوق تطلعات السائق اللبناني ويؤمن له الراحة خلال القيادة. وبتكيزها على الهندسة والتصميم والتقنية المتفوقة تعيد الـ EVOQUE تموضع علامة RANGE ROVER لملاءمة احتياجات السائق العصرية على طرقات المدن.

وللمناسبة شكر نديم توتل - رئيس مجلس الإدارة ومدير عام MANA AUTOMOTIVE - زبائن الشركة على وفائهم وكذلك الموردين واهل الاعلام والموظفين. اضاف: نحن نسعى بكل قوتنا لجعل زبائننا يشعرون بالتميز من خلال دعوتهم للمشاركة للمرة الاولى في لبنان في الاعلان عن اطلاق RANGE ROVER EVOQUE الجديدة التي تعتبر الاضافة الاخيرة على مجموعة RANGE ROVER المتوقع ان تصبح حديث البلد في المستقبل المنظور.

من جهته اشاد المدير العام الاقليمي لشركة جافوار لاند روفر روبن كولجان في كلمة القاها امام الحضور بالذوق اللبناني الذي يبحث عن اعلى مزايا



Aston Martin



RANGE ROVER EVOQUE

الفخامة والجمال والاداء في السيارة. كما شكر كولجان زبائن MANA AUTOMOTIVE على دعمهم المتواصل والوفاء للعلامة الذهبية التي تمثلها لاند روفر.

اطلاق طرازي مرسيدس فئة كوبيه و SLK رودستر من بيروت



من اليمين: سميح سعادة، روبير خباز وجورج مطلوب



من اليمين: توفيق وألان غرغور، FRANK BERNTHALER و MIKE BELK



خطفت النجمة الثلاثية الساطعة لعلامة مرسيدس - بنز الأنظار في بيروت، عندما أطلقت شركة تصنيع السيارات الفارهة سيارتها الجديدة بالكامل الفئة C - كوبيه، والجيل الثالث من أنجح السيارات الرياضية على الإطلاق سيارة SLK رودستر في أناقة مذهلة. وأقيم الحدث في SKY BAR أحد أكثر الأماكن السياحية شهرة في الشرق الأوسط، والذي شهد الإطلاق المذهل لسيارات مرسيدس - بنز المبتكرة والرياضية في منطقة الشرق الأوسط.

شركة سعد وطراد تمنح سيارتي فيات ٥٠٠ لجمعية «سكون» و«هارت بيت»



الوزير السابق زياد بارود والسيدة طراد



النائب ميشال فرعون وقرينته



ميشال طراد والسيدة بارود

مرة جديدة تبرهن شركة سعد وطراد الموزع الحصري لسيارات جاغوار، فيات، بنتلي ابارث ولامبورغيني في لبنان عن التزام حقيقي تجاه المجتمع اللبناني وذلك عبر تعاونها مع جمعية «سكون» اول مركز خارجي متخصص في معالجة ومكافحة انواع الادمان، ومع جمعية «هارت بيت» مقدمة المساعدات للأطفال المصابين بأمراض القلب.

التعاون مع «سكون» جاء في اطار عشائها السنوي الذي اقيم في حدائق سرسق حيث منحت «سعد وطراد» سيارة فيات ٥٠٠ لفائز من الحاضرين، وكان لمديرها ميشال طراد كلمة قال فيها «صحيح ان شركة سعد وطراد تمثل مفهوم الفخامة، الا اننا نمثل ايضا مفهوم «اسلوب حياة افضل» والذي نعتقد انه من حق الجميع. في هذا الاطار، تساعدنا جمعية «سكون» في دعم الشرائح الاجتماعية التي هي بأمر الحاجة الى الدعم والعطاء غير المشروط، وهذا هو ما نطمح الى تحقيقه». اما التعاون مع «هارت بيت» فتمثل بمبادرة «سعد وطراد» وتقديمها سيارة فيات ٥٠٠ ايضا خلال حفل عشاء الجمعية الذي اقيم في صالة كازينو لبنان وتخلله



سيارة فيات ٥٠٠



ميشال طراد يسلم مفاتيح سيارة فيات ٥٠٠ للفائز

حفل موسيقي مباشر للهواة اختتم بسحب تومبولا على جوائز قيمة، وقدم الحفل ماكسيم شعيا بمرافقة كل من ملكتي جمال لبنان السابقتين السيدة نورما نعوم والسيدة كليمانس أشقر.

وفي لفظة كريمة، طلب السيد انطوان نصرالله الذي فاز بالفيات ٥٠٠ من القيمين اجراء مزاد علني يعود ريعه لمصلحة هارت بيت، وبعد اجراء المزاد، كانت السيارة من نصيب ميري مراد الا ان الفائز الاكبر كانوا الاطفال المصابين بأمراض القلب.

تسديد الدفعة الاولى على مرحلتين «ريمكو» تطلق عرضها على سيارة «تيذا»



فايز رسامني
RYMCO

عرض مغر طرحته شركة رسامني يونس للسيارات ريمكو RYMCO الرائدة بين وكلاء السيارات في لبنان. ويتيح العرض للزبائن اقتناء سيارة نيسان تيذا Tiida طراز ٢٠١١ بأقساط شهرية تصل الى ٢٧٩ دولارا اميركيا فقط. ويوفر العرض ايضا الافادة من فرصة استثنائية لتقليص الاقساط الشهرية وتسديد الدفعة الاولى على

مرحلتين القسط الاول عند الشراء بقيمة ٣٧٥٠ دولارا والثاني بعد خمس سنوات بالقيمة عينها من دون تكاليف اضافية، علما ان هذا البرنامج يطبق على سيارات نيسان كافة. وحول الموضوع، قال رئيس مجلس ادارة شركة ريمكو السيد فايز رسامني: لقد تجاوزت مبيعات نيسان Tiida في لبنان ١٢٥٠٠ وحدة حتى الآن، وهي سيارة تفوق توقعات مقتنيها لسيارات فثتها - اي السيارات صغيرة الحجم - بفضل مقصورتها الرحبة وجودتها العالية وادائها اللافت فضلا عن انها اقتصادية لجهة استهلاك الوقود، هي باختصار السيارة المفضلة عند اللبنانيين، ونحن اليوم على ثقة من نجاح العرض المغربي الذي نقدمه عليها. وتتوفر سيارة نيسان Tiida للعام ٢٠١١ بموديل سيدان اربعة ابواب وهاتشباك خمسة ابواب وكلا الموديلين متوفران بمحرك سعة ١,٦ ليتر وسعة ١,٨ ليتر بأحد عشر لوناً.

ريمكو تكشف عن موديلات استثنائية جديدة خلال معرض OUTDOOR LEBANON



من اليمين: الوزير فيصل كرامي ونجيب دبس في جناح (KAWASAKI)



من اليمين: البير عون، الوزير فيصل كرامي، جاد ايوب ورنا قيامه



من اليمين: نتالي نورا، ليال ابو انطون، رنا قيامه وجاد ايوب في جناح (GMC).

مع انطلاق فعاليات معرض OUTDOOR LEBANON سجّلت شركة رسامني يونس للسيارات (RYMCO) حضوراً لافتاً حيث سلطت الضوء على أحدث موديلات «جي.إم.سي» وكاوازاكي مرسّخة مكانتها كعلامة تجارية مميزة بين أقرانها من وكلاء السيارات في الأسواق اللبنانية. ومهدت ريمكو من خلال معروضاتها لانطلاق فصل الصيف في أول يوم له مشجعة اللبنانيين على ممارسة هواياتهم في الهواء الطلق بفضل مجموعتها المتنوعة من سيارات الدفع الرباعي والدراجات النارية عالية الأداء لأضخم الصانعين في العالم - راسية بذلك معياراً للتصاميم الثورية. وتضمنت مجموعة سيارات «جي.إم.سي» المعروضة ثلاثة طرازات أولها سيارة GMC TERRAIN المعذلة الشكل للعام ٢٠١١ وهي أولى سيارات جنرال موتورز من فئة الدفع الرباعي المدمجة، وثانيها سيارة «جي.إم.سي أكاديا» للعام ٢٠١١ وهي سيارة الدفع الرباعي من طراز كروس أوفر ذات المقاعد السبعة، وثالثها سيارة «جي.إم.سي يوكون دينالي» للعام ٢٠١١ وهي سيارة الدفع الرباعي التي تجسد منتهى الترف والرفاهية بكامل حجمها.

أما جناح كاوازاكي فتضمن نماذج من نينجا R250 و ZX6R و VERSYS (ABS) و «بروت فورس» TERYX المشوقة فضلاً عن الدراجات المائية «الجت سكي» من طراز "SXT-F15" و X300 Altرا.



من اليمين: روجيه هندي، سوزان ايليا وفادي خليفة في جناح (NORTH)



اهداف الاتحاد اللبناني الدولي لرجال الاعمال بين جريصاتي وادارة بنك بيمو



من اليسار (جلوساً): هنري عجي، روبير جريصاتي ورياض عجي

اجتمع رئيس مجلس ادارة بنك بيمو رياض عجي وممثلون عن الهيئة الادارية وادارته العامة برئاسة الاتحاد اللبناني الدولي لرجال الاعمال L.I.B.A.N المحامي روبير جريصاتي، في فندق سوفيتيل - لوغريال في الاشرفية، حيث شرح الاخير اهداف الاتحاد ومن بينها تعزيز العلاقات الاقتصادية والتجارية بين لبنان ودول الانتشار اللبناني، وتعزيز التواصل بين ابرز نجاحات الاعمال الشبابية المقيمة والمغتربة بهدف المساهمة في الانماء الاقتصادي والاجتماعي للوطن.

مؤتمر صحافي للمعهد العالي للأعمال في ذكرى تأسيسه الـ ١٥



من اليسار: ستيفان اتالي، بيير انطوان غايي، السفير دوني بيتون ورياض سلامة



من اليمين: دارين ملكي، ريان حويك، محمد الحوت ووليد كبة

«أبكس للتأمين» مشاركة في مؤتمر الاستثمار في الدول الإسلامية



من اليسار: زهير العطوط وبسام حسين



من اليمين: محمد ابو زيد ومن اليسار: زهير العطوط

افتتح وزير المال الأردني الدكتور محمد أبو حمور، ممثلاً الملك عبدالله الثاني بن الحسين، مؤتمر الاستثمار في الدول الإسلامية بعمان، بحضور ممثلين عن ٤٣ دولة عربية وإسلامية. وشاركت «أبكس

للتأمين» APEX ممثلة برئيسها التنفيذي زهير العطوط الذي عرض لفعاليتها في نشر الوعي التأميني في جميع المحافل المحلية والإقليمية، وبين القطاعات الاقتصادية معروفاً بالشركة والخدمات التي تقدمها. ودعا المشاركون في المؤتمر الى تبني استراتيجيات اقتصادية مشتركة تعمل على تحقيق المزيد من التعاون المشترك وتنفيذ اتفاقيات منظمة المؤتمر الإسلامي المتعلقة بالشأن الاقتصادي.



من اليمين: لارا فضول، TRISTON BAZIN، تانيا ناضر وستيفان شيكياديرس

نظم المعهد العالي للأعمال ESA لمناسبة الذكرى الخامسة عشرة لتأسيسه مؤتمراً صحافياً في مسرح إير فرانس في مبنى المعهد النقدي والمالي (IMEF) في حرمه - شارع كليمنصو.

استهل المدير العام للمعهد ستيفان أتالي المؤتمر بكلمة ترحيب عرض على أثرها التطورات الأكاديمية والاستراتيجية التي شهدتها المعهد منذ انشائه.

ثم تحدث رئيس غرفة التجارة والصناعة في باريس بيير انطوان غايي، عارضاً نبذة عن تاريخ الغرفة ونشاطها خلال السنوات الخمس عشرة الماضية.

أما السفير الفرنسي في لبنان دني بيتون فنوه بالدور الريادي للمعهد في مجال التعاون الفرنسي - اللبناني، مشيراً الى أهمية المعهد على الصعيدين الاجتماعي والاقتصادي.

وختاماً عرض حاكم مصرف لبنان رياض سلامة الروابط الوثيقة القائمة بين مصرف لبنان والمعهد، معلناً عن اطلاق ورشة مركز التدريب الإقليمي التابع لمصرف لبنان في المعهد العالي للأعمال، باعتباره مركزاً إقليمياً للامتياز في المضمار المالي.

افتتاح معرض ٢٠١١ PROJECT LEBANON برعاية الرئيس سليمان



من اليمين: ايلي عفارة، رولان معري، هيثم عثمان
وداني عيسى (جناح SOCOTEC)



جلوساً الياس اسود وفيليب اسود (جناح TECMO)



من اليمين: رالف الفضل، ماري هراري، ديانا راشد
وخليل معلولي (جناح NORTH)

تغطية: جسيكا سماره

افتتح معرض 2011 PROJECT LEBANON المعرض الذي يعكس صورة مصغرة عن قطاع البناء والإعمار في لبنان والمنطقة بمشاركة دولية، دورته الـ ١٦ في البيل برعاية رئيس الجمهورية ميشال سليمان ممثلاً بوزير الاقتصاد والتجارة محمد الصفدي وبحضور ممثل رئيس مجلس النواب النائب ايلي عون وممثلة رئيس حكومة تصريف الأعمال وزيرة المال في الحكومة السابقة ريا الحسن وفاعليات عربية وأجنبية.

بعد الافتتاح جال الوزيران الحسن والصفدي والنائب عون ورئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للمعارض المنظمة للمعرض ألبير عون على أجنحة المعرض مستمعين لشرح عن معظم الأقسام والخدمات التي تقدمها الشركات.

واعتبرت الحسن ان المعرض يشكل أحد الدعائم الرئيسية للاقتصاد مشيرة الى ان القطاع العقاري هو الرافعة الأساسية للإقتصاد.

وقال الصفدي ان هناك صناعة لبنانية جيدة ولكنها بحاجة لأن تظهر بشكل أكبر، وان المعرض يقدم فرصة للاستفادة وجلب المستثمرين إضافة الى تقديمه كل ما هو جديد في هذا القطاع.

وامتد المعرض على مساحة ٢٥ ألف متر مربع وتضمن ٥٠٠ شركة من ٢٦ دولة عرضت الوسائل والتقنيات التي شهدها قطاع البناء والإعمار خلال السنة الأخيرة.

ويتميز معرض هذه السنة بإطلاق نظام مجلس لبنان للأبنية الخضراء الذي طوره المجلس بالتعاون مع المؤسسة الدولية للتمويل IFC والذي يعنى بتصنيف الأداء البيئي للأبنية القائمة وفق معايير الاستدامة.



جناح LG



من اليمين:
بسام رشدان،
زخرف
سليمان، بلال
بيضون
وسمعان الزرقا
(جناح
AL BONIAN
GROUP)



من اليمين: سليم حداد وعبدو غصين (جناح SECURATEL)



من اليمين: جان باسيلا واميل شاول (جناح CEG)



جناح SAMSUNG



من اليمين:
ايغون الحاج،
طوني كيوان،
باسل بعقلين
وعبدو شامية
(جناح
CONTRA)



من اليمين:
راشيل عون،
شربل قشوع،
ساشا تميم
وبولس يمين
(جناح
YAMMINE)

حسن حوماني (شركة حوماني HOUMANI - لبنان): المشاركة في بروجكت ليبانون بهدف الترويج لحدث منتجاتنا

رئيس شركة حوماني للبناء والانشاء حسن حوماني HOUMANI عدد بعض مشاريع الشركة، معتبرا المشاركة في «بروجكت ليبانون» للتواصل مع العملاء والترويج لحدث المنتجات العالمية، متمنيا استقرار الاوضاع في لبنان لمزيد من الازدهار.



■ هل لنا بلمحة عن الشركة؟
- تأسست الشركة عام ١٩٦٣ وهي توفر للزبون كل ما يحتاجه في قطاع البناء والانشاء من آلات ومعدات وقطع غيار وغيرها.

ونتولى حاليا تقديم خدماتنا لمشروع «سما بيروت»، مشاريع عقارية في «بيال» وسط بيروت وفي جنوب لبنان وبقاعه.

الترويج لحدث المشاريع

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض بروجكت ليبانون ٢٠١١؟
- نشارك باستمرار في هذا المعرض بهدف التواصل مع العملاء والترويج لحدث منتجاتنا وهي من وكالات المانية واسبانية.

■ كلمة أخيرة؟
- نتمنى استقرار الاوضاع في البلاد لمزيد من الازدهار وجذب الاستثمارات العربية والاجنبية. ■

اميل شاوول (شركة كونتوار الكهرباء العامة CEG): نحرص على ارضاء الزبائن بمنتجات عالية الجودة



مدير عام شركة كونتوار الكهرباء العامة اميل شاوول قدم لمحة عن تخصصها في توفير المعدات الكهربائية الصناعية، وتوسعها في ١٣ دولة عربية، ونوه بسمعتها الطيبة حيث يقصدها الزبائن من كل الدول العربية للتعامل معها، مشددا على ارضاء الزبائن بمنتجات عالية الجودة.

٢٠ وكالة عالمية حصرية

■ هل لنا بلمحة عن شركتكم؟

- تحتفل «كونتوار الكهرباء العامة» العام الحالي بذكرى مرور خمسين عاما على تأسيسها، وهي متخصصة في توفير المعدات الكهربائية الصناعية وتمثل نحو ٢٥ الى ٣٠ وكالة عالمية حصرية وتحديدًا أوروبية وإبانية مثل «ميتسوبيشي الكتريك» توزع جميعها في لبنان، اما في الدول العربية، فلدينا شركة شقيقة تعمل في نحو ١٣ دولة عربية بينها ليبيا والعراق وقطر.

سمعة طيبة

■ كيف تصفون مشاركتكم في معرض «بروجكت ليبانون» ٢٠١١؟
- مشاركتنا دائمة في معرض «بروجكت ليبانون» باعتباره محطة اساسية لنا للتواصل مع عملائنا ومواكبة التطورات في عالم البناء والانشاء.

■ ما الذي يميز شركتكم عن غيرها من الشركات في لبنان؟
- الوكالات التي نمثلها عالمية ومعروفة بجودة منتجاتها ومثابرتها والقيمة المضافة التي توفرها للعملاء. وقد استطاعت شركتنا بناء سمعة طيبة على مرّ السنين بفضل الخدمات التي نقدمها، حيث يقصدها الزبائن من كل الدول العربية للتعامل معنا.

كلمة أخيرة؟

- نحاول عاما بعد عام الحصول على علامات ووكالات تجارية جديدة حفاظا على تقدمنا وتطورنا وارضاء الزبائن بمنتجات عالية الجودة. ■

رولان معري (SOCOTEC):

نؤكد من تطبيق معايير LEED الصديقة للبيئة ونوفر خدمة تقييم المخاطر



مشاركة «سوكوتيك» - لبنان» دائمة في معرض «بروجكت ليبانون» هذا ما اكده مدير عام الشركة رولان معري، مشيرا الى جملة مزايا تتمتع بها ابرزها انها مملوكة من شركة سوكوتيك الفرنسية العالمية، لافتا الى دورها في التأكد من تطبيق معايير LEED الصديقة للبيئة، مذكرا بتوفيرها

خدمة تقييم المخاطر لاصحاب المشاريع العقارية، الى جانب خدمة التقييم الهندسي.

■ كيف تصفون مشاركتكم في «بروجكت ليبانون» ٢٠١١؟
- تحرص «سوكوتيك» على المشاركة الدائمة في المعرض في الجناح الفرنسي. وهذه المشاركة تهدف الى الترويج لاسم الشركة والحلول الجديدة التي توفرها الى جانب لقاء الشركات الفرنسية المشاركة وتبادل الخبرات وتشجيعها على دخول السوق اللبنانية والاستثمار فيها.

■ ما الذي يميز «سوكوتيك» عن شركات التدقيق الفني الاخرى؟
- تعمل سوكوتيك في السوق منذ ١٨ عاما، لذا هي تتمتع بخبرة طويلة ومهمة في مجالها.

كذلك، ان نسبة ٨٠ في المئة من سوكوتيك لبنان مملوكة من شركة سوكوتيك الأم في فرنسا وهذا يعطينا مصداقية وشفافية في ارقامنا وبياناتنا المالية، ودعما ماليا ومعنويا وفنيا وتجاريا. هذا ويخضع جميع المهندسين في الشركة في لبنان الى ورش تدريب دورية ودورات تأهيل لمواكبة التطور وتجديد معلوماتهم.

التأكد من تطبيق المواصفات البيئية

■ كيف تواكب «سوكوتيك» الاتجاه العالمي نحو اعتماد معايير صديقة للبيئة؟
- هناك توجه نحو انشاء المباني الخضراء والتزام معايير LEED الصديقة للبيئة. وهنا دور «سوكوتيك» في التأكد والحرص على ان يطبق اصحاب المشاريع والمسؤولون عن الدراسات والاستشارات فيه المواصفات البيئية المنصوص عليها. وفي المقابل يحصل صاحب المشروع على تسهيلات وحوافز ضريبية مع شهادة LEED التي تعتبر قيمة مضافة في التسويق لاي مشروع كونه صديقا للبيئة.

خدمة التقييم الهندسي

■ ما هي الخدمات الجديدة التي توفرها شركتكم في السوق؟
- توفر «سوكوتيك» خدمة تقييم المخاطر لاصحاب المشاريع العقارية والتي تتضمن توعية وتوفير الاستشارات حول الاخطار التقنية التي قد تصادف اي مالك مشروع من حرائق وسبل أمان وزلازل. كما نتابع العميل ونساعده على ايجاد الحلول الملائمة والتغلب على اي خطر قد ينشأ.

كذلك نقدم خدمة التقييم الهندسي VALUE ENGINEERING وهي تهدف الى اعادة دراسة اي مشروع عقاري مع فريقنا الهندسي بغية خفض التكاليف. ■

روني هيكل (شركة صقر لتوليد الطاقة - لبنان): مستعدون لدعم الدولة في بناء المحطات



مدير المبيعات في شركة صقر لتوليد الطاقة لمنطقة لبنان والأردن وسوريا والعراق روني هيكل كشف عن نمو الأعمال بنسبة ٢٠ في المئة سنويا، وعن عرض جديد اطلقته مؤخرا ذي تسهيلات فريدة.

■ كيف تصفون اداءكم وما ابرز ما يميز شركتكم؟
- تتطور شركتنا باستمرار

ومبيعاتها جيدة في السوق المحلية وتتمو من ١٥ الى ٢٠ في المئة سنويا. ولا يقتصر عملنا على بيع المولدات لكن نقدم الاستشارات للمستهلك وننصحه بحجم المولد المناسب لمتطلبات نشاطه، الى جانب خدمات ما بعد البيع والصيانة.

ويتصف تعاوننا مع العملاء بالشفافية والمصادقية العاليتين، الى جانب مواكبة التكنولوجيا الحديثة.

هذا واعتمدنا مؤخرا على مولدات الطاقة التي توفر استهلاك المازوت مع ضمانة لمدة سنتين ويعتبر هذا العرض جاذبا للعملاء.

عرض جديد وتسهيلات

■ هل لديكم عروض جديدة لاستقطاب عملاء جدد؟

- اطلقنا عرضا جديدا وهو FIVE STARS PROMOTION ويمنح المستهلك امكانية تقسيط مع فائدة ٥ في المئة وكفالة على الفترة التي يختارها العميل.

ونحن نسعى من خلال هذا العرض الى مساعدة العملاء قدر استطاعتنا.
■ كلمة اخيرة؟

- نتمنى ان يتحسن وضع الكهرباء في لبنان ونحن مستعدون لدعم الدولة في بناء المحطات، خصوصا اننا الوحيدون الذين نستخدم EMI FUEL.

الياس اسود (شركة تكمو TECMO - لبنان): خبرتنا ضمانتنا في مختلف الاسواق



مدير عام شركة تكمو TECMO الياس اسود عرض لمجالات عمل الشركة في مختلف الاسواق، وسلط الضوء على بعض المنتجات التي عرضتها خلال فعاليات «بروجكت لبيانون» مذكرا بدورها في التوعية البيئية والمعايير التي تلزمها في مختلف مشاريعها، مبديا تفاؤله بالسوق اللبنانية، معتبرا الخبرة التي تتمتع بها الشركة ضمانة نشاطها في الاسواق.

قوة صناعية فاعلة

■ هل لنا بلمحة عن شركة TECMO؟

- تأسست شركة TECMO وهي عضو في مجموعة آل اسود عام ١٩٦١، وشكلت مدى العقود الماضية قوة صناعية فاعلة في لبنان ومنطقتي الشرق الاوسط وافريقيا، وهي تغطي بخدماتها سبعة مجالات رئيسية هي: المقاولات العامة، التبريد الصناعي، التعبئة والتغليف، الألمنيوم، نظم ادارة الطاقة، تصنيع الآلات وصيانتها، التشغيل الآلي والتحكم.

آلات ومواد

■ ما الذي عرضتموه خلال فعاليات معرض «بروجكت لبيانون»؟

- عرضنا كل جديد لدينا، وشملت المواد المكملة للأعمال الالكتروميكانيكية المحافظة على الحرارة والموفرة للطاقة والمواد العازلة للصوت والحرارة، وهي مواد غير ضارة بالبيئة كونها لا تحتوي على مواد كيميائية او غازات سامة. كما وعرضنا العلاجات الفيزيائية والكيميائية للأرضية PHYSICAL AND CHEMICAL TREATMENT FOR THE FLOOR مع مواد التنظيف الخاصة بها والمضادة للجراثيم وهي اقل كلفة وضررا، اضافة الى النوافذ الخشبية الالمانية الشبيهة بالألمنيوم والمقاومة للتغيرات الحرارية والرطوبة والموفرة للطاقة.

المستهلك اكثر تطلبا

■ هل لمستم اقبالا على هذه المواد؟

- مع التقدم الذي نشهده في ايماننا هذه، اصبح المستهلك اكثر تطلبا، ينشد الصحة والبيئة النظيفة له ولعائلته، وفي نهاية المطاف يقبل الانسان بالتطور والتكنولوجيات الجديدة ويخضع لها ضمن الاطر التي تخدم مصلحته.

التزام بمعايير البيئة النظيفة

■ ما مدى التزامكم بالتوعية البيئية؟

- تأخذ التوعية البيئية حيزا مهما في عملنا فمن خلال موادنا وآلاتنا نحاول التخفيف من التلوث البيئي، فنأخذ مثلا مولدات الكهرباء التي تهدر اكثر من ٦٠ في المئة من الطاقة المستهلكة عن طريق الانبعاثات الحرارية من العادم ECHAPPEMENT والهواء الساخن من المبرد، فنستفيد من هذه الطاقة المهدورة لتسخين مياه او انتاج بخار ما يؤدي الى انخفاض ثاني اوكسيد الكربون.

■ كيف تقيمون الوضع في لبنان اليوم؟

- انا دائما متفائل بالرغم من كل الظروف التي تعصف بلبنان. فاللبناني يحب الحياة ولا خوف عليه ويطلب دائما وسائل الراحة.

■ وما هي مشاريعكم المستقبلية؟

- نسعى دائما الى التوسع والتطور وخبرتنا هي ضمانتنا في مختلف الاسواق المحلية والعربية والافريقية. ■

المهندس فادي السيد (شركة جبيلي اخوان - لبنان): حضورنا واسع في الاسواق العربية والافريقية

مدير فرع في شركة جبيلي اخوان لصناعة المولدات الكهربائية المهندس فادي السيد اشار الى انتشار واسع للشركة عبر فروعها في العديد من بلدان العالم، ولاحظ حذرا وتراجعا في حضور فعاليات بروجكت لبيانون هذه السنة.

■ هل لنا بلمحة عن شركتكم؟

- شركة جبيلي اخوان لبنانية، تأسست عام ١٩٧٧ ومنتشرة في لبنان عبر خمسة فروع بين طرابلس وصور، الى جانب ٢٢ فرعاً حول العالم، خصوصا في الاسواق العربية مثل دبي وقطر، والافريقية مثل نيجيريا وغانا وفي افغانستان. وتتخصص شركتنا بمولدات الكهرباء ولدينا مصنع في لبنان حيث توفر خدمات الصيانة وخدمات ما بعد البيع لكل زبائننا على مدار الساعة.

حضور دائم ومتواصل

■ كيف تصفون مشاركتكم في معرض «بروجكت لبيانون ٢٠١١»؟

- نشارك باستمرار في هذا المعرض منذ انطلاقاته، ونسعى لاثبات حضورنا الدائم والتواصل مع الشركات الحاضرة والعملاء.

لكن للأسف هذا العام لمسنا حذرا وتراجعا في الحضور بسبب الاوضاع السياسية المأزومة في البلاد.

هذا ونشارك ايضا في معرض متخصص وضخم في دبي. ■

رشيد مبارك (شركة اباف - APAVE - LIBAN - لبنان)؛

ندعم الشركات والمؤسسات لتطبيق معايير الجودة والنوعية والمحافظة على البيئة



تعد «اباف» فرعا من الشركة الفرنسية العالمية «اباف فرنسا» وهي متعددة الاختصاص ولها صفة استشارية وداعمة للشركات والمؤسسات على تطبيق معايير الجودة والنوعية والخاصة بالحفاظ على البيئة.

نائب مدير عام الشركة رشيد مبارك اوضح بالتفصيل مهام الشركة وكيفية مساعدة الشركات للحصول على شهادات فرنسية، وكشف عن افتتاح فرع ثان والسعي الى زيادة عدد الموظفين والفنيين، منوها بدور مصرف لبنان في توفير اعفاءات وتسهيلات ضريبية للمشاريع البيئية.

شركة فرنسية

■ هل لنا بلمحة عن شركة «أباف - لبنان»؟

– انطلقت شركة أباف عام ١٩٩٤ في لبنان وهي تضم نحو ٣٠ موظفا وتعتبر المكتب الاقليمي في المنطقة وتغطي دول الخليج والشرق العربي.

وتعود ملكية «أباف - لبنان» بالكامل الى مؤسسة «أباف فرنسا» وتضم حاليا اربعة اقسام اكبرها فرع البناء والانشاء حيث ندقق في اعمال الاستشاريين والمتعهدين.

كما نقوم بأعمال التدقيق والرقابة الدورية على قطاع الصناعة وتحديدًا في ما يتعلق بمداخل المصانع والانظمة الالكترونية وغيرها حفاظا على السلامة العامة.

كما نوفر الاستشارات في مجال تطبيق معياري الجودة والنوعية ISO 9000 و ISO 22000 وغيرهما. ونساعد الشركات في تطبيق مختلف المواصفات والمعايير وصولا الى الحصول على شهادات من شركة افنور AFNOR الفرنسية التي نتعامل معها او غيرها.

الى ذلك ثمة قسم خاص بخدمات التدريب الفني للمهندسين والتقنيين في مركز التدريب التابع لنا.

تواصل مع الزوار والعملاء

■ من هم ابرز عملاء «أباف»؟

– ابرز عملائنا في لبنان مجلس الانماء والاعمار، والوزارات، شركة سوليدير الى جانب الجامعات والمستشفيات والشركات والمؤسسات المتعددة النشاط.

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض بروجكت ليبانون ٢٠١١؟

– نشارك باستمرار في هذا المعرض بهدف الحفاظ على حضورنا في السوق اللبنانية والتواصل مع الزوار والعملاء.

■ ما هي آخر المستجدات على صعيد شركتكم؟

– افتتحنا فرعا ثانيا للشركة ونسعى باستمرار الى زيادة عدد الموظفين والفنيين والاستعانة بالعنصر الشاب الديناميكي والطموح.

معايير بيئية لبنانية

■ ما تعليقكم على توجه العديد من الشركات المطورة الى اعتماد المعايير البيئية في انشاء المباني؟

– «أباف» معتمدة من قبل وزارة الطاقة في لبنان كشركة توفير للطاقة ENERGY SAVING COMPANY (ESCO) وقد عملنا على اكثر من ٣٠ مبنى في هذا الاطار.

كذلك تعتبر شركتنا عضوا ناشطا في الجمعية اللبنانية للمباني الخضراء LEBANESE GREEN BUILDING ASSOCIATION والتي تعمل على تطبيق معايير ستسمى «أرزة» بما يشبه معايير LEED البيئية المعروفة.

وقد بدأ مصرف لبنان بدعم المبادرات الخضراء عبر توفير اعفاءات وتسهيلات ضريبية للمشاريع التي تعتمد المعايير البيئية. ■



من اليمين: ناجي واك، نيكول المر، رشيد مبارك ورناء كرامة في جناح (APAVE)

طارق جلاّد (شركة جلاّد - لبنان): نجهّد لأرضاء عملائنا ودعمهم بخدمات ما بعد البيع



ركز مدير المبيعات، السيد طارق جلاّد وهو أيضا شريك في شركة جلاّد وكيلة علامة «كاتربيلار» العالمية CAT في حديثه الى «البيان الاقتصادية» على عراقة الشركة في اسواق لبنان والاردن وسوريا وفلسطين، وأشار الى مشاركة قوية هذه السنة في معرض «بروجكت ليبانون ٢٠١١»، كاشفا عن عملية تجديد لمقر الشركة واعادة تأهيل الفروع في صيدا وزحلة، مشددا على دعم العملاء بخدمات ما بعد البيع.

■ هل لنا بلحة عن شركتكم؟

البيان - تحتفل شركة جلاّد خلال العام الحالي بمرور ٨٣ عاما على تأسيسها في لبنان. وشركتنا وكيلة علامة «كاتربيلار» CAT العالمية والمشهورة بتصنيع آليات البناء ومستلزماته ومولدات الكهرباء والرافعات الشوكية. وتمثل شركة جلاّد CAT في لبنان، الاردن وسوريا وفلسطين.

اثبات وجود

■ كيف تصفون مشاركتكم في بروجكت ليبانون ٢٠١١؟

- لم نشارك منذ فترة طويلة في بروجكت ليبانون، لذا فإننا هذا العام شاركنا بقوة لاثبات وجودنا وخلق فرص تعاون وجذب عملاء جدد، الى جانب الترويج لمنتجاتنا وتعريف الجمهور بها. وقد كان الحضور جيدا هذا العام، لا سيما من المهتمين بقطاع الانشاء والبناء.

■ هل شاركتكم في معارض اخرى خارج لبنان؟

- شاركنا في معارض مشابهة لـ «بروجكت ليبانون» في الاردن الى جانب مشاركتنا مؤخرا في BEIRUT BOAT SHOW في لبنان.

خدمات ما بعد البيع

■ ما هي آخر التطورات على صعيد شركة جلاّد؟

- جددنا مقر الشركة بالكامل في زوق مكاييل، الى جانب اعادة تأهيل فروعنا في صيدا وزحلة، ونبحث عن كوادر مؤهلة ومحترفة لضمها الى فريق العمل ورفع مستواه لمواكبة التطور العالمي. ومنتجاتنا وآلياتنا ذات جودة عالية وهي تحمل علامة CAT الاولى في العالم في مجالها. ونحن نجهّد لأرضاء العملاء ودعمهم بخدمات ما بعد البيع وغيرها. ■

عبدو غصين (شركة سيكوراتيل): نتجه للتوسع في الأسواق العربية

سيكوراتيل SECURATEL لحلول الأمن والحماية من أكبر الشركات في مجالها داخل السوق اللبنانية وهي تابعة لشركة TELETRADE العالمية. المدير التنفيذي في سيكوراتيل عبدو غصين توقف عند ميزة الشركة التنافسية، كاشفاً عن خطة توسعية نحو الأسواق العربية.

■ هل لنا بلحة عن شركة سيكوراتيل؟

البيان - سيكوراتيل متخصصة بحلول ومنتجات الأمن والحماية والاتصالات السلكية واللاسلكية من مراقبة الشركات والمنازل، الحماية من الحرائق والسرقات، التحكم بالدخول والخروج وغيرها، الى جانب تجهيزات المكاتب مثل آلات تمزيق الأوراق، آلات رصد وقت حضور الموظفين وغيرها.

علامات عالمية

■ ما الذي يميّز شركتكم عن الشركات المثيلة؟

- تلقى شركتنا دعماً من شركة تيليتراد القابضة TELETRADE وهذا يسمح لنا بتوفير الخدمات الكاملة والشاملة للعملاء من الكابلات، حلول الأمن، UPS، الكمبيوترات من دون الحاجة للتوجّه الى خدمات شركة أخرى. وهذا ما يميّز شركتنا ويميّزها بعنصر قوة ودعم كبيرين للمنافسة في السوق. كما نوّفر خدمات ما بعد البيع والصيانة لجميع الزبائن ونقوم بتوفير زيارات دورية للتأكد من سير أنظمة المراقبة والحماية كما يجب.

■ هل لديكم خطط توسعية نحو الخارج؟

- نتجه للتوسع في الأسواق العربية انطلاقاً من قطر ومن بعدها الى دول الخليج. أما في لبنان فنغطي كل المناطق ونوّفر خدماتنا لمختلف القطاعات. ■

فادي المندلق

(شركة NASSAR TECHNO GROUP - لبنان):



نستحوذ على ٦٥ في المئة من السوق المحلية

مدير المبيعات في شركة نصار تكنولوجروب NASSAR TECHNO GROUP (NTG) فادي المندلق اشار الى الخدمات التي توفرها الشركة حفاظا على بيئة نظيفة، ورأى في مشاركة عدد كبير من الشركات المحلية والاجنبية في بروجكت ليبانون دليل ثقة وتفاؤل بالسوق المحلية.

■ هل لنا بلحة عن شركتكم؟

- تهتم الشركة بكل ما يتعلق بصناعة البولي ايثيلين ومواد البلاستيك وتحديدا المستوعبات والخزانات من كل السعات والاحجام، حتى ٢٢ ألف لتر.

وتستخدم منتجاتنا لتخزين وحفظ المياه والاطعمة والمواد الغذائية والكيميائية. كذلك نقدم خدماتنا للمساعدة في تكرير مياه الصرف الصحي والمياه المبتذلة حفاظا على البيئة.

وكل منتجاتنا وطنية وحاصلة على شهادات عالمية تنافس المنتجات والمعامل في الخارج.

منتج جديد

■ كيف تصفون مشاركتكم في معرض «بروجكت ليبانون ٢٠١١»؟

- نشارك باستمرار في هذا المعرض الذي شهد مشاركة عدد كبير من الشركات اللبنانية والاجنبية، وهذا دليل على الثقة والتفاؤل بالسوق اللبنانية والاهتمام بالاستثمار في قطاع الصناعة.

وعرضت شركتنا منتجا جديدا وهو GOLDEN ITEM ويتمتع بضمانة عالية جدا.

■ كيف تصفون المنافسة في قطاعكم؟

- ثمة خمس او ست شركات في لبنان تعمل في القطاع نفسه لكن «نصار تكنولوجروب» تستحوذ على نحو ٦٥ في المئة من السوق المحلية بفضل منتجاتها وخدماتها المميزة.

تقدم لقطاع الصناعة

■ كلمة أخيرة؟

- يبذل الصناعيون اللبنانيون جهودا كبرى للبقاء والاستثمار في هذه السوق بفضل ايماننا بها. ونحن نلمس ان قطاع الصناعة بدأ بالمساهمة في تحقيق مداخل كبرى للدولة في ظل تراجع قطاع السياحة بسبب الاوضاع الداخلية المأزومة. ■

باسل بعقليني (CONTRA INTERNATIONAL) : هدفنا زيادة وعي الجمهور والشركات لأهمية حلول الطاقة البديلة



مدير عام شركة كونترا انترناشيونال
باسل CONTRA INTERNATIONAL
بعقليني عدد اختصاصاتها في مجالات
توفير حلول ومنتجات الطاقة البديلة
والمتجددة الصديقة للبيئة، وأوضح ان
الهدف من المشاركة في «بروجكت
ليبانون» زيادة وعي الجمهور
والشركات لأهمية حلول الطاقة البديلة.

■ هل لنا بلمحة عن شركتكم؟
- تأسست الشركة الام وهي

شركة وديع جريصاتي عام ١٩٠٥ في لبنان، وتم في ما بعد تحويل قسم من الشركة الى
كونترا انترناشيونال، وهي تهتم بكل ما يتعلق بحلول ومنتجات الطاقة البديلة والمتجددة
والصديقة للبيئة في مجالات التدفئة والتبريد وتسخين المياه والانارة.

وتساهم هذه الحلول في توفير التكاليف بين ٣٠ و ٩٠ في المئة بحسب كل منتج.

■ ما الهدف من مشاركتكم في «بروجكت ليبانون ٢٠١١»؟

- نشارك في المعرض منذ عام ١٩٩٨ ونهدف الى زيادة وعي الجمهور والشركات في
لبنان لأهمية حلول الطاقة البديلة والايجابيات التي تنتج عنها على المدى الطويل.

فروع ومشاريع

■ هل لديكم فروع خارج لبنان؟

- تمتلك كونترا وكالاتها وهي الموزع الرئيسي لها على مختلف المراكز التجارية وعلى
محال التجزئة ايضا.

والى جانب مقرنا في لبنان، لدينا فروع في قطر والامارات.

ومن اهم مشاريعنا في قطر مشروع «اللؤلؤة»، و«مدينة بروة» التي تتولى امدادها بحلول
الطاقة البديلة الى جانب ادارة النفايات. ■

عامر حافظ (تكنيكورب TECHNICORP) :

مشاركتنا في المعارض للتواصل مع المستهلك النهائي

مدير عام شركة تكنيكورب
TECHNICORP لحلول التدفئة عامر
حافظ عدد الخدمات التي توفرها
للمزبائن، موضحا ان المشاركة في
المعارض هدفها التواصل مع
المستهلك النهائي.



■ هل لنا بلمحة عن شركتكم؟
- تحتفل شركتنا سنة ٢٠١٢

بذكرى مرور ٢٠ عاما على تأسيسها وهي
متخصصة بتوفير حلول التدفئة التي تساهم

في توفير الطاقة، انظمة الطاقة الشمسية وأنياب لتدفئة الارضيات والحمامات.

ترويج لخدمات جديدة

■ ما الهدف من مشاركتكم في «بروجكت ليبانون ٢٠١١»؟

- نشارك منذ ١٥ عاما في المعرض ونسعى الى التواصل مع المستهلك النهائي اي
صاحب المنزل، والوقوف على حاجة كل زبون وتعليقاته حول منتجاتنا وتعريفه بجديتنا،
الى جانب الترويج لخدمات ومنتجات جديدة.

توزع اقليمي

■ هل شاركتكم في معارض خارج لبنان؟

- نشارك في معارض في سوريا، الاردن ودبي والعراق، وشركتنا لديها مكاتب في كل
من سوريا والاردن. ■

جهد ضاهر (INTERNATIONAL CERAMICS CO. - لبنان) : السوق المحلية جيدة مقارنة بغيرها من الاسواق المحيطة



نائب مدير عام الشركة
العالمية للسيراميك
INTERNATIONAL CERAMICS CO.
جهد ضاهر ذكر بأن الشركة
وكيلة RAK CERAMICS
الشركة الاولى على مستوى
العالم في تصنيع السيراميك
والبورسلين والادوات
الصحية، وهي توزع منتجاتها
في السوق المحلية، واذ تمنى
عودة الحركة الاقتصادية في
لبنان الى ازدهارها، وصف السوق المحلية بالجيدة مقارنة بغيرها.

■ هل لنا بلمحة عن شركتكم؟

- شركتنا هي وكالة شركة RAK CERAMICS التي تتخذ من رأس
الخيمة في الامارات مقرا لها، وهي الشركة الاولى على مستوى العالم في تصنيع
السيراميك والبورسلين والادوات الصحية واكسسوارات الحمامات.
وتتولى شركتنا توزيع منتجات «راك سيراميك» في السوق اللبنانية.

توسيع قاعدة الزبائن

■ ما الهدف من مشاركتكم في «بروجكت ليبانون ٢٠١١»؟

- ليست المشاركة الاولى لنا في المعرض ووصلت مساحة جناحنا هذا العام
الى ٢٠٠ متر مربع.

ونسعى طبعاً الى تسويق منتجاتنا وتعريف السوق بخدماتنا وتوسيع
قاعدة الزبائن.

السوق اللبنانية جيدة

■ ما هي توقعاتكم للمستقبل الاقتصادي القريب في لبنان؟

- نتمنى ان تتحسن الاوضاع في لبنان كي تنتشط الحركة الاقتصادية وتعود
الى ازدهارها بعدما شهدت بعض الركود والتردد بسبب الوضع الداخلي.
لكن مقارنة مع اوضاع الدول العربية المجاورة، لا تزال السوق اللبنانية جيدة نوعاً ما. ■

قيصر العلم (شركة العلم) :

«بروجكت ليبانون» منصة للتواصل



مدير عام شركة العلم AL ALAM
لرافعات الآلية والسقالات
ومستلزمات البناء قيصر العلم
اعتبر معرض «بروجكت ليبانون
٢٠١١» منصة مهمة للتواصل مع
المعنيين والعاملين في قطاع البناء.

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض «بروجكت ليبانون ٢٠١١»؟

- نهدف من مشاركتنا في المعرض الى الترويج لمنتجاتنا وتعريف السوق
بخدماتنا وما لدينا لتقديمه للمزبائن.

وهذه ليست المشاركة الاولى لنا في «بروجكت ليبانون» الذي يعد فرصة
ومنصة مهمة للقاء والتواصل مع المعنيين والعاملين في قطاع الانشاء والبناء.

مستلزمات البناء

■ ما هي المنتجات التي توفرها شركتكم في السوق؟

- شركتنا متخصصة في توفير الرافعات الآلية والمصاعد والسقالات
الخارجية وغيرها من المعدات الضرورية لعمال البناء والانشاءات. ■



انطوني جبور (شركة FANTONI LEBANON):

روجننا لعلامة "TOPAKUSTIK" في «بروجت لبنان ٢٠١١»

انطوني جبور احد مديري قسم التسويق في شركة fantoni lebanon التي تمثل شركة fantoni ايطاليا العالمية وهي تصنع المفروشات المكتبية وهي من اكبر مصنعي العالم لألواح الميلامين والـ MDF والواح الأكوستيك العازلة للصوت. وأوضح ان المشاركة في بروجت لبنان تهدف الى الترويج لعلامة «توب اكوستيك» الجديدة.

علامة «TOPAKUSTIK»

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض «بروجت لبنان ٢٠١١»؟

– انها المشاركة الاولى لنا في المعرض ونهدف الى الترويج لعلامة تجارية جديدة وهي «TOPAKUSTIK» ونأمل ان تحقق هذه الماركة الاقبال والنجاح الكبيرين في المستقبل بعد تعريف الجمهور اللبناني عليها.

مشاركة في معارض متخصصة

■ هل لنا بلمحة عن هذه العلامة الجديدة؟
TOPAKUSTIK هي الواح خشبية عازلة

للصوت تركب على الحيطان والسقوف داخل المكاتب والمطاعم وقاعات المؤتمرات والاجتماعات والمنازل .

■ هل تشاركون في معارض خارج لبنان؟

– شركة fantoni ايطاليا التي تمثلها شركة fantoni lebanon في لبنان تشارك في معرض في ايطاليا متخصص بالمفروشات والتصاميم الداخلية للمكاتب وهو SALONE UFFICIO. كما تشارك في معارض بدبي والمانيا والولايات المتحدة. ■



د. سامر سلطان (مؤسسة سلطان ستيل SULTAN STEEL):

المنافسة الشديدة بين الموردين والدفع المؤجل ابرز التحديات لقطاع المعادن في لبنان

العمار كانت عالية جداً. أما من حيث المنافسة فهي على أشدها، وخصوصاً في حال انخفاض الأسعار، حيث يتم التسابق على التخلص من البضاعة ذات الكلف العالية.

■ ما هي التحديات التي تواجه قطاع المعادن في لبنان؟

– المنافسة الشديدة بين الموردين والدفع المؤجل.

■ ماذا عن الاستراتيجية التي تعتمدونها في نشاطكم؟

– إعتد مخزون متكامل يلبي طلب السوق على مدار السنة مع شبكة توزيع واسعة تخدم الزبائن عند الحاجة.

■ رسالتكم الى الناشطين في القطاع؟

– إجعلوا المنافسة شريفة، ولا تنجروا وراء خفض السعر أولاً.

هناك الكثير لتقدموه الى الزبائن قبل النظر في السعر لأن هامش الربح صغير ولا يحتمل تخفيضاً إضافياً. ■

المدير المالي CFO في مؤسسة سلطان ستيل الدكتور سامر سلطان اشار الى الدور الذي تلعبه المؤسسة في تأمين الحلول العملية اعتماداً على تكنولوجيا متطورة في ما يخص واجهات الابنية والابراج .

■ ما هو الدور الذي تلعبه سلطان ستيل في عمليات تشييد الابنية الحديثة في لبنان والمنطقة؟

– تأمين الحلول العملية إعتدماً على تكنولوجيا متطورة في ما يخص واجهات الابنية والابراج وتدعيم الأساسات.

■ ماذا تقولون عن ارتفاع اسعار المعادن وتأثير ذلك على مبيعاتكم والمنافسة مع الشركات الاخرى؟

– في غالب الأحيان يحدد سعر المعادن بحسب الطلب من خلال الإستثمارات القائمة، وطالما هناك فائض من السيولة لا خوف على المبيعات لأن نسب الأرباح من

عدنان سميح فطيرجي

:(SUN FLEX)

نتائج مشاركتنا في «بروجكت ليبنان»
فاقت كل التوقعات

الشريك والمدير التجاري في شركة صن فليكس SUN FLEX عدنان سميح فطيرجي قدم لمحة عن الحلول التي توفرها الشركة للزبائن والمشاريع العقارية، معتبرا ان المشاركة في بروجكت ليبنان فاقت بنتائجها كل التوقعات.

■ هل لنا بلمحة عن شركتكم والحلول التي تقدمها؟

– «صن فليكس» SUN FLEX شركة المانية متخصصة في توفير الحلول لكسر التقسيم التقليدي بين الغرف الداخلية في المنزل او اي وحدة عقارية وبين الاقسام الداخلية والخارجية. وهذه الحلول تساهم في زيادة المساحات عبر استخدامنا لانظمة الابواب القابلة للطي (FOLDING DOORS) والتي تتحرك في الاتجاهين وتفتح لحدود ١٥ مترا وترتفع ٣,٥ امتار.

كما لدينا انظمة الابواب المنزلقة SLIDING DOOR SYSTEMS.

■ كلمة أخيرة؟

– شاركنا خلال السنوات الخمس الماضية في معارض ضخمة في الامارات من حيث الحجم وعدد الزوار. لكن مشاركتنا في بروجكت ليبنان فاقت كل توقعاتنا من حيث الاقبال وجذب العملاء، ونحن سعيون جدا بمشاركتنا. ■

زخرف سليمان

:(AL - BONIAN GROUP - لبنان)

نحترم التطبيقات البيئية من خلال التقيد
بمعاييرها العالمية

مدير عام مجموعة البنيان وشركة اوتوماتيكس زخرف سليمان تناول في حديثه الى «البيان الاقتصادي» اعمال المجموعة وخدماتها للمقاولين والصناعيين في السوق المحلية، لافتا الى احترام المجموعة للتطبيقات البيئية من خلال التقيد بالمعايير البيئية العالمية منوها بفريق عمل المجموعة الخبير والمتفاني.

■ هل لنا بلمحة عن مجموعة البنيان؟

– تأسست المجموعة في العام ١٩٨٧ كشركة تعمل في اطار المقاولات الكهربائية والميكانيكية والاعمال التجارية من خلال التمثيل التجاري لشركات اوروبية. عام ١٩٩٨ اوقفت نشاطاتها في مجال المقاولات وتفرغت للتمثيل التجاري لتنتقل في توفير خدماتها للمقاولين والصناعيين في السوق المحلية.

■ ما رأيكم بمفهوم الحفاظ على البيئة؟

– التكنولوجيا ليست بريئة في ما يخص المحافظة على البيئة، بحيث يمكن لتطبيقاتها احترام البيئة، وهذا ما نقوم به في الشركة من خلال احترام المواصفات والمعايير العالمية الحامية للبيئة.

فريق عمل متفان

■ ما هي مشاريعكم المستقبلية؟

– المشروع الاله الذي نعمل عليه، ومنه تتفرع كل المشاريع المتبقية هو الكادر البشري في مجموعتنا بحيث نعمل كعائلة واحدة ونجهد لتحقيق النتائج الايجابية، من دون الدخول في تنافس يضر بالآخرين متسلحين بمزايا فريق العمل الخبير والمتفاني. ■

بشارة ضومط (ZADCO - لبنان):

فضلنا السوق المحلية رغم تلقينا عروضاً
للعمل في اسواق الخليج

المدير الشريك في شركة زحلاوي وضومط (زادكو ZADCO) لمعدات البناء ولوازمه بشارة ضومط عدد بعض اهم المشاريع التي ساهمت الشركة في بنائها، وكشف عن تلقي عروض للعمل في اسواق الخليج.

■ هل لنا بلمحة عن شركتكم ومجال عملها؟

– تعمل شركة زادكو في لبنان منذ ١٥ عاما وهي متخصصة في توفير معدات البناء من رافعات برجية (TOWER CRANES)، مصاعد لورش البناء وموزعات الخرسانة، وقد وفرنا خدماتنا لابرز المشاريع واكبرها في بيروت مثل «مارينا تاور»، «سكايا غايت» و«سما بيروت».

مساعدة شركات التطوير

■ كيف تصفون مشاركتكم في معرض بروجكت ليبنان ٢٠١١؟

– انها المشاركة الاولى لنا في المعرض وهي لتعريف الجيل الجديد في قطاع البناء والانشاء على خدماتنا وقدرتنا على مساعدة شركات التطوير العقاري في بناء المشاريع واعمار لبنان.

الاستحواذ على مشاريع مستقبلية

■ هل لديكم اعمال ومشاريع خارج لبنان؟

– تلقينا عروضاً عديدة للعمل في اسواق الخليج وقطر، لكننا فضلنا خدمة السوق اللبنانية مساهمة منا في اعمار بلدنا والمشاركة في الفورة العقارية الحاصلة فيه. وفي هذا الاطار نعمل على استحواذ مشاريع مستقبلية ستبنى في لبنان. ■

ايلي صفيّر (شركة غارديا سيستم - لبنان): توسع قريب في اربيل واهتمام بسوقي دبي وابو ظبي

شركة غارديا سيستم GARDIA SYSTEMS «دومار سابقا» من الشركات المتخصصة في توفير حلول وبرامج الامان وأجهزة الانذار.

مديرها العام ايلي صفيّر عدد الأنشطة التي تمارسها والخدمات التي توفرها للزبائن مؤسسات وافرادا، لافتا الى توسع قريب في اربيل مع الاهتمام بسوقي دبي وابو ظبي، مركزا على استكمال المشاريع التي تنفذ حاليا.

وعن الوضع الداخلي في لبنان قال ان الوضع المتأزم يجعل الشركات مترددة في اتخاذ قراراتها في شأن استكمال او الانطلاق بمشاريع جديدة وهذا ينعكس طبعا على التعاون معنا.

وفي الوقت الراهن نعمل على استكمال المشاريع الحالية. ■



المهندس وليد بارود (بارود ستيل اندستريز): استراتيجيتنا نشر اسم الشركة والتعريف بمنتجاتها وخدماتها



العضو المنتدب في شركة
بارود ستيل اندستريز
BAROUD STEEL INDUSTRIES
المهندس وليد بارود اشار الى
البحث عن فرص في السوق
اللبنانية، كاشفا عن استراتيجية
نشر اسم الشركة والتعريف
بخدماتها ومنتجاتها.

■ هل لنا بلمحة عن
شركتكم؟



– تأسست الشركة عام ١٩٥٤ في
لبنان وهي متخصصة في صناعة الفولاذ، لكننا ركزنا في السنوات العشر الماضية
على الاسواق العربية والافريقية.
وقد قررنا التركيز مؤخرا على السوق اللبنانية المحلية، لذا نبحت عن فرص عدة
للترويج لشركتنا وتعريف السوق بها، لا سيما قطاع البناء والانشاء.

مشاركة بالمعارض والملتقيات

■ كيف تصفون مشاركتكم في معرض بروجكت لبيانون ٢٠١١؟

– انها المشاركة الاولى لنا في المعرض وقد انطلقنا بجناح مميز وحملة قوية مع
النية في تكرار مشاركتنا في السنوات المقبلة، الى جانب معارض وملتقيات اخرى
مفيدة لنا.

وكما ذكرت تقضي استراتيجيتنا الجديدة بنشر اسمنا في لبنان بقوة وتعريف
الجمهور والمهتمين بخدماتنا ومنتجاتنا.

■ ما هي اهم المنتجات والخدمات التي تقدمونها؟

– نحن نعمل بالحديد الصناعي وكل مستلزمات البناء، الحاويات (WAREHOUSES)،
الابواب الحديدية او المصفحة، اللوحات المستخدمة للتسقيف، المنازل الجاهزة. ومن ابرز
خدماتنا اننا نستطيع توفير حاجات الزبائن بحسب متطلباتهم. ■

خليل الغول (GHOUL CO لبنان): التطوير والمنافسة ارضا لمتطلبات الزبائن



مدير عام شركة الغول CO
EL GHOUL للزجاج والمرايا خليل
الغول اعرب عن تشجيعه للصناعة
اللبنانية، وتمنى على المسؤولين
الاهتمام اكثر بحاجات الصناعيين
ودعمهم، مذكرا بالسعي الى
التطوير والمنافسة ارضا
لمتطلبات الزبائن.

■ هل لنا بلمحة عن شركة
الغول؟



– تأسست الشركة عام ١٩٤٨ وهي تنشط في صناعة الزجاج والمرايا لكافة أعمال البناء
والديكور. وتسعى الشركة بإدارتها الجديدة إلى تطوير صناعة الزجاج والمرايا باستخدامها
أحدث الماكينات والتقنيات الجديدة لتضاهي بذلك أهم الشركات الأوروبية والعالمية.

اهتمام بحاجات الصناعيين

■ كيف تصفون مشاركتكم في «بروجكت لبيانون ٢٠١١»؟

– علما ان الوضع العام في لبنان لا يشجع على الاستثمار وتوظيف الاموال محليا، ألا أن
الشركة وانطلاقا من إحساسها الوطني بدعم تحريك العجلة الاقتصادية، قررت للمرة
الثالثة المشاركة في هذا المعرض، لما له من أصداة إيجابية في الدول العربية والأوروبية.

تطوير وتجديد

■ ما هي آخر التطورات على صعيد شركتكم؟

– انتقل موقع مصنعنا من منطقة بئر حسن – طريق المطار الى المدينة الصناعية في
الشويفات مع توسيع مساحته من ٢٨٠٠ الى ٤٢٠٠ متر مربع.
كما نعمل على تطوير وتجديد المعدات الصناعية والكهربائية لمواكبة التطور في مجال
عملنا والمنافسة على مستوى عال وارضاء متطلبات الزبائن. ■

برنارد ابي عبدالله (شركة بوش - لبنان)

الحصول على وكالات جديدة ارضا لأكبر شريحة من الزبائن

مدير المبيعات في شركة BOSCH برنارد ابي عبدالله اعتبر معرض
«بروجكت لبيانون» الأهم في منطقة الشرق الأوسط، لافتا الى سعي الشركة
الى التطور والتقدم باستمرار والحصول على وكالات جديدة ارضا لأكبر
شريحة من الزبائن.

■ كيف تقومون مشاركتكم في معرض «بروجكت لبيانون» هذا العام؟

– هذا المعرض هو الأهم في الشرق الأوسط في ما يتعلق بقطاع الانشاءات والبناء
والقطاعات المساندة له. لذا نحرص على المشاركة الدائمة فيه لعرض منتجاتنا الجديدة
والتواصل مع العملاء والزوار.

وهذه المشاركة الخامسة عشرة لنا في «بروجكت لبيانون» وكل عام نركز على منتج
معين لتسويقه ودعمه في الاسواق.

تمثيل شركة كابريول

■ ما هي المنتجات التي عرضتموها هذا العام؟

– عرضنا هذا العام منتجات لشركة كابريول الايطالية وهي تتضمن كل ما يختص
بالعدة اليدوية لورش العمل مثل الالبسة والاحذية التي تحمي العمال من المخاطر
وغيرها وهي مكمل للعدة الكهربائية.
وقد حصلنا على تمثيل هذه العلامة الايطالية في لبنان وهي الرائدة في مجالها اوروبيا.

■ ما هي مشاريعكم المستقبلية؟

– تسعى شركتنا طبعاً الى التقدم والتطور باستمرار والحصول على مزيد من
الوكالات لارضاء اكبر شريحة من الزبائن في قطاع البناء والانشاء. ■

علام الجردى (شركة دوكولاند DOCULAND):

خدمات طباعة متكاملة للأفراد والشركات عبر فروعنا الخمسة

رئيس قسم المبيعات في شركة
دوكولاند DOCULAND للطباعة
شرح طريقة عمل الشركة المتكاملة
والاحترافية وخدماتها للأفراد
والشركات والمؤسسات وانواع
الطباعة التي تتولاها.

■ هل لنا بلمحة عن شركة
«دوكولاند»؟



– دوكولاند مركز للطباعة يوفر
خدماته للأفراد والشركات ويتجهز مبدأ

BE TO BE اي ان فريق عملنا يقصد العملاء ويقف عند حاجاتهم وينجز كل ما
يحتاجونه من مستندات وغيرها ويوصلها مباشرة اليهم من دون اي كلفة اضافية.

كما نقدم خدماتنا الى شركات الهندسة ونغطي عبر فروعنا الخمسة في لبنان ورش
العمل في كل المناطق ونوصل الخراط والمستندات الهندسية المطبوعة الى اي موقع
كان. كما يمكن ان نوفر خدمات الطباعة للشركات الهندسية خارج لبنان في سوريا
والاردن حيث لا يوجد تقنيات وتكنولوجيا حديثة للطباعة.

وتشمل خدماتنا الطباعة الابيض والاسود، الطباعة الملونة، التغليف والتصفيح
وBINDING & LIMINATION وصناعة وتركيب الملصقات الضخمة مثل صور
المشاريع العقارية الجديدة، ملصقات للمعارض وغيرها، اضافة الى المنشورات
والبطاقات البلاستيكية للاعمال وغيرها. ■





انطوان شامي (شركة شابروس CHABROS) :

نتطلع الى التوسع نحو اسواق جديدة في الشرق الاوسط

رئيس شركة شابروس لتجارة الاخشاب CHABROS انطوان شامي لفت الى عرض منتجات مميزة وجديدة خلال فعاليات معرض «بروجكت لبيانون ٢٠١١» وتمنى على وزارة الصناعة دعم الصناعيين وتخفيف الاعباء عن كاهلهم، كاشفا عن تطلع الى التوسع نحو اسواق جديدة في الشرق الاوسط.



من اليمين: بيتر زلال، انطوان شامي وباتريك شولي (جناح CHABROS)

– بداية، لا يوجد احراج وغابات كثيرة في لبنان، كذلك فإن كلفة استيراد الاشجار من الخارج الى لبنان مرتفعة جدا، ناهيك عن ارتفاع كلفة الطاقة واليد العاملة.
■ هل لديكم اي مطالب من الوزارات اللبنانية المعنية بقطاع الصناعة؟
– نتمنى على وزارة الصناعة دعم الصناعيين وتخفيف الاعباء عن كاهلهم من خلال دعم اسعار الطاقة الكهربائية وخفض الضرائب والرسوم على استيراد المواد الخام.

تطلع الى التوسع

■ هل تؤثر الاوضاع المتأزمة في لبنان على اعمالكم؟

– اعتدنا على تقلب الاوضاع السياسية في لبنان، لذا يمكن القول اننا اصبحنا متحصنين تجاه هذه الاضطرابات بحيث لم تعد تؤثر على اعمالنا.
■ هل لديكم اي خطط مستقبلية؟
– نتطلع دائما الى التوسع والتطور وتصدير منتجاتنا الى اسواق جديدة في الشرق الاوسط وكل انحاء العالم. ■



منتجات جديدة

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض «بروجكت لبيانون» ٢٠١١؟
– نهدف لمشاركتنا في المعرض الى تعريف السوق اللبنانية بمنتجات جديدة مصنعة في معملنا في اوربا وبرزها الاخشاب المعالجة حراريا THERMO TREATED WOOD والتي يمكنها تحمل العوامل الطبيعية من دون تغيير شكلها مثل الحرارة المرتفعة والمياه وغيرها.
كما وعرضنا الواح خشبية يمكن استخدامها في صناعة المطابخ والأثاث وغيرها.
وكل منتجاتنا مصنعة في اوربا ويتم تصديرها الى مختلف الاسواق ومنها لبنان.

قيمة مضافة

■ ما هي مميزات وخصائص هذه الانواع الجديدة من الاخشاب؟
– هذه المنتجات الجديدة كما ذكرت مقاومة لعوامل الطبيعة وتغير الطقس والمناخ. كما ان الاخشاب التي نستخدمها حاصلة على مصادقة FOREST STEWARDSHIP COUNCIL (FSC) اي ان مصدرها من اشجار يعاد زرعها.

وتعتبر هذه الاخشاب اطول عمرا واسعارها منطقية، مقارنة مع القيمة المضافة التي توفرها للعميل.

دعم من وزارة الصناعة

■ ما المانع من اقامة مصنع للاخشاب في لبنان؟





اسعد صفال (SACCAL INDUSTRIES - لبنان):

نشأتنا موزعة في مختلف اسواق المنطقة

مدير عام شركة صفال للصناعات SACCAL INDUSTRIES اسعد صفال عزف بتخصص الشركة واسواقها، واعتبر المشاركة في معرض «بروجكت لبنانون ٢٠١١» اثباتا للحضور وبحثا عن فرص تعاون جديدة مع الشركات الاجنبية، مذكرا بتوزع نشاطات الشركة في مختلف اسواق المنطقة.

■ هل لنا بلمحة عن شركة صفال للصناعات؟

البيان – تأسست الشركة عام ١٩٤٤ وهي متخصصة في تصنيع وتجميع المولدات الكهربائية والـ UPS الى جانب تصنيع اللوحات وانشاء محطات توليد الطاقة. ويقع مصنعنا الرئيسي في البقاع الغربي ومساحة ٢٠ ألف متر مربع. ونوفر طبعاً خدمات ما بعد البيع من صيانة وتوابعها. هذا ولدينا شركة مقاولات لانشاء مشاريع محطات توليد الطاقة.

■ هما هو حجم القيمة السوقية لمبيعاتكم؟

– تشكل مبيعاتنا الى السوق اللبنانية نسبة ٢٥ في المئة من حجم مبيعاتنا والنسبة المتبقية تصدرها الى اسواق العراق والشرق الاوسط وافريقيا.

تواصل مع الشركات الاجنبية

■ ما الهدف من مشاركتكم في معرض «بروجكت لبنانون ٢٠١١»؟

– نشارك في هذا المعرض باستمرار لإثبات وجودنا وحضورنا كشركة معروفة ورائدة في قطاعنا. كما اننا نهتم ايضا للتواصل مع الشركات الاجنبية المشاركة بحثاً عن فرص تعاون جديدة.

نشاطات موزعة

■ كيف تنعكس الاضطرابات السياسية في المنطقة على اعمالكم؟

– لا شك في ان الاوضاع المتأزمة في المنطقة تؤثر على اعمالنا لكن بشكل بسيط، اذ ان نشاطاتنا موزعة في مختلف اسواق المنطقة وافريقيا وهذا ما يوفر حماية لشركتنا. ■

ماري القزيلي (شركة القزيلي - لبنان):

متفائلون بالاستثمار والعمل في السوق المحلية

اعتبرت المديرية العامة لشركة القزيلي الموزعة لمنتجات القرميد والادوات الصحية والبلاط ماري القزيلي معرض «بروجكت لبنانون ٢٠١١» فرصة مميزة وهادفة للتواصل مع الحضور والزوار، مبدية تفاؤلاً بالاستثمار والعمل في السوق المحلية، مركزة على ارضاء الزبائن وتلبية حاجاتهم.

البيان ■ كيف تصفون مشاركتكم في «بروجكت لبنانون ٢٠١١»؟

– نشارك منذ عشرة اعوام في هذا المعرض الذي نعتبره فرصة مميزة وهادفة للتواصل مع الحضور والزوار

المهتمين في مجالات الانشاء والبناء وكل ما يرتبط به، والبحث عن فرص عمل جديدة الى عرض منتجاتنا.



العمل في السوق المحلية

■ كيف تنظرون الى الاوضاع في لبنان؟

– نحن متفائلون دائماً، فلطالما مرّ لبنان بظروف صعبة لكنه استطاع التغلب عليها. لذا نحن مستمرون في الاستثمار والعمل في سوقنا المحلية، على أمل طبعاً ان تتحسن الاوضاع لمزيد من الطمأنينة والازدهار.

مواكبة التقنيات الحديثة

■ ما الذي يميز شركتكم عن الشركات الاخرى؟

– شركتنا عائلية، لذا نحن نطبّق القيم العائلية في عملنا من حيث الدقة والاهتمام بعملائنا والسهر على ارضائهم وتلبية حاجاتهم. كما نواكب مختلف التطورات والتقنيات الجديدة التي تستخدم في مجال عملنا لمستوى افضل وتقدم مستمر. ■

مروان صيداني

(شركة يونيغاز UNIGAZ - لبنان):



منتج جديد للتدفئة اقل تلوثاً وأدنى كلفة

من بقية المحروقات

قدّر العضو المنتدب في شركة «يونيغاز» UNIGAZ مروان صيداني اهمية المشاركة في معرض «بروجكت لبنانون» وانعكاسها ايجاباً على نتائج الشركة، كشف عن منتج جديد يوفر التدفئة على الغاز ويعتبر اقل تلوثاً من المحروقات الاخرى معتبراً ان الحفاظ على البيئة يشكل التحدي الأكبر أمامنا.

البيان ■ كيف تصفون مشاركتكم في «بروجكت لبنان» هذا العام؟

– تشارك شركتنا منذ عشرة اعوام في هذا المعرض، ونحن نقدر اهمية هذه المشاركة وهو يعود علينا بنتيجة جيدة وينعكس ايجاباً على نتائج الشركة وهذا ما شجعنا لتكرار مشاركتنا سنة بعد اخرى.

■ هل من منتجات جديدة طرحتموها مؤخراً في الاسواق؟

– لدينا منتج جديد طرحناه في الاسواق وهو Wall Mounted Heaters الذي يوفر التدفئة والمياه الساخنة على الغاز في المنازل وهو افضل للبيئة من استعمال المازوت أما نسبة التوفير فتفاوتت حسب اسعار المحروقات عالمياً.

سته أسواق

■ ما هي مشاريعكم الجديدة؟

– تعمل «يونيغاز» في ستة اسواق وهي قطر، ابوظبي، الاردن، مسقط سلطنة عمان بالإضافة الى لبنان وسوريا ونعمل حالياً على مشروع العبدلي في الاردن في مجال تصميم وهندسة واعمال المقاولات في القطاع، وعملنا على مشاريع تطوير مدن عديدة في قطر، وهذا هو المجال الذي نركز عليه حالياً.

■ كلمة اخيرة؟

– نود التذكير ان الحفاظ على البيئة يشكل التحدي الاكبر امامنا حالياً وعلى كل فرد ومؤسسة التفكير في استعمال الطاقة النظيفة او اقل تلوثاً واولها الغاز. ■

«يمين ترايدينغ» YAMMINE TRADING COMPANY رائدة في توفير

اجهزة ضغط الهواء للمصانع والمستشفيات

رئيس شركة يمين ترايدينغ YAMMINE TRADING COMPANY بولس يمين دعا السياسيين الى تحمل مسؤولياتهم على صعيد تحسين الاقتصاد ويجاد فرص العمل، مشددا على وجوب ايجاد الحلول الجذرية للمعوقات التي تعانيها السوق المحلية. بدوره نائب المدير العام في الشركة شربل قشوع قدم لمحة عن نشاطها والعلامات التجارية التي تسوقها في السوق المحلية والأسواق المحيطة.

■ هل لنا بلمحة عن شركتكم؟



شربل قشوع: - شركة «يمين ترايدينغ» متخصصة في تجارة اجهزة ضغط الهواء COMPRESSORS والتي نوفرها للمصانع والمستشفيات. كما ونبيع مكابس هواء خالية من الزيت OIL FREE تعود لمصانع ايطالية والمانية عديدة مثل «فيني» FINI، «داري» DARI، «بنوماكس» PNEUMAX «أومي» OMI وغيرها.

■ هل لديكم نية للتوسع نحو اسواق خارجية؟

بولس يمين: - مقرنا الرئيسي في لبنان، لكننا نصدر علامتنا الى الدول العربية مثل السعودية، الاردن، مصر، قطر، الامارات وحتى الاسواق الافريقية مثل نيجيريا.

■ كيف تنعكس الاوضاع السياسية الداخلية في لبنان على اعمالكم؟

بولس يمين: - نتمنى ان تعود الاوضاع الى حالها الطبيعية في لبنان، وان يعي السياسيون المسؤوليات التي تترتب على عاتقهم من تحسين الاقتصاد ويجاد الوظائف لتوفير حياة كريمة للمواطنين. ■

حسن غدار (شركة غدار للتجارة والبناء - لبنان):

نعمل على توفير منتجات لتوليد الكهرباء من الطاقة الشمسية

مدير عام شركة غدار للتجارة والبناء حسن غدار عرّف بالشركة على انها متخصصة في مواد البناء وتوفير المنتجات الصديقة للبيئة، كاشفا عن العمل على توفير منتجات لتوليد الكهرباء من الطاقة الشمسية.



■ ما مدى مواكبكم لمفهوم التقنية الخضراء الصديقة للبيئة في منتجاتكم؟

- شركتنا حاصلة على وكالة

شركة «أندولين» التي تصنع منتج «اندوغرين» وهي حديقة يمكن تركيبها على السطوح عازلة للمياه والحرارة وتساهم في زيادة المساحات الخضراء.

كذلك نحن نوفر منتجات الطاقة الشمسية منذ العام ١٩٨٢ وهي تساعد ايضا على توفير الطاقة البديلة والصديقة للبيئة. وقد بدأ الزبائن يظهرون وعيا لهذه التقنية ويطلبونها اكثر من قبل.

■ هل من منتجات جديدة ستطرحونها قريبا؟

- نعمل على مشروع لتوفير منتجات لتوليد الكهرباء من الطاقة الشمسية وليس حصرها فقط بتوفير المياه الساخنة. ■

دعوة لحضور جمعية عمومية عادية

لشركة مارينا دل سول السياحية ش.م.ل.

سجل تجاري ٨٨/٢٢١٠

يتشرف مجلس إدارة شركة مارينا دل سول السياحية ش.م.ل. بدعوة حضرات المساهمين لحضور جمعية عمومية عادية التي ستعقد في مركز الشركة في أنفه في الساعة العاشرة من يوم السبت الواقع في ٢٣ تموز ٢٠١١ بغية التداول واتخاذ القرارات حول المواضيع المدرجة في جدول الأعمال التالي:

- ١- تلاوة تقرير مجلس الإدارة
- ٢- تلاوة الميزانية وحساب الأرباح والخسائر العائدة للسنوات المالية ٢٠٠٩ و ٢٠١٠
- ٣- تلاوة تقرير مفوضي المراقبة حول الحسابات الموقوفة في ٢٠٠٩/١٢/٣١ و ٢٠١٠/١٢/٣١
- ٤- الموافقة على الحسابات الموقوفة في ٢٠٠٩/١٢/٣١ و ٢٠١٠/١٢/٣١ وتخصيص الأرباح
- ٥- ابراء ذمة رئيس واعضاء مجلس الإدارة عن ادارتهم خلال السنوات السابقة ولغاية تاريخه
- ٦- اعطاء الترخيص الخاص للشركة ولأعضاء مجلس الإدارة للسنة ٢٠١١ وفقا للمادتين ١٥٨ و ١٥٩ من قانون التجارة
- ٧- تعيين مفوض مراقبة للسنة المالية ٢٠١١
- ٨- امور مختلفة

بحق لكل مساهم منذ تاريخ نشر هذه الدعوة ان يطلع في مركز الشركة الكائن في أنفه على الميزانية وحساب الأرباح والخسائر العائدة لكل من سنة ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ وعلى تقرير مفوضي المراقبة.

رئيس مجلس الإدارة المدير العام

ابراهيم شحادة فوز

شركة مارينا دل سول السياحية ش.م.ل.

الوكالات التجارية المتحدة (لبنان) ش.م.م.

المركز المالي بتاريخ ٢٠١٠/١٢/٣١

(ليرة لبنانية)

الموجودات	٢٠١٠	٢٠٠٩
الأراضي	١,٨٦٠,٢٧٤,٥٩٨	٠
الابنية بعد الاستهلاكات	٦٧,٤٢٨,١٢١	٧٣,٢٤٤,٥٩٨
الذمم المدينة	٣٤٤,٠٧٢,٠١٢	٢٩٤,٣٨٨,٠٠٢
النقد في الصندوق ولدى البنوك	٨٨,٥١٧,٣٩٢	٤٣٦,٣٦١,٣٧٣
مجموع الموجودات	٢,٣٦٠,٢٩٢,١٢٣	٨٠٣,٩٩٣,٩٧٣
المطلوبات		
رأس المال	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي قانوني	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
أرباح مدورة	٤٨,٢٧٤,٨٧٣	٢٠٨,٩٥٦,٤٢٩
	١٩٨,٢٧٤,٨٧٣	٣٥٨,٩٥٦,٤٢٩
الشركاء	١,٩٢٢,٠٦٢,٥٠٠	٩١,٨٠٦,٧٥٠
الذمم الدائنة	٢٣٩,٩٥٤,٧٥٠	٣٥٣,٢٣٠,٧٩٤
مجموع المطلوبات	٢,٣٦٠,٢٩٢,١٢٣	٨٠٣,٩٩٣,٩٧٣
المدير العام		مفوض المراقبة:
جاءك صاصي		فريد الياس جبران

المرتبة الاولى وجائزة تكريم لزياد زغيب



نائب حاكم مصرف لبنان رائد شرف الدين يهنئ زياد زغيب



اللورد مايورز يلقي كلمة

اقيم في MANSION HOUSE لندن برعاية اللورد مايورز حفل توزيع جوائز تكريماً للمتفوقين في شهادات CHARTERED INSTITUTE FOR SECURITIES AND INVESTMENT. وكان بين الفائزين المتفوقين اللبناني زياد اسكندر زغيب الذي احتل المرتبة الاولى في العالم عن ورقته وتجربته العملية BANKING QUALIFICATION ISLAMIC. وقد حضر من لبنان لهذه المناسبة نائب الحاكم الاول لمصرف

لبنان رائد شرف الدين الذي سلم شخصياً الجائزة لزياد، كما حضرته ممثلة ال ESA وعائلته وسفيرة لبنان في بريطانيا السيدة عسيان.



رائد شرف الدين وسفيرة لبنان في انكلترا وممثلة ال ESA



زياد زغيب مع عائلته ورائد شرف الدين

رولا سعد وقعت كتابها «من أنا؟».

«من أنا؟» كتاب صدر عن دار الغزال للنشر للكاتبة رولا بطرس سعد. جرى توقيع الكتاب بالتعاون مع الحركة الثقافية على مسرح الأخوين الرحباني (كنيسة مار الياس انطلياس) في ١٠ حزيران ٢٠١١ الساعة السادسة مساءً.

تخلل حفل التوقيع مدخلات للأساتذة: الشاعر حبيب يونس، الصحافية والروائية الجزائرية فضيلة الفاروق

والصحافية والشاعرة رلى الحلو. يعود ريع مبيع الكتاب للأطفال المصابين بالسرطان. من هي رولا بطرس سعد؟ هي عدة نساء في امرأة انتصرت بإرادتها وإيمانها على المرض وما زالت تقاومه.

المقطوعة التي تحمل عنوان الكتاب تقول في قسم منها: كأني لم أت يوماً، كأني لم اولد يوماً، كأني لم اطا يوماً هذه الأرض. أين كنت؟ أين حييت؟ من رعاني، من سرح شعري، من رندح لي حتى أغفو؟

من سهر قرب سريري، من بكى على فراقى؟ هل ولدت من رحم حورية أم اضاعتني غجيرة؟

هل أبي ضوء القمر أم هو القدر؟ كأني كنت دوماً غريبة، كأن قوة خفية تركتني وهربت دون أن تلتفت.



الكاتبة رولا سعد توقع كتابها



وتوقع للكاتب حبيب يونس



رولا سعد وانطوان بشاره يقطعان قالب الحلوى

كثير من المال وقليل من المشاريع في دول حوض المتوسط ندوة «بادر» في الـ ESA تشهد حواراً عقلانياً لافتاً رياض سلامه: هناك سوء توزيع لآيرادات المنطقة على شعوبها



جان لوي غيغو

IPEMED



رياض سلامه

حاكم مصرف لبنان



نعمة افرام

رئيس جمعية الصناعيين



ستيفان أتالي

ESA

الذين حضروا ندوة «البنك المتوسطي للتنمية ودوره في العالم المتوسطي المتغير» الذي أقيم في مقر المعهد العالي للأعمال (ESA) بتنظيم من مجموعة «بادر» برعاية حاكم مصرف لبنان وحضور شخصيات فرنسية متخصصة الى جانب أركان وفعاليات إقتصادية لبنانية وممثلي الرؤساء الى رئيس المعهد ستيفان أتالي، أعربوا عن تقديرهم لموضوع الندوة وللإكلام الذي سمعوه، لاسيما اقتراح حاكم مصرف لبنان الداعي الى إنشاء مصرف يتولى تمويل البنية التحتية والقطاع المصرفي وتفسح في المجال لمواجهة الفقر المتنامي وإيجاد فرص عمل وللاستثمار والاستهلاك.

أتالي

ألقى مدير معهد ESA ستيفان أتالي كلمة وصف فيها مشروع البنك المتوسطي بأنه مشروع كبير، مشيراً الى وجود دعم كبير في لبنان لهذا المشروع المخصص لتمويل التنمية المشتركة في حوض البحر الأبيض المتوسط. وقال «ان لبنان في قلب المساحة المتوسطية، ويؤدي فيها دوراً رائداً منذ قرون ويعتبر منذ زمن بعيد همزة وصل بين الشرق والغرب».

افرام

والقى رئيس جمعية الصناعيين وعضو إدارة «بادر» نعمة افرام كلمة تحدث فيها عن علاقة لبنان في حوض المتوسط بالشأن التجاري وقال: «ثمة الكثير من المال في دول حوض المتوسط ولكن ليس ما يكفي من المشاريع، وثمة الكثير من النمو في أماكن ليس فيها ما يكفي من الاستقرار، وفي المقابل ثمة الكثير من الاستقرار حيث لا يوجد نمو».

وقال افرام «ان لبنان شهد في السنوات الخمس الأخيرة استقراراً نسبياً وحقق نمواً استثنائياً، غير ان البنية التحتية لم تواكب هذا النمو»، مضيفاً «لم نستقد من فرصة هذا النمو ولم فعل ما يلزم للحفاظ عليه».

مؤسسة IPEMED

وتحدث مؤسس IPEMED ومندوبها العام جان لوي غيغو فقال «ان القادة الأوروبيين قلقون مما اذا كانت منطقة اليورو ستصمد أمام أزمة ديون بعض الدول الأوروبية أمام الأزمة المالية. وبالتالي فإن الأوروبيين منطوون على أنفسهم في هذه المرحلة في حين ان الضفة الجنوبية لحوض المتوسط تشهد ثورات».

سلامه

وكانت كلمة لراعي الندوة حاكم مصرف لبنان رياض سلامه أشار فيها الى انفتاح لبنان على مبادرة IPEMED والى سعيه الدؤوب لتحسين الأوضاع الاقتصادية والاجتماعية، ويمكن تحقيق ذلك من خلال انشاء مؤسسات تعمل في منطقة حوض البحر الأبيض المتوسط.

ورأى ان التحويلات لا تعوض التوزيع غير المتساوي للثروات بين الدول المتوسطية، نظراً الى ان الدول التي تفيد من التحويلات الأوروبية تتلقى في الواقع أقل من ٢٥ بالمئة من إجمالي التحويلات في المنطقة، مشدداً على ان ذلك يؤكد

ضرورة إيجاد أدوات تمويل فاعلة لتوجيه الاستثمارات نحو بلدان الحوضين الجنوبي والشرقي.

وأضاف: «لا يمكن الاتكال حصراً على المصارف الخاصة، بل ينبغي إيجاد مصرف تسهم فيه دول المتوسط، كل بحسب امكاناتها، ويتولى تمويل البنية التحتية والقطاع الخاص».

وتابع: «لكي ينجح مصرف كهذا يجب ان يحترم قواعد مهنية محددة وان يكون في منأى عن الانعكاسات السياسية، نظراً الى ان النزاعات الموجودة حول حوض المتوسط، كبيرة وعميقة وتاريخية».

وأبرز ان «هذا المصرف يجب ان يكون المحفز الذي يعيد اطلاق التجارة والاستثمار ويوفر الحوافز لإلغاء القيود الجمركية والإدارية ويشجع تطوير تشريعات ملائمة وخصوصاً لقيام سوق مالية كبيرة».

ونذكر بأن الأزمة المالية وتبعاتها الاقتصادية العالمية انعكست على الدول المتوسطية، في حين ان دولاً متوسطية أخرى تعاني حروباً وثورات، لافتاً الى ان توقعات صندوق النقد الدولي تشير الى ان الدول المتوسطية غير الأوروبية ستشهد نمواً بنسبة ٤,١ في المئة عام ٢٠١١، في حين ان نسبة النمو في الدول الأوروبية المتوسطية ستصل الى ١,٦ في المئة، معتبراً ان ارتفاع أسعار المواد الأولية، خصوصاً النفط، وحرب العملات سيكون لهما انعكاسات سلبية على مجمل دول المتوسط.

ورأى سلامة ان الحوض المتوسطي بحاجة الى مؤسسات قادرة على مواجهة الفقر المتنامي الذي سيتأتى من هذه التطورات، مشدداً على ان نجاح منطقة اقتصادية متوسطية يقوم على نقل الانتاج والتكنولوجيا بين دول الحوض.

وخلص الى ان وجود مصرف للمتوسط سيسهم في تعجيل الاتساق المطلوب لإقامة سوق مفيدة للجميع، وملائمة لإيجاد فرص عمل وللاستثمار والاستهلاك.

ميو

واعتبر الرئيس السابق لمجموعة صندوق الادخار الفرنسي CAISSE D'EPARGNE شارل ميو ان الربيع العربي جعل الحاجة أكثر إلحاحاً لمواكبة دول الحوض الجنوبي للمتوسط في مسارها التنموي، مستنتجاً ان الفرصة مناسبة لإقامة هندسة مالية خاصة بالمنطقة تلبي هذه الاحتياجات البنوية، وبالتالي فإن إقامة مصرف متوسطي للتنمية هو هدف استراتيجي نظراً الى انه حاجة اقتصادية لدول الضفتين المتوسطيتين على السواء، داعياً الى عدم التأخر في ذلك مبرزاً ضرورة انشاء هذا المصرف بأسرع وقت ممكن.

اللبنانية السويسرية للضمان تنشر الألوان والفرح في ساحة ساسين



من اليمين: منى فرعون، النائب نديم الجميل، النائب سيرج طورسركيسيان وزوجته والوزير ميشال فرعون.



من اليمين: لوسيان لطيف جونيور وطوني خوري



الوزير ميشال فرعون يلقي كلمته



صورة تذكارية لفرعون مع السيدتين ماري أسمر ورين الرياشي



فرعون يزور موقع اللبناية السويسرية



صورة تذكارية لفرعون مع السيدة بولا عبدالمسيح وأولادها



من اليمين ابلي أسمر، نور أسمر، رين الرياشي وماري أسمر

تواصل الشركة اللبناية السويسرية للضمان رعاية ودعم الأنشطة الثقافية والاجتماعية المتنوعة، ايماناً منها بضرورة تفعيل مسؤوليتها الاجتماعية، وقد شاركت مؤخراً وللمرة الثانية في عيد الموسيقى من خلال المهرجان السنوي "LIVE ACHRAFIEH"، الذي أقيم في ساحة ساسين.

تحولت ساحة ساسين في ذلك اليوم الى ساحة من الألوان والفرح والمرح، حيث غصت الشوارع بالكبار والصغار. منهم من اصطحب أولاده بعد الظهر ليلها بالألعاب الترفيهية المخصصة لهم ومنهم من جاء ليلاً للاستمتاع بالبرنامج الفني المعد خصيصاً للمناسبة والذي شارك فيه السوبر ستار راغب علامة وتضمن أيضاً محطات فنية عديدة. وقد دعي الى المهرجان شخصيات سياسية واجتماعية بارزة وكانت من أهم محطاته كلمة للوزير ميشال فرعون في المناسبة وتكريم بعض الشخصيات الفعالة في المجتمع.



اللبنانية السويسرية للضمان في ساحة ساسين



من أجواء المهرجان



ميرنا شاكر تتشد Ave Maria

الشيخ احمد بن سعيد آل مكتوم يكرم سلوى غدار يونس في دبي



سمو الشيخ احمد يكرم السيدة سلوى غدار يونس



المكرمة سلوى حاملة جائزة الامارات للسيدات بين الدكتور الجراح ناجي يونس
والحامية وسيدة الاعمال ميرنا يونس

اقيم في فندق «غراند حياة» في دبي بدولة الامارات العربية المتحدة حفل توزيع جائزة الامارات للسيدات برعاية صاحب السمو الشيخ احمد بن سعيد آل مكتوم رئيس هيئة الطيران المدني في دبي ورئيس ادارة مطارات دبي، وذلك بحضور رئيس مجلس ادارة مجموعة دبي للجودة ورئيسات مجالس سيدات الاعمال في الامارات وعدد من الشيوخ والشيوخ الكرام. وخلال الحفل تم تكريم السيدة سلوى غدار يونس كأول امرأة لبنانية تنال هذه الجائزة لاعمالها وايادها البيضاء في الحقل الاجتماعي الانساني في لبنان والامارات.

للنساء فقط... مع جورجيت وسامية خوري



جورجيت خوري

بحفاوة نادرة، رحبت جورجيت خوري وابنتها سامية اخصائية التغذية، بالمدعوات الخمسين في الطراوة المكيفة لمطعم مانويللا - المعاملتين.

المناسبة هي حفلة غداء دعت اليها جورجيت ولونتها تشكيلة فاخرة من مازات ومشاو من تراثنا.

كانت هناك ايمان الخير، نسريرين بيضون، سليمى الريفى، رولا فتفت، منى الاحدب، قائمقام المتن

مارلين حداد، مايدا الفضل، كارمن بشاره، جيسي تحومي، كوليت الخوري، الكسا قيامه، تريز اباجيان، عايدة شرباتي، سهى نجار، غريس نصر، ارليت مبادري، ماري تريز فرا...



ميراي فارس بوزير

تقدم المجتمع

حفل غداء لجمعية سيدات المحبة في البريستول



رئيسة الجمعية مايا شامي، منى جريج وماريان حلو



لور ضومط، المحامية جاكلين السعد، دوريس فلاحه، ماري روز نجار
وفيفيان غانم

جريا على تقليدها السنوي، اقامت جمعية سيدات المحبة حفل غداء في فندق البريستول عاد ريعه لنشاطات الجمعية النبيلة من مساعدة المعوزين وغيرها.

وتكلمت للمناسبة رئيسة الجمعية مايا شامي منوهة بأهداف سيدات المحبة وذلك بحضور اكثر من اربعمئة شخص من اهل البر والاحسان.



النائب هنري حلو، مايا شامي، الوزيرة السابقة منى عفيش

غريتا حبيب فياض تحتفل بعيد ميلادها



غريتا تقطع قالب الحلوى الى جانب زوجها

احتفلت المحامية غريتا حبيب بعيد ميلادها محاطة بزوجها فادي فياض وجمع من الاهل والاصدقاء. سادت السهرة اجواء فرحة مسلية وكانت ترمز كعكة العيد الى العدالة بكونها مهنة غريتا الراقية. فهاهي بورثادي غريتا والف مبروك.



فادي وشادي فياض وجمع من الاصدقاء

معرض السيارات الكلاسيكية في أسواق بيروت



تنظم شركة EVENTS PRODUCTION معرض السيارات الكلاسيكية للمرة الأولى في لبنان، وذلك في قاعة THE VENUE أسواق بيروت في الفترة الممتدة بين ٨ و ٣١ تموز الجاري بالتعاون مع سوليدير وأسواق بيروت. وستشارك أكثر من ٥٠ سيارة من الطراز النادر في هذا المعرض الاستثنائي.

شارل صليبا

ورد في العدد السابق لشهر حزيران من البيان الاقتصادية رقم ٤٧٥ صفحة ٢٢٢ اسم شارل صليبي مدير المبيعات والتسويق في فندق كراون بلازا - ابو ظبي والصحيح هو شارل صليبا فاقترض التصويب والتصحيح.

برانش مميز لجمعية CLEAN LEBANON في نادي لامارينا



مارلين حرب، الوزيرة ليلي الصلح حماده، اليس اده - وقوفا: د. سيلينا رحال، رئيسة الجمعية ريماء الخوري وفاينزا طرييه

اطلقت جمعية CLEAN LEBANON نشاطاتها خلال حفل برانش اقامته في نادي لامارينا - الضبية.

حضر سفراء اميركا اللاتينية وحوالي مئة وخمسين سيدة هذه المناسبة المميزة التي أحيتها موسيقى ورقصات فولكلورية من بلدان مختلفة.

القت رئيسة الجمعية الشابة الجميلة ريماء



ريما الخوري

رئيسة جمعية

الخوري كلمة تحدثت فيها عن المشاريع البيئية لـ CLEAN LEBANON ثم تحدث نائب الرئيس سهيل مطر شاكر الوزيرة ليلي الصلح حماده على حضورها وريعتها للحفل.



سلوى نابلسي، هند برهوم، جورجيت بيطار وهنا ابو مله



ديانا منصور، ميريام قزي، سفير التشيلي، مارلين حرب، د. سيلينا رحال واني قصارجيان

ميشال عقل يكرم اصدقاءه في دارته بحوش الأمراء



من اليسار: الرئيس اسعد زغيب وعقيلته، ميشال عقل، ناصيف العموري
المعلوف وعقيلته، شبل عقل وعقيلته وعيدا عقيلة القاضي فريد كلاس



من اليسار: جوزف عقل، السفير فؤاد الترك، العميد شارل عطا، السفير سمير
شما، الاعلامي انطوان الزور، الامير وليد شهاب وعقيلته، أمين ابو مهيّا
وعقيلته وعصام قاسم وعقيلته

اقام ميشال عقل رئيس جمعية مستوردي وتجار مستلزمات الانتاج
الزراعي في لبنان وأخوه شبل وعقل مأدبة غداء في دارتهم في حوش الامراء
تكريما لاصدقائهم.

وكان كرم اصحاب الدار لافتا في الحفل الذي تميز بروح الالفه والصداقة
والتداول بالمواضيع السياسية والاقتصادية والاجتماعية والانمائية ذات الصلة.



من اليسار: المطران منصور حبيقة، د. جورج حايك، د. عادل قرطاس،
المطران اسبيريدون خوري، السفير علي مؤمن والاب ايلي صادر



ميشال عقل يتوسط من اليسار: شبل عقل، المحامية رينغانا عقل،
السفيرة ألين يونس والدكتورة روزماري كلاس

فادي الجميل كرم دده يان لانجازاته



من اليمين: فادي جميل، زياد بكداشي وداني جدعون



من اليمين: سليم زعني، خالد المقود، محمد شقير والوزير السابق ابراهيم دده يان



حوري ديرسركيسيان، طوني ابي نادر، نبيل جميل وملحم ملاح

وزير الصناعة السابق ابراهيم دده يان كان محل تكريم في فندق البريستول
حيث اقام رئيس نقابة اصحاب الصناعات الورقية والتغليف فادي الجميل مأدبة
عشاء على شرفه، بحضور فاعليات صناعية واعلاميين.

والقى دده يان كلمة اكد فيها ان ما قام به من انجازات في الوزارة «نابع من واجبي
وحسي الوطني تجاه بلادي وتجاه الصناعيين». وقال «ان هذا التكريم يطال ايضا
صاحب الحفل لما عهده به من صفات وطنية متجذرة، واخلاق رفيعة ونشاط دؤوب
وتقان غير محدود لعمله الصناعي الخاص وللقطاع الصناعي بشكل عام».

وبعدما عدد الجميل ابرز صفات الوزير دده يان اشار الى انه «رغم المشكلات
والصعوبات التي يمر فيها القطاع الصناعي هناك الكثير من المؤسسات الصناعية
اللبنانية الرائدة التي تمكنت من الاستمرار وتحقيق انجازات عظيمة»، معلنا عن التخطيط
لعقد مؤتمر للصناعيين اللبنانيين العاملين في قطاع الورق حول العالم في بيروت.



من اليمين:
نقولا ابي
نصر،
مصباح
غندور
وميشال
ايوب

رسائل محبة في عشاء المجلس الأعلى للروم الكاثوليك



من اليمين: المطران يوحنا حداد، روجيه نسناس، ابراهيم طرابلسي، وليد مزهر، سامي خوري ومرشد الحاج شاهين



من اليمين: كميل منسى، سامي خوري، روجيه نسناس، البطريرك غريغوريوس لحام، ابراهيم طرابلسي، المطران يوحنا حداد ووليد مزهر



من اليمين: روجيه نسناس، الوزير نقولا صحناوي، جويل نسناس والمطران يوحنا حداد



من اليمين: منى فرعون، ايلي سكاف، البطريرك غريغوريوس لحام والنائب ميشال فرعون



من اليمين: جو نسناس وقرينته، المطران يوحنا حداد وروجيه نسناس

أقام المجلس الأعلى لطائفة الروم الكاثوليك عشاءه السنوي في أوتيل فينيسيا برعاية البطريرك غريغوريوس الثالث وحضور السفير البابوي ووزراء الطائفة السابقين والحاليين وحشد من الشخصيات السياسية والاجتماعية والروحية. نائب رئيس المجلس الأعلى روجيه نسناس ألقى كلمة طالب فيها بحقوق الطائفة لتتساوى ببقية الطوائف وهي التي تزخر برجالات أكفيا وأوفياء لوطنهم الحبيب لبنان.

وقال نسناس في كلمته التي شكلت أكثر من رسالة محبة وتذكير لكبار المسؤولين: «ان عطاءنا بصمت ليس ضعفاً وتعلقنا بالمصلحة الوطنية العامة لا يعني الانقاص من مصالحنا ومصالح الدولة والمجتمع. وتشاء الصدق ان يأتي تشكيل الحكومة الجديدة مع اللقاء العائلي هذا. فتهاينا لرئيسها الأستاذ نجيب ميقاتي والسادة الوزراء ولا سيما وزراء طائفنا. وأملنا ان تأتي بتطلعاتنا وان تنهض بكل الوطن.

وختم: نتطلع الى اطلاق مكتب التوظيف والى إنشاء صندوق صحي تعاضدي لمحدودي الدخل ممن لا يملكون تغطية واستشفاء.

وألقى البطريرك كلمة هنا فيها الحكومة الجديدة برئاسة الرئيس نجيب ميقاتي وكان قد هنا الرئيس سليمان أيضاً - وذكر برسالته لعام ٢٠٠٤ بعنوان

«الفقر والإنماء» وختم: أتمنى ان يكون لبنان الرسالة كما أرادته قداسة البابا الطوباوي يوحنا بولس الثاني.

ثم جرى تكريم المطران يوحنا حداد نائب رئيس المجلس الأعلى الإكليريكي الذي وصفه الأمين العام للمجلس المحامي ابراهيم طرابلسي بـ«رسول المحبة والخدمة والعطاء».



من اليمين: ريتا وطوني، بيطار، انطوانيت وانطوان الحاج



من اليمين: سامر حطب، انطوان حبيب، ندى حطب وكلود حبيب

كازينو لبنان يحاول استعادة امجاده

فرقة الكريزي هورس أدهشت الحاضرين



من اليمين: حميد كريدي، فريد سليمان، ميشال فرنييني، محمد شعيب وفادي تميم

يحاول رئيس مجلس إدارة كازينو لبنان ومديره العام حميد كريدي إعادة الثقة بالمؤسسة السياحية الرائدة في لبنان، متعمداً الإتيان بأهم وأروع الفرق الاستعراضية والغنائية التي تذكر اللبنانيين بالعصر الذهبي لكازينو لبنان. فإلى اختياره أبرز الفرق العالمية، يختار النخبة من المجتمع اللبناني لتحضر وتشاهد وتؤكد النجاح الذي بدأ يشهده مسرح كازينو لبنان على يد إدارته الجديدة.

ومن الاحتفال الذي أقيم بمناسبة استقدام فرقة كريزي هورس التي أدهشت الناس باستعراضاتها الفنية الرائعة، اختارت كاميرا «البيان الإقتصادية» هذه الصور:



من اليمين: كلاديس ود. جوزف طربيه ووسام بارودي



فريد روافيل وزهرة مالك



من اليسار:
شريل سليمان،
الوزيرة ليلي
الصلح حماده
وروجيه عازار



طارق خليفة
وقرينته



من اليسار:
د. امين عواد،
موريس سيده
واندريه عواد



من اليمين:
ندى وعبد
الرزاق عاشور
وبيار كنعان



من اليمين: نورما خوري، تانيا زخور، ايلين وناجي زخور، اليس وجان كلود واكيم



من اليسار: د. فوزي بارود وقرينته بولا والعقيد بشارة ابو معشر وقرينته دنيز